



(於開曼群島註冊成立之有限公司)
(股份編號：8025)

截至二零零八年十二月三十一日止年度全年業績

香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)創業板(「創業板」)之特色

香港聯合交易所有限公司創業板(「創業板」)乃為帶高投資風險之公司提供一個上市之市場，尤其在創業板上市之公司毋須有過往溢利記錄，亦毋須預測未來溢利。此外，在創業板上市之公司可因其新興性質及該等公司經營業務之行業或國家而帶有風險。有意投資之人士應了解投資於該等公司之潛在風險，並應經過審慎周詳之考慮後方作出投資決定。創業板之較高風險及其他特色表示創業板較適合專業及其他資深投資者。

由於創業板上市之公司屬於新興性質，在創業板買賣之證券可能較於主板買賣之證券承受較大之市場波動風險，同時無法保證在創業板買賣之證券會有高流通量之市場。

創業板發佈資料之主要方法是在聯交所為創業板而設之互聯網網頁上刊登公佈。上市公司一般毋須在憲報指定報章刊登付款公佈披露資料。因此，有意投資之人士應注意，彼等須閱覽創業板網頁(www.hkgem.com)，方可取得創業板上市發行人之最新資料。

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

本公佈(亞洲資產(控股)有限公司各董事願就此共同及個別承擔全部責任)乃遵照香港聯合交易所有限公司創業板證券上市規則之規定提供有關亞洲資產(控股)有限公司之資料。各董事經作出一切合理查詢後確認，就其所深知及確信：(1)本公佈所載資料在各重大方面均屬準確及完整，且並無誤導成份；(2)本公佈並無遺漏其他事宜，致使本公佈所載任何內容產生誤導；及(3)本公佈所表達之意見乃經審慎周詳考慮後始行作出，並以公平合理之基準及假設為依據。

主席報告

本人欣然提呈亞洲資產(控股)有限公司(「本公司」)及其附屬公司(合稱為「本集團」)截至二零零八年十二月三十一日止年度之年度業績。

本集團繼續專注於物流服務並檢討其長期發展前景，包括在中國及香港之貨運代理服務。於呈報年度，本集團此分部是本集團的業務營運中帶來最大部份回報的分部。然而，年初中國出現的惡劣天氣狀況和其他天災，加上二零零八年底全球經濟狀況疲弱，以及二零零八年九月開始美國出現的金融危機，不幸地令本集團的物流分部的財務表現遭受嚴重打擊，而管理層鑑於本集團在二零零八年九月前在分散業務方面已取得成果，故希望能在二零零九年克服上述問題。管理層亦已致力透過將物流業務的虧損減至最低，從而保障本集團，而分散目標亦不會對本集團整體表現有重大影響。

全球金融危機已經對整體物流業有深切負面影響。最近數字顯示中國出口在二零零八年第四季大幅下跌。十二月，中國出口增長為-2.8%，拖低二零零八年的增長率至17.2%，較二零零八年首十一個月的增長低2.1%。另外，中國去年二月的對外貿易價值亦下跌。二零零九年二月的出口價值，錄得十多年來最大的按年跌幅，下跌25.7%至649億美元，而進口亦萎縮24.1%至600.5億美元。二零零九年首兩個月的整體貿易量按年收縮27.2%至2,667.7億美元，整體出口下跌21.1%至1,553.3億美元，而進口則減少34.2%至1,114.4億美元。(資料來源：China Knowledge)

董事會有鑑於此，致力尋求實施可行的策略，爭取能為本集團賺取龐大收入的其他機會，從而解決直接因貿易數字較預期差所造成對收入的影響，繼而使本集團能最終為股東賺取長遠而持續的回報。

至於本集團業務服務之資訊科技部門，本公司董事已不斷尋求投資機會開拓本集團的收入基礎以及擴大本集團業務。因此，本公司已於二零零七年十二月二十四日訂立協議購入廣州濤視傳播廣告有限公司。二零零八年九月十二日，本公司宣佈已於二零零八年九月十一日完成收購(「收購」)。因此，傳媒公司廣州濤視傳播廣告有限公司及其附屬公司廣州南方明珠網路科技有限公司已納入本集團之企業架構。

可惜，在期內較後時間所出現未能預見的全球經濟危機以及全球經濟正面對的金融海嘯，令董事會選擇採納較保守的方針，並決定延遲在華南地區提供互聯網電視服務，符合本集團之最佳利益。

至今，本集團快將簽訂合約，可確保取得互聯網電視服務逾50,000名用戶，但預期於來年稍後時間對全球經濟的信心恢復，本集團有信心擴大客戶基礎後，始能取得預期從收購賺取的收入。自二零零八年九月十一日工商部批准收購以來，該附屬公司已招聘新管理團隊及資訊科技行政人員，以準備開始業務。董事會現時積極準備在二零零九年第二季在華南地區正式推出互聯網電視服務。

除上述業務外，本集團亦繼續發掘對業務營運具戰略意義，並能為股東帶來顯著回報的投資機會。展望二零零九年，本集團已決定進一步探尋商機發展企業融資業務。因此，本集團收購了Vega International Group Limited，該公司之主要業務為提供企業融資及投資服務、項目規劃及發展、技術項目經紀服務、企業發展服務、管理顧問及收購後顧問與專業管理服務。董事會認為收購事項乃拓展其現有業務組合至企業融資及發展領域之良好嘗試，並為本集團帶來拓展其現有業務之良機。董事會現正進行商討有關合約之事宜，並使此業務為本集團賺取更多收入，以及讓該附屬公司能獨自以可行及有利可圖形式營運。

去年，本集團二零零八年的營業額減少28.71%，而年內虧損則由二零零七年的20,149,000港元，增加至二零零八年的62,549,000港元。年內虧損增加主要由於分別為廣州濤視傳播廣告有限公司商譽撥備減值虧損以及本公司附屬公司Ever-Ok International Forwarding Co. Limited (PRC)之壞賬減值作出約36,000,000港元及逾5,800,000港元之巨額撥備。由於董事會在本公司核數師之建議下採取審慎之態度，並根據國際會計準則第36號決定應就廣州濤視傳播廣告有限公司之資產作出商譽減值撥備，故已就廣州濤視傳播廣告有限公司商譽之資產減值減值虧損撥備作出巨額撥備。由於董事會關注在全球經濟環境疲弱，可能令本集團物流業務若干債務人拖欠或需要比正常更多之時間償還應付本集團之款項，故亦已就壞賬作出撥備。儘管本集團營業額下降是受去年全球經濟環境疲弱影響，本集團有信心經大幅降低營運成本以及出售本集團轄下未能賺取盈利的附屬公司後，當二零零九年稍後時間經濟氣候改善時，加上本集團預期從收購中國傳媒公司所賺取的額外收入，本集團將能在不久將來轉虧為盈。

本人謹代表董事會，藉此歡迎邱越先生及馮科博士加入本公司，並分別出任執行董事及獨立非執行董事。彼等的經驗、知識、資格以及領導才能，將對本集團在二零零九年跨步向前，迎接未來光明前景有極大幫助。楊振洪先生在出任本公司獨立非執行董事時向本集團作出寶貴貢獻，董事會謹此向楊振洪先生致謝。

本人謹代表董事會，藉此機會向本集團客戶、供應商、賣方、往來銀行、合作夥伴、顧問及股東給予本集團之支持及充分信任，深表謝意。同時，董事會亦向管理人員及員工於過往年度克盡己職致以誠摯感謝。

謝暄

主席

香港，二零零九年三月三十日

股息

董事不建議派付截至二零零八年十二月三十一日止年度之股息(二零零七年：無)。

管理層討論及分析

財務回顧

營業額及股東應佔虧損

本集團截至二零零八年十二月三十一日止年度之總營業額約為120,058,000港元(二零零七年：168,397,000港元)，較上一個財政年度減少約28.71%。董事會注意到本集團總營業額減少的其中一個重要原因是期初中國天氣狀況惡劣和天災、全球經濟前景暗淡，再加上期內較後時間出現的全球金融危機，令整個中國運輸業受到影響。該等因素令本集團的物流部取得的營業額銳減。

本集團之毛利率，由截至二零零七年十二月三十一日止年度的7.9%增加至期內的12.68%。毛利率增加是因為本集團結束香港無利可圖的業務。

截至二零零八年十二月三十一日止年度之經審核綜合業務虧損為約62,549,000港元，較去年同期的20,149,000港元增加210.43%。年內虧損增加主要由於分別為廣州濤視傳播廣告有限公司商譽撥備減值虧損以及本公司附屬公司Ever-Ok International Forwarding Co. Limited (PRC)之壞賬減值作出約36,000,000港元及逾5,800,000港元之巨額撥備。由於董事會在本公司核數師之建議下採取審慎之態度，並根據國際會計準則第36號決定應就廣州濤視傳播廣告有限公司之資產作出商譽減值撥備，故已就廣州濤視傳播廣告有限公司商譽之資產減值減值虧損撥備作出巨額撥備。由於董事會關注在全球經濟環境疲弱，可能令本集團物流業務若干債務人拖欠或需要比正常更多之時間償還應付本集團之款項，故亦已就壞賬作出撥備。

融資成本

本集團截至二零零八年十二月三十一日止年度之融資成本約為425,000港元(二零零七年：312,000港元)，較去年同期增加約36.22%。

流動資金、財務資源及資本結構

截至二零零八年十二月三十一日止年度，本集團的借款中包括應付最終控股公司的11,141,000港元貸款。本集團有現金結餘約6,543,000港元(二零零七年：2,658,000港元)。

本集團繼續採納審慎庫務政策，以港元或經營附屬公司之本地貨幣維持其現金結餘，將外匯風險減至最低。

於截至二零零八年十二月三十一日止年度，本集團之已發行股本由63,933,541港元增加至96,341,799港元。

資產負債比率

截至二零零八年十二月三十一日止年度，本集團之資產負債比率(以總借貸佔總資產之百分比表示)為4.25%(二零零七年：12%)

僱員及薪酬政策

截至二零零八年十二月三十一日止年度，本集團共僱用156名(於二零零七年十二月三十一日：142名)僱員，其中7名駐於香港，其餘149名駐於中國。本集團之薪酬政策符合現行市場慣例，乃按僱員之表現及經驗而制定。僱員之薪金及相關福利乃視僱員表現釐定，本集團之一般薪酬架構會逐年檢討。

有關附屬公司及聯屬公司之重大收購及出售

收購一間傳媒公司

於二零零八年一月十一日，董事會宣佈，本公司訂立協議，據此，本公司有條件同意購買中國一間傳媒公司100%股本權益，代價為157,000,000港元(「代價」)。代價透過下列方式支付：(i)按每股代價股份0.218港元配發及發行本公司股本中324,082,568股新股份；及(ii)發行合共86,350,000港元零息可換股票據，票據可按初步兌換價每股股份0.218港元兌換為本公司股本，有效期24個月。購買詳情載於本公司日期為二零零八年二月二十八日之通函。

收購已獲本公司獨立股東於二零零八年三月十四日舉行之股東特別大會以按股數投票方式表決通過。詳情載於日期為二零零八年三月十四日之公佈。

於二零零八年九月十二日，本公司公佈收購已於二零零八年九月十一日完成。因此，傳媒公司廣州濤視傳播廣告有限公司及其附屬公司廣州南方明珠網路科技有限公司已納入本集團之企業架構，而其後於二零零八年十二月三十一日，傳媒公司及其附屬公司之賬目已於本集團綜合賬目中綜合入賬。

本集團多間附屬公司解除註冊及清盤

董事會議決為降低本集團之營運成本，應將本集團轄下不再為本集團提供增值或未為本集團賺取任何收入之附屬公司解除註冊或自願清盤。董事會認為將下列多間附屬公司解除註冊及清盤，只會降低本集團營運成本，而不會對本集團營運有影響。

現正辦理解除註冊事宜之附屬公司包括：AIR Logistics International Holdings Limited (BVI)、AIR Logistics International Holdings Limited、AIR SQW Limited、Asian Information Resources Consultants Limited、Chinareference.com Limited、Easy On Logistics Limited、Explore International Limited、Explore Limited及Sinobase Asia Limited。

期內已解除註冊之附屬公司包括：AIR Logistics International Limited及e-Daily Limited。

現正辦理自願清盤之附屬公司包括：Asian Information Investment Consulting Limited、BuyCollection.com Limited及Myhome Network Limited。

重大訴訟及或然負債

本公司及其任何附屬公司概無涉及任何重大訴訟及索償，且就董事所知，本公司或任何附屬公司並無任何待辦或受其威脅之重大訴訟或索償。

發行新股份

完成收購傳媒公司（詳情載於上文「有關附屬公司及聯屬公司之重大收購及出售」）後，董事會於二零零八年九月十九日議決批准向Asian Dynamics International Limited及Lucky Peace Limited發行及配發代價股份，詳情載於本公司日期為二零零八年二月二十八日之通函。隨後，於二零零八年九月十九日，本公司分別向Asian Dynamics International Limited及Lucky Peace Limited發行及配發本公司股本中286,262,132股及37,820,436股股份。

委任執行董事、獨立非執行董事、審核委員會成員及薪酬委員會成員，以及獨立非執行董事、審核委員會成員兼薪酬委員會成員辭任。

委任執行董事

邱越先生（「邱先生」）已於二零零八年十月二十四日獲委任為本公司執行董事。

邱先生，三十九歲，於一九九一年畢業於中華人民共和國中山大學，擁有文學士學位。邱先生在廣告界有逾十年的經驗。從一九九二年到二零零六年，彼為廣州濤視傳播廣告有限公司總經理。邱先生現為廣州南方明珠網路科技有限公司總經理。

邱先生於過去三年並無擔任上市公眾公司董事職務。彼並無持有證券及期貨條例第XV部所指之本公司證券權益。

邱先生與本公司並無訂立服務合約，須按照本公司之公司章程細則內之條文，於應屆股東週年大會上告退及膺選連任。

應付邱先生之董事袍金將由薪酬委員會參照彼投入之時間、努力及彼之專長而釐定，並會每年作出檢討。

除邱先生為廣州濤視傳播廣告有限公司總經理及廣州南方明珠網路科技有限公司總經理，而上述兩公司均於二零零八年十二月二十四日被本公司收購外，邱先生之前並無在本公司或其任何附屬公司擔任任何職務，亦與本公司之其他董事、高級管理層、管理層股東、主要股東或控股股東（定義見創業板上市規則）概無任何關係。概無任何資料根據創業板上市規則第17.50(2)(h)至(v)條需予披露。

董事會相信並無任何其他事項須獲本公司之證券持有人垂注。

董事會謹此歡迎邱先生加入本公司擔任本公司之執行董事。

委任獨立非執行董事及審核委員會成員及薪酬委員會成員

馮科博士（「馮先生」）已於二零零八年十月二十四日獲委任為本公司之獨立非執行董事、審核委員會成員及薪酬委員會成員。

馮博士，三十七歲，中華人民共和國北京大學理論經濟學博士。現任北京大學經濟所房地產金融研究中心主任及研究員。馮博士為中華人民共和國上市公司天地源股份有限公司的獨立監事及上市公司廣宇發展股份有限公司的獨立董事。

馮博士並無持有證券及期貨條例第XV部所指之本公司證券權益。

馮博士與本公司並無訂立服務合約，按照本公司之公司章程細則內之條文，彼須於應屆股東週年大會上告退及膺選連任。

應付馮博士之董事袍金將由薪酬委員會參照彼投入之時間、努力及彼之專長而釐定，並會每年作出檢討。

馮博士之前並無在本公司或其附屬公司擔任任何職務，亦與本公司之其他董事、高級管理層、管理層股東、主要股東或控股股東(定義見創業板上市規則)概無任何關係。概無任何其他資料根據創業板上市規則第17.50(2)(h)至(v)條需予披露。

董事會已審核馮先生之獨立性，並信納彼符合創業板上市規則第5.09條載列之所有獨立指引，因此董事會認為馮先生乃獨立於本公司。

董事會相信並無任何其他事項須獲本公司之證券持有人垂注。

董事會謹此歡迎馮博士加入本公司擔任本公司之獨立非執行董事、審核委員會成員及薪酬委員會成員。

獨立非執行董事、審核委員會成員及薪酬委員會成員辭任

楊振洪先生(「楊先生」)由於健康原因，辭去本公司之獨立非執行董事及審核委員會成員及薪酬委員會成員之職務，由二零零八年十月三十日起生效。

楊先生確認就辭任一事而言，其與董事會之間並無分歧，亦無任何事項須獲本公司股東垂注。

楊先生於任職對本公司作出之寶貴貢獻，董事會謹此向楊先生致謝。

業務回顧

於回顧期間，本集團繼續專注發展其核心業務---物流服務及資訊科技的同時，亦尋求透過收購中國一間傳媒公司以及隨後在華南地區提供互聯網電視服務而擴大其收入基礎。本集團繼續開拓投資戰略性及與本集團業務一致的商機，以為本公司股東帶來重大回報。

本公司的物流業務有充足水平的業務，並有充足資產以持續經營方式經營業務。現時，本公司並無任何財政困難，嚴重損害本公司持續經營業務的能力。本公司亦基於其主要股東之持續支持，故有充足資產營運業務。

董事會繼續審視本集團之所有業務，以確保該等業務之回報屬合理。董事會擬出售本集團內所有無利可圖的業務。此外，董事會將繼續致力減少本集團之營運成本，務求使本集團轄下所有業務均能取得利潤。

業務分部表現

物流服務

儘管管理層期內努力不懈地整頓本集團之業務，並提升本集團之成本效益，惟本集團尚未能達致獲利之目標。本集團於來年將繼續提升其能力，以應付對優質物流服務不斷增加的需求，並分配充足資源以發展中國市場。

考慮到業務之重要性以及期內本集團於物流運作上遇到的問題，管理層付出相當努力以改善分公司及附屬公司之業務運作及管理。工作重點包括但不限於加大市場推廣力度、擴闊及改善集團物流服務（包括貨運代理服務）之效率以及加強會計記錄之管控。

於回顧期初中國出現的惡劣天氣狀況和其他天災、全球經濟前景暗淡、全球石油價格上升，以及回顧期間較後時間出現金融危機，不幸地令本集團的物流分部的財務表現遭受打擊。

中國於二零零八年底及二零零九年初的貿易量，遠較董事會所預測為差。最近數字顯示中國出口受全球經濟危機影響，在二零零八年第四季大幅下跌。十二月，中國出口增長為-2.8%，拖低二零零八年的增長率至17.2%，較二零零八年首十一個月的增長低2.1%。另外，中國去年二月的對外貿易價值亦下跌。二零零九年二月的出口價值，錄得十多年來最大的按年跌幅，下降25.7%至649億美元，而進口亦萎縮24.1%至600.5億美元。二零零九年首兩個月的整體貿易量按年收縮27.2%至2,667.7億美元，整體出口下跌21.1%至1,553.3億美元，而進口則減少34.2%至1,114.4億美元(資料來源：China Knowledge)。

董事會相信來年物流業務將繼續受到有關的負面影響。有關之負面影響已影響中國整體運輸業。

鑑於此項業務自本集團初作投資以來，回報一直未如理想，董事會正探求其他方案以修正此項業務或探求其他投資機會，以為本集團賺取龐大及經常性收入。

資訊科技

董事會一直尋求擴闊本集團收入基礎及擴大本集團現有資訊科技的業務運作之投資機會。董事會經考慮以下多個因素，包括但不限於本集團現時於資訊科技領域之投資，以及目前從中取得之回報。本集團已於二零零八年九月十一日完成收購廣州濤視傳播廣告有限公司及其附屬公司廣州南方明珠網路科技有限公司(「收購事項」)，因此於二零零八年十二月三十一日，傳媒公司及其附屬公司之賬目已於本集團綜合賬目綜合入賬。

董事會注意到基於中國嚴格之註冊規定，完成收購事項需時近九個月始能完成。本公司已於二零零八年六月二十日公佈，本公司與廣州濤視傳播廣告有限公司之賣方訂立補充協議，以（其中包括）延長完成收購事項之時間，從而達成本公司日期為二零零八年二月二十八日通函所載之所有先決條件，包括將廣州濤視傳播廣告有限公司之擁有權轉讓及在中國機關正式註冊為Biztech Company Limited附屬公司之條件。嚴格註冊規定令完成收購事項出現非能預見之延誤。

可惜此非能預見之延誤令收購事項僅能於二零零八年九月十一日完成，亦即在美國及全球經濟及金融危機開始浮現之時。

因此，基於全球金融危機以及全球經濟逆轉，董事會已採納保守之方針，並基於客戶基礎極可能關注訂購本集團將提供之長期服務，故已決定延遲正式推互聯網電視服務，符合本集團之最佳利益。董事會認為現時應審慎行事，不應作出重大資本承擔，因此決定現時華南地區之互聯網電視市場，未適合推出互聯網電視服務。

董事會現時正積極準備在二零零九年第二季在華南地區正式提供互聯網電視服務。

董事會已展開提供互聯網電視服務之首階段工作，而本集團快將簽訂合約，可確保取得逾50,000名互聯網電視服務之用戶。自二零零八年九月十一日工商部批准收購事項以來，該附屬公司已招聘新管理團隊及資訊科技行政人員，以準備開始業務。董事會希望全球整體經濟將於來年進一步改善，並可在市場正式推出互聯網電視服務。

推遲原訂於回顧期間第四季推出的業務，意味著本集團於有關期間之預期收入基礎未有改善。董事會預計鑑於現時經濟前景疲弱，且情況將於短暫未來持續，而本集團在未來期間所預期之收入基礎，將不會如進行收購事項時所預測有大幅改善。

本公司將告知股東有關此項業務之任何最新發展，以及董事會就互聯網電視服務之進展之意向及本集團預期從而賺取之額外收入。

財務諮詢

本集團已決定開拓發展企業融資業務之其他機會。因此，本集團已收購Vega International Group Limited (「Vega」)，該公司之主要業務為提供企業融資及投資服務、項目規劃及發展、技術項目經紀服務、企業發展服務、管理顧問及收購後顧問與專業管理服務。本集團現正進行與華南若干公司商討由Vega提供財務諮詢的若干合約。上述諮詢服務將按正常業務商談過程進行，此分部業務之進展將知會股東。

企業管治報告

本公司承諾致力實現並維護高標準的企業管治。董事會認為該等承諾是維持問責及透明度，並實現股東、客戶、債權人、僱員及其他有關人士間利益平衡的關鍵。

遵守企業管治守則

為確保遵守創業板上市規則附錄15所載的企業管治常規守則(「守則」)，董事會將繼續監管及修訂公司守則，以令本公司企業管治常規符合環境的變化及守則要求。

董事認為，本公司於截至二零零八年十二月三十一日止年度內，一直遵守守則規定，惟下列除外：

- (i) 根據守則A.2.1條，主席與行政總裁之職責應該分離，不應由一人兼任。主席與行政總裁之間的職責分工應清楚界定並以書面列載。本公司已經書面列載主席與行政總裁職責。然而，由於何榮耀先生已自二零零六年十二月七日起辭任行政總裁職位，故行政總裁之職責由本公司主席謝暄先生擔任，直至覓得行政總裁之替代人選。本公司認為，董事會及獨立非執行董事之監督可產生制衡機制，令股東利益得以充分及公平體現；
- (ii) 根據守則A.4.1條，非執行董事須有指定任期並須膺選連任。本公司現有之非執行董事並未有指定任期，因此構成對守則條款的偏離。然而，根據本公司之組織章程細則，所有本公司非執行董事均須於股東週年大會上輪值告退；
- (iii) 根據守則E.1.2條，董事會主席須出席股東週年大會，並於會上回答提問。然而本公司董事謝暄先生因須處理其他業務，未能出席本公司二零零八年之股東週年大會。

董事進行證券交易之行為操守

本公司已採納創業板上市規則第5.48至5.67條所載進行買賣之規定準則為董事進行證券交易之行為守則。

於截至二零零八年十二月三十一日止年度，本公司已向所有董事作出特定查詢，並已確認彼等均已遵守創業板上市規則第5.48至5.67條所載進行買賣之所有規定準則。

董事會

董事會負責代表股東管理本公司。董事會認為董事之責任是透過以專注、勤勉及謹慎之方式及遵照誠信原則履行其職責，為股東整體創造價值並維護本公司及股東之最佳利益。

董事會共有七名董事，其中三名為執行董事謝暄先生(主席)、楊秋林先生及邱越先生；一名非執行董事盧敏霖先生(副主席)；三名獨立非執行董事巫繼學先生、馮科博士及張道榮先生。

董事會一年至少召開四次會議，並於必要時增開會議，以檢討本集團需要董事會決議之財務表現、季度業績、重大投資及其他事務。若一名董事不能親自參加會議，則可同時召開電話會議，以提高出席率。

確認獨立性

根據創業板上市規則5.09條，本公司已接獲各獨立非執行董事就其獨立性作出之年度確認。根據所接獲之年度確認，本公司認為所有獨立非執行董事均具獨立性。

審核委員會

本公司已遵照創業板上市規則第5.28條成立審核委員會。審核委員會由獨立非執行董事組成，包括張道榮先生、巫繼學先生及馮科博士，並已制定監管審核委員會權限及職務之職權範圍。審核委員會之主要職責為檢討及監督本集團之財務申報程序及內部監控。審核委員會已審閱本報告初稿，並已就此提出建議及意見。

購買、贖回或出售本公司上市證券

本公司或其任何附屬公司於年內概無購買、贖回或出售本公司之任何上市證券。

核數師薪酬

核數師德誠會計師事務所有限公司向本集團提供截至二零零八年十二月三十一日止年度之審計服務所獲薪酬為700,000港元。

董事及核數師於賬目之責任

董事編製財務報表之責任聲明及外部核數師報告之責任列於核數師報告。

內部控制

董事已審閱本集團之內部控制系統，特別是財務、營運、合規控制以及風險管理職能，並對本集團遵守內部控制政策之能力表示滿意。此外，董事已信納從事本集團會計及財務呈報工作之員工有足夠資源、資格及經驗，亦有充足培訓課程及預算。

違反創業板上市規則

違反創業板上市規則第18.51條：警告信

二零零八年六月十七日，創業板上市科認為本公司因未能在本公司截至二零零七年十二月三十一日止年度全年業績，披露有關不明朗因素之經修訂核數師報告，而該報告其後於本公司截至二零零七年十二月三十一日止年度之年報披露，此舉已違反創業板上市規則第18.51條（「違反事項」）。

創業板上市科鑑於個案之事實，已決定不就違反事項採取正式行動。於達致其決定時，上市科已注意到本公司核數師同意是基於其遺漏而導致違反事項。上市科決定透過向董事發出警告信而處理此情況，是基於上述因素以及本公司原本之良好合規記錄。董事知悉上市科之調查結果，並將致力在日後於處理類似交易時尋求法律及合規意見。

經修訂核數師報告

有關持續營運基準之基本不明朗因素

於達致本核數師之意見時，本核數師已考慮財務報表附註3有關 貴集團持續經營之披露之否充足以及董事改善有關狀況所採取之步驟。 貴集團之流動負債淨額以及 貴公司股東應佔赤字於二零零八年十二月三十一日分別約為126,418,000港元及21,194,000港元。 貴公司董事致力改善 貴集團之財務狀況，並已採取步驟減少間接開支及成本。此外， 貴公司董事現正尋求不同方案，包括發行新股份以及發行可換股票據，以為 貴集團提供額外股本資金。此外，最終控股公司已同意向 貴集團提供持續財政支持，以應付到期之負債，而董事認為年內所購入之新業務將賺取充足營運資金以支持 貴集團之營運。財務報表已根據持續營運基準編制，其有效性視乎未來可提供之資金以及最終控股公司提供之持續財務支持。財務報表並未包括因未能獲取有關之未來融資或財務支持而作出之調整。本核數師認為財務報表已妥為披露基本不明朗因素，而本核數師並未就此方面附保留意見。

意見

本核數師認為，該等財務報表已根據香港財務報告準則真實而公平地反映 貴集團及 貴公司於二零零八年十二月三十一日之事務狀況及 貴集團截至該日止年度之虧損及現金流量，並已按照香港公司條例之披露規定妥為編製。

綜合損益表

截至二零零八年十二月三十一日止年度

	附註	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
營業額	4(a)	120,058	168,397
服務成本		(104,835)	(155,085)
毛利		15,223	13,312
其他收益及收入淨額	4(b)	856	904
行政及營運開支		(42,263)	(34,053)
商譽減值		(35,901)	—
經營虧損	6	(62,085)	(19,837)
融資成本	7	(425)	(312)
除稅前虧損		(62,510)	(20,149)
所得稅開支	8	(39)	—
本年度虧損		(62,549)	(20,149)
下列人士應佔：			
本公司股權持有人		(58,120)	(20,149)
少數股東權益		(4,429)	—
		(62,549)	(20,149)
		港仙	港仙
每股虧損：	9		
— 基本		(8.00)	(3.62)
— 攤薄		不適用	不適用

隨附之附註屬於本財務報表之一部份。

綜合資產負債表

於二零零八年十二月三十一日

	附註	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
非流動資產			
物業、廠房及設備		3,215	939
開發成本		—	—
無形資產	11	219,585	—
		222,800	939
流動資產			
貿易及其他應收賬款	12	32,914	34,453
現金及銀行結餘		6,543	2,658
		39,457	37,111
流動負債			
銀行透支—無抵押		126	169
貿易及其他應付賬款	13	165,527	43,327
融資租賃下之承擔		—	40
應付稅項		222	—
		165,875	43,536
流動負債淨值		(126,418)	(6,425)
總資產減流動負債		96,382	(5,486)
非流動負債			
應付一名董事款項		6,353	6,256
應付最終控股公司款項		11,140	4,552
		(17,493)	(10,808)
資產／(負債)淨值		78,889	(16,294)
股本及儲備			
股本	14	96,342	63,933
儲備		(117,536)	(81,044)
本公司股東應佔赤字		(21,194)	(17,111)
少數股東權益		100,083	817
總權益／(赤字)		78,889	(16,294)

隨附之附註屬於本財務報表之一部份。

綜合權益變動報表

於二零零八年十二月三十一日

	本公司股東應佔					數股東		
	已發行股本 千港元	股份溢價 千港元	資本儲備 千港元	匯兌儲備 千港元	累計虧損 千港元	總計 千港元	權益 千港元	總計 千港元
於二零零六年一月一日	47,624	87,707	26,020	(93)	(183,148)	(21,890)	817	(21,073)
發行股份	16,309	9,301				25,610	—	25,610
本年度虧損	—	—	—	—	(20,149)	(20,149)	—	(20,149)
換算境外業務的匯兌差額	—	—	—	(682)	—	(682)	—	(682)
於二零零七年十二月三十一日及 二零零八年一月一日	63,933	97,008	26,020	(775)	(203,297)	(17,111)	817	(16,294)
發行股份	32,409	22,685	—	—	—	55,094	—	55,094
收購附屬公司權益 產生的少數股東權益	—	—	—	—	—	—	103,726	103,726
本年度虧損	—	—	—	—	(58,120)	(58,120)	(4,429)	(62,549)
換算境外業務的匯兌差額	—	—	—	(1,057)	—	(1,057)	(31)	(1,088)
於二零零八年十二月三十一日	96,342	119,693	26,020	(1,832)	(261,417)	(21,194)	100,083	78,889

財務報表附註

截至二零零八年十二月三十一日止年度

1. 公司資料

本公司為於開曼群島註冊成立之獲豁免有限公司，其股份在香港聯合交易所有限公司創業板上市。本公司註冊辦事處及主要營業地點之地址於年報「公司資料」一節披露。

本財務報表以港元列賬，與本公司功能貨幣相同。

本公司及其附屬公司（「本集團」）之主要業務為投資控股、提供網上內容資訊及相關技術服務、資訊科技解決方案及顧問服務、物流服務及互聯網電視服務。

董事認為在英屬處女群島註冊成立之Asian Dynamics International Limited乃其最終控股公司。

2. 應用新訂及經修訂香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）

於本年度本集團首次採用香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈的以下現已生效的修訂及詮釋（「新香港財務報告準則」）。

香港會計準則第39號及香港財務報告準則第7號（修訂本）	重新分類金融資產
-----------------------------	----------

香港（國際財務報告詮釋委員會）— 詮釋第11號	香港財務報告準則第2號— 集團及庫存股份交易
-------------------------	------------------------

香港（國際財務報告詮釋委員會）— 詮釋第12號	服務特許權安排
-------------------------	---------

香港（國際財務報告詮釋委員會）— 詮釋第14號	香港會計準則第19號-定額福利資產的限額，最低資金規定及相互之間之關係
-------------------------	-------------------------------------

採用該等新香港財務報告準則對本期或之前會計期間已編製及呈列的業績及財務狀況並無重大影響。因此無需作出前期調整。

本集團並未提早採納以下已頒佈但未生效的新訂及經修訂準則、修訂或詮釋。

香港財務報告準則(修訂本)	香港財務報告準則之改進 ¹
香港會計準則第1號(修訂本)	財務報表之呈列 ²
香港會計準則第23號(修訂本)	借貸成本 ²
香港會計準則第27號(修訂本)	綜合及獨立財務報表 ³
香港會計準則第32號及1號(修訂本)	可沽出金融工具及於清盤時產生之責任 ²
香港會計準則第39號(修訂本)	合資格對沖項目 ³
香港財務報告準則第1號及香港會計準則第27號(修訂本)	於附屬公司、共同控制實體或聯營公司之投資成本 ²
香港財務報告準則第2號(修訂本)	歸屬條件及註銷 ²
香港財務報告準則第3號(修訂本)	業務合併 ³
香港財務報告準則第8號	經營分部 ²
香港(國際財務報告詮釋委員會) — 詮釋第13號	客戶忠誠計劃 ⁴
香港(國際財務報告詮釋委員會) — 詮釋第15號	建設房地產合約 ²
香港(國際財務報告詮釋委員會) — 詮釋第16號	海外業務投資淨額對沖 ⁵
香港(國際財務報告詮釋委員會) — 詮釋第17號	分配非現金資產予擁有人 ³
香港(國際財務報告詮釋委員會) — 詮釋第18號	轉讓客戶資產 ⁶

¹ 於二零零九年一月一日或之後開始之年度期間生效，香港財務報告準則第5號之修訂除外，乃於二零零九年七月一日或之後開始之年度期間生效

² 於二零零九年一月一日或之後開始之年度期間生效

³ 於二零零九年七月一日或之後開始之年度期間生效

⁴ 於二零零八年七月一日或之後開始之年度期間生效

⁵ 於二零零八年十月一日或之後開始之年度期間生效

⁶ 適用於二零零九年七月一日或之進行之客戶資產轉撥

採納香港財務報告準則第3號(經修訂)可能影響收購日於二零零九年七月一日或之後開始之首個年度報告期間開始或其後業務合併之會計處理。香港會計準則第27號(經修訂)將影響母公司於一間附屬公司擁有權變動之會計處理。

本公司董事預期，採納其他新訂及經修訂準則、修訂或詮釋將不會對本集團之業績及財務狀況產生重大影響。

3. 編製基準

綜合財務報表乃根據香港會計師公會(「香港會計師公司」)頒佈之所有適用香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)編製，香港財務報告準則包括適用的個別香港財務報告準則、香港會計準則及詮釋、香港普遍採納會計原則以及香港公司條例之規定。綜合財務報表亦已遵守香港聯合交易所有限公司創業板(「創業板」)證券上市規則之所有適用披露條文。

編製綜合財務報表所使用之計量基準為歷史成本法，惟若干以公平值計量之財務工具及無形資產則除外。

持續經營基準

於二零零八年十二月三十一日，本集團之流動負債淨額以及本公司股東應佔赤字分別約為126,418,000港元及21,194,000港元。本公司董事致力改善本集團之財務狀況並已採取措施降低經常性支出及成本。此外，本公司董事目前尋求各種方法包括發行新股及發行可換股票據，為本集團提供額外股本資本。此外，最終控股公司同意為本集團提供持續的經濟支持以償還其一旦到期之債務，且董事認為，於年內收購之新業務運作將產生充足之營運資金以支持本集團之營運。

董事認為上述措施將能令本集團持續營運，而本集團擁有充足營運資金以應付其目前需求。因此，董事認為按持續營運基準編製綜合財務報表屬恰當。

4. 收益

(a) 本集團年內營業額分析

	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
內容解決方案服務及業務諮詢		
— 項目費	27	204
— 發送費	—	731
互聯網解決方案服務費	—	41
物流服務費	120,031	167,421
互聯網電視服務費	—	—
	120,058	168,397

(b) 本集團年內其他收益及收入淨額分析如下：

	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
其他收益	790	859
利息收入	24	45
出售物業、廠房及設備之收益	42	—
	856	904

5. 分部資料

(a) 業務分部

本集團目前擁有四大主要業務：

- (i) 內容供應解決方案及業務諮詢服務
- (ii) 資訊科技促成技術服務
- (iii) 物流服務
- (iv) 互聯網電視服務

該等業務分部之間並無任何銷售或其他交易。

該等業務分部乃按本集團報告其本年度之主要分部資料之基礎呈列如下：

損益表

	二零零八年 千港元				總計
	內容供應 解決方案及 業務諮詢服務	資訊科技 促成技術 服務	物流服務	互聯網 電視服務	
業績	27	—	120,031	—	120,058
分部業績	2	(1,049)	(2,159)	(2,462)	(5,668)
利息收入					24
未能分類之公司開支					(5,748)
經營虧損					(11,392)
融資成本					(425)
出售物業、廠房及設備收益					42
貿易應收賬款減值					(5,875)
其他應收賬款減值					(1,876)
商譽減值					(35,901)
攤銷無形資產					(7,083)
除稅前虧損					(62,510)
所得稅開支					(39)
本年度虧損					(62,549)

資產負債表

二零零八年
千港元

	內容供應 解決方案及 業務諮詢服務	資訊科技 促成技術 服務	物流服務	互聯網 電視服務	總計
資產					
分部資產	—	—	29,872	1,047	30,919
無形資產					219,585
未能分類之公司資產					11,753
總資產					<u>262,257</u>
負債					
分部負債	(64)	(59)	(36,561)	(25,312)	(61,996)
未能分類之公司負債					(121,373)
負債總額					<u>(183,369)</u>
其他分部資料					
資本開支	—	—	224	17	350
物業、廠房及設備之折舊	—	—	349	218	688
攤銷無形資產	—	—	—	7,083	7,083
商譽減值	—	—	—	35,901	35,901
貿易應收賬款減值	—	—	5,875	—	5,875
其他應收賬款減值	—	—	1,841	35	1,876

損益表

二零零七年
千港元

	內容供應 解決方案及 業務諮詢服務	資訊科技 促成技術 服務	物流服務	互聯網 電視服務	總計
營業額	935	41	167,421	—	168,397
分部業績	(501)	(1,130)	(2,101)	—	(3,732)
利息收入					45
未能分類之公司開支					(9,269)
經營虧損					(12,956)
融資成本					(312)
出售物業、廠房及設備虧損					(533)
貿易應收賬款減值					(6,043)
其他應收賬款減值					(305)
除稅前虧損					(20,149)
所得稅開支					—
本年度虧損					<u>(20,149)</u>

資產負債表

	二零零七年 千港元				總計
	內容供應 解決方案及 業務諮詢服務	資訊科技 促成技術 服務	物流服務	互聯網 電視服務	
資產					
分部資產	470	340	26,982	—	27,792
未能分類之公司資產					10,258
總資產					38,050
負債					
分部負債	(64)	(201)	(36,750)	—	(37,015)
未能分類之公司負債					(17,329)
負債總額					(54,344)
其他分部資料					
資本開支	—	—	350	342	692
攤銷土地租賃溢價	—	—	—	—	—
物業、廠房及設備之折舊	—	5	—	755	760
開發成本攤銷	—	88	—	—	88
商譽減值	—	—	—	594	594
貿易應收賬款減值	—	—	6,043	—	6,043
其他應收賬款減值	—	—	305	—	305
出售物業、廠房及設備之虧損	—	—	147	—	147

(b) 地區分部

本集團截至二零零八年及二零零七年十二月三十一日止年度之主要業務分部以中華人民共和國（「中國」）（包括香港）為基地並在該地營運。於釐訂本集團地區分部時，分部所佔收入根據客戶所在地點分類，而分部所佔資產則以資產所在地分類。由於本集團營業額來自中國的客戶而資產亦位於中國，故並無呈列地區分部資料。

6. 經營虧損

本集團經營虧損乃經扣除下列各項後得出：

	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
員工成本(不包括董事薪金)		
— 工資、薪金及其他福利	3,546	11,725
— 退休福利計劃供款	565	1,165
核數師酬金	700	769
物業、廠房及設備之折舊	688	760
開發成本攤銷	—	88
無形資產攤銷	7,083	—
貿易應收賬款之減值	5,875	6,043
其他應收賬款之減值	1,876	305
商譽減值	35,901	594
出售物業、廠房及設備之虧損	—	533
土地及樓宇之經營租約租金	1,910	3,022
法律及專業費用	1,932	—
匯兌虧損淨值	6	385

7. 融資成本

	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
其他利息	425	312

8. 所得稅開支

(a) 於綜合損益表之所得稅開支包括:

	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
即期：		
香港利得稅	—	—
中國企業所得稅	39	—
	39	—

於二零零八年六月二十六日，香港立法會通過的二零零八年收入條例法案中，並將二零零八/零九年課稅年度之企業利得稅率由17.5%減至16.5%。香港利得稅按年內估計應課稅溢利之16.5%（二零零七年：17.5%）計算。

中國附屬公司須按25%（二零零七年：30%）之中國企業所得稅稅率繳稅。來自其他司法權區之稅項按有關司法權區之通行稅率計算。

於二零零七年三月十六日，中華人民共和國奉中華人民共和國主席令第63號頒佈中華人民共和國企業所得稅法（「新稅法」）。於二零零七年十二月六日，國務院刊發新稅法實施條例。新稅法以及實施條例將中國附屬公司適用之稅率，由二零零八年一月一日起更改為25%。

(b) 所得稅開支與按適用稅率計算之會計虧損之對賬如下：

	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
除稅前虧損	(62,510)	(20,149)
按照在相關稅務司法權區溢利適用之稅率計算		
除稅前虧損的名義稅項	(7,754)	(3,932)
毋需繳稅之收入	(58)	(705)
不能扣稅之開支	4,966	841
未確認暫時性差異及稅項虧損	2,885	3,796
本年度所得稅開支	39	—

(c) 由於未能預計可供動用稅務虧損之未來應課稅溢利，故未於年內確認遞延稅項資產（二零零七年：無）。

本年度概無重大未確認遞延稅務資產及負債。

9. 每股虧損

(a) 每股基本虧損乃根據本集團股東應佔虧損額約58,120,000港元（二零零七年：20,149,000港元）及年內已發行股份之加權平均數726,349,368股（二零零七年：556,080,886股）計算。

(b) 由於截至二零零八年及二零零七年十二月三十一日止年度內均無發行具攤薄潛力之普通股，故並未呈列每股攤薄虧損。

10. 股息

概無就本年度派付或擬派任何股息（二零零七年：無）。

11. 無形資產

成本/估值	廣播許可證 千港元
收購一間附屬公司及於二零零八年十二月三十一日之結餘	226,668
累計攤銷及減值虧損	
本年度已撥備攤銷	7,083
於二零零八年十二月三十一日之賬面值	219,585

無形資產指許可證持有人(「持有人」)根據本公司一間附屬公司與持有人訂立之一項獨家協議，向該附屬公司授出使用信息網絡傳播視聽節目許可證之獨家權利(「許可證」)。許可證自二零零七年十月一日生效，並將於二零一五年九月三十日屆滿。許可證於本公司之附屬公司進行收購之日之公平值乃根據與本集團概無關連之獨立合資格專業估值師邦盟滙駿評估有限公司進行之估值為基準計算。邦盟滙駿評估有限公司為香港測量師學會成員，並擁有適當的資格及近日對同類資產進行估值之經驗。估值乃經參考同類資產之近期交易價格之市場證據進行。無形資產按直線基準於八年期間攤銷。

12. 貿易及其他應收賬款

	本集團	
	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
貿易應收賬款	15,734	21,811
預付款項、按金及其他應收賬款	17,180	12,622
應收關連公司款項	-	20
	32,914	34,453

本集團向客戶提供之信貸條款乃參考銷售合約金額、向該等客戶持續作出之銷售及彼等之借貸歷史按個別情況釐定。本集團按個別狀況就貿易應收款項作出撥備。在考慮到期金額、客戶信譽及其他質量因素後對貿易應收款項作出撥備。

本集團於結算日之貿易應收款項之賬齡分析如下：

	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
0至30天	1,498	3,947
31至60天	1,421	1,708
61至90天	811	452
91至150天	549	1,278
超過150天	16,717	20,469
	20,996	27,854
減：減值虧損	5,262	6,043
	15,734	21,811

於各結算日之貿易應收賬款主要包括因提供物流服務而應收之款項。該等貿易應賬款乃不計息。本集團概無就該等結餘持有任何抵押品。

賬面淨值約14,236,000港元(二零零七年：17,864,000港元)之債務人包括於結算日已過期之貿易應收賬款，惟並無就有關賬款作出減值虧損撥備，此乃由於信貸質素概無重大變動，且該等款項仍被認為可收回。本集團之管理層監察各項個別貿易債務之可收回金額，並認為已經就無法收回之金額確認足夠減值虧損(如需要)。

本集團已過期但未作減值之貿易應收賬款之賬齡分析如下：

	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
31至60天	1,421	1,708
61至90天	922	452
91至150天	549	1,278
超過150天	11,344	14,426
	14,236	17,864

13. 貿易及其他應付賬款

	本集團	
	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
貿易應付賬款	31,225	26,833
應計費用及其他應付賬款	130,759	14,245
從客戶收取墊款	1,468	174
應付股東款項	2,075	2,075
	165,527	43,327

應計費用及其他應付賬款包括就本集團於年內收購附屬公司(附註 (15))應付代價結餘86,350,000港元，該款項將以發行本公司之可換股票據支付。

根據本集團供應商提供之完成服務日期，於結算日本集團之貿易應付賬款賬齡分析如下：

	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
0 至30 日	3,109	2,871
31 至 60 日	1,004	1,396
61至90日	899	552
91至150 日	934	728
150 日以上	25,179	21,286
	31,125	26,833

14. 股本

	股數	金額 千港元
法定（每股面值0.1港元之普通股）：		
於二零零七年一月一日、二零零七年十二月三十一日、 二零零八年一月一日及二零零八年十二月三十一日之結餘	2,000,000,000	200,000
已發行並繳足（每股面值0.1港元之普通股）		
於二零零七年一月一日之結餘	476,237,105	47,624
發行股份	163,098,313	16,309
於二零零七年十二月三十一日及二零零八年一月一日之結餘	639,335,418	63,933
發行股份	324,082,568	32,409
於二零零八年十二月三十一日之結餘	963,417,986	96,342

二零零八年九月二十四日本公司已發行及配發324,082,568股股份作為收購附屬公司之部分代價，有關詳情載於附註 15。

15. 業務合併

二零零八年

於二零零八年九月十一日，本公司之全資附屬公司Biztech Company Limited收購於廣州濤視傳播廣告有限公司之全部股權，該公司於廣州南方明珠網絡科技有限公司持有55%股權（統稱為「被收購方」），有關收購以本公司發行之324,082,568股新股及本公司發行之價值86,350,000港元之零息可換股票據清償。該收購計入為業務合併，並計算如下：

	合併前 被收購方之 賬面值 千港元	公平值 調整 千港元	公平值 千港元
所獲資產淨額：			
物業、廠房及設備	2,502	-	2,502
無形資產			
— 播放許可證	-	226,668	226,668
商譽	6,234	(6,234)	-
貿易及其他應收賬款	8,013	(4,738)	3,275
銀行結餘	723	-	723
貿易及其他應付賬款	(23,690)	-	(23,690)
應繳稅項	(210)	-	(210)
	(6,428)	215,696	209,268
少數股東權益應佔被收購方淨資產之公平值			(103,725)
本公司收購所得權益應佔淨資產之公平值			105,543
業務合併所產生之已減值商譽（附註(a)）			35,901
業務合併總成本(附註(b))			141,444
業務合併所產生之現金流入淨額：			
銀行結餘			723

附註：

(a) 被收購方之資產主要為無形資產，有關無形資產已於二零零八年九月十一日按公平值計量。因此，業務合併所產生之商譽已即時減值。

(b) 業務合併之總成本已釐定如下：

	千港元
已發行普通股之公平值	55,094
將予發行可換股票據	86,350
	141,444

(c) 本集團虧損應佔被收購方由收購日期起至結算日期間之虧損為5,157,000港元。

倘收購於二零零八年一月一日完成，年內集團總收益應為121,365,000港元，而年內虧損應為89,253,000港元。備考資料僅作說明之用，未必能夠真實反映倘收購確實於二零零八年一月一日完成以致本集團實際可達致之收益及業績，亦不擬作為對未來業績之預測。

該項收購之詳情載於本公司日期為二零零八年二月二十八日之通函。

二零零七年

於二零零七年二月八日，本公司以50,000美元之現金代價收購Vega International Group Limited之全部權益，該公司持有廣州維嘉投資顧問有限公司(「維嘉集團」)之全部權益。該項收購之詳情載本公司日期為二零零七年二月十四日之公告。

	千港元
<hr/>	
所獲負債淨額：	
物業、廠房及設備	165
現金及銀行結餘	21
應付一名董事款項	(390)
	<hr/>
	(204)
已減值收購商譽	(594)
	<hr/>
減：已付現金代價	390
	<hr/>
收購所產生之現金流出淨額：	
所獲現金及銀行結餘	21
已付現金代價	(390)
	<hr/>
	(369)
	<hr/>

16. 承擔

(a) 資本承擔

於結算日，已訂約但未於該等財務報表撥備之尚未履行資本承擔如下：

	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
收購物業、廠房及設備	16,539	—
	<hr/>	<hr/>

(b) 經營租賃承擔

於結算日，本集團根據不可撤銷之經營租賃須於日後支付之最低租賃款項總額如下：

	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
一年內	2,243	2,121
第二年至第五年 (包括首尾兩年)	638	1,613
	2,881	3,734

17. 或然債務

本公司或其任何附屬公司概無面對任何重大或然債務，或董事知悉概無任何重大或然債務尚未償還或對本公司或其任何附屬公司造成威脅。

承董事會命
亞洲資產(控股)有限公司
公司秘書
Andrew James Chandler

香港，二零零九年三月三十日

於本公告日期，本公司之執行董事為謝暄先生(主席)、楊秋林先生及邱越先生；非執行董事為盧敏霖先生(副主席)；獨立非執行董事為巫繼學先生、張道榮先生及馮科博士。

本公告乃遵照香港聯合交易所有限公司《創業板證券上市規則》而提供有關亞洲資產(控股)有限公司之資料，亞洲資產(控股)有限公司各董事願就此共同及個別承擔全部責任。各董事經作出一切合理查詢後確認，就彼等所知及所信，(1) 本公告所載資料於各重大方面均屬準確、完整且無誤導成分；(2) 本公告並無遺漏其他事實，致使其所載任何聲明產生誤導；及(3) 本公告表達的一切意見乃經審慎周詳考慮後始行作出，並以公平合理的基準及假設為依據。

本公告將刊載於創業板網頁www.hkgem.com「最新公司公告」一頁(於刊發日期起計最少連續七日)及本公司之網頁www.airnet.com.hk內。