

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



SOUTH CHINA LAND LIMITED

南華置地有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：8155)

更換核數師

本公司董事會宣佈聘任香港立信德豪會計師事務所有限公司為本公司新任核數師，以填補因均富香港辭任本公司核數師而出現之臨時空缺。

South China Land Limited 南華置地有限公司(「本公司」)之董事會(「董事會」)宣佈，均富會計師行(「均富香港」)由二零一零年十一月二十六日(「生效日」)起辭任本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)之核數師職務。

董事會並宣佈香港立信德豪會計師事務所有限公司(「立信德豪」)已於生效日起獲委任為本公司新任核數師，以填補因均富香港辭任本公司核數師而出現之臨時空缺。立信德豪之任期將至本公司下屆股東週年大會結束時為止。

更換本公司核數師之原因為均富香港與立信德豪之業務合併，立信德豪乃 BDO 全球網絡在香港的成員企業。

均富香港已確認概無與彼辭任有關之情況須敦請本公司股東及債權人注意。

董事會及審核委員會皆確認本公司與均富香港之間並無意見分歧，及概無與更換核數師有關之情況而認為須敦請本公司股東注意。

承董事會命
South China Land Limited
南華置地有限公司
董事
張賽娥

香港，二零一零年十一月二十六日

於本公佈日期，本公司之董事為(1)執行董事：吳鴻生先生、吳旭洋先生、張賽娥女士、Richard Howard Gorges 先生及吳旭峰先生；(2)非執行董事：吳旭茱女士；及(3)獨立非執行董事：盧永仁博士、太平紳士、鄭毓和先生及龐愛蘭女士、太平紳士。

本公佈的資料乃遵照香港聯合交易所有限公司創業板(「創業板」)證券上市規則而刊載，旨在提供有關本公司的資料；本公司董事願就本公佈的資料共同及個別地承擔全部責任。各董事在作出一切合理查詢後，確認就其所知及所信，本公佈所載資料在各重要方面均屬準確完備，沒有誤導或欺詐成分，且並無遺漏任何事項，足以令致本公佈或其所載任何陳述產生誤導。

本公佈將於創業板之網站 www.hkgem.com 內「最新公司公告」一頁(於刊發日期起計最少保存七日)及本公司之網站 www.sctrade.com 內刊發。