

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**Mansion International Holdings Limited**  
**民信國際控股有限公司**

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：8456)

**截至2019年6月30日止三個月**  
**第一季度業績公告**

民信國際控股有限公司董事會(分別為「本公司」及「董事」)公告本公司及其附屬公司截至2019年6月30日止三個月之未經審核簡明綜合財務業績。本公告列載本公司2019/20第一季度報告全文，並遵照聯交所GEM證券上市規則(「GEM上市規則」)有關第一季度初步業績公告須包括的資料的相關規定。本公司2019/20年第一季度報告的印刷版將適時發送予本公司股東，並將按照GEM上市規則所規定的方式於聯交所網站www.hkexnews.hk及本公司網站www.mansionintl.com可供查閱。

承董事會命  
民信國際控股有限公司  
主席兼執行董事  
陸秀娟

香港，二零一九年八月九日

於本公告日期，執行董事為陸秀娟女士(主席)、張立維先生(署理行政總裁兼營運總裁)及何麗英女士；而獨立非執行董事為曹志光先生、蔡永新先生及陳奕聰先生。

本公告乃遵照GEM上市規則而刊載，旨在提供有關本公司之資料；各董事願就本公告共同及個別地承擔全部責任。各董事在作出一切合理查詢後，確認就彼等所深知及確信，本公告所載資料在各重要方面均屬準確完備，亦無誤導或欺詐成分，且並無遺漏任何其他事項，足以令致本公告所載任何陳述或本公告產生誤導。

本公告將由其刊發日期起計最少一連七日登載於GEM網站www.hkgem.com之「最新上市公司公告」網頁。本公告亦將登載於本公司網站www.mansionintl.com。

## 第一季度業績

董事會(「董事會」)公佈本公司及其附屬公司(統稱為「本集團」)截至2019年6月30日止三個月(「本期間」)的未經審核簡明綜合業績，連同2018年同期的比較數字如下：

### 未經審核簡明綜合損益及其他全面收益表

截至2019年6月30日止三個月

	附註	截至6月30日止三個月	
		2019年 千港元	2018年 千港元
收益	3	<b>60,191</b>	64,048
銷售成本		<b>(37,969)</b>	(36,905)
毛利		<b>22,222</b>	27,143
其他收入、收益及虧損	4	<b>(539)</b>	350
銷售及分銷成本		<b>(7,494)</b>	(8,584)
行政及其他開支		<b>(17,721)</b>	(17,837)
融資成本	5	<b>(1,747)</b>	(710)
除稅前(虧損)/溢利		<b>(5,279)</b>	362
所得稅開支	6	<b>(105)</b>	(86)
期內(虧損)/溢利		<b>(5,384)</b>	276
其後可能重新分類至損益的期內其他全面收益：			
換算海外業務之財務報表產生之匯兌差額		<b>(634)</b>	1,714
期內其他全面收益		<b>(634)</b>	1,714
本公司擁有人應佔全面收益總額		<b>(6,018)</b>	1,990
每股(虧損)/盈利：			
基本及攤薄(港仙)	8	<b>(1.35)</b>	0.07

# 未經審核簡明綜合權益變動表

截至2019年6月30日止三個月

本公司擁有人應佔

	股本 千港元	股份溢價 千港元	資本儲備 千港元	法定儲備 千港元	其他儲備 千港元	匯兌儲備 千港元	重估儲備 千港元	保留溢利/ (累計虧損) 千港元	權益總額 千港元
於2018年3月31日(經審核)	4,000	57,015	5,987	288	8	3,854	(1,812)	16,736	86,076
初步應用香港財務報告 準則第9號	-	-	-	-	-	-	1,812	(1,893)	(81)
於2018年4月1日 經重列的結餘	4,000	57,015	5,987	288	8	3,854	-	14,843	85,995
期內溢利	-	-	-	-	-	-	-	276	276
其他全面收益：									
換算海外業務之財務報表 產生之匯兌差額	-	-	-	-	-	(1,714)	-	-	(1,714)
期內全面收益總額	-	-	-	-	-	(1,714)	-	276	(1,438)
於2018年6月30日 (未經審核)	4,000	57,015	5,987	288	8	2,140	-	15,119	84,557
於2019年4月1日(經審核)	4,000	57,015	5,987	288	8	1,608	-	(3,926)	64,980
期內虧損	-	-	-	-	-	-	-	(5,384)	(5,384)
其他全面收益：									
換算海外業務之財務報表 產生之匯兌差額	-	-	-	-	-	(634)	-	-	(634)
期內全面收益總額	-	-	-	-	-	(634)	-	(5,384)	(6,018)
於2019年6月30日 (未經審核)	4,000	57,015	5,987	288	8	974	-	(9,310)	58,962

## 未經審核財務資料附註

### 1. 一般資料

本公司於2017年5月17日於開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。其已發行股份(「股份」)在GEM上市。本公司註冊辦事處地址為Cricket Square, Hutchins Drive, PO Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands，而其香港主要營業地點位於香港九龍荔枝角道822號7樓。

本公司為一間投資控股公司，而其附屬公司主要從事嬰兒及兒童服裝的銷售。

董事認為，本公司之直接及最終控股公司為Joyful Cat Limited(「**Joyful Cat**」)，該公司為於英屬處女群島(「**英屬處女群島**」)註冊成立之公司。

### 2. 編製基準及會計政策

本集團截至2019年6月30日止三個月之未經審核簡明綜合財務報表(「**第一季度財務報表**」)已根據所有適用香港財務報告準則、香港會計準則及詮釋(統稱為「**香港財務報告準則**」)，以及香港公司條例有關編製第一季度財務報表的條文編製。此外，第一季度財務報表包括GEM上市規則所規定的適用披露。

第一季度財務報表以港元(「**港元**」)呈列，其亦為本公司主要營運附屬公司之功能貨幣，而除另有註明者外，所有金額已約整至最接近千位(千港元)。

編製該等第一季度財務報表所採用的主要會計政策與本集團截至2019年3月31日止年度的綜合財務報表(「**2018/19年度財務報表**」)所採用者一致，惟如下採納香港會計師公會所頒佈於2019年4月1日開始的年度期間強制生效的新訂或經修訂準則、修訂及詮釋除外：

#### *香港財務報告準則第16號－租賃*

於採納香港財務報告準則第16號後，本集團就相關租賃資產確認使用權資產及租賃負債，除非彼等符合短期租賃的資格或相關資產的價值較低。於未經審核簡明綜合損益及其他全面收益表內，相關使用權資產已確認折舊，而租賃負債已確認利息開支而非租金開支。有關租賃負債的利息開支已與融資成本項下的折舊分開呈列。

除若干金融工具按公允值計量外，第一季度財務報表乃按歷史成本基準編製。

編製符合香港財務報告準則的第一季度財務報表時，需要使用若干重要的會計估計。編製第一季度財務報表所採用的重大判斷、估計及假設與編製2018/19年度財務報表所用者一致。

### 3. 收益及分部資料(未經審核)

本集團根據執行董事(為主要營運決策者)審閱以分配資源及評估表現的內部報告釐定其營運分部，其乃按照下列業務進行分析：

原設備生產(「**代工生產**」) 我們向主要位於香港、大英國聯合王國(「**英國**」)及美利堅合眾國(「**美國**」)的海外品牌公司或指定的採購公司直銷的代工生產業務；及

原品牌生產(「**原品牌生產**」) 我們於香港的自營零售店及百貨公司專櫃出售自有品牌「Mides」的產品及第三方品牌周邊產品及於香港、中國內地及澳門批發銷售的原品牌生產業務。

分部業績為各分部除稅前溢利或虧損並不包括銀行利息收入、按公允值計入損益(「**按公允值計入損益**」)的金融資產之公允值變動、董事薪酬及融資成本。未分配開支主要包括員工成本、法律及專業費用、維修及維護、電話開支、差旅開支、廣告及推廣開支以及汽車開支。此為向執行董事匯報以分配資源及評估分部表現的計量。

## 分部收益及業績

以下為按業務劃分對本集團的收益及業績作出的分析。

截至2019年6月30日止三個月	代工生產 千港元	原品牌生產 千港元	合計 千港元
<b>收益，於某時刻確認</b>			
外部銷售	<u>43,928</u>	<u>16,263</u>	<u>60,191</u>
<b>業績</b>			
分部業績	<u>4,093</u>	<u>6,555</u>	<u>10,648</u>
銀行利息收入			1
按公允值計入損益的金融資產之公允值變動			290
董事薪酬			(1,685)
融資成本			(1,747)
未分配開支			<u>(12,786)</u>
除稅前虧損			<u>(5,279)</u>
截至2018年6月30日止三個月	代工生產 千港元	原品牌生產 千港元	合計 千港元
<b>收益，於某時刻確認</b>			
外部銷售	<u>49,184</u>	<u>14,864</u>	<u>64,048</u>
<b>業績</b>			
分部業績	<u>8,742</u>	<u>184</u>	8,926
按公允值計入損益的金融資產之公允值變動			296
董事薪酬			(2,024)
融資成本			(710)
未分配開支			<u>(6,126)</u>
除稅前溢利			<u>362</u>

## 地區資料

本集團來自外部客戶的收益乃劃分為以下客戶地區：

	截至6月30日止三個月	
	2019年 千港元	2018年 千港元
中國內地、澳門及台灣	2,973	286
香港	19,070	18,053
英國	28,933	26,500
美國	9,112	18,182
其他	103	1,027
	<b>60,191</b>	<b>64,048</b>

## 有關主要客戶的資料

來自佔本集團總收益超過10%的客戶的代工生產收益如下：

	截至6月30日止三個月	
	2019年 千港元	2018年 千港元
客戶A	17,926	19,160
客戶B	7,087	6,531
客戶C	6,539	不適用

客戶A及C均位於英國，而客戶B位於美國。客戶C產生的收益少於本集團截至2018年6月30日止三個月收益的10%。概無原品牌生產客戶已貢獻超過本集團收益的10%。

#### 4. 其他收入、收益及虧損(未經審核)

	截至6月30日止三個月	
	2019年 千港元	2018年 千港元
銀行利息收入	1	–
按公允值計入損益的金融資產之公允值變動	290	296
貿易應收款項預期信貸虧損撥回	346	–
雜項(開支)／收入	(1,176)	54
	<b>(539)</b>	350

#### 5. 融資成本(未經審核)

	截至6月30日止三個月	
	2019年 千港元	2018年 千港元
銀行借款利息	1,066	709
應付一名董事之款項利息	90	–
融資租賃利息	–	1
租賃負債利息	591	–
	<b>1,747</b>	710

## 6. 所得稅開支(未經審核)

	截至6月30日止三個月	
	2019年 千港元	2018年 千港元
即期－香港利得稅 －期內稅項	<u>105</u>	<u>86</u>

於本期間，合資格法團首2,000,000港元估計應課稅溢利按稅率8.25%(2018年：16.5%)計算香港利得稅適用稅項，而剩餘估計應課稅溢利按16.5%(2018年：16.5%)徵稅。

根據中國企業所得稅(「**企業所得稅**」)法，國內及外國企業的企業所得適用稅率統一為25%。

## 7. 股息

董事會已議決不會就本期間宣派任何股息(2018年：無)。

## 8. 每股(虧損)／盈利(未經審核)

本公司每股基本及攤薄(虧損)／盈利乃根據以下數據計算：

	截至6月30日止三個月	
	2019年	2018年
<b>(虧損)／盈利</b> 用以計算每股基本及攤薄(虧損)／盈利的本公司 擁有人應佔(虧損)／溢利(千港元)	<u>(5,384)</u>	<u>276</u>
<b>股份數目</b> 用以計算每股基本及攤薄(虧損)／盈利的普通股 加權平均數(千股)	<u>400,000</u>	<u>400,000</u>

由於截至2019年及2018年6月30日止三個月並無潛在攤薄普通股，因此每股攤薄(虧損)／盈利與每股基本(虧損)／盈利相同。

## 管理層討論與分析

### 業務回顧

本集團主要從事銷售代工生產及原品牌生產的嬰兒及兒童服裝。中美貿易戰及英國脫歐安排懸而未決，為我們的英美代工生產客戶帶來大量不明朗因素，故於下達訂單時十分保守。歐洲及美國及中國的政治角力狀況無從估計，使本地零售市場於過去一年受經濟低迷的氣氛所籠罩。

### 財務回顧

#### 收益

本集團本期間收益較截至2018年6月30日止三個月(「去年同期」)約64.0百萬港元減少約6.0%至約60.2百萬港元。本期間代工生產業務收益較去年同期約49.2百萬港元減少約10.7%至約43.9百萬港元。該下跌主要是由於去年同期失去一名主要客戶。然而，銷售團隊覓得新客戶以使客戶基礎多元化。新客戶的訂單將於未來期間更為穩定。

本期間原品牌生產業務收益較去年同期約14.9百萬港元增加約9.4%至約16.3百萬港元。該增加主要是由於香港自家經營店舖數量增加、香港營銷活動及中國內地開設新零售店舖所致。

#### 銷售成本、毛利及毛利率

本集團於本期間之銷售成本較去年同期約36.9百萬港元增加約2.9%至約38.0百萬港元。本集團於本期間之毛利較去年同期約27.1百萬港元減少約18.1%至約22.2百萬港元，原因在於本集團代工生產業務收益減少。本集團於本期間之毛利率由去年同期約42.4%減少至約36.9%。原材料成本及生產開支上升，以及為了吸引更多客戶而加大原品牌生產業務產品的折扣力度為本集團的毛利率帶來負面影響。

### 開支

本集團於本期間之銷售及分銷成本較去年同期約8.6百萬港元減少約12.7%至7.5百萬港元。該下跌乃由於本集團收益下跌。本集團於本期間之行政及其他開支約為17.7百萬港元，且較去年同期約17.8百萬港元而言相對穩定。

### 除稅前虧損

本集團於本期間錄得之除稅前虧損約為5.3百萬港元，而去年同期的除稅前溢利約為0.4百萬港元。該虧損主要是由於代工生產業務收益減少及銷售成本增加。

### 股息

董事會已議決不會就本期間宣派任何股息(2018年：無)。

### 購股權計劃

自採納本公司購股權計劃起概無授出購股權，於2019年6月30日沒有尚未行使購股權及於本期間並無任何購股權獲行使、註銷或已失效。

### 展望

本集團仍將面對困難的經營環境。就代工生產業務而言，本集團的銷售團隊將物色歐洲及中國新客戶，以減輕中美貿易戰的風險。製造產品的範圍會將由嬰兒服裝擴展至兒童及青少年服裝，從而於日後獲取更多銷售額。

就原品牌生產業務而言，本集團自2018年9月起透過孩子王兒童用品股份有限公司的渠道於中國內地開設十間零售店。本集團預期於未來期間增設店鋪及安排寄賣，以擴大在中國內地的市場份額。與此同時，本集團將繼續為電子業務的增長投放更多資源。

## 企業管治及其他資料

### 董事及主要行政人員於本公司及其相聯法團的股份、相關股份及債權證中擁有的權益及淡倉

於2019年6月30日，本公司董事及主要行政人員於本公司及其相聯法團(定義見香港法例第571章證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第XV部)的股份、相關股份及債權證中擁有須：(a)根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部知會本公司及聯交所的權益及淡倉(包括根據證券及期貨條例有關條文彼等被當作或視為擁有的權益及淡倉)；或(b)根據證券及期貨條例第352條須記錄於該條所指登記冊內的權益及淡倉；或(c)根據GEM上市規則第5.46至5.67條須知會本公司及聯交所的權益及淡倉如下：

#### 於股份的好倉

董事姓名	身份	權益性質	擁有權益的股份數目	佔本公司已發行股份的百分比*
陸秀娟女士 (「陸女士」)	遺囑執行人	其他權益	300,000,000 (附註)	75%

附註：該等股份由Joyful Cat持有。Joyful Cat由已故的馮秀英女士(「馮女士」)於其生前合法及實益全資擁有。根據英屬處女群島高等法院發出的遺囑認證書，就Joyful Cat的股份而言，陸女士獲委任為已故馮女士於英屬處女群島的遺囑執行人。

\* 百分比指擁有權益的股份總數除以於2019年6月30日已發行股份數目(即400,000,000股股份)。

除上文所披露者外，於2019年6月30日，概無本公司董事或主要行政人員於本公司及其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)的股份、相關股份及債權證中擁有須(a)根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部知會本公司及聯交所的任何權益及淡倉(包括根據證券及期貨條例有關條文彼等被當作或視為擁有的權益及淡倉)；或(b)根據證券及期貨條例第352條須記錄於該條所指登記冊內的任何權益及淡倉；或(c)根據GEM上市規則第5.46至5.67條須知會本公司及聯交所的任何權益及淡倉。

## 主要股東及其他人士於股份及相關股份的權益及淡倉

於2019年6月30日，就董事所知，除本公司董事及主要行政人員外，下列實體或人士於根據證券及期貨條例第336條本公司須存置的登記冊內記錄的股份及相關股份擁有權益或淡倉：

### 於股份的好倉

本公司股東(「股東」)			持有／擁有 權益的 股份數目	佔本公司 已發行股份的 百分比*
姓名／名稱	身份	權益性質		
Joyful Cat <sup>(附註)</sup>	實益擁有人	個人權益	300,000,000	75%
馮女士 <sup>(附註)</sup>	受控法團權益	法團權益	300,000,000	75%

附註：Joyful Cat為一名直接股東，且由已故的馮女士於其生前合法及實益全資擁有。根據英屬處女群島高等法院發出的遺囑認證書，就Joyful Cat的股份而言，陸女士獲委任為已故馮女士於英屬處女群島的遺囑執行人。

\* 百分比指持有或擁有權益的股份總數除以於2019年6月30日已發行股份數目(即400,000,000股股份)。

除上文所披露者外，於2019年6月30日，就董事所知或以其他方式獲知會，概無其他實體或人士(本公司董事或主要行政人員除外)於根據證券及期貨條例第336條本公司須存置的登記冊內記錄的股份及相關股份中擁有權益及淡倉。

### 企業管治常規

於本期間，本公司一直應用及遵守GEM上市規則附錄15所載之企業管治守則(「企業管治守則」)之適用守則條文。本公司定期檢討其企業管治常規，以確保該等常規持續符合企業管治守則之規定。據董事會所深知，本公司於本期間已遵守企業管治守則所載之守則條文。

## 董事進行證券交易

本公司已採納GEM上市規則第5.48至5.67條作為董事買賣本公司證券的行為守則(「交易規定標準」)。於本公司就全體董事作出特定查詢後，彼等各自己確認，彼於本期間已一直遵守交易規定標準。本公司並不知悉本期間有任何不合規事件。

## 股東、控股股東及彼等各自的緊密聯繫人的利益衝突

於本期間及直至本報告日期，概無董事或控股股東或彼等各自的緊密聯繫人(定義見GEM上市規則)於本集團業務以外且與本集團業務直接或間接存在或可能存在競爭的任何業務擁有權益，而任何該等人士與本集團之間亦不存在或可能存在任何其他利益衝突。

## 購買、出售或贖回本公司上市證券

於本期間，本公司概無贖回其上市證券，而本公司或其任何附屬公司亦無購買或出售該等證券。

## 合規顧問權益

本公司合規顧問同人融資有限公司(「合規顧問」)確認，於本期間及直至本報告日期，除本公司與合規顧問於2017年7月12日訂立關於本公司向以該身份行事的合規顧問應付費用的合規顧問協議外，合規顧問或其任何董事、僱員或緊密聯繫人(定義見GEM上市規則)概無擁有任何與本公司或本集團任何成員公司有關的權益(包括本公司或本集團任何成員公司證券的權益，以及認購該等證券的購股權或權利)，而須根據GEM上市規則第6A.32條知會本公司。

## 重大投資、收購及出售以及重大投資或資本資產計劃

本期間內概無有關附屬公司、聯營公司及合營企業的重大收購及出售。於2019年6月30日，概無有關重大投資或資本資產的未來計劃。

## 財務報表之審閱

本公司已於2018年1月26日遵照GEM上市規則第5.28條及第5.29條以及企業管治守則的守則條文第C.3.3條成立董事會審核委員會(「**審核委員會**」)，並書面訂明其職權範圍。審核委員會的主要職責為就外聘核數師的委任、重新委任及罷免向董事會作出推薦建議、審閱財務報表及有關財務申報的重大意見，以及監察本集團內部監控及風險管理程序。

審核委員會現時由三名獨立非執行董事(「**獨立非執行董事**」)組成，分別為陳奕聰先生、蔡永新先生及曹志光先生。陳奕聰先生為審核委員會主席。審核委員會已審閱本報告，包括本集團於期內的未經審核簡明綜合業績，並與本公司管理層討論本集團採納的會計原則及慣例以及內部監控及其他財務報告事宜。審核委員會認為有關業績已遵照適用會計準則、GEM上市規則項下的規定及其他適用法定規定而編製，並已作出充分披露。

承董事會命  
民信國際控股有限公司  
主席兼執行董事  
陸秀娟

香港，2019年8月9日

於本報告日期，執行董事為陸秀娟女士(主席)、張立維先生(署理行政總裁兼營運總裁)及何麗英女士；而獨立非執行董事為曹志光先生、蔡永新先生及陳奕聰先生。

本報告將由其刊發日期起計最少一連七日登載於GEM網站www.hkgem.com之「最新上市公司公告」網頁。本報告亦將登載於本公司網站www.mansionintl.com。