



CHINESE PEOPLE HOLDINGS COMPANY LIMITED

中民控股有限公司*

(於百慕達註冊成立之有限責任公司)

(股份代號:00681)

截至2008年3月31日止年度業績公告

業績

中民控股有限公司(前稱中民燃氣控股有限公司)(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然公布本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至2008年3月31日止年度之經審核綜合業績,連同2007年年度之比較數字如下:

綜合收益表

截至2008年3月31日止年度

	附註	2008 港幣千元	2007 港幣千元
持續經營業務			
營業額	3	619,676	522,804
銷售成本		(477,310)	(350,397)
毛利		142,366	172,407
其他經營收入		9,569	16,167
行政開支		(118,469)	(109,794)
收購附屬公司額外權益之折讓		-	9,240
出售附屬公司之收益/(虧損)		2,675	(10,143)
出售聯營公司虧損		(2,324)	-
可換股票據公平值變動		(61,789)	(19,797)
可換股票據發行開支		-	(13,122)
以股份為基礎付款開支		(31,551)	(5,677)
地震減值虧損	14	(279,922)	-
商譽減值虧損		(8,397)	(91)
應佔聯營公司業績		(10,369)	25,299
按公平值計入損益之金融資產公平值變動		71,998	-
財務成本	5	(14,448)	(16,740)

* 僅供識別

綜合收益表（續）

截至2008年3月31日止年度

	附註	2008 港幣千元	2007 港幣千元
除稅前（虧損）／溢利	6	(300,661)	47,749
稅項	7	(8,739)	(15,208)
本年度持續經營業務之（虧損）／溢利		(309,400)	32,541
終止業務			
本年度已終止經營之業務之溢利		—	923
本年度（虧損）／溢利		<u>(309,400)</u>	<u>33,464</u>
下列應佔：			
本公司權益持有人		(309,456)	22,123
少數股東權益		56	11,341
		<u>(309,400)</u>	<u>33,464</u>
股息	8	—	—
每股（虧損）／盈利	9		
來自持續及已終止經營之業務			
基本（每股港仙）		<u>(7.87)</u>	<u>0.69</u>
攤薄（每股港仙）		<u>不適用</u>	<u>0.69</u>
來自持續經營業務			
基本（每股港仙）		<u>(7.87)</u>	<u>0.67</u>
攤薄（每股港仙）		<u>不適用</u>	<u>0.67</u>
來自終止業務			
基本（每股港仙）		<u>不適用</u>	<u>0.02</u>
攤薄（每股港仙）		<u>不適用</u>	<u>0.02</u>

綜合資產負債表

於2008年3月31日

	附註	2008 港幣千元	2007 港幣千元
非流動資產			
物業、廠房及設備		541,777	615,764
投資物業		8,370	7,237
預付租金		29,591	27,470
商譽		167,192	225,050
無形資產		142,582	122,570
於聯營公司權益		53,711	84,138
可供出售投資		6,627	11,601
收購一間附屬公司額外 權益已付按金		2,223	—
		<u>952,073</u>	<u>1,093,830</u>
流動資產			
存貨		23,560	23,562
貿易及其他應收款項	10	116,845	118,696
應收聯營公司款項		—	16,150
預付租金		616	594
按公平值計入損益之金融資產		102,042	—
銀行結餘及現金		170,318	184,031
		<u>413,381</u>	<u>343,033</u>
流動負債			
貿易及其他應付款項	11	166,217	149,550
應付稅項		55,345	39,542
應付聯營公司款項		20,697	—
一年內到期之銀行借貸		147,629	106,238
可換股票據		—	62,658
		<u>389,888</u>	<u>357,988</u>
流動資產／(負債)淨值		<u>23,493</u>	<u>(14,955)</u>
總資產減流動負債		<u><u>975,566</u></u>	<u><u>1,078,875</u></u>

綜合資產負債表(續)

於2008年3月31日

	2008 港幣千元	2007 港幣千元
股本及儲備		
股本	285,763	253,406
儲備	365,133	250,115
本公司權益持有人應佔權益	650,896	503,521
少數股東權益	66,089	66,033
總權益	716,985	569,554
非流動負債		
一年後到期之銀行借貸	78,712	126,162
可換股票據	157,878	348,316
一年後到期之其他應付款項	-	7,066
遞延稅項負債	21,991	27,777
	258,581	509,321
	975,566	1,078,875

綜合權益變動表

截至2008年3月31日止年度

	股本 港幣千元	股份溢價 港幣千元	資本儲備 港幣千元	撥入盈餘 港幣千元	盈餘 公積金 港幣千元	注入資金 港幣千元	以股份 支付之 酬金儲備 港幣千元	匯兌儲備 港幣千元	累計虧損 港幣千元	本公司權 益持有人 應佔 港幣千元	少數 股東權益 港幣千元	合計 港幣千元
於2006年4月1日	201,989	164,699	2,182	89,800	2,629	7,482	7,056	3,113	(206,475)	272,475	4,713	277,188
換算境外業務所產生之 匯兌差額	-	-	-	-	-	-	-	20,567	-	20,567	-	20,567
本年度溢利	-	-	-	-	-	-	-	-	22,123	22,123	11,341	33,464
本年度已確認收入總額	-	-	-	-	-	-	-	20,567	22,123	42,690	11,341	54,031
行使購股權時發行股份	28,798	23,091	-	-	-	-	(1,821)	-	-	50,068	-	50,068
兌換可換股票據時所發行股份	8,619	43,992	-	-	-	-	-	-	-	52,611	-	52,611
收購附屬公司時所發行股份	14,000	66,000	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000
收購附屬公司	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,771	72,771
少數股東注資	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,036	12,036
收購附屬公司額外權益	-	-	-	-	(947)	-	-	-	947	-	(34,828)	(34,828)
轉撥	-	-	-	-	2,801	-	-	-	(2,801)	-	-	-
確認以權益結算股份為 基礎之付款	-	-	-	-	-	-	5,677	-	-	5,677	-	5,677
於2007年3月31日及 2007年4月1日	253,406	297,782	2,182	89,800	4,483	7,482	10,912	23,680	(186,206)	503,521	66,033	569,554
換算境外業務所產生之 匯兌差額	-	-	-	-	-	-	-	81,842	-	81,842	-	81,842
本年度虧損	-	-	-	-	-	-	-	-	(309,456)	(309,456)	56	(309,400)
本年度已確認收入及開支總額	-	-	-	-	-	-	-	81,842	(309,456)	(227,614)	56	(227,558)
行使購股權時發行股份	5,404	29,812	-	-	-	-	(6,663)	-	-	28,553	-	28,553
兌換可換股票據時所發行股份	26,953	287,932	-	-	-	-	-	-	-	314,885	-	314,885
轉撥	-	-	-	-	4,610	-	-	-	(4,610)	-	-	-
確認以權益結算股份為 基礎之付款	-	-	-	-	-	-	31,551	-	-	31,551	-	31,551
沒收購股權	-	-	-	-	-	-	(1,425)	-	1,425	-	-	-
於2008年3月31日	<u>285,763</u>	<u>615,526</u>	<u>2,182</u>	<u>89,800</u>	<u>9,093</u>	<u>7,482</u>	<u>34,375</u>	<u>105,522</u>	<u>(498,847)</u>	<u>650,896</u>	<u>66,089</u>	<u>716,985</u>

附註：

1 一般事項

除若干物業及金融工具以公平值計量外，本綜合財務報表以歷史成本法為編製時之基準。本綜合財務報表乃按照香港會計師公會「香港會計師公會」頒布之香港財務報告準則「香港財務報告準則」編製。此外，本綜合財務報表包括聯交所證券上市規則及香港公司條例規定之適用披露。

更改本公司名稱

為反映本公司現在及未來業務範疇及營運基礎的發展，本公司股東大會於2007年9月27日批准將本公司名稱由「Chinese People Gas Holdings Company Limited」改為「Chinese People Holdings Company Limited」，以及採納「中民控股有限公司」為本公司中文名稱（僅供識別），本公司之新名稱及新中文名稱分別由2007年10月12日及2007年11月15日起生效。

2.1 採納新訂及經修訂香港財務報告準則之影響

於本年度，本集團首次採納以下由香港會計師公會頒布於2007年4月1日開始之本集團財政年度生效之新準則、修訂準則及詮釋（「新香港財務報告準則」）。

香港會計準則（「香港會計準則」） 第1號（修訂本）	資本披露
香港財務報告準則第7號	金融工具：披露
香港（國際財務報告詮釋委員會） －詮釋（「詮釋」）第8號	香港財務報告準則第2號之範圍
香港（國際財務報告詮釋委員會） －詮釋第9號	嵌入式衍生工具之重新評估
香港（國際財務報告詮釋委員會） －詮釋第10號	中期財務報告及減值
香港（國際財務報告詮釋委員會） －詮釋第11號	香港財務報告準則第2號－集團及庫存股份交易

採納新訂香港財務報告準則對本年度或過往會計年度業績及財務狀況之編製及呈列方式概無重大影響。因此，毋須作出過往年度調整。

2.2 已頒布但尚未生效之香港財務報告準則之影響

本集團概無於此等綜合財務報表中採納以下已頒布但尚未生效之新訂及經修訂香港財務報告準則、修訂及詮釋。

香港會計準則第1號(經修訂)	財務報表之呈列 ¹
香港會計準則第23號(經修訂)	借貸成本 ¹
香港會計準則第27號(經修訂)	綜合及獨立財務報表 ²
香港會計準則第1號及第32號 (修訂本)	可沽售金融工具及清盤產生之責任 ¹
香港財務報告準則第2號(修訂本)	歸屬條件及註銷 ¹
香港財務報告準則第3號(經修訂)	業務合併 ²
香港財務報告準則第8號	經營分部 ¹
香港(國際財務報告詮釋委員會) — 詮釋第12號	服務經營權安排 ⁴
香港(國際財務報告詮釋委員會) — 詮釋第13號	客戶忠誠計劃 ³
香港(國際財務報告詮釋委員會) — 詮釋第14號	香港會計準則第19號— 界定福利資產限額、 最低資金要求及兩者相互關係 ⁴

¹ 於2009年1月1日或之後開始的年度期間生效。

² 於2009年7月1日或之後開始的年度期間生效。

³ 於2008年7月1日或之後開始的年度期間生效。

⁴ 於2008年1月1日或之後開始的年度期間生效。

董事預期應用以上新訂或經修訂準則或詮釋不會對本集團之業績及財務狀況造成重大影響。

3 營業額

營業額按已收或應收代價之公平值計算，代表經扣除折扣及銷售相關稅項後於日常業務過程中之貨品及服務應收款項。本集團之營業額(包括持續經營及已終止業務)如下：

	2008 港幣千元	2007 港幣千元
持續經營業務		
供應管道燃氣	425,846	489,115
液化石油氣運輸和分銷及瓶裝零售	193,830	33,689
	619,676	522,804
已終止業務		
玻璃產品	—	9,613
	619,676	532,417

4. 分部資料

分部資料根據香港會計準則第14號「分部申報」之規定以兩類分部申報方式：(i)主要分部申報方式（本集團釐定以業務劃分分部資料）；及(ii)次要分部申報方式（本集團釐定以地區劃分分部資料）。

為方便管理，本集團現分為兩個業務分部：

- | | | |
|---------------------|---|---|
| 供應管道燃氣 | — | 興建燃氣管道網絡、供應管道天然氣及液化石油氣 |
| 液化石油氣運輸和
分銷及瓶裝零售 | — | 運輸、批發液化石油氣予批發客戶及零售瓶裝液化石油氣予
居民、工業及商業客戶之最終用者 |

本集團之玻璃產品分部已於截至2007年3月31日止年度終止。

於釐定本集團地域分部時，收入及業績乃按客戶所在地點歸類，而資產則按有關資產所在位置歸類。由於本集團之主要營運及市場均位於中國，因此，並無披露地域分部資料之詳細分析。

4 分部資料(續)

下表呈列本集團年內按業務分類之收入及貢獻：

截至3月31日止年度

	持續經營業務						已終止業務		綜合	
	供應管道燃氣		液化石油氣運輸和 分銷及瓶裝零售		合計		玻璃產品			
	2008	2007	2008	2007	2008	2007	2008	2007	2008	2007
	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元
營業額	<u>425,846</u>	<u>489,115</u>	<u>193,830</u>	<u>33,689</u>	<u>619,676</u>	<u>522,804</u>	-	<u>9,613</u>	<u>619,676</u>	<u>532,417</u>
分部業績	<u>58,640</u>	<u>97,784</u>	<u>9,626</u>	<u>(744)</u>	<u>68,266</u>	<u>97,040</u>	-	<u>1,663</u>	<u>68,266</u>	<u>98,703</u>
未分配其他經營收入									<u>4,956</u>	8,601
可換股票據公平值變動									<u>(61,789)</u>	(19,797)
可換股票據發行開支									-	(13,122)
按公平值計入損益之 金融資產之公平價變動									<u>71,998</u>	-
出售附屬公司之 收益/(虧損)	<u>2,675</u>	-	-	-	<u>2,675</u>	-	-	<u>(9,900)</u>	<u>2,675</u>	<u>(9,900)</u>
未分配數額									<u>-</u>	<u>(243)</u>
									<u>2,675</u>	<u>(10,143)</u>
出售聯營公司虧損									<u>(2,324)</u>	-
收購附屬公司額外 權益之折讓									-	9,240
地震減值虧損(附註14)	<u>(240,939)</u>	-	-	-	<u>(240,939)</u>	-	-	-	<u>(240,939)</u>	-
未分配數額									<u>(38,983)</u>	-
									<u>(279,922)</u>	-
商譽減值虧損									<u>(8,397)</u>	(91)
未分配企業開支									<u>(71,307)</u>	(32,538)
財務成本									<u>(14,448)</u>	(16,771)
應佔聯營公司業績	<u>(2,130)</u>	26,930	-	-	<u>(2,130)</u>	26,930	-	-	<u>(2,130)</u>	26,930
未分配數額									<u>(8,239)</u>	<u>(1,631)</u>
									<u>(10,369)</u>	25,299
除稅前(虧損)/溢利									<u>(300,661)</u>	49,381
稅項									<u>(8,739)</u>	<u>(15,917)</u>
本年度(虧損)/溢利									<u>(309,400)</u>	<u>33,464</u>

4 分部資料(續)

於3月31日

	持續經營業務						已終止業務			
	供應管道燃氣		液化石油氣運輸和 分銷及瓶裝零售		合計		玻璃產品		綜合	
	2008	2007	2008	2007	2008	2007	2008	2007	2008	2007
	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元
分部資產	756,593	919,228	137,755	101,496	894,348	1,020,724	-	-	894,348	1,020,724
於聯營公司權益	51,501	36,238	-	-	51,501	36,238	-	-	51,501	36,238
未分配數額									2,210	47,900
									53,711	84,138
應收聯營公司款項									-	16,150
商譽	159,341	217,920	7,851	7,130	167,192	225,050	-	-	167,192	225,050
未分配資產									250,203	90,801
資產總值									1,365,454	1,436,863
分部負債	116,993	100,242	17,387	18,878	134,380	119,120	-	-	134,380	119,120
應付聯營公司款項	20,697	-	-	-	20,697	-	-	-	20,697	-
可換股票據									157,878	410,974
未分配負債									335,514	337,215
負債總額									648,469	867,309
截至3月31日止年度 其他資料										
折舊	17,198	15,214	2,196	514	19,394	15,728	-	447	19,394	16,175
未分配數額									1,863	1,082
									21,257	17,257
出售物業、廠房及 設備之虧損	505	13,712	-	-	505	13,712	-	-	505	13,712
未分配數額									118	46
									623	13,758
攤銷無形資產	4,401	3,605	-	-	4,401	3,605	-	-	4,401	3,605
地震減值虧損(附註14)	240,939	-	-	-	240,939	-	-	-	240,939	-
未分配數額									47,380	91
									288,319	91
投資物業重估收益	(377)	(455)	-	-	(377)	(455)	-	-	(377)	(455)
資本支出										
透過收購附屬公司之 物業、廠房及設備	-	344,996	-	-	-	344,996	-	-	-	344,996
未分配數額									-	3,668
									-	348,664
本集團本身於物業、 廠房及設備	128,331	80,629	34,625	32,713	162,956	113,342	-	3,559	162,956	116,901
未分配數額									1,310	19,615
									164,266	136,516
									164,266	485,180

5 財務成本

	2008 港幣千元	2007 港幣千元
可換股票據之利息	4,289	6,277
須於5年內悉數償還之銀行貸款及透支利息	18,238	18,275
	<u>22,527</u>	<u>24,552</u>
減：在建工程資本化金額 (附註)	(8,079)	(7,781)
	<u>14,448</u>	<u>16,771</u>
下列應佔：		
持續經營業務	14,448	16,740
已終止業務	-	31
	<u>14,448</u>	<u>16,771</u>

附註：借貸成本已按每年7.48%至9.69% (2007年：9.1%至10.93%) 資本化。

6 除稅前(虧損)/溢利

除稅前(虧損)/溢利已扣除下列各項：

	持續經營業務		已終止業務		綜合	
	2008 港幣千元	2007 港幣千元	2008 港幣千元	2007 港幣千元	2008 港幣千元	2007 港幣千元
員工成本，包括						
董事及監事酬金						
— 薪金、工資、津貼及 實物利益	42,068	33,803	—	153	42,068	33,956
— 退休福利計劃供款	2,221	1,730	—	19	2,221	1,749
— 以股份為基礎付款 開支	19,657	5,677	—	—	19,657	5,677
	63,946	41,210	—	172	63,946	41,382
已售存貨成本	477,310	350,397	—	8,531	477,310	358,928
核數師酬金						
— 本年度撥備	2,800	3,500	—	—	2,800	3,500
— 過往年度少撥	—	293	—	—	—	293
物業、廠房及設備折舊	21,257	16,810	—	447	21,257	17,257
攤銷預付租金	671	485	—	13	671	498
攤銷無形資產	4,401	3,605	—	—	4,401	3,605
出售物業、廠房及 設備虧損	623	13,758	—	—	623	13,758
出售預付租金虧損	—	303	—	—	—	303
出售可供出售投資虧損	—	79	—	—	—	79
貿易及其他應收款項之 減值虧損	759	1,120	—	—	759	1,120
貿易及其他應收 款項之撇銷	5,189	1,445	—	—	5,189	1,445
應佔聯營公司稅項 (已計入應佔 聯營公司業績)	3,024	13,704	—	—	3,024	13,704

7 稅項

	2008 港幣千元	2007 港幣千元
即期稅項：		
香港利得稅	5,042	–
中國企業所得稅	11,837	20,180
過往年度超額撥備	(37)	(4,263)
遞延稅項：		
本年度計入	(8,103)	–
	<u>8,739</u>	<u>15,917</u>
下列應佔：		
持續經營業務	8,739	15,208
已終止業務	–	709
	<u>8,739</u>	<u>15,917</u>

香港利得稅乃根據本年度估計應課稅溢利按17.5%計算（2007年：無）。其他司法權區之稅項按有關司法權區之現行稅率計算。

根據中國有關法律及法規，除享有不同優惠稅率之實體外，本集團之實體均按中國企業法定所得稅率25%（2007年：33%）繳納稅項。

8 股息

於年內，本公司概無支付或宣派股息（2007年：無）。

9 每股(虧損)／盈利

每股基本(虧損)／盈利之計算乃按年內本公司普通權益持有人應佔年度(虧損)／溢利，以及於年內發行之普通股加權平均數計算。

每股基本及攤薄(虧損)／盈利乃按下列數據計算：

	2008 港幣千元	2007 港幣千元
(虧損)／盈利		
本公司權益持有人應佔年度(虧損)／溢利	(309,456)	22,123
本公司權益持有人應佔已終止業務之年度溢利	-	(712)
	<hr/>	<hr/>
用作計算來自持續經營業務之 每股基本(虧損)／盈利之(虧損)／溢利	<u>(309,456)</u>	<u>21,411</u>
	股份數目	
	2008	2007
股份		
計算每股基本(虧損)／盈利所使用之 年內已發行普通股加權平均數	3,934,388,455	3,190,879,300
具攤薄作用之潛在普通股之加權平均數之影響： － 購股權	<u>46,920,793</u>	<u>18,331,867</u>
	<hr/>	<hr/>
計算每股攤薄(虧損)／盈利所使用之 年內已發行普通股加權平均數	<u>3,981,309,248</u>	<u>3,209,211,167</u>

截至2008年及2007年3月31日止年度每股攤薄(虧損)／盈利之計算並無假設本公司轉換尚未轉換之可換股票據，因行使可換股票據會導致來自持續經營業務之每股虧損減少及盈利增加。

由於任何攤薄影響均屬於反攤薄性質，故截至2008年3月31日止年度並無呈列每股攤薄虧損。

10 貿易及其他應收款項

本集團給予其貿易客戶之信貸期由30日至90日不等，及為主要客戶延長至180日。貿易應收款項（減呆賬撥備）於結算日之賬齡分析，根據發票日期如下：

	2008 港幣千元	2007 港幣千元
即期至90日	8,921	14,002
91日至180日	402	847
180日以上	1,974	3,912
貿易應收款項	11,297	18,761
預付予第三方之款項 (附註)	7,662	5,275
應收一間前聯營公司款項	3,668	–
預付款項	7,551	25,618
應收票據	5,558	1,009
已付按金／預付予供應商之款項	34,519	33,894
資本開支之已付按金	609	15,140
出售聯營公司之應收代價款項	31,121	–
其他	14,860	18,999
	116,845	118,696

貿易及其他應收款項減值撥備變動如下：

於4月1日	1,678	547
減值虧損	759	1,120
撇銷不可收回款項	(58)	–
匯兌調整	261	11
於3月31日	2,640	1,678

附註：

於2008年3月31日，預付予第三方之款項為無抵押、免息及須於要求時償還。於2007年3月31日，預付予第三方之款項為無抵押、附息5.58%及須於要求時償還。於作出任何墊款前，本集團將瞭解潛在債務人之信貸質量及信貸紀錄以界定其信貸限額。債務人之信貸限額乃定期覆核。

在接納任何新客戶前，本集團採用一個系統來評估潛在客戶之信貸質量及界定其信貸額度。客戶之信貸限額乃定期覆核，根據本集團所採用之系統，尚未逾期及減值之應收賬款最低金額擁有最佳信貸質量。

於2008年3月31日，本集團之貿易應收款項結餘為總賬面值港幣1,974,000元之應收賬款（2007年：港幣3,912,000元），該等賬款已於報告日期逾期，而本集團尚未對逾期超過90日之賬款計提減值虧損。本集團並不持有該等結餘之任何抵押品。

10 貿易及其他應收款項(續)

尚未逾期或減值之應收款項與多名客戶有關，該等客戶最近並無拖欠記錄。

已逾期但尚未減值之應收款項與若干於本集團擁有良好付款記錄之客戶有關。根據過往經驗，管理層相信，由於信貸質素並無重大變化，加上有關結餘仍被視為可悉數收回，故毋需就該等結餘作出減值撥備。

11 貿易及其他應付款項

結餘主要部分分析包括貿易應付款項賬齡分析如下：

	2008 港幣千元	2007 港幣千元
貿易應付款項，到期日如下：		
0-3個月	19,262	16,285
4-6個月	2,577	4,031
6個月以上	12,462	21,889
貿易應付款項	34,301	42,205
收取客戶之按金(附註(i))	56,941	15,464
應付可換股票據利息	910	2,169
客戶燃氣按金及其他已收按金	8,901	20,008
預收之收入	23,586	12,506
就行使購股權預收款項(附註(ii))	-	9,607
購買物業、廠房及設備之其他應付款項	8,321	8,803
收購一間附屬公司額外權益之應付代價	8,892	1,009
應計費用及其他應付款項	24,365	37,779
	166,217	149,550

附註：

- (i) 收取客戶之按金指已收取之燃氣管道接駁費收入，惟管道尚未完成。
- (ii) 就行使購股權預先收取款項代表收取購股權持有人之金額。

12 承擔

	2008 港幣千元	2007 港幣千元
已簽約但未於綜合財務報表上撥備		
資本開支：		
於聯營公司投資	-	9,690
於附屬公司投資	30,000	16,150
有關收購之承擔：		
物業、廠房及設備	302,783	297,769
	<u>332,783</u>	<u>323,609</u>

除上文所述者外，本集團於結算日並無其他重大承擔及或然負債。

13 已抵押資產

下列賬面值之資產已抵押以作為授予本集團銀行借貸之擔保。

	2008 港幣千元	2007 港幣千元
物業、廠房及設備	14,477	15,529
投資物業	8,370	1,756
無形資產－獨家經營權利	52,176	49,019
就土地使用權之預付租金	17,860	11,184
	<u>92,883</u>	<u>77,488</u>

除以上所述外，本集團亦分別於2008年及2007年3月31日抵押其若干附屬公司收費權予銀行以作為授予本集團銀行信貸之擔保。

14 結算日後事項／地震減值虧損

2008年5月12日，中國四川省汶川地區發生黎克特制8.0級地震。本公司附屬公司所在的北川縣、綿竹市及漢旺鎮的城市及農村地區均受到影響。於地震中，本公司位於四川省綿竹市、漢旺鎮及北川縣的全資附屬公司綿竹市漢旺天然氣有限公司、綿竹市紅森天然氣有限公司、綿竹市龍騰燃氣安裝有限責任公司、鹽亭龍興燃氣有限責任公司及北川縣中民燃氣有限公司（統稱為「四川公司」）極大部分資產及經營設備遭受嚴重損毀，並有員工及家屬傷亡，造成供應燃氣及接駁管道燃氣業務嚴重中斷。

14 結算日後事項／地震減值虧損(續)

同時，本集團位於四川省附近重慶市及西安市閻良區的全資附屬公司重慶中民燃氣有限公司及西安中民燃氣有限公司(統稱「鄰近受影響公司」)的若干資產亦分別於地震中損毀。

地震減值確認如下：

	四川公司 港幣千元	鄰近 受影響公司 港幣千元	合計 港幣千元
物業、廠房及設備	167,103	51,498	218,601
商譽	43,756	5,000	48,756
預付租金	4,459	–	4,459
可供出售投資	6,147	–	6,147
貿易及其他應收款項	633	–	633
存貨	1,326	–	1,326
	<u>223,424</u>	<u>56,498</u>	<u>279,922</u>

根據獨立合資格專業估值機構資產評值顧問有限公司(與本集團並無關連)所進行之估值，於綜合收益表中確認之鄰近受影響公司之物業、廠房及設備以及商譽之減值虧損約為港幣56,498,000元。此外，董事認為無法從四川公司之若干資產產生未來經濟效益，故已於綜合收益表中確認相應減值虧損約港幣223,424,000元。

於此業績公告刊發之日，本集團並未收取或有權收取來自保險公司或政府機構之任何賠償。董事認為，於結算日本集團並無因地震而招致任何重大或然負債及資本承擔。

獨立核數師報告《摘要》

不表示意見的基礎

如綜合財務報表附註44所述，2008年5月12日中國四川省汶川地區（「汶川」）發生黎克特制8.0級地震。貴集團之若干附屬公司，即位於汶川的綿竹市漢旺天然氣有限公司、綿竹市紅森天然氣有限公司、綿竹市龍騰燃氣安裝有限責任公司、鹽亭龍興燃氣有限責任公司（「龍興」）、北川縣中民燃氣有限公司（統稱為「四川公司」）都受到了嚴重的影響。四川公司極大部分的資產和經營設備損壞嚴重。除龍興外，四川公司的會計賬冊及記錄受到損毀且無法復原。四川公司的經營自地震發生後被迫暫停。

由於地震造成的部份會計賬冊及記錄缺失，我們無法進行審核程序以確定包含在貴集團綜合財務報表中四川公司（除龍興外）的以下資產是否有效、完整，及是否已在綜合財務報表中準確記錄和適當審核：

截至2008年3月31日止年度之收入及開支：

營業額	港幣144,311,000元
銷售成本	港幣104,355,000元
其他經營收入	港幣1,749,000元
行政開支	港幣8,959,000元
財務成本	港幣210,000元
所得稅開支	港幣3,090,000元

於2008年3月31日之資產及負債（總額）：

物業、廠房及設備	港幣123,374,000元
可供出售投資	港幣11,985,000元
預付租金	港幣3,353,000元
銀行結餘及現金	港幣27,659,000元
存貨	港幣455,000元
貿易及其他應收款項	港幣19,499,000元
貿易及其他應付款項	港幣22,677,000元
應付所得稅	港幣18,150,000元
銀行借貸	港幣6,447,000元

不表示意見的基礎（續）

由於四川公司的資產在地震中遭受嚴重損失，並影響四川公司的持續經營，以及不能確定四川公司何時恢復業務運營，貴公司董事認為四川公司的資產和商譽已嚴重受損，四川公司的資產和商譽之減值虧損總計達港幣223,424,000元。（詳情載述於綜合資產負債表附註44），並於截至2008年3月31日止年度之綜合收益表中相應地確認及扣除。

由於我們對上述四川公司進行的審核工作範圍受到限制，我們無法評估該等資產和商譽減值是否適當及該等減值虧損金額是否足夠。

我們亦無可靠證據足以令我們信納 貴集團因四川公司受地震影響而出現任何重大或然負債或承擔，以及是否需要於綜合財務報表中作出調整和披露。

我們並無其他可予信納的審核程序以就上述事件取得足夠證據。因此，我們並沒有獲得充足和適當的證據為我們的審核意見提供基礎。調整任何對該等數據均可能對2008年3月31日資產淨值及於本年度的虧損產生重大影響。

不表示意見：拒絕承認綜合財務報表所作出的意見

由於不表示意見的基礎一段所述之事項的重要性，我們未能就綜合財務報表是否按香港財務報告準則真實及公平地反映 貴集團於2008年3月31日之財務狀況及 貴集團截至該日止年度之虧損及現金流發表意見。就其他各方面，我們認為綜合財務報表已按照香港公司條例之披露規定而適當編製。

財務回顧

毛利率

截至2008年3月31日止年度，本集團的整體毛利率為23%，較去年同期的33%下降10%，毛利也下降了17.4%。毛利率及毛利下降的主要原因是由於：

- (1) 集團收入結構的改變，即毛利率較高的供應管道燃氣業務佔營業額的百分比從去年同期的91.9%降低到本年度的68.7%，而毛利率相對較低的LPG銷售收入佔營業額的百分比則從去年同期的6.3%增加到31.3%；導致毛利率被攤薄。
- (2) 本年度燃氣採購成本較年初大幅攀升，成本的大幅增加既限制了燃氣的銷售，也影響了新用戶接駁數量，預計這狀況在2009年印尼LNG上岸後得到緩解。

流動資金及資本來源

於2008年3月31日，本集團資產總值約港幣1,365,454,000元以及流動負債、長期負債、股東權益及少數股東權益分別約為港幣389,888,000元、港幣258,581,000元、港幣650,896,000元和港幣66,089,000元。

於2008年3月31日，本集團的現金及現金等值項目約港幣170,318,000元（2007年：約港幣184,031,000元），而借貸總額約港幣384,219,000元（2007年：約港幣643,374,000元），負債與資本比率（即借貸總額與股本（不包括少數股東權益）比率為37.1%（2007年：56.1%））。

20,000,000美元2%可換股票據（於2008年到期）

於2005年9月7日，本公司向獨立第三方Equator View Capital（Oasis Management Holdings LLC，一家國際性投資基金，間接擁有其49%權益）發行20,000,000美元（相當於約港幣156,000,000元）於2008年到期之2%可換股票據。於截至2008年3月31日止年度，餘下本金5,000,000美元（相當於約港幣38,900,000元）的可換股票據已轉換為本公司126,706,488股普通股股份。截至2008年3月31日，全數20,000,000美元（相當於約港幣156,000,000元）的可換股票據已悉數轉換為本公司484,675,486股普通股股份。

40,000,000美元2%可換股票據(於2009年到期)

於2006年5月30日，本公司與Indopark Holdings Limited(美林集團公司之間接全資附屬公司)就發行40,000,000美元(相當於約港幣310,000,000元)於2009年到期之2%可換股票據訂立認購協議(「認購協議」)。根據認購協議之條款，可換股票據可按每股港幣0.60元之換股價(可予調整)轉換為股份，除非票據已被贖回、轉換或購買及註銷，否則本公司將於發行日起第三週年按可換股票據本金金額之106%贖回可換股票據。可換股票據於發行日起按票據本金金額2%之年息支付利息。於截至2008年3月31日止年度，20,000,000美元(相當於約港幣155,000,000元)的可換股票據已轉換為本公司258,333,332股普通股股份。截至2008年3月31日，剩餘20,000,000美元(相當於約港幣155,000,000元)的可轉換股票據仍未轉換。根據認購協議中的重訂參考價，換股價於2008年7月下調至港幣0.50元。

借貸結構

於2008年3月31日，本集團的借貸總額約為港幣384,219,000元(2007年：約港幣643,374,000元)，其中包括公平值約港幣157,878,000元之付息可換股票據；其餘則為項目公司在中國國內當地銀行人民幣貸款。除可換股票據為定息外，銀行貸款以浮定息率或中國人民銀行公布息率計算，作為燃氣管道建設，日常流動資金及營運開支。除了相當於約港幣148,536,000元的貸款需要用賬面值相當於約港幣92,883,000元的資產作抵押外，其餘均為無抵押的貸款。短期銀行貸款相當於約港幣147,629,000元，其餘則為超過一年。

資本結構

本集團長期資本包括股東權益和負債(包括銀行貸款及可換股票據)從上文「流動資金及資本來源」一節所述之健康負債與資本比率獲得確認。

外匯風險

本集團的所有業務均在中國，絕大部份收入與支出均以人民幣為主。截至2008年3月31日止年度，人民幣持續升值，整體上對本集團有益。本集團會對市場的匯率走勢緊密地進行監控，在有需要時作出適當調整。

資本承擔

於2008年3月31日，本集團的資本承擔約港幣332,783,000元，主要為福建省LNG接收站項目的主要工程。

或然負債

於2008年3月31日，本集團並無重大或然負債。

業務回顧

供應管道燃氣業務

於中國通過燃氣管網向居民及工商業用戶提供管道燃氣供應為本集團之主要業務，是本集團主要收入來源。

於截至2008年3月31日止年度內，集團實現管道燃氣銷售量18,160萬立方米，較去年同期增長0.6%。其中，向居民用戶銷售管道燃氣4,356萬立方米，較去年同期增加28.5%；向工商業用戶銷售管道燃氣13,804萬立方米，較去年同期減少5.9%。

於截至2008年3月31日止年度內，集團共接駁居民用戶31,491戶，較去年同期減少57.4%，接駁工商業用戶638戶，較去年同期減少88.2%。本年度內集團接駁用戶數減少的主要原因是位於福建省地區氣源緊張和價格高漲，導致本集團福建省地區之附屬公司接駁用戶數量減少，此不利因素將在2009年印尼LNG上岸之後得到改善。

本集團本年度供應管道燃氣業務實現收入約港幣425,846,000元（2007年：約港幣489,115,000元），較去年同期減少12.9%。供應管道燃氣收入佔本集團全年營業額約68.7%。

LPG運輸和分銷及瓶裝零售業務

LPG運輸和分銷及瓶裝零售為本集團於中國2007年新增之業務，經過一年的快速發展，現已成為本集團另一主要收入來源。於截至2008年3月31日止年度內，集團共銷售LPG 38,263噸，較去年同期增長377.3%；集團共實現LPG銷售收入約港幣193,830,000元（2007年：約港幣33,689,000元），較去年同期增長475.3%。本集團本年度LPG運輸和分銷及瓶裝零售收入佔營業額約31.3%。

視頻彩票系統及設備供應業務

本集團透過參股聯營公司中民在線（北京）科技發展有限公司（「中民在線」）擬於中國從事視頻福利彩票系統及設備供應業務，相關牌照正在審批過程中。本年度內彩票業務尚未正式開展。

年內投資新項目

投資設立分公司

漳州市是中國福建省LNG項目規劃供氣的五個主要城市之一，2009年起，福建省將由印尼入口LNG，本集團於本年度內在漳州市華安縣、詔安縣及平和縣投資設立三家分公司，主要從事管道燃氣業務。

華安縣總人口約16萬，已形成了水電、光電、精細化工、建材生產、玻璃製品、綠色食品為主導產業和茶葉、玉石加工及竹木加工為特色產業的經濟發展格局。

詔安縣總人口約57萬，食品加工和紡織服裝工業發展已具規模，船舶修造、風力發電、水產養殖等臨港工業發展框架也已初步形成。

平和縣總人口約55萬，是福建省重點僑鄉和台胞祖籍地，已初步形成了機械製造、食品加工、紙品加工、水電等幾個主導產業。

華安、詔安和平和縣人口稠密，工商業發展較快，燃氣市場發展前景廣闊。在印尼LNG上岸後，上述三地分公司可為本集團帶來更多的可接駁居民用戶和工商業用戶，增加本集團的管道燃氣銷售量。

參股新醫藥控股有限公司

2007年8月，本集團按每股0.20港元認購新醫藥控股有限公司（以下簡稱「新醫藥」，股票代碼為08085.香港）150,000,000股新股，於2008年3月31日擁有其約14.24%之已發行股本。於本業績公告日，本公司擁有其12.46%之已發行股本。新醫藥是一家於開曼群島註冊並於2002年3月7日在香港創業板上市之公司。

2008年4月，新醫藥透過收購北京中民安園投資有限公司的全部股本及其於遼寧省錦州市、浙江省杭州市、新疆維吾爾自治區烏魯木齊市、內蒙古自治區呼和浩特市、青海省西寧市、陝西省西安市、山西省太原市、山東省東營市所擁有的八間墓園公司，進入中國境內殯葬業務。本集團相信殯葬業務前景廣闊，預計投資新醫藥將會給本集團帶來可觀的投資回報。

展望

供應管道燃氣

隨著中國經濟的持續、穩定及健康發展，工業化和城市化進程加速，加上西氣東輸、沿海LNG工程等多氣源供應格局的形成，國家能源政策的支持，供應管道燃氣業務將快速發展。

本集團燃氣業務所覆蓋的地區人口稠密，工商業發達，工業化、城市化發展對管道燃氣的消費需求殷切。福建省將於2009年初從印尼進口LNG，相對於目前高漲的石油價格和LPG價格，從印尼進口之LNG價格相對低廉，必將極大的改變福建省目前的能源消費結構，之前以使用LPG及石油為燃料的居民及工商業用戶將轉向於使用LNG，將增加LNG用戶的使用數量，預計本集團福建省地區管道燃氣接駁用戶數量和銷售量將顯著增長，從而將為本集團帶來充足的盈利及現金流。

2008年6月8日，中國政府發布《汶川地震災後恢復重建條例》。根據該條例，國家將對地震災區災後重建給予財政支持和稅收優惠，並將優先恢復重建受災居民基本生活和公共服務設施。受惠於國家災後重建政策，並隨著受災城鎮的重建及遷址新建工作的展開，本集團災區附屬公司在未來城鎮建設過程中將具有較大的發展空間，供應管道燃氣業務之未來發展前景依然良好。

LPG業務

在中國雲南省、貴州省、湖南省西南地區，天然氣資源相對匱乏，能源主要依賴外省LPG的輸入，消費市場相對封閉，價格相對較高。中國西南地區天然氣資源相對匱乏的情況在一定時期內將長期存在，在天然氣無法到達的城鄉地區，LPG將成為當地居民之首選能源，市場前景廣闊。

彩票業務

據統計，2007年中國全國彩票銷售總量達人民幣1,016億元，較上年增長24.2%，其中福利彩票總銷量達人民幣632億元，佔全國彩票銷售總量的62.2%，較上年同期增長人民幣136億元，增幅為27.4%。2008年3月，中國國務院法制辦公布《彩票管理條例（徵求意見稿）》，向社會各界徵求意見。彩票行業的法制化建設更進一步。中國經濟的持續增長將帶動國民人均收入及消費能力全面上升，預計中國彩票市場未來將持續、快速及健康發展。本集團的彩票業務獲審批並開展後，將會為本集團帶來豐厚的回報及充足的現金流。

展望未來，本集團將繼續發展管道燃氣業務，一方面積極開拓集團業務覆蓋地區的燃氣市場，加大城市管網建設，穩步增加管道燃氣接駁用戶數量及銷售量，另一方面將繼續擴大新的優質燃氣項目；同時，不斷加大對LPG業務的投入，擴大LPG業務規模。本集團將積極努力拓展收益及現金回報豐厚之業務，將本集團發展成為控股型的綜合性企業，為全體股東創造更大的價值和回報。

全年業績之審閱

本公司之審核委員會已審閱本公司截至2008年3月31日止年度之全年業績。

購買、出售或贖回本公司之上市證券

於本年度，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

企業管治常規

本集團已採納香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄十四所載的企業管治常規守則（「守則」）的守則條文。就守則而言，本公司已全面遵守守則條文。

股東週年大會

本公司之股東週年大會（「股東週年大會」）將於2008年8月28日（星期四）上午九時正假座香港新界天水圍天恩路18號嘉湖海逸酒店地庫一樓大宴會廳D舉行。

暫停辦理股份過戶登記手續

為釐定出席股東週年大會並於會上投票之本公司股東之身份，本公司將於2008年8月26日（星期二）至2008年8月28日（星期四）（首尾兩日包括在內）暫停辦理股份過戶登記手續，期內概不會為股份過戶辦理登記手續，亦不會因行使本公司授出之未行使之購股權附帶之認購權而配發及發行任何股份。為符合資格出席股東週年大會，辦理股份過戶登記手續必須連同有關股票及過戶表格於2008年8月25日（星期一）下午四時正或之前送達本公司的香港股份過戶登記分處卓佳登捷時有限公司，地址為香港皇后大道東28號金鐘匯中心26樓。

於香港交易所及本公司網站刊登資料

業績公布已分別在香港交易及結算所有限公司（「香港交易所」）之網址 www.hkex.com.hk 中「最新上市公司公告」及本公司網址 www.ilinkfin.net/chinese_people/index_c.html 中「公告」刊登。本公司截至2008年3月31日止年度之年報將會約於2008年7月31日寄發予股東，並按規定刊登於香港交易所及本公司之網址。

於本公布日期，董事會包括六名執行董事，分別為徐瑞新先生、莫世康博士、張和生先生、朱培風先生、靳松先生及王政先生，以及三名獨立非執行董事，分別為劉駿民博士、譚慶璉先生及冼家敏先生。

承董事會命
中民控股有限公司
董事總經理兼執行董事
靳松先生

北京，2008年7月25日