

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並表明不會就本公佈全部或任何部分內容所導致或因倚賴該等內容而產生之任何損失承擔任何責任。



## WAI KEE HOLDINGS LIMITED

### 惠記集團有限公司

(於百慕達註冊成立有限公司)

(股份代號: 610)

#### 截至二零零八年十二月三十一日止年度 全年業績公佈 補充資料

茲提述於二零零九年四月二日惠記集團有限公司（「本公司」）及其附屬公司（「本集團」）截至二零零八年十二月三十一日止年度之經審核業績之公佈（「二零零八年全年業績公佈」）。除另有定義，二零零八年全年業績公佈所用詞彙及定義應適用於本公佈。

本公司謹此提供以下關於 (1) 根據上市規則附錄十六第 4(2)(b)(ii) 段之應收賬款（包括信貸政策及應收賬款的賬齡分析）；及 (2) 根據上市規則附錄十六第 4(2)(c)(ii) 段之應付賬款的賬齡分析之資料：

#### 1. 應收賬款、按金及預付款項

	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
應收貿易賬款	160,906	207,799
減：呆賬撥備	(11,040)	(12,594)
	<u>149,866</u>	<u>195,205</u>
應收保證金	43,388	32,608
其他應收賬款、按金及預付款	61,556	60,635
	<u>254,810</u>	<u>288,448</u>

於本集團之其他應收賬款中，包括賬面值 10,000 港元（二零零七年：70,000 港元）之結算單位為人民幣，有別於個別集團實體之功能貨幣。

本集團容許平均六十日信貸時限予其貿易客戶，至於建築合約之應收保留金方面，其到期日一般為完工後一年。

	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
零至六十日	121,263	189,609
六十一至九十日	1,216	140
超過九十日	27,387	5,456
	<u>149,866</u>	<u>195,205</u>
應收保留金		
到期日於一年內	13,041	19,658
到期日於一年以上	30,347	12,950
	<u>43,388</u>	<u>32,608</u>

應收保留金為免息及於個別建築合約保留期限完結時可收回。

本集團接納新客戶前會先評估潛在客戶之信貸評級及列明其信貸額。對客戶之信貸額及評分均會定期檢討。79% 應收貿易賬款並無過期或未作減值，均擁有良好還款記錄。本集團已評估該等客戶信貸信譽及過往拖欠比率。過期但未減值之應收貿易賬款之過往拖欠比率極低，並於業內擁有高信貸評級。

本集團衡量客戶之可收回性時，會先考慮從最初授予信貸日期至報告日之間之應收賬款之信貸質素有任何轉變。因本集團之主要客戶是香港特別行政區政府，信貸風險是相當有限，因此董事相信無需要作出進一步撥備。

於二零零八年十二月三十一日，本集團之應收貿易賬款中包括賬面值 22,634,000 港元（二零零七年：7,170,000 港元）均是於報告日已過期並且無作出任何減值撥備，茲因該款並無重大信貸質素之轉變，以及相信該額可以收回。本集團並無對以上款項持有任何抵押品。

#### 已過期但未減值之應收賬款之賬期

	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
一至六十日	-	2,703
六十一至九十日	465	954
超過九十日	22,169	3,513
	<u>22,634</u>	<u>7,170</u>

呆賬撥備中包括若干客戶之應收貿易賬款減值總數 11,040,000 港元（二零零七年：12,594,000 港元），該等客戶均處於清盤狀況或有財務上困難。於本年度，本集團已撇除因債務人嚴重財務困難而造成之壞賬 104,000 港元（二零零七年：1,517,000 港元）。本集團並無持有以上應收賬款任何抵押品。

#### 呆賬撥備之變動

	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
本年初結餘	12,594	11,070
本年度滙兌虧損	1,204	277
於損益中確認之撥備	859	1,247
於損益中撥回之撥備	(3,617)	-
年底之結餘	<u>11,040</u>	<u>12,594</u>

## 2. 應付賬款及應計費用

	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
應付貿易賬款（賬期分析）：		
零至六十日	67,989	57,664
六十一至九十日	6,410	5,085
超過九十日	24,505	10,952
	<u>98,904</u>	<u>73,701</u>
應付保留金	39,122	32,852
應計項目成本	112,189	100,043
其他應付賬款及應計費用	73,153	77,168
	<u>323,368</u>	<u>283,764</u>
應付保留金		
到期日於一年內	19,584	19,723
到期日於一年以上	19,538	13,129
	<u>39,122</u>	<u>32,852</u>

本集團有財務風險管理政策以確保所有應付貿易賬款均處於信貸時限內。建築合約之應付保留金到期日一般為完工後一年。

本集團之其他應付賬款及應計費用中包括賬面值 5,075,000 港元（二零零七年：2,739,000 港元）款項之結算單位為人民幣，有別於個別集團實體之功能貨幣。

承董事會命  
公司秘書  
趙慧兒

香港，二零零九年四月八日

於本公佈日，董事會成員包括四名執行董事單偉豹先生、單偉彪先生、黃永祥先生及趙慧兒小姐，三名非執行董事林煒瀚先生、朱達慈先生及鄭志鵬博士，以及三名獨立非執行董事黃志明博士、溫兆裘先生及黃文宗先生。