

香港交易及結算所有限公司以及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## PACIFIC PLYWOOD HOLDINGS LIMITED

### 太平洋實業控股有限公司\*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：767)

### 截至二零零八年十二月三十一日止年度 全年業績公佈

太平洋實業控股有限公司(「本公司」)之董事會(「董事會」)謹此宣佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零零八年十二月三十一日止財政年度之綜合業績及比較數字如下：

#### 綜合損益表

	附註	二零零八年 千美元	二零零七年 千美元
<b>持續經營業務：</b>			
收益	3	<b>94,706</b>	108,986
銷售成本	4	<b>(85,694)</b>	(86,423)
毛利		<b>9,012</b>	22,563
分銷成本	4	<b>(11,255)</b>	(11,234)
行政費用	4	<b>(8,915)</b>	(8,536)
其他收益淨額		<b>1,795</b>	2,918
物業、廠房及設備減值虧損之(撥備)/撥回		<b>(430)</b>	3,362
經營業務(虧損)/盈利		<b>(9,793)</b>	9,073
財務費用		<b>(3,591)</b>	(4,439)
應佔一家聯營公司虧損		<b>(195)</b>	—
除所得稅前(虧損)/盈利		<b>(13,579)</b>	4,634
所得稅	5	<b>—</b>	1,801
持續經營業務之年內(虧損)/盈利		<b>(13,579)</b>	6,435
<b>已終止業務：</b>			
已終止業務之年內虧損		<b>(22,873)</b>	(5,167)
年內(虧損)/盈利		<b>(36,452)</b>	1,268

\* 僅供識別

	二零零八年 千美元	二零零七年 千美元
--	--------------	--------------

下列各項應佔：  
本公司權益持有人

	<u>(36,452)</u>	<u>1,268</u>
--	-----------------	--------------

年內本公司權益持有人應佔來自持續  
經營業務(虧損)/盈利及來自已終止  
業務虧損之每股(虧損)/盈利

每股基本(虧損)/盈利

來自持續經營業務

6	(1.02) 美仙	0.53 美仙
---	-----------	---------

來自已終止業務

6	<u>(1.72) 美仙</u>	<u>(0.43) 美仙</u>
---	------------------	------------------

	<u>(2.74) 美仙</u>	<u>0.10 美仙</u>
--	------------------	----------------

每股攤薄(虧損)/盈利

來自持續經營業務

6	(1.02) 美仙	0.53 美仙
---	-----------	---------

來自已終止業務

6	<u>(1.72) 美仙</u>	<u>(0.43) 美仙</u>
---	------------------	------------------

	<u>(2.74) 美仙</u>	<u>0.10 美仙</u>
--	------------------	----------------

股息

	<u>—</u>	<u>—</u>
--	----------	----------

## 綜合資產負債表

		二 零 零 八 年 十 二 月 三 十 一 日 附 註 千 美 元	二 零 零 七 年 十 二 月 三 十 一 日 千 美 元
<b>非流動資產</b>			
租賃土地		2,928	2,958
物業、廠房及設備		61,989	73,852
於一家聯營公司之權益		981	—
遞延所得稅資產		4,807	5,021
收購一項投資之訂金		1,000	1,500
<b>非流動資產總值</b>		<b>71,705</b>	83,331
<b>流動資產</b>			
存貨		13,309	21,106
應收帳款及其他應收款項	7	4,652	18,995
現金及現金等價物		1,673	5,744
<b>流動資產總值</b>		<b>19,634</b>	45,845
<b>非流動負債</b>			
借款		(48,947)	(48,419)
<b>非流動負債總額</b>		<b>(48,947)</b>	(48,419)
<b>流動負債</b>			
應付帳款及其他應付款項	8	(23,903)	(23,342)
即期所得稅負債		(98)	(98)
銀行透支		(2,521)	—
借款		(15,862)	(20,797)
<b>流動負債總值</b>		<b>(42,384)</b>	(44,237)
<b>流動(負債)/資產淨額</b>		<b>(22,750)</b>	1,608
<b>資產總值減流動負債</b>		<b>48,955</b>	84,939
<b>資產淨值</b>		<b>8</b>	36,520
<b>本公司權益持有人應佔股本及儲備</b>			
普通股	9	4,278	4,278
股份溢價		7,652	7,652
其他儲備		4,868	4,928
(累計虧損)/保留盈利		(17,790)	18,662
少數股東權益		1,000	1,000
<b>總權益</b>		<b>8</b>	36,520

附註：

## 1. 持續經營會計基準

於二零零八年十二月三十一日，本集團之流動負債淨額為22,750,000美元(二零零七年一流動資產淨值1,608,000美元)，而未償還借款及透支約為67,330,000美元(二零零七年一69,216,000美元)，當中約18,383,000美元(二零零七年一20,797,000美元)於未來十二個月內到期償還及重續。該等情況顯示存在重大不明朗因素，或會導致本集團持續經營之能力受到重大質疑。

本集團擬與其往來銀行保持穩健業務關係，從而保持其不斷支持，並積極與其往來銀行討論於二零零九年到期償還時重續短期銀行融資額。董事有信心，該等短期銀行融資額將獲重續。於二零零九年一月，本集團成功獲其主要往來銀行批准延遲還款期，將償還有期貸款之本金及利息約43,816,000美元由二零零八年十二月三十一日延至二零零九年十二月三十一日。

於二零零八年十一月，本集團終止經營其中國附屬公司大連環球木業有限公司(「大連環球」)之業務，該公司多年來一直錄得虧損及現金流出狀況。透過終止該業務、採納其他成本減省措施及其來往銀行之不斷支持，董事相信，本集團應能自日後經營產生充裕現金流量，以支付其經營成本及應付其財務承擔。因此，董事信納，本集團將可履行由二零零八年十二月三十一日起計十二個月內到期之財務承擔。

董事有信心，本集團將獲得往來銀行持續支持，因此，董事認為採納持續經營基準編製財務報表屬適當做法，惟財務報表並無包括倘本集團未能以持續經營基準繼續進行業務而需對其資產及負債面值作出之相關調整及重新分類之資料。

## 2. 編製基準及會計政策

本公司之綜合財務報表乃根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)，按歷史成本慣例編製。

編製與香港財務報告準則貫徹一致之財務報表需要採用若干重大會計估算，管理層亦須於應用本集團會計政策時作出判斷。

### (a) 採納新訂及經修訂準則、修訂及詮釋

- (i) 以下準則修訂及詮釋於截至二零零八年十二月三十一日止財政年度強制應用。

香港會計準則第39號及 香港財務報告準則第7號 香港(國際財務報告詮釋委員會) — 詮釋第11號 香港(國際財務報告詮釋委員會) — 詮釋第12號 香港(國際財務報告詮釋委員會) — 詮釋第14號	重新分類財務資產  香港財務報告準則第2號 — 集團及庫存股份交易 服務特許權安排  香港會計準則第19號 — 界定福利資產限額、 最低資金規定及其相互關係
---	--

採納上述準則修訂及詮釋並無對本集團造成任何重大財務影響。

- (ii) 下列新訂準則、準則修訂及詮釋已頒佈但於二零零八年尚未生效，亦無提早採納。

香港會計準則第1號(經修訂) 財務報表之呈列<sup>2</sup>

此項經修訂準則禁止在權益變動表中呈列收入及支出項目(即「非擁有人之權益變動」)，並規定「非擁有人之權益變動」須與擁有人之權益變動分開呈列。所有非擁有人之權益變動須在業績報表中呈列，惟實體可選擇在一份業績報表(全面收入報表)中，或在兩份報表(綜合損益表和全面收入報表)中呈列。倘實體重列或重新分類比較數字，除按現時規定呈列當期及比較期間之期終資產負債表外，亦須呈列比較期間之期初經重列資產負債表。本集團將自二零零九年一月一日起應用香港會計準則第1號(經修訂)。綜合損益表及全面收入報表均有可能呈列為業績報表。

香港會計準則第23號(經修訂) 借款成本<sup>2</sup>

此項修訂規定，實體須將購置、興建或生產一項合資格資產(即須頗長時間籌備方可作使用或出售之資產)直接應佔之借款成本撥充資本作該資產之部分成本，而即時支銷借款成本之選擇將予剔除。本集團將自二零零九年一月一日起應用香港會計準則第23號(經修訂)，惟由於本集團並無合資格資產，故目前不適用於本集團。

香港會計準則第27號(經修訂) 綜合及獨立財務報表<sup>3</sup>

此項經修訂準則規定，非控制權益所有交易之影響於控制權並無變動且有關交易將不再產生商譽或損益情況下計入權益內。此準則亦訂明失去控制權之會計處理方法。實體任何剩餘權益按公平值重新計量，並於損益確認收益或虧損。本集團預計將自二零一零年一月一日起就非控制權益交易應用香港會計準則第27號(經修訂)。

香港財務報告準則第3號(經修訂) 業務合併<sup>3</sup>

此項經修訂準則繼續對業務合併應用收購法，並加入若干重大改動。例如，就購入業務作出之所有付款須按收購日期之公平值列帳，而分類作債務之或然付款其後於綜合損益表重新計量。按收購準則進行之收購，可選擇按公平值或應佔被收購方資產淨值之非控制權益比例，計算被收購方之非控制權益。所有收購相關成本均須列作開支。本集團預計將自二零一零年一月一日起就所有業務合併應用香港財務報告準則第3號(經修訂)。

香港財務報告準則第8號 營運分部<sup>2</sup>

香港財務報告準則第8號取代香港會計準則第14號「分部報告」，並調整分部申報方式，以與美國財務會計準則(US standard SFAS)第131號「有關企業分部及相關資料之披露」之規定一致。此項新準則規定採用「管理法」，據此，分部資料按就內部申報目的所用者相同之基準呈列。本集團預計將自二零零九年一月一日起應用香港財務報告準則第8號。

香港財務報告準則第1號及 持作出售非流動資產及已終止業務<sup>3</sup>  
香港財務報告準則第5號(修訂本)

此項修訂釐清，倘部分出售計劃會導致失去控制權，則一家附屬公司全部資產及負債均分類為持作出售，而倘符合終止經營業務之定義，須就此附屬公司作出有關披露。香港財務報告準則第1號之後續修訂列明，此等修訂預計於過渡至香港財務報告準則之日起應用。本集團預計將於二零一零年一月一日起就所有部分出售附屬公司應用香港財務報告準則第5號(修訂本)。

香港會計準則第36號(修訂本) 資產減值<sup>2</sup>

倘公平值減出售成本乃按貼現現金流量計算，則須披露等同於就使用價值計算披露之資料。本集團將自二零零九年一月一日起應用香港會計準則第36號(修訂本)，並於適用情況下就減值檢測作出所需披露。

香港財務報告準則第1號及 於附屬公司、共同控制實體或  
香港會計準則第27號(修訂本) 聯營公司之投資成本<sup>3</sup>

此項經修訂準則容許首次採納人士根據過往會計慣例，採用公平值或帳面價值之視作成本，以在獨立財務報表計量於附屬公司、共同控制實體或聯營公司之初步投資成本。此項修訂本亦將成本方法之定義從香港會計準則第27號中刪除，並加以取代，同時新增於投資者獨立財務報表呈列股息為收入之規定。本公司預計將於二零一零年一月一日起於其獨立財務報表內應用香港會計準則第27號(修訂本)。

(iii) 下列新訂準則、準則修訂及詮釋已頒佈，惟於二零零八年尚未生效，且與本集團業務無關。

香港會計準則第32號及 香港會計準則第1號(修訂本)	可沽售金融工具及清盤時產生之 責任 <sup>2</sup>
香港財務報告準則第2號(修訂本)	股份付款歸屬條件及註銷 <sup>2</sup>
香港(國際財務報告詮釋委員會) —詮釋第13號	客戶長期支持計劃 <sup>3</sup>
香港(國際財務報告詮釋委員會) —詮釋第15號	房地產建造協議 <sup>2</sup>
香港(國際財務報告詮釋委員會) —詮釋第16號	對沖海外業務投資淨額 <sup>1</sup>
香港(國際財務報告詮釋委員會) —詮釋第17號	向擁有人分派非現金資產 <sup>3</sup>
香港(國際財務報告詮釋委員會) —詮釋第18號	來自客戶之資產轉讓 <sup>3</sup>
香港會計準則第19號(修訂本)	僱員福利 <sup>2</sup>
香港會計準則第39號(修訂本)	財務工具：確認及計量 <sup>2</sup>
香港會計準則第16號及香港會計 準則第7號(修訂本)	物業、廠房及設備以及現金流量表 <sup>2</sup>
香港會計準則第20號(修訂本)	政府撥款之會計處理及政府資助之 披露 <sup>2</sup>
香港會計準則第28號、香港會計 準則第32號及香港財務報告 準則第7號(修訂本)	聯營公司投資 <sup>2</sup>
香港會計準則第29號(修訂本)	嚴重通脹經濟中之財務報告 <sup>2</sup>
香港會計準則第31號、香港會計 準則第32號及香港財務報告準則 第7號(修訂本)	合營公司權益 <sup>2</sup>
香港會計準則第38號(修訂本)	無形資產 <sup>2</sup>
香港會計準則第40號及香港會計 準則第16號(修訂本)	投資物業 <sup>2</sup>
香港會計準則第41號(修訂本)	農業 <sup>2</sup>



上文並無列述多項有關香港財務報告準則第7號「金融工具：披露」、香港會計準則第8號「會計政策、會計預計項目變動及錯誤更正」、香港會計準則第10號「結算日後事項」、香港會計準則第18號「收入」及香港會計準則第34號「中期財務報告」之輕微修訂。此等修訂不大可能對本集團財務報表造成重大影響，因此未有作出詳細分析。

附註：

- 1 自二零零八年十月一日或之後開始之年度期間生效。
- 2 自二零零九年一月一日或之後開始之年度期間生效。
- 3 自二零零九年七月一日或之後開始之年度期間生效。

**(b) 大連環球的財務資料**

大連環球為本公司之中國附屬公司，乃一家合作合營企業，其業務範疇為製造及銷售木製品。由於近期全球發生金融海嘯，大連環球之經營環境變得更加困難。經考慮本集團之利益後，董事於二零零八年十一月決定終止大連環球的業務。終止經營可能導致大連環球進行清盤。

終止經營大連環球業務後，本集團得悉大連環球若干資產已被地方法院凍結，且不能進入其生產設施，大連環球之絕大部分會計記錄及相關支持文件均存放於生產設施中。因此，本集團在取閱大連環球的會計記錄及有關支持文件方面遇到極大困難。

大連環球之財務資料乃管理層根據大連環球截至二零零八年八月止之管理帳目及相關報告編製，並已作出必要估計及調整，有關估計及調整乃使用本集團截至本日止可取得之相關資料得出。

本集團所作出之主要估計及調整包括應收帳款及其他應收款項減值撥備、存貨撥備、物業、廠房及設備減值撥備、僱員補償及具法律責任合約之撥備。此等與大連環球有關之主要估計及調整已於綜合財務表之相關附註中獨立披露。判定是否須作出估計及調整時必需運用判斷及估計。有關判斷及估計乃根據截至本日止對該等帳目之查冊及詢問而作出。倘預期與原來估計不同，有關差異將會影響於二零零八年十二月三十一日之應收帳款及其他應收款項、存貨、物業、廠房及設備以及撥備之帳面值，亦會影響該等估計出現變動之年度之業績。此外，由於本集團管理層無法取閱相關會計記錄及相關支持文件，故無法肯定是否已作出所有適當的估計及調整。

### 3. 分類資料

按業務地區及產品分析的銷售額及對本集團業績之貢獻載列如下：

按業務地區劃分之主要分類：

	二零零八年			總計 千美元	已終止業務 中國 千美元	沖銷 千美元	綜合 千美元
	馬來西亞 千美元	持續經營業務 香港 千美元	其他 千美元				
<b>收益</b>							
—外銷	88,623	1,519	4,564	94,706	7,587	—	102,293
—分類間銷售	728	—	118	846	287	(1,133)	—
<b>總收益</b>	<b>89,351</b>	<b>1,519</b>	<b>4,682</b>	<b>95,552</b>	<b>7,874</b>	<b>(1,133)</b>	<b>102,293</b>
<b>業績</b>							
分類業績	(4,807)	104	(979)	(5,682)	(22,603)	—	(28,285)
未分配公司支出	—	—	—	(4,111)	—	—	(4,111)
經營業務虧損	—	—	—	(9,793)	(22,603)	—	(32,396)
財務費用	—	—	—	(3,591)	(270)	—	(3,861)
應佔一家聯營公司虧損	—	—	—	(195)	—	—	(195)
所得稅	—	—	—	—	—	—	—
本公司權益持有人應佔虧損	—	—	—	(13,579)	(22,873)	—	(36,452)
<b>資產</b>							
分類資產	60,913	376	16,484	77,773	6,561	—	84,334
未分配公司資產	—	—	—	7,005	—	—	7,005
				<b>84,778</b>	<b>6,561</b>		<b>91,339</b>
<b>負債</b>							
分類負債	17,213	11	250	17,474	5,153	—	22,627
未分配公司負債	—	—	—	64,529	4,175	—	68,704
				<b>82,003</b>	<b>9,328</b>		<b>91,331</b>
<b>其他資料</b>							
資本開支	2,692	9	5	2,706	6	—	2,712
未分配資本開支	—	—	—	—	—	—	—
							<b>2,712</b>
折舊	6,423	2	492	6,917	1,939	—	8,856
攤銷支出	31	—	—	31	—	—	31
未分配折舊/攤銷	—	—	—	—	—	—	16
							<b>8,903</b>



	二零零七年						
	馬來西亞 千美元	持續經營業務 香港 千美元	其他 千美元	總計 千美元	已終止業務 中國 千美元	沖銷 千美元	綜合 千美元
<b>收益</b>							
—外銷	100,865	2,505	5,616	108,986	22,977	—	131,963
—分類間銷售	<u>479</u>	<u>—</u>	<u>291</u>	<u>770</u>	<u>23</u>	<u>(793)</u>	<u>—</u>
總收益	<u>101,344</u>	<u>2,505</u>	<u>5,907</u>	<u>109,756</u>	<u>23,000</u>	<u>(793)</u>	<u>131,963</u>
<b>業績</b>							
分類業績	9,792	168	3,430	13,390	(4,738)		8,652
未分配公司支出				<u>(4,317)</u>	<u>—</u>		<u>(4,317)</u>
經營業務盈利/(虧損)				9,073	(4,738)		4,335
財務費用				(4,439)	(429)		(4,868)
所得稅				<u>1,801</u>	<u>—</u>		<u>1,801</u>
本公司權益持有人應佔 盈利/(虧損)				<u>6,435</u>	<u>(5,167)</u>		<u>1,268</u>
<b>資產</b>							
分類資產	72,652	600	19,087	92,339	28,998		121,337
未分配公司資產				<u>7,894</u>	<u>(55)</u>		<u>7,839</u>
				<u>100,233</u>	<u>28,943</u>		<u>129,176</u>
<b>負債</b>							
分類負債	16,931	53	388	17,372	5,346		22,718
未分配公司負債				<u>64,607</u>	<u>5,331</u>		<u>69,938</u>
				<u>81,979</u>	<u>10,677</u>		<u>92,656</u>
<b>其他資料</b>							
資本開支	2,892	—	26	2,918	1,149		4,067
未分配資本開支							<u>—</u>
							<u>4,067</u>
折舊	6,798	1	408	7,207	1,749		8,956
攤銷支出	31	—	—	31	—		31
未分配折舊/攤銷							<u>29</u>
							<u>9,016</u>

按產品劃分之次要分類：

	二零零八年				二零零七年			
	收益 千美元	經營 業務虧損 千美元	資產 千美元	資本開支 千美元	收益 千美元	經營業務 盈利/ (虧損) 千美元	資產 千美元	資本開支 千美元
持續經營業務								
地板	20,367	(1,091)	9,726	431	23,710	2,211	11,636	463
結構膠合板	1,457	(147)	—	—	1,594	(72)	—	—
普通合板	18,684	(788)	8,842	391	27,058	2,557	15,064	600
綫板	2,021	(204)	—	—	3,648	764	769	—
防水合板	51,783	(2,685)	35,199	1,558	52,786	5,124	36,526	1,454
其他	394	(36)	7,053	312	190	13	11,172	375
未分配	—	(4,842)	23,958	14	—	(1,524)	25,066	26
小計	<u>94,706</u>	<u>(9,793)</u>	<u>84,778</u>	<u>2,706</u>	<u>108,986</u>	<u>9,073</u>	<u>100,233</u>	<u>2,918</u>
已終止業務								
結構膠合板	1,482	(4,414)	1,561	1	9,426	(1,508)	14,469	528
綫板	3,885	(11,574)	4,010	4	10,145	(2,742)	14,474	557
其他	<u>2,220</u>	<u>(6,615)</u>	<u>990</u>	<u>1</u>	<u>3,406</u>	<u>(488)</u>	<u>—</u>	<u>64</u>
小計	<u>7,587</u>	<u>(22,603)</u>	<u>6,561</u>	<u>6</u>	<u>22,977</u>	<u>(4,738)</u>	<u>28,943</u>	<u>1,149</u>
總計	<u>102,293</u>	<u>(32,396)</u>	<u>91,339</u>	<u>2,712</u>	<u>131,963</u>	<u>4,335</u>	<u>129,176</u>	<u>4,067</u>

#### 4. 按性質劃分開支

	二零零八年 千美元	二零零七年 千美元
<i>持續經營業務：</i>		
租賃土地攤銷	31	31
核數師酬金	390	296
製成品及在製品之存貨變動	599	(3,326)
折舊及攤銷		
— 自置資產	6,884	7,188
— 融資租賃項下所持資產	49	48
董事酬金	840	915
僱員福利開支(不包括董事酬金)		
— 工資及薪金	2,574	2,430
— 社會保障及退休金成本	187	154
運輸及其他相關費用	11,255	11,234
土地、樓宇及機器之經營租賃支出	126	139
應收款項減值撥備	300	—
存貨按可變現淨值撥備／(撥回)	1,031	(60)
已耗用原材料及消耗品	55,398	57,619
僱員借調服務費	1,440	1,620
其他開支	24,760	27,905
	<u>105,864</u>	<u>106,193</u>
<i>已終止業務：</i>		
核數師酬金	27	36
製成品及在製品之存貨變動	1,372	(1,674)
折舊及攤銷		
— 自置資產	1,939	1,749
僱員福利開支(不包括董事酬金)		
— 工資及薪金	28	371
— 社會保障及退休金成本	87	74
運輸及其他相關費用	287	399
土地、樓宇及機器之經營租賃支出	352	331
僱員補償撥備	564	—
具法律責任合約撥備	615	—
應收款項減值撥備	6,433	—
存貨按可變現淨值撥備	4,935	620
已耗用原材料及消耗品	7,281	25,131
其他開支	704	1,549
	<u>24,624</u>	<u>28,586</u>
銷售成本、分銷成本及行政費用總額	<u>130,488</u>	<u>134,779</u>

## 5. 所得稅

### (i) 百慕達

本公司獲豁免百慕達稅項，直至二零一六年三月二十八日為止。

### (ii) 香港

由於本集團並無在香港產生或源自香港之應課稅盈利，故並無就香港利得稅作出撥備。

### (iii) 馬來西亞

由於馬合板工業(砂)私人有限公司(「馬合板」)以未耗用免稅額抵銷其截至二零零八年十二月三十一日止年度之估計應課稅盈利，因此並無就稅項作出撥備。馬合板之適用所得稅稅率為26%(二零零七年-27%)。

### (iv) 中國

本集團於大連成立之合作企業中國附屬公司大連環球須根據有關中國所得稅法例調整之中國法定帳目所呈報應課稅收入，繳納中國企業所得稅(「企業所得稅」)。大連環球現時適用企業所得稅稅率為18%(二零零七年-15%)，乃優惠國家所得稅率。

有關稅項機關已批准，自二零零八課稅年度起，大連環球於首兩年獲全數豁免企業所得稅，並於隨後三年獲減免企業所得稅之50%。

由於大連環球於本期間並無估計應課稅盈利，故並無就稅項作出撥備(二零零七年-無)。

### (v) 其他

其他海外稅項按有關附屬公司業務所在國家之適用稅率計算。

計入綜合損益表之稅項金額包括：

	二零零八年 千美元	二零零七年 千美元
香港利得稅		
—不再需要作出所得稅撥備	—	1,786
遞延所得稅	—	15
	<hr/>	<hr/>
	—	1,801
	<hr/>	<hr/>

## 6. 每股(虧損)/盈利

每股基本盈利之計算方法為將本公司權益持有人應佔(虧損)/盈利除年內已發行普通股份之加權平均數。

	二 零 零 八 年	二 零 零 七 年
本公司權益持有人應佔持續經營業務 (虧損)/盈利	(13,579,000) 美元	6,435,000 美元
本公司權益持有人應佔已終止業務虧損	(22,873,000) 美元	(5,167,000) 美元
	<u>(36,452,000) 美元</u>	<u>1,268,000 美元</u>
已發行普通股股份加權平均數	<u>1,327,779,448</u>	<u>1,215,579,448</u>
持續經營業務之每股基本(虧損)/盈利	(1.02) 美仙	0.53 美仙
已終止業務之每股基本虧損	(1.72) 美仙	(0.43) 美仙
	<u>(2.74) 美仙</u>	<u>0.10 美仙</u>

由於所有尚未行使之優先購股權具反攤薄影響，故並無對截至二零零八年及二零零七年十二月三十一日止年度每股(虧損)/盈利造成攤薄影響。

## 7. 應收帳款及其他應收款項

	二 零 零 八 年 千 美 元	二 零 零 七 年 千 美 元
應收帳款	10,343	13,957
應收票據	481	2,727
減：應收帳款減值撥備	(7,452)	(660)
應收帳款淨額	<u>3,372</u>	<u>16,024</u>
其他應收款項		
應收增值稅退款	14	330
預付款項	465	1,824
其他應收款項	823	817
減：其他應收款項撥備	(22)	—
其他應收款項淨額	<u>1,280</u>	<u>2,971</u>
應收帳款及其他應收款項總額	<u>4,652</u>	<u>18,995</u>

應收帳款帳齡分析如下：

	二零零八年 千美元	二零零七年 千美元
0-30日	2,269	8,867
31-60日	442	2,033
61-90日	3	1,257
91-180日	3,110	762
181-360日	3,852	17
360日以上	667	1,021
	<u>10,343</u>	<u>13,957</u>

本集團一般為其現有客戶提供不超過180日之信貸期，客戶毋須提供抵押品。管理層定期作出整體評估，並根據過往付款記錄、拖欠期間長短、債務人財政狀況以及與有關債務人有否爭議，評估收回個別客戶之應收帳款及其他應收款項之可能性。

於二零零八年十二月三十一日，約209,000美元(二零零七年-4,649,000美元)應收帳款已就本集團若干銀行融資額抵押品作出浮動押記。

截至二零零八年十二月三十一日止年度，本集團若干附屬公司與銀行磋商以附有追索權之應收餘款以換取現金，而於二零零八年十二月三十一日之餘額為229,000美元(二零零七年-2,635,000美元)。有關交易已列作有抵押借貸。

於二零零八年十二月三十一日，7,452,000美元(二零零七年-660,000美元)之應收帳款出現減值並作出撥備。個別出現減值之應收帳款主要涉及突然陷入經濟困境之客戶。

## 8. 應付帳款及其他應付款項

	二零零八年 千美元	二零零七年 千美元
應付帳款	17,890	18,509
應計開支	3,407	2,759
具法律責任合約之撥備	615	-
應付薪金及福利	1,181	1,415
其他	810	659
	<u>23,903</u>	<u>23,342</u>

應付帳款帳齡分析如下：

	二 零 零 八 年 千 美 元	二 零 零 七 年 千 美 元
0-30日	4,013	8,204
31-60日	4,575	4,542
61-90日	1,332	3,858
91-180日	3,434	1,642
181-360日	4,536	244
360日以上	—	19
	<u>17,890</u>	<u>18,509</u>

## 9. 本公司權益持有人應佔股本及儲備

	本公司權益持有人應佔				少數股東 權益 千美元	總計 千美元
	普通股 千美元	股份溢價 千美元	其他儲備 千美元	保留盈利/ (累計虧損) 千美元		
於二零零七年一月一日之結餘	3,598	—	4,048	17,394	1,000	26,040
發行新股份	680	7,652	—	—	—	8,332
年內盈利	—	—	—	1,268	—	1,268
匯兌差額	—	—	880	—	—	880
	<u>4,278</u>	<u>7,652</u>	<u>4,928</u>	<u>18,662</u>	<u>1,000</u>	<u>36,520</u>
於二零零七年十二月三十一日 之結餘						
於二零零八年一月一日之結餘， 如上文	4,278	7,652	4,928	18,662	1,000	36,520
年內虧損	—	—	—	(36,452)	—	(36,452)
匯兌差額	—	—	(60)	—	—	(60)
	<u>4,278</u>	<u>7,652</u>	<u>4,868</u>	<u>(17,790)</u>	<u>1,000</u>	<u>8</u>
於二零零八年十二月三十一日 之結餘						



## 核數師報告修訂

除下文所闡釋工作範圍之限制外，核數師已按照香港會計師公會頒佈之香港核數準則進行審核工作。該等準則規定，核數師須遵守道德規範，並進行審核，以合理確定有關財務報表是否概無任何重大錯誤陳述。然而，基於保留意見基準多段所述事項，核數師未能取得足夠適當審核憑證，以就核數意見提供基礎。

### 保留意見之基準

本集團綜合財務報表內包括旗下其中一家附屬公司大連環球之財務資料。大連環球於二零零八年十二月三十一日及截止該日止年度之資產、負債及業績個別及共同對本集團而言屬重大。誠如本公佈附註2(b)所闡釋，大連環球若干資產已被地方法院凍結，且不能進入其生產設施，大連環球之絕大部分會計記錄及相關支持文件均存放於生產設施中。因此，本集團未能向核數師提供該等會計記錄及有關支持文件。核數師因此未能進行令人信納之審核程序，以就大連環球於截至二零零八年十二月三十一日止年度所進行交易之完備性、準確性、存在、價值、分類及披露資料以及相關結餘作出合理確認。因此，核數師未能取得足夠適當審核憑證，以確定本集團綜合財務報表所載大連環球於二零零八年十二月三十一日及截止該日止年度之財務資料是否已按照香港財務報告準則妥為編製。上述財務資料之任何調整或會對本集團於二零零八年十二月三十一日之資產與負債以及截至該日止年度之虧損及現金流量造成重大影響。因此，核數師未能取得足夠適當審核憑證，以確定本集團綜合財務報表所載大連環球於二零零八年十二月三十一日及截止該日止年度之財務資料是否已按照香港財務報告準則妥為編製。上述財務資料之任何調整或會對本集團於二零零八年十二月三十一日之資產與負債以及截至該日止年度之虧損及現金流量造成重大影響。

### 持續經營會計基準之重大不確定因素

本集團綜合財務報表之核數師報告將予修訂，以載入重大不確定因素之披露資料。核數師並無進一步發表保留意見，惟懇請垂注採納持續經營基準編製綜合財務報表之「持續經營會計基準」。據「持續經營會計基準」所闡釋，綜合財務報表乃按持續經營基準編製，其有效性取決於本集團能否獲取往來銀行之不斷支持以及本集團自未來業務產生足夠現金流量以撥付本集團經營成本及融資承擔所需之能力。綜合財務報表並不包括任何會導致計算失誤之調整。有關此可能屏戈本集團持續經營業務能力構成重大疑問之重大不確定因素詳情，於上述「持續經營會計基準」論述。

## 業務回顧

### 製造業務

於回顧年度，受到季候風加上雨季延長至二零零八年六月方告結束之影響，原木收成及向集團等合板製造商的供應量均受到限制，導致原木價格平均上升20%。到二零零八年下半年，全球危機不斷惡化，影響原木供求，導致原木及木材價格波動不穩。基於客戶需求變動不定，原木供應商因而減少產量，令所有合板製造商面對不同程度之不利影響。原油相關產品與服務之價格亦於二零零八年大部分時間飆升，以致集團直接成本上漲，當中尤以運輸、公用設施及膠水成本為甚。集團需採取嚴格成本控制措施，以助舒緩成本上漲帶來之壓力。集團更加強集中其產品組合及市場組合之多元化發展，務求改善其邊際利潤。

由於環球經濟動盪，集團於中國之廠房之營運環境因而舉步為艱。中國出口退稅維持於5%之低水平，而俄羅斯政府更將其原木出口稅率上調至25%，令原材料持續供應緊絀。在其他原材料價格不斷攀升之境況下，集團於中國之廠房難以錄得盈利，因此，集團於二零零八年年底終止中國廠房之業務。

即使面對市場動盪帶來之緊張局面，集團於馬來西亞廠房之產能達致接近70%。憑藉更先進優良之生產流程，集團得以降低木材損耗，故集團之利用率上升至50%以上，高於行業標準。藉此，集團得以減低直接原料成本，同時令集團產品及市場組合更趨完善，而集團廠房工人之生產力亦相應提高。此外，集團在生產中運用不同種類、等級及大小之木材，務求在提高產量之同時，亦能降低材料成本。防水合板及普通合板繼續佔廠房總生產量絕大部分。集團亦就於現有及新興市場開展之新業務，生產特大合板及2.4毫米合板等新產品。

### 市場概覽

本集團於二零零八年之營業額減少22.3%，銷往歐洲及東南亞地區之產品佔50.4%，二零零七年則為33.1%。為建立更均衡市場組合，集團減少依賴單一市場，更於新興市場發掘及開展新業務。銷往日本及韓國之產品佔二零零八年營業額之25.6%，去年則為34.1%。日本市場持續疲弱，此乃由於過去數年合板產品供應過量，加上新房屋需求偏低，導致當地房地產市場之發展持續呆滯。集團外銷往韓國市場之防水合板及結構膠合板並無上升，佔二零零八年營業額9.44%，二零零七年則為12.91%。由於美國房地產市場蕭條，美國市場的銷售額下降至佔全年總銷售額5.6%。直至及除非最終解決次按危機之問題，否則，集團預期此情況難以於短期內即時復甦。於中國之地板產品業務因囤積過多存貨而停滯不前。因此，中國市場之銷售額並無升跌，佔二零零八年總銷售額13.6%，二零零七年則為13.9%。

目前環球經濟動盪，導致大部分國家出現越來越多業務倒閉及衰退之情況。集團大部分客戶擱置訂單，令全球成交量大幅收縮。由於全球信貸緊縮，集團客戶在獲取貿易融資方面困難重重。儘管如此，集團致力瞭解客戶需要及洞悉市場趨勢，以助開發特大合板及2.4毫米厚合板等新改良產品。

## 展望

展望未來，集團預期市況於二零零九年持續放緩，需待二零零九年底方有望逐漸復甦。鑑於全球經濟復甦需時，集團將整合其實力及資源，以克服維持業務發展將面對之重重障礙。除完善生產力及產品組合外，集團將不斷改善產品質素、成本效益及客戶服務。

集團預期，其聯營公司之原木業務將對其利潤帶來正面貢獻。集團將繼續專注於日本、中國及歐洲等傳統市場，同時積極涉足菲律賓及中東等新興市場，以拓展更多新業務。集團將精簡其業務流程及經營，力求為其現有及新客戶締造美滿業績。

## 財務回顧

### 流動資金及財政資源

於二零零八年十二月三十一日，本集團錄得流動負債淨額約22,700,000美元，二零零七年十二月三十一日則錄得流動資產淨值約1,600,000美元。

流動資產淨值大幅減少，主要由於中國業務表現未如理想，及就中國業務一名主要客戶作出撥備，加上集團財務表現主要因全球金融危機不斷加劇而疲弱，其中二零零八年下半年之情況尤甚。

### 資本結構

截至二零零八年十二月三十一日止年度內，集團資本結構並無重大變動。

### 重大投資、收購及出售

二零零八年四月，就收購於馬來西亞40,000畝林區特許權49%權益方面，集團已完成收購行動約四分之一。由於收購林區特許權受到馬來西亞政治不明朗拖累而進展緩慢，加上全球金融危機持續惡化，故原應於二零零九年四月完成餘下四分三林區特許權之收購未有如期實行。然而，本集團決意就日後爭取更穩定的原木供應，並已就延長完成日期至二零一零年四月十四日訂立補充協議。

## 僱員

於二零零八年十二月三十一日，集團聘有2,549名員工，其中2,515名於馬來西亞砂勞越民都魯市之廠房工作。集團為員工提供在職培訓計劃，以增進彼等之技術及工作知識。管理層將繼續與員工維持緊密合作關係。

## 資產抵押詳情

集團之銀行貸款及其他銀行融資額乃以帳面淨值約60,000,000美元之若干物業、廠房及設備以及租賃土地；若干存貨約13,000,000美元之浮動押記；應收帳款約200,000美元；銀行結存約600,000美元；其他資產約700,000美元；本公司作出的公司擔保；及本公司兩名董事作出之個人擔保作抵押。

## 重大投資或資本資產之未來計劃

除完成收購約30,000畝特許權之49%權益外，本集團於短期內並無重大投資計劃。

## 資產負債比率

於二零零八年及二零零七年十二月三十一日之資產負債比率如下：

	二零零八年 千美元	二零零七年 千美元
借款總額	67,330	69,216
減：現金及現金等價物	(1,673)	(5,744)
債項淨額	65,657	63,472
權益總額	8	36,520
資本總額	65,665	99,992
資產負債比率(債項淨額相對資本總額)	100%	63%

二零零八年內資產負債比率增加，主要由於本集團錄得重大虧損。

## 外匯風險

本集團於馬來西亞及新加坡經營業務，大量交易以馬來西亞零吉及新加坡元進行。本公司之功能及呈列貨幣為美元，故本集團主要面對上述貨幣之外匯風險。由於本集團認為不符合成本效益，故並無採用任何遠期合約對沖有關外匯風險。

## 或有負債

若干僱員結欠工資及補償付款向於大連之大連地方勞工仲裁委員會提出申請，並在無大連環球之代表下獲頒仲裁命令。由於中國並無大連環球之管理人員，本判決延至二零零八年十二月三十一日執行，並可能因而產生若干或然負債。根據截至本日止本集團可取得之相關資料，管理層已支付所需之應計款項，因此，除該等大連環球已作出撥備之款項外，預期有關或然負債將不會產生任何重大負債產生。

## 末期股息

本公司董事會不建議就截至二零零八年十二月三十一日止年度派付末期股息(二零零七年—無)。

## 企業管治

截至二零零八年十二月三十一日止整個年度，除偏離守則條文第A.2.1、A.3及E.1.2條外，本公司一直遵守上市規則附錄14所載企業管治常規守則(「守則」)。

### 守則條文第A.2.1條

根據守則條文第A.2.1條，應區分主席與行政總裁的角色，不應由一人同時兼任。

黃進益博士及黃種嘉先生乃父子，分別出任本公司董事長及董事總經理。除作為本公司董事長之職務外，黃進益博士亦負責策略規劃及監督本集團業務若干方面。該等職務與行政總裁黃種嘉先生之職務重疊。然而，董事會認為此情況不會削弱權力及授權之平衡。

### 守則條文第A.3條

根據守則條文第A.3條，董事會應具備平衡的執行及非執行董事(包括獨立非執行董事)成員，而根據第3.10條，董事會須包括最少三名獨立非執行董事。由於魏國銓先生於二零零七年十一月二十九日辭任本公司獨立非執行董事，董事會僅有兩名獨立非執行董事，直至謝章發先生於二零零八年一月十八日獲委任為本公司獨立非執行董事填補此空缺為止。



## 守則條文第E.1.2條

根據守則條文第E.1.2條，董事會主席須出席股東週年大會。由於董事會主席黃進益博士須處理若干緊急事務，彼並無出席本公司二零零八年度股東週年大會。為修正此問題及確保董事會與股東間能順利及有效溝通，本公司董事總經理黃種嘉先生及總裁廖運光先生均有出席本公司二零零八年度股東週年大會，並於會上回答股東提問。

## 董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄10所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」），作為有關董事進行證券交易的操守守則。經作出具體查詢後，全體現任董事確認，彼等於截至二零零八年十二月三十一日止年度一直遵守標準守則所載規定準則。

## 審核委員會

審核委員會由三名獨立非執行董事，馬汝基烏斯曼先生（主席）、黃國松先生及謝章發先生（於二零零八年一月十八日獲委任以填補魏國銓先生於二零零七年十一月二十九日辭任產生之臨時空缺）組成。審核委員會已採納與守則一致之職權範圍。

於截至二零零八年十二月三十一日止年度內，審核委員會曾會晤，以審閱截至二零零七年十二月三十一日止年度之年度財務資料及截至二零零八年六月三十日止六個月之中期財務報表。於二零零八年十一月，審核委員會曾透過電話會議與本公司外聘核數師溝通，商討二零零八年年度審核之審核計劃。

審核委員會已與管理層討論並審閱截至二零零八年十二月三十一日止年度綜合財務報表。

## 購回、出售或贖回本公司證券

截至二零零八年十二月三十一日止年度，本公司或其任何附屬公司概無購回、出售或贖回本公司任何上市股份。

## 年報的刊發

本集團二零零八年年報全文將於適當時候送交本公司股東，並在香港聯合交易所有限公司網頁(<http://www.hkexnews.hk>)及本公司網頁(<http://www.irasia.com/listco/hk/pphl>)上登載。

於本公佈日期，本公司董事會包括以下成員：

**執行董事**

黃進益博士(董事長)  
黃種嘉先生(董事總經理)  
廖運光先生(總裁)  
余建得先生

**非執行董事**

丘杉和先生  
Sudjono Halim先生

**獨立非執行董事**

馬汝基烏斯曼先生  
黃國松先生  
謝章發先生

承董事會命  
董事長  
黃進益

香港，二零零九年四月十六日