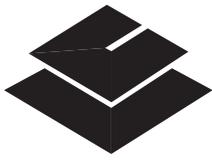


香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



首創置業股份有限公司

BEIJING CAPITAL LAND LTD.

(在中華人民共和國註冊成立之股份有限公司)

(股份代號：2868)

建議終止委聘香港核數師

首創置業股份有限公司（「**本公司**」）根據香港聯合交易所有限公司（「**聯交所**」）證券上市規則第13.51(4)條作出本公告。

鑒於聯交所近期接納採用內地的會計及審計準則以及聘用內地會計師事務所，本公司董事（「**董事**」）會（「**董事會**」）建議，待本公司股東（「**股東**」）於本公司將予召開的截至二零一零年十二月三十一日止年度股東週年大會（「**股東週年大會**」）上批准後，不再委聘羅兵咸永道會計師事務所（「**羅兵咸永道**」）為本公司的香港核數師（「**建議終止委聘**」）。

根據聯交所於二零一零年十二月刊發的《有關接受在香港上市的內地註冊成立公司採用內地的會計及審計準則以及聘用內地會計師事務所的諮詢總結》，在香港上市的內地註冊成立發行人獲准許採用內地會計準則編製其財務報表，而經中華人民共和國財政部及中國證券監督管理委員會認可的內地會計師事務所（「**認可內地會計師事務所**」）獲准許為此等發行人提供審計服務時採用內地審計準則。

目前，普華永道中天會計師事務所有限公司及羅兵咸永道分別為本公司的中國及香港核數師。為提高效率，董事會建議待股東於股東週年大會上批准後，不再委聘羅兵咸永道為本公司的香港核數師，而普華永道中天會計師事務所有限公司（為認可內地會計師事務所之一）將擔任為本公司的唯一核數師。

羅兵咸永道確認，並無任何有關建議終止委聘的事宜須提請股東注意。董事會並不知悉有任何關於建議終止委聘的事宜須提請股東注意。本公司董事會及審核委員會已確認，本公司與羅兵咸永道在有關建議終止委聘上並無意見不合。

建議終止委聘不會影響本公司截至二零一零年十二月三十一日止年度經審核財務資料的發佈。

承董事會命
首創置業股份有限公司
公司秘書
李聲揚

香港，二零一一年三月二十八日

於本公告刊發日期，董事會成員包括執行董事劉曉光先生(董事長)、唐軍先生與及張巨興先生；非執行董事馮春勤先生、曹桂杰女士與朱敏女士；及獨立非執行董事柯建民先生、李兆杰先生與吳育強先生。