

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



Sanai Health Industry Group Company Limited 三愛健康產業集團有限公司

(前稱為 Wuyi International Pharmaceutical Company Limited 武夷國際藥業有限公司)

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1889)

截至二零一七年十二月三十一日止年度 全年業績公告

財務摘要

收益減少 76% 至人民幣 62.5 百萬元

毛虧為人民幣 56.8 百萬元

毛虧率為 91%

年內虧損為人民幣 1,152 百萬元

每股虧損約人民幣 47.8 分

全年業績

三愛健康產業集團有限公司(前稱為武夷國際藥業有限公司)(「三愛健康產業」或「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)公佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零一七年十二月三十一日止年度(「本年度」或「回顧年度」)的經審核綜合業績，連同截至二零一六年十二月三十一日止年度的比較數字。

本公告中，本集團截至二零一七年十二月三十一日止年度的財務資料乃根據經本公司獨立核數師及本公司審核委員會審閱之綜合財務報表編製。本集團與核數師已就本業績公告的內容達成一致意見。

綜合損益及其他全面收益表

截至二零一七年十二月三十一日止年度

	附註	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元
收益	5	62,534	263,025
銷售成本		<u>(119,311)</u>	<u>(245,062)</u>
毛(虧)/利		(56,777)	17,963
其他收入		1,803	14,196
出售物業、廠房及設備之淨虧損		–	(7)
分銷費用		(4,739)	(15,478)
行政費用		(39,528)	(82,781)
融資成本	6(a)	(12,695)	(2,117)
物業、廠房及設備減值虧損	6(c)	(683,326)	(316,841)
土地使用權減值虧損	6(c)	(27,558)	(15,261)
於一間聯營公司投資減值虧損	6(c)	(4,795)	–
應收一間聯營公司款項減值虧損	6(c)	(89,915)	–
商譽減值虧損	6(c)	(107,055)	–
無形資產減值虧損	6(c)	(3,121)	–
物業、廠房及設備撇銷	6(c)	(66)	(89,931)
存貨撇銷	6(c)	(4,544)	(13,036)
其他應收款之減值虧損	6(c)	(2,540)	–
應佔一間聯營公司業績		–	(105)
除稅項前虧損	6	<u>(1,034,856)</u>	<u>(503,398)</u>
所得稅	7	<u>(116,888)</u>	<u>107,140</u>
本公司擁有人應佔年內虧損		(1,151,744)	(396,258)
年內其他全面虧損，扣除所得稅		–	–
其後或會重新分類為損益之項目：			
換算海外業務產生之匯兌差額		<u>(530)</u>	–
年內其他全面虧損，扣除所得稅		<u>(530)</u>	–
本公司擁有人應佔年內全面虧損總額		<u><u>(1,152,274)</u></u>	<u><u>(396,258)</u></u>
每股虧損			
— 基本及攤薄	9	<u>人民幣(47.8)分</u>	<u>人民幣(20.0)分</u>

綜合財務狀況表

於二零一七年十二月三十一日

	附註	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元
非流動資產			
物業、廠房及設備		191,263	750,373
土地使用權		7,714	36,137
商譽		–	107,055
於一間聯營公司權益		–	4,795
其他無形資產		–	3,918
財務租賃應收款項		29,878	–
遞延稅項資產		49,740	169,736
		<u>278,595</u>	<u>1,072,014</u>
流動資產			
存貨		39,369	14,133
貿易應收款項及其他應收款項	10	83,079	112,280
可收回稅項		302	336
財務租賃應收款項		42,982	–
按公平值計入損益之金融資產		–	41,977
貸款應收款項		25,000	–
現金及現金等價物		61,725	147,547
		<u>252,457</u>	<u>316,273</u>
流動負債			
貿易應付款項及其他應付款項	11	13,916	49,546
有抵押銀行貸款	12	281,942	85,600
當期稅項		1,435	988
		<u>297,293</u>	<u>136,134</u>
淨流動(負債)/資產		<u>(44,836)</u>	<u>180,139</u>
總資產減流動負債		233,759	1,252,153
非流動負債			
已收按金		4,640	–
遞延稅項負債		9,894	13,736
		<u>14,534</u>	<u>13,736</u>
淨資產		<u>219,225</u>	<u>1,238,417</u>
資本及儲備			
股本	13	27,009	21,762
儲備		192,216	1,216,655
本公司擁有人應佔總權益		<u>219,225</u>	<u>1,238,417</u>

財務報表附註

截至二零一七年十二月三十一日止年度

1. 一般資料

三愛健康產業集團有限公司(前稱為武夷國際藥業有限公司)(「本公司」)根據開曼群島公司法(「開曼群島公司法」)第22章(一九六一年第三條法例)(經綜合及修訂)於二零零六年三月二十一日在開曼群島註冊成立為受豁免有限公司並作為一家投資控股公司。其股份於二零零七年二月一日於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市。本公司的註冊辦事處及主要營業地點的地址分別為Grand Pavilion, Hibiscus Way, 802 West Bay Road, P.O. Box 31119, KY1-1205, Cayman Islands及香港上環信德中心西座13樓1309室。本公司主要附屬公司的主要業務為從事醫藥產品開發、製造、市場推廣及銷售,以及銷售醫藥相關軟件、提供顧問服務、一般貿易及提供融資租賃服務。

2. 主要會計政策

(a) 合規聲明

本財務報表是按照香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的所有適用的香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)(此統稱包括所有適用的個別香港財務報告準則、香港會計準則(「香港會計準則」)及詮釋)、香港公認會計原則及香港公司條例的披露規定編製。本財務報表亦有遵照聯交所證券上市規則(「上市規則」)的適用披露規定。

香港會計師公會已頒佈若干新訂及經修訂香港財務報告準則,該等香港財務報告準則於本公司及其附屬公司(「本集團」)之現行會計期間首次生效或可供提早採納。附註3提供首次應用此等新訂及經修訂準則所引致之任何會計政策變動之資料,以於本財務報表中反映現行及過往會計期間與本集團相關者為限。

(b) 財務報表的編製基準

截至二零一七年十二月三十一日止年度的綜合財務報表涵蓋本公司及其附屬公司(統稱為「本集團」)及本集團於聯營公司權益。

本集團各實體財務報表所載之項目乃按實體經營的主要經濟環境之貨幣(「功能貨幣」)計量。該等財務報表以人民幣(「人民幣」)呈列,湊整至最接近千位數,惟每股數據除外。人民幣為本公司之功能貨幣及本集團之呈列貨幣。

編製財務報表所用的計量基準為歷史成本法(所載者另有規定除外)。

按照香港財務報告準則編製財務報表時,管理層必須作出影響政策應用及所呈報資產、負債、收入及開支數額之判斷、估計及假設。在沒有其他明顯可參考的渠道下,其資產及負債的眼面值有關結果將由乃以過往經驗及多項其他於有關情況下視作合理之因素為基準的估計及有關假設組成。實際結果可能有別於此等估計數字。

估計及相關假設按持續基準予以檢討。僅影響該期間之會計估計修訂於修訂估計期間確認，倘修訂影響現時及日後期間，則於修訂之期間及日後期間確認。

持續經營基準

截至二零一七年十二月三十一日止年度，本集團產生淨虧損人民幣1,151,744,000元(二零一六年：人民幣396,258,000元)，而於有關日期，本集團有流動負債淨額人民幣44,836,000元(二零一六年：流動資產淨額人民幣180,139,000元)。該等狀況顯示存在重大不明朗因素，可能對本集團繼續按持續經營基準之能力及其後對其於一般業務過程中變現其資產及償還負債之能力產生重大疑問。

經考慮到以下各項，本公司董事已採取行動改善本集團的流動資金及償付能力狀況：(i) 於二零一七年十二月三十一日預期有能力及可成功再融資計息銀行借貸合共人民幣167,542,000元；(ii) 於二零一八年四月獲香港一間非銀行金融機構授出可動用貸款融資150,000,000港元(相當於約人民幣120,000,000元)；及(iii) 截至二零一八年十二月三十一日止年度的預測經營現金流出。董事認為本集團將可產生充裕資金應付其在可預見未來到期的財務承擔。因此，本集團之綜合財務報表已按持續經營基準編製。

編製綜合財務報表所依據之持續經營假設是否有效取決於上述董事所採取措施是否取得良好成果。

倘本集團無法繼續持續經營，則須進行調整，將資產價值重列至可收回金額，並就可能產生之任何額外負債作出撥備，以及將非流動資產及負債分別重新分類為流動資產及負債。該等綜合財務報表尚未反映這些潛在調整之影響。

3. 應用新訂及經修訂香港財務報告準則

香港會計師公會已頒佈多項香港財務報告準則的修訂，該等修訂於本集團的當前會計期間首次生效：

香港會計準則第7號修訂本	披露計劃
香港會計準則第12號修訂本	就未變現虧損確認遞延稅項資產
香港財務報告準則修訂本 第12號	作為香港財務報告準則二零一四年至二零一六年週期的年度改進 之一部份

該等轉變對本集團於本期及往期業績及財務狀況之編製或呈列並無重大影響。

本集團並未採納任何並未於本會計期間生效之新訂準則或詮釋。

4. 分類資料

本集團以分部管理業務，而分部則以業務範圍劃分。按與董事會（主要經營決策者）就資源分配和表現評估作內部報告資料一致的方式，本集團已呈列下列三個可呈報分部。本集團並無將營運分部合併以組成以下之可呈報分部。

- (a) 醫藥產品：開發、製造、市場推廣及銷售醫藥產品，銷售醫療相關軟件及提供顧問服務；
- (b) 融資租賃：提供融資租賃服務；及
- (c) 其他一般貿易：買賣醫藥產品以外之商品。

為致力多元化發展本集團之業務，截至二零一七年十二月三十一日止年度，本集團展開融資租賃服務以及其他一般貿易業務，因而產生上述兩個新分部，並已納入分部報告。

a) 分部業績、資產及負債

在評估分部表現及分配分部間資源時，董事會根據以下基準監控可歸屬每一可呈報分部之業績、資產及負債。

分類資產包括所有有形、無形資產及流動資產，惟按公平值計入損益之金融資產及其他公司資產除外。分類負債包括個別分類之活動應佔之貿易應付款項及其他應付款項及借貸，由分類直接管理。

收益及支出乃經參考該等分類產生之銷售額及支出（該等分類應佔之折舊或攤銷資產產生之支出除外）分配至報告分類。

用於呈報分部溢利／（虧損）之方法為「經調整扣除息、稅、折舊及攤銷前溢利／（虧損）」，其中「利息」包括銀行存款利息收入及銀行及其他借貸的利息風險、「折舊及攤銷」包括非流動資產及貿易應付款項及其他應付款項之減值虧損。本集團之溢利／（虧損）對並非指定屬於個別分類之項目作出進一步調整，如董事及核數師之酬金以及其他公司行政開支。

呈報分部的會計政策與本集團的會計政策相同。

有關本集團呈報分部之資料載列如下，該等資料乃提供予本集團以分配資源及評估分部於截至二零一七年及二零一六年十二月三十一日止年度之表現。

	醫藥產品		融資租賃		其他一般貿易		總計	
	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元 (重列)	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元 (重列)	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元 (重列)	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元 (重列)
來自外部客戶之呈報分部收益	30,152	263,025	3,115	不適用	29,267	不適用	62,534	263,025
呈報分部溢利/(虧損)(經調整 EBITDA)	(7,105)	(78,477)	1,885	不適用	(828)	不適用	(6,048)	(78,477)
銀行存款利息收入	265	1,877	1	不適用	-	不適用	266	1,877
利息支出	(12,695)	(2,117)	-	不適用	-	不適用	(12,695)	(2,117)
年內折舊及攤銷	(81,887)	(75,920)	-	不適用	-	不適用	(81,887)	(75,920)
物業、廠房及設備撥回	-	(89,931)	-	不適用	-	不適用	-	(89,931)
存貨撥回	(4,544)	(13,036)	-	不適用	-	不適用	(4,544)	(13,036)
以下項目減值虧損：								
— 廠房及設備	(683,326)	(316,841)	-	不適用	-	不適用	(683,326)	(316,841)
— 商譽	(107,055)	-	-	不適用	-	不適用	(107,055)	-
— 於一間聯營公司投資	(4,795)	-	-	不適用	-	不適用	(4,795)	-
— 應收一間聯營公司款項	(89,915)	-	-	不適用	-	不適用	(89,915)	-
— 無形資產	(3,121)	-	-	不適用	-	不適用	(3,121)	-
— 土地使用權	(27,558)	(15,261)	-	不適用	-	不適用	(27,558)	(15,261)
— 其他應收款項	(2,540)	-	-	不適用	-	不適用	(2,540)	-
呈報分部資產	290,187	1,131,787	74,374	不適用	59,945	不適用	424,506	1,131,787
年內非流動分部資產添置	204,513	435,477	-	不適用	-	不適用	204,513	435,477
呈報分部負債	(290,130)	(133,443)	(6,615)	不適用	(2,416)	不適用	(299,161)	(133,443)

附註：

上述呈報分部收益指外部客戶產生之收益。年內並無分部間銷售。

b) 地區資料

(i) 外部客戶產生之收益

以下為本集團外部客戶產生之收益之地區位置分析，乃根據所提供服務或發送貨品之位置而定。

	外部客戶產生之收益	
	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元 (重列)
香港	25,178	—
中國(所在地)	37,356	263,025
	<u>62,534</u>	<u>263,025</u>

(ii) 非流動資產

概無就本集團之地區位置呈列非流動資產，乃由於超過90%之本集團非流動資產(不包括遞延稅項資產)均位於中國。

c) 有關主要客戶之資料

約人民幣22,900,000元(二零一六年：人民幣11,364,000元)之收益乃產生自一名單一外部客戶。該等收益佔外部客戶總收益之約37%(二零一六年：約4%)。

5. 收益

本集團的主要業務為醫藥產品開發、製造、市場推廣及銷售，以及銷售醫藥相關軟件、提供顧問服務、其他一般貿易及提供融資租賃服務。

於年內確認的各重大類別之收益之金額如下：

	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元
銷售醫藥產品	26,188	262,742
銷售醫藥相關軟件	1,026	—
融資租賃利息收入	3,115	—
電子元件及其他產品	29,267	—
提供顧問服務	2,938	283
	<u>62,534</u>	<u>263,025</u>

6. 除稅項前虧損

除稅項前虧損已扣除(計入)以下各項：

	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元
(a) 融資成本		
銀行借貸利息	<u>12,695</u>	<u>2,117</u>
(b) 員工成本		
董事及行政總裁薪酬	1,179	2,926
其他員工成本		
— 一定額供款退休計劃供款	1,544	4,143
— 薪金、工資及其他福利	<u>14,299</u>	<u>26,106</u>
員工總成本**	<u>17,022</u>	<u>33,175</u>
(c) 其他項目		
物業、廠房及設備折舊**	80,225	74,794
其他無形資產攤銷	797	66
土地使用權攤銷	865	1,234
核數師酬金	1,427	1,609
出售物業、廠房及設備之淨虧損	—	7
物業、廠房及設備減值虧損	683,326	316,841
土地使用權減值虧損	27,558	15,261
於一間聯營公司投資之減值虧損	4,795	—
應收一間聯營公司款項之減值虧損	89,915	—
商譽之減值虧損	107,055	—
無形資產之減值虧損	3,121	—
其他應收款項之減值虧損	2,540	—
物業、廠房及設備撇銷	66	89,931
存貨撇銷	4,544	13,036
以權益結算的股份支付	—	19,916
匯兌虧損/(收益)淨額	3,016	(2,984)
就租賃物業支付的經營租約付款	1,159	1,025
存貨成本#	118,976	244,906
研發成本*	<u>2,199</u>	<u>4,135</u>

存貨成本包括與員工成本及折舊有關的約人民幣80,263,000元(二零一六年：約人民幣76,401,000元)，該金額亦包括於上文單獨披露的各項費用總金額。

* 研發成本包括有關員工成本及折舊約人民幣2,098,000元(二零一六年：約人民幣3,972,000元)，該金額亦包括於上文單獨披露的各項費用總金額。

7. 所得稅

	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元
當期稅項		
中國企業所得稅(「企業所得稅」)	575	—
香港利得稅	159	—
遞延稅項	<u>116,154</u>	<u>(107,140)</u>
	<u>116,888</u>	<u>(107,140)</u>

- a) 根據中國相關法律及法規，本集團的其中一間國內附屬公司，福建六脈醫療服務有限公司(「福建六脈」)，享有截至二零一六年及二零一七年十二月三十一日止兩個年度企業所得稅全免及截至二零一八年十二月三十一日至二零二零年十二月三十一日止未來三個年度企業所得稅減半徵收的稅務優惠。就本集團其他國內附屬公司而言，中國企業所得稅乃根據中國相關法律法規按25%(二零一六年：25%)計算。
- b) 於截至二零一七年十二月三十一日止年度本集團香港附屬公司已按估計應課稅溢利之16.5%撥備香港利得稅(二零一六年：由於本集團於年內在香港並無任何應課稅溢利，故並無作出香港利得稅撥備)。

8. 股息

董事不建議就截至二零一七年及二零一六年十二月三十一日止兩個年度派付末期股息。

9. 每股虧損

a) 每股基本虧損

每股基本虧損乃根據年內本公司擁有人應佔虧損約人民幣1,151,744,000元(二零一六年：約人民幣396,258,000元)以及已發行加權平均數2,408,020,719股普通股(二零一六年：1,983,786,200股普通股)計算。

b) 每股攤薄虧損

由於截至二零一七年十二月三十一日止年度內並無已發行具潛在攤薄效應的普通股，故每股攤薄虧損與每股基本虧損相同。

截至二零一六年十二月三十一日止年度，由於購股權對每股基本虧損列值金額具有反攤薄影響，故並未對每股基本虧損列值金額作出調整。

每股攤薄虧損乃根據年內本公司擁有人應佔虧損人民幣1,151,744,000元(二零一六年：人民幣396,258,000元)以及已發行加權平均2,408,020,719股(二零一六年：1,983,786,200股)普通股計算。

10. 貿易應收款項及其他應收款項

本集團一般向其客戶授出60至90日(二零一六年：60日)的信貸期。於報告期末，貿易應收款項及其他應收款項包括貿易應收款項人民幣23,420,000元(二零一六年：人民幣3,414,000元)及其按發票日期呈列的賬齡分析如下：

	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元
0至30日	10,229	1,648
31至60日	1,164	1,766
61至90日	6,650	—
91至120日	1,884	—
121至365日	3,460	—
超過365日	33	—
	<u>23,420</u>	<u>3,414</u>

管理層緊密監察貿易應收款項的信貸質素，並認為由於餘額仍被視為可悉數收回，故毋須作出減值撥備。本集團並未就該等結餘持有任何抵押品。

11. 貿易應付款項及其他應付款項

貿易應付款項及其他應付款項包括貿易應付款項人民幣4,101,000元(二零一六年：人民幣22,000元)及其以發票日期為基礎的賬齡分析如下：

	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元
0至30日	1,357	22
31至60日	165	—
91至120日	469	—
121至365日	536	—
超過365日	1,574	—
	<u>4,101</u>	<u>22</u>

所有貿易應付款項及其他應付款項預期將於一年內支付或按要求償還。

12. 有抵押銀行貸款

有抵押銀行貸款的賬面值分析如下：

	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元
有抵押銀行貸款	281,942	85,600

於二零一七年十二月三十一日，計入計息銀行貸款約人民幣120,042,000元已到期。於報告期後，本集團已就續期銀行貸款一年與銀行展開磋商。所有其他計息銀行貸款均為到期一年內還款（二零一六年：所有計息銀行貸款乃按攤銷成本列賬而到期金額乃根據各貸款協議所規定之預期還款日期而定）。

13. 股本

	二零一七年		二零一六年	
	股份數目 (千股)	人民幣千元	股份數目 (千股)	人民幣千元
已發行及繳足：				
每股面值0.01港元的普通股				
年初	2,256,773	21,762	1,880,773	18,527
行使購股權	164,000	1,415	—	—
配售新股	451,350	3,832	376,000	3,235
年末	2,872,123	27,009	2,256,773	21,762

普通股擁有人有權收取不時宣派的股息及有權於本公司大會上按其所持每一股股份投一票。所有普通股在有關本集團剩餘資產方面均享有同等地位。

獨立核數師報告摘錄

下文為自本公司外聘核數師摘錄之獨立核數師報告：

有關持續經營之重大不確定因素

吾等垂注綜合財務報表附註2(b)，其表示 貴集團於截至二零一七年十二月三十一日止年度產生淨虧損約人民幣1,151,744,000元，而 貴集團於二零一七年十二月三十一日有淨流動負債人民幣44,836,000元。該等情況連同綜合財務報表附註2(b)所載之其他事項顯示對 貴集團持續經營之能力可能構成重大憂慮之重大不確定因素。吾等並無就此修改吾等之意見。

管理層討論及分析

行業回顧：

中國的醫藥行業在2017年度經歷了大刀闊斧的改革，兩票制的落實，一致性評價的推行，醫院藥品零加成、藥品集中採購等政策密集落地。整個2017年度，國家級主管部門及地方主管部門陸續頒布了2000多項醫療、醫藥行業相關政策和行政命令。這些政策的出臺意味著國家對醫藥行業的監管在升級，對醫藥行業的企業提出了更高的要求，也加速了行業集中度的提高，部分企業的弱點在這個過程中被放大，在藥品研發、市場網絡、資金實力等多個範疇考驗著企業。影響較大的政策主要為兩票制和藥品集中採購，兩票制的全國範圍推行要求藥品從生產廠家到最終客戶最多只能經過一個經銷商或者配送商，原來的渠道被強制壓縮，生產廠家要具備直接對接客戶的能力，也要求經銷商的客戶對象必須直接是醫院和診所等終端。藥品集中採購的制度要求公司的藥品首先要在地區中標才能獲得銷售權利，中標後當地醫院才能在採購平臺中購買中標藥品，而終端銷售的增加需要企業去執行市場營銷。其中很多藥品會量價齊跌，原因是各省市為了控制醫保費用，普遍縮小了藥品的採購目錄，大量的藥品因為無法進入目錄而喪失進入市場的機會。在2017年食品藥品監督管理局飛行檢查力度也加大了不少，不少企業受到了監管單位的整改要求導致停產整頓。

業績回顧：

2017年本集團經營業績對比2016年產生了較大的下滑，其中既有受外部政策環境對集團的不利影響，也有2016年末天災導致廠房破壞導致停產的影響和集團內部在新舊管理層交接過程中產生的信息不連續，經營思路不連續造成的影響。

報告期內本公司總收入下降76%至人民幣62.5百萬元，稅後總虧損人民幣1,152百萬元，其中一次性非經常虧損約人民幣923百萬元、折舊約人民幣80百萬元和遞延所得稅資產回撥人民幣116百萬元。

本公司的現任董事會成員均在2017年年內獲得委任，在交接的過程中新的董事需要一個過程來熟悉集團的業務和歷史情況，為此集團內一間附屬公司和一間聯營公司出現的重大經營變化沒能及時妥善解決。集團在2016年完成了福建六脈醫療服務有限公司（「福建六脈」）的收購，福建六脈屬於信息服務公司，與本集團原有藥品生產的業務模式差異較大，本集團收購後主要依賴原有團隊來經營管理。2017年福建六脈的主要管理人員中有一位不幸離世和一位離職，團隊出現動蕩，而信息產業的更新日新月異，一旦開發速度跟不上就可能導致產品完全失去競爭力，本集團由於自身藥業業績壓力巨大，未能向福建六脈投入更多資源以挽回頹勢，導致2017年福建六脈的銷售業績與預測值相差較大。年末管理層決定對福建六脈未來經營前景進行評估，並聘請評估師對商譽進行減值測試。

本集團全資附屬公司福州三愛2016年與獨立第三方合資成立聯營公司安圖縣廣匯中藥材科技有限公司（「安圖廣匯」），並累積投資人民幣9,800餘萬元到聯營公司用於中藥材紫蘇的種植。2017由於公司獲知蘇子油軟膠囊產品沒有進入國家醫保目錄，蘇子油軟膠囊的銷售下跌明顯，公司對紫蘇籽的需求量明顯下降。福州三愛為了減少損失，發函要求聯營公司終止合作種植協議，並退還投資款。該請求沒有得到正面回應，經過長時間的交涉，福州三愛管理層與集團管理層討論後決定採取法律行動維護公司權利，將對安圖廣匯提起訴訟和不排除提呈法院清盤的可能。年末集團管理層決定對聯營公司的投資做全額減值以反映潛在的損失風險。

醫藥產品業務

於回顧年度內，醫藥產品分部仍為本集團的最大收益來源。該分部錄得收益人民幣30,200,000元，佔本集團總收益約48.2%。毛虧達人民幣61,200,000元，毛虧率為202.9%。

醫藥產品銷售

於回顧年度內，本集團主要銷售39種不同類型的醫藥產品，業務產生收益約人民幣26,200,000元，佔本集團總收益約41.9%。醫藥產品銷售下降的主要原因為：

1. 2016年末受颱風影響和地下管道破裂事件影響，廠房停產修復，工程直到2017年初才完成，期間本集團主要產品出現斷供，而修復工程結束後恢復生產和銷售需時，在此期間，公司流失了一部分主要客戶，導致銷售下跌。
2. 口服類產品的生產車間自2016年內開始進行改造，雖然已於2017年初改造完成，但直到2017年年中獲得藥品生產質量管理規範證書後才開始生產，使得口服類產品的生產於2017年出現數月的空檔期，因此銷售業績下滑。
3. 2017年年初，國家衛生和計劃生育委員會（「國家衛計委」）正式發佈兩票制的實施意見，兩票制在全國各地逐漸實行，該制度的實行令藥業公司的銷售模式產生重大變化，集團流失了部分重要的經銷客戶，轉為以自主參與藥品採購招標為主，部份產品未能中標成功。而於此同時，部分原材料的漲幅明顯，供不應求，本集團也暫停了幾個品種的生產和銷售。
4. 本集團內其中一種重點產品－蘇子油軟膠囊因為未能成功進入全國醫保目錄，相反同類競爭產品，如匹伐他汀，成功進入了全國醫保目錄，使得本集團所佔的市場被攤薄，導致蘇子油軟膠囊的銷量下滑，亦因此本集團決定退出聯營公司的紫蘇種植項目並向聯營公司提出退還投資款，唯聯營公司不予理會，本集團因而對該投資款作出減值。同時，本集團為規範內部各生產車間杜絕各生產車間及生產線的交叉污染風險，決定將蘇子油生產線與其他產品的生產線分隔開，蘇子油在整改期間停止生產，因此蘇子油的銷售於2017年下半年出現下跌的情況。

5. 為提高藥品品質安全，本集團於2017年10月對部份生產車間進行改裝整頓，有關工程對本集團2017年下半年的生產及銷售造成影響令銷售下跌。

毛虧產生的主要原因是雖然收益下降，但銷售成本，如折舊、攤銷及工資等固定成本未有隨收益下降而減少。其中折舊、攤銷及工資分別約人民幣76,374,000元及人民幣3,889,000元。

銷售軟件及提供顧問服務

於回顧年度內，業務產生收益約人民幣4,000,000元，佔本集團總收益約6.3%。收入主要來源於福建六脈，福建六脈於2016年12月完成收購成為本集團附屬公司。由於福建六脈的管理層於年內出現變動，產品更新落後於市場同類產品，年內的收益未如理想。

基於上述，醫藥產品業務存在減值跡象並已進行減值測試。進行減值測試時，董事會亦已參考獨立專業估值師進行之估值。因此，已就物業、廠房及設備以及土地使用權和商譽作出減值。

其他一般貿易業務

本集團於本年度內開展其他一般貿易業務。除醫藥產品之外的任何貿易均包含於該分部中。於回顧年度內，其他一般貿易分部錄得收益人民幣29,267,000元，佔本集團總收益約46.8%。毛利達人民幣1,200,000元，毛利率為4.1%。於截至二零一七年十二月三十一日止年度，貿易產品主要包括電子組件及安全套。

融資租賃業務

本集團於本年度內開始在中國開展融資租賃業務。本集團以工業製造商、醫院及健康產業相關實體為目標客戶拓展其融資租賃業務。截至二零一七年十二月三十一日止年度，該分部產生營業額約人民幣3,100,000元，佔本集團總收益約5.0%。短期租賃應收款項和長期租賃應收款項分別為人民幣4,298萬元和人民幣2,988萬元。

業務展望

醫藥產品業務：中國醫藥政策的變化和市場對醫藥產品要求的不斷提升，使得集團旗下的藥品業務承受較大的發展壓力。集團將重新審視自身的優劣勢，揚長避短，積極創新，努力重振業績。中國的醫藥產業仍然處於高於國民生產總值(GDP)的增長率，依然有巨大的發展空間。儘管公司在醫藥板塊所取得的成績不盡如人意，管理層對公司在醫藥領域的基礎仍感到樂觀，公司有現代化的GMP醫藥廠房，有涵蓋玻璃瓶輸液、塑料瓶輸液、軟袋輸液、小針注射液、顆粒劑、糖漿劑、片劑等豐富的生產線，具備較強的生產能力。集團將優先在現有產品內挑選有潛力的品種做改進優化，同時針對市場新需求新熱點進一步延伸拓展系列產品，現在國內的中老年人越來越重視疾病的預防，注重平時的身體保養，對包括營養素、中藥飲品、膳食飲料等健康產品的需求呈現高速增長，公司可以充分利用公司的現有產能來逐步開發和生產這些品類的產品，擴大收入來源的同時也分攤公司的固定成本。公司原有的產品線中大輸液產品將重點加強本地的配送服務，力求在福建省內爭取更多的市場份額。集團將對顆粒和糖漿類產品做新的包裝設計，升級公司的品牌形象和讓顧客更佳便捷的服用。

融資租賃業務：集團旗下間接全資附屬公司的聯合發展融資租賃(深圳)有限公司經過一年時間的組建和發展，已經初見成效，開始為集團帶來持續的經營利潤。2018年，租賃公司將逐漸嘗試針對消費者的醫療器械和康復設備的直接租賃，利用網路資訊平臺來獲取客戶，並在全國的社區以自營和加盟方式開設健康服務站，對客戶提供相關的健康管理服務和康復服務。這種租賃加服務的模式符合以租代售的消費趨勢，同時為集團帶來大量的醫藥潛在客戶，與集團醫藥業務形成組合，有利於公司開展藥品和保健品的二次銷售。

精準醫療：集團旗下間接全資附屬公司浙江三愛生物科技有限公司與浙江清華長三角研究院於2017年11月正式開始建設清華長三角三愛精準醫學聯合研發中心，並已經展開各項工作。集團堅定認為生物科技和精準醫學是未來解決人類疾病的主要手段和工具。集團將在精準檢測，基因編輯，細胞治療，再生醫學，靶向藥物研發等方面與科研團隊緊密合作，為專案團隊引入資金和市場資源，力求將科研成果轉化為集團的產品造福社會。

擁抱互聯網：中國的互聯網發展走在了全世界的前面，伴隨著移動互聯網的普及，傳統產業不斷被顛覆，新模式不斷的湧現，企業的產品生命週期在變短，客戶的需求更加個性化，企業的外部環境在快速變換。在這個環境下，管理層深刻理解到唯有積極擁抱變化，擁抱互聯網，才能為集團的發展贏得先機，以資訊流帶動技術流、資金流、人才流、物流。醫藥行業是個相對傳統和保守的行業，互聯網加上醫藥會爆發出巨大的市場機會，集團在目前階段如能把握時機做出轉變，利用互聯網來實現技術創新，產品創新，銷售創新，將有機會改變集團目前所面臨的困境。集團將投入資源開發手機APP和微信小程序，實現醫療器械設備的線上租賃和醫藥保健品的線上銷售。區塊鏈技術也是互聯網的一次重大技術創新，為商業社會提供了可信，公開，安全的資料存儲和交互網路。對健康行業，區塊鏈可以應用在基因資料、醫療資料的存儲和使用，將基因資料資訊通過區塊鏈技術去中心化分散式匿名存儲，只有通過個人的允許才能查看，使用和分析。集團將對這類新興技術持續關注，並適時投入資源開展相關項目。

電子商務：集團在發展自主品牌保健品業務的同時關注到海外的保健食品的品類豐富，尤其是澳大利亞、日本、德國的保健品深受國民的喜愛，但這些海外保健品由於中國食品藥品監督管理局的法規要求，以一般貿易方式進口需要註冊和備案的時間通常要3-5年。國內消費者購買這些保健品的途徑是出境旅遊購買，或者在跨境電商平臺購買，其中香港作為自由貿易港，有天然的優勢開展跨境電商，獨特的地理位置和稅務制度，也吸引了大量的內地消費者前來採購藥品、保健食品和化妝品。2018年香港政府的財政預算更是提到將投入2.5億協助企業把握一帶一路和大灣區機遇，重點發展電子商貿，為重建香港國際機場空郵中心預留50億港幣。集團將抓住機遇和結合香港地域優勢，以集團內部資源撥付在香港建設電商平臺和實體店鋪，網羅海外優質的保健品、母嬰用品，滿足境內客戶和來港遊客的購物需求。集團希望將先進的互聯網技術和運營模式帶到香港，結合新零售技術和互聯網第三方支付服務，打造香港本土的跨境商城標桿。

開放式組織：企業的發展不光要靠內部的增長，於互聯網時代，更要建立與企業外部資源的協作，著手建立自己細分領域的合夥人團隊與生態圈，打造符合時代特點、彰顯行業特徵、體現集團特色的開放式、團隊合夥人制的生態化組織。要打造生態型企業，首先需要革新思想，建立企業的核心價值觀，明確企業的使命。集團將打造三愛文化，愛生命，愛自然，愛社會，將三愛文化作為行動守則，並以此凝聚認同價值觀的員工，合作夥伴，組織成員，形成資源共用、利益共用、團隊共進的企業文化氛圍。集團將透過資訊網路的建設來連結供應商，經銷商，消費者，並將企業內部的產品和專案透過組織外部資源來實現，並與參與者分享成果。集團將專注於打造核心品牌和文化，將產品，研發，生產，銷售等功能逐步開放，開創一個共創，共贏，共用的新商業形態。

財務回顧

截至二零一七年十二月三十一日止年度，本集團實現總收益人民幣62,500,000元，較二零一六年的人民幣263,000,000元減少76%，毛虧率為91%（二零一六年：毛利率7%）。本集團錄得本公司擁有人應佔虧損人民幣1,152,500,000元（二零一六年：人民幣396,300,000元）。商譽、物業、廠房及設備、土地使用權、應收一間聯營公司款項減值虧損及遞延稅項資產撥回導致年內虧損增加。每股基本虧損為人民幣47.8分（二零一六年：人民幣20.0分）。

流動資金、財政資源及資本結構

於二零一七年十二月三十一日，本集團之現金及現金等價物約為人民幣61,700,000元（二零一六年：約人民幣147,500,000元）及大部分現金及現金等價物以人民幣及港元計值。現金及現金等價物於回顧年度下跌的主要原因是本集團資本開支增加。於二零一七年十二月三十一日，本集團有抵押銀行貸款約人民幣281,900,000元（二零一六年：人民幣85,600,000元）由土地使用權以及物業、廠房及設備抵押。貸款均以人民幣計值、按介乎4.6%至6.3%的固定年利率（二零一六年：4.6%至4.8%）計息及須於一年內償還。於年內，本集團並無運用任何金融工具作對沖用途。

本集團運用資產負債比率檢討資本架構。資產負債比率指本集團之總負債（包括貿易應付款項及其他應付款項以及有擔保銀行貸款）除以本集團之總權益。本集團於二零一七年十二月三十一日之資產負債比率為約135.0%（二零一六年：約10.9%）。

集資活動

於二零一七年十月十三日，為擴大本公司的股東基礎及資本基礎，並增強本集團的財務狀況以配合本集團的未來發展，本公司與一家配售代理訂立配售協議，據此，本公司已有條件同意透過配售代理盡最大努力配售451,350,000股本公司每股面值0.01港元的新普通股予不少於六名獨立承配人，配售價為每股配售股份0.24港元。以上配售事項已於二零一七年十一月六日完成及所得款項淨額約人民幣88,700,000元（相當於約104,400,000港元）（相當於每股配售股份淨配售價港幣0.23元）。於二零一七年十二月三十一日，約人民幣34,800,000元之淨額分別用作集團內成立新附屬公司之註冊資本，餘下為存於香港金融機構之現金存款。

於二零一七年十月十三日（即配售協議日期），本公司股份於聯交所所報之收市價為每股0.295港元。配售的詳情已載於本公司於二零一七年十月十三日刊發的公告。

匯率波動風險

於截至二零一七年十二月三十一日止年度，本集團之業務交易主要以人民幣進行。本集團從未因貨幣匯率波動而遭遇重大困難或承受負面影響。於二零一七年十二月三十一日，本集團沒有任何外匯合約、外匯利息或外匯掉期或其他用作對沖的金融衍生工具。因此，本集團並無任何重大利率及匯兌風險。

重要收購及出售投資

於截至二零一七年十二月三十一日止年度，本公司並無重大收購及出售投資。

僱員數目及薪酬

於截至二零一七年十二月三十一日止年度，本集團聘用僱員約為285名（二零一六年：355名僱員），員工成本約為人民幣17,022,000元（二零一六年：約人民幣33,200,000元）。本集團按現行市場薪酬水平、個人資歷及表現釐定員工薪酬。薪酬待遇包括表現花紅及獲發購股權之權利，並作定期檢討。

資本開支

於截至二零一七年十二月三十一日止年度，本集團物業、廠房及設備及建設以及為開發位於福建省現有工廠作其自用及日常及一般業務用途的資本開支約為人民幣204,508,000元（二零一六年：約人民幣435,500,000元）。

股息

董事會並不建議就截至二零一七年十二月三十一日止年度派發任何末期股息(二零一六年十二月三十一日：無)。

董事進行證券交易

本公司已採納上市規則附錄十所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)，作為本公司董事進行證券交易之守則。此外，本公司已向所有董事作出具體查詢，各董事確認於截至二零一七年十二月三十一日止年度內，已全面遵守標準守則所規定標準。

訴訟

福州三愛於二零一八年三月二十七日向安圖廣匯提出一項訴訟(「訴訟」)，因福州三愛提出終止於二零一六年十一月四日簽訂之合作種植合同並要求安圖廣匯退還投資款項連利息共人民幣9,875.6萬元並承擔全部訟費。訴訟已於二零一八年三月三十日被中國福建省福州市中級人民法院受理。

截至本公告日，訴訟尚未開始審理。本公司將於適當時候作出進一步公告，以知會本公司股東及潛在投資者有關訴訟之任何進一步重大發展。

購股權計劃

於二零一七年五月二十五日及二零一七年七月三十一日，若干承授人分別行使82,000,000份購股權(「購股權」)，該購股權是本公司根據本公司於二零零七年一月八日採納的購股權計劃(「購股權計劃」)授出。下表披露於年內購股權之變動：

參與人士類別	購股權數目				於二零一七年 十二月 三十一日	授出日期	行使期	購股權 行使價 (港元)	緊隨授出 日期前 股份收市價 (港元)
	於二零一七年 一月一日	年內授出	年內注銷 或失效	年內行使					
非僱員總數	164,000,000	-	-	(164,000,000)	-	二零一六年 十月十四日	二零一六年 十月十四日 至二零二一 年十月 十三日 (附註)	0.32	0.31
	164,000,000	-	-	(164,000,000)	-				

附註：購股權並不受任何待歸屬期所限。

購股權計劃已於二零一七年一月三十一日屆滿。本公司已於二零一七年六月十六日為(其中包括)高級管理層及僱員採納新購股權計劃(「新購股權計劃」),作為吸引、挽留及激勵員工的獎勵或回報。本公司於年內概無根據新購股權計劃授出購股權。

股東週年大會

本公司二零一八年股東週年大會(「股東週年大會」)將於二零一八年六月二十九日(星期五)舉行,股東週年大會通告將按上市規則所規定的形式於適當時候刊發及寄發。

暫停辦理股份過戶登記手續

本公司將於二零一八年六月二十一日(星期四)起至二零一八年六月二十九日(星期五)(包括首尾兩天)期間暫停辦理本公司股份過戶登記手續。如欲符合資格出席股東週年大會,所有過戶文件連同有關股票必須於二零一八年六月二十日(星期三)下午四時三十分前送達本公司股份過戶登記處香港中央證券登記有限公司,地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712-1716室。

購買、出售或贖回本公司上市證券

本年度內,本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司的任何上市證券。

遵守企業管治守則

本公司致力於達致高標準之企業管治常規,以使本公司股東、客戶、僱員的利益以及本公司的長遠發展得到保障。

除本公司主席及行政總裁(「行政總裁」)的角色未有區分,從而偏離守則第A.2.1條外,於截至二零一七年十二月三十一日止年度,本公司已全面遵守上市規則附錄十四所載企業管治守則(「守則」)所載條文,確保本公司符合盡力、負責及專業之要求。董事會認為,由同一人士擔任主席及行政總裁職位,有助本公司執行業務策略,盡量提升其業務運作的效率。另一方面,董事會有三名獨立非執行董事,彼等均擁有足夠的獨立性,故董事會認為本公司已就其權益及其股東權益取得平衡及提供足夠保障。董事會須不時檢討有關架構,並於適當情況下考慮適當調整。

審核委員會

本公司成立之審核委員會由三名獨立非執行董事組成，以審閱本集團的財務申報程序，風險管理及內部監控系統事宜。審核委員會已審閱本集團截至二零一七年十二月三十一日止年度的全年業績。

國富浩華(香港)會計師事務所有限公司的工作範圍

有關本集團截至二零一七年十二月三十一日止年度的業績公告數字已經本集團核數師國富浩華(香港)會計師事務所有限公司審核，並經其同意為本集團於本年度的經審核綜合財務報表載列的金額。國富浩華(香港)會計師事務所有限公司就此進行的工作根據香港會計師公會頒佈的香港核數準則、香港審核委聘準則或香港核證委聘準則不構成核證委聘，因此國富浩華(香港)會計師事務所有限公司並無就本公告發表核證意見。

刊發全年業績及年報

二零一七年年報(載有上市規則所規定的所有資料)將載於本公司網站 www.1889hk.com 及聯交所網站 www.hkexnews.hk 以供閱覽。

致謝

本人謹代表董事會，對管理層團隊及所有其他僱員的努力及熱誠，致以衷心感謝。彼等的卓越表現及承擔對提高本公司的持續發展起著關鍵作用。最後，本人藉此機會感謝各股東及其他利益相關者一直以來的鼎力支持及信任。

恢復買賣

應本公司之要求，本公司股份由二零一八年四月三日上午九時起暫停買賣，以待刊發本公告。本公司已向聯交所申請本公司股份由二零一八年四月二十三日上午九時起恢復買賣。

承董事會命
三愛健康產業集團有限公司
主席
陳成慶

香港，二零一八年四月二十日

於本公告日期，董事會包括3名執行董事，分別為陳成慶先生(主席)、洪海瀾女士及張榮慶教授，以及3名獨立非執行董事，分別為屠方魁先生、王子豪先生及隆軍先生。