

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

## Zhaobangji Properties Holdings Limited

### 兆邦基地產控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1660)

#### 股權高度集中

本公司現應聯交所之要求就本公司之股權於二零一八年九月二十六日集中於極少數股東一事發出此公布。

鑑於股權高度集中於數目不多之股東，即使少量股份成交，本公司之股份（「股份」）價格亦可能大幅波動，股東及有意投資者於買賣股份時務請審慎行事。

兆邦基地產控股有限公司（「本公司」）現應香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）之要求就本公司之股權於二零一八年九月二十六日集中於極少數本公司股東（「股東」）一事發出此公布。

#### 股權高度集中

本公司注意到證券及期貨事務監察委員會（「證監會」）於二零一八年十月十一日刊發一份公布（「證監會公布」）。

誠如證監會公布所披露，證監會最近曾就本公司之股權分佈進行查訊。證監會之查訊結果顯示本公司於二零一八年九月二十六日，有十九名股東合共持有424,264,000股本公司股份，相當於本公司之已發行股本之34.24%。有關股權連同由本公司主席被視為擁有權益之700,528,000股（佔已發行股份56.54%），相當於本公司於二零一八年九月二十六日已發行股份總額之90.78%。因此，本公司只有114,208,000股（佔已發行股份9.22%）由其他投資者持有。

誠如證監會公布所載，本公司於二零一八年九月二十六日之股權架構如下：

	所持 股份數目	佔已發行 股份總額 百分比
許楚家先生(附註1)	700,528,000	56.54
十九名股東	424,264,000	34.24
其他股東	114,208,000	9.22
合計	<u>1,239,000,000</u>	<u>100.00</u>

附註：

- (1) 許楚家先生(本公司主席兼執行董事)擁有Boardwin Resources Limited 76%已發行股本，而Boardwin Resources Limited實益擁有640,000,000股本公司股份，佔已發行股份51.65%。此外，其配偶張美娟女士實益擁有60,528,000股本公司股份，佔已發行股份4.89%。所以，許楚家先生被視為於Boardwin Resources Limited及張美娟女士擁有權益的本公司股份中擁有權益，總數為700,528,000股(佔已發行股份56.54%)。

誠如證監會公布所述：

- A. 本公司股份於二零一七年二月十日透過公開發售及配售方式在香港聯合交易所有限公司主板上市，公開發售及配售股份總數為360,000,000股，包括300,000,000股新股份及60,000,000股銷售股份，發售價為每股0.4港元。
- B. 於二零一八年三月一日，本公司公告指Boardwin Resources Limited同意從當時大股東騰獅企業有限公司以每股0.4843港元收購640,000,000股本公司股份，因而以同等價格觸發無條件強制性現金要約。
- C. 於二零一八年三月二日至二零一八年九月二十六日期間，本公司股份之收市價由二零一八年二月二十三日之0.48港元上升超過24倍至二零一八年九月二十六日之12.2港元。
- D. 本公司股份於二零一八年十月十日錄得11.78港元收市價，較二零一八年三月之無條件強制性現金要約價0.4843港元高出超過23倍。

本公司董事會(「董事會」)謹此澄清，以上資料乃摘錄自證監會公布，而董事會尚未獨立查證有關資料。因此，除(i)由許楚家先生持有之股權；及(ii)上文第(A)至(D)段所載的資料外，董事會不宜就以上資料的準確性作出評論。有關更多資料，請參閱證監會公布。

## 公眾持股量

根據所得資料及以董事會在作出合理查詢後所知，本公司謹此確認，於二零一八年九月二十六日及於本公布日期，有不少於25%之本公司已發行股份由公眾人士持有，本公司能夠遵守聯交所證券上市規則規定之公眾持股量。

股東及公眾人士於買賣股份時務請審慎行事。

鑑於股權高度集中於數目不多之股東，即使少量股份成交，股份價格亦可能大幅波動，股東及有意投資者於買賣股份時務請審慎行事。

承董事會命  
兆基地產控股有限公司  
主席兼執行董事  
許楚家

香港，二零一八年十月十一日

於本公告日期，董事會包括四名執行董事許楚家先生、鄔漢育先生、許偉圳先生及關建文先生；一名非執行董事詹美清女士；及五名獨立非執行董事許展堂先生、司徒建強先生、王俊文先生、叶龍蜚先生及鄭耀棠先生，G.B.M.，G.B.S.，J.P.。