

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部份內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



SAMSON PAPER HOLDINGS LIMITED

森信紙業集團有限公司*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：731)

截至二零一九年九月三十日止六個月之中期業績公佈

森信紙業集團有限公司(「本公司」)之董事會(「董事會」)欣然宣佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零一九年九月三十日止六個月之未經審核簡明綜合中期業績連同二零一八年同期之比較數字，以及本集團於二零一九年九月三十日之未經審核簡明綜合資產負債表連同於二零一九年三月三十一日之經審核比較數字。未經審核簡明綜合中期財務報表已由本公司審核委員會審閱。

簡明綜合損益表

截至二零一九年九月三十日止六個月

	附註	未經審核	
		截至九月三十日止六個月 二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
收益	2	3,002,069	3,110,500
銷售成本		<u>(2,708,227)</u>	<u>(2,799,721)</u>
毛利		293,842	310,779
其他利潤及收入淨額		26,690	25,697
銷售開支		(108,522)	(104,374)
行政開支		(113,407)	(124,282)
其他經營開支		<u>(3,105)</u>	<u>(3,005)</u>
經營盈利	3	95,498	104,815
融資成本		<u>(31,703)</u>	<u>(34,755)</u>
除稅前盈利		63,795	70,060
稅項	4	<u>(12,576)</u>	<u>(17,713)</u>
期內盈利		<u>51,219</u>	<u>52,347</u>
盈利分佈：			
本公司擁有人		45,585	47,151
非控股權益		<u>5,634</u>	<u>5,196</u>
		<u>51,219</u>	<u>52,347</u>
每股盈利			
— 基本	5	<u>3.9 港仙</u>	<u>4.1 港仙</u>
— 攤薄	5	<u>3.6 港仙</u>	<u>3.7 港仙</u>
每股中期股息		<u>0.4 港仙</u>	<u>0.4 港仙</u>
中期股息	6	<u>5,092</u>	<u>5,092</u>

簡明綜合全面收益表

截至二零一九年九月三十日止六個月

	未經審核	
	截至九月三十日止六個月	
	二零一九年	二零一八年
	千港元	千港元
期內盈利	51,219	52,347
其他全面虧損		
其後可能重新分類至損益之項目：		
— 貨幣換算差額	<u>(176,153)</u>	<u>(309,129)</u>
期內其他全面虧損(扣除稅項)	<u>(176,153)</u>	<u>(309,129)</u>
期內全面虧損總額	<u>(124,934)</u>	<u>(256,782)</u>
應佔全面虧損總額分佈：		
— 本公司擁有人	(116,353)	(239,594)
— 非控股權益	<u>(8,581)</u>	<u>(17,188)</u>
期內全面虧損總額	<u><u>(124,934)</u></u>	<u><u>(256,782)</u></u>

簡明綜合資產負債表

於二零一九年九月三十日

	附註	未經審核 二零一九年 九月三十日 千港元	經審核 二零一九年 三月三十一日 千港元
非流動資產			
物業、廠房及設備		1,991,587	2,056,466
土地使用權		104,828	113,553
使用權資產	9	35,972	—
投資物業		741,671	742,676
無形資產		41,141	41,693
按公平價值計入其他全面收益之金融資產		1,335	1,335
按公平價值計入損益之金融資產		4,692	4,692
非流動按金及預付款項		20,985	21,268
遞延稅項資產		7,654	7,343
		<u>2,949,865</u>	<u>2,989,026</u>
流動資產			
開發中物業		204,022	206,127
存貨		646,101	700,884
應收賬款及其他應收款項	7	2,301,020	2,101,742
可收回稅項		9,738	8,313
有限制銀行存款		172,942	184,344
銀行結餘及現金		279,640	332,408
		<u>3,613,463</u>	<u>3,533,818</u>
總資產		<u><u>6,563,328</u></u>	<u><u>6,522,844</u></u>
流動負債			
應付賬款及其他應付款項	8	1,560,444	909,415
合約負債		34,572	25,263
信託收據貸款		817,242	1,051,271
應付稅項		105,719	106,467
借貸		719,955	1,090,588
租賃負債	9	20,382	—
		<u>3,258,314</u>	<u>3,183,004</u>
流動資產淨值		<u>355,149</u>	<u>350,814</u>
總資產減流動負債		<u><u>3,305,014</u></u>	<u><u>3,339,840</u></u>

		未經審核 二零一九年 九月三十日 千港元	經審核 二零一九年 三月三十一日 千港元
權益			
本公司擁有人應佔權益			
股本		127,315	127,315
儲備		1,690,752	1,832,568
		<u>1,818,067</u>	<u>1,959,883</u>
非控股權益		217,859	226,440
		<u>2,035,926</u>	<u>2,186,323</u>
總權益			
非流動負債			
應付賬款及其他應付款項	8	374,492	451,566
借貸		787,165	605,360
租賃負債	9	12,434	—
遞延稅項負債		94,997	96,591
		<u>1,269,088</u>	<u>1,153,517</u>
		<u>3,305,014</u>	<u>3,339,840</u>

附註

1. 編製基準及會計政策

該等截至二零一九年九月三十日止六個月之未經審核簡明綜合中期財務報表，已按照香港會計準則（「香港會計準則」）第34號「中期財務報告」而編製。

該等未經審核簡明綜合中期財務報表應與截至二零一九年三月三十一日止年度根據香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）編製之全年綜合財務報表一併閱讀。

所採用之會計政策與截至二零一九年三月三十一日止年度之全年綜合財務報表所採用者一致，有關會計政策見該等全年綜合財務報表，惟採納多項於本報告期間適用的新訂或經修訂準則除外。

中期收入之應計稅項使用適用於預計全年盈利總額之稅率計算。

採納香港財務報告準則第16號租賃的影響於附註9中披露。除此以外，採納其他新訂準則、準則之修訂及詮釋並無對本集團的業績及財務狀況造成任何重大影響。

下列新訂準則、準則之修訂及新詮釋於二零一九年四月一日開始之財政年度已頒佈但尚未生效，且並無獲本集團提早採納：

		於下列日期或之後 開始之會計期間生效
香港財務報告準則第3號之 修訂	業務的定義	二零二零年一月一日
香港會計準則第1號及 香港會計準則第8號之修訂	重大的定義	二零二零年一月一日
香港財務報告準則第17號	保險合約	二零二零年一月一日
二零一八年財務申報的 概念性框架	財務申報的經修訂概念性框架	二零二零年一月一日
香港財務報告準則第10號及 香港會計準則第28號之修訂	投資者與其聯營公司或合營企業間之資產 出售或出資	待定

本集團已開始評估上述新訂及經修訂準則的影響，並認為其將不會對本集團經營業績及財務狀況造成任何重大影響。本集團計劃於其生效時採納上述新訂準則及準則之修訂。

2. 分部資料

執行董事獲確認為主要營運決策人。執行董事審閱本集團之內部報告，以評估業績及分配資源。管理層根據由執行董事審閱之報告決定經營分部。

執行董事從產品及服務性質之角度考慮本集團業績。主要營運決策人根據計算分部盈利／虧損（與財務報表所列者一致）來評估經營分部表現，但不包括並未分配之融資成本。

經營分部及可呈報分部的基準與上一年度的全年綜合財務報表不同。

自二零一九年一月起，為進一步配合本集團的貿易業務策略發展及進一步利用優勢及資源重塑整個貿易業務分部，本集團已將貿易業務重組為若干個主要關鍵業務分部，即紙品及包裝紙品、辦公消耗用品、紙品製造之物料及快速消費品，以抓緊不同市場的機遇。

因此，於二零一九年九月三十日，本集團目前在全球範圍內分為四個主要業務分部：

- (1) 貿易：銷售紙品及包裝紙品、辦公消耗用品、紙品製造之物料及快速消費品；
- (2) 紙品製造：於中國山東進行紙品製造；
- (3) 物業開發及投資：開發物業作出售用途及租賃投資物業；及
- (4) 其他：包括飛機零件貿易及經銷及提供相關服務及為航海、油氣行業提供海事行業服務。

截至二零一八年九月三十日止六個月的比較分部資料已重列，以符合本期間分部資料披露的呈列方式。

分部資產主要包括物業、廠房及設備、土地使用權、使用權資產、投資物業、非流動按金及預付款項、無形資產、開發中物業、存貨、應收賬款及其他應收款項、金融工具、分類為持作出售之資產及營運現金。當中不包括遞延稅項資產、可收回稅項及企業資產。

本集團四類經營分部於以下地區經營，在管理上則以全球為基礎。

本集團期內按地區劃分之收益分析如下：

	未經審核	
	截至九月三十日止六個月	
	二零一九年	二零一八年
	千港元	千港元
香港	320,620	398,852
中國(附註)	2,479,923	2,470,809
新加坡	28,869	24,195
韓國	130,726	152,244
馬來西亞	41,931	64,400
	<u>3,002,069</u>	<u>3,110,500</u>

附註：就呈列該等財務報表而言，中國不包括中國香港特別行政區、中國澳門特別行政區及台灣。

3. 經營盈利

經營盈利乃經計入及扣除下列各項後列賬：

	未經審核	
	截至九月三十日止六個月	
	二零一九年	二零一八年
	千港元	千港元
計入		
利息收入	2,035	2,471
撥回應收款項之減值虧損準備	<u>1,542</u>	<u>3,170</u>
扣除		
物業、廠房及設備折舊	46,161	35,389
土地使用權攤銷	2,261	2,174
無形資產攤銷	346	598
存貨準備	552	1,200
應收款項之減值虧損準備	<u>2,545</u>	<u>1,631</u>

4. 稅項

香港利得稅乃按照本期間估計應課稅盈利按稅率16.5%(二零一八年：16.5%)提撥準備。海外地區之盈利稅項乃就本期間之估計應課稅盈利根據本集團所經營國家當時之稅率計算。

在簡明綜合損益賬支銷之稅項金額如下：

	未經審核	
	截至九月三十日止六個月	
	二零一九年	二零一八年
	千港元	千港元
香港利得稅	3,181	4,593
海外稅項	9,395	13,120
	<u>12,576</u>	<u>17,713</u>

5. 每股盈利

(a) 基本

每股基本盈利乃按本公司擁有人應佔盈利減優先股股息45,057,000港元(二零一八年：46,623,000港元)，除以期內已發行普通股之加權平均數1,141,076,000股(二零一八年：1,141,076,000股)計算。

(b) 攤薄

每股攤薄盈利乃假設在兌換所有具潛在攤薄影響之普通股之情況下，透過調整已發行普通股之加權平均數計算。本公司有一類潛在攤薄普通股：優先股。本公司有一項購股權計劃，惟並無根據該計劃授出任何購股權(二零一八年：無)。

	未經審核	
	截至九月三十日止六個月	
	二零一九年	二零一八年
本公司擁有人應佔盈利(千港元)	<u>45,585</u>	<u>47,151</u>
已發行普通股加權平均數(千股)	1,141,076	1,141,076
就下列項目作出調整：		
— 假設兌換優先股(千股)	<u>132,065</u>	<u>132,065</u>
每股攤薄盈利之股份加權平均數(千股)	<u>1,273,141</u>	<u>1,273,141</u>
每股攤薄盈利	<u>3.6 港仙</u>	<u>3.7 港仙</u>

6. 中期股息

	未經審核	
	截至九月三十日止六個月	
	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
擬派 — 每股普通股0.004港元(二零一八年：0.004港元)	4,564	4,564
擬派 — 每股優先股0.004港元(二零一八年：0.004港元)	528	528
	<u>5,092</u>	<u>5,092</u>

於二零一九年十一月十八日舉行之會議上，董事建議派發中期股息每股0.004港元。此擬派股息於該等簡明財務報表內未反映為應付股息，惟將反映為截至二零二零年三月三十一日止年度之保留盈利分派。

7. 應收賬款及其他應收款項

	未經審核	經審核
	二零一九年 九月三十日 千港元	二零一九年 三月三十一日 千港元
應收賬款及應收票據 — 扣除準備	1,441,281	1,246,301
其他應收款項、按金及預付款項	859,739	855,441
	<u>2,301,020</u>	<u>2,101,742</u>

本集團之應收賬款及其他應收款項賬面值與其公平價值相若。本集團一般給予客戶30至90日之信貸期。

按發票日期呈列之應收賬款及應收票據之賬齡分析如下：

	未經審核	經審核
	二零一九年 九月三十日 千港元	二零一九年 三月三十一日 千港元
即期至60日	1,271,054	1,079,290
61至90日	88,470	107,656
90日以上	81,757	59,355
	<u>1,441,281</u>	<u>1,246,301</u>

由於本集團有為數眾多之客戶廣泛分佈於香港、中國及其他國家，故應收賬款方面並無集中之信貸風險。

8. 應付賬款及其他應付款項

	未經審核 二零一九年 九月三十日 千港元	經審核 二零一九年 三月三十一日 千港元
應付賬款及應付票據	1,799,897	1,166,353
應計費用及其他應付款項	109,576	194,628
應付股息	25,463	—
	<u>1,934,936</u>	<u>1,360,981</u>
減：非即期部分：		
應付賬款及其他應付款項	<u>(374,492)</u>	<u>(451,566)</u>
	<u>1,560,444</u>	<u>909,415</u>
合約負債		
客戶預付款	<u>34,572</u>	<u>25,263</u>

應付賬款及其他應付款項之賬面值與其公平價值相若。以下為按發票日期呈列之應付賬款及應付票據之賬齡分析：

	未經審核 二零一九年 九月三十日 千港元	經審核 二零一九年 三月三十一日 千港元
即期至60日	1,423,317	970,714
61至90日	136,983	102,928
90日以上	239,597	92,711
	<u>1,799,897</u>	<u>1,166,353</u>

9. 會計政策之變更

本附註說明採納香港財務報告準則第16號租賃對本集團簡明綜合財務資料之影響，且亦披露自二零一九年四月一日起應用與過往期間應用於不一的新會計政策。

(a) 採納香港財務報告準則第16號時確認的調整

採納香港財務報告準則第16號時，本集團就先前根據香港會計準則第17號「租賃」的原則分類為「經營租賃」的租賃確認租賃負債。該等負債按餘下租賃款項的現值計量，並於二零一九年四月一日使用承租人增量借款利率貼現。於二零一九年四月一日應用於租賃負債的加權平均承租人增量借款利率為4.00%。

就先前分類為「融資租賃」的租賃，本集團將該等租賃資產及租賃負債於緊接過渡前的賬面值確認為使用權資產及租賃負債於二零一九年四月一日（首次應用日期）的賬面值。香港財務報告準則第16號的計量原則僅於該日期後適用。

下表顯示於二零一九年三月三十一日披露的經營租賃承擔及融資租賃負債與於二零一九年四月一日確認的租賃負債的對賬：

	於二零一九年 四月一日 千港元
於二零一九年三月三十一日披露之經營租賃承擔	50,824
於首次應用日期使用承租人增量借款利率貼現	(1,336)
於二零一九年三月三十一日確認之融資租賃負債	3,278
減：按直線基準確認為開支之短期租賃及低價值租賃	<u>(9,399)</u>
於二零一九年四月一日確認之租賃負債	<u><u>43,367</u></u>
當中：	
流動租賃負債	22,208
非流動租賃負債	<u>21,159</u>
	<u><u>43,367</u></u>

相關使用權資產按相等於租賃負債的金額計量，並經於二零一九年三月三十一日在資產負債表中所確認與該租賃相關的任何預付或應計租賃付款金額調整。於首次應用日期並無對使用權資產產生調整的虧損性租賃合約。

有關以下資產類型的已確認使用權資產：

	於二零一九年 九月三十日 千港元	於二零一九年 四月一日 千港元
樓宇	29,358	40,089
汽車	<u>6,614</u>	<u>7,155</u>
	<u><u>35,972</u></u>	<u><u>47,244</u></u>

下表概述就各單獨項目確認的調整。並無載列不受有關變動影響的項目。

	香港財務報告準則		
	二零一九年 三月三十一日 千港元	第16號 生效 千港元	二零一九年 四月一日 千港元
非流動資產			
物業、廠房及設備	2,056,466	(7,155)	2,049,311
使用權資產	—	47,244	47,244
非流動負債			
借貸	1,090,588	(1,760)	1,088,828
租賃負債	—	21,159	21,159
流動負債			
借貸	605,360	(1,518)	603,842
租賃負債	—	22,208	22,208

採納香港財務報告準則第16號並無對截至二零一九年九月三十日止六個月的每股盈利及分部盈利產生任何重大影響，而於二零一九年九月三十日的分部資產增加如下：

	分部資產增加 千港元
貿易	29,358

(b) 應用的實際權宜方法

於首次應用香港財務報告準則第16號時，本集團已應用以下獲準則許可的實際權宜方法：

- 對具有合理相似特徵的租賃組合使用同一貼現率；
- 依賴先前對租賃是否有虧損性的評估；
- 於二零一九年四月一日剩餘租賃期限不足12個月的經營租賃作為短期租賃會計處理；
- 於首次應用日期剔除初始直接成本，以計量使用權資產；及
- 倘合約包含延期或終止租賃的選擇權，則使用事後方式釐定租期。

本集團亦選擇對合約於首次應用日期是否或有否包括租賃不作重新評估。反之，過渡日期前訂立的合約，本集團依賴其應用香港會計準則第17號及香港（國際財務報告詮釋委員會）詮釋第4號「釐定安排是否包括租賃」作出的評估。

(c) 自二零一九年四月一日應用之會計政策

作為承租人

本集團租賃各類樓宇及汽車。租賃合約通常訂有1至5年固定期限，惟可擁有延期選擇權。租賃條款按個別基準進行磋商，包含多種不同的條款及條件。租賃協議不構成任何契諾，惟所租賃資產不得用作借款的擔保。

直至二零一九年三月三十一日，物業、廠房及設備租賃分類為經營租賃。根據經營租賃作出的付款（扣除自出租人收取的任何優惠後），於租賃期內以直線法於損益扣除。

自二零一九年四月一日起，租賃確認為使用權資產，並在所租賃資產可供本集團使用之日確認相應負債。每筆租賃付款乃分配至負債及融資成本。融資成本於租期內自損益扣除，以計算出各期間負債結餘的固定週期利率。使用權資產乃按資產可使用年期及租期（以較短者為準）以直線法折舊。

自租賃產生的資產及負債初步按現值基準計量。租賃負債包括下列租賃付款的現值淨額：

- 固定付款（包括實質固定付款）減任何應收租賃優惠（如有）；
- 基於指數或利率的可變租賃付款；
- 採購權的行使價格（倘承租人合理地確定行使該項選擇權）；及
- 支付終止租賃的罰款（倘租賃條款反映承租人行使該項選擇權）。

租賃付款採用租賃所隱含的利率予以貼現。倘無法釐定該利率，則使用承租人的增量借款利率，即承租人在類似條款及條件的類似經濟環境中借入獲得類似價值資產所需資金所必須支付的利率。

使用權資產按成本計量，包括以下各項：

- 租賃負債的初步計量金額；
- 於開始日期或之前所作的任何租賃付款，減去已收的任何租賃優惠（如有）；
- 任何初始直接成本；及
- 修復成本。

與短期租賃及低價值資產的租賃相關的支付以直線法於損益中確認為開支。短期租賃指租賃期為12個月或以下的租賃。低價值資產主要包括小型辦公家具。

作為出租人

本集團根據不可撤銷經營租賃安排出租多個辦公室及倉庫。租期介乎1至5年。本集團將該等租賃分類為經營租賃。

於比較期間適用於本集團屬出租人的會計政策無異於香港財務報告準則第16號。本集團毋須就作為出租人的租賃（分租租賃除外）作出任何香港財務報告準則第16號過渡調整。倘本集團為中介出租人，分租租賃參照相關資產進行分類。

本集團於二零一九年三月三十一日財政年度並無分租租賃。本集團根據經營租賃收取的租賃付款於租賃期間內按直線基準確認為收入。本集團由首次應用日期起根據香港財務報告準則第16號將其租賃入賬。

管理層討論及分析

行業概覽

於報告期內，紙品行業面對經營環境波動挑戰。中美貿易摩擦持續，為紙品業務帶來壓力，紙品價格亦因需求下跌而在今年四月至七月期間向下調整。然而，由於中國推行鼓勵內銷政策，成功令國內需求上升，抵消出口業務疲弱所帶來的負面影響。受惠於客戶開始囤貨，紙品價格由八月開始回升。

營運概覽

財務表現

期內營商環境充滿挑戰，本集團的整體財務表現無可避免地受到輕微影響，但仍維持穩定，主要是由於本集團過往多年推行的多元化策略行之有效所致。憑藉本集團廣泛的銷售渠道以及與供應商的緊密關係，本集團採取了銷售策略以擴大市場份額，並通過減少庫存和採取直銷訂貨來減輕紙品的價格波動。同時，本集團密切監視客戶的業務情況，這等措施已發揮作用。本集團的銷售量顯著增加16.2%至575,800公噸，整體營業額於期內下跌3.5%至3,002,100,000港元，主要因為紙品平均單位售價疲軟所致。

毛利為293,800,000港元，毛利率維持於約9.8%的穩定水平。期內盈利約為51,200,000港元(二零一八年：52,300,000港元)。本公司擁有人應佔盈利保持平穩，為45,600,000港元(二零一八年：47,200,000港元)。每股基本盈利為3.9港仙。由於期內人民幣貶值，未變現貨幣換算虧損為176,100,000港元(二零一八年九月三十日：虧損309,100,000港元)並記錄為其他全面虧損，主要由於合併賬目時將中國附屬公司財務報表換算為本集團呈報貨幣港元所致。未變現匯兌虧損之項目為非現金項目，不會影響本集團之現金流及業務營運。

於二零一九年九月三十日，本集團之現金及銀行結餘(包括有限制銀行存款)為452,600,000港元，資產負債比率維持在47.9%的穩健水平(二零一九年三月三十一日：50.5%)。若撇除未變現匯兌虧損約176,100,000港元，資產負債比率將為45.8%。融資成本為31,700,000

港元，佔本集團總收益的1.1%。由於一貫嚴格的信貸政策，本集團的應收賬款周轉天數比去年同期縮短了五天。應收款項減值撥備為2,500,000港元，佔本集團總收益之0.08%，而回撥撥備金額為1,500,000港元。

分部表現

紙品製造業務

於報告期內，本集團以更審慎的態度繼續推行多項銷售及採購策略，以提高盈利能力，在本地消費強勁增長的情況下擴大市場份額。因此，此分部的銷售量顯著上升28.1%，而營業額(包括分部關聯收入)由於包裝板的單位售價下跌，因此下降2.3%至767,300,000港元(二零一八年：785,200,000港元)。

貿易業務

紙品及包裝紙業務

紙品貿易業務方面，營業額下跌6.0%至1,862,400,000港元，銷售量則增加9.9%，有關增長有賴本集團有效推行市場推廣及宣傳策略以及更完善管理銷售渠道，因而推動於中國市場的業務表現理想，其中二至三線城市尤其突出。以市場地域區分，中國市場的營業額增加0.8%至1,450,700,000港元，銷售量大大增加20.4%，而在香港市場，營業額則下跌26.8%至239,000,000港元，主要由於人民幣貶值導致購買意欲下降所致。

至於其他亞洲國家，由於紙品的單位售價下跌，本集團在韓國的銷售量增加了8.8%，營業額為130,700,000港元。在馬來西亞，本集團的營業額減少34.9%至41,900,000港元，銷售量則下跌18.4%，主要由於本集團正在馬來西亞市場進行整合，冀運作能更有效率及成熟。

辦公消耗用品及消費品以及快速消費品業務

辦公用品及消耗品的營業額由280,700,000港元強勁增長18.1%至331,400,000港元，銷售量大幅增長32.1%，全因香港和中國市場表現優秀所致。快速消費品業務由36,900,000港元下跌9.8%至33,300,000港元。香港仍是這業務的最大市場，佔分部營業額98.4%。本集團預期香港市場將可保持出色表現，同時亦會致力加強中國市場的產品線及銷售策略，務求增加其市場份額及收益。

物業開發及投資

物業開發

本集團的南通產業園項目不單為企業提供多用途物業，亦佔據優良地理位置，透過便捷的交通網絡接通上海。於報告期內，在進行銷售營銷活動後，1B期地盤上總建築面積為18,469平方米的七座物業正在施工興建。兩個潛在的購買者已為兩座物業支付了人民幣7,200,000元的訂金。加上早前的一個潛在買家所付的人民幣4,100,000元，截至二零一九年九月三十日1B期工地的三座估計銷售價值為人民幣37,500,000元的物業已收取的訂金合共為人民幣11,300,000元。該三座物業的總建築面積估計為7,931平方米。於二零一九年九月三十日，在建物業的成本為204,000,000港元。

截至二零一九年九月三十日止期間後，本集團於二零一九年十月成功獲得了1A期兩座物業的銷售許可，總建築面積為5,506平方米，估計銷售價值為人民幣22,700,000元，權益已成功轉讓。早前本集團已收到合共人民幣11,000,000元的訂金。截至二零二零年三月三十一日止年度，本集團將錄入銷售收入人民幣22,700,000元。

物業投資

回顧期內，於二零一九年九月三十日，來自價值741,700,000港元的投資物業的租金收入比去年同期上升4.3%至12,000,000港元。來自分部關聯業務之額外租金收入為20,100,000港元，加上第三方繳納的租金收入12,000,000港元，物業分部於截至二零一九年九月三十日止六個月內的總租金收入為32,100,000港元。

其他

該等業務分部包括飛機零件及服務業務、海事服務業務及物流服務業務。此等業務分部合共帶來約31,300,000港元，佔本集團總收益的1.0%（二零一八年：25,300,000港元，大概0.8%）。

前景

展望未來，本集團相信紙品的平均銷售價格將維持上升趨勢，帶來穩定的業務表現。為進一步鞏固於行業的領先地位，本集團已積極尋求更多不同品位的紙品，務求擴大業務的協同效應，尤其是增加市場份額以及加強本集團發展策略。此外，本集團將更致力維繫以及深化與客戶之關係，尤其擁有良好信用及往績記錄的客戶，透過推行以客為主的銷售策略滿足其需要及潛在需求。

至於中國市場的紙品貿易，本集團將致力延續在中國市場的強勁卓越表現勢頭。在香港，辦公用品及消耗品分部已取得另一新重要客戶的合約，其相關的大部分收益將於下一期間作出會計貢獻，標誌著此分部業務另一重大成果。

快速消費品業務方面，本集團計劃取得更多分銷權，以拓展本集團現時的產品組合及覆蓋更多受歡迎的國際品牌，務求吸引更多不同類型的顧客。此外，本集團亦正在越南設立新的辦事處，以尋找更多機遇及使地域市場更多元化。

物業業務方面，在報告期末後，本集團從另一潛在買家收取到人民幣4,100,000元的訂金，用於購買1B期總建築面積估計為2,605平方米的另一座物業，估計銷售價值為人民幣13,800,000元。預期南通產業園項目1B期物業將於二零二零年內取得銷售許可證，而1A期物業的兩座物業銷售交易將可於下半財年入賬。中國政府推動改變閒置土地用途用作工業或商業園區的支援政策，加上南通產業園優越便利的戰略位置，本集團有信心此業務分部在第二及第三期完成後為本集團帶來更可觀的收益和盈利。

中期股息

董事會議決宣派截至二零一九年九月三十日止六個月之中期股息每股0.4港仙(二零一八年：0.4港仙)。中期股息將派付予於二零一九年十二月三十一日名列本公司股東名冊之所有本公司股東。中期股息將於二零二零年一月十六日前後派付。

暫停辦理股份過戶登記

本公司將於二零一九年十二月二十七日至二零一九年十二月三十一日(首尾兩日包括在內)暫停辦理本公司股份過戶登記,於該期間概不辦理股份過戶登記。如欲符合獲派中期股息之資格,所有股份過戶文件連同有關股票最遲須於二零一九年十二月二十四日下午四時三十分前送交本公司之股份過戶登記分處寶德隆證券登記有限公司,地址為香港北角電氣道148號21樓2103B室。

僱員及酬金政策

於二零一九年九月三十日,本集團僱員人數為1,832人,其中199人駐職香港、1,338人駐職中國及295人駐職其他亞洲國家。本集團之酬金政策主要按當時市場薪金水平、本集團業績及有關員工個別的工作表現而釐定。除薪金外,其他員工福利包括表現花紅、教育津貼、公積金及醫療保險。本集團亦為各職級員工定期進行培訓,包括策略制定、計劃推行、銷售及市場推廣等範疇的培訓。

流動資金及財政資源

本集團一般以營運所得現金、供應商提供之信貸融資及銀行提供之銀行融資(有抵押及無抵押)應付短期資金需要。本集團利用業務所得現金流量、長期借貸及股東權益作長期資產及投資之用。於二零一九年九月三十日,短期存款及銀行結餘為452,600,000港元(包括有限制銀行存款172,900,000港元),而銀行借貸為2,324,400,000港元。

於二零一九年九月三十日,本集團之資產負債比率為47.9%(二零一九年三月三十一日:50.5%),乃以負債淨額除以總資本計算。負債淨額1,871,800,000港元乃按2,324,400,000港元之總借貸(包括信託收據貸款、短期及長期借貸)減452,600,000港元之手頭現金及有限制存款計算。總資本乃按2,035,900,000港元之權益總額加負債淨額計算。流動比率(流動資產除以流動負債)為1.11倍(二零一九年三月三十一日:1.11倍)。

憑藉銀行結餘及其他流動資產約3,613,500,000港元,加上可動用之銀行及貿易融資額,本公司董事(「董事」)相信本集團擁有充足營運資金,以應付其現時之需要。

外匯風險

本集團交易貨幣以人民幣、美元及港元為主。如有需要，本集團將利用外匯合約及期權以減低滙率浮動的風險。本集團繼續獲得人民幣貸款，這成為對外滙風險之自然對沖。於二零一九年九月三十日，以人民幣為單位之銀行借貸為193,000,000港元(二零一九年三月三十一日：227,000,000港元)。其餘借貸則主要為港元。本集團大部分借貸附有利息成本，利息乃按浮動利率計算。

或然負債

本公司為其附屬公司獲授之銀行融資額提供企業擔保，而該等附屬公司於二零一九年九月三十日已動用的融資額為2,324,362,000港元(二零一九年三月三十一日：2,743,941,000港元)。

資產抵押

於二零一九年九月三十日，本集團以若干物業之法定押記，作為信託收據貸款177,971,000港元(二零一九年三月三十一日：123,931,000港元)及銀行貸款113,460,000港元(二零一九年三月三十一日：119,682,000港元)之抵押。

審核委員會

本公司成立之審核委員會(「委員會」)，職責包括審閱及監督本集團之財務匯報程序及內部管制。於提呈本集團截至二零一九年九月三十日止六個月未經審核中期報告供董事會批准前，委員會已審閱該報告。

購買、出售或贖回股份

於截至二零一九年九月三十日止六個月內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

證券交易標準守則

本公司已採納上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)作為董事進行本公司證券交易之本公司行為守則。在對所有董事作出具體查詢後，董事確認，彼等於中期報告所涵蓋之會計期間一直遵守標準守則所載列之規定準則。

遵守上市規則企業管治常規守則

董事認為，於截至二零一九年九月三十日止六個月期間，本公司遵守上市規則附錄14所載企業管治常規守則，惟非執行董事並無固定任期，但須根據本公司細則於本公司股東週年大會上輪值退任及重選連任。

刊登中期業績公佈及寄發中期報告

中期業績公佈已刊登於本公司之網站(www.samsonpaper.com)及聯交所之網站(www.hkexnews.hk)。二零一九／二零年中期報告將於適當時候寄發予本公司股東及於上述網站刊登。

承董事會命
主席
岑傑英

香港，二零一九年十一月十八日

於本公佈日期，董事會成員包括五位執行董事，即岑傑英先生、李誠仁先生、周永源先生、岑綺蘭女士及李汝剛先生；一位非執行董事劉宏業先生以及三位獨立非執行董事，即彭永健先生、湯日壯先生及吳鴻瑞先生。

* 僅供識別