

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



## ROYALE HOME HOLDINGS LIMITED

### 皇朝家居控股有限公司\*

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：1198)

### 業務更新狀況 諒解備忘錄

本公告乃由皇朝家居控股有限公司(「本公司」)，連同其附屬公司統稱「本集團」自願作出，使本公司股東及潛在投資者知悉本集團最新業務發展。

本公司董事(「董事」)會(「董事會」)謹此通知本公司股東及潛在投資者，於二零二一年十二月十日，本公司的間接全資附屬公司中意傢俬(香港)有限公司(「中意傢俬(香港)」)與蘇州海博智能系統有限公司(「海博智能系統」)訂立諒解備忘錄(「諒解備忘錄」)，內容有關成立一間專注於研發智能家居技術及系統的合營企業(「合營企業」)。

#### 諒解備忘錄

##### 日期

二零二一年十二月十日

##### 訂約方

1. 中意傢俬(香港)有限公司；及
2. 蘇州海博智能系統有限公司

據董事經作出一切合理查詢後所知、所悉及所信，海博智能系統及其最終實益擁有人均獨立於本公司及其關連人士且與彼等概無關連。

## 標的事項

中意傢俬(香港)及海博智能系統將計劃於中國廣州共同成立合營企業，而合營企業的股權將分別由中意傢俬(香港)及海博智能系統持有51%及49%。合營企業的註冊資本協定為人民幣10,000,000元。

合營企業將設立智能家居研究機構，專注於研發智能家居技術及系統，隨後將其應用於長者居家護理、數字資產、居家醫療及居家辦公用途等各種情況下使用的家居產品。

中意傢俬(香港)主要負責設計家居產品、室內家居及生活體驗，推廣及營銷合營企業產品，製造合營企業產品並管理供應鏈，以及落實合營企業財務管理。海博智能系統主要負責研發智能家居技術及系統，為合營企業研發部門招聘及安排技術人員，以及安排技術產品供應鏈。

根據諒解備忘錄，各訂約方向另一方承諾，其將不會開展任何直接或間接與合營企業構成(或可能構成)競爭的業務。

諒解備忘錄所載條文須受訂約方將磋商及訂立的正式協議(「正式協議」)所規限，且不具法律約束力。

## 訂立諒解備忘錄的理由及裨益

誠如本公司於二零二一年九月二十九日刊發的中期報告所披露，本集團將繼續深耕家居產品市場。本集團的目標為多元化經營及進一步擴大業務規模。董事會認為諒解備忘錄項下的合作為本集團多元化其業務提供機會。根據諒解備忘錄，合營企業各訂約方將發揮彼等各自的優勢，為合營企業的成功發展作出貢獻。本集團獲悉，合營企業智能家居研究機構的研發部門將由謝濤令博士帶領，其為海博智能系統的董事長，並為數字金融安全以及人工智能領域的專家。成立合營企業有利於本集團家居業務的擴展至綜合家居產品平台，原因是其將優化本集團提供的產品種類並增加本集團的產品種類，以滿足中國對智能家居的現代需求。因此，董事會認為諒解備忘錄的條款屬公平合理，諒解備忘錄項下擬進行的合作符合本公司及其股東的整體利益。

根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則的適用規定，本公司將適時知會本公司股東及潛在投資者並作出進一步公告。

於本公告日期，訂約方並無就成立合營企業及其項下擬進行合作訂立具法律約束力的協議，而相關協議須受正式協議及其項下的相關先決條件規限。因此，成立合營企業及其項下擬進行的合作未必會進行。本公司股東及潛在投資者在買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命  
皇朝家居控股有限公司  
主席兼執行董事  
謝錦鵬

香港，二零二一年十二月十日

於本公告日期，董事會包括兩名執行董事，分別為謝錦鵬先生(主席)及楊俊先生；四名非執行董事，分別為吳中明先生、伍頂亮先生、秦尤女士及陳奕盛先生；以及三名獨立非執行董事，分別為劉智傑先生、余文耀先生及陳永德先生。

\* 僅供識別