

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



廣州富力地產股份有限公司
GUANGZHOU R&F PROPERTIES CO., LTD.*
(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)
(股份代號：2777)

海外監管公告

本海外監管公告乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第13.10B條刊發。

以下有關廣州富力地產股份有限公司（「本公司」）的相關文件已經上載於上海證券交易所的網站（<http://www.sse.com.cn>）：

- 廣州富力地產股份有限公司關於被移出失信被執行人名單及訴訟和仲裁案件進展的公告

為遵守上市規則第 13.10B 條，該等上載資料亦刊登於香港聯合交易所有限公司「披露易」網站（<https://www.hkexnews.hk>）。

承董事會命
廣州富力地產股份有限公司
董事長
李思廉

香港，二零二四年十二月九日

於本公告日期，本公司的執行董事為李思廉博士、張輝先生、相立軍先生及趙灝先生；非執行董事為張琳女士及李海倫女士；及獨立非執行董事為鄭爾城先生、吳又華先生及王振邦先生。

* 僅供識別

债券代码：136360
债券代码：136361
债券代码：135468
债券代码：155061
债券代码：155106
债券代码：155405

债券简称：H16 富力 4
债券简称：H16 富力 5
债券简称：H16 富力 6
债券简称：H18 富力 8
债券简称：H18 富力 1
债券简称：H19 富力 2

广州富力地产股份有限公司

关于被移出失信被执行人名单及诉讼和仲裁案件进展的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

一、本次进展情况

1、被移出失信被执行人名单

广州富力地产股份有限公司（以下简称“本公司”）已于 2024 年 9 月 10 日就本公司存在失信被执行人信息事宜进行了披露，详见上海证券交易所网站 www.sse.com.cn。

近日，就（2024）粤 0106 执 6251 号案件，本公司已妥善处理了相关事项，本公司已被移出失信被执行人名单。

2、诉讼进展情况

就某投资管理有限公司与太原富力城房地产开发有限公司、广州富力地产股份有限公司、太原富力兴盛房地产开发有限公司合同纠纷案，本公司已于 2022 年 8 月、2023 年 4 月 26 日、2023 年 8 月 31 日、2024 年 6 月 13 日及 2024 年 11 月 8 日就该案件及相关进展情况进行了披露，详见上海证券交易所网站 www.sse.com.cn。

截至本公告出具日，根据淘宝网络司法拍卖平台显示的信息，就本公司名下位于广州市荔湾区荔湾路小梅大街 49 号 202 房的房产的第一次拍卖已流拍。

二、影响分析及应对措施

上述情况不会对本公司生产经营、财务状况及偿债能力产生重大不利影响。本公司将根据事件进展情况，严格按照法律法规的规定和要求履行信息披露义务。敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

（以下无正文）

（本页无正文，为《广州富力地产股份有限公司关于被移出失信被执行人名单及诉讼和仲裁案件进展的公告》之盖章页）



广州富力地产股份有限公司

2024年12月6日