

釋 義

於本文件內，除文義另有所指外，下列詞彙及表述具有以下涵義。若干其他詞彙在「技術詞彙表」一節中界定。

「2025年上半年」	指	截至2025年6月30日止六個月
「2026年上半年」	指	截至2026年6月30日止六個月
「2027年上半年」	指	截至2027年6月30日止六個月
「2028年上半年」	指	截至2028年6月30日止六個月
「2027年下半年」	指	截至2027年12月31日止六個月
「2028年下半年」	指	截至2028年12月31日止六個月
「會計師報告」	指	安永會計師事務所的會計師報告，其全文載於本文件附錄一
「會財局」	指	香港會計及財務匯報局
「組織章程細則」或「細則」	指	將於[編纂]生效的本公司經修訂及重列組織章程細則，經不時修訂、補充或以其他方式修改，其概要載於本文件附錄三
「聯繫人」	指	具有GEM上市規則所賦予的涵義
「審核委員會」	指	董事會審核委員會
「董事會」	指	董事會
「營業日」	指	香港銀行一般開門辦理業務的任何日子（不包括星期六、星期日或公眾假期）
「複合年增長率」	指	複合年增長率
「[編纂]」	指	[編纂]
「[編纂]」	指	[編纂]
「中國」	指	中華人民共和國，但僅就本文件而言，除文義另有所指外，本文件內對「中國」的提述不包括中華人民共和國香港、澳門特別行政區及台灣
「緊密聯繫人」	指	具有GEM上市規則所賦予的涵義
「公司（清盤及雜項條文）條例」	指	香港法例第32章《公司（清盤及雜項條文）條例》，經不時修訂、補充或以其他方式修改

釋 義

「公司條例」	指	香港法例第622章《公司條例》，經不時修訂、補充或以其他方式修改
「本公司」	指	河北聯吉啟成產業園區運營管理股份有限公司（前稱河北聯集科技產業發展股份有限公司），於2024年12月25日在中國成立的股份有限公司
「公司法」或「中國公司法」	指	《中華人民共和國公司法》，經不時修訂、補充及以其他方式修改
「關連人士」	指	具有GEM上市規則所賦予的涵義
「控股股東」	指	具有GEM上市規則所賦予的涵義，且除文義另有所指外，指浙江龐隆、劉女士及周先生
「核心關連人士」	指	具有GEM上市規則所賦予的涵義
「中國證監會」	指	中國證券監督管理委員會，負責監察及規管中國國家證券市場及其他證券市場的監管機構
「彌償契據」	指	控股股東以本公司為受益人訂立日期為[●]的彌償契據，其詳情載於本文件附錄五「法定及一般資料—D.其他資料—1.稅項及其他彌償保證」
「不競爭契據」	指	控股股東與本公司訂立日期為[●]的不競爭契據，其詳情載於「我們的控股股東—不競爭承諾」
「董事」	指	本公司董事
「東陽聯吉」	指	東陽聯吉物業管理有限公司，於2023年4月19日在中國成立的有限公司，為我們的間接非全資附屬公司
「企業所得稅」	指	中國企業所得稅
「《企業所得稅法》」	指	《中華人民共和國企業所得稅法》，經不時修訂、補充或以其他方式修改
「[編纂]」	指	[編纂]
「ESG」	指	環境、社會及管治

釋 義

「[編纂]」	指	[編纂]
「極端情況」	指	香港政府宣佈的超強颱風導致的極端情況
「[編纂]」	指	[編纂]
「弗若斯特沙利文」	指	弗若斯特沙利文(北京)諮詢有限公司上海分公司，為我們委託以編製弗若斯特沙利文報告的獨立行業顧問
「弗若斯特沙利文報告」	指	由本公司委託並由弗若斯特沙利文編製的獨立市場研究報告
「2024財年」	指	截至2024年12月31日止財政年度
「2025財年」	指	截至2025年12月31日止財政年度
「GEM」	指	聯交所運作的GEM
「GEM上市委員會」	指	聯交所GEM上市委員會
「GEM上市規則」	指	GEM證券上市規則，經不時修訂、補充或以其他方式修改
「[編纂]」	指	[編纂]
「本集團」或「我們」	指	本公司及(如適用)其附屬公司，或就本公司成為其現時附屬公司的控股公司前的期間，有關附屬公司或其前身公司(視情況而定)從事的業務
「H股」	指	本公司股本中面值人民幣1.0元的普通股，將以港元[編纂]及[編纂]，並將於聯交所[編纂]
「H股全流通」	指	於[編纂]完成時轉換由H股全流通參與股東持有的合共[編纂]股[編纂](相當於全部已發行[編纂])。有關將[編纂]轉換為H股之申請已於[●]年[●]月[●]日提交中國證監會及中國證監會已發出日期為[●]年[●]月[●]日有關[編纂]的備案通知；並已向GEM[編纂]委員會[編纂]將H股於聯交所[編纂]
「H股全流通參與股份」	指	合共[編纂]股[編纂]將於[編纂]完成後轉換為H股

釋 義

「[編纂]」	指	[編纂]
「杭州聯吉」	指	杭州聯吉物業服務有限公司，於2021年5月17日在中國成立的有限公司，為我們的間接全資附屬公司
「[編纂]」	指	[編纂]
「[編纂]」	指	[編纂]
「[編纂]」	指	[編纂]
「[編纂]」	指	[編纂]
「[編纂]」	指	[編纂]
「香港」	指	中國香港特別行政區
「港元」	指	香港法定貨幣港元
「湖州聯吉」	指	湖州聯吉產業運營服務有限公司，於2022年11月10日在中國成立的有限公司，為我們的間接非全資附屬公司
「獨立第三方」	指	經作出一切合理查詢後，據董事所深知、盡悉及確信，與本公司或我們的關連人士（定義見GEM上市規則）並無關連的個人或公司
「[編纂]」	指	[編纂]

釋 義

「金華聯吉」	指	金華市聯吉創通信息科技有限公司，於2021年6月24日在中國成立的有限公司，為我們的間接全資附屬公司
「金華新聯」	指	金華新聯產業運營服務有限公司，於2024年11月22日在中國成立的有限公司，為我們聯繫人
「金華致聯」	指	金華致聯新能源科技有限公司，於2025年8月27日在中國成立的有限公司，為我們聯繫人
「[編纂]」	指	[編纂]
「蘭創吉成」	指	蘭溪市蘭創吉成產業園開發有限公司，於2019年9月29日在中國成立的有限公司，由浙江吉成持有34.0%權益及為浙江龐隆的聯繫人
「蘭溪九聿」	指	蘭溪九聿物業管理有限公司，於2025年12月30日在中國成立的有限公司，為我們的間接非全資附屬公司
「蘭溪聯吉」	指	蘭溪聯吉物業管理有限公司，於2023年7月5日在中國成立的有限公司，為我們的間接非全資附屬公司
「最後實際可行日期」	指	[2026年9月4日]，即本文件付印前為確定其中所載若干資料的最後實際可行日期
「麗水聯吉」	指	麗水聯吉商業運營管理有限公司，於2023年10月16日在中國成立的有限公司，為我們的間接非全資附屬公司
「[編纂]」	指	[編纂]
「[編纂]」	指	[編纂]
「主板」	指	由聯交所運作的證券交易所(不包括期權市場)，獨立於聯交所GEM，而與之並行運作
「周先生」	指	周程揚先生，執行董事及我們的控股股東之一
「劉女士」	指	劉巧玲女士，我們的董事長、執行董事及控股股東之一

釋 義

「國家發改委」 指 中華人民共和國國家發展和改革委員會

「提名委員會」 指 董事會提名委員會

「[編纂]」 指 [編纂]

「[編纂]」 指 [編纂]

「[編纂]」 指 [編纂]

「《境外上市試行辦法》」 指 由中國證監會於2023年2月17日發佈並於2023年3月31日生效的《境內企業境外發行證券和上市管理試行辦法》

「母公司集團」 指 浙江龐隆及其附屬公司（不包括本集團）

「[編纂]」 指 [編纂]

「[編纂]」 指 [編纂]

「[編纂]」 指 [編纂]

「[編纂]」 指 [編纂]

「中國公認會計原則」 指 中國公認的會計原則

釋 義

「中國政府」	指	中國中央政府及其所有政府分部(包括省、市及其他區域或地方政府實體)以及有關政府組織或按文義所指，其中任何一個分部或組織
「中國法律顧問」	指	競天公誠律師事務所，本公司就[編纂]售委聘的有關中國法律的法律顧問
「[編纂]」	指	[編纂]
「[編纂]」	指	[編纂]
「[編纂]」	指	[編纂]
「[編纂]」	指	[編纂]
「[編纂]」	指	[編纂]
「薪酬委員會」	指	董事會薪酬委員會
「人民幣」	指	中國的法定貨幣
「重組」	指	本集團於籌備[編纂]時進行之重組，其詳情載於「歷史、發展及重組—重組」
「國家外匯管理局」	指	中華人民共和國國家外匯管理局
「全國人大常委會」	指	全國人民代表大會常務委員會
「證監會」	指	香港證券及期貨事務監察委員會

釋 義

「證券及期貨條例」	指	香港法例第571章《證券及期貨條例》，經不時修訂、補充或以其他方式修改
「股份」	指	本公司股本中每股面值人民幣1.0元的普通股，包括[編纂]及H股
「[編纂]」	指	[編纂]
「股東」	指	股份持有人
「[編纂]」	指	[編纂]
「[編纂]」	指	[編纂]
「獨家保薦人」	指	南強資本有限公司，一家根據證券及期貨條例獲准從事第1類(證券交易)及第6類(就企業融資提供意見)受規管活動(定義見證券及期貨條例)的持牌法團
「國務院」	指	中華人民共和國國務院
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「主要股東」	指	具有GEM上市規則所賦予的涵義
「台州聯吉」	指	台州聯吉菜根產業運營服務有限公司，於2025年11月11日在中國成立的有限公司，為我們的間接非全資附屬公司
「桐鄉聯吉」	指	桐鄉市聯吉物業服務有限公司，於2021年6月7日在中國成立的有限公司，為我們的間接全資附屬公司
「往績記錄期間」	指	包括2024財年、2025財年及2026年上半年的期間
「美國證券法」	指	1933年《美國證券法》(經修訂)以及據此頒佈的規則及規例
「[編纂]」	指	[編纂]
「[編纂]」	指	[編纂]
「美國」	指	美利堅合眾國、其領土、屬地及歸其管轄的所有地區
「[編纂]」	指	[編纂]
「增值稅」	指	中國增值稅

釋 義

「[編纂]」	指	[編纂]
「武義聯吉」	指	武義聯吉物業管理有限公司，於2023年3月30日在中國成立的有限公司，為我們的間接全資附屬公司
「義烏聯吉」	指	義烏市聯吉企業管理諮詢有限公司，於2017年2月24日在中國成立的有限公司，由浙江龐隆持有100.0%權益
「義烏中維」	指	義烏中維新能源科技有限公司，於2026年5月9日在中國成立的有限公司，為我們的間接全資附屬公司
「浙江吉成」	指	浙江吉成實業有限公司，於2017年9月25日在中國成立的有限公司，由浙江龐隆持有100.0%權益
「浙江聯吉」	指	浙江聯吉產業發展集團有限公司，於2019年5月7日在中國成立的有限公司，為我們的直接全資附屬公司
「浙江龐隆」	指	浙江龐隆集團有限公司，於2016年4月20日在中國成立的有限公司，由劉女士及周先生分別持有70.0%及30.0%權益，並為我們的控股股東之一
「浙江展旭」	指	浙江展旭消防科技有限公司，於2024年12月13日在中國成立的有限公司，為我們的間接非全資附屬公司

本文件所載若干金額及百分比數字已作出約整調整。因此，若干表格所列總數未必等於其上數字的算數總和。

為便於參考，在中國成立的公司或實體、法律或法規、政府部門、機構、自然人或其他實體的中英文名稱已載於本文件，如有任何歧義，概以中文版本為準。