

目 錄

致有意投資者的重要通知

本公司僅就[編纂]及[編纂]刊發本文件，其並不構成出售本文件根據[編纂]提呈發售的[編纂]以外任何證券的要約或購買任何有關證券的要約招攬。本文件不得用作亦不構成在任何其他司法權區或在任何其他情況下的要約或邀請。本公司並無採取任何行動以獲准在香港以外任何司法權區[編纂][編纂]，亦無採取任何行動以獲准在香港以外任何司法權區派發本文件。於其他司法權區派發本文件及[編纂][編纂]須受限制且可能無法進行，除非已根據有關司法權區適用證券法向有關證券監管機構登記或獲其授權或就此獲其豁免而獲准進行。

閣下應僅依賴本文件所載資料作出投資決定。[編纂]僅基於本文件所載資料及所作聲明進行。我們並無授權任何人士向閣下提供有別於本文件所載者的資料。閣下不應將並非載於本文件的任何資料或聲明視為已獲本公司、[編纂]、[編纂]、彼等各自的任何董事、高級職員、僱員、聯屬人士、彼等的任何代理或代表或參與[編纂]的任何其他各方授權而加以依賴。我們網站[hopefield.ltd]所載的資料並不構成本文件的一部分。

頁次

預期時間表.....	i
目錄.....	iv
概要.....	1
釋義.....	15
技術詞彙表.....	30
前瞻性陳述.....	33
風險因素.....	35
豁免嚴格遵守上市規則及豁免遵守公司(清盤及雜項條文)條例.....	73
有關本文件及[編纂]的資料.....	77
董事及參與[編纂]的各方.....	81

目 錄

	頁次
公司資料.....	85
行業概覽.....	87
監管概覽.....	107
歷史、重組及公司架構	130
業務	153
與控股股東的關係	228
董事及高級管理層	235
主要股東.....	253
股本	258
財務資料.....	261
未來計劃及[編纂].....	319
[編纂]	322
[編纂]的架構.....	337
如何申請[編纂].....	349
附錄一 — 會計師報告.....	I-1
附錄二 — 未經審核[編纂]財務資料.....	II-1
附錄三 — 截至2023年12月31日止年度的未經審核初步財務資料.....	III-1
附錄四 — 物業估值報告.....	IV-1
附錄五 — 本公司組織章程及開曼群島公司法概要	V-1
附錄六 — 法定及一般資料.....	VI-1
附錄七 — 送呈公司註冊處處長及展示文件.....	VII-1