

以下第I-1至I-56頁為本公司申報會計師畢馬威會計師事務所（香港執業會計師）發出的報告全文，以供載入本文件。



## 就歷史財務資料致愛維艾夫醫院管理集團有限公司列位董事及中信證券（香港）有限公司的會計師報告

### 緒言

吾等就第I-4至I-56頁所載愛維艾夫醫院管理集團有限公司（「貴公司」）及其附屬公司（統稱「貴集團」）的歷史財務資料作出報告，其中包括 貴集團於2020年、2021年及2022年12月31日以及2023年6月30日的合併財務狀況表，截至2020年、2021年及2022年12月31日止年度各年以及截至2023年6月30日止六個月（「相關期間」）的合併損益表、合併損益及其他全面收入表、合併權益變動表及合併現金流量表，以及重大會計政策資料及其他說明資料（統稱「歷史財務資料」）。第I-4至I-56頁所載歷史財務資料構成本報告的一部分，乃為載入 貴公司就 貴公司股份於香港聯合交易所有限公司主板進行[編纂]而刊發日期為[●]的文件（「文件」）內而編製。

### 董事就歷史財務資料須承擔之責任

貴公司董事須負責根據歷史財務資料附註1所載的編製及呈列基準擬備真實而中肯的歷史財務資料，並對其認為為使歷史財務資料的擬備不存在由於欺詐或錯誤而導致的重大錯誤陳述所必需的內部控制負責。

### 申報會計師之責任

吾等的責任是對歷史財務資料發表意見，並向 閣下報告吾等的意見。吾等已按照香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈之香港投資通函呈報準則第200號「就投資通函內歷史財務資料出具之會計師報告」執行工作。該準則要求吾等遵守道德規範，並規劃及執行工作以對歷史財務資料是否不存在重大錯誤陳述獲取合理保證。

吾等的工作涉及執程序以獲取有關歷史財務資料所載金額及披露之憑證。所選擇之程序取決於申報會計師之判斷，包括評估由於欺詐或錯誤而導致歷史財務資料存在重大錯誤陳述之風險。在評估該等風險時，申報會計師考慮與該實體根據歷史財務資料附註1所載之編製及呈列基準擬備真實而中肯之歷史財務資料相關之內部控制，以設計適當程序，但目的並非對該實體內部控制之有效性發表意見。吾等之工作亦包括評價董事所採用會計政策之恰當性及所作出會計估計之合理性，以及評價歷史財務資料之整體呈列方式。

吾等相信，吾等所獲得的憑證屬充分及恰當，可為吾等的意見提供基礎。

## 意見

吾等認為，就會計師報告而言，根據歷史財務資料附註1所載的編製及呈列基準，歷史財務資料真實公平地反映 貴集團於2020年、2021年及2022年12月31日以及2023年6月30日的財務狀況以及 貴集團於相關期間的財務表現及現金流量。

## 審閱追加期間的相關財務資料

吾等已審閱 貴集團於追加期間的相關財務資料，此等財務資料包括截至2022年6月30日止六個月的合併損益表、合併損益及其他全面收入表、合併權益變動表及合併現金流量表以及其他說明資料（「追加期間的相關財務資料」）。 貴公司董事須負責根據歷史財務資料附註1所載的編製及呈列基準編製及呈列追加期間的相關財務資料。吾等的責任是根據吾等的審閱，對追加期間的相關財務資料作出結論。吾等已根據香港會計師公會頒佈的香港審閱業務準則第2410號「由實體的獨立核數師執行中期財務資料審閱」進行審閱。審閱包括主要向負責財務和會計事務的人員作出查詢，及應用分析性及其他審閱程序。審閱的範圍遠較根據香港審計準則進行審核的範圍為小，故不能令

吾等可保證吾等將知悉在審核中可能識別的所有重大事項。因此，吾等不會發表審核意見。根據吾等的審閱，吾等並無發現任何事項令吾等相信就本會計師報告而言追加期間的相關財務資料在各重大方面未有根據歷史財務資料附註1所載的編製及呈列基準編製。

就香港聯合交易所有限公司證券上市規則及公司(清盤及雜項條文)條例下事項出具之報告

**調整**

於編製歷史財務資料時，概無對第I-4頁界定的相關財務報表作出調整。

**股息**

吾等提述歷史財務資料附註25(b)，當中提及 貴公司於相關期間並無支付股息。

**貴公司概無編製法定財務報表**

貴公司自其註冊成立以來概無編製法定財務報表。

**畢馬威會計師事務所**

執業會計師

香港中環

遮打道10號

太子大廈8樓

[●]

## 歷史財務資料

下文所載的歷史財務資料為本會計師報告的組成部分。

貴集團於相關期間的合併財務報表（歷史財務資料以此為依據）乃由畢馬威華振會計師事務所成都分所根據香港會計師公會頒佈的香港審計準則進行審核（「相關財務報表」）。

附錄一

會計師報告

合併損益表

(以人民幣(「人民幣」)列示)

	附註	截至12月31日止年度			截至6月30日止六個月	
		2020年 人民幣千元	2021年 人民幣千元	2022年 人民幣千元	2022年 人民幣千元 (未經審核)	2023年 人民幣千元
收入 .....	4	369,439	419,520	407,177	177,418	230,369
收入成本 .....		(212,939)	(226,893)	(230,775)	(105,369)	(130,201)
毛利 .....		156,500	192,627	176,402	72,049	100,168
其他淨收入 .....	5	5,072	17,104	22,150	2,888	1,352
銷售及分銷開支 .....		(22,928)	(24,188)	(25,294)	(11,443)	(13,388)
行政開支 .....		(51,321)	(66,306)	(80,695)	(41,667)	(41,714)
經營溢利 .....		87,323	119,237	92,563	21,827	46,418
財務成本 .....	6(a)	(16,029)	(14,009)	(5,593)	(2,703)	(1,311)
稅前溢利 .....	6	71,294	105,228	86,970	19,124	45,107
所得稅 .....	7(a)	(25,337)	(10,666)	(22,453)	(5,477)	(11,224)
年內／期內溢利 .....		<u>45,957</u>	<u>94,562</u>	<u>64,517</u>	<u>13,647</u>	<u>33,883</u>
以下應佔：						
貴公司權益股東 .....		46,357	94,562	64,517	13,647	33,883
非控股權益 .....		(400)	—	—	—	—
年內／期內溢利 .....		<u>45,957</u>	<u>94,562</u>	<u>64,517</u>	<u>13,647</u>	<u>33,883</u>
每股盈利	10					
— 基本及攤薄 .....		<u>不適用</u>	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>

隨附附註屬歷史財務資料的一部分。

合併損益及其他全面收入表

(以人民幣列示)

附註	截至12月31日止年度			截至6月30日止六個月	
	2020年	2021年	2022年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元 (未經審核)	人民幣千元
年內／期內溢利.....	45,957	94,562	64,517	13,647	33,883
年內／期內其他全面 收入(稅後及重新 分類調整後) 其後可能重新分類至 損益的項目：					
海外附屬公司之財務報表 換算產生的匯兌差額 ...	—	—	(33)	(42)	5
年內／期內其他 全面收入.....	—	—	(33)	(42)	5
年內／期內 全面收入總額.....	<u>45,957</u>	<u>94,562</u>	<u>64,484</u>	<u>13,605</u>	<u>33,888</u>
以下應佔：					
貴公司權益股東.....	46,357	94,562	64,484	13,605	33,888
非控股權益.....	(400)	—	—	—	—
年內／期內 全面收入總額.....	<u>45,957</u>	<u>94,562</u>	<u>64,484</u>	<u>13,605</u>	<u>33,888</u>

隨附附註屬歷史財務資料的一部分。

附錄一

會計師報告

合併財務狀況表

(以人民幣列示)

	附註	於12月31日			於6月30日
		2020年	2021年	2022年	2023年
		人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
<b>非流動資產</b>					
物業、廠房及設備	11	346,463	477,975	500,497	492,435
使用權資產	12	73,547	65,709	61,876	61,158
無形資產	13	3,824	2,869	4,871	5,024
其他金融資產	14	–	–	–	20,868
遞延稅項資產	24(b)	5,042	20,584	14,126	11,586
		<b>428,876</b>	<b>567,137</b>	<b>581,370</b>	<b>591,071</b>
<b>流動資產</b>					
存貨	15	13,661	13,703	18,357	18,195
貿易及其他應收款項	17	46,512	6,137	6,897	7,809
其他金融資產	14	99,027	145,507	49,130	52,633
受限制存款	18	–	–	13,000	–
現金及現金等價物	18	45,237	70,214	81,359	107,570
		<b>204,437</b>	<b>235,561</b>	<b>168,743</b>	<b>186,207</b>
<b>流動負債</b>					
貿易及其他應付款項	19	56,442	111,058	62,506	74,149
合同負債	16	15,038	18,532	25,905	35,430
銀行貸款	20	13,524	6,664	6,664	–
租賃負債	21	4,538	2,813	4,038	6,262
向投資者發行的金融工具	22	159,640	–	–	–
即期稅項	24(a)	6,350	5,651	2,420	5,741
		<b>255,532</b>	<b>144,718</b>	<b>101,533</b>	<b>121,582</b>
<b>流動(負債淨額)/資產淨值</b>		<b>(51,095)</b>	<b>90,843</b>	<b>67,210</b>	<b>64,625</b>
<b>總資產減流動負債</b>		<b>377,781</b>	<b>657,980</b>	<b>648,580</b>	<b>655,696</b>
<b>非流動負債</b>					
銀行貸款	20	18,338	11,674	5,010	–
貿易及其他應付款項	19	90,399	70,000	50,000	30,000
租賃負債	21	36,720	32,260	30,596	28,834
遞延收入		546	–	–	–
		<b>146,003</b>	<b>113,934</b>	<b>85,606</b>	<b>58,834</b>
<b>資產淨值</b>		<b>231,778</b>	<b>544,046</b>	<b>562,974</b>	<b>596,862</b>
<b>股本及儲備</b>					
股本	25(a)	95,172	58,000	56,260	56,260
儲備		136,606	486,046	506,714	540,602
<b>總權益</b>		<b>231,778</b>	<b>544,046</b>	<b>562,974</b>	<b>596,862</b>

隨附附註屬歷史財務資料的一部分。

合併權益變動表

(以人民幣列示)

附註	貴公司權益股東應佔					非控股 權益	總權益
	股本	資本儲備	中國 法定儲備	保留溢利	總計		
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元		
於2020年1月1日的結餘 ..	95,172	(5,172)	18,588	85,593	194,181	(3,592)	190,589
<b>2020年權益變動</b>							
溢利及全面收入總額 .....	-	-	-	46,357	46,357	(400)	45,957
以權益結算以股份為							
基礎的付款 .....	23	129	-	-	129	-	129
收購非控股權益 .....	25(c)(i)	(8,889)	-	-	(8,889)	3,992	(4,897)
轉撥至法定儲備 .....	25(c)(ii)	-	1,919	(1,919)	-	-	-
於2020年12月31日的							
結餘 .....	95,172	(13,932)	20,507	130,031	231,778	-	231,778

隨附附註屬歷史財務資料的一部分。



附錄一

會計師報告

	附註	中國			總計	
		股本	資本儲備	法定儲備		
		人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	
於2021年1月1日的結餘.....		95,172	(13,932)	20,507	130,031	231,778
<b>2021年權益變動</b>						
溢利及全面收入總額.....		-	-	-	94,562	94,562
發行新股份.....	25(a)(ii)	8,276	35,625	-	-	43,901
向投資者發行優先股所確認的						
金融負債重新分類為權益....	22	-	171,010	-	-	171,010
轉為股份有限公司.....	25(a)(iii)	(45,448)	63,630	(11,722)	(6,460)	-
以權益結算以股份為						
基礎的付款.....	23	-	2,795	-	-	2,795
轉撥至法定儲備.....	25(c)(ii)	-	-	2,079	(2,079)	-
於2021年12月31日的結餘.....		<u>58,000</u>	<u>259,128</u>	<u>10,864</u>	<u>216,054</u>	<u>544,046</u>

	附註	中國				總計	
		股本	資本儲備	法定儲備	匯兌儲備		
		人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	
於2022年1月1日的結餘.....		58,000	259,128	10,864	-	216,054	544,046
<b>2022年權益變動</b>							
溢利及全面收入總額.....		-	-	-	(33)	64,517	64,484
股東減資.....	25(a)(iv)	(1,740)	(36,989)	-	-	-	(38,729)
以權益結算以股份為							
基礎的付款.....	23	-	(2,924)	-	-	-	(2,924)
轉撥至法定儲備.....	25(c)(ii)	-	-	1,815	-	(1,815)	-
視作分派予控股股東.....	25(c)(i)	-	(3,903)	-	-	-	(3,903)
於2022年12月31日的結餘...		<u>56,260</u>	<u>215,312</u>	<u>12,679</u>	<u>(33)</u>	<u>278,756</u>	<u>562,974</u>

隨附附註屬歷史財務資料的一部分。

附錄一

會計師報告

	附註	中國					總計
		股本	資本儲備	法定儲備	匯兌儲備	保留溢利	
		人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
於2023年1月1日的結餘...		56,260	215,312	12,679	(33)	278,756	562,974
截至2023年6月30日止							
六個月的權益變動							
溢利及全面收入總額.....		—	—	—	5	33,883	33,888
於2023年6月30日的結餘..		<u>56,260</u>	<u>215,312</u>	<u>12,679</u>	<u>(28)</u>	<u>312,639</u>	<u>596,862</u>
(未經審核)							
於2022年1月1日的結餘...		58,000	259,128	10,864	—	216,054	544,046
截止2022年6月30日止							
六個月的權益變動							
溢利及全面收入總額.....		—	—	—	(42)	13,647	13,605
以權益結算以股份為							
基礎的付款.....	23	—	1,396	—	—	—	1,396
於2022年6月30日的結餘..		<u>58,000</u>	<u>260,524</u>	<u>10,864</u>	<u>(42)</u>	<u>229,701</u>	<u>559,047</u>

隨附附註屬歷史財務資料的一部分。

附錄一

會計師報告

合併現金流量表

(以人民幣列示)

	附註	截至12月31日止年度			截至6月30日止六個月	
		2020年	2021年	2022年	2022年	2023年
		人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元 (未經審核)	人民幣千元
<b>經營活動</b>						
經營活動產生的現金	18(b)	121,481	121,967	107,214	44,215	78,963
已付稅項	24(a)	(22,386)	(26,907)	(19,226)	(9,832)	(5,363)
經營活動產生的現金淨額		99,095	95,060	87,988	34,383	73,600
<b>投資活動</b>						
購買物業、廠房及設備以及 無形資產的付款		(93,172)	(95,117)	(141,549)	(66,682)	(21,866)
出售物業、廠房及設備以及 無形資產的所得款項		127	15,290	40,180	104	143
潛在收購的保證金	17(i)	(41,000)	41,000	-	-	-
投資於其他金融資產的付款		(190,000)	(800,500)	(374,000)	(224,000)	(134,219)
購回其他金融資產的 所得款項		271,810	751,900	469,500	248,374	110,000
投資活動使用的現金淨額		(52,235)	(87,427)	(5,869)	(42,204)	(45,942)
<b>融資活動</b>						
新銀行貸款所得款項	18(c)	30,000	-	-	-	-
償還銀行貸款	18(c)	(13,128)	(13,524)	(6,664)	(3,332)	(11,674)
關聯方墊款	18(c)	20,939	-	-	-	-
關聯方還款	18(c)	(99,481)	(268)	-	-	-
支付銀行貸款的限制性 銀行存款	18(a)	-	-	(13,000)	-	-
償還銀行貸款的限制性 銀行存款	18(a)	-	-	-	-	13,000
股東減資	25(a)(iv)	-	-	(38,729)	-	-
視作分派予控股股東	25(c)(i)	-	-	(3,903)	-	-
發行新股所得款項	25(a)(ii)	-	43,901	-	-	-
收購非控股權益	25(c)(i)	(4,897)	-	-	-	-
已付利息	18(c)	(2,777)	(6,741)	(3,891)	(1,850)	(504)
已付租金的本金部分	18(c)	(2,988)	(3,584)	(3,085)	(2,161)	(1,462)
已付租金的利息部分	18(c)	(2,902)	(2,440)	(1,702)	(853)	(807)
融資活動(所用)/所得 現金淨額		(75,234)	17,344	(70,974)	(8,196)	(1,447)
<b>現金及現金等價物</b>						
(減少)/增加淨額		(28,374)	24,977	11,145	(16,017)	26,211
於1月1日的現金及現金 等價物	18(a)	73,611	45,237	70,214	70,214	81,359
於12月31日/6月30日的 現金及現金等價物	18(a)	45,237	70,214	81,359	54,197	107,570

隨附附註屬歷史財務資料的一部分。

## 歷史財務資料附註

(除另有指明外，以人民幣列示)

### 1 歷史財務資料的編製及呈列基準

愛維艾夫醫院管理集團有限公司(「貴公司」)於2023年9月8日根據開曼群島公司法第22章(經修訂)在開曼群島成立為獲豁免有限公司。

貴公司為投資控股公司，除下文所述集團重組(「重組」)外，自註冊成立當日起並無開展任何業務經營。貴公司及其附屬公司(統稱「貴集團」)主要在中華人民共和國(「中國」)從事輔助生殖技術(「ART」)及輔助服務的提供。

於貴公司註冊成立並完成下文所述重組之前，貴集團的主要業務由深圳愛維艾夫醫院管理集團有限公司(「深圳愛維艾夫」，於2006年9月5日在中國成立)及其附屬公司(統稱「營運附屬公司」或「可變利益實體醫院」)開展。

為籌備貴公司股份於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板[編纂]而理順公司架構，貴集團已進行重組，詳情載於本文件「歷史、重組及公司架構」一節。

由於可變利益實體醫院開展的業務須受限於中國相關法律法規規定的外商投資限制，作為重組的一部分，貴公司全資附屬公司愛生企業總部管理(深圳)有限公司(「愛生企業」)與深圳愛維艾夫及其登記股東於2023年10月11日訂立一系列協議(「合同安排」)，其詳情載於本文件「合同安排」一節。貴公司董事認為合同安排遵守中國法律且可依法強制執行。根據合同安排，可變利益實體醫院30%的股權由愛生企業控制。連同愛生企業最初擁有的可變利益實體醫院的70%所有權，貴集團能夠有效擁有並控制可變利益實體醫院的100%股權，並從可變利益實體醫院的業務及運營中獲得絕大部分經濟利益。因此，可變利益實體醫院成為貴集團的間接全資附屬公司，且貴集團可在並不擁有非控股權益的情況下合併可變利益實體醫院的100%權益。

於2023年11月重組完成後，貴公司成為貴集團目前旗下各公司的控股公司。重組涉及加入貴公司及並無實質業務的若干投資控股公司作為深圳愛維艾夫及其附屬公司的控股公司。可變利益實體醫院於重組前後的擁有權及業務在經濟上並無實質變動。因此，歷史財務資料已作為可變利益實體醫院綜合財務報表的延續予以編製及呈列，以及資產及負債乃按其於重組前的歷史賬面值確認及計量。

歷史財務資料所載的貴集團於相關期間的合併損益表、合併損益及其他全面收入表、合併權益變動表及合併現金流量表包括貴集團目前旗下各公司的財務業績及現金流量，猶如於整個相關期間，或自公司各自的註冊成立或成立日期(以較短者為準)起，目前集團架構一直存在。歷史財務資料所載的貴集團於2020年、2021年及2022年12月31日以及2023年6月30日的合併財務狀況表乃經考慮各自的註冊成立或成立日期(如適用)的情況下編製，以反映貴集團目前旗下各公司於相關日期的財務狀況，猶如目前集團結構於相關日期已經存在。集團內的結餘、交易及集團內交易的未變現收益／虧損於編製歷史財務資料時悉數撤銷。

於本報告日期，概無編製貴公司的經審核財務報表。

## 附錄一

## 會計師報告

重組完成後及於本報告日期，貴公司於以下附屬公司（全部為私營公司）中擁有直接或間接權益：

公司名稱	註冊成立／成立日期 及地點	已發行及實繳 資本詳情	所有權比例		主要活動
			由 貴公司 持有	由附屬公司 持有	
<b>直接持有：</b>					
愛維艾夫醫療集團國際有限公司 （「愛維艾夫醫療集團」）(a) (e) . . . . .	2021年9月24日 香港	10,000港元／ 10,000港元	100%	-	投資控股
<b>間接持有：</b>					
愛生企業總部管理（深圳） 有限公司(b) (c) (d) . . . . .	2023年10月11日 中國	人民幣147,368,421元／ [-]	-	100%	投資控股
Ovovo Group INC.(a) . . . . .	2021年10月13日 美利堅合眾國 （「美國」）	5,000美元／-	-	100%	投資控股
深圳愛維艾夫醫院管理集團 有限公司 (c) (d) . . . . .	2006年9月5日 中國	人民幣177,866,667元／ 人民幣53,360,000元	-	100%	企業管理
天津愛維醫院（有限合夥） （「天津愛維醫院」）(c) (d) . . . . .	2006年2月9日 中國	人民幣10,000,000元／ 人民幣10,000,000元	-	100%	ART及輔助 服務
湛江久和醫院有限公司 （「湛江久和醫院」）(c) (d) . . . . .	2010年1月26日 中國	人民幣5,000,000元／ 人民幣5,000,000元	-	100%	ART及輔助 服務
昆明愛維艾夫醫院有限公司 （「昆明愛維艾夫醫院」）(c) (d) . . . . .	2012年11月9日 中國	人民幣50,000,000元／ 人民幣50,000,000元	-	100%	ART及輔助 服務
揭陽愛維艾夫醫院有限公司 （「揭陽愛維艾夫醫院」）(c) (d) . . . . .	2012年12月21日 中國	人民幣14,716,200元／ 人民幣14,716,200元	-	100%	ART及輔助 服務

### 附註：

貴集團目前旗下所有公司均採用12月31日作為其財政年度年結日。

- (a) 該等公司為於中國大陸以外地區註冊成立的有限責任公司。
- (b) 該公司為於中國成立的外商獨資企業，為有限責任公司。
- (c) 該等實體的官方名稱為中文。該等名稱的英文翻譯僅供識別。
- (d) 概無為該等實體編製相關期間的法定財務報表。
- (e) 該實體根據香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈的香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）編製截至2022年12月31日止年度的財務報表。該等財務報表由執業會計師Chan Chun審核。

歷史財務資料乃根據所有適用的國際財務報告準則（「國際財務報告準則」）編製，此統稱包括國際會計準則理事會（「國際會計準則理事會」）頒佈的所有適用的個別國際財務報告準則、國際會計準則（「國際會計準則」）及詮釋。有關所採用的重大會計政策的更多詳情載於附註2。

國際會計準則理事會已頒佈若干國際財務報告準則的修訂本。為編製歷史財務資料，貴集團已於整個相關期間一貫採納全部適用的新訂及經修訂國際財務報告準則，惟於2023年1月1日開始之會計期間尚未生效的任何新準則或詮釋除外。已頒佈但未於2023年1月1日開始之會計期間生效且未獲貴集團採納的經修訂及新訂會計準則及詮釋載於附註30。

歷史財務資料亦符合香港聯合交易所有限公司證券上市規則的適用披露規定。

下文載列的會計政策已獲一致應用於歷史財務資料呈列的所有期間。

追加期間的相關財務資料乃根據就歷史財務資料所採納相同編製及呈列基準而編製。

除另有指明外，歷史財務資料及追加期間的相關財務資料均以人民幣列值，約整至最接近之千元（人民幣千元）。

## 2 主要會計政策

### (a) 計量基準

用於編製財務報表的計量基準乃歷史成本基準，惟其他金融資產乃按公允價值列賬（如附註2(d)所闡述）。

### (b) 使用估計及判斷

編製符合國際財務報告準則的財務報表要求管理層須作出影響政策應用以及資產、負債、收入及開支的呈報金額的判斷、估計及假設。估計及有關假設乃根據過往的經驗及在既定情況下被認為屬合理的各種其他因素作出，其結果構成對未能從其他來源確定的資產及負債的賬面值作出判斷的基準。實際結果可能與該等估計有所相同。

估計及相關假設須持續檢討。倘修訂只影響該修訂期，會計估計的修訂於估計修訂期內確認；或倘該修訂影響本期及未來期間，則於修訂期及未來期間確認。

管理層於應用國際財務報告準則時作出且對財務報表有重大影響的判斷以及估計不確定性的主要來源於附註3討論。

### (c) 附屬公司及非控股權益

附屬公司指貴集團直接或間接控制的實體（包括結構性實體）。當貴集團透過參與投資對象的業務而獲得或有權獲得可變回報，並能夠向投資對象行使權力以影響該等回報（即目前賦予貴集團指示投資對象相關活動的現有權力），即取得控制權。

當貴集團直接或間接擁有投資對象少於大多數的投票權或類似權利時，貴集團於評估其對投資對象是否擁有權力時會考慮所有相關事實及情況，包括：

- (i) 與投資對象的其他投票持有人的合同安排；
- (ii) 其他合同安排所產生的權利；及
- (iii) 貴集團的投票權及潛在投票權。

倘事實及情況表明上述三個控制要素中的一個或多個發生變化，則 貴集團將重新評估其是否控制投資對象。 貴集團於附屬公司權益的變動，倘不會導致喪失控制權，則按權益交易入賬，並對合併權益中控股及非控股權益的金額作調整，以反映相關權益的變動，但不會調整商譽及不會確認損益。

附屬公司的財務報表自控制開始當日計入歷史財務資料，直至控制終止當日為止。集團內的結餘、交易及現金流量，以及集團內交易所產生的任何未變現溢利，在編製合併財務報表時均悉數撇銷。集團內交易所產生的未變現虧損則僅在並無出現減值跡象的情況下以與未變現收益相同的方法予以撇銷。

非控股權益指非 貴公司直接或間接應佔的附屬公司權益，而 貴集團並無與該等權益的持有人就此協定任何額外條款而導致 貴集團整體須就該等權益承擔符合金融負債定義的合同責任。就各項業務合併而言， 貴集團可選擇按公允價值或按非控股權益分佔附屬公司可識別資產淨值的比例份額計量任何非控股權益。

非控股權益呈報於合併財務狀況表內權益項目，與 貴公司權益股東應佔權益分開列示。 貴集團業績中的非控股權益在合併損益表以及合併損益及其他全面收入表呈報為在 貴公司非控股權益與權益股東之間分配年度或期間總損益及全面收益總額。非控股權益持有人的貸款及關於該等持有人的其他合同責任根據附註2(o)，按負債性質於合併財務狀況表呈列為金融負債。

貴集團於附屬公司權益的變動（並無導致失去控制權）作為權益交易列賬。

當 貴集團失去對附屬公司的控制權時，其終止確認該附屬公司的資產及負債，以及任何有關的非控股權益及其他權益部分。任何因此而產生的收益或虧損於損益確認。失去控制權時，於前附屬公司保留的任何權益按公允價值計量。

於 貴公司財務狀況表內，於附屬公司的投資按成本減去減值虧損（見附註2(h)(ii)）列賬，除非有關投資被分類為持作出售（或被列入分類為持作出售的出售組別）。

#### (d) 其他證券投資

貴集團有關證券投資（於附屬公司、聯營公司及合營企業的投資除外）的政策載列於下文。

貴集團在承諾購入／出售投資當日確認／終止確認債務及股本證券投資。有關投資初步按公允價值加直接應佔交易成本列賬，惟按公允價值計量且其變動計入損益（按公允價值計量且其變動計入損益）計量的投資除外，該等投資的交易成本直接於損益內確認。有關 貴集團釐定金融工具公允價值方法的說明，請參閱附註26(d)。該等投資隨後根據其分類按以下方法列賬。

##### (i) 非股權投資

非股權投資被分類為以下計量類別之一：

- 攤銷成本，倘所持投資用作收取合同現金流量（僅代表本金及利息付款）。預期信貸虧損、利息收入使用實際利率法計算（見附註2(s)(iii)），外匯收益及虧損於損益確認。任何終止確認的收益或虧損於損益內確認。

- 按公允價值計量且其變動計入其他全面收入（按公允價值計量且其變動計入其他全面收入）— 可撥轉，倘投資的合同現金流量僅包括本金及利息付款，且投資乃以目的為同時收取合同現金流量及出售的業務模式中持有。預期信貸虧損、利息收入（使用實際利率法計算）及匯兌收益及虧損於損益內確認，並按與按攤銷成本計量的金融資產相同的方式計算。公允價值與攤銷成本之間的差額於其他全面收入中確認。當投資被終止確認時，於其他全面收入累計的金額從權益撥轉至損益。
- 按公允價值計量且其變動計入損益（按公允價值計量且其變動計入損益），倘該投資不符合按攤銷成本或按公允價值計量且其變動計入其他全面收入（可撥轉）計量的標準。該投資的公允價值變動（包括利息）於損益內確認。

**(e) 物業、廠房及設備**

物業、廠房及設備按成本減累計折舊及減值虧損（見附註2(h)(ii)）列賬：

自建物業、廠房及設備項目成本包括材料成本、直接勞工成本、拆卸及搬遷項目以及恢復項目所在地原貌的成本的初步估計（倘有關）及適當比例的生產間接費用及借款成本（見附註2(u)）。

報廢或出售物業、廠房及設備項目所產生的損益按出售所得款項淨額與該項目賬面值的差額釐定，並於報廢或出售日期在損益確認。

物業、廠房及設備項目的折舊是以直線法於其估計可使用年期內撇減其成本（已扣除其估計剩餘價值（如有））計算如下：

— 樓宇 .....	10至30年
— 醫療設備 .....	3至10年
— 汽車 .....	5年
— 辦公室設備、固定裝置及其他 .....	3至5年
— 租賃物業裝修 .....	10年或剩餘租賃期間（以較短者為準）

倘物業、廠房及設備項目的各部分有不同的可使用年期，此項目各部分的成本將按合理基準分配，而每部分將作個別折舊。資產的可使用年期及其剩餘價值（如有）於每年進行覆核。

在建工程按成本減去減值虧損列賬（見附註2(h)(ii)）。成本包括資產的購買成本及相關建造及安裝成本。

當資產大致上可作其擬定用途時，在建工程會轉撥至物業、廠房及設備，而折舊將根據上述折舊政策按適當比率計提。

在建工程不計提折舊。

**(f) 無形資產（商譽除外）**

由貴集團購入的無形資產按成本減累計攤銷及減值虧損（見附註2(h)(ii)）列賬。內部產生的商譽及品牌開支於發生期間確認為開支。

具有限可使用年期的無形資產的攤銷乃於資產估計可使用年期內以直線法在損益中扣除。以下具有限可使用年期的無形資產從其可供使用當日起攤銷，其估計可使用年期如下：

— 軟件 .....	3至10年
------------	-------

軟件的可使用年期乃參考軟件的當前功能及日常運行需求估計。

攤銷期間及方法均每年進行檢討。



(g) 租賃資產

貴集團於合同初始評估有關合同是否為或包含租賃。倘合同給予在一段時間內控制可識別資產的使用權以換取對價，則合同為或包含租賃。倘客戶既有權指示可識別資產的用途，亦有權從該用途中獲得絕大部分的經濟利益，則控制權已轉移。

*作為承租人*

倘合同包含租賃部分及非租賃部分，貴集團選擇不區分非租賃部分，並將各租賃部分及任何相關非租賃部分入賬列作所有租賃的單一租賃部分。

於租賃開始日期，貴集團確認使用權資產及租賃負債，惟短期租賃期為12個月或以下的租賃及低價值租賃除外。當貴集團就低價值資產訂立租賃，貴集團按每項租賃情況決定是否將租賃資本化。與該等不作資本化租賃相關的租賃付款在租期內按系統性基準確認為開支。

倘租賃資本化，租賃負債初步按租期內應付租賃付款的現值確認，並使用租賃中隱含的利率或（倘該利率不可直接釐定）使用相關的增量借款利率貼現。於初步確認後，租賃負債按攤銷成本計量，而利息開支則採用實際利率法確認。並不取決於某一指數或比率的可變租賃付款不包括在租賃負債的計量中，並於其產生時於損益扣除。

於租賃資本化時確認的使用權資產初步按成本計量，包括在開始日期或之前作出的任何租賃付款的租賃負債調整的初始金額，以及所產生的任何初始直接成本，及拆卸及移除相關資產或還原相關資產或該資產所在地而產生的估計成本減任何收取的租賃優惠。使用權資產隨後按成本減累計折舊及減值虧損（見附註2(h)(ii)）列賬。

倘未來租賃付款因某一指數或比率變動而發生變動，倘貴集團根據殘值擔保估計預期應付的金額有變，或倘重新評估貴集團是否將行使購買、續租或終止選擇權，則會重新計量租賃負債。按此方式重新計量租賃負債時，使用權資產的賬面值將作相應調整，或倘使用權資產的賬面值已減至零，則於損益入賬。

倘租賃或租賃合同原先並無規定的租賃對價，倘該修訂未作為單獨的租賃入賬，則亦會重新計量租賃負債。在此情況下，租賃負債根據經修訂的租賃付款及租期，使用經修訂的貼現率在修改生效當日重新計量。唯一的例外是因COVID-19疫情而直接產生且符合國際財務報告準則第16號租賃第46B段所載條件的租金減免。在該等情況下，貴集團利用實際權宜方法不評估租金減免是否屬租賃修改，並在觸發租金減免的事件或情況發生的期間於損益內確認對價的變化為負可變租賃付款。

於合併財務狀況表內，長期租賃負債的即期部分乃釐定為應於報告期後12個月內到期結算的合同付款的現值。

(h) 信貸虧損及資產減值

(i) 金融工具的信貸虧損

貴集團就按攤銷成本計量的金融資產（包括現金及現金等價物、貿易應收款項及其他應收款項）的預期信貸虧損（預期信貸虧損）確認虧損撥備。

按公允價值計量的其他金融資產（包括按公允價值計量且其變動計入損益計量的非股本證券）無須進行預期信貸虧損評估。

*預期信貸虧損的計量*

預期信貸虧損為按概率加權估計的信貸虧損。一般而言，信貸虧損以合同與預期金額之間所有預期現金差額的現值計量。

倘影響屬重大，則預期現金差額將採用以下比率貼現：

- 固息金融資產、貿易及其他應收款項：於初步確認時釐定的實際利率或其近似值；
- 浮息金融資產：即期實際利率；

估計預期信貸虧損時所考慮的最長期間為 貴集團面對信貸風險的最長合同期間。

於計量預期信貸虧損時，貴集團會考慮在無須付出過多成本或努力下即可獲得的合理及具支持性資料。這包括有關過往事件、現時狀況及未來經濟條件預測的資料。

預期信貸虧損乃按以下任一基準計量：

- 12個月預期信貸虧損：指於報告日期後12個月（或如工具的預期年期少於12個月，則為較短期間）內可能發生的違約事件產生的預期信貸虧損部分；及
- 全期預期信貸虧損：指於預期信貸虧損模型所應用預計年期內所有可能發生的違約事件所導致的預期信貸虧損。

貴集團以與全期預期信貸虧損相等金額計量虧損撥備，惟下述者以12個月預期信貸虧損計量：

- 於報告日期釐定為低信貸風險的金融工具；及
- 信貸風險（即金融工具預期年期內發生違約的風險）自初次確認並無顯著增加的其他金融工具。

貿易應收款項虧損撥備一直以與全期預期信貸虧損相等的金額計量。

*信貸風險顯著增加*

當確定金融工具的信貸風險自初始確認後是否顯著增加及計量預期信貸虧損時，貴集團會考慮在無須付出過多成本或努力下即可獲得及相關的合理及具支持性資料。這包括根據 貴集團的過往經驗及已知信貸評估得出定量及定性信息以及分析，包括前瞻性資料。

倘逾期超過30天，貴集團確定金融工具的信貸風險已顯著增加。

預期信貸虧損於各報告日期作重新計量，以反映自初步確認以來金融工具信貸風險的變化。預期信貸虧損金額的任何變化均於損益確認為減值收益或虧損。貴集團確認所有金融工具的減值收益或虧損，並透過虧損撥備賬對其賬面值作相應調整。

*信貸減值的金融資產*

於各報告日期，貴集團評估金融資產是否出現信貸減值。當發生一項或多項對金融資產估計未來現金流量有不利影響的事件時，金融資產出現信貸減值。

金融資產出現信貸減值的證據包括以下可觀察事件：

- 債務人出現嚴重財務困難；
- 違反合同，如違約；
- 債務人很有可能將告破產或進行其他財務重組；
- 因發行人遭遇財務困難致使證券的活躍市場不再存在。

#### 撤銷政策

倘日後收回不可實現時，貴集團會撤銷金融資產的總賬面值。該情況通常出現在貴集團確定債務人並無可產生足夠現金流量的資產或收入來源以償還須予撤銷的款項時。

先前撤銷的資產其後收回作為減值撥回在作出收回的期間於損益確認。

#### (ii) 其他非流動資產的減值

於各報告日期，貴集團會檢討其非金融資產（存貨及遞延稅項資產除外）的賬面值，以釐定是否有任何減值跡象。如存在此跡象，則需估計資產的可收回金額。

就減值測試而言，資產納入持續使用產生現金流入的最小資產組別，該組別基本獨立於其他資產或現金產生單位（「現金產生單位」）的現金流入。

資產或現金產生單位的可收回金額為其使用價值與其公允價值減出售成本兩者之中的較高者。使用價值乃基於採用反映現時市場對貨幣時間價值及該資產或現金產生單位特定風險的評估的除稅前貼現率，將估計未來現金流量貼現至其現值。

減值虧損僅於資產或現金產生單位賬面值超逾其可收回金額時確認。

減值虧損於損益確認。其首先分配以減少分配至現金產生單位的任何商譽的賬面值，其後按比例減少現金產生單位中其他資產的賬面值。

商譽的減值虧損不予撥回。就其他資產而言，減值虧損的撥回以該資產的賬面值不超過假如並無確認減值虧損而釐定的賬面值（已扣除折舊或攤銷）為限。

#### (i) 存貨

存貨乃於日常業務過程中、於提供服務時以待消耗的材料或供應品的形式所持待售的資產。

存貨按成本及可變現淨值的較低者列賬。

#### (j) 合同負債

合同負債於客戶在貴集團確認相關收入（見附註2(s)(i)）前支付不可退還對價時確認。若貴集團於其確認相關收入前擁有收取不可退還對價的無條件權利，則亦可確認合同負債。於後一種情況下，亦確認相應應收款項（見附註2(k)）。

當合同包括重大融資成分，合同結餘包括根據實際利率法應計的利息（見附註2(s)(iii)）。

**(k) 貿易及其他應收款項**

應收款項在 貴集團有權無條件收取對價時確認，惟於該對價支付逾期前須留有時間。

應收款項使用實際利率法按攤銷成本減信貸虧損撥備（見附註2(h)(i)）列賬。

**(l) 現金及現金等價物**

現金及現金等價物包括銀行及手頭現金、存於銀行及其他金融機構的活期存款、以及短期高度流動性的投資，該等投資可隨時兌換為可知數額的現金，且毋須承受價值變動的重大風險，並於購入三個月內到期。現金及現金等價物乃針對預期信貸虧損作評估（見附註2(h)(i)）。

**(m) 貿易及其他應付款項**

貿易及其他應付款項初始按公允價值確認。其後，貿易及其他應付款項按攤銷成本列賬，除非貼現影響微不足道則作別論，在此情況下則按發票金額列賬。

**(n) 已發行股份**

倘已發行股份可酌情派發股息，不包含交付現金或其他金融資產的任何責任，亦毋須以可變數量的 貴集團股本工具結算，則已發行股份分類為股權。已發行股份的酌情股息確認為股權分派。

倘 貴集團有責任於特定日期或按股東的選擇（包括僅可於發生若干或有觸發事件時行使的選擇權）贖回任何已發行股本工具，則會確認金融負債。負債按贖回金額的現值進行初始確認及計量。隨後，金融負債按攤銷成本計量，利息計入財務成本。

**(o) 計息借款**

計息借款初始按公允價值減交易成本計量。其後，該等借款使用實際利率法按攤銷成本列賬。利息開支按附註2(u)確認。

**(p) 僱員福利**

**(i) 短期僱員福利及界定供款退休計劃供款**

短期僱員福利於提供相關服務時列支。倘 貴集團現時因僱員過往提供的服務而有支付該等金額的法律或推定義務且該等義務能夠可靠的估計，則預計將支付的金額確認為負債。

**(ii) 以股份為基礎的付款**

授予僱員以權益結算以股份為基礎的付款於授出日期的公允價值乃參考獨立估值師出具的估值報告而計量。該金額一般於獎勵歸屬期間確認為開支，且權益相應增加。確認為開支的金額將作調整以反映有關服務條件預期將獲達成的獎勵數目，使最終確認的金額按於歸屬日期符合相關服務條件的獎勵數目計算。

**(q) 所得稅**

所得稅開支包括即期稅項及遞延稅項。其於損益中確認。

即期稅項包括就年內應課稅收入或虧損的預期應付或應收稅項，及就過往年度應付或應收稅項作出任何調整。應付或應收的即期稅項金額是預期支付或收取的稅額的最佳估計，反映了與所得稅相關的不確定性。其採用報告日期已頒佈或實質頒佈的稅率計量。即期稅項亦包括股息產生的任何稅項。

僅於若干條件獲達成方可抵銷即期稅項資產及負債。

遞延稅項就財務報告目的資產及負債賬面值與就稅務目的所用金額之間的暫時差異被確認。概不會就以下各項確認遞延稅項：

- 在一項非業務合併的交易中的資產或負債初始確認，其並不影響會計或應課稅溢利或虧損，且不會產生相等應課稅及可扣減暫時差額的暫時差額；及
- 有關於附屬公司的投資的暫時差額，惟以 貴集團能夠控制暫時差額的撥回時間及於可見將來可能不會撥回為限。

貴集團就其租賃負債及使用權資產分別確認遞延稅項資產及遞延稅項負債。

遞延稅項資產乃就未使用稅項虧損及可扣減暫時差額確認，惟可能有未來應課稅溢利可用以抵銷該等應課稅溢利。未來應課稅溢利乃根據相關應課稅暫時差額的撥回釐定。倘應課稅暫時差額的金額不足以全額確認遞延稅項資產，則根據 貴集團個別附屬公司的業務計劃，考慮對現有暫時差額的撥回進行調整的未來應課稅溢利。遞延稅項資產於各報告日期進行檢討，並於不再可能實現相關稅項利益時減少；當未來應課稅溢利的可能性提高時，這種減少就會被撥回。

遞延稅項資產及負債僅於符合若干條件時抵銷。

**(r) 撥備**

**(i) 撥備**

一般而言，撥備按反映現時市場對貨幣時間價值及該負債特定風險的評估的除稅前利率貼現預期未來現金流量釐定。

**(s) 收入及其他收入**

收入由 貴集團分類為收益，惟其來自 貴集團日常業務過程中的商品銷售或服務提供。

有關 貴集團收入及其他收入確認政策的進一步詳情如下：

**(i) 客戶合同收入**

當產品或服務的控制權轉交給客戶， 貴集團按預期獲授權的承諾對價的金額（代表第三方收取的相關金額（如增值稅或其他銷售稅）除外）確認收入。

### *ART及輔助服務*

#### *ART服務*

貴集團主要向患者提供ART服務，包括兩大解決方案：(i)人工授精（「AI」）；及(ii)體外受精（「IVF」）— 胚胎移植（「IVF-ET」）。

#### *常規ART服務*

客戶接受的服務通常包含各種治療內容。該等服務包括：(i)初步諮詢及治療前服務；(ii)AI或IVF-ET治療服務；(iii)懷孕後服務及其他相關服務；及(iv)銷售藥品。

初步諮詢及治療前服務、懷孕後服務及其他相關服務在某個時間點轉移。當客戶獲得已完成服務的控制權且 貴集團現時有權付款時，則確認收入。

AI治療 — 主要包括卵泡監測、精液處理及人工授精。當客戶獲得已完成服務的控制權且 貴集團現時有權付款時，則確認收入。

IVF-ET治療 — 主要包括促排卵、取卵及受精以及胚胎發育及移植，涉及各種醫療及手術。就特定手術而言，由於 貴集團對特定手術的合同價格擁有可強制執行的付款權，且進行手術不會產生具有替代用途的資產，因此在手術期內確認收入。就其他手術而言，當客戶獲得已完成服務的控制權且 貴集團現時有權付款時，則確認收入。

銷售藥品 — 當產品的控制權發生轉移時，即當產品交付予客戶且 貴集團現時有權付款時，則確認收入。

#### *ART包幹及輔助服務項目*

貴集團提供涵蓋整個診療過程的ART包幹及輔助服務。參與ART包幹及輔助服務項目的患者可在一次性付款安排下享受多次胚胎移植。倘患者在進行預定的胚胎移植次數後，未能在規定期間內實現臨床妊娠，患者有權獲退還一次性付款。該項目包括一系列治療或手術，該等治療或手術不可單獨分開，並被確定為隨時間履行的單一履約義務，因為 貴集團的履約行為會增強患者所控制的資產（取出的卵子／受精卵）。

為實現臨床妊娠， 貴集團可能需要進行胚胎移植等多項手術。由於 貴集團無法合理衡量實現臨床妊娠的進度，但預計可收回履行義務所產生的成本，因此在臨床妊娠實現或失敗之前， 貴集團會根據服務期內產生的成本確認收入。

倘在進行預定的胚胎移植次數後臨床妊娠失敗，患者有權獲退還一次性付款。 貴集團採用預期價值法估計其有權獲得的對價金額。可變對價的估計金額僅於有關計入不大可能會導致日後當與可變對價有關的不確定因素其後獲得解決時出現收入大幅撥回的情況下，方會計入交易價格。於各報告期末， 貴集團更新估計交易價格。

#### *輔助服務*

輔助醫療服務收入於提供相關服務時確認。

**(ii) 股息**

股息收入在確立 貴集團有權收取付款的日期於損益內確認。

**(iii) 利息收入**

利息收入使用實際利率法確認。「實際利率」為按金融資產預期年期的估計未來現金收入準確地貼現至金融資產的總賬面值的利率。

**(iv) 政府補助**

政府補助於有合理保證會收到及 貴集團將遵守其附帶條件時，於財務狀況表內初始確認。補償 貴集團所產生開支的補助於產生開支相同期間內按系統基準在損益中確認為收入。補償 貴集團資產成本的補助初步確認為遞延收入，並使用直線法按相關資產的可使用年期以在其他淨收入中確認的方式攤銷至損益。

**(t) 外幣換算**

外幣交易按交易日期的匯率換算為集團公司各自的功能貨幣。

以外幣計值的貨幣資產及負債按於報告日期的匯率換算為功能貨幣。按公允價值以外幣計量的非貨幣資產及負債按釐定公允價值當日的匯率換算為功能貨幣。按歷史成本以外幣計量的非貨幣資產及負債按於交易日期的匯率換算。外幣差額一般於損益確認。

**(u) 借款成本**

凡直接與收購、建造或生產某項須經較長時間方能準備就緒以作擬定用途或出售的資產有關的借款成本，均資本化為該資產成本的一部分。其他借款成本於產生期間列支。

**(v) 關聯方**

**(a) 倘屬以下人士，即該人士或該人士的近親與 貴集團有關聯：**

- (i) 對 貴集團擁有控制權或共同控制權；
- (ii) 對 貴集團有重大影響力；或
- (iii) 為 貴集團或 貴集團的母公司主要管理層成員的其中一名成員。

**(b) 倘符合下列任何條件，則該實體與 貴集團有關聯：**

- (i) 該實體與 貴集團屬同一集團的成員公司（即各母公司、附屬公司及同系附屬公司彼此間有關聯）。
- (ii) 一間實體為另一實體的聯營公司或合營企業（或另一實體為成員公司的集團旗下成員公司的聯營公司或合營企業）。
- (iii) 兩間實體均為同一第三方的合營企業。
- (iv) 一實體為第三方實體的合營企業，而另一實體為該第三方實體的聯營公司。

- (v) 該實體為 貴集團或與 貴集團有關聯的實體就僱員福利設立的離職後僱員福利計劃。
- (vi) 該實體受(a)所識別人士控制或共同控制。
- (vii) (a)(i)所識別人士對該實體有重大影響力或屬該實體(或該實體的母公司)的主要管理層成員。
- (viii) 該實體或組成集團的任何成員公司，為 貴集團或 貴集團的母公司提供主要管理人員服務。

一名人士的近親指預期可影響或受該人士影響彼等與該實體交易的家庭成員。

**(w) 分部報告**

經營分部及財務資料所呈列各分部項目的金額，乃就向 貴集團各項業務及地理位置分配資源及評估其表現而定期向 貴集團最高行政管理層提供的財務資料當中識別出來。

個別重要的經營分部不會合計以供財務報告之用，除非該等分部具有類似的經濟特性，在產品和服務性質、生產工序性質、客戶類別或階層、分銷產品或提供服務所用的方法以及監管環境的性質方面類似，則作別論。個別非重大的經營分部如果符合以上大部分準則，則可予以合計。

**3 會計判斷及估計**

編製歷史財務資料所使用的各項判斷及估計乃根據過往經驗及其他因素(包括在有關情況下對未來事件的合理預期)作持續評估。

附註26載有關於金融工具相關假設及其風險因素的資料。估計不確定性的其他重大來源如下：

**(i) 確認遞延稅項資產**

關於結轉稅項虧損以及可扣減暫時差額的遞延稅項資產，會採用於各報告日期末已頒佈或已實質頒佈的稅率，按照變現或結清相關資產及負債賬面值的預計方式確認及計量。於釐定遞延稅項資產的賬面值時，會估計預計應課稅溢利，其中涉及關於 貴集團營運環境的多項假設，並需要董事作出重大判斷。有關假設及判斷的任何變動會影響將確認遞延稅項資產的賬面值，從而影響未來年度的純利。

**(ii) 物業、廠房及設備之可使用年期**

管理層釐定 貴集團物業、廠房及設備的估計可使用年期及相關折舊支出。該估計基於類似性質及功能的資產實際使用年期釐定，可由於重大技術創新及競爭對手響應行業週期的行動而有重大變動。管理層將於使用年期低於先前估計年期的情況下增加折舊支出，或撤銷或撤減已棄用或售出的技術過時或非策略性資產。



4 收入及分部報告

(a) 收入

貴集團的主要業務是提供ART及輔助醫療服務。

(i) 收入明細

客戶合同收入(按主要產品或服務線劃分)如下：

	截至12月31日止年度			截至6月30日止六個月	
	2020年	2021年	2022年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
				(未經審核)	
— 提供ART及 輔助服務的收入 . . . . .	369,439	419,520	407,177	177,418	230,369

按收入確認時間劃分的與客戶的合同收入明細如下：

	截至12月31日止年度			截至6月30日止六個月	
	2020年	2021年	2022年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
				(未經審核)	
按收入確認時間劃分					
時間點 . . . . .	344,793	376,383	346,538	154,184	194,253
一段時間 . . . . .	24,646	43,137	60,639	23,234	36,116
	369,439	419,520	407,177	177,418	230,369

貴集團擁有多元客戶基礎，於相關期間內，概無單一客戶的交易超過 貴集團收入的10%。

(ii) 於報告日期與客戶簽訂的合同所產生的預期於未來確認的收入

貴集團已採用國際財務報告準則第15號第121段中的實際權宜方法，因此，對於預期期限為一年或一年以下的合同，不會披露有關餘下履約責任的資料。

(b) 分部報告

(i) 分部資料

貴集團的業務由 貴集團最高行政管理層統籌管理，以分配資源及評估業績。 貴集團的主要營運決策者為 貴集團的首席執行官，負責審閱 貴集團的合併經營業績，以評估該分部的表現並就該分部的分配作出決策。

因此， 貴集團只有一個可報告分部，且並無呈列該單一分部的進一步分析。

## 附錄一

## 會計師報告

### (ii) 地理資料

由於 貴集團的營業收入及溢利幾乎全部來自於中國的活動，且 貴集團的幾乎所有物業、廠房及設備以及無形資產均位於中國或於中國運營，因此並無顯示地域資料。

### 5 其他淨收入

	截至12月31日止年度			截至6月30日止六個月	
	2020年	2021年	2022年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
				(未經審核)	
銀行存款的利息收入 . . . . .	552	568	646	310	581
政府補貼 . . . . .	370	544	359	129	5
出售物業、廠房及設備、 使用權資產以及無形資產 的(虧損)/收益淨額 (附註11(a)(ii)) . . . . .	(611)	11,878	16,838	20	(39)
按公允價值計量且其變動 計入損益的金融資產的 已變現及未變現收益 淨額 . . . . .	3,848	4,070	3,575	1,985	801
貿易及其他應收款項減值 虧損(撥備)/撥回 . . . . .	(77)	(253)	162	78	(157)
其他 . . . . .	990	297	570	366	161
	<u>5,072</u>	<u>17,104</u>	<u>22,150</u>	<u>2,888</u>	<u>1,352</u>

### 6 除稅前溢利

除稅前溢利乃經扣除/(計入)以下各項後達致：

#### (a) 財務成本

	截至12月31日止年度			截至6月30日止六個月	
	2020年	2021年	2022年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
				(未經審核)	
銀行貸款及其他借款的 利息開支 . . . . .	2,777	6,741	3,891	1,850	504
向投資者發行的金融工具的 利息開支 . . . . .	11,789	11,370	—	—	—
租賃負債的利息開支 . . . . .	2,902	2,440	1,702	853	807
減：資本化為在建工程的 利息開支 . . . . .	(1,439)	(6,542)	—	—	—
	<u>16,029</u>	<u>14,009</u>	<u>5,593</u>	<u>2,703</u>	<u>1,311</u>

## 附錄一

## 會計師報告

截至2020年及2021年12月31日止年度，借貸成本每年按5.3%至6.0%的利率進行資本化。

### (b) 員工成本

	截至12月31日止年度			截至6月30日止六個月	
	2020年	2021年	2022年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
				(未經審核)	
薪金、工資、花紅及 其他福利.....	99,544	108,836	115,982	55,567	61,860
向界定供款退休計劃供款..	272	3,958	4,676	2,313	2,368
以權益結算以股份為基礎的 付款開支.....	129	2,795	(2,924)	1,396	—
	<u>99,945</u>	<u>115,589</u>	<u>117,734</u>	<u>59,276</u>	<u>64,228</u>

員工成本包括董事及高級管理層的薪酬(附註8及附註28(a))。

根據中國的相關勞動規則及規例，貴集團的中國附屬公司參與由地方政府機關組織的界定供款退休福利計劃(「計劃」)，據此，貴集團的中國附屬公司須按照合資格僱員薪金的若干百分比向計劃作出供款。地方政府機關承擔向退休僱員支付全部退休金的責任。

除上述供款外，貴集團並無支付其他退休福利的其他重大責任。

於截至2020年12月31日止年度，受COVID-19疫情的影響，政府頒佈多項政策，包括社會保險寬免，以加快恢復經濟活動。

### (c) 其他項目

	截至12月31日止年度			截至6月30日止六個月	
	2020年	2021年	2022年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
				(未經審核)	
無形資產攤銷成本.....	438	387	441	183	324
折舊開支					
— 物業、廠房及設備.....	21,346	15,022	22,753	11,536	13,506
— 使用權資產.....	7,207	7,524	6,479	3,686	2,642
確認為開支的存貨成本 (指所用藥品及耗材， 計入收入成本).....	120,013	133,381	130,225	57,010	71,221

附錄一

會計師報告

7 合併損益表的所得稅

(a) 合併損益表中的稅項指：

	截至12月31日止年度			截至6月30日止六個月	
	2020年	2021年	2022年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
				(未經審核)	
<b>即期稅項 — 中國企業</b>					
<b>所得稅</b>					
年內／期內撥備.....	22,453	26,208	15,995	5,855	8,684
<b>遞延稅項</b>					
產生及撥回暫時差額.....	2,884	(15,542)	6,458	(378)	2,540
	<u>25,337</u>	<u>10,666</u>	<u>22,453</u>	<u>5,477</u>	<u>11,224</u>

- (i) 根據開曼群島的規則及法規，貴集團毋須於開曼群島繳納任何所得稅。
- (ii) 於相關期間，就須繳納香港利得稅的收入而言，於香港註冊成立的集團實體須就估計應課稅溢利的首個2百萬港元按所得稅適用稅率8.25%繳稅，而超過2百萬港元的估計應課稅溢利則按16.5%繳稅。於相關期間，貴集團並無賺取任何須繳納香港利得稅的收入，故貴集團並無就香港利得稅作出撥備。
- (iii) 除另有規定外，貴集團的中國附屬公司須就彼等各自於相關期間內的應課稅收入按25%的法定稅率繳納企業所得稅（「企業所得稅」）。
- (iv) 根據中國相關稅務當局發佈的《關於深入實施西部大開發戰略有關稅收政策問題的通知》（[2011]第58號文）及《關於延續西部大開發企業所得稅政策的公告》（[2020]第23號文），在西部地區從事目錄內所鼓勵行業及目錄範圍內收入佔總收入的60%以上的公司可自2011年1月1日至2030年12月31日享受15%的優惠企業所得稅稅率。昆明愛維艾夫醫院從事合資格產業，故可享受優惠所得稅稅率。

(b) 稅項開支與會計溢利按適用稅率計算的對賬

	截至12月31日止年度			截至6月30日止六個月	
	2020年	2021年	2022年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
				(未經審核)	
除稅前溢利.....	<u>71,294</u>	<u>105,228</u>	<u>86,970</u>	<u>19,124</u>	<u>45,107</u>
按有關國家適用於溢利的 稅率計算的除稅前溢利 名義稅項.....	17,823	26,307	21,864	4,837	11,333
優惠所得稅稅率的影響...	(882)	(971)	(541)	(206)	(501)

附錄一

會計師報告

	截至12月31日止年度			截至6月30日止六個月	
	2020年 人民幣千元	2021年 人民幣千元	2022年 人民幣千元	2022年 人民幣千元 (未經審核)	2023年 人民幣千元
確認先前未確認的					
稅項虧損.....	-	(19,773)	-	-	-
不可扣稅開支的					
稅務影響.....	2,974	167	530	563	99
未確認未動用稅項虧損的					
稅務影響.....	2,475	2,094	600	283	293
向投資者發行的金融					
工具產生的利息開支的					
稅務影響.....	2,947	2,842	-	-	-
實際稅項開支.....	<u>25,337</u>	<u>10,666</u>	<u>22,453</u>	<u>5,477</u>	<u>11,224</u>

8 董事酬金

董事酬金如下：

	截至2020年12月31日止年度					總計 人民幣千元
	董事袍金 人民幣千元	薪金、津貼 及實物福利 人民幣千元	酌情花紅 人民幣千元	退休計劃 供款 人民幣千元	以股份為 基礎的 付款(iv) 人民幣千元 (附註23)	
<b>執行董事</b>						
任吉忠先生(i) (iii) .....	-	163	-	1	-	164
黃亞琴女士(i) (iii) .....	-	385	61	1	19	466
張連悅女士(i) (iii) .....	-	289	9	1	-	299
<b>非執行董事</b>						
張曉文女士(i) (iii) .....	-	144	-	-	-	144
	<u>-</u>	<u>981</u>	<u>70</u>	<u>3</u>	<u>19</u>	<u>1,073</u>

附錄一

會計師報告

截至2021年12月31日止年度

	董事袍金	薪金、津貼 及實物福利	酌情花紅	退休計劃 供款	以股份為 基礎的 付款(iv)	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元 (附註23)	人民幣千元
<b>執行董事</b>						
任吉忠先生(i) (iii) . . . . .	-	613	-	18	-	631
黃亞琴女士(i) (iii) . . . . .	-	400	94	17	472	983
張連悅女士(i) (iii) . . . . .	-	294	9	10	-	313
<b>非執行董事</b>						
張曉文女士(i) (iii) . . . . .	-	144	-	-	-	144
<b>獨立非執行董事</b>						
陳伶女士(i) (ii) . . . . .	11	-	-	-	-	11
趙貴英女士(i) (ii) . . . . .	11	-	-	-	-	11
	<u>22</u>	<u>1,451</u>	<u>103</u>	<u>45</u>	<u>472</u>	<u>2,093</u>

截至2022年12月31日止年度

	董事袍金	薪金、津貼 及實物福利	酌情花紅	退休計劃 供款	以股份為 基礎的 付款(iv)	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元 (附註23)	人民幣千元
<b>執行董事</b>						
任吉忠先生(i) (iii) . . . . .	-	614	-	19	-	633
黃亞琴女士(i) (iii) . . . . .	-	541	198	18	(491)	266
張連悅女士(i) (iii) . . . . .	-	285	13	10	-	308
<b>非執行董事</b>						
張曉文女士(i) (iii) . . . . .	-	144	-	-	-	144
<b>獨立非執行董事</b>						
陳伶女士(i) (ii) . . . . .	84	-	-	-	-	84
趙貴英女士(i) (ii) . . . . .	84	-	-	-	-	84
	<u>168</u>	<u>1,584</u>	<u>211</u>	<u>47</u>	<u>(491)</u>	<u>1,519</u>

附錄一

會計師報告

截至2023年6月30日止六個月

	董事袍金	薪金、津貼 及實物福利	酌情花紅	退休計劃 供款	以股份為 基礎的 付款(iv)	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元 (附註23)	人民幣千元
<b>執行董事</b>						
任吉忠先生(i) (iii) . . . . .	–	307	–	9	–	316
黃亞琴女士(i) (iii) . . . . .	–	284	–	9	–	293
張連悅女士(i) (iii) . . . . .	–	211	–	5	–	216
<b>非執行董事</b>						
張曉文女士(i) (iii) . . . . .	–	72	–	–	–	72
<b>獨立非執行董事</b>						
陳伶女士(i) (ii) . . . . .	42	–	–	–	–	42
趙貴英女士(i) (ii) . . . . .	42	–	–	–	–	42
	<u>84</u>	<u>874</u>	<u>–</u>	<u>23</u>	<u>–</u>	<u>981</u>

截至2022年6月30日止六個月(未經審核)

	董事袍金	薪金、津貼 及實物福利	酌情花紅	退休計劃 供款	以股份為 基礎的 付款(iv)	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元 (附註23)	人民幣千元
<b>執行董事</b>						
任吉忠先生(i) (iii) . . . . .	–	307	–	9	–	316
黃亞琴女士(i) (iii) . . . . .	–	271	99	9	234	613
張連悅女士(i) (iii) . . . . .	–	143	7	5	–	155
<b>非執行董事</b>						
張曉文女士(i) (iii) . . . . .	–	72	–	–	–	72
<b>獨立非執行董事</b>						
陳伶女士(i) (ii) . . . . .	42	–	–	–	–	42
趙貴英女士(i) (ii) . . . . .	42	–	–	–	–	42
	<u>84</u>	<u>793</u>	<u>106</u>	<u>23</u>	<u>234</u>	<u>1,240</u>

## 附錄一

## 會計師報告

- (i) 任吉忠先生於2023年9月8日獲委任為 貴公司執行董事。黃亞琴女士及張連悅女士於2023年11月20日獲委任為 貴公司執行董事。張曉文女士及張雙文先生於2023年11月20日獲委任為 貴公司非執行董事。

陳伶女士、趙貴英女士及孫偉女士於2023年[●]獲委任為 貴公司獨立非執行董事。委任將於[編纂]後生效。

- (ii) 陳伶女士及趙貴英女士於2021年11月獲委任為 貴集團附屬公司的獨立非執行董事，上文披露的酬金指彼等為 貴集團附屬公司提供服務的報酬。
- (iii) 上文披露的董事酬金包括於彼等獲委任為 貴公司董事前彼等為 貴集團附屬公司提供服務的報酬。
- (iv) 這些代表根據 貴集團的受限制股份單位計劃授予董事的受限制股份單位的估計價值。這些受限制股份單位的價值根據附註2(p)(ii)中規定的 貴集團以股份為基礎的付款交易的會計政策進行計量，且根據該政策，該價值包括於歸屬前沒收所授出的股權工具而撥回過往年度累計金額的調整。以股份為基礎的付款的詳細資料，包括主要條款及已授出受限制股份單位數量，披露於附註23。

於相關期間， 貴集團並無向附註9所載董事及最高行政人員或任何最高酬金人士支付或應付任何款項，作為促使其加入或於加入 貴集團時的獎勵，或作為不再就管理 貴集團任何成員公司的事務擔任任何職位的離職補償。

### 9 最高酬金人士

截至2020年、2021年及2022年12月31日止年度以及截至2022年及2023年6月30日止六個月，五名最高酬金人士中董事及其他僱員的數量載列如下：

	截至12月31日止年度			截至6月30日止六個月	
	2020年	2021年	2022年	2022年	2023年
	人數	人數	人數	人數	人數
董事 .....	—	2	1	1	2
其他僱員.....	5	3	4	4	3
	<u>5</u>	<u>5</u>	<u>5</u>	<u>5</u>	<u>5</u>

(未經審核)

董事的酬金披露於附註8。餘下人士的酬金總額如下：

	截至12月31日止年度			截至6月30日止六個月	
	2020年	2021年	2022年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
薪金及其他酬金 .....	3,182	1,992	3,152	1,576	1,202
酌情花紅.....	1,010	721	1,057	528	—
以股份為基礎的付款 .....	53	621	(131)	62	—
退休計劃供款.....	4	18	7	3	6
	<u>4,249</u>	<u>3,352</u>	<u>4,085</u>	<u>2,169</u>	<u>1,208</u>

(未經審核)



## 附錄一

## 會計師報告

上述最高酬金人士的酬金處於以下區間內：

	截至12月31日止年度			截至6月30日止六個月	
	2020年	2021年	2022年	2022年	2023年
	人數	人數	人數	人數	人數
零港元－1,000,000港元...	4	2	3	4	3
1,000,001港元－ 1,500,000港元.....	1	1	1	—	—

(未經審核)

### 10 每股盈利

截至2020年、2021年及2022年12月31日止年度以及截至2022年及2023年6月30日止六個月並無呈列每股盈利資料，原因為就本報告而言，貴集團在附註1所披露基礎上進行重組並編製相關期間業績，故納入相關資料被認為無意義。

### 11 物業、廠房及設備（「物業、廠房及設備」）

#### (a) 賬面值對賬

	樓宇	醫療設備	汽車	辦公室 設備、 固定裝置 及其他	租賃 物業裝修	在建工程	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
成本：							
於2020年1月1日 .....	128,277	63,171	4,696	13,887	13,280	84,464	307,775
添置 .....	—	1,637	449	1,013	279	131,047	134,425
自在建工程轉撥 .....	—	2,399	—	—	—	(2,399)	—
出售 .....	—	(818)	—	(261)	—	—	(1,079)
於2020年12月31日及 2021年1月1日 .....	128,277	66,389	5,145	14,639	13,559	213,112	441,121
添置 .....	—	5,159	—	2,413	—	142,732	150,304
自在建工程轉撥 .....	335,755	140	—	—	655	(336,550)	—
出售 .....	—	(18,594)	(568)	(3,762)	—	—	(22,924)
於2021年12月31日及 2022年1月1日 .....	464,032	53,094	4,577	13,290	14,214	19,294	568,501
添置 .....	—	4,539	159	3,130	—	60,489	68,317
自在建工程轉撥 .....	22,002	1,381	—	—	—	(23,383)	—
出售 .....	(31,046)	(738)	—	(1,277)	—	—	(33,061)
於2022年12月31日及 2023年1月1日 .....	454,988	58,276	4,736	15,143	14,214	56,400	603,757
添置 .....	—	1,161	1,614	227	—	3,007	6,009
自在建工程轉撥 .....	—	3,337	—	3,866	47,801	(55,004)	—
出售 .....	—	(1,670)	(753)	(924)	—	—	(3,347)
於2023年6月30日 .....	<u>454,988</u>	<u>61,104</u>	<u>5,597</u>	<u>18,312</u>	<u>62,015</u>	<u>4,403</u>	<u>606,419</u>

附錄一

會計師報告

	樓宇	醫療設備	汽車	辦公室 設備、 固定裝置 及其他	租賃 物業裝修	在建工程	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
<b>累計折舊</b>							
於2020年1月1日 .....	(16,283)	(42,682)	(4,134)	(9,969)	(1,225)	-	(74,293)
年內支出.....	(4,171)	(7,880)	(347)	(1,908)	(7,040)	-	(21,346)
出售 .....	-	751	-	230	-	-	981
於2020年12月31日及							
2021年1月1日 .....	(20,454)	(49,811)	(4,481)	(11,647)	(8,265)	-	(94,658)
年內支出.....	(4,171)	(5,741)	(134)	(1,852)	(3,124)	-	(15,022)
出售 .....	-	15,589	535	3,030	-	-	19,154
於2021年12月31日及							
2022年1月1日 .....	(24,625)	(39,963)	(4,080)	(10,469)	(11,389)	-	(90,526)
年內支出.....	(15,130)	(4,618)	(87)	(1,840)	(1,078)	-	(22,753)
出售 .....	8,111	701	-	1,207	-	-	10,019
於2022年12月31日及							
2023年1月1日 .....	(31,644)	(43,880)	(4,167)	(11,102)	(12,467)	-	(103,260)
期內支出.....	(7,261)	(2,428)	(86)	(1,246)	(2,485)	-	(13,506)
出售 .....	-	1,508	716	558	-	-	2,782
於2023年6月30日 .....	<u>(38,905)</u>	<u>(44,800)</u>	<u>(3,537)</u>	<u>(11,790)</u>	<u>(14,952)</u>	-	<u>(113,984)</u>
<b>賬面淨值：</b>							
於2020年12月31日 ....	<u>107,823</u>	<u>16,578</u>	<u>664</u>	<u>2,992</u>	<u>5,294</u>	<u>213,112</u>	<u>346,463</u>
於2021年12月31日 ....	<u>439,407</u>	<u>13,131</u>	<u>497</u>	<u>2,821</u>	<u>2,825</u>	<u>19,294</u>	<u>477,975</u>
於2022年12月31日 ....	<u>423,344</u>	<u>14,396</u>	<u>569</u>	<u>4,041</u>	<u>1,747</u>	<u>56,400</u>	<u>500,497</u>
於2023年6月30日 .....	<u>416,083</u>	<u>16,304</u>	<u>2,060</u>	<u>6,522</u>	<u>47,063</u>	<u>4,403</u>	<u>492,435</u>

(i) 於2020年12月31日，昆明愛維艾夫醫院擁有的賬面淨值為人民幣70,975,000元的樓宇已被抵押，作為貴集團銀行貸款的擔保，該貸款已於2021年悉數償還（附註20）。

(ii) 截至2021年及2022年12月31日止年度，賬面淨值分別為人民幣3,770,000元及人民幣23,042,000元的物業、廠房及設備項目出售予獨立第三方，導致出售收益淨額分別為人民幣11,878,000元及人民幣16,838,000元。

附錄一

會計師報告

12 使用權資產

按相關資產類別劃分的使用權資產的賬面淨值分析如下：

	租賃土地	作自用的 租賃物業	醫療設備	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
<b>成本：</b>				
於2020年1月1日	36,816	93,045	–	129,861
添置	–	30,056	–	30,056
出售	–	(74,143)	–	(74,143)
於2020年12月31日及2021年1月1日	36,816	48,958	–	85,774
添置	–	28,448	–	28,448
出售	–	(32,407)	–	(32,407)
於2021年12月31日及2022年1月1日	36,816	44,999	–	81,815
添置	–	–	2,646	2,646
出售	–	(4,436)	–	(4,436)
於2022年12月31日及2023年1月1日	36,816	40,563	2,646	80,025
添置	–	–	2,168	2,168
重新計量	–	(244)	–	(244)
於2023年6月30日	36,816	40,319	4,814	81,949
<b>累計折舊</b>				
於2020年1月1日	(2,994)	(5,326)	–	(8,320)
年內支出	(751)	(6,456)	–	(7,207)
於出售時撥回	–	3,300	–	3,300
於2020年12月31日及2021年1月1日	(3,745)	(8,482)	–	(12,227)
年內支出	(751)	(6,773)	–	(7,524)
於出售時撥回	–	3,645	–	3,645
於2021年12月31日及2022年1月1日	(4,496)	(11,610)	–	(16,106)
年內支出	(751)	(5,331)	(397)	(6,479)
於出售時撥回	–	4,436	–	4,436
於2022年12月31日及2023年1月1日	(5,247)	(12,505)	(397)	(18,149)
期內支出	(375)	(1,934)	(333)	(2,642)
於2023年6月30日	(5,622)	(14,439)	(730)	(20,791)
<b>賬面淨值：</b>				
於2020年12月31日	33,071	40,476	–	73,547
於2021年12月31日	32,320	33,389	–	65,709
於2022年12月31日	31,569	28,058	2,249	61,876
於2023年6月30日	31,194	25,880	4,084	61,158

於 貴集團損益中確認的與租賃有關的開支項目分析如下：

	截至12月31日止年度			截至6月30日止六個月	
	2020年 人民幣千元	2021年 人民幣千元	2022年 人民幣千元	2022年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
按相關資產類別劃分的使用 權資產折舊支出：					
按折舊成本列賬的					
租賃土地.....	751	751	751	375	375
按折舊成本列賬的作自用的					
租賃物業.....	6,456	6,773	5,331	3,179	1,934
按折舊成本列賬的作自用的					
租賃醫療設備.....	-	-	397	132	333
	<u>7,207</u>	<u>7,524</u>	<u>6,479</u>	<u>3,686</u>	<u>2,642</u>
租賃負債的利息開支					
(附註6(a)).....	2,902	2,440	1,702	853	807
與短期租賃有關的開支...	4,356	5,621	332	180	41
已收COVID-19相關					
租金優惠.....	52	86	-	-	-

租賃的現金流出總額及租賃負債的到期日分析詳情分別載於附註18(d)及21。

(i) 作自用的租賃土地的權益

持作自用的租賃土地的權益指就位於中國的土地使用權的付款。根據中國土地租賃條款，一次性付款已提前支付且並無持續進行付款。該等土地使用權期限不超過50年。

(ii) 作自用的租賃物業

貴集團已通過租賃協議取得醫院樓宇的使用權。該等租賃的初始期限通常為3至19年。租賃付款通常會增加以反映市場租金。部分租賃包括在合同期限結束後將租賃延長一段時間的選擇權。

(iii) 其他租賃

貴集團租賃若干租期於4至5年到期的醫療設備。該等租賃均不包括可變租賃付款。

13 無形資產

	軟件
	人民幣千元
<b>成本：</b>	
於2020年1月1日 .....	4,752
添置 .....	985
於2020年12月31日及2021年1月1日 .....	5,737
添置 .....	522
出售 .....	(1,506)
於2021年12月31日及2022年1月1日 .....	4,753
添置 .....	2,443
於2022年12月31日及2023年1月1日 .....	7,196
添置 .....	477
於2023年6月30日 .....	<u>7,673</u>
<b>累計攤銷</b>	
於2020年1月1日 .....	(1,475)
年內支出.....	(438)
於2020年12月31日及2021年1月1日 .....	<u>(1,913)</u>
年內支出.....	(387)
出售 .....	416
於2021年12月31日及2022年1月1日 .....	<u>(1,884)</u>
年內支出.....	(441)
於2022年12月31日及2023年1月1日 .....	<u>(2,325)</u>
期內支出.....	(324)
於2023年6月30日 .....	<u>(2,649)</u>
<b>賬面淨值：</b>	
於2020年12月31日 .....	<u>3,824</u>
於2021年12月31日 .....	<u>2,869</u>
於2022年12月31日 .....	<u>4,871</u>
於2023年6月30日 .....	<u>5,024</u>

附錄一

會計師報告

14 其他金融資產

	附註	於12月31日			於6月30日
		2020年	2021年	2022年	2023年
		人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
按公允價值計量且其變動計入					
損益的金融資產 – 流動					
– 銀行發行的理財產品投資 .....	(i)	99,027	145,507	49,130	52,633
按攤銷成本列賬的					
金融資產 – 非流動					
– 一年期以上定期存款投資 .....	(ii)	–	–	–	20,868

(i) 按公允價值計量且其變動計入損益計量的金融資產的流動結餘主要指中國多家銀行發行的理財產品，其浮動收益將於到期日與本金一併支付。

上述金融資產公允價值計量的分析披露於附註26(d)。

(ii) 按攤銷成本計量的非流動金融資產主要指一年期以上的銀行定期存款，具有固定收益，將於到期日與本金一併支付。

15 存貨

	於12月31日			於6月30日
	2020年	2021年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
藥品 .....	9,551	9,418	11,599	12,610
耗材及其他 .....	4,110	4,285	6,758	5,585
	13,661	13,703	18,357	18,195

(a) 確認為開支並計入損益的存貨金額分析如下：

	截至12月31日止年度			截至6月30日止六個月	
	2020年	2021年	2022年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
確認為開支的存貨					
賬面值 .....	120,013	133,381	130,225	57,010	71,221

16 合同負債

	於12月31日			於6月30日
	2020年	2021年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
預收款項 .....	15,038	18,532	25,905	35,430

## 附錄一

## 會計師報告

### 合同負債的變動

	截至12月31日止年度			截至6月30日
	2020年	2021年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
於1月1日的結餘.....	11,167	15,038	18,532	25,905
因確認計入年初／期初合同負債的 年內／期內收入而導致的合同 負債減少.....	(10,234)	(13,727)	(14,386)	(13,758)
因預收款項而導致的合同負債增加.....	14,105	17,221	21,759	23,283
於12月31日／6月30日的結餘.....	<u>15,038</u>	<u>18,532</u>	<u>25,905</u>	<u>35,430</u>

所有合同負債預計將在一年內確認為收入。

### 17 貿易及其他應收款項

	附註	於12月31日			於6月30日
		2020年	2021年	2022年	2023年
		人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
貿易應收款項.....		1,143	226	654	1,210
應收關聯方款項.....		22	100	—	181
預付款項.....		1,791	1,344	2,221	1,209
按金.....	(i)	41,326	2,982	2,872	2,750
其他.....		2,230	1,485	1,150	2,459
		<u>46,512</u>	<u>6,137</u>	<u>6,897</u>	<u>7,809</u>

(i) 於2020年12月31日，按金主要指就潛在收購一間IVF醫院而支付的人民幣41,000,000元，該間醫院於2021年終止，並退還存款。

所有其他貿易及其他應收款項均預期將在一年內收回或確認為開支。

#### (a) 賬齡分析

截至報告期末，基於發票日期及扣除虧損撥備的貿易應收款項（計入貿易及其他應收款項）的賬齡分析如下：

	於12月31日			於6月30日
	2020年	2021年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
1年內(含一年).....	1,133	161	582	1,098
一年以上.....	10	65	72	112
	<u>1,143</u>	<u>226</u>	<u>654</u>	<u>1,210</u>

貿易應收款項在確認應收款項時到期。貴集團信貸政策及貿易應收款項產生的信貸風險的進一步詳情載於附註26(a)。

附錄一

會計師報告

18 現金及現金等價物以及其他現金流量資料

(a) 現金及現金等價物包括：

	附註	於12月31日			於6月30日
		2020年	2021年	2022年	2023年
		人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
銀行現金.....		45,237	70,214	94,359	107,570
減：限制性銀行存款.....	(i)	—	—	(13,000)	—
現金及現金等價物.....		<u>45,237</u>	<u>70,214</u>	<u>81,359</u>	<u>107,570</u>

(i) 限制性銀行存款為用於銀行貸款的質押存款。截至2023年6月30日止六個月，相關銀行貸款結清後，質押存款獲得解除(附註20)。

(b) 除稅前溢利與經營所得現金的對賬：

	附註	於12月31日			於6月30日	
		2020年	2021年	2022年	2022年	2023年
		人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元 (未經審核)	人民幣千元
除稅前溢利.....		71,294	105,228	86,970	19,124	45,107
就以下各項作出調整：						
利息收入.....		—	—	—	—	(149)
折舊及攤銷.....	6(c)	28,991	22,933	29,673	15,405	16,472
財務成本.....	6(a)	16,029	14,009	5,593	2,703	1,311
出售物業、廠房、設備、 使用權資產及無形資產的 虧損／(收益)淨額.....	5	611	(11,878)	(16,838)	(20)	39
其他金融資產的 未變現收益.....		(2,701)	2,120	877	(855)	(3)
以權益結算以股份為基礎的 付款開支.....	6(b)	129	2,795	(2,924)	1,396	—
匯兌虧損淨額.....		—	—	9	12	2
營運資金變動：						
存貨(增加)／減少.....	15	(1,309)	(42)	(4,654)	(2,929)	162
貿易及其他應收款項 減少／(增加).....		608	(2,185)	(1,060)	(2,481)	(526)
貿易及其他應付款項 增加／(減少).....		3,465	(14,507)	2,195	4,404	7,023
合同負債增加.....		4,364	3,494	7,373	7,456	9,525
經營活動產生的現金.....		<u>121,481</u>	<u>121,967</u>	<u>107,214</u>	<u>44,215</u>	<u>78,963</u>



附錄一

會計師報告

(c) 融資活動產生的負債對賬

下表詳述 貴集團融資活動產生的負債變動，包括現金及非現金變動。融資活動產生的負債為現金流量已經或現金流量未來將會在 貴集團合併現金流量表中分類為融資活動產生的現金流量的負債。

	銀行貸款及 其他借款	應付關聯方 的非貿易 相關款項	向投資者 發行的 金融工具	租賃負債	總計
	人民幣千元 (附註20)	人民幣千元 (附註28)	人民幣千元 (附註22)	人民幣千元 (附註21)	人民幣千元
於2020年1月1日	14,990	78,810	147,851	90,209	331,860
融資現金流量變動：					
新銀行貸款所得款項	30,000	-	-	-	30,000
償還銀行貸款	(13,128)	-	-	-	(13,128)
關聯方所得款項	-	20,939	-	-	20,939
向關聯方付款	-	(99,481)	-	-	(99,481)
已付租賃租金的資本部分	-	-	-	(2,988)	(2,988)
已付租賃租金的利息部分	-	-	-	(2,902)	(2,902)
已付利息	(2,777)	-	-	-	(2,777)
融資現金流量變動總額	14,095	(78,542)	-	(5,890)	(70,337)
其他變動：					
年內訂立新租賃導致租賃 負債增加	-	-	-	30,056	30,056
利息開支(附註6(a))	2,777	-	11,789	2,902	17,468
終止租賃安排	-	-	-	(76,019)	(76,019)
其他變動總額	2,777	-	11,789	(43,061)	(28,495)
於2020年12月31日	31,862	268	159,640	41,258	233,028
於2021年1月1日	31,862	268	159,640	41,258	233,028
融資現金流量變動：					
償還銀行貸款	(13,524)	-	-	-	(13,524)
關聯方所得款項	-	-	-	-	-
向關聯方付款	-	(268)	-	-	(268)
已付租賃租金的資本部分	-	-	-	(3,584)	(3,584)
已付租賃租金的利息部分	-	-	-	(2,440)	(2,440)
已付利息	(6,741)	-	-	-	(6,741)
融資現金流量變動總額	(20,265)	(268)	-	(6,024)	(26,557)
其他變動：					
年內訂立新租賃導致租賃 負債增加	-	-	-	26,889	26,889
利息開支(附註6(a))	6,741	-	11,370	2,440	20,551
終止租賃安排	-	-	-	(29,490)	(29,490)
向投資者發行優先權所確認的 金融負債重新分類為權益	-	-	(171,010)	-	(171,010)
其他變動總額	6,741	-	(159,640)	(161)	(153,060)
於2021年12月31日	18,338	-	-	35,073	53,411

附錄一

會計師報告

	銀行貸款 及其他借款	租賃負債	總計
	人民幣千元 (附註20)	人民幣千元 (附註21)	人民幣千元
於2022年1月1日	18,338	35,073	53,411
<b>融資現金流量變動：</b>			
償還銀行貸款	(6,664)	-	(6,664)
已付租賃租金的資本部分	-	(3,085)	(3,085)
已付租賃租金的利息部分	-	(1,702)	(1,702)
已付利息	(3,891)	-	(3,891)
<b>融資現金流量變動總額</b>	<b>(10,555)</b>	<b>(4,787)</b>	<b>(15,342)</b>
<b>其他變動：</b>			
期內訂立新租賃導致租賃負債增加	-	2,646	2,646
利息開支(附註6(a))	3,891	1,702	5,593
<b>其他變動總額</b>	<b>3,891</b>	<b>4,348</b>	<b>8,239</b>
於2022年12月31日	<b>11,674</b>	<b>34,634</b>	<b>46,308</b>
於2023年1月1日	11,674	34,634	46,308
<b>融資現金流量變動：</b>			
償還銀行貸款	(11,674)	-	(11,674)
已付租賃租金的資本部分	-	(1,462)	(1,462)
已付租賃租金的利息部分	-	(807)	(807)
已付利息	(504)	-	(504)
<b>融資現金流量變動總額</b>	<b>(12,178)</b>	<b>(2,269)</b>	<b>(14,447)</b>
<b>其他變動：</b>			
期內訂立新租賃導致租賃負債增加	-	2,168	2,168
利息開支(附註6(a))	504	807	1,311
重新計量租賃修改	-	(244)	(244)
<b>其他變動總額</b>	<b>504</b>	<b>2,731</b>	<b>3,235</b>
於2023年6月30日	<b>-</b>	<b>35,096</b>	<b>35,096</b>
(未經審核)			
於2022年1月1日	18,338	35,073	53,411
<b>融資現金流量變動：</b>			
償還銀行貸款	(3,332)	-	(3,332)
已付租賃租金的資本部分	-	(2,161)	(2,161)
已付租賃租金的利息部分	-	(853)	(853)
已付利息	(1,850)	-	(1,850)
<b>融資現金流量變動總額</b>	<b>(5,182)</b>	<b>(3,014)</b>	<b>(8,196)</b>
<b>其他變動：</b>			
期內訂立新租賃導致租賃負債增加	-	2,645	2,645
利息開支(附註6(a))	1,850	853	2,703
<b>其他變動總額</b>	<b>1,850</b>	<b>3,498</b>	<b>5,348</b>
於2022年6月30日	<b>15,006</b>	<b>35,557</b>	<b>50,563</b>

附錄一

會計師報告

(d) 租賃現金流出總額

計入租賃合併現金流量表中的金額包括以下各項：

	截至12月31日止年度			截至6月30日止六個月	
	2020年 人民幣千元	2021年 人民幣千元	2022年 人民幣千元	2022年 人民幣千元 (未經審核)	2023年 人民幣千元
經營現金流量內 .....	3,800	5,948	194	97	8
融資現金流量內 .....	5,890	6,024	4,787	3,014	2,269
	<u>9,690</u>	<u>11,972</u>	<u>4,981</u>	<u>3,111</u>	<u>2,277</u>

19 貿易及其他應付款項

	附註	於12月31日			於6月30日
		2020年 人民幣千元	2021年 人民幣千元	2022年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
貿易應付款項 .....		27,422	19,209	20,602	29,215
購買物業、廠房及設備以及 無形資產的付款 .....	(i)	92,475	141,642	70,854	55,474
應付關聯方款項 .....	(ii)	797	-	7	-
應計工資及福利 .....		16,016	17,813	18,662	14,924
其他 .....		10,131	2,394	2,381	4,536
		<u>146,841</u>	<u>181,058</u>	<u>112,506</u>	<u>104,149</u>
減：購買物業、廠房及 設備的付款－非流動部分 ..		<u>(90,399)</u>	<u>(70,000)</u>	<u>(50,000)</u>	<u>(30,000)</u>
		<u>56,442</u>	<u>111,058</u>	<u>62,506</u>	<u>74,149</u>

(i) 於2021年及2022年12月31日以及2023年6月30日，向一家第三方建設供應商購買的物業、廠房及設備分別支付人民幣100,000,000元、人民幣50,000,000元及人民幣40,000,000元，按年利率6%計息。

(ii) 應付關聯方款項為無抵押、免息、按要求支付，詳情載於附註28(d)。

截至報告期末，基於發票日期的貿易應付款項（計入貿易及其他應付款項）的賬齡分析如下：

	於12月31日			於6月30日
	2020年 人民幣千元	2021年 人民幣千元	2022年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
1年內 .....	27,371	19,199	20,401	29,003
1至2年 .....	51	10	199	11
2至3年 .....	-	-	2	201
	<u>27,422</u>	<u>19,209</u>	<u>20,602</u>	<u>29,215</u>

20 銀行貸款

(a) 銀行貸款的賬面值分析如下：

	於12月31日			於6月30日
	2020年	2021年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
<b>有抵押有擔保銀行貸款</b>				
— 流動部分 .....	13,524	6,664	6,664	—
— 非流動部分 .....	18,338	11,674	5,010	—
	<u>31,862</u>	<u>18,338</u>	<u>11,674</u>	<u>—</u>

**有抵押有擔保銀行貸款**

於2020年、2021年及2022年12月31日，有抵押有擔保銀行貸款的年利率分別介乎5.3%至6.8%、5.3%、5.3%。

於2020年12月31日，有抵押有擔保銀行貸款人民幣6,860,000元由昆明愛維艾夫醫院擁有的樓宇作抵押並由任吉忠先生、張曉文女士及深圳愛維艾夫提供擔保。

於2020年及2021年12月31日，有抵押有擔保銀行貸款人民幣25,002,000元及人民幣18,338,000元分別由任吉忠先生、張曉文女士及李楠女士的物業作抵押，並由任吉忠先生、張曉文女士及深圳愛維艾夫提供擔保。

於2022年12月31日，有抵押有擔保銀行貸款人民幣11,674,000元由任吉忠先生、張曉文女士及李楠女士的物業及湛江久和醫院的質押存款作抵押，並由任吉忠先生、張曉文女士及深圳愛維艾夫提供擔保。

(b) 銀行貸款償還計劃的分析如下：

	於12月31日			於6月30日
	2020年	2021年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
1年內或按要求 .....	13,524	6,664	6,664	—
1年後但2年內 .....	6,664	6,664	5,010	—
2年後但5年內 .....	11,674	5,010	—	—
	<u>18,338</u>	<u>11,674</u>	<u>5,010</u>	<u>—</u>
	<u>31,862</u>	<u>18,338</u>	<u>11,674</u>	<u>—</u>

## 21 租賃負債

於各報告期末，應償還租賃負債如下：

	於12月31日			於6月30日
	2020年	2021年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
1年內 .....	4,538	2,813	4,038	6,262
1年後但2年內.....	2,690	3,447	3,515	3,722
2年後但5年內.....	5,445	8,482	9,851	11,213
5年後 .....	28,585	20,331	17,230	13,899
	36,720	32,260	30,596	28,834
	41,258	35,073	34,634	35,096

## 22 向投資者發行的金融工具

於2019年12月，深圳愛維艾夫與若干獨立投資者簽訂一系列協議，據此，該等投資者以合共人民幣147,368,000元的現金對價認購深圳愛維艾夫的實繳資本人民幣5,172,000元（「[編纂]前投資」）。

[編纂]前投資的投資者享有與深圳愛維艾夫其他股東相同的投票權及股息權利。[編纂]前投資的投資者享有的若干主要優先權概述如下：

### 投資者的贖回權

[編纂]前投資的投資者於發生任何特定贖回事件（包括但不限於以下各項）時將有權但無義務要求深圳愛維艾夫及／或其控股股東及／或實際控制人購買彼等持有的深圳愛維艾夫全部或部分股份：

- (i) 深圳愛維艾夫於規定日期前並未完成合資格[編纂]；
- (ii) 未達成績效目標；
- (iii) 未能向股東提供經審核賬目；
- (iv) 除非與股東達成書面協議，否則深圳愛維艾夫的控制權會發生變更。

各項實繳資本的贖回價應等於以下金額的較高者(i)投資者已付對價加自對價支付日期起直至贖回日期期間按單利計算的8%年回報率；或(ii)按比例分佔深圳愛維艾夫於贖回日期的賬面淨資產。

### 呈列及分類

由於特定贖回觸發事件的發生，如深圳愛維艾夫在特定日期前未完成合資格[編纂]及控制權的變更，由於深圳愛維艾夫無法控制特定贖回觸發事件的發生，故深圳愛維艾夫為其購回股份的義務（即向投資者發行的金融工具）確認金融負債。金融負債按贖回金額的現值計量。金融負債賬面值的變動於損益內記作「財務成本」。

相關期間向投資者發行的金融工具所確認的金融負債變動情況載列如下：

	截至12月31日止年度			截至6月30日
	2020年	2021年	2022年	止六個月
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	2023年 人民幣千元
於年初／期初	147,851	159,640	-	-
向投資者發行的金融工具				
賬面值變動	11,789	11,370	-	-
向投資者發行優先權所確認的				
金融負債重新分類為權益	-	(171,010)	-	-
於年末／期末	159,640	-	-	-

於2020年12月31日，貴集團因授予[編纂]前投資者的優先權以在發生控制權變更等特定事件時回購 貴公司股份的義務，確認金融負債人民幣159,640,000元。

於2021年12月18日，貴集團於投資者優先權項下的義務被[編纂]前投資者豁免，因此 貴集團將因[編纂]前投資者優先權而確認的全部金融負債人民幣171,010,000元重新分類至權益。

### 23 以權益結算以股份為基礎的付款交易

#### 受限制股份單位計劃

根據深圳愛維艾夫於2019年11月29日通過的書面股東決議，採納受限制股份單位（「受限制股份單位」）計劃（「該計劃」），旨在為 貴集團合資格員工提供激勵。受限制股份單位通過兩家公司（作為股份支付工具）以折扣價授予 貴集團合資格僱員。所有授予合資格參與者的受限制股份單位的歸屬期為自深圳愛維艾夫在深圳證券交易所創業板（「GEM」）[編纂]起至多3年，並在達到一定目標業績後歸屬。

貴集團於2020年12月16日（「2020年授出日期」）（即僱員接受 貴集團提供的受限制股份單位的條款及條件之日），以每單位人民幣13.53元至人民幣27.07元的折扣價向 貴集團若干董事及僱員授予1,962,952份受限制股份單位。

貴集團於2021年12月31日（「2021年授出日期」）（即僱員接受 貴集團提供的受限制股份單位的條款及條件之日），以每單位人民幣27.07元的折扣價向 貴集團若干董事及僱員授予21,345份受限制股份單位。

#### 受限制股份單位的公允價值

因授予受限制股份單位而獲得服務的公允價值參照授予的受限制股份單位的公允價值計量。授出的受限制股份單位的估計公允價值為每份人民幣28.49元，該公允價值乃參考接近授出日期與 貴公司第三方的股權融資交易中的每股價格釐定。

## 附錄一

## 會計師報告

### 沒收受限制股份單位計劃

2022年12月，深圳愛維艾夫決定終止其於深圳證券交易所GEM的[編纂]計劃，由於未達到非市場業績要求，受限制股份單位將不再歸屬。授予僱員的1,776,421份受限制股份單位被沒收，且之前確認的累計股份開支被轉回。

(a) 受限制股份單位數目變動如下：

	受限制股份單位數目 截至12月31日止年度			受限制股份單位數目 截至6月30日止六個月	
	2020年	2021年	2022年	2022年	2023年
於1月1日 . . . . .	–	1,962,952	1,776,421	1,776,421	–
年內／期內授予 . . . . .	1,962,952	21,345	–	–	–
年內／期內沒收 . . . . .	–	(207,876)	(1,776,421)	–	–
於12月31日／6月30日 . . .	<u>1,962,952</u>	<u>1,776,421</u>	<u>–</u>	<u>1,776,421</u>	<u>–</u>

(b) 以權益結算以股份為基礎的付款開支於報告期間於合併損益表確認：

	截至12月31日止年度			截至6月30日止六個月	
	2020年	2021年	2022年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
行政開支 . . . . .	97	2,094	(2,191)	1,047	–
收入成本 . . . . .	31	689	(720)	343	–
銷售及分銷開支 . . . . .	1	12	(13)	6	–
	<u>129</u>	<u>2,795</u>	<u>(2,924)</u>	<u>1,396</u>	<u>–</u>

## 24 合併財務狀況表中的所得稅

(a) 合併財務狀況表中的即期稅項指：

	截至12月31日止年度			截至6月30日 止六個月
	2020年	2021年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
中國企業所得稅				
於1月1日 . . . . .	6,283	6,350	5,651	2,420
於損益扣除 . . . . .	22,453	26,208	15,995	8,684
年內／期內付款 . . . . .	(22,386)	(26,907)	(19,226)	(5,363)
於12月31日／6月30日 . . . . .	<u>6,350</u>	<u>5,651</u>	<u>2,420</u>	<u>5,741</u>

附錄一

會計師報告

(b) 已確認遞延稅項資產及負債：

遞延稅項資產及負債各組成部分的變動

年內／期內合併財務狀況表中確認的遞延稅項（資產）／負債的組成部分及其變動如下：

自以下各項產生的遞延稅項	減值撥備	未動用			未變現	總計
		稅項虧損	租賃負債	使用權資產	公允價值 收益／ (虧損)	
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
於2020年1月1日	(36)	(7,366)	(20,152)	19,521	107	(7,926)
(計入損益)／於損益扣除	(12)	1,706	18,851	(18,334)	673	2,884
於2020年12月31日及						
2021年1月1日	(48)	(5,660)	(1,301)	1,187	780	(5,042)
(計入損益)／於損益扣除	(56)	(14,112)	(6,520)	5,710	(564)	(15,542)
於2021年12月31日及						
2022年1月1日	(104)	(19,772)	(7,821)	6,897	216	(20,584)
於損益扣除／(計入損益)	67	7,093	(128)	(390)	(184)	6,458
於2022年12月31日及						
2023年1月1日	(37)	(12,679)	(7,949)	6,507	32	(14,126)
(計入損益)／於損益扣除	(6)	3,033	49	(537)	1	2,540
於2023年6月30日	(43)	(9,646)	(7,900)	5,970	33	(11,586)

(c) 未確認遞延稅項資產

就香港及美國的附屬公司而言，該等稅項虧損根據現行稅法並未到期。

根據中國相關法律法規，於各報告期末的未確認稅項虧損將於下列年份到期：

	於12月31日			於6月30日
	2020年	2021年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
2021年	13,122	—	—	—
2022年	10,527	—	—	—
2023年	11,100	—	—	—
2024年	24,596	—	—	—
2025年	9,901	—	—	—
2026年	—	30,946	30,946	30,946
	69,246	30,946	30,946	30,946

貴集團中國附屬公司的所有稅項虧損最多可結轉五年。



## 25 資本、儲備及股息

### (a) 股本

#### (i) 註冊資本及實繳資本

就本會計師報告而言，於2020年1月1日、2020年、2021年及2022年12月31日以及2023年6月30日的股本指 貴集團各成員公司在剔除對附屬公司的投資後的實繳資本總額。

於2023年9月8日， 貴公司於開曼群島註冊成立。

(ii) 2021年2月，股份支付工具向深圳愛維艾夫支付人民幣38,729,000元。因此，深圳愛維艾夫錄得實繳資本人民幣3,104,000元。

2021年6月，深圳愛維艾夫收到人民幣5,172,000元並錄得實繳資本人民幣5,172,000元。

#### (iii) 改制為股份有限公司

於2021年11月18日，深圳愛維艾夫改制為股份有限公司，並發行58,000,000股每股面值人民幣1元的股份。

#### (iv) 股東減資

根據深圳愛維艾夫於2022年12月9日通過的書面股東決議，深圳愛維艾夫的已發行股本由人民幣58,000,000元減至人民幣56,260,000元，導致股本及資本儲備分別減少人民幣1,740,000元及人民幣36,989,000元。

### (b) 股息

貴公司董事於相關期間並無建議支付任何股息。

### (c) 儲備的性質及目的

#### (i) 資本儲備

資本儲備的組成如下：

- 已收對價與 貴公司已發行股份面值之間的差額。
- 深圳愛維艾夫於 貴公司註冊成立前收取的對價與實繳資本之間的差額。
- 深圳愛維艾夫於改制日期的淨資產與其改制為股份公司已發行股份面值總額之間的差額。
- 授予 貴集團僱員的已歸屬受限制股份單位的授出日期公允價值中已根據附註2(p)中股份支付所採用的會計政策確認的部分。
- 附註22所載[編纂]前投資產生的金融負債金額。
- 因沒收受限制股份單位計劃而代表控股股東控制的以股份為基礎支付工具向僱員支付的被視為視作向控股股東分派並於資本儲備中確認的利息金額人民幣3,903,000元。
- 支付予非控股權益的對價與附屬公司淨資產／負債相應部分的賬面值之間的差額。

於2020年10月27日，深圳愛維艾夫與張曉文女士簽訂購銷協議，以現金對價人民幣250,000元收購揭陽愛維艾夫醫院1.7%股權（「揭陽愛維艾夫醫院收購」）。揭陽愛維艾夫醫院收購已於2020年11月完成。於揭陽愛維艾夫醫院收購前，揭陽愛維艾夫醫院由深圳愛維艾夫及張曉文女士分別擁有98.3%及1.7%股權。揭陽愛維艾夫醫院收購完成後，深圳愛維艾夫於揭陽愛維艾夫醫院持有的股權由98.3%增至100%。

於2020年10月30日，深圳愛維艾夫與張曉文女士訂立購銷協議，以現金對價人民幣2,000,000元收購深圳愛維艾夫婦科醫院（「深圳婦科醫院」）10%股權（「深圳婦科醫院收購」）。深圳婦科醫院收購於2020年11月完成。於深圳婦科醫院收購前，深圳婦科醫院由深圳愛維艾夫及張曉文女士分別擁有90%及10%股權。深圳婦科醫院收購完成後，深圳愛維艾夫於深圳婦科醫院持有的股權由90%增至100%。深圳婦科醫院於2022年註銷登記。

於2020年10月30日，深圳婦科醫院與任吉忠先生及張曉文女士訂立購銷協議，以總現金對價人民幣147,000元收購天津愛維醫院總計1.47%合夥股份（「天津愛維醫院收購」）。天津愛維醫院收購事項於2020年12月完成。於天津愛維醫院收購前，天津愛維醫院由深圳愛維艾夫、張曉文女士及任吉忠先生分別擁有98.53%、1.2%及0.27%股權。天津愛維醫院收購完成後，深圳愛維艾夫在天津愛維醫院的合夥股份由98.53%增至100%（包括直接及間接持股）。

於2020年11月4日，深圳愛維艾夫與張曉文女士訂立購銷協議，以現金對價人民幣2,500,000元收購昆明愛維艾夫醫院5%股權（「昆明愛維艾夫醫院收購」）。昆明愛維艾夫醫院收購已於2020年11月完成。於昆明愛維艾夫醫院收購前，昆明愛維艾夫醫院由深圳愛維艾夫及張曉文女士分別擁有95%及5%股權。昆明愛維艾夫醫院收購完成後，深圳愛維艾夫於昆明愛維艾夫醫院持有的股權由95%增至100%。

**(ii) 中國法定儲備**

根據中國公司法，貴集團中國附屬公司須將其除稅後溢利（經抵銷過往年度虧損）的10%（由中國會計法規釐定）轉撥至法定儲備，直至該儲備結餘達致其註冊資本的50%。

對該儲備的轉撥必須於向股東分派股息之前進行。

法定儲備金可用作彌補過往年度的虧損（如有），並可透過按股東現有持股比例向其發行新股轉化為股本，惟上述發行後的結餘不低於註冊資本的25%。

**(iii) 匯兌儲備**

匯兌儲備包含因換算海外業務財務報表所產生的所有匯兌差額。該儲備乃根據附註2(t)載列的會計政策處理。

**(d) 資本管理**

貴集團管理資本的主要目的是維護貴集團持續經營的能力，以便透過與風險水平相稱的產品與服務定價及以合理的成本取得融資，繼續為股東提供回報及為其他持份者帶來利益。

貴集團積極及定期檢討並管理其資本架構，以於憑藉較高借貸水平可能帶來之較高股東回報與穩健資金狀況所帶來之優勢及保障之間保持平衡，並就經濟狀況之轉變對資本架構進行調整。

貴公司及其任何附屬公司均不受外部資本要求的約束。

## 26 金融風險管理及金融工具之公允價值

貴集團一般業務過程中會產生信貸風險、流動性風險及利率風險。

貴集團面臨的該等風險及貴集團為管理該等風險而採用的金融風險管理政策及慣例如下所述。

### (a) 信貸風險

信貸風險指交易對手方違反其合同責任而導致貴集團財務虧損的風險。貴集團的信貸風險主要來自其他應收款項。貴集團來自現金及現金等價物的信貸風險有限，原因為交易對手方為貴集團認為信貸風險較低的銀行及金融機構。管理層已制定信貸政策，並以持續基準監察該等信貸風險。

經管理層評估，於相關期間，其他應收款項的信貸風險自初始確認以來並無顯著增加。因此，管理層已根據各報告日期12個月內可能出現的違約事件採納12個月預期信貸虧損方法。貴公司管理層預期其他應收款項的交易對手方不履約而產生虧損的可能性很低，且就其他應收款項計提的虧損撥備並不重大。

貴集團董事認為，貴集團來自貿易應收款項的信貸風險敞口並不重大，乃由於截至2020年、2021年及2022年12月31日以及2023年6月30日的貿易應收款項結餘並不重大，且貴集團過往並未經歷任何重大實際虧損。

### (b) 流動性風險

貴集團的政策是定期監控其流動性需求及其遵守借貸契諾的情況，確保其維持充足的現金儲備以應付其短期及長期流動性需求。

下表列示於報告期末貴集團非衍生金融負債的餘下合同到期日，乃基於合同未貼現現金流量（包括採用合同比率或（倘浮動）基於報告期末現行利率計算的利息付款）及貴集團須支付的最早日期釐定：

	於2020年12月31日					於12月31日 之賬面值
	合同未貼現現金流出					
	1年內 或按要求	超過1年 但少於2年	超過2年 但少於5年	超過5年	總計	
人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	
銀行貸款.....	15,739	7,636	12,569	—	35,944	31,862
租賃負債.....	6,657	4,596	10,533	38,090	59,876	41,258
貿易及其他應付款項.....	56,442	25,823	69,000	10,600	161,865	146,841
向投資者發行的金融工具.....	171,430	—	—	—	171,430	159,640
	<u>250,268</u>	<u>38,055</u>	<u>92,102</u>	<u>48,690</u>	<u>429,115</u>	<u>379,601</u>

附錄一

會計師報告

	於2021年12月31日					
	合同未貼現現金流出					於12月31日 之賬面值
	1年內 或按要求	超過1年 但少於2年	超過2年 但少於5年	超過5年	總計	
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
銀行貸款.....	7,636	7,283	5,129	–	20,048	18,338
租賃負債.....	4,433	4,958	12,128	22,508	44,027	35,073
貿易及其他應付款項 .....	111,058	24,200	55,400	–	190,658	181,058
	<u>123,127</u>	<u>36,441</u>	<u>72,657</u>	<u>22,508</u>	<u>254,733</u>	<u>234,469</u>

	於2022年12月31日					
	合同未貼現現金流出					於12月31日 之賬面值
	1年內 或按要求	超過1年 但少於2年	超過2年 但少於5年	超過5年	總計	
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
銀行貸款.....	7,283	5,276	–	–	12,559	11,674
租賃負債.....	5,655	4,944	13,157	18,486	42,242	34,634
貿易及其他應付款項 .....	62,506	23,000	32,400	–	117,906	112,506
	<u>75,444</u>	<u>33,220</u>	<u>45,557</u>	<u>18,486</u>	<u>172,707</u>	<u>158,814</u>

	於2023年6月30日					
	合同未貼現現金流出					於6月30日 之賬面值
	1年內 或按要求	超過1年 但少於2年	超過2年但 少於5年	超過5年	總計	
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
租賃負債.....	7,856	5,055	14,039	15,006	41,956	35,096
貿易及其他應付款項 ...	74,149	21,800	10,600	–	106,549	104,149
	<u>82,005</u>	<u>26,855</u>	<u>24,639</u>	<u>15,006</u>	<u>148,505</u>	<u>139,245</u>

(c) 利率風險

於2020年、2021年及2022年12月31日以及2023年6月30日，貴集團按浮動利率計息的金融工具為銀行現金，該等相對短期的結餘因市場利率變化而產生的現金流量利息風險並不重大。於2020年、2021年及2022年12月31日以及2023年6月30日，貴集團大部分按固定利率計息的金融工具為定期存款、銀行貸款及按攤銷成本計量的租賃負債，市場利率變化不會使貴集團面臨重大利息風險。

總體而言，貴集團的利率風險敞口並不重大。

附錄一

會計師報告

(d) 公允價值計量

(i) 按公允價值計量的金融資產及負債

公允價值層級

下表呈列 貴集團於報告期末按經常性基準計量的金融工具的公允價值，有關公允價值按國際財務報告準則第13號公允價值計量所界定的公允價值三級架構進行分類。公允價值計量所歸類的層級乃經參考以下估值技術所用的輸入數據的可觀察性及重要性而釐定：

- 第一級估值：僅以第一級輸入數據（即相同資產或負債於計量日期於活躍市場的未經調整報價）計量公允價值。
- 第二級估值：以第二級輸入數據（即未能符合第一級規定之可觀察輸入數據）計量公允價值，而不使用重大不可觀察輸入數據。不可觀察輸入數據即不可取得市場數據的輸入數據。
- 第三級估值：以重大不可觀察輸入數據計量公允價值。

下表呈列 貴集團於各報告期末按公允價值計量的金融資產：

	公允價值 等級	於12月31日的公允價值			於6月30日的 公允價值
		2020年	2021年	2022年	2023年
		人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
<b>經常性公允價值計量</b>					
按公允價值計量且其變動					
計入損益的金融資產 . . . .					
— 銀行發行的理財產品					
投資 . . . . .	第二級	<u>99,027</u>	<u>145,507</u>	<u>49,130</u>	<u>52,633</u>

於相關期間，第一級和第二級之間未發生轉移，第三級未發生轉入或轉出。 貴集團的政策是於公允價值等級之間出現轉移的報告期結束時確認有關轉移。

第二級公允價值計量所用估值技術及輸入數據

就第二級按公允價值計量且其變動計入損益的金融資產而言，公允價值一般通過使用具有可觀察市場輸入數據的估值方法或參考銀行定期報告獲得。

(ii) 並非按公允價值列賬的金融資產及負債的公允價值

於2020年、2021年及2022年12月31日以及2023年6月30日， 貴集團按成本或攤銷成本列賬的金融工具的賬面值與其公允價值並無重大差異。

27 承擔

於2020年、2021年及2022年12月31日以及2023年6月30日未償付且未在歷史財務資料內計提撥備的承擔如下：

	於12月31日			於6月30日
	2020年	2021年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
已訂約 . . . . .	<u>142,999</u>	<u>9,666</u>	<u>8,874</u>	<u>4,612</u>

## 附錄一

## 會計師報告

### 28 重大關聯方交易

#### (a) 主要管理人員薪酬

貴集團主要管理人員的薪酬(包括附註8披露的支付予貴公司董事的酬金以及附註9披露的若干最高薪酬僱員的酬金)如下：

	截至12月31日止年度			截至6月30日止六個月	
	2020年	2021年	2022年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
短期僱員福利.....	553	3,312	4,994	2,266	1,897
向界定供款退休計劃供款.....	2	51	66	33	32
以權益結算以股份為基礎的 付款開支.....	24	1,050	(1,094)	521	—
	<u>579</u>	<u>4,413</u>	<u>3,966</u>	<u>2,820</u>	<u>1,929</u>

薪酬總額列入「員工成本」(見附註6(b))。

#### (b) 關聯方的身份

關聯方名稱	與 貴集團的關係
任吉忠先生.....	本集團控股股東之一
張曉文女士.....	本集團控股股東之一
張連悅女士.....	貴集團董事
范紹景先生.....	貴集團主要管理人員
胡繼志先生.....	貴集團主要管理人員
黃亞琴女士.....	貴集團主要管理人員

#### (c) 重大關聯方交易

	截至12月31日止年度			截至6月30日止六個月	
	2020年	2021年	2022年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
向任吉忠先生購買物業、 廠房及設備.....	449	—	—	—	—
向以下人士支付的短期租賃開支： 董事及主要管理人員.....	<u>1,544</u>	<u>155</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>
增加向任吉忠先生租賃的 使用權資產.....	<u>30,056</u>	<u>3,432</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>
來自以下人士的墊款： 任吉忠先生.....	<u>20,939</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>
向以下人士還款： 任吉忠先生.....	<u>99,481</u>	<u>268</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>
向任吉忠先生支付的租賃付款....	<u>2,153</u>	<u>2,578</u>	<u>1,222</u>	<u>611</u>	<u>611</u>

## 附錄一

## 會計師報告

### (d) 與關聯方的結餘

	於12月31日			於6月30日
	2020年	2021年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
交易相關：				
應收以下人士的款項：				
主要管理人員 .....	22	100	–	181
交易相關：				
應付以下人士的款項：				
任吉忠先生 .....	529	–	5	–
其他 .....	–	–	2	–
	529	–	7	–
非交易相關：				
應付以下人士的款項：				
任吉忠先生 .....	171	–	–	–
其他 .....	97	–	–	–
	268	–	–	–
	797	–	7	–
應付任吉忠先生的租賃負債 .....	30,346	2,791	1,673	1,095

與任吉忠先生的租賃安排產生的租賃負債的未償還結餘列入「租賃負債」(附註21)。

### (e) 關聯方提供的擔保

誠如附註20所披露，於2020年、2021年及2022年12月31日，有抵押有擔保銀行貸款分別為人民幣31,862,000元、人民幣18,338,000元及人民幣11,674,000元，均由關聯方提供擔保。

## 29 直接及最終控股方

截至本報告日期，董事認為 貴集團的直接母公司為於英屬處女群島註冊成立的Jiuhe Company Limited，而 貴集團的最終控股方為任吉忠先生及張曉文女士。

## 30 修訂、新訂準則及詮釋的可能影響

直至本報告刊發日期，國際會計準則理事會頒佈多項自2023年1月1日開始的年度並未生效且歷史財務資料尚未採納的新訂或經修訂準則。該等變動載列如下：

	於下列日期或之後開始的 會計期間生效
國際會計準則第1號之修訂，負債分類為流動或非流動 .....	2024年1月1日
國際會計準則第1號之修訂，附帶契諾的非流動負債 .....	2024年1月1日
國際財務報告準則第16號之修訂，售後租回的租賃負債 .....	2024年1月1日
國際會計準則第7號及國際財務報告準則第7號之修訂， 供應商融資安排 .....	2024年1月1日
國際會計準則第21號之修訂，缺乏可兌換性 .....	2025年1月1日
國際財務報告準則第10號及國際會計準則第28號之修訂， 投資者與其聯營公司或合營企業之間的資產出售或注資 .....	待定

貴集團正評估該等變動於初始採納期間之預期影響。目前 貴集團可得出採用該等變動不大可能對 貴集團的經營業績以及財務狀況產生重大影響的結論。

### 31 期後事項

於2023年9月15日，11,266股股份（為及代表 貴公司）按面值配發及發行予受限制股份單位計劃（「受限制股份單位計劃」）的管理人，即速達有限公司（「Suda BVI」）。

於2023年10月20日， 貴公司批准受限制股份單位計劃。受限制股份單位計劃的主要條款摘要載於本文件附錄六「法定及一般資料—D.受限制股份單位計劃」一節。

於2023年11月6日，根據受限制股份單位計劃向 貴集團選定的合資格僱員授出相當於11,266股 貴公司股份的受限制股份單位獎勵，該等獎勵受相關授出函件中規定的若干歸屬條件限制。

### 期後財務報表

貴公司或其任何附屬公司概無就2023年6月30日後任何期間編製經審核財務報表。