

附錄八

送呈香港公司註冊處處長及可供展示的文件

1. 送呈公司註冊處處長的文件

本文件副本所附並送呈香港公司註冊處處長登記的文件如下：

- (a) 本文件「附錄七—法定及一般資料—有關我們業務之進一步資料—重大合約概要」一節所述的每份重大合約副本；及
- (b) 本文件「附錄七—法定及一般資料—其他資料—專家資歷」分節所述的書面同意書。

2. 可供展示的文件

以下文件的副本將自本文件日期起14日內，在聯交所網站www.hkexnews.hk及本公司網站www.jtdm.com.cn上可供查閱：

- (a) 本公司組織章程細則；
- (b) 畢馬威會計師事務所的會計師報告，其全文載於本文件附錄一；
- (c) 本公司截至2024年12月31日止三個年度及截至2025年6月30日止六個月的經審核綜合財務報表；
- (d) 畢馬威會計師事務所就未經審核[編纂]財務資料編製的報告，其全文載於本文件附錄二；
- (e) 中國法律顧問金杜律師事務所就本集團若干方面所出具的中國法律意見；
- (f) 仲量聯行企業評估及諮詢有限公司出具的物業估值報告，其全文載於本文件附錄三；
- (g) 本文件「附錄七—法定及一般資料—有關我們業務之進一步資料—重大合約概要」一節所述的重大合約；
- (h) 本文件「附錄七—法定及一般資料—其他資料—專家資歷」一節所述的書面同意書；
- (i) 本文件「附錄七—法定及一般資料—有關我們的董事及主要股東之進一步資料—服務合約及委任書」分節所述的服務合約及委任書；
- (j) 弗若斯特沙利文報告；及
- (k) 中國公司法、證券法及境內企業境外發行證券和上市管理試行辦法以及彼等非官方英文譯本。