

目 錄

致有意[編纂]的重要通知

本文件由本公司僅就[編纂]及[編纂]而刊發，除[編纂]外，並不構成[編纂]任何證券的[編纂]或[編纂]任何證券的[編纂]。本文件不得用作亦不構成在任何其他司法權區或在任何其他情況下的[編纂]或邀請。本公司並無採取任何行動以獲准在香港以外任何司法權區[編纂]或派發本文件。在其他司法權區派發本文件以進行[編纂]以及[編纂]及出售[編纂]須受限制，除非根據有關證券監管機關的登記或授權而獲該等司法權區適用的證券法例准許或獲豁免遵守有關法例，否則不得進行。

閣下應僅依賴本文件所載資料作出[編纂]決定。[編纂]僅根據本文件所載資料及所作聲明而作出。本公司並無授權任何人士向閣下提供有別於本文件所載的資料。閣下不應將並非載於本文件的任何資料或聲明視為已獲本公司、[編纂]、聯席保薦人、任何[編纂]、我們或彼等各自的任何董事、高級職員、代表或聯屬人士或參與[編纂]的任何其他人士或各方授權而加以依賴。我們的網站www.tslsmart.com所載資料並不構成本文件的一部分。

	頁次
預期時間表	iii
目錄	vi
概要	1
釋義	17
詞彙表	30
前瞻性陳述	34
風險因素	36
豁免嚴格遵守上市規則	75
有關本文件及[編纂]的資料	81
董事、監事及參與[編纂]的各方	85
公司資料	89
行業概覽	91
監管概覽	103

目 錄

歷史、發展及公司架構	120
業務	146
與單一最大股東集團的關係	302
關連交易	305
董事、監事及高級管理層	319
股本	333
主要股東	341
財務資料	352
未來計劃及[編纂]	426
[編纂]	431
[編纂]的架構	442
如何申請[編纂]	451
附錄一 — 會計師報告	I-1
附錄二 — 未經審核[編纂]財務資料	II-1
附錄三 — 物業估值報告	III-1
附錄四 — 組織章程細則概要	IV-1
附錄五 — 法定及一般資料	V-1
附錄六 — 送呈香港公司註冊處處長及展示文件	VI-1