

A. 送呈香港公司註冊處處長文件

隨附本文件送呈香港公司註冊處處長註冊的文件為：

- (a) 本文件附錄六「法定及一般資料－2.有關我們業務的進一步資料－A.重大合約概要」一節所述的各份重大合約；及
- (b) 本文件附錄六「法定及一般資料－5.其他資料－F.專家同意書」一節所述的同意書。

B. 展示文件

以下文件的電子版本將於本文件日期起14日內於我們的網站 <https://www.avatr.com/en> 及聯交所網站 www.hkexnews.hk 展示：

- (a) 組織章程細則；
- (b) 安永會計師事務所發出的會計師報告，其全文載於本文件附錄一；
- (c) 截至2022年、2023年及2024年12月31日止年度的本集團經審計合併財務報表及截至2025年6月30日止六個月的本集團未經審計簡明合併財務報表；
- (d) 安永會計師事務所就本集團未經審計備考財務資料出具的報告，其全文載於本文件附錄二；
- (e) 本文件「行業概覽」一節所述由弗若斯特沙利文發出的行業報告；
- (f) 北京市中倫律師事務所根據中國法律就若干一般公司事宜及物業權益出具的中國法律意見；
- (g) 本文件附錄六「法定及一般資料－2.有關我們業務的進一步資料－A.重大合約概要」一節所述的重大合約；

附錄七

送呈公司註冊處處長及展示文件

- (h) 本文件附錄六「法定及一般資料－5.其他資料－F.專家同意書」一節所述的同意書；
- (i) 本文件附錄六「法定及一般資料－3.有關董事的進一步資料－A.董事服務合約及委任函詳情」一節所述的服務合約及委任書；及
- (j) 中國公司法、證券法、《境內公司境外證券發行上市管理試行辦法》及其非官方英文譯本。