

附錄六

送呈公司註冊處處長及展示文件

送呈香港公司註冊處處長的文件

連同本文件送呈香港公司註冊處處長登記的文件為：

- (a). 本文件附錄五「法定及一般資料—(D)其他資料—4專家同意書」所述的書面同意書；及
- (b). 本文件附錄五「法定及一般資料—(B)有關我們業務的進一步資料—1重大合約概要」所述各份重大合約。

展示文件

下列文件的電子版本將於本文件日期起計14日（包括該日）內在聯交所網站(www.hkexnews.hk)及本公司網站(www.coosea.net)可供查閱：

- (a) 組織章程大綱及細則；
- (b) 本文件附錄五「法定及一般資料—(B)有關我們業務的進一步資料—1重大合約概要」所述的重大合約；
- (c) 本文件附錄五「法定及一般資料—(C)董事的其他資料—1董事服務合約詳情及委任書」所提述的服務合同及委任函；
- (d) 弗若斯特沙利文(北京)諮詢有限公司上海分公司出具的行業報告，其概要載於本文件「行業概覽」；
- (e) 博浩企業顧問有限公司編製的物業估值報告，全文載於本文件附錄三；
- (f) 我們的中國法律顧問競天公誠律師事務所就本集團的若干一般公司事宜及於中國的物業權益出具的中國法律意見書；
- (g) 本公司開曼群島法律顧問Harney Westwood & Riegels就本公司一般公司事宜出具的開曼群島法律意見書；
- (h) 我們的香港法律顧問盧俊宇就第三方付款相關香港法律之若干方面所出具之香港法律意見書；
- (i) 我們的美國法律顧問Sherman Shi Law Group P.C.就第三方付款相關美國法律之若干方面所出具之美國法律意見書；

附錄六

送呈公司註冊處處長及展示文件

- (j) 我們的也門法律顧問Sheikh Mohammed Abdullah Sons就第三方付款相關也門法律之若干方面所出具之也門法律意見書；
- (k) 由我們的國際制裁法律顧問Ashurst Tokyo (Ashurst Horitsu Jimusho Gaikokuho Kyodo Jigyō)出具的國際制裁意見；
- (l) 畢馬威編製的會計師報告及本集團未經審核[編纂]財務資料報告，全文分別載於本文件附錄一及附錄二；
- (m) 本公司截至2022年、2023年及2024年12月31日止年度各年以及截至2025年7月31日止七個月的經審核合併財務報表；
- (n) 本文件附錄五中「法定及一般資料—(D)其他資料—4專家同意書」所述的書面同意書；及
- (o) 開曼公司法。