

送呈香港公司註冊處處長文件

隨附本文件副本一併送呈香港公司註冊處處長登記的文件為：

- (a) 本文件附錄五「法定及一般資料－B.有關我們業務的進一步資料－1.重大合約概要」所述的各重大合約副本；及
- (b) 本文件附錄五「法定及一般資料－D.其他資料－5.專家資格和同意」所述的書面同意書。

展示文件

下列文件的副本將於本文件日期起計14天期間登載於聯交所網站 www.hkexnews.hk 及本公司的網站 www.yunfeng.com：

- (a) 組織章程大綱及細則；
- (b) 本集團截至2023年及2024年12月31日止兩個年度的經審核合併財務報表及本集團截至2025年9月30日止九個月的未經審核合併財務報表；
- (c) 畢馬威會計師事務所會計師報告，全文載於本文件附錄一；
- (d) 畢馬威會計師事務所就本集團未經審核[編纂]財務資料出具的報告，全文載於本文件附錄二；
- (e) 高力國際估價及諮詢服務(上海)有限公司出具的物業估值報告，全文載於本文件附錄三；
- (f) 我們有關開曼群島法律的法律顧問邁普達律師事務所(香港)有限法律責任合夥發出的意見函，當中概述本文件附錄四所述開曼公司法的若干方面；
- (g) 我們的中國法律顧問國浩律師(杭州)事務所就本集團在中國的若干方面及物業權益出具的法律意見；
- (h) 由灼識行業諮詢有限公司出具的行業報告；

附錄六

送呈香港公司註冊處處長及展示文件

- (i) 本文件附錄五「法定及一般資料 – B.有關我們業務的進一步資料 – 1.重大合約概要」所述的重大合約；
- (j) 本文件附錄五「法定及一般資料 – C.有關董事及主要股東的進一步資料 – 2.董事服務合約及委任函」所述的服務合約及委任函；
- (k) 本文件附錄五「法定及一般資料 – D.其他資料 – 5.專家資格和同意」所述的書面同意書；及
- (l) 開曼公司法。