

[信頭]

致鈦和檢測認證集團股份有限公司列位董事及中國光大融資有限公司就歷史財務資料出具的會計師報告

引言

吾等就鈦和檢測認證集團股份有限公司（「貴公司」）及其附屬公司（統稱「貴集團」）載於第[I-1]頁至[I-113]頁的歷史財務資料發出報告，該等財務資料包括 貴集團截至2023年及2024年12月31日止年度的綜合損益及其他全面收益表、權益變動表及現金流量表，以及於2023年及2024年12月31日的 貴集團綜合財務狀況表及 貴公司財務狀況表，連同重大會計政策資料及其他解釋性資料（統稱「歷史財務資料」）。第[I-4]至第[I-113]頁所載歷史財務資料構成本報告的組成部分，乃為載入 貴公司就 貴公司股份於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）主板首次[編纂]而刊發日期為[日期]的文件（「文件」）而編製。

董事對歷史財務資料的責任

貴公司董事須負責根據歷史財務資料附註2.1所載的編製基準擬備真實而中肯的財務資料，並對其認為為使歷史財務資料的擬備不存在由於欺詐或錯誤而導致的重大錯誤陳述所必需的內部控制負責。

申報會計師的責任

吾等之責任是對歷史財務資料發表意見並將吾等之意見向閣下報告。吾等根據香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈的香港投資通函呈報委聘準則第200號投資通函內就歷史財務資料出具的會計師報告執行工作。該準則要求吾等遵守道德規範，並規劃及執行工作以對歷史財務資料是否不存在任何重大錯誤陳述獲取合理保證。

吾等之工作涉及實程序以獲取與歷史財務資料金額及披露事項有關之憑證。選擇之程序取決於申報會計師之判斷，包括評估歷史財務資料出現重大錯誤陳述（不論是否由於欺詐或錯誤）之風險。於作出該等風險評估時，申報會計師考慮與實體根據歷史財務資料附註2.1所載編製基準編製並作出真實公平反映之歷史財務資料相關之內部控制，以設計於各類情況下適當之程序，惟並非為就實體內部控制之成效提出意見。吾等之工作

亦包括評估董事所採用之會計政策是否恰當及所作出之會計估計是否合理，以及評估歷史財務資料之整體呈列。

吾等相信已取得足夠及恰當之憑證，為吾等之意見提供基準。

## 意見

吾等認為，就會計師報告而言，根據歷史財務資料附註2.1所載編製基準，歷史財務資料真實而中肯地反映 貴集團及 貴公司於2023年及2024年12月31日的財務狀況及 貴集團於各截至2023年及2024年12月31日止年度的財務表現及現金流量。

## 審閱中期財務資料

吾等已審閱 貴集團的中期財務資料，其中包括截至2024年及2025年9月30日止九個月的綜合損益及其他全面收益表、權益變動表及現金流量表，以及截至2025年9月30日的 貴集團綜合財務狀況表及 貴公司財務狀況表及其他解釋性資料（「**中期財務資料**」）。 貴公司董事須負責根據歷史財務資料附註2.1所載的編製基準擬備中期財務資料。吾等之責任是根據吾等的審閱對本中期財務資料作出結論。吾等根據香港會計師公會頒佈的香港審閱委聘準則第2410號*由實體的獨立核數師審閱中期財務資料*進行審閱。審閱包括主要向負責財務及會計事宜的人員作出查詢，及應用分析性及其他審閱程序。審閱的範圍遠小於根據香港審計準則進行的審計，因此不能保證吾等會知悉在審核中可能被發現的所有重大事項。因此，吾等不會發表審核意見。根據吾等之審閱，吾等並無發現任何事項，足以令吾等相信，就本會計師報告而言，中期財務資料在各重大方面並未根據歷史財務資料附註2.1所載編製基準編製。

根據聯交所證券上市規則及公司(清盤及雜項條文)條例報告事項

調整

於編製歷史財務資料時，概無對載於第[I-4]頁所界定的相關財務報表作出調整。

股息

吾等提述歷史財務資料附註11，該附註說明 貴公司並無就截至2023年及2024年12月31日止年度以及截至2025年9月30日止九個月(「有關期間」)派付股息。

[•]

執業會計師

香港

[日期]

## I 歷史財務資料及中期財務資料

歷史財務資料及中期財務資料的編製

下文所載的歷史財務資料及中期財務資料構成本會計師報告的組成部分。

貴集團於截至2023年及2024年12月31日止兩個年度的歷史財務報表(即本財務資料所依據之文件)已由[安永會計師事務所]根據香港會計師公會頒佈的香港審計準則進行審計，而中期財務資料所依據的 貴集團截至2024年及2025年9月30日止九個月財務報表，則由[安永會計師事務所]根據香港會計師公會頒佈的香港審閱委聘準則第2410號由實體的獨立核數師執行中期財務資料審閱進行審閱。上述財務報表統稱為「相關財務報表」。

歷史財務資料及中期財務資料以人民幣(「人民幣」)呈列，除非另有說明，所有數值均約整至最接近的千元(人民幣千元)。

附錄一

會計師報告

綜合損益及其他全面收益表

		截至2023年 12月31日 止年度 附註 人民幣千元	截至2024年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)	截至2025年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)
收入	5	776,797	801,527	561,361	591,188
銷售成本		<u>(468,600)</u>	<u>(494,878)</u>	<u>(352,169)</u>	<u>(354,966)</u>
毛利		308,197	306,649	209,192	236,222
其他收入及收益	5	13,776	10,743	5,005	8,156
銷售開支		(101,323)	(107,235)	(76,607)	(82,467)
行政開支		(102,201)	(94,357)	(69,635)	(64,870)
研發開支		(64,977)	(53,902)	(39,564)	(43,429)
金融資產及合約資產減值撥回/(減值 虧損)淨額	6	(3,328)	7,540	5,573	(17,359)
其他開支及虧損		(798)	(1,549)	(895)	(6,140)
財務成本	7	<u>(11,750)</u>	<u>(11,803)</u>	<u>(7,651)</u>	<u>(9,683)</u>
除稅前利潤	6	37,596	56,086	25,418	20,430
所得稅開支	10	<u>(395)</u>	<u>(6,057)</u>	<u>(3,266)</u>	<u>(1,722)</u>
年度/期間利潤		<u>37,201</u>	<u>50,029</u>	<u>22,152</u>	<u>18,708</u>
其他全面收益/(虧損)					
於其後期間可能會重新分類至損益的其 他全面收益/(虧損)					
換算非中國內地業務的匯兌差額		<u>37</u>	<u>(51)</u>	<u>(9)</u>	<u>(88)</u>
年度/期間全面收益總額		<u>37,238</u>	<u>49,978</u>	<u>22,143</u>	<u>18,620</u>

附錄一

會計師報告

	截至2023年 12月31日 止年度 附註 人民幣千元	截至2024年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)	截至2025年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)
以下各方應佔：				
貴公司擁有人	35,186	46,651	21,747	23,532
非控股權益	<u>2,015</u>	<u>3,378</u>	<u>405</u>	<u>(4,824)</u>
	<u>37,201</u>	<u>50,029</u>	<u>22,152</u>	<u>18,708</u>
以下各方應佔全面收益總額：				
貴公司擁有人	35,222	46,601	21,738	23,445
非控股權益	<u>2,016</u>	<u>3,377</u>	<u>405</u>	<u>(4,825)</u>
	<u>37,238</u>	<u>49,978</u>	<u>22,143</u>	<u>18,620</u>
母公司普通股權益持有人應佔每股盈利	12			
基本(人民幣分)	<u>12.52</u>	<u>16.19</u>	<u>7.54</u>	<u>8.16</u>
攤薄(人民幣分)	<u>12.52</u>	<u>16.19</u>	<u>7.54</u>	<u>8.16</u>

附錄一

會計師報告

綜合財務狀況表

		於2023年 12月31日	於2024年 12月31日	於2025年 9月30日
	附註	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元 (未經審核)
非流動資產				
物業、廠房及設備	13	424,062	525,101	548,658
投資物業	14	–	–	2,360
使用權資產	15(a)	76,213	70,895	85,594
商譽	16	145,315	150,734	150,734
其他無形資產	17	4,524	3,402	2,331
於聯營公司的投資	19	354	–	–
合約資產	22	83,976	77,481	73,640
預付款項、其他應收款項及其他資產	23	27,176	34,590	27,902
受限制現金	24	4,509	1,252	1,192
遞延稅項資產	29	11,605	10,850	10,106
非流動資產總值		777,734	874,305	902,517
流動資產				
存貨	20	2,296	4,522	6,924
貿易應收款項及應收票據	21	250,105	302,699	398,717
合約資產	22	117,099	117,646	117,084
預付款項、其他應收款項及其他資產	23	32,364	37,634	112,070
預付稅項		3,819	398	678
受限制現金	24	8,174	14,265	7,579
現金及現金等價物	24	102,109	103,555	49,936
流動資產總值		515,966	580,719	692,988
流動負債				
貿易應付款項	25	51,196	66,292	110,568
合約負債	26	51,066	44,882	51,308
其他應付款項及應計費用	27	185,195	196,153	149,981
計息銀行及其他借款	28	160,776	216,417	289,428
租賃負債	15(b)	16,529	17,826	23,092
應付稅項		1,463	1,631	82
流動負債總額		466,225	543,201	624,459

附錄一

會計師報告

		於2023年 12月31日 人民幣千元	於2024年 12月31日 人民幣千元	於2025年 9月30日 人民幣千元 (未經審核)
流動資產淨值		49,741	37,518	68,529
資產總值減流動負債		827,475	911,823	971,046
非流動負債				
其他應付款項及應計費用	27	9,344	14,403	12,117
計息銀行及其他借款	28	128,631	164,662	198,304
租賃負債	15(b)	50,107	46,591	56,712
遞延稅項負債	29	350	163	121
非流動負債總額		188,432	225,819	267,254
淨資產		639,043	686,004	703,792
股權				
貴公司擁有人應佔權益				
股本	30	288,232	288,232	288,232
儲備	32	322,451	368,163	393,169
非控股權益		610,683	656,395	681,401
		28,360	29,609	22,391
權益總額		639,043	686,004	703,792

## 附錄一

## 會計師報告

### 綜合權益變動表

截至2023年12月31日止年度

	貴公司擁有人應佔						總計	非控股 權益	權益總額
	股本	資本公積	儲備基金	外匯波動		保留溢利			
				準備金	保留溢利				
附註	人民幣 千元	人民幣 千元	人民幣 千元	人民幣 千元	人民幣 千元	人民幣 千元	人民幣 千元	人民幣 千元	
於2023年1月1日	279,880	82,332	1,221	(74)	158,103	521,462	43,727	565,189	
年內溢利	-	-	-	-	35,186	35,186	2,015	37,201	
本年度其他全面收益：									
換算非中國內地業務的 匯兌差額	-	-	-	36	-	36	1	37	
本年度全面收益總額	-	-	-	36	35,186	35,222	2,016	37,238	
發行股本	30	8,352	52,614	-	-	60,966	-	60,966	
以權益結算以股份為基礎 的付款安排	31	-	270	-	-	270	8	278	
非控股權益注資	-	-	-	-	-	-	37	37	
收購附屬公司	34	-	-	-	-	-	472	472	
收購非控股權益	34	-	(7,237)	-	-	(7,237)	(17,763)	(25,000)	
出售附屬公司	35	-	-	-	-	-	(137)	(137)	
轉自保留利潤	-	-	-	1,476	(1,476)	-	-	-	
於2023年12月31日	<u>288,232</u>	<u>127,979*</u>	<u>2,697*</u>	<u>(38)*</u>	<u>191,813*</u>	<u>610,683</u>	<u>28,360</u>	<u>639,043</u>	

附錄一

會計師報告

截至2024年12月31日止年度

	貴公司擁有人應佔								
	附註	股本	資本儲備	儲備基金	匯率變動		合計	非控股	權益總額
		人民幣	人民幣	人民幣	儲備	保留溢利		權益	
		千元	千元	千元	人民幣	人民幣		人民幣	
於2024年1月1日		288,232	127,979	2,697	(38)	191,813	610,683	28,360	639,043
年內溢利		-	-	-	-	46,651	46,651	3,378	50,029
年內其他全面虧損：									
換算非中國大陸業務的									
匯兌差異		-	-	-	(50)	-	(50)	(1)	(51)
年內全面收益總額		-	-	-	(50)	46,651	46,601	3,377	49,978
以權益結算以股份為基礎									
的付款安排	31	-	269	-	-	-	269	7	276
收購附屬公司	34	-	-	-	-	-	-	(1,633)	(1,633)
收購非控股權益	34	-	(1,158)	-	-	-	(1,158)	(502)	(1,660)
於2024年12月31日		<u>288,232</u>	<u>127,090*</u>	<u>2,697*</u>	<u>(88)*</u>	<u>238,464*</u>	<u>656,395</u>	<u>29,609</u>	<u>686,004</u>

附錄一

會計師報告

截至2024年9月30日止九個月(未經審核)

	附註	貴公司擁有人應佔						非控股 權益	權益總額
		股本	資本公積	儲備基金	外匯波動		總計		
					準備金	保留溢利			
					人民幣	人民幣			
千元	千元	千元	千元	千元	千元	千元	千元		
於2024年1月1日		288,232	127,979	2,697	(38)	191,813	610,683	28,360	639,043
本期利潤		-	-	-	-	21,747	21,747	405	22,152
本期其他全面虧損：									
換算非中國內地業務的 匯兌差額		-	-	-	(9)	-	(9)	-	(9)
本期全面收益總額		-	-	-	(9)	21,747	21,738	405	22,143
以權益結算的股份支付安排	31	-	203	-	-	-	203	5	208
收購附屬公司	34	-	-	-	-	-	-	(1,633)	(1,633)
收購非控股權益	34	-	(1,158)	-	-	-	(1,158)	(502)	(1,660)
於2024年9月30日		<u>288,232</u>	<u>127,024</u>	<u>2,697</u>	<u>(47)</u>	<u>213,560</u>	<u>631,466</u>	<u>26,635</u>	<u>658,101</u>

附錄一

會計師報告

截至2025年9月30日止九個月(未經審核)

	貴公司擁有人應佔							非控股 權益	權益總額
	股本	資本公積	儲備基金	匯率波動		保留溢利	總計		
				儲備	備				
附註	人民幣 千元	人民幣 千元	人民幣 千元	人民幣 千元	人民幣 千元	人民幣 千元	人民幣 千元	人民幣 千元	
於2025年1月1日	288,232	127,090	2,697	(88)	238,464	656,395	29,609	686,004	
本期利潤	-	-	-	-	23,532	23,532	(4,824)	18,708	
本期其他全面虧損：									
換算非中國大陸業務的 匯兌差異	-	-	-	(87)	-	(87)	(1)	(88)	
本期全面收益總額	-	-	-	(87)	23,532	23,445	(4,825)	18,620	
以權益結算的股份支付安排	31	1,312	-	-	-	1,312	6	1,318	
收購非控股權益	34	(840)	-	-	-	(840)	(1,310)	(2,150)	
視作收購非控股權益	-	1,089	-	-	-	1,089	(1,089)	-	
於2025年9月30日	<u>288,232</u>	<u>128,651*</u>	<u>2,697*</u>	<u>(175)*</u>	<u>261,996*</u>	<u>681,401</u>	<u>22,391</u>	<u>703,792</u>	

\* 該等儲備賬包括於2023年及2024年12月31日以及2025年9月30日的綜合財務狀況表內的綜合儲備分別為人民幣322,451,000元、人民幣368,163,000元及人民幣393,169,000元(未經審核)。

## 附錄一

## 會計師報告

### 綜合現金流量表

		截至2023年 12月31日 止年度 附註 人民幣千元	截至2024年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)	截至2025年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)
經營活動的現金流量					
除稅前利潤		37,596	56,086	25,418	20,430
調整項目：					
財務成本	7	11,750	11,803	7,651	9,683
銀行利息收入	5	(437)	(302)	(193)	(504)
理財產品的投資收益	5	–	(68)	(68)	–
出售聯營公司的收益	5	–	(570)	(570)	–
出售附屬公司收益	5	(1,282)	–	–	–
物業、廠房及設備折舊	6	58,042	61,898	45,739	40,286
投資物業折舊	6	–	–	–	81
使用權資產折舊	6	22,999	24,023	18,336	18,065
其他無形資產攤銷	6	1,545	1,492	1,196	1,074
出售/撤銷物業、廠房及設備之虧損/(收益)	5, 6	(179)	237	204	4,420
租賃修改之虧損/(收益)	5, 6	7	(107)	9	–
出售其他無形資產之虧損	6	–	56	–	–
貿易應收款項減值/(減值撥回)	6	4,760	(5,707)	(2,860)	16,630
合約資產減值/(減值撥回)	6	(1,536)	(1,899)	(3,222)	106
計入預付款項、其他應收款項及					
其他資產的金融資產減值	6	104	66	509	623
以權益結算以股份為基礎的付款費用	31	278	276	208	1,318
外匯匯率變動影響淨額		30	(47)	2	(81)
		<u>133,677</u>	<u>147,237</u>	<u>92,359</u>	<u>112,131</u>

## 附錄一

## 會計師報告

	截至2023年 12月31日 止年度 附註 人民幣千元	截至2024年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)	截至2025年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)
存貨減少/(增加)	6,784	(2,225)	(5,109)	(2,402)
貿易應收款項及應收票據增加	(62,830)	(44,137)	(76,533)	(115,089)
合約資產減少/(增加)	(11,416)	7,847	(5,596)	4,297
預付款項、其他應收款項及其他資產減少/(增加)	(14,117)	(3,533)	(13,555)	14,009
受限制現金減少/(增加)	3,411	(2,834)	(1,632)	6,746
貿易應付款項增加	11,173	12,559	46,554	44,276
合約負債增加/(減少)	(9,871)	(10,084)	(7,223)	6,426
其他應付款項及應計費用增加/(減少)	11,404	8,515	(38,712)	9
經營所得/(所用)現金	68,215	113,345	(9,447)	70,403
已收銀行利息	437	302	193	504
已付利得稅	(7,358)	(1,990)	(120)	(2,849)
經營活動所得/(所用)現金流量淨額	61,294	111,657	(9,374)	68,058
投資活動現金流量				
已收理財產品的投資收益	-	68	68	-
物業、廠房及設備預付款項減少/(增加)	1,838	(5,773)	274	1,905
購買物業、廠房及設備	(163,276)	(145,295)	(101,192)	(115,160)
出售物業、廠房及設備所得款項	1,751	6,601	6,333	302
購置其他無形資產	(1,032)	(426)	(248)	(3)
收購附屬公司	34	(7,000)	(248)	-
出售附屬公司	35	2,434	-	-
於聯營公司的投資	(354)	(299)	(299)	-
購買理財產品	-	(30,000)	(30,000)	-
出售理財產品的所得款項	-	30,000	30,000	-
其他貸款墊款	(8,606)	(42,975)	(8,475)	(102,890)
償還其他貸款	7,800	39,716	5,156	18,605
投資活動所用現金流量淨額	(166,445)	(148,631)	(98,631)	(197,241)

附錄一

會計師報告

		截至2023年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)	截至2025年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)
融資活動的現金流量					
發行股份所得款項	30	60,966	-	-	-
新增銀行借款		245,381	291,576	265,645	427,689
償還銀行借款		(104,678)	(183,226)	(141,871)	(321,028)
償還其他借貸		(12,615)	(16,594)	(13,594)	-
銀行及其他借款的已付利息		(9,914)	(13,110)	(8,434)	(11,079)
收購非控股權益		(25,000)	(16,660)	(16,660)	(400)
租賃付款本金部分		(22,816)	(20,817)	(17,606)	(17,377)
租賃付款利息部分		(2,690)	(2,739)	(2,028)	(2,232)
非控股權益的出資		37	-	-	-
融資活動所得現金流量淨額		<u>128,671</u>	<u>38,430</u>	<u>65,452</u>	<u>75,573</u>
現金及現金等價物增加/(減少)淨額		23,520	1,456	(42,553)	(53,610)
年/期初現金及現金等價物		78,599	102,109	102,109	103,555
匯率變動的影響淨額		<u>(10)</u>	<u>(10)</u>	<u>(10)</u>	<u>(9)</u>
年/期末現金及現金等價物		<u><u>102,109</u></u>	<u><u>103,555</u></u>	<u><u>59,546</u></u>	<u><u>49,936</u></u>
現金及現金等價物結餘分析					
綜合財務狀況表及綜合現金流量表列賬的					
現金及銀行結餘	24	<u><u>102,109</u></u>	<u><u>103,555</u></u>	<u><u>59,546</u></u>	<u><u>49,936</u></u>

## 附錄一

## 會計師報告

### 財務狀況表

		於2023年 12月31日	於2024年 12月31日	於2025年 9月30日
	附註	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元 (未經審核)
非流動資產				
物業、廠房及設備	13	14,448	18,963	18,067
使用權資產	15(a)	9,138	10,042	13,418
其他無形資產	17	855	705	598
投資附屬公司	18	1,020,076	1,020,076	1,039,076
預付款項、其他應收款項及其他資產	23	1,256	1,524	2,406
受限制現金	24	–	–	504
遞延稅項資產	29	149	262	–
非流動資產總值		<u>1,045,922</u>	<u>1,051,572</u>	<u>1,074,069</u>
流動資產				
存貨	20	–	2	–
貿易應收款項及應收票據	21	46,142	20,044	19,460
預付款項、其他應收款項及其他資產	23	43,651	44,422	178,454
受限制現金	24	–	–	1,378
現金及現金等價物	24	26,624	10,333	4,445
流動資產總值		<u>116,417</u>	<u>74,801</u>	<u>203,737</u>
流動負債				
貿易應付款項	25	8,582	3,054	4,644
合約負債	26	122	193	132
其他應付款項及應計費用	27	177,914	149,318	279,203
計息銀行及其他借款	28	81,798	76,731	112,756
租賃負債	15(b)	2,973	4,568	6,674
流動負債總額		<u>271,389</u>	<u>233,864</u>	<u>403,409</u>
流動負債淨值		<u>(154,972)</u>	<u>(159,063)</u>	<u>(199,672)</u>
資產總值減流動負債		<u>890,950</u>	<u>892,509</u>	<u>874,397</u>

附錄一

會計師報告

		於2023年 12月31日 人民幣千元	於2024年 12月31日 人民幣千元	於2025年 9月30日 人民幣千元 (未經審核)
非流動負債				
計息銀行及其他借款	28	11,100	19,400	14,300
租賃負債	15(b)	7,159	7,219	6,575
遞延稅項負債	29	—	—	25
非流動負債總額		18,259	26,619	20,900
資產淨值		872,691	865,890	853,497
股權				
股本	30	288,232	288,232	288,232
儲備	32	584,459	577,658	565,265
權益總額		872,691	865,890	853,497

## II. 歷史財務資料及中期財務資料附註

### 1. 公司資料

貴公司為於中華人民共和國（「中國」）成立的股份有限公司。貴公司的註冊辦事處位於中國上海市普陀區長壽路767號西塔6樓601室。

於有關期間，貴集團涉及以下主要業務：

- 提供檢測認證服務
- 提供工程監理服務

於有關期間末，貴公司於其附屬公司擁有直接及間接權益，所有附屬公司均為私人有限責任公司（或，倘於香港境外註冊成立，則大致上與於香港註冊成立的私人公司具有類似特徵），其詳情載列如下：

名稱	註冊成立/ 註冊地點及 日期以及經營地點	已發行普通股/ 註冊股本面值 千元	貴公司 應佔股權百分比		主要業務
			直接	間接	
上海建通工程建設有限公司 (附註(a))	中國/中國內地 1994年12月14日	人民幣50,000元	[94.34]	-	提供工程監理服務
上海泰捷通信技術有限公司 (附註(a))	中國/中國內地 2009年4月7日	人民幣62,000元	[100]	-	提供檢測認證服務
北京益泰捷信息技術有限公司 (附註(k))	中國/中國內地 2021年4月8日	人民幣5,000元	-	[100]	提供檢測認證服務
深圳市鈦和巴倫技術股份有限公司 (附註(b))	中國/中國內地 2013年3月19日	人民幣24,382元	[97]	[3]	提供檢測認證服務
昆山巴倫通訊技術有限公司 (附註(k))	中國/中國內地 2019年3月6日	人民幣10,000元	-	[100]	提供檢測認證服務
東莞市巴能檢測技術有限公司 (附註(c))	中國/中國內地 2018年1月15日	人民幣30,000元	-	[100]	提供檢測認證服務
Tigroup US Corporation (附註(k))	美國 2023年4月21日	50美元	-	[100]	尚未開始商業運營
鈦和技術國際有限公司 (附註(d))	香港 2015年6月16日	11美元	-	[100]	提供檢測及認證服務
Tijet Technology International GmbH (附註(k))	德國 2023年6月23日	25歐元	-	[80]	尚未開始商業運營

附錄一

會計師報告

名稱	註冊成立/ 註冊地點及 日期以及經營地點	已發行普通股/ 註冊股本面值 千元	貴公司 應佔股權百分比		主要業務
			直接	間接	
PT. Tigroup Teknik Indonesia (附註(k))	印尼 2025年9月8日	10,000,000印尼盾	-	[100]	尚未開始商業運營
浙江鈦和檢測認證有限公司 (附註(a))	中國/中國內地 2021年1月28日	人民幣100,000元	[100]	-	尚未開始商業運營
中譜安信(杭州)檢測科技有限公司 (附註(e))	中國/中國內地 2012年7月25日	人民幣20,000元	-	[100]	提供檢測及認證服務
廣東鈦和科博檢測技術有限公司 (附註(k))	中國/中國內地 2016年5月30日	人民幣10,000元	-	[100]	提供檢測及認證服務
青海宗潤能源科技有限公司 (附註(k))	中國/中國內地 2024年2月21日	人民幣1,000元	-	[100]	尚未開始商業運營
鈦和中譜檢測技術(江蘇)有限公司 (附註(f))	中國/中國內地 2010年4月20日	人民幣33,722元	[100]	-	提供檢測及認證服務
鈦和(杭州)醫藥技術服務有限公司 (附註(a))	中國/中國內地 2015年10月9日	人民幣10,000元	-	[100]	提供檢測及認證服務
鈦和海沁(杭州)醫藥科技有限公司 (附註(a))	中國/中國內地 2015年4月19日	人民幣9,401元	-	[100]	提供檢測及認證服務
杭州靈濟醫藥科技有限公司 (附註(k))	中國/中國內地 2021年10月8日	人民幣2,175元	-	[51]	提供檢測及認證服務
中譜安信(青島)檢測科技有限公司 (附註(g))	中國/中國內地 2006年6月12日	人民幣3,000元	-	[100]	提供檢測及認證服務
中證檢測科技(天津)有限公司 (附註(k))	中國/中國內地 2013年5月6日	人民幣10,000元	-	[70]	提供檢測及認證服務
江蘇中譜科信醫藥科技有限公司 (附註(k))	中國/中國內地 2017年5月15日	人民幣10,000元	-	[60]	尚未開始商業運營
杭州譜仁企業管理有限公司 (附註(k))	中國/中國內地 2018年8月23日	人民幣5,020元	-	[100]	尚未開始商業運營
上海格瑞產品檢測有限公司 (附註(h))	中國/中國內地 2013年12月5日	人民幣20,500元	-	[51.22]	檢測及認證服務
鈦和認證(上海)有限公司 (附註(a))	中國/中國內地 2016年7月28日	人民幣10,000元	[100]	-	檢測及認證服務

## 附錄一

## 會計師報告

名稱	註冊成立/ 註冊地點及 日期以及經營地點	已發行普通股/ 註冊股本面值 千元	貴公司 應佔股權百分比		主要業務
			直接	間接	
鈦和工程技術服務(上海)有限公司(附註(a))	中國/中國內地 2020年5月7日	人民幣10,000元	[100]	-	提供檢測及認證服務
鈦和質量技術服務(上海)有限公司(附註(k))	中國/中國內地 2019年8月29日	人民幣10,000元	[100]	-	提供檢測及認證服務
上海添紐電氣技術服務有限公司(附註(k))	中國/中國內地 2014年7月29日	人民幣1,000元	-	[70]	提供檢測及認證服務
鈦和檢測科技(天津)有限公司(附註(k))	中國/中國內地 2017年7月24日	人民幣6,667元	[90]	-	提供檢測及認證服務
浙江安泰工程諮詢有限公司(附註(a))	中國/中國內地 2005年7月27日	人民幣6,000元	[100]	-	提供檢測及認證服務
深圳市國計鈦和電力技術服務有限公司(附註(i))	中國/中國內地 2021年11月12日	人民幣5,000元	[85]	-	尚未開始商業運營
鈦和中譜檢測技術(廈門)有限公司(附註(g))	中國/中國內地 2020年10月12日	人民幣5,000元	[70]	-	提供檢測及認證服務
上海校正技術檢測有限公司(附註(k))	中國/中國內地 2004年6月2日	人民幣3,333元	[100]	-	提供檢測及認證服務
廣州中廣測量檢測技術有限公司(附註(j))	中國/中國內地 2008年3月26日	人民幣3,100元	[57]	-	提供檢測及認證服務

### 附註：

- (a) 截至2023年及2024年12月31日止年度按照根據中國企業會計準則(「中國企業會計準則」)編製的本實體法定財務報表由中國註冊的執業會計師浙江君問會計師事務所(普通合夥)(「浙江君問」)審計。
- (b) 截至2023年及2024年12月31日止年度按照根據中國企業會計準則編製的本實體法定財務報表分別由中國註冊的執業會計師深圳恒瑞會計師事務所及浙江君問審計。
- (c) 截至2023年及2024年12月31日止年度按照根據中國企業會計準則編製的本實體法定財務報表分別由中國註冊的執業會計師廣東明德普華會計師事務所及浙江君問審計。

## 附錄一

## 會計師報告

- (d) 截至2023年及2024年12月31日止年度按照香港私營企業會計準則編製的本實體法定財務報表分別由香港註冊的執業會計師李志輝會計師事務所及吳家康審計。
- (e) 截至2023年及2024年12月31日止年度按照根據中國企業會計準則編製的本實體法定財務報表分別由中國註冊會計師北京弘昌泰會計師事務所(普通合夥)及北京阜誠會計師事務所(普通合夥)審計。
- (f) 截至2023年及2024年12月31日止年度按照根據中國企業會計準則編製的本實體法定財務報表分別由中國註冊會計師北京永匯會計師事務所(普通合夥)(「北京永匯」)及浙江君問審計。
- (g) 截至2023年及2024年12月31日止年度按照根據中國企業會計準則編製的本實體法定財務報表分別由中國註冊會計師北京永匯及北京中企楷源會計師事務所(普通合夥)審計。
- (h) 截至2024年12月31日止年度按照根據中國企業會計準則編製的本實體法定財務報表由中國註冊的執業會計師浙江君問審計。
- (i) 截至2023年及2024年12月31日止年度按照根據中國企業會計準則編製的本實體法定財務報表分別由中國註冊的執業會計師深圳悅信會計師事務所及浙江君問審計。
- (j) 截至2023年及2024年12月31日止年度按照根據中國企業會計準則編製的本實體法定財務報表分別由中國註冊的執業會計師廣東正粵會計師事務所及浙江君問審計。
- (k) 該實體截至2023年及2024年12月31日止年度並無編製任何經審核財務報表，原因是該實體根據其註冊成立之司法權區的相關規則及法規無須遵守任何法定審核規定，或該實體於截至2025年9月30日止九個月註冊。

## 附錄一

## 會計師報告

### 2.1 編製基準

歷史財務資料及中期財務資料乃根據香港會計師公會頒佈的香港財務報告準則會計準則(包括所有香港財務報告準則、香港會計準則(「香港會計準則」)及詮釋)編製。貴集團於編製整個有關期間以及截至2024年9月30日止九個月的歷史財務資料及中期財務資料時已提早採納於2025年1月1日開始的會計期間生效的所有香港財務報告準則會計準則，連同相關過渡性條文。

歷史財務資料及中期財務資料為按照歷史成本法編製，但已按公允價值計量的若干應收票據除外。

儘管貴公司於2025年9月30日錄得流動負債淨額人民幣199,672,000元(未經審核)，但歷史財務資料已按持續經營基準編製。貴公司的流動負債淨額主要來自將其現金及現金等價物用於投資附屬公司以及應付附屬公司款項。貴公司董事認為，經計及(i)本公司對其附屬公司的現金資源擁有控制權；及(ii)根據貴集團管理層編製的自2025年9月30日起不少於十二個月期間的貴集團現金流量預測，貴集團經營將產生預期現金流量。因此，貴公司董事認為按持續經營基準編製歷史財務資料及中期財務資料乃屬適當。

#### 合併基準

歷史財務資料及中期財務資料包括貴公司及其附屬公司於有關期間及截至2024年9月30日止九個月的財務報表。附屬公司為貴公司直接或間接控制的實體(包括結構性實體)。當貴集團因參與投資對象業務而承擔可變回報之風險或享有獲得可變回報之權利，並能夠透過其於投資對象之權力(即賦予貴集團現有權力指示投資對象相關活動之現存權利)影響該等回報時，即取得控制權。

一般而言，有一個假設，即多數投票權形成控制權。當貴公司對投資對象擁有少於大部分的投票權或類似權利時，貴集團會考慮所有相關事實和情況，以評估其是否對被投資方擁有權力，包括：

- (a) 與投資對象其他投票持有人的合約安排；
- (b) 其他合約安排所產生的權利；及
- (c) 貴集團的投票權及潛在投票權。

附屬公司與貴公司之財務報表的報告期間相同，並採用一致會計政策編製。附屬公司之業績由貴集團取得控制權之日起綜合入賬，並繼續綜合入賬至該等控制權終止當日為止。

應佔其他全面收益各部分之損益歸屬於貴集團母公司擁有人及非控股權益，即使此導致非控股權益的虧絀結餘。貴集團成員公司間交易相關的所有集團內公司間資產及負債、權益、收入、開支及現金流量於綜合賬目時全數抵銷。

倘有事實及情況顯示上文所述之三項控制權要素有一項或多項出現變動，則貴集團會重新評估其是否對被投資對象擁有控制權。倘於附屬公司擁有權益之變動而並無失去控制權，則入賬列作權益交易。如果貴集團失去對某附屬公司的控制權，則會取消確認相關資產(包括商譽)、負債、任何非控股權益及匯兌波動儲備；並確認任何保留投資的公允價值以及在損益中產生的任何盈虧。

先前於其他全面收益確認之 貴集團應佔部份按假設 貴集團直接出售相關資產或負債所須採用之相同基準，視乎適當情況重新分類至損益或保留溢利。

## 2.2 已頒佈但尚未生效的香港財務報告準則會計準則

貴集團尚未於歷史財務資料及中期財務資料應用下列已頒佈但尚未生效的新訂及經修訂香港財務報告準則會計準則。 貴集團擬於該等新訂及經修訂香港財務報告準則會計準則生效後應用(如適用)。

香港財務報告準則第18號	財務報表之呈列及披露 <sup>2</sup>
香港財務報告準則第19號及其修訂	不具公共問責性的附屬公司：披露 <sup>2</sup>
香港財務報告準則第9號及香港財務報告準則第7號(修訂本)	金融工具分類及計量之修訂 <sup>1</sup>
香港財務報告準則第9號及香港財務報告準則第7號(修訂本)	涉及依賴自然能源生產電力的合約 <sup>1</sup>
香港財務報告準則第10號及香港會計準則第28號(修訂本)	投資者與其聯營公司或合營公司間資產出售或注資 <sup>3</sup>
香港會計準則第21號(修訂本)	換算為惡性通貨膨脹的呈列貨幣 <sup>2</sup>
香港財務報告準則會計準則的年度改進—第11卷	香港財務報告準則第1號、香港財務報告準則第7號、香港財務報告準則第9號、香港財務報告準則第10號及香港會計準則第71號(修訂本) <sup>1</sup>

<sup>1</sup> 於2026年1月1日或之後開始的年度期間生效

<sup>2</sup> 於2027年1月1日或之後開始的年度/報告期間生效

<sup>3</sup> 強制生效日期尚待釐定，但可供採納

預期將適用於 貴集團之該等香港財務報告準則會計準則之進一步資料於下文載述。

香港財務報告準則第18號取代香港會計準則第1號財務報表列報。儘管香港會計準則第1號的多個章節已被納入而變動有限，香港財務報告準則第18號就損益表內呈列方式引入新規定，包括指定的總計及小計。實體須將損益表內所有收入及開支分類為以下五個類別之一：經營、投資、融資、所得稅及已終止經營業務，並呈列兩個新界定的小計。當中亦要求於單獨的附註中披露管理層界定的表現計量，並對主要財務報表及附註中的資料分組(匯總及拆分)及位置提出更嚴格要求。一些原本包含在香港會計準則第1號中的要求被移至香港會計準則第8號會計政策、會計估計變更及錯誤，並更名為香港會計準則第8號財務報表的編製基礎。由於香港財務報告準則第18號的發佈，對香港會計準則第7號現金流量表、香港會計準則第33號每股收益及香港會計準則第34號中期財務報告進行了有限但廣泛適用的修訂。此外，對其他香港財務報告準則會計準則也作出了少量的相應修訂。香港財務報告準則第18號及其他香港財務報告準則會計準則的相應修訂於2027年1月1日或之後開始的年度期間生效，並可提早應用。需追溯應用。 貴集團現正分析新規定以及評估香港財務報告準則第18號對過往財務資料及中期財務資料呈列及披露的影響。

香港財務報告準則第19號允許符合資格的企業選擇應用簡化的披露要求，同時仍然遵循其他香港財務報告準則會計準則中的確認、計量及列報要求。符合資格的企業在報告期間末必須是香港財務報告準則第10號綜合財務報表中定義的附屬公司，且不得具有公眾問責性，並必須有一間控股公司(最終或中間控股公司)編製符合香港財務報告準則會計準則或國際財務報告準則會計準則的綜合財務報表供公眾使用。香港財務報告準則第19號於2025年4月修訂，將國際財務報告準則會計準則納入適用該準則的資格標準。該準則於2025年10月進一步修訂，具體包括：(i)從《香港財務報告準則第19號》中刪除披露目標；(ii)減少與供應商融資安排及金融負債特定類別相關的披露要求；及(iii)對於採用管理層定義的績效衡量指標的實體，將相關披露要求替換為對《香港財務報告準則第18號》的交叉引用。允許提早應用。 貴公司部分附屬公司正在考慮在其特定財務報表中應用香港財務報告準則第19號及其修訂。

## 附錄一

## 會計師報告

香港財務報告準則第9號及香港財務報告準則第7號之修訂—修訂金融工具分類及計量澄清財務資產或財務負債的終止確認日期，並引入一項會計政策選擇，在達致特定標準的情況下，終止確認於結算日期之前通過電子支付系統結算的財務負債。該等修訂澄清如何評估具有環境、社會及管治以及其他類似或然特性的財務資產的合約現金流量特徵。此外，該等修訂澄清對具有無追索權特性的財務資產及合約掛鈎工具進行分類的規定。該等修訂亦包括對指定為透過其他全面收益按公允值計量之權益工具及具有或然特性的金融工具之投資的額外披露。該等修訂須追溯應用，並於初始應用當日對期初保留溢利（或權益的其他組成部分）進行調整。過往期間毋須重列，且僅可在不作出預知的情況下重列。允許提前同時應用所有修訂，或僅應用與金融資產分類相關的修訂。該等修訂預期不會對歷史財務資料及中期財務資料產生任何重大影響。

香港財務報告準則第9號及香港財務報告準則第7號之修訂本依賴自然能源生產電力的合同澄清範圍內合同「自用」規定的應用，並修訂範圍內合同現金流量對沖關係中被對沖項目的指定規定。修訂亦包括額外披露，使財務報表使用者能夠了解該等合同對實體財務表現及未來現金流量的影響。與自用例外情況相關的修訂應追溯應用。過往期間毋須重列，且僅可在不作出預知的情況下重列。與對沖會計相關的修訂本應作前瞻性應用於首次應用日期或之後指定的新對沖關係。允許提早應用。香港財務報告準則第9號及香港財務報告準則第7號修訂本應同時應用。該等修訂預期不會對歷史財務資料及中期財務資料產生任何重大影響。

香港財務報告準則第10號及香港會計準則第28號之修訂針對香港財務報告準則第10號及香港會計準則第28號之間有關投資者與其聯營公司或合營公司之間的資產出售或注資兩者規定之不一致性。該等修訂本要求於資產出售或注資構成一項業務時，確認下游交易產生之全部收益或虧損。當交易涉及不構成一項業務之資產時，由該交易產生之盈虧於投資者之損益內確認，惟僅以非關聯投資者於該聯營公司或合營企業之權益為限。該等修訂本將前瞻性應用。香港會計師公會已剔除香港財務報告準則第10號及香港會計準則第28號之修訂的以往強制生效日期。然而，該等修訂現時可供採納。

香港會計準則第21號之修訂本換算為惡性通貨膨脹的呈列貨幣要求將非惡性通貨膨脹的功能貨幣按期末匯率折算為惡性通貨膨脹的呈列貨幣。修訂本還要求，當實體的功能貨幣和呈列貨幣均為惡性通脹經濟體的貨幣時，須根據香港會計準則第29號惡性通脹經濟體中的財務匯報第34段的規定，採用一般價格指數對境外經營的比較數據進行重述。該境外經營的功能貨幣應屬於非高通脹經濟體的貨幣。修訂案引入了若干額外披露要求。允許提早應用。該等修訂預期不會對歷史財務資料及中期財務資料產生任何重大影響。

香港財務報告準則會計準則的年度改進—第11卷對香港財務報告準則第1號、香港財務報告準則第7號（及其附帶的香港財務報告準則第7號實施指引）、香港財務報告準則第9號、香港財務報告準則第10號及香港會計準則第7號提出了修訂。預期適用於 貴集團的該等修訂詳情如下：

- 香港財務報告準則第7號金融工具：披露：該等修訂更新了香港財務報告準則第7號第B38段及香港財務報告準則第7號實施指引第IG1、IG14和IG20B段中的若干措辭，以簡化或與標準中其他段落及/或其他準則中使用的概念和術語保持一致。此外，修訂澄清香港財務報告準則第7號實施指引不一定說明香港財務報告準則第7號參考段落中的所有要求，也不會產生額外要求。允許提早應用。該等修訂預期不會對歷史財務資料及中期財務資料產生任何重大影響。

- 香港財務報告準則第9號金融工具：該等修訂明確了當承租人在根據香港財務報告準則第9號確定租賃負債已終止時，承租人需應用香港財務報告準則第9號第3.3.3段並將由此產生的收益或虧損確認於損益中。然而，該修訂並未明確承租人如何區分香港財務報告準則第16號定義的租賃修改及根據香港財務報告準則第9號定義的租賃負債消除。此外，修訂更新了香港財務報告準則第9號第5.1.3段及附錄A中的若干措辭，以消除潛在混淆。允許提早應用。該等修訂預期不會對歷史財務資料及中期財務資料產生任何重大影響。
- 香港財務報告準則第10號綜合財務報表：該等修訂澄清了香港財務報告準則第10號第B74段中描述的關係只是投資者與作為其事實代理人的其他方之間可能存在的各種關係之一，從而消除了與香港財務報告準則第10號第B73段要求的不一致。允許提早應用。該等修訂預期不會對歷史財務資料及中期財務資料產生任何重大影響。
- 香港會計準則第7號現金流量表：該等修訂在香港會計準則第7號第37段中用「按成本」取代了「成本法」一詞，此前「成本法」的定義已被刪除。允許提早應用。該等修訂本預期不會對歷史財務資料及中期財務資料產生任何影響。

## 2.3 重大會計政策資料

### 於聯營公司的投資

聯營公司為 貴集團於其中擁有一般不少於20%股份投票權的長期權益，並可對其發揮重大影響力的實體。重大影響指參與被投資單位之財務及經營政策決策之權力，惟並非對該等政策之控制或共同控制。

貴集團對聯營公司之投資於綜合財務狀況表中按 貴集團根據權益法核算之應佔淨資產減任何減值虧損列示。貴集團應佔聯營公司的收購後業績及其他全面收益乃分別計入 貴集團的損益及其他全面收益。此外，當直接於聯營公司的權益確認一項變動，則 貴集團於綜合權益變動表確認應佔任何變動（倘適用）。貴集團與其聯營公司間交易的未變現收益及虧損將以 貴集團於聯營公司的投資為限對銷，惟倘未變現虧損證明所轉讓資產減值則除外。收購聯營公司所產生的商譽計入 貴集團於聯營公司的投資內作為其中一部分。

於失去對聯營公司的重大影響力後，貴集團按其公允價值計量及確認任何保留投資。於失去重大影響力時聯營公司的賬面值與保留投資的公允價值及出售所得款項之間的任何差額於損益確認。

### 業務合併及商譽業務

業務合併使用收購法入賬。轉讓代價乃以收購日期的公允價值計量，該公允價值為 貴集團轉讓資產於收購日期的公允價值、貴集團向被收購方前擁有人承擔的負債，及 貴集團發行以換取被收購方控制權的股本權益的總和。於各業務合併中，貴集團選擇是否以公允價值或於被收購方可識別資產淨值的應佔比例，計量於被收購方的非控股權益。非控股權益的所有其他組成部分均按公允價值計量。收購相關成本於產生時列為開支。

貴集團釐定，倘已收購的一組活動和資產包括一項投入和一項實質性過程，而兩者共同對創造輸出的能力作出重大貢獻，則其收購一項業務。

當 貴集團收購一項業務時，其會根據合約條款、於收購日期的經濟環境及相關條件，評估將承接的金融資產及負債，以作出適當分類及標示。其中包括將被收購方主合約中的嵌入式衍生工具分離。

由收購方將予轉讓的任何或然代價於收購日期按公允價值確認。分類為一項資產或負債的或然代價按公允價值計量，而公允價值的任何變動於損益確認。分類為權益的或然代價無需重新計量，且往後結算於權益列賬。

商譽初始按成本計量，即所轉讓代價、已確認非控股權益金額以及貴集團先前所持被收購方權益的公允價值總額超出所收購可識別資產及所承擔負債之差額。倘代價及其他項目之總和低於所收購資產淨值之公允價值，則於評估後之差額會於損益確認為議價購買收益。

初步確認後，商譽按成本減累計減值虧損計量。商譽每年就減值進行測試，倘有事件或情況變化顯示賬面值可能出現減值跡象，則進行更為頻密之測試。貴集團會對十二月三十一日的商譽進行年度減值測試。為進行減值測試，於業務合併中收購的商譽會自收購日期起分配至每個預期可從合併協同效應中獲益的各現金產生單位或現金產生單位組合，而不論貴集團其他資產或負債是否獲分配至該等單位或單位組合。

減值按對與商譽有關之現金產生單位(現金產生單位組別)可收回金額進行之評估釐定。倘現金產生單位(現金產生單位組別)之可收回金額少於其賬面值，則確認減值虧損。就商譽確認之減值虧損不會於隨後期間撥回。

當商譽獲分配至現金產生單位(或現金產生單位組別)而出售該單位內的部分業務，則於釐定出售業務的收益或虧損時，與出售業務相關商譽會計入該業務的賬面值內。在這種情況下處置的商譽以被處置的業務和被保留的現金產生單元的相對值為基礎之計量。

#### 公允價值計量

貴集團於各報告期末計量若干應收票據。公允價值為市場參與者於計量日期在有序交易中出售資產可能收取或轉讓負債可能支付之價格。公允價值計量乃根據假設出售資產或轉讓負債的交易於資產或負債主要市場或(在無主要市場情況下)最具優勢市場進行而作出。主要或最具優勢市場須為貴集團可進入的市場。資產或負債的公允價值乃採用市場參與者為資產或負債定價時所用的假設計量，即假設市場參與者按其最佳經濟利益行事。

非金融資產的公允價值計量計及市場參與者可使用該資產作最高及最佳用途而產生經濟利益之能力，或將該資產售予另一可使用該資產作最高及最佳用途之市場參與者而產生之經濟效益之能力。

貴集團採納適用於不同情況且具備充分數據以供計量公允價值的估值方法，以盡量使用相關可觀察輸入數據及盡量減少使用不可觀察輸入數據。

所有公允價值會於歷史財務資料及中期財務資料中計量或披露的資產及負債乃基於對公允價值計量整體而言屬重大的最低層級輸入數據按下述公允價值等級分類：

- 第一層 — 基於相同資產或負債在活躍市場上的報價(未經調整)
- 第二層 — 基於對公允價值計量屬重大、可直接或間接觀察的最低層級輸入數據的估值方法
- 第三層 — 基於對公允價值計量屬重大、不可觀察的最低層級輸入數據的估值方法

對於按經常性基準於歷史財務資料及中期財務資料確認的資產及負債，貴集團於各報告期末重新評估分類(基於對公允價值計量整體而言屬重要的最低層輸入數據)，確定有否在不同層級之間轉移。

#### 非金融資產減值

倘存在減值跡象，或當資產(存貨、合約資產、遞延稅項資產及金融資產除外)須進行年度減值測試時，會估計資產的可收回金額。資產的可收回金額按資產或現金產生單位的使用價值，以及公允價值減出售成本中較高者計算，並就個別資產而釐定，除非資產並未能產生大致獨立於其他資產或組別資產的現金流入，在此情況下，須釐定資產所屬的現金產生單位的可收回金額。

減值虧損僅於資產的賬面值超過其可收回金額時確認。評估使用價值時，估計日後現金流量乃使用可反映貨幣時間價值及該資產特有風險的現有市場評估的除稅前貼現率而折現至現值。減值虧損於產生期間自損益扣除，除非資產按重估金額列賬，在此情況下，減值虧損根據該重估資產的相關會計政策入賬。

於各報告期末，將評估是否有跡象顯示之前確認的減值虧損已不會出現或可能已減少。倘存在有關跡象，則須估計可收回金額。之前確認的資產(商譽除外)減值虧損僅於用以釐定資產的可收回金額的估計出現變動始能撥回，惟該數額不得超過假設有關於資產於過往年度並未有確認減值虧損而予以釐定的賬面值(扣除任何折舊/攤銷)。有關減值虧損之撥回乃於其產生期間計入損益，除非資產按重估金額列賬，在此情況下，減值虧損之撥回乃根據該重估資產之相關會計政策入賬。

#### 關聯方

在下列情況下，該人士被視為與貴集團有關連：

- (a) 倘屬以下人士，則該人士或該人士之近親為關連人士
  - (i) 控制貴集團或共同控制貴集團；
  - (ii) 對貴集團有重大影響力；或
  - (iii) 為貴集團或貴集團母公司之主要管理人員；

或

- (b) 符合下列任何條件之實體為關連人士：
- (i) 該實體與 貴集團屬同一集團之成員公司；
  - (ii) 一實體為另一實體(或另一實體的母公司、附屬公司或同系附屬公司)的聯營公司或合營企業；
  - (iii) 該實體及 貴集團均為同一第三方的合營企業；
  - (iv) 一實體為一名第三方之合營公司，而另一實體為該第三方之聯營公司；
  - (v) 該實體為 貴集團或屬 貴集團關聯方之實體之僱員離職後福利計劃；
  - (vi) 該實體為(a)所述人士控制或共同控制；
  - (vii) 於(a)(i)所識別人士對實體有重大影響力或屬該實體(或該實體母公司)之主要管理人員；及
  - (viii) 該實體或其所屬集團的任何成員公司向 貴集團或 貴集團的母公司提供主要管理人員服務。

#### 物業、廠房及設備以及折舊

物業、廠房及設備(在建工程除外)按成本值減累計折舊及任何減值虧損列賬。物業、廠房及設備項目的成本包括其購買價及將資產達至其運作狀況及位置以作擬定用途而產生的任何直接應佔成本。

物業、廠房及設備項目投入運作後所產生的維修保養等支出，一般於產生期間自損益內扣除。倘能夠符合確認標準，重大檢查的開支會於資產賬面值中資本化作為替換。倘物業、廠房及設備的重大部分須定期替換，貴集團會確認該等部分為有特定使用年限的個別資產，並相應計提折舊。

折舊乃按物業、廠房及設備各項目的估計使用年期，以直線法將其成本核銷至其剩餘價值計算。就此採用的主要年利率如下：

專用設備	4.75%至47.50%
電子及其他設備	9.50%至33.33%
汽車	19.00%至23.75%
租賃物業裝修	租期與10年之間較短者

物業、廠房及設備項目(包括任何經初步確認的重大部分)於出售或預期不能再從使用或出售中獲得未來經濟利益時終止確認。於資產終止確認的年度在損益內確認的任何出售或廢棄損益，按出售所得款項淨額與相關資產賬面值的差額計算。

在建工程按成本減任何減值虧損列賬，且計提折舊。其於落成及可供使用時重新分類至物業、廠房及設備的適當類別。

#### 投資物業

投資物業為所持有的土地及樓宇權益(包括使用權資產)以賺取租金收入及/或資本增值。

折舊乃按各投資物業之估計可使用年期以直線法撇銷其成本計算。就此採用的主要年折舊率為6.67%。

投資物業報廢或處置產生的任何損益均於報廢或處置年度在損益內確認。

#### 無形資產(商譽除外)

另行收購的無形資產於初步確認時按成本計量。於業務合併時收購的無形資產成本相等於收購日期的公允價值。無形資產的可使用年期將獲評為有限或無限。年期有限的無形資產其後於可使用經濟週期內攤銷，當有跡象顯示無形資產可能減值時須評估有否出現減值。可使用年期有限的無形資產的攤銷年期及攤銷方法至少須於各財政年度末檢討一次。

軟件及專利按成本減任何減值虧損列賬並按其估計可使用年期以直線法攤銷。就此採用的主要年利率如下：

軟件	9.50%至50%
專利	10.00%至33.33%

#### 研究與開發成本

所有研究成本於產生時於損益扣除。

新產品開發項目產生的開支僅於 貴集團可證明技術上能夠完成無形資產使其可供使用或出售、有意完成及有能力使用或出售該資產、該資產將如何產生未來經濟利益、具有完成項目所需的資源且能夠可靠計量開發期間的支出時，方會予以資本化及遞延。不符合此等條件的產品開發開支於產生時支銷。

遞延開發成本按成本減任何減值虧損列賬並以直線法按相關產品自其投產日期起計的商業年期攤銷。

#### 租賃

貴集團在合約開始時評估合約是否為租賃，或是否包含租賃。倘合約為換取代價而給予在一段時間內控制可識別資產使用的權利，則該合約屬租賃或包含租賃。

#### 貴集團作為承租人

貴集團對所有租賃採用單一方法確認及計量，惟短期租賃及低價值資產租賃除外。貴集團確認支付租賃款項的租賃負債和代表相關資產使用權的使用權資產。

(a) 使用權資產

使用權資產乃於租賃開始日(即相關資產可供使用日期)確認。使用權資產按成本減累計折舊及任何減值虧損，並就租賃負債的任何重新計量調整後予以計量。使用權資產的成本包括已確認的租賃負債金額、已發生的初始直接成本，以及在開始日期或之前作出的租賃付款減去任何已收取的租賃激勵。使用權資產按租期和以下預計使用年限的較短者按直線法計提折舊：

土地使用權	50年
樓宇	1.1至10年
設備	2年

如果租賃資產的所有權在租期結束時轉移予 貴集團，或成本反映購買選擇權的行使情況，則其折舊按照相關資產預計使用年限計算。

(b) 租賃負債

租賃負債於租賃開始日按租期內租賃付款的現值確認。租賃付款包括固定付款(包括實物固定付款)減去任何應收租賃獎勵，取決於指數或利率的可變租賃付款額，以及擔保餘值下預期將付的金額。租賃付款亦包括合理確定 貴集團將行使的購買選擇權的行使價格以及支付終止租賃的罰款(倘租賃條款反映 貴集團行使選擇權終止租賃)。不依賴於一項指數或利率的可變租賃付款在觸發付款的事件或條件發生的期間內確認為開支。

在計算租賃付款的現值時，如果租賃中隱含的利率不易確定，則 貴集團使用在租賃開始日的增量借款利率計算。在開始日期之後，租賃負債的金額會增加，以反映利息的增加，並因已支付的租賃款項而減少。此外，倘出現合同修訂、租期變更、租賃付款變動(如指數或利率變動導致未來租賃付款變動)，或購買相關資產的選擇權評估變動，租賃負債的賬面值將會重新計量。

(c) 短期租賃及低價值資產租賃

貴集團將短期租賃確認豁免應用於其樓宇及設備的短期租賃，即租賃期自開始日期起計為12個月或更短且不包含購買選擇權的租賃。低價值資產租賃的確認豁免亦應用於被視為低價值的設備租賃。短期租賃及低價值資產租賃的租賃付款在租期內按直線法確認為開支。

**投資及其他金融資產**

**初始確認及計量**

金融資產於初始確認時分類為其後按攤銷成本、按公允價值計量且其變動計入其他全面收益及按公允價值計量且其變動計入當期損益計量。

金融資產於初始確認時的分類取決於金融資產合約現金流量特徵及 貴集團管理該等金融資產的業務模式。除不包含重大融資部分或 貴集團已就此應用實際權宜方法不調整重大融資部分影響的應收賬款外， 貴集團初步按公允價值(倘金融資產並非按公允價值計量且其變動計入當期損益，則另加交易成本)計量金融資產。並不包含重大融資部分或 貴集團已就此應用實際權宜方法之應收貿易賬款，乃按照下文「收益確認」所載政策按根據香港財務報告準則第15號釐定之交易價格計量。

為使金融資產按攤銷成本或按公允價值計入其他全面收益進行分類及計量，需產生純粹為支付本金及未償還本金利息（「純粹為支付本金及利息」）的現金流量。現金流並非純粹為支付本金及利息的金融資產，無論業務模式如何，均按公允價值計量且其變動計入當期損益進行分類及計量。

貴集團管理金融資產的業務模式指 貴集團如何管理其金融資產以產生現金流。業務模式確定現金流是否來自收取合約現金流、出售金融資產，或兩者兼有。按攤銷成本分類及計量的金融資產於目的為持有金融資產以收取合約現金流的業務模式內持有，而按公允價值計量且其變動計入其他全面收益分類及計量的金融資產則於目的為同時持有以收取合約現金流及出售的業務模式內持有。並非於上述業務模式內持有的金融資產按公允價值計量且其變動計入當期損益分類及計量。

按照一般市場規定或慣例須在一定期間內交付資產的金融資產買賣於交易日期（即 貴集團承諾買賣該資產之日）確認。

#### 後續計量

金融資產的後續計量視乎其分類，具體如下：

##### 以攤銷成本計量的金融資產（債務工具）

以攤銷成本計量的金融資產後續使用實際利率法計量，並可能受減值影響。當資產終止確認、修訂或減值時，收益及虧損於損益中確認。

##### 按公允價值計量且其變動計入其他全面收益的金融資產（債務工具）

對於按公允價值計入其他全面收益的債權投資，利息收入、匯兌重估及減值損失或轉回均計入當期損益，其計算方法與以攤銷成本計量的金融資產相同。其餘公允價值變動計入其他全面收益中確認。當金融資產終止確認時，之前計入其他全面收益的累計利得或損失從其他全面收益轉出，計入當期損益。

##### 按公允價值計入損益的金融資產

按公允價值計入損益的金融資產於財務狀況表按公允價值列賬，而公允價值變動淨額於損益中確認。

該類別包括 貴集團並無不可撤銷地選擇分類為按公允價值計量且其變動計入其他全面收益的理財產品、衍生工具及股權投資。倘已確立支付權，股權投資的股息亦在損益內確認為其他收入。

#### 終止確認金融資產

金融資產（或（如適用）金融資產的一部分或一組同類金融資產的一部分）主要在下列情況下終止確認（即自 貴集團的綜合財務狀況表剔除）：

- 從資產收取現金流量的權利屆滿；或
- 貴集團轉讓收取資產現金流量的權利，或根據「債權轉手」安排承擔在無重大延誤下向第三方全數支付已收取的現金流量的責任；及(a) 貴集團已轉讓資產的絕大部份風險及回報；或(b) 貴集團並無轉讓或保留資產的大部份風險及回報，惟已轉讓資產的控制權。

倘 貴集團已轉讓收取該項資產所產生現金流量的權利或已訂立轉移安排， 貴集團評估其是否保留了該項資產所有權的風險及回報以及保留程度。倘其並無轉讓或保留該資產的絕大部分風險及回報，並無轉移該資產控制權，則 貴集團以其所持續涉及資產為限而確認該轉讓資產。在此情況下， 貴集團亦確認相關負債。已轉讓資產及相關負債以反映 貴集團所保留的權利及義務為基準計量。

對已轉讓資產採取擔保形式的持續參與，按照資產的原賬面值與 貴集團可能須償還的最高代價金額中較低者計量。

#### 金融資產減值

貴集團確認並非按公允價值計入損益持有的所有債務工具的預期信貸虧損（「**預期信貸虧損**」）撥備。預期信貸虧損乃基於根據合約到期的合約現金流量與 貴集團預期收取的所有現金流量之間的差額而釐定，並以原實際利率的近似值貼現。預期現金流量將包括出售所持抵押品或組成合約條款的其他信用提升措施產生的現金流量。

#### 一般方法

預期信貸虧損分兩個階段進行確認。就自初步確認起未有顯著增加的信貸風險而言，預期信貸虧損乃為由未來12個月內可能發生違約事件而導致的信貸虧損（12個月預期信貸虧損）作出撥備。就自初步確認起已顯著增加的信貸風險而言，不論何時發生違約，於餘下風險年期內的預期信貸虧損均須計提虧損撥備（全期預期信貸虧損）。

在每個報告日期， 貴集團評估自初步確認以來，金融工具的信貸風險是否顯著增加。進行評估時， 貴集團比較了金融工具在報告日期發生違約的風險與金融工具在初步確認日期發生違約的風險，同時考慮了沒有過多的成本和努力即可獲得的合理和可證明的資料，包括歷史和前瞻性資料。 貴集團認為，逾期超過30天時，信貸風險顯著增加，除非 貴集團有合理及可靠資料證明事實並非如此則當別論。

倘合約付款逾期90日，則 貴集團認為金融資產違約，除非 貴集團有合理及有理據的資料顯示較滯後的違約標準更為合適。於若干情況下，倘內部或外部資料顯示 貴集團不太可能在考慮持有的任何增信前悉數收取未償還合約金額， 貴集團可能認為金融資產違約。

對於按公允價值計入其他全面收益的債務投資， 貴集團採用低信貸風險簡易法。在每個報告日期， 貴集團利用所有合理及有理據支持的資料，在沒有不當成本或努力的情況下評估債務投資是否被認為具有低信貸風險。

金融資產在沒有合理預期可收回合同現金流量的情況下被撤銷。

按公允價值計入其他全面收益的債權投資，以及以攤銷成本計量的金融資產，均須在下列各階段內分類，並按一般法計提減值，但採用下述簡易法的應收款項及合同資產除外。

第1階段 – 金融工具的信貸風險自初始確認以後並無大幅增加，其虧損撥備按等同12個月預期信貸虧損的金額計量

第2階段 – 金融工具的信貸風險自初始確認以來已大幅增加（惟並非發生信貸減值的金融資產），其虧損撥備按等同全期預期信貸虧損的金額計量

第3階段 – 於報告日期發生信貸減值的金融資產（惟並非購買或發起的信貸減值金融資產），其虧損撥備按等同全期預期信貸虧損的金額計量

#### 簡化方法

對於不含有重大融資部分或 貴集團已應用不調整重大融資部分之影響的實務情況之貿易應收款項及合約資產， 貴集團應用簡化方法計算預期信貸損失。根據簡化方法， 貴集團並無追蹤信貸風險變動，而是基於各報告日期的全期預期信貸虧損確認虧損撥備。 貴集團已根據過往信貸虧損經驗建立撥備矩陣，並根據債務人及經濟環境的前瞻性因素作出調整。對於包含重大融資組成部分的應收貿易款項及合約資產， 貴集團選擇以上述政策採納簡化方法計算預期信貸虧損作為其會計政策。

#### 金融負債

##### 初始確認及計量

金融負債初始確認時分類為透過損益按公允價值列賬的金融負債、貸款及借款、應付款項或有效套期中指定為套期工具的衍生工具（如適用）。

一切金融負債均初步按公允價值確認，如屬貸款及借款及應付款項，則扣除直接應計交易成本。

貴集團的金融負債包括貿易及其他應付款項以及計息銀行及其他借款。

##### 後續計量

金融負債的後續計量視乎其分類，具體如下：

##### 按攤銷成本列賬的金融負債（貿易及其他應付款項和借款）

初始確認後，貿易及其他應付款項及有息借款隨後採用實際利率法按攤銷成本進行計量，除非折現的影響不重大，在這種情況下以成本列示。當負債終止確認及按實際利率進行攤銷程序時，其收益及虧損在損益內確認。

攤銷成本的計算已計及任何收購折讓或溢價及屬實際利率組成部分的費用或成本。實際利率攤銷計入損益的財務成本內。

### 金融擔保合約

貴公司發出的財務擔保合約為要求作出付款以償付持有人因特定債務人未能根據債務工具的條款償還到期款項而招致損失的合約。財務擔保合約按其公允價值初始確認為負債，就出具擔保直接應佔交易成本進行調整。於初始確認後，貴集團按以下較高者計量財務擔保合約：(i)根據「金融資產減值」載列的政策所確定的預期信貸虧損撥備；及(ii)初始確認的金額減(如適用)經確認的累積收入金額。

### 終止確認金融負債

金融負債於該負債之責任解除或撤銷或屆滿時終止確認。

倘現有金融負債被同一放債人所提供但條款差異甚大的另一金融負債替代，或現有負債的條款發生重大修改，則有關替代或修改被視作終止確認原有負債並確認新負債，而各賬面值之間的差額則於損益內確認。

### 對銷金融工具

倘有現行可強制執行之法律權利對銷已確認金額，並且擬以淨額基準進行結算或同時將資產變現及清償負債，方可將金融資產及金融負債對銷，淨額於財務狀況表呈報。

### 存貨

存貨按成本與可變現淨值兩者間的較低者列賬。存貨成本以加權平均為基礎確定。可變現淨值按估計售價減完成及出售將產生的任何估計成本計算。

### 現金及現金等價物

財務狀況表中的現金及現金等價物包括手頭及銀行現金，以及到期日通常在三個月內的短期高流動性存款，該存款可隨時轉換為已知金額的現金，價值變動風險很小及為滿足短期現金承擔而持有。

就綜合現金流量表而言，現金及現金等價物包括手頭及銀行現金以及上文所界定的短期存款，減須按要求償還並構成貴集團現金管理組成部分的銀行透支。

### 規定

倘因過往事件須承擔現時責任(法定或推定)，而履行該責任可能導致未來資源外流，且該責任所涉金額能夠可靠估計，則確認撥備。

倘貼現影響重大，則確認撥備的金額為預期履行責任所需未來開支於各報告期末的現值。貼現現值隨時間增加的金額計入損益中的財務成本。

### 所得稅

所得稅包括即期及遞延稅項。所得稅如涉及在損益以外確認的項目，均在損益外確認，即在其他全面收益或直接在權益內確認。

即期稅項資產及負債乃根據於各報告期末已頒佈或實質上已頒佈的稅率(及稅法)，並考慮貴集團經營業務所在國家的現行詮釋及慣例，按預期將獲稅務機關退回或支付予稅務機關的金額計量。

遞延稅項乃就各報告期末資產及負債的稅基與其作財務報告用途的賬面值之間的所有暫時差額，採用負債法作出撥備。

遞延稅項負債就所有應課稅暫時差額予以確認，惟以下情況除外：

- 如遞延稅項負債是由初始確認商譽或非業務合併交易中的資產或負債而產生，並於進行交易時對會計利潤及應課稅利潤或虧損均無影響，且不產生相等應課稅及可扣減暫時差額；及
- 就與於附屬公司及聯營公司的投資有關的應課稅暫時差額而言，暫時差額的撥回時間可予控制，且該等暫時差額在可預見的未來很可能不會撥回。

就所有可扣減暫時性差額及未動用稅項抵免結轉以及任何未動用稅項虧損確認遞延稅項資產。於可能獲得應課稅溢利抵銷可扣減暫時性差額及未動用稅項抵免結轉以及可動用的未動用稅項虧損的情況下，確認遞延稅項資產，惟以下情況除外：

- 與可扣減暫時性差額有關的遞延稅項資產因於交易(並非業務合併)中初始確認資產或負債而產生且於交易時並不影響會計溢利及應課稅溢利或虧損，亦無產生相等的應課稅及可扣減暫時性差額；及
- 就與於附屬公司及聯營公司的投資有關的可扣減暫時差額而言，遞延稅項資產僅在暫時差額很可能於可預見的未來撥回且有應課稅溢利可用於抵銷暫時差額的情況下確認。

遞延稅項資產的賬面值會在各報告期末進行檢討，並扣減至不再可能有足夠應課稅利潤以動用所有或部分遞延稅項資產為止。未確認的遞延稅項資產會於各報告期末重新評估，並以可能有足夠應課稅利潤令全部或部分遞延稅項資產得以收回為限予以確認。

遞延稅項資產及負債以變現資產或清償負債的期間預期適用的稅率計量，並以各報告期末已頒佈或實質上已頒佈的稅率(及稅法)為基準。

當且僅當貴集團擁有法律上可強制執行的權利，可將即期稅項資產與即期稅項負債互相抵銷，而遞延稅項資產及遞延稅項負債與同一課稅機關對計劃於各未來期間(而預期在有關期間內將結清或收回大額的遞延稅項負債或資產)按淨額基準結清即期稅項負債及資產，或同時變現該資產及清償該負債的同一課稅實體或不同課稅實體徵收的所得稅有關，則遞延稅項資產可與遞延稅項負債互相抵銷。

#### 政府補助

如能合理確保將收到政府補助及將符合所有附帶條件，政府補助會按公允價值確認。倘補助與開支項目相關，則系統性地於其擬補助的成本支銷期間將其確認為收入。

倘補貼與資產有關，則公允值計入遞延收益賬，並按相關資產之預計可使用期限按年以等額分期轉撥至損益。

#### 收入確認

##### 來自客戶合約之收益

當貨品或服務的控制權轉移至客戶時，按反映 貴集團預期就交換該等貨品或服務而有權獲得的代價的金額確認客戶合約收入。

當合約代價包括可變金額時，以 貴集團因轉讓貨品或服務予客戶而有權換取的金額估計代價金額。可變代價於合約開始時進行估計並受約束，直至可變代價的相關不確定因素其後得以確定，而已確認的累計收入金額極有可能不會出現重大收入撥回時為止。

倘合約包含融資部分，就轉移貨品或服務至客戶為其提供超過一年的重大融資利益，則收益按應收金額的現值計量，並於合約開始時使用 貴集團與客戶之間的單獨融資交易中反映的貼現率貼現。倘合約包含融資部分，為 貴集團提供超過一年的重大融資利益，則根據該合約確認的收益包括按實際利率法計算的合約負債所產生的利息開支。倘客戶付款至轉移承諾貨品或服務之期間為一年或不足一年，則合約會運用香港財務報告準則第15號中的實際權宜方法，且不會就重大融資部分的影響調整交易價格。

##### (a) 檢測認證服務

檢測認證服務收益於資產的控制權轉移至客戶的時間點(一般於交付檢測結果及/或證書時)確認。

##### (b) 工程監理服務

提供工程監理服務的收益使用計量完全達成服務的進度的投入法隨時間確認，原因為客戶同時接受及消耗 貴集團提供的利益。投入法按照為滿足工程監理服務實際產生的成本佔估計總成本的比例確認收入。

#### 其他收入

利息收入根據應計基準使用實際利率法按將金融工具的預期年期或更短期間(如適用)的估計未來現金收入準確貼現至金融資產的賬面淨值的貼現率確認。

股息收入於建立股東收取付款之權利時予以確認與股息相關的經濟利益很可能流入 貴集團，且股息金額能可靠地計量。

### 合約資產

倘 貴集團在根據合約條款擁有無條件收取代價的權利前通過向客戶轉讓商品或服務履約，則就有條件賺取的代價確認合約資產。合同資產需要進行減值評估，其詳細信息包含在金融資產減值的會計政策中。當收取代價的權利成為無條件時，其被重新分類至貿易應收款項。

### 合約負債

合約負債於 貴集團轉讓相關商品或服務前收取客戶付款或款項到期(以較早者為準)時予以確認。合約負債於 貴集團履行合約時(即向客戶轉移相關貨品或服務的控制權)確認為收入。

### 合同履約成本

除資本化為物業、廠房及設備的成本外，倘符合以下所有條件，為履行與客戶訂立的合同而產生的成本則資本化為資產：

- (a) 有關成本與實體可明確識別的合約或預期合約有直接關係；
- (b) 有關成本令實體將用於履行(或持續履行)日後履約責任的資源得以產生或有所增加；及
- (c) 有關成本預期可收回。

計入存貨的資本化合約成本乃按向客戶移交資產涉及的貨品及服務一致的系統性基準攤銷並自損益扣除。其他合約成本於產生時支銷。若資本化合約的賬面值超過實體預期就提供相關貨品和服務而獲得的代價，減去與提供該等貨品和服務直接相關的剩餘成本後的金額，則出現減值。減值虧損於損益確認。

### 以股份為基礎的付款

貴公司運營限制性股份計劃。 貴集團僱員(包括董事)收取以股份為基礎的付款形式支付的薪酬，而僱員則提供服務以換取權益工具(「**權益結算交易**」)。與僱員進行以權益結算交易的成本，乃參照授出當日的公允價值計算。公允價值由外界估值師採用估值模型確定，其詳情載於歷史財務資料及中期財務資料附註31。

以權益結算交易的成本在績效及/或服務條件獲得履行的期間內連同權益相應增加部分，於僱員福利開支中確認。累計開支就於各報告期末直至歸屬日期反映歸屬期已到期部分及 貴集團對最終將會歸屬的權益工具數目的最佳估計予以確認。在某一期間內於損益內扣除或進賬，反映於期初與期末確認之累計開支變動。

釐定獎勵之授出日期公允價值時，並不計及服務及非市場績效條件，惟在有可能符合條件的情況下，則評估為 貴集團對最終將會歸屬權益工具數目最佳估計之一部分。市場表現條件將反映在授出日期的公允價值。附帶於獎勵中但並無相關聯服務要求的其他任何條件皆視為非歸屬條件。除非有另外的服務及/或表現條件，否則非歸屬條件反映於獎勵的公允價值，並即時予以支銷。

基於未能達成非市場表現及/或服務條件而最終並無歸屬的獎勵不予確認為開支。倘獎勵包括市場或非歸屬條件，則該等交易將當作已歸屬，而不論該項市場或非歸屬條件達成與否，惟所有其他表現及/或服務條件須已達成。

倘若以權益結算獎勵的條款有所變更，而獎勵的原有條款達成，則所確認開支最少須達到猶如條款並無任何變更的水平。此外，倘若按變更日期計量，任何變更導致以股份為基礎的付款總公允價值有所增加，或對僱員帶來其他利益，則應就該等變更確認開支。倘以權益結算獎勵被註銷，則被視為於註銷當日已歸屬，而尚未就該獎勵確認的任何開支須即時予以確認。

#### 其他僱員福利

##### 退休金計劃

貴集團於中國內地營運的實體的僱員均須參與由當地市政府設立的中央退休金計劃。該等實體須按其薪酬成本的若干百分比向中央退休金計劃供款。供款於根據該等中央退休金計劃的規定應付時於損益內扣除。

##### 終止福利

離職福利於 貴集團不能再取消提供該等福利時及 貴集團確認涉及支付離職福利的重組成本時(以較早者為準)確認。

##### 借貸成本

借貸成本包括實體就借貸資金所產生之利息及其他成本。收購、建設或生產合資格資產，即必需長時間準備方可作其擬定用途或出售之資產直接應佔借貸成本予以資本化為該等資產成本的一部分。當資產大致可用作其擬定用途或出售時，則終止資本化該等借貸成本。所有其他借貸成本於所產生期間內支銷。借貸成本包括實體就借貸資金所產生之利息及其他成本。

##### 報告期後的事項

倘 貴集團於報告期後但於授權發行日期前收到有關報告期末存在條件的資料，其將評估該資料是否影響其於歷史財務資料及中期財務資料中確認的金額。 貴集團將調整於歷史財務資料及中期財務資料中確認的金額，以反映報告期後發生的任何調整事件，並根據新資料更新與該等情況有關的披露。對於報告期後發生的非調整事件， 貴集團將不會更改於歷史財務資料及中期財務資料中確認的金額，但會披露非調整事件的性質及其財務影響的估計，或無法作出估計的聲明(如適用)。

##### 股息

股息將於宣佈並獲股東批准後確認為負債。

## 外幣

歷史財務資料及中期財務資料以人民幣呈列，人民幣為貴公司的功能貨幣。貴集團各實體自行釐定功能貨幣，而各實體財務報表所載項目均以該功能貨幣計量。貴集團內各實體所記錄的外幣交易初步按交易日期各自的功能貨幣匯率入賬。以外幣計值的貨幣資產及負債按報告期末適用的功能貨幣匯率換算。結算或換算貨幣項目之差額於損益確認。因貨幣項目結算或匯兌產生的差額均會確認於損益中，惟指定作為與貴集團境外業務的投資淨額對沖部份有關的貨幣項目除外。該等項目於其他全面收益確認，直至出售該投資淨額為止，屆時累計金額將於損益中重新分類。該等貨幣項目匯兌差額應佔的稅項支出及抵免亦於其他全面收益中記賬。

按歷史成本以外幣計量的非貨幣項目按初始交易日的匯率換算。以外幣按公允價值計量的非貨幣項目按公允價值計量當日的匯率換算。換算按公允價值計量的非貨幣項目所產生的收益或虧損，視作與確認該項目公允價值變動的收益或虧損一致（即公允價值收益或虧損於其他全面收益或損益確認的項目的換算差額亦分別於其他全面收益或損益確認）。

於釐定終止確認與預付代價有關的非貨幣資產或非貨幣負債時初步確認相關資產、開支或收入的匯率時，初步交易日期為貴集團初步確認預付代價產生的非貨幣資產或非貨幣負債的日期。倘有多筆預付款項或預收款項，貴集團就每筆預付代價的付款或收款釐定交易日期。

若干非中國內地附屬公司的功能貨幣為人民幣以外之貨幣。於報告期末，該等實體的資產及負債均按報告期末的現行匯率換算為人民幣，而該等公司的損益按交易日相近匯率換算為人民幣。

因此而產生的匯兌差額於其他全面收益內確認，並於外匯波動儲備累計，因非控股權益產生之差額除外。

於出售非中國內地業務時，與該特定業務有關之儲備累計金額於損益確認。

收購非中國內地業務產生之商譽及收購事項產生之資產及負債賬面值之公允價值調整視作該特定業務之資產及負債，並按收市匯率換算。

就綜合現金流量表而言，非中國內地附屬公司的現金流量按現金流量產生日的匯率換算為人民幣。非中國內地附屬公司於年內產生的經常性現金流量按當年的加權平均匯率換算為人民幣。

### 3. 重要會計判斷與估計

編製歷史財務資料及中期財務資料時，管理層須作出影響所呈報收入、開支、資產及負債之賬目及其相關披露，及或然負債之披露之判斷、估計及假設。該等假設及估計的不確定性可能導致日後需要對受影響的資產或負債的賬面值作出重大調整。

## 判斷

應用 貴集團的會計政策的過程中，除涉及估計的判斷外，管理層作出以下對歷史財務資料及中期財務資料中確認的金額影響最大的判斷：

### 遞延稅項資產

僅在可能取得應課稅溢利作扣減損失的情況下，方會就所有未動用稅項損失確認遞延稅項資產。管理層須根據未來應課稅盈利之可能時間及數額連同未來納稅計劃策略作出重大判斷，以釐定可予確認之遞延稅項資產金額。

於2023年及2024年12月31日及2025年9月30日，集團結轉的未動用稅務虧損分別為人民幣167,366,000元、人民幣187,768,000元及人民幣217,616,000元（未經審核）。這些虧損與 貴公司及其子公司有關，尚未到期，且可能無法用於抵銷集團其他地方的應課稅收入。該等子公司並無任何應課稅暫時差額，亦無任何稅項計劃機會可部分支持將該等虧損確認為遞延稅項資產。在此基礎上， 貴集團釐定其不能就結轉的稅項虧損確認遞延稅項資產。有關遞延稅項的進一步詳情於歷史財務資料及中期財務資料附註29披露。

### 估計不確定性

有關於報告期末有關未來及其他主要估計不確定性來源之主要假設，且該等假設造成對下一個財政年度內資產及負債賬面值作出重大調整之重大風險闡述如下。

### 商譽減值

貴集團至少於每個會計年度評估商譽是否發生減值。這要求對被分配商譽的現金產生單位的使用價值進行估計。估計使用價值需要 貴集團估計現金產生單位的預期未來現金流量，並選擇合適的貼現率以計算該等現金流量的現值。於2023年及2024年12月31日以及2025年9月30日，商譽的賬面值分別為人民幣145,315,000元、人民幣150,734,000元及人民幣150,734,000元（未經審核）。進一步詳情載於歷史財務資料及中期財務資料附註16。

### 貿易應收款項及合約資產預期信貸虧損撥備

貴集團使用撥備矩陣計算貿易應收款項及合約資產的預期信貸虧損。撥備率乃根據具有類似虧損模式的多個客戶分部組別的賬齡釐定。

撥備矩陣最初基於 貴集團的過往觀察違約率。 貴集團會校準矩陣，以前瞻性資料調整過往信貸虧損經驗。例如，倘預測經濟狀況預期將於下年度惡化，繼而可能導致 貴集團業務所在行業違約次數增加，則調整過往違約率。於各報告日期，過往觀察違約率將予以更新並分析前瞻性估計的變動。

對歷史觀察違約比率、預測經濟狀況及預期信貸虧損之間關係的評估乃重大的估計。預期信貸虧損的金額對環境變化及預測經濟狀況敏感。 貴集團的過往信貸虧損經驗及對經濟狀況的預測亦可能無法表示客戶未來的實際違約。有關 貴集團貿易應收款項及合約資產預期信貸虧損的資料分別於歷史財務資料及中期財務資料附註21及附註22披露。

#### 租賃－估算增量借款利率

當貴集團無法輕易釐定租賃中的隱含利率時，其使用增量借款利率（「增量借款利率」）計量租賃負債。增量借款利率為貴集團於類似經濟環境中為取得與使用權資產價值相近的資產，而以類似抵押品於類似期間借入所需資金應支付的利率。因此，增量借款利率反映了貴集團「將須支付」的利率，當無可觀察的利率時（如就並無訂立融資交易的附屬公司而言）或當需要對利率進行調整以反映租賃的條款及條件時（如當租賃並非以附屬公司的功能貨幣訂立時），則須作出利率估計。當可獲得可觀察輸入數據（如市場利率）時，貴集團使用可觀察輸入數據估計增量借款利率並須作出若干實體特定的估計（如附屬公司的獨立信貸評級）。

#### 非金融資產減值（商譽除外）

貴集團於各報告期末評估所有非金融資產（包括使用權資產）是否有任何減值跡象。其他非金融資產於有跡象顯示可能無法收回賬面值時進行減值測試。當資產或現金產生單位的賬面值超出其可收回金額（即其公允價值減出售成本與使用價值兩者之較高者）時，即出現減值。公允價值減出售成本乃根據從類似資產公平交易的具約束力銷售交易所取得數據或可觀察市場價格減去出售資產的遞增成本而計算。當計算使用價值時，管理層須估計可從該資產或現金產生單位取得的預期未來現金流量，並選用合適的貼現率，以計算該等現金流量的現值。

#### 4. 經營分部資料

就管理而言，貴集團根據其產品及服務劃分業務單位，並設有以下三個可呈報經營分部：

- (a) 通信及汽車服務分部提供通信、汽車及相關產品的檢測認證服務；
- (b) 消費品及健康服務分部提供食品、玩具、製藥及健康相關產品的檢測認證服務；及
- (c) 工業及設施服務分部為工業及相關產品提供測試及認證與工程監理服務。

管理層分別監控貴集團各經營分部之業績，以作出有關資源分配及業績評估之決策。分部表現依據可報告分部的收益及毛利進行評估。銷售費用、管理費用、研發開支、其他收入及收益、其他開支及虧損、融資成本和稅費不計入管理層使用的分部業績計量。

由於管理層並無使用此資料用於分配資源或評估經營分部的表現，故並無向管理層提供獨立的分部資產及分部負債資料。

## 附錄一

## 會計師報告

各有關期間及截至2024年9月30日止九個月的分部業績如下：

	截至2023年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)	截至2025年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)
分部收入				
通信及汽車服務	203,587	246,212	166,547	227,672
消費品及健康服務	216,226	206,368	146,735	135,923
工業及設施服務	356,984	348,947	248,079	227,593
合計營業額	<u>776,797</u>	<u>801,527</u>	<u>561,361</u>	<u>591,188</u>
分部毛利				
通信及汽車服務	82,234	95,537	60,200	94,880
消費品及健康服務	79,013	69,110	44,140	48,302
工業及設施服務	146,950	142,002	104,852	93,040
毛利總額	<u>308,197</u>	<u>306,649</u>	<u>209,192</u>	<u>236,222</u>
銷售成本中包含的分部折舊及攤銷				
通信及汽車服務	24,897	28,769	21,622	21,193
消費品及健康服務	18,043	20,939	15,397	15,160
工業及設施服務	7,174	7,502	5,892	5,444
分部攤銷及折舊總額	<u>50,114</u>	<u>57,210</u>	<u>42,911</u>	<u>41,797</u>

### 地區資料

(a) 來自外部客戶的收益

	截至2023年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)	截至2025年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)
中國內地	768,400	784,870	546,686	577,437
其他國家/司法權區	8,397	16,657	14,675	13,751
總收入	<u>776,797</u>	<u>801,527</u>	<u>561,361</u>	<u>591,188</u>

上述收入資料乃根據客戶位置呈列。

## 附錄一

## 會計師報告

### (b) 非流動資產

	於2023年 12月31日 人民幣千元	於2024年 12月31日 人民幣千元	於2025年 9月30日 人民幣千元 (未經審核)
中國內地	750,128	854,538	883,422
其他國家/司法權區	259	215	178
非流動資產總值	<u>750,387</u>	<u>854,753</u>	<u>883,600</u>

非流動資產資料乃基於資產所在地區劃分，且不包括金融工具及遞延稅項資產。

### 有關主要客戶的資料

於有關期間及截至2024年9月30日止九個月，概無與單一外部客戶進行交易產生的收入佔貴集團收入的10%或以上。

## 5. 收入、其他收入及收益

貴集團按收入確認時間劃分的來自與客戶訂立合同的收入分析載列如下：

	截至2023年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)	截至2025年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)
在某一時間點轉移檢測認證服務：				
通信及汽車服務	203,587	246,212	166,547	227,672
消費品及健康服務	216,226	206,368	146,735	135,923
工業及設施服務	169,485	171,387	124,290	110,128
小計	<u>589,298</u>	<u>623,967</u>	<u>437,572</u>	<u>473,723</u>
工程監理服務的轉移：				
工業及設施服務	187,499	177,560	123,789	117,465
來自客戶合同收入	<u>776,797</u>	<u>801,527</u>	<u>561,361</u>	<u>591,188</u>

## 附錄一

## 會計師報告

下表列示各有關期間以及截至2024年9月30日止九個月計入各期間期初合約負債的已確認收入金額：

	截至2023年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)	截至2025年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)
檢測認證服務	15,167	4,897	4,897	6,451
工程監理服務	45,445	46,169	46,169	38,431
總計	<u>60,612</u>	<u>51,066</u>	<u>51,066</u>	<u>44,882</u>

### 履約責任

貴集團履約責任資料匯總如下：

#### 檢測認證服務

履約責任乃於交付檢測結果及/或證書時獲履行，而款項一般自交付起計30日內到期支付，惟新客戶及/或小型客戶則通常須預先付款。

#### 工程監理服務

履約責任隨著服務的提供而逐漸達成，款項通常在獲得客戶接受後支付，惟通常需要提前付款的新客戶及/或小型客戶除外。

於2023年及2024年12月31日以及2025年9月30日分配至剩餘履約責任(未完成或部分未完成)之交易額如下：

	於2023年 12月31日 人民幣千元	於2024年 12月31日 人民幣千元	於2025年 9月30日 人民幣千元 (未經審核)
預期確認為收益之金額：			
1年內	97,657	97,598	61,233
一年之後	<u>228,439</u>	<u>130,841</u>	<u>69,608</u>
總計	<u>326,096</u>	<u>228,439</u>	<u>130,841</u>

分配至餘下履約責任(預期將於1年後確認為收入)的交易價格金額與工程監理服務有關，其中履約責任將於七年內達成。分配至剩餘履約責任的所有其他交易價格金額預期將於一年內確認為收益。上述披露的金額不包括受約束的可變代價。

## 附錄一

## 會計師報告

貴集團其他收入及收益的分析如下：

	截至2023年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)	截至2025年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)
銀行利息收入	437	302	193	504
理財產品的投資收益	-	68	68	-
政府補助*	10,661	8,731	3,427	7,496
分租收入	949	620	620	-
出售聯營公司的收益	-	570	570	-
出售附屬公司收益(附註35)	1,282	-	-	-
出售物業、廠房及設備的收益淨額	179	-	-	-
租賃修改的收益(附註15(c))	-	107	-	-
其他	268	345	127	156
其他收入及收益總額	<u>13,776</u>	<u>10,743</u>	<u>5,005</u>	<u>8,156</u>

\* 於有關期間及截至2024年9月30日止九個月收到多項政府補助主要是由於 貴集團發展先進技術及額外增值稅可扣減項目。概無有關該等政府補助的未達成條件或或然事項。

## 附錄一

## 會計師報告

### 6. 除稅前利潤

本集團之除稅前利潤乃扣除/(抵免)下列各項彼釐定：

		截至2023年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)	截至2025年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)
提供服務成本#		468,600	494,878	352,169	354,966
物業、廠房及設備折舊#	13	58,042	61,898	45,739	40,286
投資物業折舊	14	–	–	–	81
使用權資產折舊#	15(a)	22,999	24,023	18,336	18,065
其他無形資產攤銷**	17	1,545	1,492	1,196	1,074
出售/撤銷物業、廠房及設備之虧損淨額**		–	237	204	4,420
出售無形資產虧損淨額**		–	56	–	–
租賃修訂之損失**	15(c)	7	–	9	–
未包含在租賃負債計量中的應付租賃款	15(c)	5,240	2,795	1,377	1,715
員工福利開支(不包括董事及 最高行政人員薪酬)#					
工資及薪金		325,278	336,536	243,156	254,525
社會福利		24,831	24,248	17,988	16,687
終止福利		1,670	3,585	2,085	1,281
退休金計劃供款(界定供款計劃)***		24,707	27,272	20,038	20,946
權益結算的股份支付費用		235	233	176	1,286
總計		<u>376,721</u>	<u>391,874</u>	<u>283,443</u>	<u>294,725</u>
匯兌差額淨額**		268	328	357	713
金融及合約資產減值/(減值撥回)淨額					
應收賬款	21	4,760	(5,707)	(2,860)	16,630
合約資產	22	(1,536)	(1,899)	3,222	106
計入預付款項、其他應收款項及 其他資產的金融資產	23	104	66	509	623
總計		<u>3,328</u>	<u>(7,540)</u>	<u>(5,573)</u>	<u>17,359</u>

## 附錄一

## 會計師報告

# 以下開支計入有關期間及截至2024年9月30日止九個月的銷售成本：

	截至2023年 12月31日止 年度 人民幣千元	截至2024年 12月31日止 年度 人民幣千元	截至2024年 9月30日止 九個月 人民幣千元 (未經審核)	截至2025年 9月30日止 九個月 人民幣千元 (未經審核)
物業、廠房及設備折舊	36,113	43,360	32,201	31,505
使用權資產折舊	13,506	13,215	10,288	9,928
其他無形資產攤銷	495	635	422	364
員工福利開支	193,222	206,409	150,677	155,129
總計	<u>243,336</u>	<u>263,619</u>	<u>193,588</u>	<u>196,926</u>

\* 其他無形資產攤銷計入損益的銷售成本、銷售開支及行政開支。

\*\* 該等項目計入損益的「其他開支及虧損」。

\*\*\* 僱主不得動用被沒收的供款以減低現有供款水平。

## 7. 融資成本

貴集團之財務成本列示如下：

	截至2023年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)	截至2025年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)
銀行借款利息	8,235	12,829	8,122	11,071
其他借貸利息	1,892	197	197	-
租賃負債利息 (附註15(b))	2,690	2,739	2,028	2,232
利息開支總額	12,817	15,765	10,347	13,303
減：資本化利息	(1,067)	(3,962)	(2,696)	(3,620)
融資成本總額	<u>11,750</u>	<u>11,803</u>	<u>7,651</u>	<u>9,683</u>

## 附錄一

## 會計師報告

### 8. 董事、監事及主要行政人員的薪酬

貴公司董事(包括最高行政人員)及監事於有關期間及截至2024年9月30日止九個月的薪酬總結如下：

	截至2023年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)	截至2025年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)
費用	<u>240</u>	<u>240</u>	<u>180</u>	<u>90</u>
其他酬金：				
薪金、津貼及實物福利	3,921	3,486	2,605	2,632
業績相關酌情花紅	36	140	-	-
退休金計劃供款	277	225	167	177
權益結算的股份支付費用	<u>43</u>	<u>43</u>	<u>32</u>	<u>32</u>
小計	<u>4,277</u>	<u>3,894</u>	<u>2,804</u>	<u>2,841</u>
總計	<u><u>4,517</u></u>	<u><u>4,134</u></u>	<u><u>2,984</u></u>	<u><u>2,931</u></u>

有關期間內及截至2024年9月30日止九個月，根據貴公司的股份激勵計劃，若干董事及監事就其向貴集團提供的服務獲授限制性股份，進一步詳情載於歷史財務及中期財務資料附註31。該等受限制股份的公允價值已於授予日釐定，並已於歸屬期內在損益中確認，而計入有關期間及截至2024年9月30日止九個月的歷史財務資料及中期財務資料的金額載入上述董事、監事及主要行政人員薪酬披露中。

## 附錄一

## 會計師報告

截至2023年12月31日止年度

	袍金 人民幣千元	薪金、津貼 及實物福利 人民幣千元	績效獎金 人民幣千元	退休金 計劃供款 人民幣千元	以股權	總計 人民幣千元
					結算的股份 支付費用 人民幣千元	
<b>董事</b>						
潘晶女士*	-	632	-	29	-	661
鄭希俊先生	-	665	-	31	-	696
鄧建坤先生	-	547	-	45	-	592
鄭安吉先生	-	661	-	60	-	721
丁鼎先生	60	-	-	-	-	60
小計	60	2,505	-	165	-	2,730
<b>獨立董事</b>						
蔡黛燕女士	60	-	-	-	-	60
李東生先生	60	-	-	-	-	60
何欽銘先生	60	-	-	-	-	60
小計	180	-	-	-	-	180
<b>監事</b>						
林興孫先生	-	499	-	39	-	538
於淵先生	-	486	-	46	-	532
張樂先生	-	431	36	27	43	537
小計	-	1,416	36	112	43	1,607
總計	240	3,921	36	277	43	4,517

附錄一

會計師報告

截至2024年12月31日止年度

	袍金 人民幣千元	薪金、津貼 及實物福利 人民幣千元	績效獎金 人民幣千元	退休金 計劃供款 人民幣千元	以股權	總計 人民幣千元
					結算的股份 支付費用 人民幣千元	
<b>董事</b>						
潘晶女士*	-	631	-	29	-	660
鄭希俊先生	-	662	-	32	-	694
鄧建坤先生	-	636	-	47	-	683
丁鼎先生	60	-	-	-	-	60
小計	60	1,929	-	108	-	2,097
<b>獨立董事</b>						
蔡黛燕女士	60	-	-	-	-	60
李東生先生	60	-	-	-	-	60
何欽銘先生	60	-	-	-	-	60
小計	180	-	-	-	-	180
<b>監事</b>						
林興孫先生	-	587	-	41	-	628
於淵先生	-	512	-	47	-	559
張樂先生	-	458	140	29	43	670
小計	-	1,557	140	117	43	1,857
總計	240	3,486	140	225	43	4,134

## 附錄一

## 會計師報告

截至2024年9月30日止九個月(未經審核)

	袍金 人民幣千元	薪金、津貼 及實物福利 人民幣千元	績效獎金 人民幣千元	退休金 計劃供款 人民幣千元	以股權	總計 人民幣千元
					結算的股份 支付費用 人民幣千元	
<b>董事</b>						
潘晶女士*	-	472	-	22	-	494
鄭希俊先生	-	497	-	24	-	521
鄧建坤先生	-	477	-	35	-	512
丁鼎先生	45	-	-	-	-	45
小計	45	1,446	-	81	-	1,572
<b>獨立董事</b>						
蔡黛燕女士	45	-	-	-	-	45
李東生先生	45	-	-	-	-	45
何欽銘先生	45	-	-	-	-	45
小計	135	-	-	-	-	135
<b>監事</b>						
林興孫先生	-	440	-	30	-	470
於淵先生	-	377	-	35	-	412
張樂先生	-	342	-	21	32	395
小計	-	1,159	-	86	32	1,277
總計	180	2,605	-	167	32	2,984

## 附錄一

## 會計師報告

截至2025年9月30日止九個月(未經審核)

	薪金、津貼		績效獎金	退休金 計劃供款	以股權	總計
	袍金	及實物福利			結算的股份 支付費用	
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
<b>董事</b>						
潘晶女士*	-	477	-	22	-	499
鄭希俊先生	-	484	-	26	-	510
鄧建坤先生	-	478	-	38	-	516
丁鼎先生	45	-	-	-	-	45
小計	45	1,439	-	86	-	1,570
<b>獨立董事</b>						
蔡黛燕女士	-	-	-	-	-	-
李東生先生	-	-	-	-	-	-
何欽銘先生	45	-	-	-	-	45
小計	45	-	-	-	-	45
<b>監事</b>						
林興孫先生	-	444	-	33	-	477
於淵先生	-	405	-	35	-	440
張樂先生	-	344	-	23	32	399
小計	-	1,193	-	91	32	1,316
總計	90	2,632	-	177	32	2,931

\* 潘晶女士同時擔任 貴集團的最高行政人員。

於2023年12月31日，鄭安吉先生辭去 貴公司董事職務。

於2025年5月30日，蔡黛燕女士及李東生先生辭去 貴公司獨立董事職務。

於2025年12月24日，丁鼎先生辭任 貴公司董事，而王澤靜先生獲委任為 貴公司董事。同日，蔡黛燕女士及俞晶先生獲委任為 貴公司獨立董事。

於2025年12月24日， 貴公司決議解散監事會。

於有關期間及截至2024年9月30日止九個月，概無董事或主要行政人員放棄或同意放棄任何酬金的安排。

## 附錄一

## 會計師報告

### 9. 五位最高酬金人士

於截至2023年及2024年12月31日止年度以及截至2024年及2025年9月30日止九個月，五名最高薪酬僱員分別包括零名、零名、兩名(未經審核)及一名(未經審核)董事、監事及最高行政人員，其薪酬詳情載於上文附註8。於截至2023年及2024年12月31日止年度以及截至2024年及2025年9月30日止九個月，餘下五名、五名、三名(未經審核)及四名(未經審核)最高薪酬僱員(並非 貴公司董事、監事或最高行政人員)的薪酬詳情如下：

	截至2023年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)	截至2025年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)
薪金、津貼及實物福利	3,267	3,563	1,800	1,852
業績相關酌情花紅	1,301	1,629	-	-
退休金計劃供款	159	75	18	76
權益結算的股份支付費用	72	-	-	1,110
總計	<u>4,799</u>	<u>5,267</u>	<u>1,818</u>	<u>3,038</u>

薪酬介於下列範圍的非董事、非監事及非主要行政人員最高薪僱員的人數如下：

	截至2023年 12月31日 止年度	截至2024年 12月31日 止年度	截至2024年 9月30日 止九個月 (未經審核)	截至2025年 9月30日 止九個月 (未經審核)
零至1,000,000港元	2	2	3	3
1,000,001港元至1,500,000港元	3	2	-	-
1,500,001港元至2,000,000港元	-	1	-	1
總計	<u>5</u>	<u>5</u>	<u>3</u>	<u>4</u>

於有關期間及截至2024年9月30日止九個月，限制性股份已授予非董事、非監事及非最高行政人員薪酬最高僱員，以根據 貴公司股份激勵計劃表彰彼等為 貴集團提供的服務，更多詳情請參閱歷史財務資料及中期財務資料附註31之披露。於歸屬期內在損益確認的該等受限制股份的公允價值於授出日期釐定，載於有關期間及截至2024年9月30日止九個月歷史財務資料及中期財務資料的數額亦載入上述非董事、非監事及非最高行政人員最高薪酬僱員的薪酬披露。

10. 所得稅

貴集團須就其成員公司居籍及營運所在的國家/司法權區產生或取得的利潤按實體基準繳納所得稅。

中國內地

根據中國企業所得稅法及相關法例，在中國內地經營的實體須就應課稅收入按25%的稅率繳納企業所得稅（「企業所得稅」）。於有關期間及截至2024年9月30日止九個月，貴公司及其若干附屬公司被視為「高新技術企業」，因此享有15%的優惠稅率。此外，由於被視為「小型微利企業」，應課稅收入不超過人民幣3,000,000元，於有關期間及截至2024年9月30日止九個月，中國內地經營的其他附屬公司享有5%的實際優惠稅率。

香港

於有關期間及截至2024年9月30日止九個月，香港利得稅稅率為16.5%。由於集團於有關期間及截至2024年9月30日止九個月並無在香港產生任何應課稅溢利，故並無就香港利得稅計提撥備。

	截至2023年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)	截至2025年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)
年/期內即期稅項支出	1,228	5,489	2,399	1,020
年度/期內扣除/(計入)的遞延稅項(附註29)	(833)	568	867	702
年度/期內扣除/(計入)的稅項總額	<u>395</u>	<u>6,057</u>	<u>3,266</u>	<u>1,722</u>

## 附錄一

## 會計師報告

下表就按 貴公司及其主要附屬公司註冊成立所在國家/司法權區之法定稅率計算並適用於除稅前利潤/(虧損)之稅項支出，以及按實際稅率計算之稅項支出進行對賬如下：

	截至2023年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)	截至2025年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)
除稅前利潤/(虧損)：				
中國內地	38,091	56,559	25,508	20,996
香港	(495)	(473)	(90)	(566)
總計	<u>37,596</u>	<u>56,086</u>	<u>25,418</u>	<u>20,430</u>
按法定稅率計算之稅項：				
中國內地	9,523	14,139	6,377	5,249
香港	(82)	(78)	(15)	(93)
按法定稅率計算的總稅項	9,441	14,061	6,362	5,156
有關當局頒佈的較低稅率	(3,323)	(4,949)	(2,405)	(1,970)
不可扣稅開支	563	445	365	601
毋須課稅收入	(521)	(659)	(374)	(471)
研發開支的額外可扣減撥備	(11,173)	(8,282)	(5,935)	(6,514)
未確認稅項虧損	<u>5,408</u>	<u>5,441</u>	<u>5,253</u>	<u>4,920</u>
按集團實際稅率計算的總費用	<u>395</u>	<u>6,057</u>	<u>3,266</u>	<u>1,722</u>

### 11. 股息

貴公司於有關期間及截至2024年9月30日止九個月概無宣派或派付股息。

### 12. 母公司普通股權益持有人應佔每股盈利

每股基本盈利金額乃基於 貴公司普通權益持有人應佔年/期內溢利以及截至2023年及2024年12月31日止年度以及截至2024年及2025年9月30日止九個月已發行普通股的加權平均數分別為281,036,880股、288,231,625股、288,231,625股(未經審核)及288,231,625股(未經審核)計算得出。

## 附錄一

## 會計師報告

用以計算基本每股收益和攤薄每股收益的數據列示如下：

	截至2023年 12月31日 止年度	截至2024年 12月31日 止年度	截至2024年 9月30日 止九個月 (未經審核)	截至2025年 9月30日 止九個月 (未經審核)
<u>收益</u>				
貴公司普通股權益持有人應佔溢利(人民幣千元)	35,186	46,651	21,747	23,532
<u>股份</u>				
年度/期間發行在外普通股加權平均數	281,036,880	288,231,625	288,231,625	288,231,625

### 13. 物業、廠房及設備

#### 貴集團

截至2023年12月31日止年度

	專用設備 人民幣千元	電子及 其他設備 人民幣千元	汽車改良 人民幣千元	租賃物業 人民幣千元	在建工程 人民幣千元	總計 人民幣千元
截至2023年1月1日						
成本	454,491	20,218	9,866	57,703	14,330	556,608
累計折舊及減值	(239,380)	(13,649)	(7,165)	(35,774)	-	(295,968)
賬面淨值	215,111	6,569	2,701	21,929	14,330	260,640
成本於2023年1月1日，經扣除累計折舊及減值	215,111	6,569	2,701	21,929	14,330	260,640
添置	48,867	1,736	523	12,332	160,293	223,751
處置/撤銷	(1,403)	(19)	(150)	-	-	(1,572)
收購附屬公司(附註34)	1,190	107	-	-	-	1,297
出售附屬公司(附註35)	(1,873)	(86)	(62)	(8)	-	(2,029)
年內計提折舊	(37,213)	(2,353)	(889)	(17,587)	-	(58,042)
轉賬	1,239	-	-	712	(1,951)	-
匯兌調整	17	-	-	-	-	17
於2023年12月31日的成本，經扣除 累計折舊及減值	225,935	5,954	2,123	17,378	172,672	424,062
截至2023年12月31日						
成本	492,351	21,447	8,286	63,874	172,672	758,630
累計折舊及減值	(266,416)	(15,493)	(6,163)	(46,496)	-	(334,568)
賬面淨值	225,935	5,954	2,123	17,378	172,672	424,062

## 附錄一

## 會計師報告

### 貴集團

截至2024年12月31日止年度

	電子及		汽車改良	租賃物業	在建工程	總計
	專用設備	其他設備				
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
於2024年1月1日						
成本	492,351	21,447	8,286	63,874	172,672	758,630
累計折舊及減值	(266,416)	(15,493)	(6,163)	(46,496)	-	(334,568)
賬面淨值	<u>225,935</u>	<u>5,954</u>	<u>2,123</u>	<u>17,378</u>	<u>172,672</u>	<u>424,062</u>
於2024年1月1日經扣除累計折舊及減值的成本	225,935	5,954	2,123	17,378	172,672	424,062
添置	52,068	766	451	15,873	97,521	166,679
處置/撤銷	(6,552)	(158)	(128)	-	-	(6,838)
收購附屬公司(附註34)	2,892	33	54	111	-	3,090
年內計提折舊	(39,792)	(2,130)	(643)	(19,333)	-	(61,898)
轉賬	4,591	-	-	8,081	(12,672)	-
匯兌調整	<u>6</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>6</u>
於2024年12月31日經扣除累計折舊及減值的成本	<u>239,148</u>	<u>4,465</u>	<u>1,857</u>	<u>22,110</u>	<u>257,521</u>	<u>525,101</u>
截至2024年12月31日						
成本	534,722	21,785	8,483	74,212	257,521	896,723
累計折舊及減值	(295,574)	(17,320)	(6,626)	(52,102)	-	(371,622)
賬面淨值	<u>239,148</u>	<u>4,465</u>	<u>1,857</u>	<u>22,110</u>	<u>257,521</u>	<u>525,101</u>

## 附錄一

## 會計師報告

### 貴集團

截至2025年9月30日止九個月(未經審核)

	專用設備 人民幣千元	電子及 其他設備 人民幣千元	汽車改良 人民幣千元	租賃物業 人民幣千元	在建工程 人民幣千元	總計 人民幣千元
於2025年1月1日						
成本	534,722	21,785	8,483	74,212	257,521	896,723
累計折舊及減值	(295,574)	(17,320)	(6,626)	(52,102)	-	(371,622)
賬面淨值	<u>239,148</u>	<u>4,465</u>	<u>1,857</u>	<u>22,110</u>	<u>257,521</u>	<u>525,101</u>
於2025年1月1日經扣除累計折舊及減值的成本	239,148	4,465	1,857	22,110	257,521	525,101
添置	24,243	734	140	4,623	38,823	68,563
處置/撤銷	(259)	(13)	(54)	(4,396)	-	(4,722)
期內計提折舊	(33,099)	(1,253)	(295)	(5,639)	-	(40,286)
轉賬	1,752	-	-	107	(1,859)	-
匯兌調整	2	-	-	-	-	2
於2025年9月30日，經扣除累計折舊及減值的成本	<u>231,787</u>	<u>3,933</u>	<u>1,648</u>	<u>16,805</u>	<u>294,485</u>	<u>548,658</u>
於2025年9月30日						
成本	555,259	22,359	7,924	49,320	294,485	929,347
累計折舊及減值	(323,472)	(18,426)	(6,276)	(32,515)	-	(380,689)
賬面淨值	<u>231,787</u>	<u>3,933</u>	<u>1,648</u>	<u>16,805</u>	<u>294,485</u>	<u>548,658</u>

## 附錄一

## 會計師報告

貴公司

截至2023年12月31日止年度

	專用設備 人民幣千元	電子設備 及其他設備 人民幣千元	租賃 物業裝修 人民幣千元	總計 人民幣千元
截至2023年1月1日				
成本	15,929	503	1,371	17,803
累計折舊及減值	<u>(3,913)</u>	<u>(165)</u>	<u>(852)</u>	<u>(4,930)</u>
賬面淨值	<u>12,016</u>	<u>338</u>	<u>519</u>	<u>12,873</u>
成本於2023年1月1日，經扣除累計折舊及減值	12,016	338	519	12,873
添置	3,565	595	236	4,396
處置	(1)	-	-	(1)
年內計提折舊	<u>(2,197)</u>	<u>(190)</u>	<u>(433)</u>	<u>(2,820)</u>
於2023年12月31日的成本，經扣除累計折舊及減值	<u>13,383</u>	<u>743</u>	<u>322</u>	<u>14,448</u>
於2023年12月31日				
成本	19,489	1,098	440	21,027
累計折舊及減值	<u>(6,106)</u>	<u>(355)</u>	<u>(118)</u>	<u>(6,579)</u>
賬面淨值	<u>13,383</u>	<u>743</u>	<u>322</u>	<u>14,448</u>

## 附錄一

## 會計師報告

貴公司

截至2024年12月31日止年度

	專用設備 人民幣千元	電子設備 及其他設備 人民幣千元	租賃 物業裝修 人民幣千元	總計 人民幣千元
2024年1月1日				
成本	19,489	1,098	440	21,027
累計折舊及減值	(6,106)	(355)	(118)	(6,579)
賬面淨值	<u>13,383</u>	<u>743</u>	<u>322</u>	<u>14,448</u>
於2024年1月1日經扣除累計折舊及減值的成本	13,383	743	322	14,448
添置	6,425	19	1,139	7,583
處置	-	(1)	-	(1)
年內計提折舊	(2,623)	(284)	(160)	(3,067)
於2024年12月31日經扣除累計折舊及減值的成本	<u>17,185</u>	<u>477</u>	<u>1,301</u>	<u>18,963</u>
於2024年12月31日				
成本	25,914	1,115	1,545	28,574
累計折舊及減值	(8,729)	(638)	(244)	(9,611)
賬面淨值	<u>17,185</u>	<u>477</u>	<u>1,301</u>	<u>18,963</u>

## 附錄一

## 會計師報告

貴公司

截至2025年9月30日止九個月(未經審核)

	專用設備 人民幣千元	電子設備 及其他設備 人民幣千元	租賃 物業裝修 人民幣千元	總計 人民幣千元
2025年1月1日				
成本	25,914	1,115	1,545	28,574
累計折舊及減值	(8,729)	(638)	(244)	(9,611)
賬面淨值	<u>17,185</u>	<u>477</u>	<u>1,301</u>	<u>18,963</u>
於2025年1月1日經扣除累計折舊及減值的成本	17,185	477	1,301	18,963
添置	1,733	37	190	1,960
期內計提折舊	(2,631)	(216)	(9)	(2,856)
於2025年9月30日，經扣除累計折舊及減值的成本	<u>16,287</u>	<u>298</u>	<u>1,482</u>	<u>18,067</u>
截至2025年9月30日				
成本	27,647	1,152	1,735	30,534
累計折舊及減值	(11,360)	(854)	(253)	(12,467)
賬面淨值	<u>16,287</u>	<u>298</u>	<u>1,482</u>	<u>18,067</u>

## 附錄一

## 會計師報告

### 14. 投資物業

#### 貴集團

	截至2023年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2025年 9月31日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)
於年/期初			
成本	-	-	-
累計折舊	-	-	-
賬面淨額	-	-	-
於年/期初的成本，扣除累計折舊	-	-	-
添置	-	-	2,441
年/期內計提折舊	-	-	(81)
於年/期末的成本，扣除累計折舊	-	-	2,360
於年/期末			
成本	-	-	2,441
累計折舊及減值	-	-	(81)
賬面淨額	-	-	2,360

貴集團於2025年9月30日的投資物業公允價值為人民幣2,255,000元(未經審核)，其乃根據比較市場法釐定，該方法已考慮周邊地區類似物業的近期成交價格。於2025年9月30日，投資物業於公允價值計量等級中歸類於第2級。持有該等投資物業旨在實現資本增值。

## 附錄一

## 會計師報告

### 15. 租賃

貴集團就土地使用權、辦公樓、實驗室及宿舍用途的建築物，以及業務運營中使用的各類設備籤訂了租賃合同。貴集團已預先作出一次性付款以收購租賃期限為50年的土地使用權，且根據租賃條款無需作出持續付款。樓宇及設備的租約年期一般為1.1年至10年。

#### (a) 使用權資產

截至2023年及2024年12月31日止年度以及截至2025年9月30日止九個月，貴集團的使用權資產的賬面值及變動分別如下：

#### 貴集團

截至2023年12月31日止年度

	土地使用權 人民幣千元	樓宇 人民幣千元	設備 人民幣千元	總計 人民幣千元
年初賬面金額	12,259	58,779	–	71,038
添置	–	13,186	–	13,186
出售附屬公司(附註35)	–	(224)	–	(224)
折舊	(251)	(22,748)	–	(22,999)
租賃修改	–	15,212	–	15,212
年末賬面金額	<u>12,008</u>	<u>64,205</u>	<u>–</u>	<u>76,213</u>

截至2024年12月31日止年度

	土地使用權 人民幣千元	樓宇 人民幣千元	設備 人民幣千元	總計 人民幣千元
年初賬面金額	12,008	64,205	–	76,213
添置	–	14,972	3,102	18,074
折舊	(251)	(23,772)	–	(24,023)
租賃修改	–	631	–	631
年末賬面金額	<u>11,757</u>	<u>56,036</u>	<u>3,102</u>	<u>70,895</u>

## 附錄一

## 會計師報告

截至2025年9月30日止九個月(未經審核)

	土地使用權 人民幣千元	樓宇 人民幣千元	設備 人民幣千元	總計 人民幣千元
於期初的賬面值	11,757	56,036	3,102	70,895
添置	–	24,997	4,911	29,908
折舊	(188)	(17,399)	(478)	(18,065)
租賃修訂	–	2,856	–	2,856
	<u>11,569</u>	<u>66,490</u>	<u>7,535</u>	<u>85,594</u>

貴公司

截至2023年12月31日止年度

	樓宇 人民幣千元	設備 人民幣千元	總計 人民幣千元
年初賬面金額	5,027	–	5,027
添置	473	–	473
折舊	(2,563)	–	(2,563)
租賃修改	6,201	–	6,201
	<u>9,138</u>	<u>–</u>	<u>9,138</u>

截至2024年12月31日止年度

	樓宇 人民幣千元	設備 人民幣千元	總計 人民幣千元
年初賬面金額	9,138	–	9,138
添置	2,256	3,102	5,358
折舊	(3,484)	–	(3,484)
租賃修改	(970)	–	(970)
	<u>6,940</u>	<u>3,102</u>	<u>10,042</u>

截至2025年9月30日止九個月(未經審核)

	樓宇 人民幣千元	設備 人民幣千元	總計 人民幣千元
於期初的賬面值	6,940	3,102	10,042
添置	1,066	4,911	5,977
折舊	(2,839)	–	(2,839)
租賃修改	238	–	238
	<u>5,405</u>	<u>8,013</u>	<u>13,418</u>

## 附錄一

## 會計師報告

### (b) 租賃負債

截至2023年及2024年12月31日止年度以及截至2025年9月30日止九個月，租賃負債賬面值及變動如下：

#### 貴集團

	截至2023年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2025年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)
於年/期初的賬面值	61,047	66,636	64,417
新租賃	13,186	18,074	29,908
年/期內確認的利息增加	2,690	2,739	2,232
租賃修改	15,219	524	2,856
付款	(25,506)	(23,556)	(19,609)
年末/期末之賬面值	<u>66,636</u>	<u>64,417</u>	<u>79,804</u>
分析為：			
即期部分於一年內償還	<u>16,529</u>	<u>17,826</u>	<u>23,092</u>
非即期部分須償還：			
第二年	18,578	15,859	22,276
第三年至第五年(包括首尾兩年)	27,737	24,295	27,576
五年以上	<u>3,792</u>	<u>6,437</u>	<u>6,860</u>
小計	<u>50,107</u>	<u>46,591</u>	<u>56,712</u>
租賃負債總額	<u>66,636</u>	<u>64,417</u>	<u>79,804</u>

## 附錄一

## 會計師報告

### 貴公司

	截至2023年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2025年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)
於年/期初的賬面值	5,823	10,132	11,787
新租賃	473	5,358	5,977
年/期內確認的利息增加	217	384	349
租賃修改	6,201	(953)	238
付款	(2,582)	(3,134)	(5,102)
年末/期末之賬面值	<u>10,132</u>	<u>11,787</u>	<u>13,249</u>
分析為：			
即期部分於一年內償還	<u>2,973</u>	<u>4,568</u>	<u>6,674</u>
非即期部分須償還：			
第二年	2,910	4,429	6,118
第三年至第五年(包括首尾兩年)	<u>4,249</u>	<u>2,790</u>	<u>457</u>
小計	<u>7,159</u>	<u>7,219</u>	<u>6,575</u>
租賃負債總額	<u>10,132</u>	<u>11,787</u>	<u>13,249</u>

租賃負債的到期分析披露於歷史財務資料及中期財務資料附註43。

(c) 於損益扣除/(計入)與租賃有關的金額如下：

### 貴集團

	截至2023年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)	截至2025年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)
租賃負債利息	2,690	2,739	2,028	2,232
使用權資產折舊	22,999	24,023	18,336	18,065
有關短期租賃開支	5,240	2,795	1,377	1,715
租賃修改虧損/(收益)	<u>7</u>	<u>(107)</u>	<u>9</u>	<u>-</u>
於損益計入的總額	<u>30,936</u>	<u>29,450</u>	<u>21,750</u>	<u>22,012</u>

(d) 歷史財務資料及中期財務資料附註36(c)及披露了租賃的現金流出總額。

## 附錄一

## 會計師報告

### 16. 商譽

#### 貴集團

	截至2023年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2025年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)
年/期初			
成本	238,956	244,507	249,926
累計減值虧損	<u>(99,756)</u>	<u>(99,192)</u>	<u>(99,192)</u>
賬面淨值	<u>139,200</u>	<u>145,315</u>	<u>150,734</u>
年/期初成本，扣除累計減值	139,200	145,315	150,734
收購附屬公司(附註34)	<u>6,115</u>	<u>5,419</u>	<u>-</u>
年/期末成本(扣除累計減值)	<u>145,315</u>	<u>150,734</u>	<u>150,734</u>
年/期末			
成本	244,507	249,926	249,926
累計減值虧損	<u>(99,192)</u>	<u>(99,192)</u>	<u>(99,192)</u>
賬面淨值	<u>145,315</u>	<u>150,734</u>	<u>150,734</u>

## 附錄一

## 會計師報告

### 商譽減值測試

透過業務合併取得的商譽已分配至以下現金產生單位（「現金產生單位」）作減值測試，該等現金產生單位均從事檢測及檢驗服務的提供：

	商譽的淨賬面淨值		
	於2023年 12月31日 人民幣千元	於2024年 12月31日 人民幣千元	於2025年 9月30日 人民幣千元 (未經審核)
浙江安泰工程諮詢有限公司（「浙江安泰」）	3,735	3,735	3,735
深圳市鈦和巴倫技術股份有限公 司（「深圳巴倫」）	62,438	62,438	62,438
鈦和認證(上海)有限公司 （「鈦和認證(上海)」）	49,450	49,450	49,450
上海校正技術檢測有限公司（「上海校正」）	6,354	6,354	6,354
上海添紐電氣技術服務有限公司 （「上海添紐」）	4,037	4,037	4,037
上海泰捷通信技術有限公司（「上海泰捷」）	13,186	13,186	13,186
廣東鈦和科博檢測技術有限公司 （「廣東鈦和科博」）	6,115	6,115	6,115
杭州靈濟醫藥科技有限公司（「杭州靈濟」）	—	5,419	5,419
總計	<u>145,315</u>	<u>150,734</u>	<u>150,734</u>

上述現金產生單位的可收回金額乃根據現金流量預測以可使用價值方式計算，而該現金流量預測乃以貴集團管理層批准的涵蓋5年期的財務預算為基準。於計算有關期間的上述現金產生單位使用價值時使用若干假設。以下為管理層預測現金流量以進行其商譽減值測試根據之各項主要假設：

### 預期收入增長及永續增長率

收入的複合增長率應用於各現金產生單位的5年現金流量預測，乃由管理層經參考過往年度的歷史增長率釐定，並就管理層對預期市場發展的展望作出調整。永久增長率用於推算各現金產生單位在5年期後的現金流量。永續增長率與各自現金產生單位所專注市場的長期平均增長率相同。

## 附錄一

## 會計師報告

### 貼現率

在商譽減值測試中，貼現率適用於每個現金產生單位的現金流量預測。所用貼現率為稅前，並反映相關現金產生單位之特定風險。

於2023年及2024年12月31日以及2025年9月30日，各現金產生單位用於商譽減值測試的收入增長率、永續增長率及貼現率如下：

	收入增長率		
	於2023年 12月31日 %	於2024年 12月31日 %	於2025年 9月30日 % (未經審核)
浙江安泰	-6.6 – 2.0	-4.1 – 5.6	2.0 – 5.6
深圳巴倫	10.0 – 19.0	7.4 – 27.5	8.0 – 27.5
鈦和認證(上海)	-6.0 – 11.4	3.0 – 11.4	3.0 – 11.4
上海校正	-2.1 – 3.7	3.4 – 3.7	2.0 – 3.5
上海添紐	3.0 – 20.0	3.0 – 3.6	2.0 – 3.0
上海泰捷	5.0 – 12.0	10.0 – 20.0	5.0 – 20.0
廣東鈦和科博	4.0 – 5.8	3.0 – 5.6	3.0 – 4.9
杭州靈濟	–	10.0 – 33.0	8.0 – 33.0

	永續增長率		
	於2023年 12月31日 %	於2024年 12月31日 %	於2025年 9月30日 % (未經審核)
浙江安泰	2.00	2.00	2.00
深圳巴倫	2.00	2.00	2.00
鈦和認證(上海)	2.00	2.00	2.00
上海校正	2.00	2.00	2.00
上海添紐	2.00	2.00	2.00
上海泰捷	2.00	2.00	2.00
廣東鈦和科博	2.00	2.00	2.00
杭州靈濟	–	2.00	2.00

	貼現率		
	於2023年 12月31日 %	於2024年 12月31日 %	於2025年 9月30日 % (未經審核)
浙江安泰	18.3	18.0	17.8
深圳巴倫	14.5	14.5	14.6
鈦和認證(上海)	16.5	16.8	16.9
上海校正	18.1	18.0	19.0
上海添紐	17.4	17.0	18.2
上海泰捷	14.5	15.7	16.0
廣東鈦和科博	17.4	18.3	18.2
杭州靈濟	–	18.5	18.7

## 附錄一

## 會計師報告

上述主要假設獲賦予之價值與外部資料來源一致。

截至2023年及2024年12月31日以及2025年9月30日，各現金流量產生單位可收回金額超出其對應賬面價值的部分(即淨空)如下：

	淨空		
	於2023年 12月31日 人民幣千元	於2024年 12月31日 人民幣千元	於2025年 9月30日 人民幣千元 (未經審核)
浙江安泰	41,332	42,940	43,118
深圳巴倫	231,130	324,978	365,561
鈦和認證(上海)	15,659	46,994	54,412
上海校正	11,823	14,974	19,547
上海添紐	4,412	8,455	8,780
上海泰捷	43,138	40,747	59,170
廣東鈦和科博	1,761	3,043	4,043
杭州靈濟	–	1,483	2,434
總計	<u>349,255</u>	<u>483,614</u>	<u>557,065</u>

下表展示了在其他所有變量保持不變的情況下，貴集團為商譽減值評估目的所設定的淨空對關鍵參數合理可能變動的敏感性。

	淨空減少		
	於2023年 12月31日 人民幣千元	於2024年 12月31日 人民幣千元	於2025年 9月30日 人民幣千元 (未經審核)
收益增長率減少2%			
浙江安泰	36	22	87
深圳巴倫	5,712	7,740	8,861
鈦和認證(上海)	5,601	7,902	8,280
上海校正	5,840	2,368	2,771
上海添紐	43	82	32
上海泰捷	738	1,045	1,452
廣東鈦和科博	269	52	37
杭州靈濟	–	230	258
總計	<u>18,239</u>	<u>19,441</u>	<u>21,778</u>

附錄一

會計師報告

	淨空減少		
	於2023年	於2024年	於2025年
	12月31日	12月31日	9月30日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元 (未經審核)
<i>永續增長率減少1%</i>			
浙江安泰	2,301	2,435	2,546
深圳巴倫	36,539	44,761	45,768
鈦和認證(上海)	3,744	4,911	5,009
上海校正	1,637	1,781	2,025
上海添紐	609	754	170
上海泰捷	8,563	7,053	8,524
廣東鈦和科博	684	865	880
杭州靈濟	–	1,019	994
總計	<u>54,077</u>	<u>63,579</u>	<u>65,916</u>
<i>貼現率增加1%</i>			
浙江安泰	3,459	3,644	3,786
深圳巴倫	49,638	60,773	63,072
鈦和認證(上海)	5,349	7,301	7,519
上海校正	1,802	1,979	1,806
上海添紐	852	1,093	999
上海泰捷	13,736	12,064	14,333
廣東鈦和科博	1,071	1,422	1,480
杭州靈濟	–	1,464	1,442
總計	<u>75,907</u>	<u>89,740</u>	<u>94,437</u>

考慮到餘量以及上述敏感性分析的結果，管理層認為，上述任何關鍵假設的合理可能變化不會導致貴集團於2023年12月31日及2024年以及2025年9月30日的商譽發生減值。

## 附錄一

## 會計師報告

### 17. 其他無形資產

#### 貴集團

	電腦軟件 人民幣千元	專利 人民幣千元	總計 人民幣千元
截至2023年12月31日止年度			
截至2023年1月1日			
成本	10,990	104	11,094
累計攤銷	(5,980)	(53)	(6,033)
賬面淨值	<u>5,010</u>	<u>51</u>	<u>5,061</u>
於2023年1月1日之成本，扣除累計攤銷	5,010	51	5,061
添置	1,032	–	1,032
出售附屬公司(附註35)	(24)	–	(24)
年內攤銷	(1,534)	(11)	(1,545)
於2023年12月31日的成本，經扣除累計攤銷	<u>4,484</u>	<u>40</u>	<u>4,524</u>
截至2023年12月31日			
成本	11,998	104	12,102
累計攤銷	(7,514)	(64)	(7,578)
賬面淨值	<u>4,484</u>	<u>40</u>	<u>4,524</u>
截至2024年12月31日止年度			
於2024年1月1日			
成本	11,998	104	12,102
累計攤銷	(7,514)	(64)	(7,578)
賬面淨值	<u>4,484</u>	<u>40</u>	<u>4,524</u>
於2024年1月1日的成本，經扣除累計攤銷	4,484	40	4,524
添置	426	–	426
出售	(56)	–	(56)
年內攤銷	(1,477)	(15)	(1,492)
於2024年12月31日的成本，經扣除累計攤銷	<u>3,377</u>	<u>25</u>	<u>3,402</u>
於2024年12月31日			
成本	12,368	104	12,472
累計攤銷	(8,991)	(79)	(9,070)
賬面淨值	<u>3,377</u>	<u>25</u>	<u>3,402</u>

## 附錄一

## 會計師報告

### 貴集團

截至2025年9月30日止九個月(未經審核)

	電腦軟件 人民幣千元	專利 人民幣千元	總計 人民幣千元
於2025年1月1日			
成本	12,368	104	12,472
累計攤銷	(8,991)	(79)	(9,070)
賬面淨值	<u>3,377</u>	<u>25</u>	<u>3,402</u>
於2025年1月1日的成本，經扣除累計攤銷	3,377	25	3,402
添置	3	–	3
期內攤銷	(1,049)	(25)	(1,074)
於2025年9月30日的成本，經扣除累計攤銷	<u>2,331</u>	<u>–</u>	<u>2,331</u>
於2025年9月30日			
成本	12,371	104	12,475
累計攤銷	(10,040)	(104)	(10,144)
賬面淨值	<u>2,331</u>	<u>–</u>	<u>2,331</u>

## 附錄一

## 會計師報告

### 貴公司

	截至2023年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2025年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)
軟件			
年/期初			
成本	1,168	1,215	1,215
累計攤銷	(216)	(360)	(510)
賬面淨值	<u>952</u>	<u>855</u>	<u>705</u>
年/期初成本，扣除累計攤銷	952	855	705
添置	47	-	4
年/期內攤銷	(144)	(150)	(111)
年/期末成本，扣除累計攤銷	<u>855</u>	<u>705</u>	<u>598</u>
年/期末			
成本	1,215	1,215	1,219
累計攤銷	(360)	(510)	(621)
賬面淨值	<u>855</u>	<u>705</u>	<u>598</u>

### 18. 於附屬公司的投資

#### 貴公司

	於2023年 12月31日 人民幣千元	於2024年 12月31日 人民幣千元	於2025年 9月30日 人民幣千元 (未經審核)
非上市投資，按成本	<u>1,020,076</u>	<u>1,020,076</u>	<u>1,039,076</u>

於各有關期間末 貴公司附屬公司的詳情載於歷史財務資料及中期財務資料附註1。

## 附錄一

## 會計師報告

### 19. 於聯營公司的投資

#### 貴集團

	於2023年 12月31日 人民幣千元	於2024年 12月31日 人民幣千元	於2025年 9月30日 人民幣千元 (未經審核)
應佔資產淨值	-	-	-
收購商譽	354	-	-
總計	<u>354</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

截至2023年12月31日止年度，貴集團以現金代價人民幣354,000元收購杭州靈濟18.96%股權權益。因該被收購方處於淨虧損狀態，故於貴集團對該聯營企業的投資中作為商譽入賬。貴集團並無確認其分佔一家聯營公司的虧損，因為分佔聯營公司的虧損超出貴集團於聯營公司的權益，且貴集團並無責任承擔進一步虧損。

於截至2024年12月31日止年度，貴集團分別以現金代價人民幣299,000元及人民幣280,000元訂立兩份股權轉讓協議，收購杭州靈濟的額外股權權益，並同意向杭州靈濟額外注資人民幣2,214,000元；及於2024年完成第二次股權轉讓交易後，杭州靈濟已成為貴集團持股51%的附屬公司。有關該交易的進一步詳情載於歷史財務資料及中期財務資料附註34。

### 20. 存貨

#### 貴集團

	於2023年 12月31日 人民幣千元	於2024年 12月31日 人民幣千元	於2025年 9月30日 人民幣千元 (未經審核)
合約履行成本	2,286	4,520	6,887
低值易耗品	10	2	37
總計	<u>2,296</u>	<u>4,522</u>	<u>6,924</u>

#### 貴公司

	於2023年 12月31日 人民幣千元	於2024年 12月31日 人民幣千元	於2025年 9月30日 人民幣千元 (未經審核)
低值易耗品	<u>-</u>	<u>2</u>	<u>-</u>

## 附錄一

## 會計師報告

### 21. 應收貿易賬款及應收票據

#### 貴集團

	於2023年 12月31日 人民幣千元	於2024年 12月31日 人民幣千元	於2025年 9月30日 人民幣千元 (未經審核)
貿易應收款項	289,293	334,691	445,225
減值	(39,549)	(33,896)	(49,135)
賬面淨值—貿易應收款項	249,744	300,795	396,090
應收票據	361	1,904	2,627
貿易應收款項及應收票據	<u>250,105</u>	<u>302,699</u>	<u>398,717</u>

貴集團與其客戶之間的貿易條款以信貸為主，惟新及/或小型客戶例外，通常須預付款項。信貸期通常為一個月，而主要客戶則獲延長至最長達六個月。各客戶均有最高信貸上限。貴集團一直嚴格控制其未收回應收款項，高級管理人員定期檢查逾期結餘。鑒於以上所述及貴集團的貿易應收賬款涉及大量不同客戶的事實，貴集團並無高度集中的信貸風險。貴集團並無就其應收貿易賬款持有任何抵押品或其他信用增強。應收賬款不計息。

貴集團於2023年12月31日的貿易應收款項中，包含應收其聯營公司款項人民幣550,000元，該款項將按相關各方共同商定的條款償還。

於2023年及2024年12月31日和2025年9月30日的應收賬款根據所提供服務日期(扣除虧損撥備)的賬齡分析如下：

	於2023年 12月31日 人民幣千元	於2024年 12月31日 人民幣千元	於2025年 9月30日 人民幣千元 (未經審核)
12個月內	204,887	231,368	257,924
13至24個月	31,953	51,387	96,273
25至36個月	7,432	11,443	32,941
37至48個月	4,450	3,695	6,541
49至60個月	1,022	2,902	2,411
總計	<u>249,744</u>	<u>300,795</u>	<u>396,090</u>

於各有關期間末，貴集團的應收票據將於各報告期末起計九個月內到期。

## 附錄一

## 會計師報告

貿易應收款項的減值虧損撥備變動如下：

	截至2023年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2025年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)
年/期初	35,661	39,549	33,896
減值虧損/(減值虧損撥回) (附註6)	4,760	(5,707)	16,630
出售附屬公司	(892)	-	-
撤銷不可收回之金額	-	(10)	(1,391)
匯兌調整	20	64	-
	<u>39,549</u>	<u>33,896</u>	<u>49,135</u>
年/期末			

截至2023年12月31日止年度，虧損撥備增加主要由於賬齡在12個月以內的貿易應收款項總額增加。截至2024年12月31日止年度，虧損撥備減少主要由於36個月內期貿易應收款項減值減少所致。截至2025年9月30日止九個月，虧損撥備增加主要源於逾期超過24個月的貿易應收款項總額上升。

減值分析於各有關期間末採用撥備矩陣對預期信貸虧損進行計量。撥備率基於具有類似虧損模式的各類客戶組別的賬齡計算。該計算反映概率加權結果、貨幣時間價值及於各有關期間末可得的有關過往事件、現時狀況及未來經濟狀況預測的合理及可靠資料。一般而言，倘貿易應收款項已逾期一段長時間且不受限於強制執行活動，則予以撤銷。此外，倘存在與特定債務人有關的信貸風險顯著增加的跡象，則會按個別債務人基準就相應未償還應收款項結餘進行減值分析。

貴集團使用撥備矩陣計算之應收賬款之信貸風險資料載列如下：

截至2023年12月31日

	12個月內	13至24個月	25至36個月	37至48個月	49至60個月	超過60個月	總計
單獨評估：							
預期信貸虧損率	不適用	100%	100%	100%	100%	100%	100%
賬面值總額(人民幣千元)	-	108	476	290	65	2,761	3,700
預期信貸虧損(人民幣千元)	-	108	476	290	65	2,761	3,700
集體評估：							
預期信貸虧損率	3.1%	19.2%	45.8%	49.9%	69.1%	100%	12.6%
賬面值總額(人民幣千元)	211,525	39,532	13,718	8,883	3,310	8,625	285,593
預期信貸虧損(人民幣千元)	6,638	7,579	6,286	4,433	2,288	8,625	35,849
總計：							
賬面值總額(人民幣千元)	211,525	39,640	14,194	9,173	3,375	11,386	289,293
預期信貸虧損(人民幣千元)	6,638	7,687	6,762	4,723	2,353	11,386	39,549

## 附錄一

## 會計師報告

於2024年12月31日

	12個月內	13至24個月	25至36個月	37至48個月	49至60個月	超過60個月	總計
單獨評估：							
預期信貸虧損率	不適用	100%	100%	100%	100%	100%	100%
賬面值總額(人民幣千元)	-	545	436	429	353	2,593	4,356
預期信貸虧損(人民幣千元)	-	545	436	429	353	2,593	4,356
集體評估：							
預期信貸虧損率	1.7%	10.7%	29.2%	41.8%	54.6%	100%	8.9%
賬面值總額(人民幣千元)	235,403	57,524	16,164	6,343	6,397	8,504	330,335
預期信貸虧損(人民幣千元)	4,035	6,137	4,721	2,648	3,495	8,504	29,540
總計：							
賬面值總額(人民幣千元)	235,403	58,069	16,600	6,772	6,750	11,097	334,691
預期信貸虧損(人民幣千元)	4,035	6,682	5,157	3,077	3,848	11,097	33,896

於2025年9月30日(未經審核)

	12個月內	13至24個月	25至36個月	37至48個月	49至60個月	超過60個月	總計
單獨評估：							
預期信貸虧損率	不適用	100%	100%	100%	100%	100%	100%
賬面值總額(人民幣千元)	-	300	189	436	429	2,086	3,440
預期信貸虧損(人民幣千元)	-	300	189	436	429	2,086	3,440
集體評估：							
預期信貸虧損率	2.1%	6.3%	18.1%	55.5%	59.4%	100%	10.3%
賬面值總額(人民幣千元)	263,394	102,700	40,234	14,691	5,931	14,835	441,785
預期信貸虧損(人民幣千元)	5,470	6,427	7,293	8,150	3,520	14,835	45,695
總計							
賬面值總額(人民幣千元)	263,394	103,000	40,423	15,127	6,360	16,921	445,225
預期信貸虧損(人民幣千元)	5,470	6,727	7,482	8,586	3,949	16,921	49,135

### 並無全部終止確認的已轉讓金融資產

貴集團分別於2023年及2024年12月31日以及2025年9月30日，向中國內地若幹銀行貼現了總額分別為人民幣125,000元、零及零(未經審核)的銀行承兌匯票。董事認為，貴集團保留了重大風險及回報，包括有關已貼現票據的違約風險，因此，貴集團繼續全額確認已貼現票據及取得的相關計息銀行借款的賬面值。

## 附錄一

## 會計師報告

於2023年及2024年12月31日以及2025年9月30日，本集團向其若干供應商背書獲中國內地銀行接納的若干應收票據（「背書票據」），總額分別為零、零及人民幣1,430,000元（未經審核），以結清應付該等供應商的貿易應付款項（「背書」）。董事認為，本集團保留重大風險及回報，包括與該背書票據有關的違約風險，因此，其繼續確認背書票據及已結算的相關貿易應付款項的全數賬面值。背書後，貴集團並無保留任何使用背書票據的權利，包括向任何其他第三方出售、轉讓或抵押背書票據。

### 全部終止確認的已轉讓金融資產

貴集團於2023年及2024年12月31日以及2025年9月30日分別向中國大陸境內若干銀行貼現了總額為人民幣15,000元、零及零（未經審核）的銀行承兌匯票。根據中國票據法，上述票據之持有人可無視優先順序對任何、若干或全部對上述票據承擔責任之人士（包括貴集團）行使追索權（「持續參與」）。董事認為，貴集團被持有該等終止確認票據的銀行追索的風險甚微。貴集團已將終止確認票據相關的絕大部分風險及回報轉移，前提是接受銀行未發生違約。因此，終止確認票據的所有賬面值已終止確認。來自貴集團於終止確認票據及為購回該等終止確認票據的未貼現現金流量的持續參與的最高虧損風險等於其賬面值。董事認為，貴集團於終止確認票據持續參與的公允價值並不重大。

貴集團將若干中國內地銀行承兌應收票據（「終止確認票據」）背書至其若干供應商，以結清應付該等供應商的貿易應付賬款，於2023年及2024年12月31日以及2025年9月30日分別合共為人民幣44,000元、人民幣424,000元及人民幣286,000元（未經審核）。已終止確認票據於報告期間末一至六個月到期。根據中國票據法，終止確認的票據之持有人可無視優先順序對任何、若干或全部對終止確認的票據承擔責任之人士（包括貴集團）行使追索權。董事認為，在並無獲接納銀行違約的情況下，貴集團被終止確認的票據之持有人索償的風險甚微。貴集團已將有關終止確認票據的絕大部分風險及回報轉移。因此，其以終止確認該終止確認票據及相關應付賬款的全部賬面價值。貴集團繼續涉入已終止確認票據的最大損失和回購該等已終止確認票據的未貼現現金流量等於其賬面值。董事認為，貴集團繼續涉入已終止確認票據的公允價值並不重大。

### 貴公司

	於2023年 12月31日 人民幣千元	於2024年 12月31日 人民幣千元	於2025年 9月30日 人民幣千元 (未經審核)
貿易應收款項	46,336	19,870	19,290
減值	(194)	(110)	(159)
賬面淨值—貿易應收款項	46,142	19,760	19,131
應收票據	—	284	329
貿易應收款項及應收票據	<u>46,142</u>	<u>20,044</u>	<u>19,460</u>

貴公司於2023年及2024年12月31日以及2025年9月30日的貿易應收款項包括應收其附屬公司的款項，分別為人民幣36,380,000元、人民幣9,800,000元及人民幣6,794,000元（未經審核），該等款項按有關各方共同協定的條款償還。

## 附錄一

## 會計師報告

於2023年及2024年12月31日以及2025年9月30日，根據所提供服務日期(扣除虧損撥備)，貿易應收款項的賬齡分析如下：

	於2023年 12月31日 人民幣千元	於2024年 12月31日 人民幣千元	於2025年 9月30日 人民幣千元 (未經審核)
12個月內	43,818	15,626	16,338
13至24個月	2,310	2,627	2,359
25至36個月	12	1,496	379
37至48個月	2	11	55
總計	<u>46,142</u>	<u>19,760</u>	<u>19,131</u>

於各有關期間末，公司的應收票據將於各報告期結束後九個月內到期。

貿易應收款項的減值虧損撥備變動如下：

	截至2023年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2025年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)
年/期初	74	194	110
減值虧損/(減值虧損撥回)	<u>120</u>	<u>(84)</u>	<u>49</u>
年/期末	<u>194</u>	<u>110</u>	<u>159</u>

由於管理層認為應收附屬公司貿易應收款項的預期信貸虧損率極低，故並無就應收附屬公司貿易應收款項作出減值撥備。

附錄一

會計師報告

貴集團使用撥備矩陣計算的貿易應收款項之信貸風險資料載列如下：

於2023年12月31日

	12個月內	13至24個月	25至36個月	37至48個月	總計
應收附屬公司款項：					
預期信貸虧損率	-	-	不適用	不適用	-
賬面值總額(人民幣千元)	34,787	1,593	-	-	36,380
預期信貸虧損(人民幣千元)	-	-	-	-	-
集體評估：					
預期信貸虧損率	1.5%	6.4%	14.3%	33.3%	1.9%
賬面值總額(人民幣千元)	9,173	766	14	3	9,956
預期信貸虧損(人民幣千元)	142	49	2	1	194
總計：					
賬面值總額(人民幣千元)	43,960	2,359	14	3	46,336
預期信貸虧損(人民幣千元)	142	49	2	1	194

於2024年12月31日

	12個月內	13至24個月	25至36個月	37至48個月	總計
應收附屬公司款項：					
預期信貸虧損率	-	-	-	不適用	-
賬面值總額(人民幣千元)	6,898	1,563	1,339	-	9,800
預期信貸虧損(人民幣千元)	-	-	-	-	-
集體評估：					
預期信貸虧損率	0.7%	3.1%	9.2%	15.4%	1.1%
賬面值總額(人民幣千元)	8,786	1,098	173	13	10,070
預期信貸虧損(人民幣千元)	58	34	16	2	110
總計：					
賬面值總額(人民幣千元)	15,684	2,661	1,512	13	19,870
預期信貸虧損(人民幣千元)	58	34	16	2	110

## 附錄一

## 會計師報告

於2025年9月30日(未經審核)

	12個月內	13至24個月	25至36個月	37至48個月	總計
應收附屬公司款項：					
預期信貸虧損率	-	-	-	不適用	-
賬面值總額(人民幣千元)	5,981	681	132	-	6,794
預期信貸虧損(人民幣千元)	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
集體評估：					
預期信貸虧損率	0.7%	3.1%	9.2%	17.9%	1.3%
賬面值總額(人民幣千元)	10,426	1,731	272	67	12,496
預期信貸虧損(人民幣千元)	<u>69</u>	<u>53</u>	<u>25</u>	<u>12</u>	<u>159</u>
總計：					
賬面值總額(人民幣千元)	16,407	2,412	404	67	19,290
預期信貸虧損(人民幣千元)	<u>69</u>	<u>53</u>	<u>25</u>	<u>12</u>	<u>159</u>

## 22. 合同資產

### 貴集團

	於2023年 1月1日 人民幣千元	於2023年 12月31日 人民幣千元	於2024年 12月31日 人民幣千元	於2025年 9月30日 人民幣千元 (未經審核)
工程監理服務產生的合同資產	195,615	207,031	199,184	194,737
減值	<u>(7,492)</u>	<u>(5,956)</u>	<u>(4,057)</u>	<u>(4,013)</u>
賬面淨值	<u>188,123</u>	<u>201,075</u>	<u>195,127</u>	<u>190,724</u>

合約資產初步就提供工程監理服務撥備所得收益確認，原因為代價須待成功獲得客戶驗收後方可收取。合約資產亦包括應收質保金。在得到客戶驗收後，確認為合同資產的數額將重新歸類為貿易應收款項。截至2023年及2024年12月31日止年度以及截至2025年9月30日止九個月，合約資產的增加/減少減是因為年度/期間工程監理服務的整體增加/減少所致。

貴集團與客戶訂立的交易條款及信貸政策於歷史財務資料及中期財務資料附註21中披露。

## 附錄一

## 會計師報告

於2023年及2024年12月31日以及2025年9月30日，合同資產的預計追回或結算時間如下：

	於2023年 12月31日 人民幣千元	於2024年 12月31日 人民幣千元	於2025年 9月30日 人民幣千元 (未經審核)
1年內	117,099	117,646	117,084
一年之後	83,976	77,481	73,640
合約資產總額	<u>201,075</u>	<u>195,127</u>	<u>190,724</u>

合約資產減值虧損撥備變動如下：

	截至2023年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2025年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)
年/期初	7,492	5,956	4,057
減值虧損/(減值虧損撥回) (附註6)	(1,536)	(1,899)	106
列為呆帳	—	—	(150)
年/期末	<u>5,956</u>	<u>4,057</u>	<u>4,013</u>

減值分析於各有關期間末採用撥備矩陣對預期信貸虧損進行計量。計量合約資產預期信貸虧損的撥備率乃基於該等貿易應收款項，原因為合約資產及貿易應收款項均來自同一客戶群。合約資產的撥備率是基於具有類似虧損模式的不同客戶分部組別的貿易應收款項賬齡計算。該計算反映概率加權結果、貨幣時間價值及於各有關期間末可得的有關過往事件、現時狀況及未來經濟狀況預測的合理及可靠資料。

以下載列 貴集團合約資產使用撥備矩陣之信貸風險資料：

	於2023年 12月31日	於2024年 12月31日	於2025年 9月30日 (未經審核)
預期信貸虧損率	2.9%	2.0%	2.1%
賬面值總額(人民幣千元)	207,031	199,184	194,737
預期信貸虧損(人民幣千元)	<u>5,956</u>	<u>4,057</u>	<u>4,013</u>

## 附錄一

## 會計師報告

### 23. 預付款項、其他應收款項及其他資產

#### 貴集團

	於2023年 12月31日 人民幣千元	於2024年 12月31日 人民幣千元	於2025年 9月30日 人民幣千元 (未經審核)
流動：			
預付款項	9,903	10,498	12,501
存款	10,351	12,422	6,510
其他應收款項	6,556	5,892	92,105
應收增值稅及預付其他稅款	8,373	11,736	4,489
小計—流動	35,183	40,548	115,605
減值	(2,819)	(2,914)	(3,535)
流動資產總值—流動	32,364	37,634	112,070
非流動：			
預付款	7,260	13,033	11,128
存款	11,340	7,528	7,699
應收增值稅和預付其他稅款	8,683	14,107	9,155
小計—非流動	27,283	34,668	27,982
減值	(107)	(78)	(80)
非流動總額	27,176	34,590	27,902
總計	59,540	72,224	139,972

於2023年12月31日，貴集團其他中包含應收聯營公司款項人民幣806,000元，而於2025年9月30日計入貴集團其他應收款項的款項，則包含應收潘晶女士款項人民幣82,940,000元（未經審核），進一步詳情載於歷史財務資料及中期財務資料附註40。

按金及其他應收款項減值虧損撥備變動如下：

	截至2023年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2025年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)
年/期初	2,822	2,926	2,992
減值損失(附註6)	104	66	623
年/期末	2,926	2,992	3,615

## 附錄一

## 會計師報告

### 貴公司

	於2023年 12月31日 人民幣千元	於2024年 12月31日 人民幣千元	於2025年 9月30日 人民幣千元 (未經審核)
流動：			
預付款	149	152	1,312
存款	136	409	823
應收股息	–	4,000	–
其他應收款項	42,788	39,382	176,274
應收增值稅和預付其他稅款	579	484	51
	<u>43,652</u>	<u>44,427</u>	<u>178,460</u>
小計—流動	43,652	44,427	178,460
減值	(1)	(5)	(6)
	<u>43,651</u>	<u>44,422</u>	<u>178,454</u>
流動總額	<u>43,651</u>	<u>44,422</u>	<u>178,454</u>
非流動：			
預付款	730	971	2,235
存款	531	558	173
	<u>1,261</u>	<u>1,529</u>	<u>2,408</u>
小計—非流動	1,261	1,529	2,408
減值	(5)	(5)	(2)
	<u>1,256</u>	<u>1,524</u>	<u>2,406</u>
非流動總額	<u>1,256</u>	<u>1,524</u>	<u>2,406</u>
總計	<u><u>44,907</u></u>	<u><u>45,946</u></u>	<u><u>180,860</u></u>

貴公司於2023年及2024年12月31日以及2025年9月30日的其他應收款項包括應收附屬公司的款項分別為人民幣42,777,000元、人民幣39,375,000元及人民幣108,522,000元(未經審核)，均為無抵押、免息及須按通知償還。截至2025年9月30日，貴公司其他應收款項中包含對潘晶女士應收款項人民幣66,340,000元(未經審核)，進一步詳情載於歷史財務資料及中期財務資料附註40。

按金及其他應收款項減值虧損撥備變動如下：

	截至2023年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2025年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)
年/期初	47	6	10
減值虧損/(減值虧損撥回)	(41)	4	(2)
	<u>6</u>	<u>10</u>	<u>8</u>
年/期末	<u><u>6</u></u>	<u><u>10</u></u>	<u><u>8</u></u>

## 附錄一

## 會計師報告

### 24. 現金及現金等價物以及受限制現金

#### 貴集團

	於2023年 12月31日 人民幣千元	於2024年 12月31日 人民幣千元	於2025年 9月30日 人民幣千元 (未經審核)
現金及銀行結餘	114,792	119,072	58,707
減：受限制現金			
非流動部分	(4,509)	(1,252)	(1,192)
流動部分	(8,174)	(14,265)	(7,579)
總計	(12,683)	(15,517)	(8,771)
現金及現金等價物	<u>102,109</u>	<u>103,555</u>	<u>49,936</u>

於2023年及2024年12月31日以及2025年9月30日，貴集團以人民幣計值的現金及銀行結餘分別為人民幣100,503,000元、人民幣100,927,000元及人民幣54,029,000元(未經審核)。人民幣不能自由兌換成其他貨幣。然而，根據中國內地的外匯管理條例以及結匯、售匯及付匯管理規定，貴集團被允許通過授權從事外匯業務的銀行將人民幣兌換成其他貨幣。

銀行現金根據每日銀行存款利率以浮動利率賺取利息。銀行結餘乃存放於最近並無違約記錄的信譽良好銀行。

受限制現金主要涉及貴集團若干銷售合約的履約保證金。

#### 貴公司

	於2023年 12月31日 人民幣千元	於2024年 12月31日 人民幣千元	於2025年 9月30日 人民幣千元 (未經審核)
現金及銀行結餘	26,624	10,333	6,327
減：受限制現金			
— 非流動部分	—	—	(504)
— 流動部分	—	—	(1,378)
總計	—	—	(1,882)
現金及現金等價物	<u>26,624</u>	<u>10,333</u>	<u>4,445</u>

## 附錄一

## 會計師報告

### 25. 貿易應付款項

#### 貴集團

於各有關期間末，根據所獲服務日期，貿易應付款項的賬齡分析如下：

	於2023年 12月31日 人民幣千元	於2024年 12月31日 人民幣千元	於2025年 9月30日 人民幣千元 (未經審核)
12個月內	46,567	59,363	104,520
13至24個月	1,771	2,999	3,249
25至36個月	1,846	1,217	1,404
超過36個月	1,012	2,713	1,395
總計	<u>51,196</u>	<u>66,292</u>	<u>110,568</u>

貴集團於2023年12月31日的貿易應付款項中，包含一筆應付其聯營企業的款項人民幣300,000元，該款項將按相關各方共同商定的條款償還。

貿易應付款項乃不計利息及一般按三個月賒賬期繳付。

#### 貴公司

於各有關期間末，根據所獲服務日期，貿易應付款項的賬齡分析如下：

	於2023年 12月31日 人民幣千元	於2024年 12月31日 人民幣千元	於2025年 9月30日 人民幣千元 (未經審核)
12個月內	8,582	2,938	3,465
13至24個月	—	116	1,179
總計	<u>8,582</u>	<u>3,054</u>	<u>4,644</u>

貿易應付款項乃不計利息及一般按三個月賒賬期繳付。

## 附錄一

## 會計師報告

### 26. 合約負債

#### 貴集團

於2023年1月1日

	於2023年 1月1日 人民幣千元	於2023年 12月31日 人民幣千元	於2024年 12月31日 人民幣千元	於2025年 9月30日 人民幣千元 (未經審核)
就提供以下服務收取的預付款：				
檢測認證服務	15,167	4,897	6,451	17,962
工程監理服務	45,445	46,169	38,431	33,346
總計	<u>60,612</u>	<u>51,066</u>	<u>44,882</u>	<u>51,308</u>

截至2023年12月31日止年度，合約負債的減少主要源於提供檢測認證服務相關的預收款項減少。截至2024年12月31日止年度，合約負債減少主要源於提供工程監理服務所收預付款項的減少。截至2025年9月30日止九個月，合約負債增加主要源於提供測試及認證服務所收取的預付款項增加。

#### 貴公司

	於2023年 1月1日 人民幣千元	於2023年 12月31日 人民幣千元	於2024年 12月31日 人民幣千元	於2025年 9月30日 人民幣千元 (未經審核)
就提供工程監理服務收取的預付款	<u>255</u>	<u>122</u>	<u>193</u>	<u>132</u>

## 附錄一

## 會計師報告

### 27. 其他應付款項及應計費用

#### 貴集團

	於2023年 12月31日 人民幣千元	於2024年 12月31日 人民幣千元	於2025年 9月30日 人民幣千元 (未經審核)
流動：			
應付工資及福利	54,012	54,428	54,071
其他應付稅項	20,548	20,359	21,992
遞延收入	1,772	1,435	2,104
購買物業、廠房及設備應付款項	75,825	93,247	52,930
收購非控股權益的應付款項	15,000	–	1,750
其他應付款項	18,038	26,684	17,134
	<u>185,195</u>	<u>196,153</u>	<u>149,981</u>
非流動：			
遞延收入	5,828	12,087	10,607
其他應付款項	3,516	2,316	1,510
	<u>9,344</u>	<u>14,403</u>	<u>12,117</u>
總計	<u>194,539</u>	<u>210,556</u>	<u>162,098</u>

其他應付款項乃免息，信貸期平均為三個月。

#### 貴公司

	於2023年 12月31日 人民幣千元	於2024年 12月31日 人民幣千元	於2025年 9月30日 人民幣千元 (未經審核)
應付工資及福利	2,408	2,258	2,730
其他應付稅項	1,732	723	542
購買物業、廠房及設備應付款項	448	–	–
收購非控股權益的應付款項	15,000	–	–
其他應付款項	158,326	146,337	275,931
	<u>177,914</u>	<u>149,318</u>	<u>279,203</u>

貴公司於2023年及2024年12月31日以及2025年9月30日的其他應付款項包括應付附屬公司款項分別為人民幣156,322,000元、人民幣143,447,000元及人民幣274,971,000元(未經審核)，為無抵押、不計息及隨時歸還。

其他應付款項乃免息，信貸期平均為三個月。

## 附錄一

## 會計師報告

### 28. 計息銀行及其他借款

#### 貴集團

	於2023年 12月31日 人民幣千元	於2024年 12月31日 人民幣千元	於2025年 9月30日 人民幣千元 (未經審核)
流動：			
銀行借款，無抵押	132,158	178,584	250,763
銀行借款，有抵押	125	–	–
長期銀行借貸之即期部分，無抵押	8,049	25,419	24,215
長期銀行借款之即期部分，有抵押	3,700	12,414	14,450
長期其他借款即期部分，有擔保	16,744	–	–
	<u>160,776</u>	<u>216,417</u>	<u>289,428</u>
非流動：			
銀行借款，無抵押	46,150	30,212	22,998
銀行借款，有抵押	82,481	134,450	175,306
	<u>128,631</u>	<u>164,662</u>	<u>198,304</u>
總計	<u><u>289,407</u></u>	<u><u>381,079</u></u>	<u><u>487,732</u></u>
分析為：			
須於以下年期償還的銀行借款：			
1年內	144,032	216,417	289,428
在第二年	33,100	49,450	28,948
第三年至第五年(包括首尾兩年)	59,151	62,948	73,350
五年以上	36,380	52,264	96,006
	<u>272,663</u>	<u>381,079</u>	<u>487,732</u>
銀行借貸總額	<u>272,663</u>	<u>381,079</u>	<u>487,732</u>
1年內償還的其他借款	<u>16,744</u>	<u>–</u>	<u>–</u>
總計	<u><u>289,407</u></u>	<u><u>381,079</u></u>	<u><u>487,732</u></u>
按利率類型分析的銀行及其他借款：			
固定利率	157,076	204,003	250,763
可變利率	132,331	177,076	236,969
	<u>289,407</u>	<u>381,079</u>	<u>487,732</u>
總計	<u><u>289,407</u></u>	<u><u>381,079</u></u>	<u><u>487,732</u></u>

貴集團所有銀行及其他借款均以人民幣計值。

## 附錄一

## 會計師報告

於2023年及2024年12月31日以及2025年9月30日，銀行借款包含固定利率與浮動利率兩類，浮動利率區間分別為2.90%至5.80%、貸款市場報價利率（「LPR」）-0.20%至LPR+1.04%，2.95%至4.35%及LPR-0.20%至LPR+1.04%，以及2.30%至3.85%和LPR+0.50%至LPR+0.50%（未經審核）。該等貸款將分別於2024年至2031年、2025年至2031年及2025年至2035年期間到期。

貴集團之銀行借款由下列資產作為抵押：

- (i) 貴集團之土地使用權（於2023年及2024年12月31日以及2025年9月30日之賬面淨額分別為人民幣12,008,000元、人民幣11,757,000元及人民幣11,569,000元（未經審核）），
- (ii) 於2023年12月1日，貴集團的應收票據為人民幣125,000元，
- (iii) 於2023年及2024年12月31日以及2025年9月30日，貴集團於深圳巴倫的21.66%股權權益，
- (iv) 於2024年12月31日及2025年9月30日，貴集團於上海泰捷的32.26%股權權益，及
- (v) [貴公司主要股東]持有的位於中國內地的物業。

除前述用於保障目的額資產外，貴公司兩名主要股東於2023年及2024年12月31日以及2025年9月30日分別就貴集團的銀行借款分別向銀行提供最高金額為人民幣231,747,000元、人民幣288,102,000元及人民幣268,777,000元（未經審核）的直接擔保及間接擔保（於2023年12月31日，通過向一家第三方擔保公司提供反擔保，該公司是貴集團若干銀行借款的擔保人）。

貴集團的其他借款源於：(i) 貴集團與若干中國內地融資租賃公司訂立的售租回融資安排，根據該安排，貴集團有權在租賃期滿時以預先確定的固定名義金額回購相關設備；以及(ii)其他融資安排。截至2023年12月31日，其他借款的固定實際利率範圍為1.11%至8.74%，且該等借款已於截至2024年12月31日止年度內全額償還。

於2023年12月31日，貴集團其他借款由以下資產提供擔保：(i) 貴集團設備，其賬面淨值總額為人民幣30,244,000元；(ii) 貴集團持有的杭州譜仁企業管理有限公司100%股權權益。貴公司主要股東亦向上述融資租賃公司提供了直接擔保，擔保總額最高不超過人民幣10,594,000元。

### 貴公司

	於2023年 12月31日 人民幣千元	於2024年 12月31日 人民幣千元	於2025年 9月30日 人民幣千元 (未經審核)
流動：			
銀行借款，無抵押	78,079	71,496	105,778
長期銀行借貸之即期部分，無抵押	19	35	28
長期銀行借款之即期部分，有抵押	3,700	5,200	6,950
總計—流動	81,798	76,731	112,756
非流動：			
銀行借款，有抵押	11,100	19,400	14,300
總計	92,898	96,131	127,056

## 附錄一

## 會計師報告

	於2023年 12月31日 人民幣千元	於2024年 12月31日 人民幣千元	於2025年 9月30日 人民幣千元 (未經審核)
根據下列項目分析：須於下列期間內償還之			
銀行借貸：			
1年內	81,798	76,731	112,756
在第二年	–	–	7,200
第三年至第五年(包括首尾兩年)	11,100	19,400	7,100
總計	<u>92,898</u>	<u>96,131</u>	<u>127,056</u>
按利率類型分析的銀行借款：			
固定利率	78,098	71,531	105,778
可變利率	14,800	24,600	21,278
總計	<u>92,898</u>	<u>96,131</u>	<u>127,056</u>

於2023年及2024年12月31日以及2025年9月30日，銀行借款包含固定利率與浮動利率兩類，利率區間分別為3.10%至4.70%及LPR-0.10%至LPR+0.50%，2.95%至4.20%及LPR-0.10%至LPR+0.50%，以及2.60%至3.60%和LPR+0.50%至LPR+0.50%（未經審核）。該等借款將分別於2024年至2031年、2025年至2031年及2025年至2035年期間到期。

貴公司的銀行借貸均以人民幣計值。

貴公司之銀行借款由下列資產作為抵押：

- (i) 貴公司及其附屬公司於2023年及2024年12月31日以及2025年9月30日分別持有深圳巴倫19.02%及2.64%股權，及
- (ii) 貴公司於2024年12月31日及2025年9月30日所持上海泰捷32.26%股權權益。

除前述用於保障目的額資產外，貴公司兩大股東提供了直接擔保，於2023年及2024年12月31日以及2025年9月30日，擔保總額上限分別為人民幣92,898,000元、人民幣96,131,000元及人民幣127,056,000元（未經審核）。

## 附錄一

## 會計師報告

### 29. 遞延稅項

#### 貴集團

有關期間遞延稅項資產/(負債)變動情況如下：

	可對沖來年 應課稅溢利 之虧損 人民幣千元	金融及合約 資產減值 人民幣千元	折舊撥備 超逾有關 折舊 人民幣千元	使用權資產 人民幣千元	租賃負債 人民幣千元	應計項目及 遞延收入 人民幣千元	以權益結算 的以股份為 基礎的付款 的開支 人民幣千元	總計 人民幣千元
於2023年1月1日	12,370	1,839	(4,898)	(8,867)	9,201	933	(156)	10,422
於損益內計入/(扣除)之遞延稅項	1,918	405	(1,686)	(822)	854	206	(42)	833
於2023年12月31日及2024年1月1日	14,288	2,244	(6,584)	(9,689)	10,055	1,139	(198)	11,255
於損益內計入/(扣除)之遞延稅項	(2,546)	402	312	750	(333)	889	(42)	(568)
於2024年12月31日及2025年1月1日	11,742	2,646	(6,272)	(8,939)	9,722	2,028	(240)	10,687
於損益內計入/(扣除)之遞延稅項 (未經審核)	(2,026)	1,163	236	(2,241)	2,319	(122)	(31)	(702)
於2025年9月30日(未經審核)	9,716	3,809	(6,036)	(11,180)	12,041	1,906	(271)	9,985

為便於呈報，若干遞延稅項資產及負債已於財務狀況表抵銷。以下為就財務報告目的之 貴集團遞延稅項結餘分析：

	於2023年 12月31日 人民幣千元	於2024年 12月31日 人民幣千元	於2025年 9月30日 人民幣千元 (未經審核)
在財務狀況表中確認：			
遞延稅項資產淨值	11,605	10,850	10,106
遞延稅項負債淨值	(350)	(163)	(121)
遞延稅項結餘	11,255	10,687	9,985

## 附錄一

## 會計師報告

未就以下項目確認遞延稅項資產：

	於2023年 12月31日 人民幣千元	於2024年 12月31日 人民幣千元	於2025年 9月30日 人民幣千元 (未經審核)
稅項虧損：			
有效期為一至五年	14,682	28,833	42,668
有效期為一至十年	150,670	156,412	170,622
可無限期使用	2,014	2,523	4,326
稅項虧損總額	167,366	187,768	217,616
暫時差額	2,297	3,681	4,522
總計	169,663	191,449	222,138

貴集團於中國內地產生的稅項虧損將於一至五年及一至十年內屆滿，可用以抵銷未來應課稅溢利。貴集團於香港產生的稅項虧損可無限期用於抵銷錄得虧損之公司未來應課稅溢利。貴集團並無就該等虧損確認遞延稅項資產，原因是應課稅利潤被認為不大可能可用於抵銷稅項虧損。

### 貴公司

有關期間遞延稅項資產/(負債)變動情況如下：

	可對沖來年 應課稅溢利 之虧損 人民幣千元	金融及合約 資產減值 人民幣千元	折舊撥備 超逾有關 折舊 人民幣千元	使用權資產 人民幣千元	租賃負債 人民幣千元	應計項目及 遞延收入 人民幣千元	以權益結算 的以股份為 基礎的付款 的開支 人民幣千元	總計 人民幣千元
於2023年1月1日	1,337	60	-	(754)	873	-	(100)	1,416
於損益內計入/(扣除)之遞延稅項	(1,337)	(60)	-	(617)	647	-	100	(1,267)
於2023年12月31日及2024年1月1日	-	-	-	(1,371)	1,520	-	-	149
於損益內計入/(扣除)之遞延稅項	-	-	-	(135)	248	-	-	113
於2024年12月31日及2025年1月1日	-	-	-	(1,506)	1,768	-	-	262
於損益內計入/(扣除)之遞延稅項 (未經審核)	-	-	-	(506)	219	-	-	(287)
於2025年9月30日(未經審核)	-	-	-	(2,012)	1,987	-	-	(25)

## 附錄一

## 會計師報告

未就以下項目確認遞延稅項資產：

	於2023年 12月31日 人民幣千元	於2024年 12月31日 人民幣千元	於2025年 9月30日 人民幣千元 (未經審核)
稅項虧損	2,425	4,431	5,728
暫時差額	83	144	25
總計	<u>2,508</u>	<u>4,575</u>	<u>5,753</u>

貴公司於中國內地產生的稅項虧損將於一至十年內到期，以抵銷未來應課稅溢利。貴集團並無就該等虧損確認遞延稅項資產，原因是應課稅利潤被認為不大可能可用於抵銷稅項虧損。

### 30. 股本

	於2023年 12月31日 人民幣千元	於2024年 12月31日 人民幣千元	於2025年 9月30日 人民幣千元 (未經審核)
已發行及繳足：			
288,231,625股，每股面值人民幣1元	<u>288,232</u>	<u>288,232</u>	<u>288,232</u>

截至2023年12月31日止年度，貴公司收到現金出資總額為人民幣60,966,000元，其中人民幣8,352,000元及人民幣52,614,000元分別於實收資本及資本公積中確認。

### 31. 股份激勵計劃

為表彰貴公司董事及貴集團其他僱員所作貢獻並提供激勵與獎勵，貴公司通過南京譜睿企業管理合夥企業(有限合夥)、寧波梅山保稅港區通陸投資合夥企業(有限合夥)、寧波梅山保稅港區鈦和慧遠企業管理合夥企業(有限合夥)及寧波梅山保稅港區啟鈦企業管理合夥企業(有限合夥)設立股份激勵計劃(簡稱「本計劃」)，該等實體分別於2017年12月、2018年6月、2020年4月及2021年7月在中國成立。根據該計劃向承授人發行的限制性股份通常取決於服務條件，即承授人須自各授予日起至貴公司股份在某認可證券交易所[編纂]週年日期間持續為貴集團僱員(「鎖定期」)。

## 附錄一

## 會計師報告

在有關期間內限制性股份數量變動情況摘要，以及於2023年及2024年12月31日以及2025年9月30日的限制性股票授予價格區間與剩餘鎖定期加權平均估計值如下：

	於2023年 12月31日	於2024年 12月31日	於2025年 9月30日 (未經審核)
受限制股份(千股)			
年/期初	18,098	19,268	19,096
年/期內已授出	2,316	–	1,527
年/期內已沒收	(1,146)	(172)	(1,882)
年/期末	<u>19,268</u>	<u>19,096</u>	<u>18,741</u>
	於2023年 12月31日	於2024年 12月31日	於2025年 9月30日 (未經審核)
授出價格範圍(人民幣元)	6.8	不適用	5.00 – 6.80
預計加權平均鎖定期(年)	<u>3.5</u>	<u>2.5</u>	<u>1.75</u>

於有關期間授出的限制性股票的公允價值及以股份為基礎的付款開支金額如下：

	截至2023年 12月31日 止年度	截至2024年 12月31日 止年度	截至2025年 9月30日 止九個月 (未經審核)
已授出限制性股票的公允價值：			
合計金額(人民幣千元)	12,378	不適用	9,224
每股金額(人民幣元)	5.34	不適用	5.86 – 6.10
股份支付費用歸因於授予的限制性股票於：			
本年度/期間(人民幣千元)	–	–	1,110
上年度(人民幣千元)	<u>278</u>	<u>276</u>	<u>208</u>
以股份為基礎的付款開支總額(人民幣千元)	<u>278</u>	<u>276</u>	<u>1,318</u>

## 附錄一

## 會計師報告

貴集團已聘請獨立估值師採用折現現金流法確定限制性股份的公允價值。下表列示用於估計有關期間內已授出受限制股份公允價值的模型輸入數據：

	截至2023年 12月31日 止年度	截至2024年 12月31日 止年度	截至2025年 9月30日 止九個月 (未經審核)
貼現率(%)	15	不適用	15
缺乏市場流通量折讓(%)	15	不適用	10 – 12

貼現率按截至各估值日期的加權平均資本成本進行估計。缺乏市場流通性貼現率是指 貴集團釐定的市場參與者在對投資進行定價時考慮的溢價和折價金額，並根據Finnerty法進行估計。

### 32. 儲備

#### 貴集團

貴集團於有關期間及截至2024年9月30日止九個月的儲備金額及其變動在歷史財務資料及中期財務資料的綜合權益變動表內呈列。

#### 資本儲備

資本儲備主要包括：(i) 貴公司通過發行股份收購附屬公司所獲得的資本出資或代價超過 貴公司實收資本的部分；以及(ii)因 貴公司附屬公司股權變動導致的附屬公司實收資本與非控股權益相應賬面價值之間的差額。

#### 儲備基金

儲備基金指於中國成立的若干附屬公司自保留溢利中撥出且不可作為股息分派的金額。根據相關法規，貴公司於中國成立的附屬公司須將其法定稅後溢利的至少10%分配至法定儲備金，直至有關儲備金達到註冊資本的50%。該等儲備金僅可作特定用途，不可分派或轉撥至貸款、墊款或現金股息。

## 附錄一

## 會計師報告

### 貴公司

截至2023年12月31日止年度

	資本儲備 人民幣千元	基金儲備 人民幣千元	保留利潤 人民幣千元	權益總額 人民幣千元 (未經審核)
於2023年1月1日	517,536	1,221	(1,824)	516,933
年內利潤及全面收益總額	–	–	14,756	14,756
發行股本	52,614	–	–	52,614
權益結算的股份支付費用	156	–	–	156
轉自保留利潤	–	1,476	(1,476)	–
於2023年12月31日	<u>570,306</u>	<u>2,697</u>	<u>11,456</u>	<u>584,459</u>

截至2024年12月31日止年度

	資本儲備 人民幣千元	基金儲備 人民幣千元	保留利潤 人民幣千元	權益總額 人民幣千元
於2024年1月1日	570,306	2,697	11,456	584,459
年內虧損及全面虧損總額	–	–	(6,957)	(6,957)
權益結算的股份支付費用	156	–	–	156
於2024年12月31日	<u>570,462</u>	<u>2,697</u>	<u>4,499</u>	<u>577,658</u>

截至2024年9月30日止九個月(未經審核)

	資本儲備 人民幣千元	基金儲備 人民幣千元	保留利潤/ (累計虧損) 人民幣千元	權益總額 人民幣千元
於2024年1月1日	570,306	2,697	11,456	584,459
期內虧損及全面虧損總額	–	–	(11,563)	(11,563)
權益結算的股份支付費用	119	–	–	119
於2024年12月31日	<u>570,425</u>	<u>2,697</u>	<u>(107)</u>	<u>573,015</u>

截至2025年9月30日止九個月(未經審核)

	資本儲備 人民幣千元	基金儲備 人民幣千元	保留利潤/ (累計虧損) 人民幣千元	權益總額 人民幣千元
於2025年1月1日	570,462	2,697	4,499	577,658
年內虧損及全面虧損總額	–	–	(12,512)	(12,512)
權益結算的股份支付費用	119	–	–	119
於2025年9月30日	<u>570,581</u>	<u>2,697</u>	<u>(8,013)</u>	<u>565,265</u>

## 附錄一

## 會計師報告

### 33. 擁有重大非控股權益之非全資附屬公司

擁有重大非控股權益之 貴集團附屬公司之詳情載列如下：

#### 上海建通工程建設有限公司及其附屬公司

	截至2023年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)	截至2025年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)
由非控股權益持有的股權百分比(%)	5.66	5.66	5.66	5.66
分配至非控制性權益之年/期內利潤 (人民幣千元)	616	689	623	336
非控制性權益於年末/期末之累計結餘 (人民幣千元)	13,398	14,095	14,026	14,231

下表列示了上海建通工程建設有限公司及其附屬公司的財務資料概要。所披露金額為扣除任何集團內公司間的抵銷前的金額：

	截至2023年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)	截至2025年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)
收入	176,635	159,487	111,811	76,288
成本及開支總額	(165,747)	(147,316)	(100,798)	(70,343)
年/期內溢利及全面收益總額	10,888	12,171	11,013	5,945
所得/(所用)現金流量淨額：				
經營活動	2,279	17,813	(12,099)	(60,688)
投資活動	(1,014)	(962)	(640)	18,511
融資活動所得現金流量	8,414	(2,614)	(5,368)	7,852
現金及現金等價物增加/(減少)淨額	9,679	14,237	(18,107)	(34,325)
	於2023年 12月31日 人民幣千元	於2024年 12月31日 人民幣千元	於2024年 9月30日 人民幣千元 (未經審核)	於2025年 9月30日 人民幣千元 (未經審核)
流動資產	344,901	343,178		357,734
非流動資產	9,484	7,877		3,012
流動負債	(108,696)	(86,484)		(96,191)
非流動負債	(8,862)	(15,454)		(12,994)

34. 企業合併與非控制性權益的收購

截至2023年12月31日止年度的業務合併

2023年11月6日，貴公司及其全資附屬公司深圳巴倫（統稱「2023年收購方」）與廣東鈦和科博當時的四位股東訂立投資協議，根據該協議，2023年收購方同意以現金代價人民幣8,000,000元收購上述四位股東持有的廣東鈦和科博80%股權，該款項已於截至2023年12月31日止年度內全額支付。廣東鈦和科博主要從事檢測認證服務。本次收購交易已於2025年12月25日完成，此舉是貴集團戰略的一部分，旨在擴大其在消費品及健康服務領域的服務。

貴集團已選擇以廣東鈦和科博可識別資產淨值的應佔非控股權益比例，計量於廣東鈦和科博的非控股權益。

購買日廣東鈦和科博可辨認資產及負債的公允價值為：

	人民幣千元
物業、廠房及設備	1,297
貿易應收款項及應收票據	1,288
預付款項、其他應收款項及其他資產	286
現金及現金等價物	1,000
貿易應付款項	(150)
合約負債	(325)
應交稅款	(38)
其他應付款項及應計費用	(1,001)
	<hr/>
可辨認淨資產公允價值總額	2,357
非控股權益	(472)
收購商譽	6,115
	<hr/>
以現金支付	<u>8,000</u>

於收購日期，貿易應收款項及其他應收款項的公允價值分別為人民幣1,288,000元及人民幣286,000元，與其相應的合約總金額相同。

有關就收購一間附屬公司的現金流量分析如下：

	人民幣千元
現金代價	(8,000)
已收購現金及現金等價物	1,000
	<hr/>
總淨現金流出	<u>(7,000)</u>

## 附錄一

## 會計師報告

自收購事項以來，廣東鈦和科博於截至2023年12月31日止年度並無為 貴集團貢獻收益及綜合溢利。

倘合併入賬於2023年年初進行，則截至2023年12月31日止年度 貴集團的收益及 貴集團的溢利將分別為人民幣783,220,000元及人民幣37,842,000元。

### 截至2024年12月31日止年度的業務合併

在2024年9月4日， 貴公司全資附屬公司鈦和(杭州)醫藥技術服務有限公司(「鈦和(杭州)醫藥」)與杭州靈濟當時四位股東中的一位訂立股權轉讓協議，根據該協議，鈦和(杭州)醫藥同意以人民幣280,000元現金代價收購上述股東持有的杭州靈濟8%股權，該款項已於截至2024年12月31日止年度內全額支付。作為交易的一部分，鈦和(杭州)醫藥還向杭州靈濟額外注資人民幣2,214,000元。杭州靈濟主要從事檢測認證服務。收購交易已於2024年9月11日完成， 貴集團對杭州靈濟的股權比例自此增至51%；據此，杭州靈濟由 貴集團的聯營公司重新分類為附屬公司。此次收購交易是 貴集團戰略的一部分，旨在擴大其在消費品及健康服務領域的服務。

貴集團已選擇以杭州靈濟可識別資產淨值的應佔非控股權益比例，計量於杭州靈濟的非控股權益。

杭州靈濟於收購日可識別資產及負債之公允值如下：

	人民幣千元
物業、廠房及設備	3,090
存貨	1
貿易應收款項及應收票據	2,750
預付款項、其他應收款項及其他資產	2,399
現金及現金等價物	32
貿易應付款項	(2,537)
合約負債	(3,900)
應交稅款	(90)
其他應付款項及應計費用	(5,080)
	<hr/>
按公允價值計量的可識別負債淨值總額	(3,335)
非控股權益	1,633
收購商譽	5,419
	<hr/>
總代價	<u>3,717</u>
按以下方式支付：	
於聯營公司的投資	1,223
注資	2,214
已付現金	280
	<hr/>
總計	<u>3,717</u>

## 附錄一

## 會計師報告

於收購日期，貿易應收款項及其他應收款項的公允價值分別為人民幣2,750,000元及人民幣2,399,000元，與其相應的合約總金額相同。

有關就收購一間附屬公司的現金流量分析如下：

	人民幣千元
現金代價	(280)
已收購現金及現金等價物	32
	<hr/>
總淨現金流出	(248)
	<hr/> <hr/>

自收購事項以來，杭州靈濟為 貴集團截至2024年12月31日止年度貢獻收益人民幣6,123,000元及綜合利潤人民幣4,355,000元。

倘合併入賬於2024年年初進行，則截至2024年12月31日止年度 貴集團的收益及 貴集團的溢利將分別為人民幣802,884,000元及人民幣44,229,000元。

### 截至2023年12月31日止年度的收購非控股權益

2023年7月25日， 貴集團增持上海泰捷32.26%股權，使其持股比例由67.74%增至100%。已向非控股股東支付現金代價人民幣25,000,000元。上海泰捷淨資產的賬面價值在該日為人民幣17,763,000元。以下是增持上海泰捷股權的計劃：

	人民幣千元
已付非控股股東的現金代價	(25,000)
上海泰捷新增股權權益的賬面價值	17,763
	<hr/>
於資本儲備中確認之差額	(7,237)
	<hr/> <hr/>

### 截至2024年12月31日止年度的收購非控股權益

於2024年9月4日， 貴集團額外收購鈦和(杭州)醫藥7%股權，使其持股比例由93%增至100%。已向非控股股東支付現金代價人民幣1,660,000元。截至該日，鈦和(杭州)醫藥淨資產賬面值為人民幣502,000元。以下為增持鈦和(杭州)醫藥股權的明細表：

	人民幣千元
已付予非控股股東的現金代價	(1,660)
鈦和(杭州)醫藥新增股權的賬面值	502
	<hr/>
確認資本儲備差額	(1,158)
	<hr/> <hr/>

## 附錄一

## 會計師報告

### 截至2025年9月30日止九個月的收購非控股權益(未經審核)

2025年6月2日，貴集團收購廣東鈦和科博額外20%股權，使其持股比例由80%增加至100%，現金代價為人民幣2,150,000元，其中人民幣400,000元已於截至2025年9月30日止九個月支付予非控股股東，而人民幣1,750,000元於2025年9月30日尚未結清。截至該日，廣東鈦和科博淨資產賬面值為人民幣1,310,000元。以下為增持廣東鈦和科博股權的明細表：

	人民幣千元
已付/應付予非控股股東的現金代價	(2,150)
廣東鈦和科博新增股權的賬面值	1,310
	<hr/>
確認資本儲備差額	(840)
	<hr/> <hr/>

### 35. 出售附屬公司

截至2023年12月31日止年度出售的貴集團附屬公司的資產及負債賬面值如下：

	人民幣千元
所出售資產淨值：	
物業、廠房及設備	2,029
使用權資產	224
其他無形資產	24
貿易應收款項及應收票據	3,150
預付款項、其他應收款項及其他資產	1,182
現金及現金等價物	866
貿易應付款項	(1,770)
其他應付款項及應計費用	(3,550)
非控股權益	(137)
	<hr/>
小計	2,018
出售附屬公司之收益	1,282
	<hr/>
以現金支付	3,300
	<hr/> <hr/>

有關出售一間附屬公司之現金及現金等價物流入淨額分析如下：

	截至2023年 12月31日止年度 人民幣千元
現金代價	3,300
所出售現金及現金等價物	(866)
	<hr/>
有關出售一間附屬公司的現金及現金等價物流入淨額	2,434
	<hr/> <hr/>

附錄一

會計師報告

36. 綜合現金流量表附註

(a) 主要非現金交易

	截至2023年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)	截至2025年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)
使用權資產及租賃負債的增加	13,186	18,074	14,736	29,908
以投資物業抵銷貿易應收款項	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>2,441</u>

(b) 融資活動產生的負債變動

	截至2023年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)	截至2025年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)
<u>租賃負債</u>				
年/期初	61,047	66,636	66,636	64,417
來自融資活動之變動	(25,506)	(23,556)	(19,634)	(19,609)
新租賃	13,186	18,074	14,736	29,908
利息開支	2,690	2,739	2,028	2,232
租賃修改	<u>15,219</u>	<u>524</u>	<u>1,913</u>	<u>2,856</u>
年/期末	<u>66,636</u>	<u>64,417</u>	<u>65,679</u>	<u>79,804</u>
<u>計息銀行及其他借款</u>				
年/期初	161,106	289,407	289,407	381,079
來自融資活動之變動	118,174	78,646	101,746	95,582
利息開支	9,060	9,064	5,623	7,451
資本化利息	<u>1,067</u>	<u>3,962</u>	<u>2,696</u>	<u>3,620</u>
年/期末	<u>289,407</u>	<u>381,079</u>	<u>399,472</u>	<u>487,732</u>

## 附錄一

## 會計師報告

(c) 載入現金流量表的租賃現金流出總額乃如下：

	截至2023年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)	截至2025年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)
計入經營活動	5,240	2,795	1,377	1,715
於融資活動內	25,506	23,556	19,634	19,609
總計	<u>30,746</u>	<u>26,351</u>	<u>21,011</u>	<u>21,324</u>

### 37. 或然負債

於2023年及2024年12月31日以及2025年9月30日並無任何重大或然負債。

### 38. 資產抵押

貴集團及貴公司就貴集團及貴公司銀行及其他借款質押的資產詳情載於本歷史財務資料及中期財務資料附註28。

### 39. 承諾

#### 貴集團

貴集團於報告期末的合約承擔如下：

	2023年 12月31日 人民幣千元	2024年 12月31日 人民幣千元	2025年 9月30日 人民幣千元 (未經審核)
建築物	156,607	102,408	67,932
設備	29,722	31,921	38,236
總計	<u>186,329</u>	<u>134,329</u>	<u>106,168</u>

#### 貴公司

於報告期末，貴公司有以下合約承擔：

	2023年 12月31日 人民幣千元	2024年 12月31日 人民幣千元	2025年 9月30日 人民幣千元 (未經審核)
設備	<u>1,687</u>	<u>3,269</u>	<u>322</u>

40. 關聯方交易

(a) 貴集團於有關期間及截至2024年9月30日止九個月與其聯營公司進行了下列交易：

	截至2023年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)	截至2025年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)
聯營公司：				
技術服務收入	425	2,080	2,080	-
分租收入	158	620	620	-
技術服務分包成本	585	1,358	1,358	-

貴集團於有關期間及截至2024年9月30日止九個月與其聯營公司進行的交易，乃按相關各方共同協定的條款進行。

除上述交易外，於截至2023年及2024年12月31日止年度，貴集團分別向其聯營公司墊付人民幣2,606,000元及人民幣4,475,000元。墊款為非貿易性質。截至2023年12月31日，未償還款項為人民幣806,000元，該款項屬無抵押、免息且須按要求償還。

(b) 與關聯方的其他交易

貸款墊款

根據截至2024年12月31日止年度內訂立的多份貸款協議，貴公司及其若干附屬公司同意向潘晶女士提供總額人民幣34,500,000元的無抵押免息貸款，該等貸款已於截至2024年12月31日止年度內悉數償還。截至2024年12月31日止年度的最高未償還餘額為人民幣30,500,000元。

根據截至2025年9月30日止九個月期間訂立的若干貸款協議，貴公司及其若干附屬公司同意向潘晶女士提供總額人民幣101,540,000元(未經審核)的無擔保免息貸款，其中人民幣18,600,000元(未經審核)已於截至2025年9月30日止九個月內償還，人民幣82,940,000元(未經審核)已於有關期間後全數償還。截至2025年9月30日止九個月內最高未償還金額為人民幣82,940,000元(未經審核)。

財務擔保

在有關期間內，貴公司就其附屬公司獲得的銀行及其他借款向多家銀行及金融機構提供了財務擔保，於2023年及2024年12月31日以及2025年9月30日，財務擔保金額分別為人民幣80,811,000元、人民幣188,264,000元及人民幣360,404,000元(未經審核)。財務擔保合約乃透過估計現金短缺的預期信貸虧損撥備來衡量的，而現金短缺乃根據償還持有人(即銀行及金融機構)產生的信貸虧損的預期付款扣除貴公司預期從附屬公司收到的任何金額而確定的。貴公司董事認為，附屬公司貸款違約風險極低，因此未確認任何財務擔保合約負債。

## 附錄一

## 會計師報告

### (c) 貴集團主要管理人員的薪酬

	截至2023年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 12月31日 止年度 人民幣千元	截至2024年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)	截至2025年 9月30日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)
短期僱員福利	3,998	4,764	4,043	3,301
離職後福利	232	265	227	212
以權益結算以股份為基礎的付款開支	159	159	119	119
已付主要管理人員的薪酬總額	<u>4,389</u>	<u>5,188</u>	<u>4,389</u>	<u>3,632</u>

董事、監事及主要行政人員的薪酬詳情載於歷史財務資料及中期財務資料附註8。

### 41. 按類別劃分的金融工具

於報告期末，各類別金融工具之賬面值如下：

	於2023年 12月31日 人民幣千元	於2024年 12月31日 人民幣千元	於2025年 9月30日 人民幣千元 (未經審核)
<u>金融資產</u>			
<i>按攤銷成本列賬的金融資產</i>			
貿易應收款項及應收票據	249,899	301,550	397,629
計入預付款項、其他應收款項及其他資產的金融資產	25,321	22,850	102,699
受限制現金	12,683	15,517	8,771
現金及現金等價物	102,109	103,555	49,936
小計	<u>390,012</u>	<u>443,472</u>	<u>559,035</u>
<i>按公允價值計入其他全面收益的金融資產</i>			
按公允價值計量計入其他全面收益的應收票據	206	1,149	1,088
金融資產總額	<u>390,218</u>	<u>444,621</u>	<u>560,123</u>
<u>金融負債</u>			
<i>按攤銷成本計量的金融負債</i>			
貿易應付款項	51,196	66,292	110,568
計入其他應付款項及應計費用的金融負債	112,379	122,247	73,324
計息銀行及其他借款	289,407	381,079	487,732
租賃負債	66,636	64,417	79,804
金融負債總額	<u>519,618</u>	<u>634,035</u>	<u>751,428</u>

## 附錄一

## 會計師報告

### 42. 金融工具的公允價值及公允價值層級

貴集團金融工具之賬面值及公允價值(賬面值合理接近公允價值者除外)如下：

	於2023年 12月31日 人民幣千元	於2024年 12月31日 人民幣千元	於2025年 9月30日 人民幣千元 (未經審核)
<b>金融資產</b>			
以公允價值計入其他全面收益的應收票據			
賬面值	206	1,149	1,088
公允價值	<u>206</u>	<u>1,149</u>	<u>1,088</u>
計入預付款項、其他應收款項及其他資產的 金融資產，非流動部分			
賬面值	11,233	7,450	7,619
公允價值	<u>10,110</u>	<u>6,779</u>	<u>6,954</u>
受限制現金，非流動部分			
賬面值	4,509	1,252	1,192
公允價值	<u>4,058</u>	<u>1,139</u>	<u>1,088</u>
<b>總計</b>			
賬面值	15,948	9,851	9,899
公允價值	<u>14,374</u>	<u>9,067</u>	<u>9,130</u>
<b>金融負債</b>			
包含於其他應付款及應計費用的金融負債， 非流動部分			
賬面值	3,516	2,316	1,510
公允價值	<u>3,165</u>	<u>2,107</u>	<u>1,378</u>
計息銀行貸款及其他借款，非流動部分			
賬面值	128,631	164,662	198,304
公允價值	<u>103,271</u>	<u>134,747</u>	<u>149,347</u>
<b>總計</b>			
賬面值	132,147	166,978	199,814
公允價值	<u>106,436</u>	<u>136,854</u>	<u>150,725</u>

管理層已評估，貿易應收款項及貿易應付款項、計入預付款項、其他應收款項及其他資產的金融資產的即期部分、計入其他應付款項及應計費用的金融負債、受限制現金的即期部分、現金及現金等價物以及計息銀行及其他借款的即期部分的公允值與其賬面值相若，主要是由於該等工具的到期時間較短。

## 附錄一

## 會計師報告

貴集團由首席財務官領導之財務部門負責釐定金融工具公允價值計量的政策及程序。於各報告日期，財務部門分析金融工具的價值變動並釐定估值中適用的主要輸入值。估值由首席財務官審核及批准。

金融資產及負債的公允價值按該工具於自願雙方當前交易（非被迫或清算性出售）中可交換的金額列賬。

透過其他全面收益按公允價值計量應收票據、預付款項中包含的金融資產非流動部分、其他應收款項及其他資產、其他應付款項及應計費用中包含的金融負債、受限現金的非流動部分，以及計息銀行及其他借款的非流動部分，其公允價值乃採用當前可取得、具備類似條款、信貸風險及剩餘期限的工具利率，對預期未來現金流量進行折現計算。因貴集團於報告期間末就計息銀行及其他借款所承擔的不履約風險而產生的公允價值變動被評估為不重大。

貴集團按公允價值計量或披露公允價值的金融工具的公允價值被歸類為第二級。於有關期間及截至2024年9月30日止九個月，金融資產及金融負債第1級及第2級之間並無轉撥公允價值計量，亦無轉撥進入或移出第3級。

### 43. 財務風險管理目標及政策

貴集團的主要金融工具包括銀行及其他貸款與現金及現金等價物。該等金融工具的主要目的是為貴集團的營運籌集資金。貴集團擁有經營活動直接產生的各類其他金融資產及負債，如應收賬款及應付賬款。

貴集團金融工具所產生的主要風險包括利率風險、信貸風險及流動資金風險。董事會審閱並同意管理該等各項風險的政策，有關風險概述如下。

#### 利率風險

貴集團承受的市場利率波動風險主要與貴集團以浮動利率計息之銀行借款有關。貴集團的政策乃使用固定及浮動利率借貸管理利息成本。

下表說明貴集團的除稅前利潤在所有其他變數保持不變的情況下對利率的合理可能變動的敏感度（透過對浮息借貸的影響）。

	除稅前利潤的增加／(減少)		
	於2023年 12月31日 人民幣千元	於2024年 12月31日 人民幣千元	於2025年 9月30日 人民幣千元 (未經審核)
上升100個基點	(1,323)	(1,771)	(2,370)
下降100個基點	1,323	1,771	2,370

#### 信貸風險

貴集團僅與認可兼信譽可靠之第三方進行交易。按照貴集團的政策，所有擬按信貸條款進行交易的客戶均須通過信貸核實程序。此外，應收賬款結餘受到持續監控且貴集團面臨的壞賬風險並不重大。

## 附錄一

## 會計師報告

### 最大風險敞口及年結階段

下表載列基於貴集團信貸政策的信貸質素及信貸風險最大敞口，該信貸政策主要基於賬齡資料(除非取得其他資料無需不必要的成本或努力)以及於報告期末的年末分類情況。

於2023年12月31日

	十二個月		全期預期信貸虧損		總計 人民幣千元
	預期信貸虧損		第三階段	簡化方法	
	第一階段 人民幣千元	第二階段 人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	
貿易應收款項*	-	-	-	289,293	289,293
應收票據	361	-	-	-	361
合約資產*	-	-	-	207,031	207,031
計入預付款項、其他應收款項及其他 資產的金融資產					
- 正常**	25,486	-	-	-	25,486
- 可疑**	-	-	2,761	-	2,761
受限制現金					
- 未逾期	12,683	-	-	-	12,683
現金及現金等價物					
- 未逾期	102,109	-	-	-	102,109
總計	<u>140,639</u>	<u>-</u>	<u>2,761</u>	<u>496,324</u>	<u>639,724</u>

於2024年12月31日

	十二個月		全期預期信貸虧損		總計 人民幣千元
	預期信貸虧損		第三階段	簡化方法	
	第一階段 人民幣千元	第二階段 人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	
貿易應收款項*	-	-	-	334,691	334,691
應收票據	1,904	-	-	-	1,904
合約資產*	-	-	-	199,184	199,184
計入預付款項、其他應收款項及其他 資產的金融資產					
- 正常**	23,064	-	-	-	23,064
- 可疑**	-	-	2,778	-	2,778
受限制現金					
- 未逾期	15,517	-	-	-	15,517
現金及現金等價物					
- 未逾期	103,555	-	-	-	103,555
總計	<u>144,040</u>	<u>-</u>	<u>2,778</u>	<u>533,875</u>	<u>680,693</u>

## 附錄一

## 會計師報告

於2025年9月30日(未經審核)

	十二個月		全期預期信貸虧損		總計 人民幣千元
	預期信貸虧損		第三階段	簡化方法	
	第一階段 人民幣千元	第二階段 人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	
貿易應收款項*	-	-	-	445,225	445,225
應收票據	2,627	-	-	-	2,627
合約資產*	-	-	-	194,737	194,737
計入預付款項、其他應收款項及其他 資產的金融資產					
- 正常**	102,978	-	-	-	102,978
- 可疑**	-	-	3,336	-	3,336
受限制現金					
- 未逾期	8,771	-	-	-	8,771
現金及現金等價物					
- 未逾期	49,936	-	-	-	49,936
總計	<u>164,312</u>	<u>-</u>	<u>3,336</u>	<u>639,962</u>	<u>807,610</u>

\* 對於 貴集團採用簡化方法進行減值評估的貿易應收款項及合同資產，基於撥備矩陣的資料分別於歷史財務資料及中期財務資料附註21及22中披露。

\*\* 當計入預付款項、其他應收款項及其他資產的金融資產未逾期且概無其他資料顯示金融資產的信貸風險自初始確認以來大幅增加時，則該等資產的信貸質素被視為「正常」。否則，金融資產之信貸質素被認為屬「可疑」。

有關 貴集團源自貿易應收賬款的信貸風險敞口的進一步量化數據於歷史財務資料及中期財務資料附註21披露。

由於 貴集團僅與獲認可及信譽良好的第三方進行交易，故無需抵押品。信貸風險集中度按客戶/交易對手方、地區及行業領域進行管理。由於 貴集團貿易應收款項的客戶群廣泛分佈於不同行業，故並無重大信貸集中風險。

### 流動性風險

貴集團利用定期流動資金規劃工具監測資金短缺之風險。此工具考慮其金融工具與金融資產(如貿易應收款項)之到期日以及來自業務現金流量之預測。 貴集團的目標是透過動用計息銀行及其他借款維持資金持續性與靈活性之間的平衡。

於報告期末， 貴集團按合約未折現付款計算之金融負債到期情況如下：

## 附錄一

## 會計師報告

於2023年12月31日

	按需或 12個月內 人民幣千元	13至60 個月內 人民幣千元	超過60個月 人民幣千元	總計 人民幣千元
貿易應付款項	51,196	-	-	51,196
計入其他應付款項及應計費用的金融負債	108,863	3,516	-	112,379
計息銀行及其他借款	162,652	115,790	37,573	316,015
租賃負債	18,704	50,794	4,190	73,688
合約未貼現付款總額	<u>341,415</u>	<u>170,100</u>	<u>41,763</u>	<u>553,278</u>

2024年12月31日

	按需或 12個月內 人民幣千元	13至60 個月內 人民幣千元	超過60個月 人民幣千元	總計 人民幣千元
貿易應付款項	66,292	-	-	66,292
計入其他應付款項及應計費用的金融負債	119,931	2,316	-	122,247
計息銀行及其他借款	220,089	126,863	67,312	414,264
租賃負債	19,702	45,219	6,985	71,906
合約未貼現付款總額	<u>426,014</u>	<u>174,398</u>	<u>74,297</u>	<u>674,709</u>

2025年9月30日(未經審核)

	按需或 12個月內 人民幣千元	13至60 個月內 人民幣千元	超過60個月 人民幣千元	總計 人民幣千元
貿易應付款項	110,568	-	-	110,568
計入其他應付款項及應計費用的金融負債	71,814	1,510	-	73,324
計息銀行及其他借款	295,665	105,038	147,032	547,735
租賃負債	24,066	51,843	7,646	83,555
合約未貼現付款總額	<u>502,113</u>	<u>158,391</u>	<u>154,678</u>	<u>815,182</u>

## 附錄一

## 會計師報告

### 資本管理

貴集團資本管理的主要目標為維護貴集團的持續經營能力及維持穩健的資本化比率，以支持其業務及為股東帶來最大價值。

貴集團根據經濟狀況變動及相關資產的風險特點管理及調整資本結構。為維持或調整資本結構，貴集團或會調整派付予股東的股息、向股東歸還資本或發行新股。貴集團不受任何外部施加的資本要求規限。於有關期間及截至2024年9月30日止九個月，概無對管理資本的目標、政策或程序作出任何變動。

貴集團採用資本負債比率（即債務淨額除以資本）監察資本。負債淨額包括計息銀行及其他借款，減現金及現金等價物。資本包括貴公司擁有人應佔權益。

於報告期間結束時之資本負債比率如下：

	於2023年 12月31日 人民幣千元	於2024年 12月31日 人民幣千元	於2025年 9月30日 人民幣千元 (未經審核)
計息銀行及其他借款	289,407	381,079	487,732
減：現金及現金等價物	(102,109)	(103,555)	(49,936)
負債淨額	187,298	277,524	437,796
貴公司擁有人應佔權益	610,683	656,395	681,401
資本負債比率	31%	42%	64%

#### 44. 有關期間期後事項

貴集團於有關期間後並無發生重大期後事件。

#### 45. 後續的財務報表

貴公司、貴集團或現時貴集團旗下任何公司概無就2025年9月30日後的任何期間編製任何經審核財務報表。

#### 46. 批准歷史財務資料及中期財務資料

歷史財務資料及中期財務資料於[日期]經董事會批准並授權發佈。