

以下第IB-1頁至IB-18頁所載乃 貴公司申報會計師[德勤•關黃陳方會計師行](香港執業會計師)所提供的報告全文，以供載入本文件。

**[待插入事務所信箋抬頭]**

## **簡明綜合財務報表審閱報告**

**致深圳市德蘭明海新能源股份有限公司董事會**

(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

### **緒言**

我們已審閱深圳市德蘭明海新能源股份有限公司(「貴公司」)及其附屬公司(「貴集團」)載於第IB-3頁至第IB-18頁之簡明綜合財務報表，其中載有於2025年9月30日之簡明綜合財務狀況表與截至該日止六個月期間之相關簡明綜合損益表、損益及其他全面收益表、簡明綜合權益變動表及簡明綜合現金流量表以及若干解釋附註。該簡明綜合財務報表乃由 貴公司董事純粹為申請 貴公司股份於香港聯合交易所有限公司[編纂]而編製。因此，該等簡化綜合財務報表未必適合作其他用途。 貴公司董事須負責根據國際會計準則委員會頒佈的《國際會計準則第34號—中期財務報告》(「國際會計準則第34號」)編製及呈報本簡明綜合財務報表。我們的責任是根據我們的審閱對此等簡明綜合財務報表作出結論，並依據我們協定之聘任條款，僅向 閣下(作為一個實體)呈報我們的結論，除此之外別無其他目的。我們概不就本報告的內容對任何其他人士負上或承擔任何責任。

## 審閱範圍

我們根據香港會計師公會頒佈之香港審閱委聘準則第2410號「由實體的獨立核數師執行的中期財務資料審閱」進行審閱。審閱此等簡明綜合財務報表主要包括向負責財務和會計事務之人員作出查詢，及進行分析性和其他審閱程序。審閱的範圍遠較根據香港核數準則進行審核範圍為小，故我們不能保證我們知悉在審核中可能被發現之所有重大事項。因此，我們不會發表審核意見。

## 結論

基於我們的審閱，我們並無發現任何事項，令我們認為該簡明綜合財務報表，在各重大方面未按國際會計準則第34號編製。

[德勤•關黃陳方會計師行]

執業會計師

香港

[日期]

附錄一 B

截至 2025 年 9 月 30 日止九個月的財務資料

簡明綜合損益及其他全面收益表

	附註	截至9月30日止九個月	
		2025年 人民幣千元 (未經審計)	2024年 人民幣千元 (未經審計)
收入	3	1,572,145	1,521,467
銷售成本		<u>(907,217)</u>	<u>(951,220)</u>
毛利		664,928	570,247
其他收入	4	19,837	13,448
按預期信貸虧損(「預期信貸虧損」)模式			
就金融資產計算的減值虧損撥回(減值虧損)淨額	5	924	(3,907)
其他收益及虧損淨額	6	32,574	(7,581)
銷售開支		(479,943)	(385,871)
行政開支		(40,079)	(49,058)
其他開支		(22,404)	(16,944)
研發開支		(128,622)	(98,047)
<b>[編纂]</b>		<b>[編纂]</b>	<b>-</b>
財務開支		<u>(57,203)</u>	<u>(57,197)</u>
除稅前虧損		(13,426)	(34,910)
所得稅開支	7	<u>(16,426)</u>	<u>(109)</u>
期內虧損	8	(29,852)	(35,019)
期內其他全面收益(開支)			
其後將重新分類至損益的項目：			
換算境外業務產生的匯兌差額		<u>43,495</u>	<u>3,982</u>
貴公司擁有人應佔期間全面收入(開支)總額		<u>13,643</u>	<u>(31,037)</u>
每股虧損(人民幣元)			
基本及攤薄	10	<u>(0.13)</u>	<u>(0.15)</u>

## 附錄一 B

## 截至 2025 年 9 月 30 日止九個月的財務資料

### 簡明綜合財務狀況表

	附註	2025年 9月30日 人民幣千元 (未經審計)	2024年 12月31日 人民幣千元 (經審計)
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備	11	281,012	166,286
收購物業、廠房及設備的按金		13,114	5,920
使用權資產	11	130,351	143,020
無形資產	11	2,665	3,291
遞延稅項資產		137,824	150,805
受限制／已抵押銀行存款		4,846	3,528
		569,812	472,850
<b>流動資產</b>			
存貨		907,639	618,220
貿易及其他應收款項	12	285,606	232,035
按公平值計入損益（「按公平值計入損益」）的 金融資產		361,155	461,238
受限制／已抵押銀行存款		66,895	141,627
短期銀行存款		–	30,000
現金及現金等價物		652,927	718,795
		2,274,222	2,201,915
<b>流動負債</b>			
貿易及其他應付款項	13	882,262	790,492
合約負債		32,984	65,316
銀行借款	14	436,127	395,265
租賃負債		15,855	19,359
應付稅項		8,852	9,724
退款負債		3,326	5,496
權證撥備		10,353	10,981
		1,389,759	1,296,633
<b>流動資產淨值</b>		884,463	905,282

**附錄一 B**

**截至 2025 年 9 月 30 日止九個月的財務資料**

	<i>附註</i>	<b>2025年 9月30日 人民幣千元 (未經審計)</b>	<b>2024年 12月31日 人民幣千元 (經審計)</b>
<b>資產總值減流動負債</b>		<u>1,454,275</u>	<u>1,378,132</u>
<b>非流動負債</b>			
固保撥備		21,862	13,023
租賃負債		5,523	15,832
銀行借款	14	60,953	-
遞延收入		2,400	1,000
股權贖回負債		<u>1,551,785</u>	<u>1,513,025</u>
		<u>1,642,523</u>	<u>1,542,880</u>
<b>負債淨額</b>		<u><u>(188,248)</u></u>	<u><u>(164,748)</u></u>
<b>資本及儲備</b>			
股本	15	379,872	379,872
儲備		<u>(568,120)</u>	<u>(544,620)</u>
<b>虧絀總額</b>		<u><u>(188,248)</u></u>	<u><u>(164,748)</u></u>

## 附錄一 B

## 截至 2025 年 9 月 30 日止九個月的財務資料

### 簡明綜合權益變動表

	股本 人民幣千元	股份溢價 人民幣千元	其他儲備 人民幣千元 (附註i)	外幣換算儲備 人民幣千元	盈餘公積 人民幣千元 (附註ii)	累計虧損 人民幣千元	總計 人民幣千元
於2024年1月1日	379,872	749,697	(1,158,574)	8,781	23,621	(100,664)	(97,267)
期間虧損(未經審計)	-	-	-	-	-	(35,019)	(35,019)
換算境外業務產生的匯兌差額 (未經審計)	-	-	-	3,982	-	-	3,982
期內虧損及全面收入(開支) 總額(未經審計)	-	-	-	3,982	-	(35,019)	(31,037)
於2024年9月30日(未經審計)	<u>379,872</u>	<u>749,697</u>	<u>(1,158,574)</u>	<u>12,763</u>	<u>23,621</u>	<u>(135,683)</u>	<u>(128,304)</u>
於2025年1月1日	379,872	749,697	(1,158,574)	(12,074)	35,985	(159,654)	(164,748)
期間虧損(未經審計)	-	-	-	-	-	(29,852)	(29,852)
換算境外業務產生的匯兌差額 (未經審計)	-	-	-	43,495	-	-	43,495
期內虧損及全面收入(開支) 總額(未經審計)	-	-	-	43,495	-	(29,852)	13,643
股息(附註9)(未經審計)	-	-	-	-	-	(37,143)	(37,143)
於2025年9月30日(未經審計)	<u>379,872</u>	<u>749,697</u>	<u>(1,158,574)</u>	<u>31,421</u>	<u>35,985</u>	<u>(226,649)</u>	<u>(188,248)</u>

#### 附註：

- i. 根據若干[編纂]投資者與深圳市德蘭明海新能源股份有限公司(「貴公司」)訂立的股東協議，倘貴公司未能於約定期限內滿足若干指定條件，該等股東有權要求貴公司無條件回購相關股份。此項協議產生了貴公司無法無條件迴避的契約義務，故已按該贖回金額的現值確認財務負債，並將相應金額從其他儲備中扣除。
- ii. 指貴公司及其附屬公司(「貴集團」)旗下於中華人民共和國(「中國」)境內若干實體的法定儲備。根據適用中國法規，貴集團旗下中國實體須將其稅後溢利(扣除上年度虧損後)的10%撥入法定儲備，直至有關儲備達到其註冊資本的50%為止。必須在向股東分派股息前轉撥至該儲備。經相關機關核准後，法定儲備可用於抵銷累計虧損或增加貴集團旗下實體的實繳資本。

**附錄一 B**

**截至 2025 年 9 月 30 日止九個月的財務資料**

**簡明綜合現金流量表**

	截至9月30日止九個月	
	2025年 人民幣千元 (未經審計)	2024年 人民幣千元 (未經審計)
<b>經營活動(所用)所得現金淨額</b>	<u>(415,094)</u>	<u>371,500</u>
<b>投資活動</b>		
已收利息	14,257	10,279
出售按公平值計入損益的金融資產的所得款項	1,427,845	495,672
出售物業、廠房及設備所得款項	2,310	209
購買按公平值計入損益的金融資產	(1,327,762)	(950,590)
購買物業、廠房及設備	(134,461)	(45,285)
存放受限制／已抵押銀行存款	(150,339)	(32,450)
提取受限制／已抵押銀行存款	223,753	31,195
出售使用權資產所得款項	11,248	-
租金按金退款	-	76
租金按金付款	(134)	-
購買無形資產	(190)	(1,912)
使用權資產付款	-	(76,461)
存放短期銀行存款	-	(54,000)
提取短期銀行存款	30,000	-
其他投資活動	1,400	-
	<u>97,927</u>	<u>(623,267)</u>
<b>投資活動所得(所用)的現金淨額</b>		
<b>融資活動</b>		
新造銀行借款	614,087	444,571
償還銀行借款	(292,272)	(277,733)
償還租賃負債	(13,254)	(15,771)
已付利息	(18,443)	(7,915)
已付股息	(37,143)	-
	<u>252,975</u>	<u>143,152</u>
<b>融資活動所得現金淨額</b>		
<b>現金及現金等價物減少淨額</b>	<u>(64,192)</u>	<u>(108,615)</u>
<b>於期初的現金及現金等價物</b>	718,795	579,620
<b>匯率變動影響</b>	<u>(1,676)</u>	<u>1,212</u>
<b>期末現金及現金等價物</b>	<u><u>652,927</u></u>	<u><u>472,217</u></u>

## 簡明綜合財務報表附註

截至2025年9月30日止九個月

### 1. 編製基準

簡明綜合財務資料乃根據國際會計準則委員會所發佈的國際會計準則第34號「中期財務報告」的規定編製，且符合香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則適用披露的規定。

貴集團於截至2025年9月30日止九個月出現虧損，並且錄得負債淨額於2025年9月30日為人民幣188,248,000元，當中包括股份贖回責任人民幣1,551,785,000元。根據 貴公司與[編纂]投資者所簽訂的投資協議，若 貴公司未能在2027年7月31日或若干其他事項發生之前完成[編纂]，則持有人可選擇贖回相關股份。

根據該等股份的持有人與 貴公司達成的股東決議案，該等股份的相關條款已於2026年2月修訂並隨後生效。該等股份的相關贖回權將於緊接 貴公司向聯交所首次提交[編纂]申請日期前一日自動終止，並將於下列較早日期恢復：(i) 貴公司未有於該協議簽立日期後的兩個月內提交[編纂]申請；(ii) 貴公司[編纂]申請被撤回或遭拒絕受理之日；或(iii)自 貴公司首次向聯交所提交[編纂]申請之日後30個月或 貴公司全體股東一致同意的任何其他延長期間（倘屆時 貴公司股份於聯交所[編纂]尚未完成）。董事認為，該等股份將不會對 貴集團於本文件日期起計未來十二個月的現金流量產生影響。

此外，考慮到 貴集團於2025年9月30日的現金及現金等價物人民幣652,927,000元，以及 貴集團於本文件日期起未來十二個月的現金流量預測，董事認為 貴集團將有足夠的營運資金以履行其財務負債及義務（於到期時）並維持其營運直至本文件日期起的未來十二個月。因此， 貴公司董事認為以持續經營基準編製簡明綜合財務報表乃屬適當。

### 2. 會計政策

除若干金融工具乃按公平值計量之外，簡明綜合財務報表已按歷史成本基準編製。

截至2025年9月30日止九個月的簡明綜合財務報表所採用的會計政策及計算方法，與 貴集團載於文件附錄一A所載會計師報告中 貴集團截至2024年12月31日止兩個各年度的歷史財務資料所呈列者一致。

## 附錄一 B

## 截至 2025 年 9 月 30 日止九個月的財務資料

### 3. 收益及分部資料

	截至9月30日止九個月	
	2025年 人民幣千元 (未經審計)	2024年 人民幣千元 (未經審計)
<b>於時間點確認商品類型</b>		
銷售商品		
儲能產品	1,389,168	1,361,092
周邊設備及配件	182,977	160,375
總計	<u>1,572,145</u>	<u>1,521,467</u>
<b>地域市場</b>		
美洲(主要包括美國及加拿大)	816,354	705,029
歐洲(主要包括德國)	451,177	543,144
亞洲(主要包括日本、菲律賓及印尼，不包括中國)	149,048	168,553
中國	33,738	10,390
其他(主要包括澳洲及非洲)	121,828	94,351
總計	<u>1,572,145</u>	<u>1,521,467</u>
<b>銷售渠道</b>		
第三方電商平台	638,548	508,642
獨立站官網	477,823	361,751
線下銷售產品	455,774	651,074
總計	<u>1,572,145</u>	<u>1,521,467</u>

就資源分配及表現評估目的而言，貴公司執行董事(即主要經營決策者)於作出分配資源及評估貴集團整體表現時檢討綜合業績及財務狀況，因此，貴集團僅有一個可呈報分部，並無呈列該單一分部的進一步分析。

## 附錄一 B

## 截至 2025 年 9 月 30 日止九個月的財務資料

### 4. 其他收入

	截至9月30日止九個月	
	2025年 人民幣千元 (未經審計)	2024年 人民幣千元 (未經審計)
銀行利息收入	8,092	7,201
政府補助(附註i)	1,824	3,787
其他(附註ii)	9,921	2,460
	<u>19,837</u>	<u>13,448</u>

附註i：已確認的政府補助主要是地方政府部門為支持 貴集團的經營活動而授予的補貼。該等沒有未滿足條件的政府補助於收到款項時或款項成為應收時確認。

附註ii：其他主要指銷售維修用輔料、廢料及其他。

### 5. 按預期信貸虧損模式就金融資產計算的(減值虧損撥回)減值虧損淨額

	截至9月30日止九個月	
	2025 人民幣千元 (未經審計)	2024 人民幣千元 (未經審計)
(撥回)已確認減值虧損：		
－貿易應收款項	(1,209)	3,901
－其他應收款項	285	6
	<u>(924)</u>	<u>3,907</u>

### 6. 其他收益及虧損淨額

	截至9月30日止九個月	
	2025年 人民幣千元 (未經審計)	2024年 人民幣千元 (未經審計)
出售物業、廠房及設備的虧損	(110)	(269)
提前終止租賃的收益	19	1,578
外匯收益(虧損)淨額	26,500	(11,968)
按公平值計入損益的金融資產的公平值變動	6,165	3,078
	<u>32,574</u>	<u>(7,581)</u>

## 附錄一 B

## 截至 2025 年 9 月 30 日止九個月的財務資料

### 7. 所得稅開支

	截至9月30日止九個月	
	2025年 人民幣千元 (未經審計)	2024年 人民幣千元 (未經審計)
即期稅項：		
香港	—	—
中國企業所得稅	3,445	—
遞延稅項	12,981	109
所得稅開支	<u>16,426</u>	<u>109</u>

### 8. 期內虧損

期內虧損乃於計入以下項目後得出：

	截至9月30日止九個月	
	2025年 人民幣千元 (未經審計)	2024年 人民幣千元 (未經審計)
於計入以下項目後的期內虧損：		
物業、廠房及設備折舊	26,388	33,051
使用權資產折舊	12,129	13,532
無形資產攤銷	816	589
減：撥充資本的存貨	<u>(26,789)</u>	<u>(33,242)</u>
	<u>12,544</u>	<u>13,930</u>
核數師酬金	400	500
僱員福利開支	252,958	210,431
已確認為開支的存貨成本(包括存貨撇減人民幣8,523,000元 (2024年9月30日：人民幣2,572,000元))	<u>698,088</u>	<u>803,319</u>

### 9. 股息

於本期間，貴公司已向股東宣派及派付每股普通股人民幣0.13元之特別股息。期內宣派及派付之特別股息總額為人民幣50,143,000元，其中人民幣37,143,000元確認為向普通股持有人作出的股息分派，而人民幣13,000,000元則於利潤中確認並計入向附有特別權利的普通股的持有人支付的利息開支(截至2024年9月30日止九個月：無)。

## 附錄一 B

## 截至 2025 年 9 月 30 日止九個月的財務資料

### 10. 每股虧損

貴公司所有者應佔每股基本及攤薄虧損按以下數據計算：

	截至9月30日止九個月	
	2025年	2024年
	人民幣千元 (未經審計)	人民幣千元 (未經審計)
就每股基本及攤薄虧損 貴公司擁有人應佔期內虧損	<u>(29,852)</u>	<u>(35,019)</u>

	截至9月30日止九個月	
	2025年	2024年
	千股 (未經審計)	千股 (未經審計)
計算每股基本及攤薄虧損之普通股加權平均數	<u>229,904</u>	<u>229,904</u>

計算截至2024年及2025年9月30日止九個月每股基本虧損時，已從普通股加權平均數中剔除149,968,002股受 貴公司購回責任所規限的股份，原因是該等股份於計算每股基本虧損時不被視為發行在外。

計算截至2024年及2025年9月30日止九個月的每股攤薄虧損時，並未假設受本公司購回責任規限的股份，因為計入該等股份將具反攤薄效應。

### 11. 物業、廠房及設備、使用權資產及無形資產

於本中期期間， 貴集團購入物業、廠房及設備，並產生建設成本人民幣143,534,000元(截至2024年9月30日止九個月：人民幣51,528,000元)。

於本中期期間， 貴集團購入無形資產人民幣190,000元(截至2024年9月30日止九個月：人民幣1,912,000元)。

於本中期期間， 貴集團終止一項租賃協議及簽訂數項新租賃協議，租期介乎1至2年(截至2024年9月30日止九個月：1至2年)。於截至2025年9月30日止九個月之租賃開始日， 貴集團確認額外使用權資產及租賃負債人民幣43,000元(截至2024年9月30日止九個月：無)。

## 附錄一 B

## 截至 2025 年 9 月 30 日止九個月的財務資料

### 12. 貿易及其他應收款項

	於2025年 9月30日 人民幣千元 (未經審計)	於2024年 12月31日 人民幣千元 (經審計)
貿易應收款項－客戶合約	120,157	126,259
減：信貸虧損撥備	(9,308)	(13,549)
	<u>110,849</u>	<u>112,710</u>
保證金	18,215	19,230
可收回增值稅	35,076	12,323
其他應收稅項	69,504	55,824
出售土地產生的應收代價	–	11,248
預付供應商款項	41,683	12,701
其他	11,338	8,773
減：信貸虧損撥備	(1,059)	(774)
	<u>174,757</u>	<u>119,325</u>
	<u><u>285,606</u></u>	<u><u>232,035</u></u>

貴集團及 貴公司向其貿易客戶授予0天至60天的信貸期。

於報告期末根據商品轉移或發票開立日期(與各自的收入確認日期相若)呈列的貿易應收款項賬齡分析如下：

	於2025年 9月30日 人民幣千元 (未經審計)	於2024年 12月31日 人民幣千元 (經審計)
少於90天	47,951	46,866
91至180天	29,119	17,328
181至365天	11,537	15,651
超過365天	22,242	32,865
	<u>110,849</u>	<u>112,710</u>

## 附錄一 B

## 截至 2025 年 9 月 30 日止九個月的財務資料

### 13. 貿易及其他應付款項

	2025年 9月30日 人民幣千元 (未經審計)	2024年 12月31日 人民幣千元 (經審計)
貿易應付款項	491,519	429,109
應付票據	235,053	220,799
	<u>726,572</u>	<u>649,908</u>
應計僱員福利	24,154	37,940
其他應付稅項	34,480	24,367
自供應商收取的按金	953	6,738
購買物業、廠房及設備應付款項	75,100	58,833
應計[編纂]	[編纂]	-
應計費用	6,869	665
其他	10,846	12,041
	<u>155,690</u>	<u>140,584</u>
	<u>882,262</u>	<u>790,492</u>

以下為於報告期末根據發票日期／發出日期貿易應付款項及應付票據的賬齡分析：

	2025年 9月30日 人民幣千元 (未經審計)	2024年 12月31日 人民幣千元 (經審計)
0至90天	540,486	553,652
91至180天	138,533	63,113
181至365天	5,840	3,666
超過365天	41,713	29,477
	<u>726,572</u>	<u>649,908</u>

購買貨品的正常信貸期為0至90天不等。

### 14. 銀行借款

於本中期期間，貴集團取得新銀行貸款金額人民幣614,087,000元（截至2024年9月30日止九個月：人民幣444,571,000元）。該等貸款按固定市場年利率1.40%至2.50%（截至2024年9月30日止九個月：年利率0.40%至2.85%）及浮動市場年利率2.20%至3.68%（截至2024年9月30日止九個月：年利率2.60%）計息，並於1至10年的期間分期償還（截至2024年9月30日止九個月：1年期）。貴集團若干借款以貴集團定期存款、租賃土地及樓宇作抵押，並獲貴公司及其附屬公司提供公司擔保。

## 附錄一 B

## 截至 2025 年 9 月 30 日止九個月的財務資料

### 15. 股本

	普通股本數目 千股	附特別 權利的 普通股本數目 千股	總計 千股	股本 人民幣千元
每股人民幣1元的普通股註冊、已發行及繳足				
於2024年1月1日、2024年9月30日、 2024年12月31日、2025年1月1日及 2025年9月30日(未經審計)	229,904	149,968	379,872	379,872

### 16. 以股份為基礎的付款交易

貴公司為了表彰 貴公司若干合資格僱員、高級管理層及董事(「合資格承授人」)所作出的貢獻，已向彼等授出股份。合資格承授人可認購純粹為實施該計劃而設立的僱員持股平台(「ESOP平台」)的合夥權益。

於2018年6月及7月， 貴公司設立了兩個ESOP平台，即深圳明海富隆投資企業(有限合夥)(「明海富隆」)及深圳明海共創投資企業(有限合夥)(「明海共創」)。

於2018年10月， 貴公司執行董事尹相柱先生(「尹先生」)及劉志亮先生(「劉先生」)將4,250,000股及750,000股 貴公司股份轉讓予明海富隆。

於2018年11月，尹先生進一步將5,000,000股 貴公司股份轉讓予明海共創。

於2022年7月， 貴公司設立了一個ESOP平台，即深圳明海廣聚投資企業(有限合夥)(「明海廣聚」)，以向尹先生認購共創的合夥權益。於完成前述交易後，廣聚成為 貴公司的間接股東。

於2022年12月， 貴公司改制為股份公司，於改制後明海富隆及明海共創所持 貴公司股份數目分別變為26,382,960股及26,382,960股。

於2023年1月， 貴公司設立了一個ESOP平台，即深圳明海廣聯投資企業(有限合夥)(「明海廣聯」)，以向尹先生認購明海共創的合夥權益。於完成前述交易後，明海廣聯成為 貴公司的間接股東。

## 附錄一 B

## 截至 2025 年 9 月 30 日止九個月的財務資料

下文載列於整個報告期內透過明海富隆授出的流通股份之變動詳情：

	截至9月30日止九個月	
	2025年 (未經審計)	2024年 (未經審計)
期初尚未行使	19,056,412	19,056,412
期內沒收	(58,043)	—
期末尚未行使	<u>18,998,369</u>	<u>19,056,412</u>

下文載列於整個報告期內透過明海共創授出的流通股份之變動詳情：

### 明海共創

	截至9月30日止九個月	
	2025年 (未經審計)	2024年 (未經審計)
期初尚未行使	7,075,908	7,392,504
期內沒收	—	(52,766)
期末尚未行使	<u>7,075,908</u>	<u>7,339,738</u>

### 明海廣聚

	截至9月30日止九個月	
	2025年 (未經審計)	2024年 (未經審計)
期初尚未行使	1,145,019	1,503,828
期內沒收	(263,830)	(200,511)
期末尚未行使	<u>881,189</u>	<u>1,303,317</u>

### 明海廣聯

	截至9月30日止九個月	
	2025年 (未經審計)	2024年 (未經審計)
期初尚未行使	1,778,034	1,693,617
期內沒收	(21,104)	(158,282)
期末尚未行使	<u>1,756,930</u>	<u>1,535,335</u>

## 附錄一 B

## 截至 2025 年 9 月 30 日止九個月的財務資料

截至2024年及2025年9月30日止九個月期間，並無就 貴公司透過明海富隆及明海共創所授予的股份確認基於股份之支付開支，因為 貴公司董事認為，截至2024年及2025年9月30日止九個月，達成歸屬條件之可能性尚未成為可能。

### 17. 資本承擔

	於2025年 9月30日 人民幣千元 (未經審計)	於2024年 12月31日 人民幣千元 (經審計)
就收購物業、廠房及設備的已訂約但未於 簡明綜合財務報表中撥備的資本開支	200,225	222,228

### 18. 金融工具的公平值計量

貴集團部分金融工具於各報告期末按公平值計量。下表提供釐定該等金融工具公平值的方式(尤其是所使用的估值技術及輸入數據)，以及根據公平值計量輸入數據的可觀察程度將公平值計量進行公平值層級(第一至三級)歸類的有關資料。

- 第一級公平值計量來自活躍市場中相同資產或負債之報價(未經調整)；
- 第二級公平值計量來自除第一級之報價外之輸入數據，就資產或負債而言，該等輸入數據可直接(即作為價格)或間接(即衍生自價格)觀察得到；及
- 第三級公平值計量來自估值技術，就資產或負債而言，其輸入參數並非基於可觀察市場數據(即不可觀察輸入數據)。

金融資產	公平值		公平值 層級	估值方法
	2025年 9月30日 人民幣千元 (未經審計)	2024年 12月31日 人民幣千元 (經審計)		
按公平值計入損益的 金融資產				
結構性銀行存款	361,155	461,238	第二級	銀行參考相關資產預期回報率所報的贖回價值。

19. 關聯方交易

貴集團關聯方披露

若干銀行借款由本公司控股股東尹先生及尹先生的配偶Fang Zhaoxia女士擔保。

主要管理人員酬金(包括董事及監事的酬金)

期內，董事、監事及主要行政人員的薪酬如下：

	截至9月30日止九個月	
	2025年 人民幣千元 (未經審計)	2024年 人民幣千元 (未經審計)
薪金及其他短期僱員福利	3,393	3,532
退休福利	80	77
	<u>3,473</u>	<u>3,609</u>

董事、監事及主要行政人員的薪酬由薪酬與考核委員會經考慮個人表現及市場趨勢後釐定。

20. 報告期後事項

於2026年1月，貴公司向貴公司若干[編纂]投資者宣派約人民幣87,400,000元的股息，該股息已於2026年2月10日結清。該金額將於損益中確認，並計入向附有特別權利的普通股的持有人支付的利息開支。