

**A. 送呈香港公司註冊處處長文件**

本文件隨附送呈香港公司註冊處處長以作登記的文件：

- (a) 本文件「附錄五－法定及一般資料－B.有關業務的進一步資料－1.重大合約概要」所述的各份重大合約；及
- (b) 本文件「附錄五－法定及一般資料－D.其他資料－7.專家同意書」所述的書面同意書；及

**B. 展示文件**

下列文件將於直至本文件日期（包括該日）起計14日內刊載於聯交所網站 [www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk) 及本公司網站 [www.sdhf.cn](http://www.sdhf.cn)：

- (a) 組織章程細則；
- (b) 天健國際會計師事務所有限公司會計師報告，其全文載於本文件附錄一；
- (c) 本集團「截至2023年、2024年及2025年12月31日止三個年度」的經審計綜合財務報表；
- (d) 天健國際會計師事務所有限公司關於本集團未經審計[編纂]財務資料的報告，其全文載於本文件附錄二；
- (e) 我們的中國法律顧問通商律師事務所就本集團於中國的若干一般公司事宜及物業權益發出的中國法律意見；
- (f) 衡匯評估及顧問有限公司出具的物業估值報告，其全文載於本文件附錄三；
- (g) 弗若斯特沙利文(北京)諮詢有限公司上海分公司編製的行業報告；
- (h) 本文件「附錄五－法定及一般資料－B.有關業務的進一步資料－1.重大合約概要」所述的重大合約；
- (i) 本文件「附錄五－法定及一般資料－C.有關董事、高級管理層及主要股東的進一步資料－3.服務合約及委任函詳情」所述的服務合約及委任函；
- (j) 本文件「附錄五－法定及一般資料－D.其他資料－7.專家同意書」所述的書面同意書；及
- (k) 中國公司法、中國證券法及《境內企業境外發行證券和上市管理試行辦法》，連同非官方英文譯本。