

### 送呈香港公司註冊處處長文件

隨同本文件一併送呈香港公司註冊處處長以供登記的文件包括：

- (a) 本文件附錄六「法定及一般資料－其他資料－專家同意書」所述書面同意書；及
- (b) 本文件附錄六「法定及一般資料－有關我們業務的進一步資料－重大合同概要」所述各重大合同。

### 可供展示文件

下列文件將於本文件日期起計14日期間在聯交所網站 [www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk) 及我們的網站 [www.baigeonline.com.cn](http://www.baigeonline.com.cn) 展示：

1. 組織章程細則；
2. 羅申美會計師事務所發出的會計師報告，報告全文載於本文件附錄一；
3. 本集團截至2023年、2024年及2025年12月31日止年度的經審核綜合財務報表；
4. 羅申美會計師事務所關於本集團未經審核[編纂]財務資料的報告，報告全文載於本文件附錄二；
5. 本文件附錄六「法定及一般資料－有關我們業務的進一步資料－重大合同概要」所述重大合同；
6. 本文件附錄六「法定及一般資料－其他資料－專家同意書」所述書面同意書；
7. 本文件附錄六「法定及一般資料－有關我們董事、監事、最高行政人員及主要股東的進一步資料－3.服務合同及委任函」所述服務合同及委任函；

8. 我們的中國法律顧問中倫律師事務所，就（其中包括）本集團在中國法律下的一般事務及物業權益出具的法律意見；
9. 灼識企業管理諮詢（上海）有限公司刊發的行業報告，其概要載於本文件「行業概覽」一節；及
10. 以下中國法律副本以及非官方英文譯本：
  - (i) 《中華人民共和國公司法》；
  - (ii) 《中華人民共和國證券法》；及
  - (iii) 《境內企業境外發行證券和上市管理試行辦法》。