

有關本集團的進一步資料

註冊成立

我們的前身上海新亞（集團）股份有限公司於1993年6月根據中國法律成立，後於1994年11月轉制為公開募集股份有限公司。我們於1994年12月在上海證券交易所完成B股上市（股票代碼：900934），1996年10月在上海證券交易所完成A股上市（股票代碼：600754）。我們於2003年更名為上海錦江國際酒店發展股份有限公司，並於2019年進一步更名為上海錦江國際酒店股份有限公司。

我們的註冊辦事處位於中國（上海）自由貿易試驗區楊高南路889號東錦江大酒店商住樓四層（B區域）。我們於2025年6月26日根據《公司條例》第16部在香港註冊為非香港公司，我們在香港的主要營業地點為香港銅鑼灣勿地臣街1號時代廣場二座31樓。余詠詩女士已獲委任為本公司的授權代表，代表本公司在香港接受法律程序文件及通知書的送達。本公司在香港的法律程序文件送達地址與上述我們在香港的主要營業地點相同。

由於我們在中國成立，我們的公司架構和公司章程受中國相關法律法規約束。公司章程的相關條款概要載於本文件附錄五「公司章程概要」。中國法律法規若干相關方面的概要載於「監管概覽」。

本公司的股本變動

除下文及「歷史、發展及公司架構－本公司之主要股權變動」所披露者外，本公司的股本於緊接本文件日期前兩年並無其他變動：

2025年7月，本公司根據2024年限制性股票激勵計劃回購及註銷2,625,259股A股，該等股份已授予符合條件的激勵對象，但符合條件的激勵對象不再擔任我們的僱員或未能達成解鎖條件。於2025年7月回購及註銷後，本公司的註冊股本為人民幣1,067,418,804元，包括911,418,804股A股及156,000,000股B股。

2025年10月，本公司根據2024年限制性股票激勵計劃回購及註銷1,120,360股A股，該等股份已授予符合條件的激勵對象，但符合條件的激勵對象不再擔任我們的僱員或未能達成解鎖條件。於2025年10月回購及註銷後，本公司的註冊股本為人民幣1,066,298,444元，包括910,298,444股A股及156,000,000股B股。

截至最後實際可行日期，本公司股本總額為人民幣1,066,298,444元，包括910,298,444股A股及156,000,000股B股，每股面值人民幣1.00元。

我們主要子公司的股本變化情況

我們已向聯交所申請且聯交所[已授予]嚴格遵守上市規則附錄D1A第26段項下關於披露本集團任何成員於緊接本文件刊發前兩年內股本的任何變動詳情的豁免。詳

附錄六

法定及一般資料

情請見本文件「豁免嚴格遵守香港上市規則及豁免嚴格遵守公司（清盤及雜項條文）條例－子公司之資料詳情」。

在本文件日期前兩年內，我們主要子公司的註冊資本發生了以下變更：

- 於2024年4月22日，上海錦江股份（香港）有限公司的股本因注資300百萬歐元等值資金，由406,750,000港元增加至2,841,250,000港元。
- 於2024年4月29日，Sailing Investment Co, S.à.r.l的股本因注資300百萬歐元，由50,012,500歐元增加至350,012,500歐元。
- 於2024年5月31日，Groupe du Louvre的股本因注資150百萬歐元，由502,037,000歐元增加至652,037,000歐元。

股東大會就[編纂]通過的決議案

根據2025年6月25日召開的股東大會，正式通過了以下決議，其中包括：

- (a) 本公司[編纂]每股面值為人民幣1.00元的H股且該等H股於香港聯交所[編纂]；
- (b) 在行使[編纂]前，將[編纂]的H股數目不得超過[編纂]完成後本公司經擴大股本的[編纂]%，而授予[編纂]的[編纂]不得超過上述將[編纂]H股數目的[編纂]%；
- (c) 待[編纂]完成後，有條件採納於[編纂]生效的公司章程，並授權董事會及其授權人士根據相關法律法規及上市規則的規定修訂公司章程；及
- (d) 授權董事會及其授權人士處理有關（其中包括）[編纂]、H股[編纂]及[編纂]的事宜。

有關我們業務的進一步資料

重大合約概要

我們於緊接本文件日期前兩年內已訂立以下屬重大或可能屬重大的合約（並非於日常業務過程中訂立的合約）：

- (a) 本公司全資子公司Plateno Investment Limited、Prosperous Team Limited、MapleL Holdings Limited、鄭南雁、郝建鵬、蘇雷及張中皓於2024年12月20日訂立的股權轉讓協議，據此，Plateno Investment Limited同意向Prosperous Team Limited及MapleL Holdings Limited以總代價為人民幣1,100,737,528.24元分別收購Lavande Holdings Limited的19%及19%股權；




- (b) 我們的全資子公司Plateno Investment Limited、Fortune News International Limited、DaChow Holding Limited、DeerHarvest Holding Limited、鄭南雁、周向巍及陸斯雲於2024年12月20日訂立的股權轉讓協議，據此，Plateno Investment Limited同意向Fortune News International Limited、DaChow Holding Limited及DeerHarvest Holding Limited分別收購Xana Hotelle Holdings Limited的15.2%、5.7%及11.4%股權，總代價為人民幣290,363,999.99元；
- (c) 我們的全資子公司Plateno Investment Limited、Prosperous Team Limited、Fortune News International Limited、Plan 2 HK Company Limited、Sammuel Trading Limited、鄭南雁、李應聰及許冠雄於2024年12月20日訂立的股權轉讓協議，據此，Plateno Investment Limited同意向Prosperous Team Limited、Fortune News International Limited、Plan 2 HK Company Limited、Sammuel Trading Limited分別收購Coffetel Holdings Limited的19%、7.35%、4.75%及6.9%股權，總代價為人民幣324,055,348.93元；及
- (d) [編纂]

知識產權

截至最後實際可行日期，本集團已註冊以下對本集團業務屬重要的知識產權。


商標

截至最後實際可行日期，我們已註冊以下我們認為對我們的業務屬重要或可能屬重要的商標以及／或獲得該商標的許可：

序號	商標	註冊編號	類別	擁有人	註冊地點	到期日
1.....		82612212	43	本公司	中國	2035年 6月20日
2.....		81310765	36	本公司	中國	2035年 4月6日
3.....		81316506	35	本公司	中國	2035年 4月27日
4.....		49752778	43	本公司	中國	2032年 2月27日
5.....		49761379	35	本公司	中國	2032年 1月27日

附錄六

法定及一般資料

序號	商標	註冊編號	類別	擁有人	註冊地點	到期日
6.....	歐暇·地中海	42826589	35	本公司	中國	2030年 8月27日
7.....	歐暇·地中海	42814111	43	本公司	中國	2030年 8月27日
8.....	O. L I V E <i>social</i>	42809898	43	本公司	中國	2030年 8月27日
9.....	O. L I V E <i>social</i>	42833583	35	本公司	中國	2030年 9月6日
10.....	JINGCADIA	78904532	35	鉅濤酒店管理(香港) 有限公司	中國	2034年 11月20日
11.....	JINGCADIA	78901217	43	鉅濤酒店管理(香港) 有限公司	中國	2034年 12月6日
12.....		69129273	35	鉅濤酒店管理(香港) 有限公司	中國	2033年 7月6日
13.....		69124663	43	鉅濤酒店管理(香港) 有限公司	中國	2033年 7月6日
14.....	庭冉云居	60003387	35	上海錦江品牌管理有 限公司	中國	2032年 4月27日
15.....	庭冉云居	59999763	43	上海錦江品牌管理有 限公司	中國	2032年 4月27日
16.....	 XANA HOTELLE 希岸酒店	79226860	43	希岸酒店管理(廣州) 有限公司	中國	2034年 12月20日
17.....	XANA HOTELLE	79230740	35	希岸酒店管理(廣州) 有限公司	中國	2034年 12月13日
18.....	希岸酒店	27550727	35	希岸酒店管理(廣州) 有限公司	中國	2028年 11月20日
19.....	凯里亚德	25949957	43	本公司	中國	2028年 8月27日
20.....	凯里亚德	25937327	35	本公司	中國	2028年 8月27日

附錄六

法定及一般資料

序號	商標	註冊編號	類別	擁有人	註冊地點	到期日
21.....		18259972	43	本公司	中國	2026年 12月13日
22.....		18259973	35	本公司	中國	2026年 12月13日
23.....		778922	42	本公司	中國	2035年 2月27日
24.....		778909	42	上海錦江國際酒店股份有限公司南京飯店	中國	2035年 2月27日
25.....		6128908	43	七天酒店(深圳)有限公司	中國	2032年 4月6日
26.....		13455968	43	七天酒店(深圳)有限公司	中國	2035年 2月20日
27.....		33016029	43	錦江之星旅館有限公司	中國	2030年 3月27日
28.....		79280229	35	錦江之星旅館有限公司	中國	2034年 12月20日
29.....		39605877	35	鉅濤酒店管理(香港)有限公司	中國	2030年 3月20日
30.....		39612041	43	鉅濤酒店管理(香港)有限公司	中國	2030年 3月20日
31.....		43418575	35	鉅濤酒店管理(香港)有限公司	中國	2030年 9月27日
32.....		43418618	43	鉅濤酒店管理(香港)有限公司	中國	2030年 9月27日
33.....		55200538	35	鉅濤酒店管理(香港)有限公司	中國	2032年 7月13日

附錄六

法定及一般資料

序號	商標	註冊編號	類別	擁有人	註冊地點	到期日
34.....	RENJOY HOTEL	55212319	43	鉞濤酒店管理(香港)有限公司	中國	2032年 8月20日
35.....	 LAVANDE 麗楓酒店	24587296	35	麗楓集團有限公司	中國	2028年 6月13日
36.....	 LAVANDE 麗楓酒店	24586940	43	麗楓集團有限公司	中國	2028年 6月13日
37.....	 維也納酒店	7412838	43	維也納酒店有限公司	中國	2032年 9月13日
38.....		10361291	35	維也納酒店有限公司	中國	2033年 4月27日
39.....		76837739	35	維也納酒店有限公司	中國	2034年 10月20日
40.....		76833777	43	維也納酒店有限公司	中國	2034年 8月13日
41.....		46488813	35	維也納酒店有限公司	中國	2031年 4月13日
42.....		11497033	43	維也納酒店有限公司	中國	2034年 2月20日
43.....	JAMES JOYCE COFFETEL 喆·啡酒店	13561029	35	喆啡集團有限公司	中國	2035年 4月27日
44.....	JAMES JOYCE COFFETEL 喆·啡酒店	13561069	43	喆啡集團有限公司	中國	2036年 8月13日
45.....	 IU酒店	68938324	43	七天酒店(深圳)有限公司	中國	2033年 11月13日
46.....	憬黎	54773095	36	盧森堡吉特許可有限責任公司	中國	2031年 10月27日
47.....	Tulip Lodj	54777024	36	盧森堡吉特許可有限責任公司	中國	2031年 10月27日
48.....	憬黎	54671265	43	盧森堡吉特許可有限責任公司	中國	2031年 10月27日

附錄六

法定及一般資料

序號	商標	註冊編號	類別	擁有人	註冊地點	到期日
49.....	Tulip Lodj	54670794	43	盧森堡吉特許可有限 責任公司	中國	2031年 10月27日
50.....	憬黎	54672010	35	盧森堡吉特許可有限 責任公司	中國	2031年 10月20日
51.....	Tulip Lodj	54671243	35	盧森堡吉特許可有限 責任公司	中國	2031年 10月20日
52.....	 FONTOO 枫渡 HOTEL	64075993	35	麗楓集團有限公司	中國	2033年 4月6日
53.....	 FONTOO 枫渡 HOTEL	64092843	43	麗楓集團有限公司	中國	2032年 11月6日
54.....	 潮漫酒店	73931644	43	潮漫集團有限公司	中國	2035年 6月13日
55.....	 ZMAX HOTELS	33388120	43	潮漫集團有限公司	中國	2029年 6月20日
56.....	 ZMAX HOTELS	33378803	35	潮漫集團有限公司	中國	2029年 6月20日
57.....	 荟语酒店 Eeril Hotel	57287452	43	上海錦江品牌管理有 限公司	中國	2032年 8月13日
58.....	 荟语酒店 Eeril Hotel	57292059	35	上海錦江品牌管理有 限公司	中國	2032年 8月13日
59.....	原拓	51336944	43	上海錦江品牌管理有 限公司	中國	2031年 7月20日
60.....	原拓	74858832	35	上海錦江品牌管理有 限公司	中國	2035年 3月13日
61.....	Y.TUO	52002842	35	上海錦江品牌管理有 限公司	中國	2031年 8月20日

附錄六

法定及一般資料

序號	商標	註冊編號	類別	擁有人	註冊地點	到期日
62.....		52031053	43	上海錦江品牌管理有限公司	中國	2031年 7月27日
63.....		56678810	43	上海錦江品牌管理有限公司	中國	2032年 7月20日
64.....		56678823	35	上海錦江品牌管理有限公司	中國	2031年 12月27日
65.....		59206227	43	上海錦江品牌管理有限公司	中國	2032年 4月6日
66.....		59201249	35	上海錦江品牌管理有限公司	中國	2032年 12月6日
67.....		191104802	43	七天酒店(深圳)有限公司	泰國	2035年 9月17日
68.....		191111138	35	七天酒店(深圳)有限公司	泰國	2027年 4月10日
69.....		KH/2019/71352	35	七天酒店(深圳)有限公司	柬埔寨	2027年 4月7日
70.....		KH/2019/71353	43	七天酒店(深圳)有限公司	柬埔寨	2027年 4月7日
71.....		305628358	35	麗楓集團有限公司	中國 香港	2031年 5月17日
72.....		305628349	35	麗楓集團有限公司	中國 香港	2031年 5月17日
73.....		305628330	35	麗楓集團有限公司	中國 香港	2031年 5月17日
74.....		305628358	43	麗楓集團有限公司	中國 香港	2031年 5月17日

附錄六

法定及一般資料

序號	商標	註冊編號	類別	擁有人	註冊地點	到期日
75		305628349	43	麗楓集團有限公司	中國 香港	2031年 5月17日
76		305628330	43	麗楓集團有限公司	中國 香港	2031年 5月17日
77		304458817	43	維也納酒店有限公司	中國 香港	2028年 3月13日
78		303354192	43	喆啡(香港)有限公司	中國 香港	2035年 3月26日
79		1784619	35	錦江國際	中國	2032年 6月6日
80		3867652	43	錦江國際	中國	2036年 7月20日
81		3867651	35	錦江國際	中國	2036年 5月20日
82		3867948	43	錦江國際	中國	2036年 6月13日
83		3407593	43	錦江國際	中國	2034年 11月6日
84		3407616	35	錦江國際	中國	2034年 7月20日
85	 錦江酒店	4298560	43	錦江國際	中國	2029年 2月20日
86	 錦江酒店	4298561	35	錦江國際	中國	2028年 3月20日
87	 Jin Jiang Hotels	3867945	43	錦江國際	中國	2036年 6月13日

附錄六

法定及一般資料

序號	商標	註冊編號	類別	擁有人	註冊地點	到期日
88		3867946	35	錦江國際	中國	2036年 6月13日
89		76359765	43	錦江國際	中國	2035年 3月6日
90		76352084	36	錦江國際	中國	2035年 3月13日
91		4909743	35	錦江國際	中國	2029年 3月13日
92		4909742	43	錦江國際	中國	2029年 5月20日
93		31146142	43	錦江國際	中國	2029年 3月6日
94		31155360	35	錦江國際	中國	2029年 3月20日
95		18895622	35	錦江國際集團北方有限公司	中國	2027年 6月6日
96		18895621	43	錦江國際集團北方有限公司	中國	2027年 2月20日

附錄六

法定及一般資料

序號	商標	註冊編號	類別	擁有人	註冊地點	到期日
97...		19088709	35	錦江國際集團北方有限公司	中國	2027年 6月6日
98...		17027004	43	錦江國際集團北方有限公司	中國	2036年 7月27日
99...	昆仑 KUNLUN	32052409	43	錦江國際集團北方有限公司	中國	2029年 6月20日
100...	丽亭	4419130	43	RADISSON HOSPITALITY BELGIUM BV/SRL	中國	2028年 6月27日
101...	 PARK PLAZA	54629929	43	RADISSON HOSPITALITY BELGIUM BV/SRL	中國	2033年 2月6日
102...	GOLDEN TULIP	3774864	43	GT LICENSING LUX S.A.R.L.	中國	2036年 4月6日
103...		G1356149	43	GT LICENSING LUX S.A.R.L.	中國	2027年 1月25日
104...	丽笙精选	29423235	43	麗笙酒店比利時有限公司	中國	2029年 1月27日
105...	 RADISSON	G1396587	43	麗笙酒店比利時有限公司	中國	2028年 1月4日
106...	丽笙	11383895	43	麗笙酒店比利時有限公司	中國	2034年 1月20日
107...	RADISSON BLU	56981226	43	麗笙酒店比利時有限公司	中國	2032年 1月20日
108...	RADISSON BLU	G1573736	36	麗笙酒店比利時有限公司	中國	2030年 12月18日
109...		7560389	43	麗笙酒店比利時有限公司	中國	2030年 12月6日
110...	RADISSON	1175870	42	麗笙酒店比利時有限公司	中國	2028年 5月13日
111...	丽筠	12185839	43	麗笙酒店比利時有限公司	中國	2034年 8月6日
112...	RADISSON INDIVIDUALS	G1554241	43	麗笙酒店比利時有限公司	中國	2030年 8月28日

附錄六

法定及一般資料

序號	商標	註冊編號	類別	擁有人	註冊地點	到期日
113 ...		14652875	43	麗笙酒店比利時有限公司	中國	2035年 11月13日
114 ...		11383898	35	麗笙酒店比利時有限公司	中國	2034年 1月20日
115 ...		14652878	35	麗笙酒店比利時有限公司	中國	2035年 11月13日
116 ...		4419132	43	麗笙酒店比利時有限公司	中國	2028年 6月27日
117 ...		36283628	43	麗笙酒店比利時有限公司	中國	2032年 11月6日
118 ...		4419133	35	麗笙酒店比利時有限公司	中國	2028年 6月27日
119 ...		4419134	43	麗笙酒店比利時有限公司	中國	2028年 6月27日
120 ...		36460982	43	麗笙酒店比利時有限公司	中國	2033年 5月6日
121 ...	RADISSON RED	20625037	35	麗笙酒店比利時有限公司	中國	2027年 9月6日
122 ...		16070913	35	麗笙酒店比利時有限公司	中國	2036年 3月20日
123 ...		16070907	43	麗笙酒店比利時有限公司	中國	2036年 3月20日
124 ...		19717468	43	LOUVRE HOTELS GROUP	中國	2027年 6月6日
125 ...	CAMPANILE	G500632	35/42	LOUVRE HOTELS GROUP	中國	2036年 2月28日
126 ...		19717222	35	LOUVRE HOTELS GROUP	中國	2029年 3月20日
127 ...		G1462915	35/43	LOUVRE HOTELS GROUP	中國	2028年 12月31日
128 ...	KYRIAD	G745782	42	LOUVRE HOTELS GROUP	中國	2030年 9月26日
129 ...		27502101	43	錦江資本	中國	2029年 10月27日

附錄六

法定及一般資料

序號	商標	註冊編號	類別	擁有人	註冊地點	到期日
130 ...	 锦江之星 JINJIANG INN	62466965	43	錦江國際	中國	2032年 9月6日
131 ...	 锦江之星 JINJIANG INN	62467264	35	錦江國際	中國	2032年 9月6日
132 ...	 JI JINJIANG I N N	31225202	35	錦江國際	中國	2029年 3月13日
133 ...	 JI JINJIANG I N N	3867930	43	錦江國際	中國	2036年 6月13日
134 ...	 JI	12509442	35	錦江國際	中國	2034年 12月6日
135 ...	 JI	12509574	43	錦江國際	中國	2034年 10月6日
136 ...	 锦江之星 JINJIANG INN	62471757	43	錦江國際	中國	2032年 9月6日
137 ...	 锦江之星 JINJIANG INN	62462876	35	錦江國際	中國	2032年 9月6日
138 ...	 METROPOLO JINJIANG HOTELS 锦江都城酒店	13375756	43	錦江國際	中國	2035年 3月6日
139 ...	 METROPOLO JINJIANG HOTELS 锦江都城酒店	13375927	35	錦江國際	中國	2035年 3月6日
140 ...	锦江都城酒店	13375906	35	錦江國際	中國	2035年 1月20日
141 ...	 Hampton by Hilton 希尔顿欢朋酒店	17667090	43	希爾頓	中國	2028年 11月20日
142 ...	丽祺	50452367	43	麗笙酒店比利時 有限公司	中國	2031年 6月13日
143 ...	 锦江GPP	53874970	35	錦江國際	中國	2032年 4月13日
144 ...	锦江优采	36028216	35	錦江國際	中國	2029年 9月6日


附錄六

法定及一般資料

序號	商標	註冊編號	類別	擁有人	註冊地點	到期日
145 ...	 錦江餐飲	4298572	43	錦江國際	中國	2029年 2月20日
146 ...	 錦江食品	4298567	29	錦江國際	中國	2027年 5月20日
147 ...	 錦江食品	4298575	30	錦江國際	中國	2027年 5月20日
148 ...		4/2005/00010450	35	錦江國際	菲律賓	2026年 10月23日
149 ...		4/2005/00010450	43	錦江國際	菲律賓	2026年 10月23日
150 ...	ROYAL TULIP	916923	39、43	盧森堡吉特許可有限 責任公司	歐盟	2026年 11月10日
151 ...	TULIP INN	942536	39、43	盧森堡吉特許可有限 責任公司	歐盟	2027年 6月6日
152 ...	TULIP RESIDENCES	018101658	35、41、 43	盧森堡吉特許可有限 責任公司	歐盟	2029年 10月18日
153 ...	TULIP INN (LOGO 2019)	018023026	35、41、 43	盧森堡吉特許可有限 責任公司	歐盟	2029年 2月13日
154 ...	 TULIP HOTELS	018932675	43	盧森堡吉特許可有限 責任公司	歐盟	2033年 10月2日
155 ...	TULIP HOTELS & RESIDENCES	018932606	43	盧森堡吉特許可有限 責任公司	歐盟	2033年 10月2日
156 ...	PREMIERE CLASSE HOTELS (WORD & DEVICE)	003325818	30、39、 43	LOUVRE HOTELS GROUP	歐盟	2033年 8月22日
157 ...	 PREMIERE CLASSE, L'ESSENTIEL POUR UNE BONNE NUIT	009947375	43	LOUVRE HOTELS GROUP	歐盟	2031年 5月6日


附錄六

法定及一般資料

序號	商標	註冊編號	類別	擁有人	註冊地點	到期日
158 ...	KYRIAD 	019139697	43	LOUVRE HOTELS GROUP	歐盟	2035年 2月6日
159 ...	TULIP RESIDENCES	194520933	35、41、 43	盧森堡吉特許可有限 責任公司	法國	2029年 1月31日
160 ...	TULIP INN (LOGO 2019) 	194520937	35、41、 43	盧森堡吉特許可有限 責任公司	法國	2029年 1月31日
161 ...	ROYAL TULIP 	204661706	35、41、 43	盧森堡吉特許可有限 責任公司	法國	2030年 6月29日
162 ...	PREMIERE CLASSE, L'ESSENTIEL POUR UNE BONNE NUIT	113821447	43	LOUVRE HOTELS GROUP	法國	2031年 4月7日
163 ...	PREMIERE CLASSE HOTELS (WORD & DEVICE) 	123897940	3、30、 43	LOUVRE HOTELS GROUP	法國	2032年 2月16日
164 ...	CAMPANILE	1320736	29、30、 43	LOUVRE HOTELS GROUP	法國	2035年 8月31日
165 ...	CAMPANILE	96625122	9、38、 42、 43、44	LOUVRE HOTELS GROUP	法國	2026年 5月13日
166 ...	PREMIERE CLASSE HOTELS MODULO	194602305	35、39、 41、43	LOUVRE HOTELS GROUP	法國	2029年 11月26日
167 ...	PREMIERE CLASSE POP	234952477	3、30、 43	LOUVRE HOTELS GROUP	法國	2033年 4月7日
168 ...	GOLDEN TULIP	827229917	43	盧森堡吉特許可有限 責任公司	巴西	2031年 12月7日
169 ...	ROYAL TULIP	831052210	43	盧森堡吉特許可有限 責任公司	巴西	2030年 8月11日
170 ...	TULIP INN	829997318	43	盧森堡吉特許可有限 責任公司	巴西	2031年 12月7日
171 ...	TULIP INN (LOGO 2019) 	1531234	35、41、 43	盧森堡吉特許可有限 責任公司	巴西	2029年 11月26日
172 ...	ROYAL TULIP	3114411	43	盧森堡吉特許可有限 責任公司	印度	2035年 12月2日

附錄六

法定及一般資料

序號	商標	註冊編號	類別	擁有人	註冊地點	到期日
173...	 <p>Jin Jiang Hotels 錦江酒店</p>	306888836	35、43	錦江國際	香港	2035年 5月1日

專利

截至最後實際可行日期，我們已註冊以下我們認為對我們的業務屬重要或可能屬重要的專利：

序號	專利名稱	專利號	類別	專利權人	註冊地點	申請日
1.....	一種4D複合型可調節枕	ZL201822176576.X	實用新型	維也納酒店有限公司	中國	2018年 12月24日
2.....	一種五腔御眠舒適枕	ZL201620748832.6	實用新型	維也納酒店有限公司	中國	2016年 7月15日
3.....	一種可調高度全臥位舒適御眠枕	ZL201620724444.4	實用新型	維也納酒店有限公司	中國	2016年 7月11日
4.....	一種十三腔御眠舒適枕	ZL201620748848.7	實用新型	維也納酒店有限公司	中國	2016年 7月15日
5.....	帶鎖定向輪床架	ZL201820795523.3	實用新型	維也納酒店有限公司	中國	2018年 5月25日
6.....	一種用於酒店入住管理的智能化終端設備	ZL202021876728.8	實用新型	錦江之星旅館有限公司	中國	2020年 9月1日
7.....	玩具(歡朋吉祥物)	ZL201830106257.4	外觀設計	歡朋酒店管理(廣州)有限公司	中國	2018年 3月21日

附錄六

法定及一般資料

著作權

截至最後實際可行日期，我們擁有以下我們認為對我們的業務屬重要或可能屬重要的著作權：

序號	著作權名稱	登記號	著作權成果歸屬方	註冊地點
1.....	全球採購平台1.0.1	2020SR1075609	錦江聯採	中國
2.....	GPP採購平台1.3.5	2022SR0003190	錦江聯採	中國
3.....	連鎖酒店中央運營 管控系統V1.0	2011SR049821	維也納酒店有限 公司	中國
4.....	中央預訂管理系統 V1.0	2011SR059334	維也納酒店有限 公司	中國
5.....	維也納酒店管理系 統V3.2	2015SR262030	維也納酒店有限 公司	中國
6.....	維也納酒店預訂軟 件V7.2.1	2017SR087076	維也納酒店有限 公司	中國
7.....	短信發送系統V1.0	2008SR02767	七天酒店(深圳) 有限公司	中國
8.....	酒店數據傳輸接口 系統V1.0	2008SR02766	七天酒店(深圳) 有限公司	中國
9.....	電話計費系統V1.0	2008SR02765	七天酒店(深圳) 有限公司	中國
10.....	MRP申購訂貨系統 V1.0	2008SR02764	七天酒店(深圳) 有限公司	中國
11.....	前台店務系統V1.0	2008SR02768	七天酒店(深圳) 有限公司	中國
12.....	雲門鎖－錦江管理 平台V1.0	2020SR1261438	錦江之星旅館有 限公司	中國
13.....	錦江門鎖大數據運 營平台V1.0	2022SR1374908	錦江之星旅館有 限公司	中國
14.....	錦江IRM系統1.0	2023SR1348921	維也納酒店有限 公司	中國
15.....	比鄰星－門店運營 APPV1.0	2024SR1382578	維也納酒店有限 公司	中國
16.....	天眼Plus酒店現場 管理版V2.0.0	2022SR0738274	維也納酒店有限 公司	中國

附錄六

法定及一般資料

序號	著作權名稱	登記號	著作權成果歸屬方	註冊地點
17.....	7天酒店電話計費管理系統	2018SR316483	七天四季酒店(廣州)有限公司	中國
18.....	7天酒店外部接口系統	2018SR316482	七天四季酒店(廣州)有限公司	中國
19.....	7天酒店PMS前台管理系統(客房版)	2018SR316486	七天四季酒店(廣州)有限公司	中國
20.....	7天酒店物資申購系統	2018SR316488	七天四季酒店(廣州)有限公司	中國
21.....	7天酒店賬務處理資產管理系統	2018SR296853	七天四季酒店(廣州)有限公司	中國
22.....	7天連鎖酒店分店運營管理系統	2018SR296850	七天四季酒店(廣州)有限公司	中國
23.....	7天酒店賬務處理總賬管理軟件	2018SR296855	七天四季酒店(廣州)有限公司	中國
24.....	7天連鎖酒店CRS中央預訂系統	2018SR296852	七天四季酒店(廣州)有限公司	中國
25.....	7天連鎖酒店營銷渠道管理系統	2018SR294111	七天四季酒店(廣州)有限公司	中國
26.....	7天酒店短信群發系統	2018SR292356	七天四季酒店(廣州)有限公司	中國
27.....	7天酒店卡券集中管理系統	2018SR292363	七天四季酒店(廣州)有限公司	中國
28.....	7天連鎖酒店分店員工績效管理系統	2018SR294104	七天四季酒店(廣州)有限公司	中國
29.....	7天連鎖酒店移動PMS系統	2018SR293291	七天四季酒店(廣州)有限公司	中國

附錄六

法定及一般資料

序號	著作權名稱	登記號	著作權成果歸屬方	註冊地點
30.....	7天連鎖酒店分店 生命週期系統	2018SR294096	七天四季酒店(廣 州)有限公司	中國
31.....	7天連鎖酒店移動 管理助手軟件	2018SR293299	七天四季酒店(廣 州)有限公司	中國
32.....	友善友加盟服務社 交軟件	2018SR099951	歡朋酒店管理(廣 州)有限公司	中國
33.....	歡朋100科技酒店人 才管理系統	2018SR099955	歡朋酒店管理(廣 州)有限公司	中國
34.....	唯漣智學連鎖移動 學習軟件	2018SR094985	歡朋酒店管理(廣 州)有限公司	中國
35.....	歡小朋文化傳播社 交軟件	2018SR093804	歡朋酒店管理(廣 州)有限公司	中國
36.....	可靠可科技連鎖管 理系統	2018SR094977	歡朋酒店管理(廣 州)有限公司	中國
37.....	歡享會會員管理管 理系統	2018SR095333	歡朋酒店管理(廣 州)有限公司	中國
38.....	維也納5.0Logo圖形	國作登字-2024- F-00088641	維也納酒店有限 公司	中國

域名

截至最後實際可行日期，我們已註冊以下我們認為對我們的業務而言屬重大或可能屬重大的互聯網域名：

序號	域名	註冊擁有人	屆滿日期
1.....	jinjianghotels.sh.cn	本公司	2027年2月6日
2.....	jjhotels.cn	本公司	2027年2月6日
3.....	jinjianghotels.cn	本公司	2027年2月6日
4.....	jjhotels.com.cn	本公司	2027年2月6日
5.....	jjhotels.sh.cn	本公司	2027年2月6日
6.....	jinjianghotels.com.cn	錦江之星旅館有限公司	2031年2月6日
7.....	jinjianghotels.com	錦江酒管公司	2027年2月6日

除上述內容外，截至最後實際可行日期，沒有其他對我們的業務屬重要的知識產權。

有關董事及主要股東的進一步資料

服務合約

各董事均[已]與本公司訂立服務合約或委任書。該等服務合約及委任書的主要詳情包括：(a)服務期限；及(b)可按其各自的期限終止。

除上文披露者外，概無董事與本集團任何成員公司訂立或擬訂立服務合約（於一年內到期或可由相關僱主終止而毋須支付賠償（法定賠償除外）的合約除外）。

董事薪酬

除本文件「董事及高級管理層－薪酬」所披露者外，概無董事於截至2023年、2024年及2025年12月31日止年度從本公司領取其他薪酬。

權益披露

(a) 董事及最高行政人員的權益

據董事所知，除下文所披露者外，緊隨[編纂]完成後（假設[編纂]未獲行使，且本公司的已發行股本於最後實際可行日期至[編纂]期間並無任何變動），董事或最高行政人員於本公司或任何相聯法團（定義見《證券及期貨條例》第XV部）的股份、相關股份或債權證中概無擁有根據《證券及期貨條例》第XV部第7及8分部須知會本公司及香港聯交所的權益及／或淡倉（包括根據《證券及期貨條例》的有關條文被當作或視為擁有的權益及淡倉），或根據《證券及期貨條例》第352條須記入該條例所指登記冊的權益及／或淡倉，或根據香港上市規則所載《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》須知會我們及香港聯交所的權益及／或淡倉：

董事或最高 行政人員姓名	職務	權益性質 ¹	所持股份 數目及類別	緊接[編纂] 前於已發行 股份總數中的 持股	緊隨[編纂] 後於已發行 股票總數中的 持股
毛嘯先生....	執行董事兼 首席執行官	實益擁有人	45,400股A股	0.00%	[0.00]%
李紅女士....	非執行董事 (職工董事)	實益擁有人	16,800股A股	0.00%	[0.00]%

附註：所述所有權益均為好倉。

據董事所知，董事或最高行政人員概無於我們相聯法團的股份或相關股份中擁有任何權益及／或淡倉。

附錄六

法定及一般資料

(b) 主要股東的權益

除本節「主要股東」、「一有關董事及主要股東的進一步資料－權益披露－(a)董事及最高行政人員的權益」及下文所披露者外，緊隨[編纂]完成後(假設[編纂]未獲行使，且本公司的已發行股本於最後實際可行日期至[編纂]期間並無變動)，董事並不知悉有任何人士(本公司董事或最高行政人員除外)於本公司股份或相關股份中擁有根據《證券及期貨條例》第XV部第2及3分部的規定須向本公司披露的權益或淡倉，或直接或間接於本集團任何其他成員公司10%或以上的已發行有投票權股份中擁有權益：

我們的子公司	擁有10%或以上股權的各方	持股
上海錦花旅館有限公司	上海花木經濟發展總公司	20%
上海錦海旅館有限公司	上海閔行區商業建設有限公司	30%
揚州錦揚旅館有限公司	揚州市雙橋農工商總公司	25%
上海豫錦酒店管理有限公司	上海豫園(集團)有限公司	40%
沈陽錦富酒店投資管理有限公司	沈陽副食集團有限公司	45%
廬山錦江國際旅館投資有限公司	廬山旅遊發展股份有限公司	40%
維也納酒店有限公司	黃德滿	10%
深圳市百歲村餐飲連鎖有限公司	黃德滿	10%
成都四季七天酒店管理有限公司	蒙慧芬	20%
上海七天全季酒店管理有限公司	上海七天好居酒店管理 有限公司	49%
武漢七天四季投資發展有限公司	劉志琪，童斌，楊波	分別為25%、 12%、12%
西安七天投資諮詢有限公司	王嘉華，杜江	分別為34%、 15%
北京七天四季酒店管理有限公司	七色天地(北京)諮詢 有限責任公司	30%
深圳七天寶達酒店管理有限公司	莊奇能	17.5%
上海七嘉酒店有限公司	上海嘉義房地產諮詢有限公司	30%
Plateno Africa Limited	KABIDHI Limited	20%
H12(HK) Limited	WJ&F (HK) Limited	28.8%
ZMAX Holdings Limited	Prosperous Team Limited	19%
Supersonic Holdings Limited	Domain International Company Limited、 Fortune News International Limited	分別為 31.7%、 16.1%
Portofino Holdings Limited.	Prosperous Team Limited	19%
HOTELS ET PREFERENCE.	Yannick GAVELLE	14%
Golden Tulip Southern Asia Ltd	Leyland GT LLC	50%
Golden Tulip Afrique Francophone SAS	Hospitality Services Africa SAS	50%
Golden Tulip West Africa Ltd.	Lionstone Capital Partners	50%

免責聲明

- (a) 除本附錄六「有關董事及主要股東的進一步資料－權益披露」一節所披露者外，董事或最高行政人員概無於本公司或我們任何相聯法團（定義見《證券及期貨條例》第XV部）的股份、相關股份或債權證中擁有任何須根據《證券及期貨條例》第XV部第7及8分部知會我們及香港聯交所的權益或淡倉，或須根據《證券及期貨條例》第352條載入該條所述登記冊的權益或淡倉，或一旦H股在香港聯交所[編纂]，須根據《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》知會我們及香港聯交所的權益或淡倉；
- (b) 除本附錄六「有關董事及主要股東的進一步資料－權益披露」一節所披露者外，概無董事知悉任何人士（本公司董事或最高行政人員除外）於本公司股份或相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部的規定須向本公司披露的權益或淡倉，或直接或間接於本集團任何其他成員公司10%或以上的已發行有投票權股份中擁有權益；
- (c) 除「業務－客戶及供應商」一節所披露者外，董事、其各自的緊密聯繫人（定義見香港上市規則）或擁有本公司已發行股份數目5%以上的股東概無於本集團前五大客戶或供應商中擁有任何權益；及
- (d) 除與[編纂]有關外，董事或本節「專家資格及同意」所列的任何一方概無：(i)在我們的發起，或在緊接本文件日期前兩年內由我們收購或出售或租賃，或建議由本集團任何成員公司收購或出售或租賃的任何資產中擁有權益；或(ii)在本文件日期存續且對我們的業務屬重大的任何合約或安排中擁有重大權益。

我們的股票激勵計劃

2024年限制性股票激勵計劃

經於2024年9月20日召開的股東大會審議通過，我們採納了2024年限制性股票激勵計劃，該計劃截至最後實際可行日期仍然有效。2024年限制性股票激勵計劃的條款不受香港上市規則第17章規定的約束，因為本公司不會發行新股以滿足根據2024年限制性股票激勵計劃授予限制性股票的要求。主要條款概述如下：

目的

2024年限制性股票激勵計劃的目的是完善治理結構，實現本公司董事、高級管理人員以及其他核心骨幹人員的中長期激勵與約束機制，充分調動其積極性和創造性，吸引和留住優秀人才，使其利益與本公司長遠發展更緊密地結合，實現企業可持續發展。

管理機構

2024年限制性股票激勵計劃須經本公司股東大會批准、董事會管理和監事會監督。獨立董事應通過受委代表向所有股東徵集與2024年限制性股票激勵計劃有關的投票權。

激勵對象

2024年限制性股票激勵計劃的激勵對象包括本集團董事、高級管理人員、中層管理人員及核心骨幹人員。激勵對象範圍不包括獨立董事、監事、單獨或合計持有本公司5%以上股份的股東或實際控制人以及其父母、配偶及子女。

股票來源和最大數量

2024年限制性股票激勵計劃的標的股票為本公司通過二級市場回購的A股股票。2024年限制性股票激勵計劃可授予的限制性股票的最大數量為8,000,000股A股，包括首次授予的6,477,000股A股和預留部分的1,523,000股A股。

有效期

2024年限制性股票激勵計劃的有效期自限制性股票授予登記完成之日起至符合條件的激勵對象獲授的限制性股票全部解除限售或回購之日止，最長不超過6年。

授予日期

自股東大會審議通過2024年限制性股票激勵計劃且授予條件成就之日起60日內，本公司將按相關規定召開董事會對激勵對象進行首次授予，並完成登記、公告等相關程序。預留限制性股票授予日由董事會在股東大會審議通過之日起12個月內確定。

授予條件

2024年限制性股票激勵計劃項下的限制性股票只有在同時滿足以下條件的情況下方可授予符合條件的激勵對象：

- (a) 本公司未發生如下任一情形：(1)本公司最近一個會計年度的會計師報告被申報會計師出具否定意見或者無法表示意見的審計報告；(2)最近一個會計年度的會計師報告所載內部控制報告被申報會計師出具否定意見或者無法表示意見的審計報告；(3)上市後最近36個月內出現過本公司未按法律法規、公司章程、公開承諾進行利潤分配的情形；(4)適用法律法規規定不得實行股權激勵計劃的；或(5)中國證監會認定的其他情形。

- (b) 2024年8月10日（即計劃草案公告日）之前的上一年度符合條件的激勵對象績效考評結果為「達到期望」或以上（本年度新入職激勵對象績效考評結果視作「達到期望」），且未發生以下任一情形：(1)最近12個月內激勵對象被證券交易所認定為不適當人選；(2)最近12個月內激勵對象被中國證監會及其派出機構認定為不適當人選；(3)最近12個月內激勵對象被中國證監會及其派出機構處罰或者採取證券市場禁入措施；(4)具有《中國公司法》規定的不得擔任高級管理人員情形的；(5)適用法律法規規定激勵對象不得參與上市公司的任何激勵計劃；或(6)中國證監會認定的其他情形。
- (c) 本公司業績考核條件達標，即達到以下條件：(i) 2023年扣非歸母淨資產收益率不低於4.6%且不低於對標企業50分位值水平或同行業平均水平；(ii) 2023年扣非歸母淨利潤同比增長率不低於20%且不低於對標企業50分位值水平或同行業平均水平；(iii) 2023年新增開業酒店家數不低於800家；(iv) 2023年主業利潤率不低於10%。

倘本公司未能滿足上述授予條件，則不得授予限制性股票。倘符合條件的激勵對象未能滿足上述授予條件，則本公司不得向符合條件的激勵對象授予限制性股票。

授予價格

符合條件的激勵對象須於限制性股票的所有條件滿足後支付授予價格向本公司購買A股股票。每股限制性股票授予價格不低於每股A股股票票面金額，且原則上不低於下列價格較高者：(1)計劃草案公告前1個交易日A股股票交易均價（即前1個交易日交易總額除以前1個交易日交易總量）的50%；及(2)計劃草案公告前20/60/120個交易日A股股票交易均價（即前20/60/120個交易日交易總額除以前20/60/120個交易日交易總量）的50%。

授予的限制性股票數量及／或授予價格將因某些事件的發生而調整，包括資本公積轉增股本、派送股票紅利、股份拆細、配股、縮股或派息等。

限售期

限制性股票的限售期為二十四個月，從向符合條件的激勵對象授予限制性A股完成登記之日起計算。

限制性股票的解除限售安排如下：

附錄六

法定及一般資料

解除限售期	解除限售時間	解除限售比例
第一個解除限售期 . .	自授予登記完成之日起24個月後的首個交易日起至授予登記完成之日起36個月內的最後一個交易日當日止	40%
第二個解除限售期 . .	自授予登記完成之日起36個月後的首個交易日起至授予登記完成之日起48個月內的最後一個交易日當日止	30%
第三個解除限售期 . .	自授予登記完成之日起48個月後的首個交易日起至授予登記完成之日起60個月內的最後一個交易日當日止	30%

限制性A股股票只有在滿足與上述授予條件相同的條件後（符合條件的激勵對象的業績考核結果除外），並參考符合條件的激勵對象的個人業績和本公司及子公司截至2026年12月31日止三個年度各年的各自業績目標，方可解除限售，具體如下：

解除限售期	業績目標
第一個解除限售期 . .	2024年度扣非歸母淨資產收益率不低於5.8%，且不低於對標企業75分位值或同行業平均水平；以2023年業績為基數，2024年扣非歸母淨利潤同比增長率不低於30%，且不低於對標企業75分位值或同行業平均水平；2024年新增開業酒店家數不低於1,200家；(iv) 2024年主業利潤率不低於11%。

解除限售期

業績目標

第二個解除限售期 . . . 2025年度扣非歸母淨資產收益率不低於7%，且不低於對標企業75分位值或同行業平均水平；以2023年業績為基數，2025年扣非歸母淨利潤同比增長率不低於65%，且不低於對標企業75分位值或同行業平均水平；2025年新增開業酒店家數不低於1,200家或2024年至2025年累計新增開業酒店家數不低於2,400家；(iv) 2025年主業利潤率不低於12.5%。

第三個解除限售期 . . . 2026年度扣非歸母淨資產收益率不低於8%，且不低於對標企業75分位值或同行業平均水平；以2023年業績為基數，2026年扣非歸母淨利潤同比增長率不低於100%，且不低於對標企業75分位值或同行業平均水平；2026年新增開業酒店家數不低於1,200家或2024年至2026年累計新增開業酒店家數不低於3,600家；(iv) 2026年主業利潤率不低於14%。

若未符合解除限售條件或者本公司、子公司或激勵對象的業績未達到各自的業績目標，已授予但尚未解除限售的限制性股票將由本公司回購。

董事和高級管理人員的禁售期

如果符合條件的激勵對象是董事和高級管理人員，則在其任職期間每年轉讓的股票不得超過其所持股票總數的25%；並且在其僱傭關係終止後六個月內不得轉讓其所持股票。如果符合條件的激勵對象是董事或高級管理人員，並在任期屆滿前終止僱傭關係，則在原僱傭期限及其後六個月內，應遵守上述禁售條款。

股息和投票權

在限售期內，授予符合條件的激勵對象的限制性A股股票不得轉讓、用於擔保、償還債務。經登記機構登記後，限制性A股股票的符合條件的激勵對象將有權行使股東權利，包括但不限於收取股息的權利和投票權。

附錄六

法定及一般資料

2024年10月11日，本公司首次向148名符合條件的激勵對象授予6,477,000股A股，授予價格為每股A股人民幣11.85元。由於六名符合條件的激勵對象自願放棄全部認購，一名符合條件的激勵對象自願放棄部分認購，共涉及442,760股A股，因此實際授予的限制性股票數量為6,034,240股A股，並於2024年11月8日代表142名符合條件的激勵對象實際辦理了登記。

2025年8月8日，本公司向117名符合條件的激勵對象授予913,800股A股，授予價格為每股A股人民幣11.15元。由於九名符合條件的激勵對象自願放棄全部認購，共涉及68,400股A股，因此實際授予的限制性股票數量為845,400股A股，並於2025年9月2日代表108名符合條件的激勵對象實際辦理了登記。

截至最後實際可行日期，既無根據2024年限制性股票激勵計劃可供授予的A股。

其他資料

遺產稅

董事獲告知，根據中國法律，本公司或我們的子公司須承擔重大遺產稅責任的可能性不大。

訴訟

截至最後實際可行日期，我們概無牽涉任何重大訴訟、仲裁或申索，且據董事所知，本集團任何成員公司並無尚未完結或面臨的重大訴訟、仲裁或申索，且該等訴訟、仲裁或申索將對本集團的整體經營業績或財務狀況造成重大不利影響。

獨家保薦人

獨家保薦人已代表我們向香港聯交所[編纂]申請批准本文件所述將予[編纂]的H股[編纂]及[編纂]。本公司已作出一切必要安排，以使H股獲准納入[編纂]。

獨家保薦人符合上市規則第3A.07條所載適用於保薦人的獨立性標準。根據本公司與獨家保薦人訂立的聘任函，我們應就獨家保薦人在香港聯交所[編纂]期間擔任保薦人提供服務向其支付的費用為5百萬港元。

合規顧問

本公司已根據香港上市規則第3A.19條委任東方融資(香港)有限公司為我們的合規顧問。

附錄六

法定及一般資料

專家資格及同意

在本文件中提供意見及／或建議的專家(定義見香港上市規則及《公司(清盤及雜項條文)條例》)的資格如下：

名稱	資格
東方融資(香港)有限公司	證券及期貨條例所指的持牌法團，可從事證券及期貨條例所界定的第6類(就機構融資提供意見)受規管活動
畢馬威會計師事務所	執業會計師 根據《會計及財務匯報局條例》註冊的公眾利益實體核數師
金杜律師事務所	中國法律顧問
弗若斯特沙利文(北京)諮詢 有限公司上海分公司	獨立行業顧問

上述各專家已就刊發本文件發出各自的書面同意書，同意按本文件所載形式及內容，分別轉載其報告及／或函件(視情況而定)及引述其名稱，且迄今並無撤回書面同意書。

截至最後實際可行日期，上述專家概無於本公司或我們任何子公司擁有任何股權，亦無擁有認購或提名他人認購本集團任何成員公司證券的權利(不論可否依法強制執行)。

約束力

倘根據本文件提出申請，本文件即具效力，使所有相關人士須受《公司(清盤及雜項條文)條例》第44A及44B條的所有條文(罰則條文除外)約束(如適用)。

雙語文件

根據香港法例第32L章公司條例(豁免公司及招股章程遵從條文)公告第4條的豁免規定，本文件的中英文版本分開刊發。

無重大不利變動

董事確認，截至本文件日期，自2025年12月31日(即本集團最近一期合併財務報表的編製日期)以來，本集團的財務或貿易狀況或前景未發生重大不利變動。

H股持有人的稅項

凡經本公司H股股東名冊買賣及轉讓H股（包括於香港聯交所進行的有關交易），均須繳納香港印花稅。買方及賣方各自就該等買賣及轉讓承擔的現行香港印花稅稅率為對價或所出售或轉讓的H股的公允價值（以較高者為準）的0.1%。

開辦費用

本公司並未產生任何重大開辦費用。

發起人

本公司的發起人為所有認購我們的股份及為我們的機構承擔責任之人，包括上海新亞（集團）聯營公司，23個法人實體（即上海國際信託投資公司、上海久事公司、上海市城市建設投資開發總公司、上海輪胎橡膠（集團）股份有限公司、交通銀行上海分行、上海陸家咀金融貿易開發區股份有限公司、上海閔行聯合發展有限公司、上海財政證券公司、中國光大國際信託投資公司上海證券業務部、上海內外聯合貿易公司、中國工商銀行上海投資信託公司、中國銀行上海信託諮詢公司、上海愛建金融信託投資公司、上海市商業投資公司、上海市石油總公司、上海供銷綜合商社、上海市民用建築設計院、上海電器股份有限公司、上海日用化學公司、上海大都市總公司、上海小紹興飲食總公司、上海浦東商業建設聯合發展公司及上海海陽羽絨製品有限公司）以及我們當時若干的僱員。

除本文件「歷史、發展及公司架構」及「財務資料－股息及股息政策」章節所披露者外，於緊接本文件日期前兩年內，概無就[編纂]及本文件所述的相關交易向發起人支付、配發或給予或擬支付、配發或給予現金、證券或其他利益。

其他事項

除本文件披露者外：

- (a) 於本文件日期前兩年內：(i)我們並無發行或同意發行任何繳足或部分繳款的股份或借貸資本，以換取現金或現金以外的代價；及(ii)本公司概無就發行或出售任何股份而給予任何佣金、折扣、經紀佣金或其他特殊條款；

- (b) 本公司的股份或借貸資本概無附帶或有條件或無條件同意附帶任何期權；
- (c) 我們並無發行或同意發行任何創辦人股份、管理層股份或遞延股份；
- (d) 我們並無訂立放棄或同意放棄未來股息的安排；
- (e) 我們並無就任何優先購買權的行使或認購權的可轉讓性制定任何程序；
- (f) 過去12個月我們的業務並無出現可能對或已經對我們財務狀況構成重大影響的中斷情況；
- (g) 概無影響我們從香港以外的地方將利潤匯入或將資本調回香港的限制；
- (h) 除在上海證券交易所上市的本公司A股和B股以及將予[編纂]的H股外，本公司的任何股票和債務證券（如有）概無在任何其他證券交易所上市或買賣，亦無正在或擬尋求任何上市或買賣批准；及
- (i) 本公司並無任何發行在外的可換股債務證券或債權證。