
附錄八

送呈公司註冊處處長及展示文件

送呈香港公司註冊處處長文件

連同本文件一併送呈香港公司註冊處處長登記的文件為：

- (i) 本文件附錄七「有關本公司業務的進一步資料 — 1.重大合約概要」一段所述重大合約的副本；及
- (ii) 本文件附錄七「其他資料 — 6.同意書」一段所述的同意書。

展示文件

下列文件將於本文件日期起計14日期間在香港聯交所網站 www.hkexnews.hk 及我們的網站 www.jxswzp.cn 展示：

- (a) 組織章程細則；
- (b) 德勤•關黃陳方會計師行擬備的會計師報告，全文載於本文件附錄一；
- (c) 本集團截至2023年、2024年及2025年12月31日止三個財政年度的經審計綜合財務報表；
- (d) 德勤•關黃陳方會計師行就本集團未經審計[編纂]財務資料編製的報告，其全文載於本文件附錄二；
- (e) 本文件「行業概覽」一節所述的弗若斯特沙利文(北京)諮詢有限公司上海分公司出具的行業報告；
- (f) 我們的中國法律顧問北京市康達律師事務所就(其中包括)本集團在中國法律項下的一般事務及物業權益出具的中國法律意見；
- (g) 仲量聯行企業評估及諮詢有限公司編製有關本集團所持有物業權益的函件、估值概要及估值證書，其全文載於本文件附錄三；
- (h) 仲量聯行企業評估及諮詢有限公司就本集團生物資產編製的估值報告；
- (i) 本文件附錄七「有關本公司業務的進一步資料 — 1.重大合約概要」一段所述重大合約；

附錄八

送呈公司註冊處處長及展示文件

- (j) 本文件附錄七「有關董事及主要股東的進一步資料 — 3.服務合約」一段所述的服務合約；
- (k) 本文件附錄七「其他資料 — 6.同意書」一段所述的同意書；及
- (l) 《中國公司法》、《中國證券法》、《境外上市試行辦法》及中國證監會發佈的《上市公司章程指引》連同其非官方英文譯本。