

未來計劃及[編纂]用途

未來計劃

有關我們未來計劃的詳情，請參閱「業務－我們的策略」。

[編纂]用途

假設[編纂]未獲行使，經扣除我們就[編纂]應付的[編纂]及其他估計[編纂]開支後，並假設[編纂]為每股[編纂]港元（即指示性[編纂]每股[編纂]港元至[編纂]港元的中位數），我們估計將自[編纂]收取[編纂]約[編纂]百萬港元。我們擬將[編纂]的[編纂]按下列用途及金額使用：

- 約[編纂]%或[編纂]百萬港元將用於投資我們的牆板產品，主要透過成立我們位於中國浙江省桐鄉的專用牆板生產基地，以提升我們的國內牆板產品產能。我們相信，該擴張將使我們能夠成功(i)通過建立自動化生產設施提高我們牆板產品產能的數字化及自動化水平，及(ii)擴大我們牆板產品以及踢腳板、踢腳線、地腳線及牆飾條等配件的種類，以擴大產品組合及把握新市場機遇。截至最後實際可行日期，我們正就此項投資向相關中國機關辦理相關備案。

生產基地	產能（每年）	動工時間	估計完工時間
中國浙江省桐鄉生產基地.....	7,000,000平方米	2027年	2028年

- 約[編纂]%或[編纂]百萬港元將用於通過在匈牙利建設一個集PVC地板及牆板製造及循環利用於一體的現代綠色生產基地，提升我們的全球供應鏈能力。該位於歐洲的歐洲生產基地建設項目將定位為未來研發、製造及銷售高端地板產品的樞紐，主要服務歐洲客戶，並在一定程度上服務北美客戶。

此外，該生產基地將打造成為我們的地板產品在歐洲的循環經濟的標桿生產基地，實現從舊地板回收到新地板生產的產業閉環，支持我們的碳減排目標及ESG舉措作出新的貢獻。我們計劃於匈牙利建立生產基地，以採購用於PVC地板及牆板的先進全線生產設備，以及用於報廢地板及牆板的破碎、分選及回收設備，並配套包括製造執行系統（「MES」）在內的軟件管理

未來計劃及[編纂]用途

系統，旨在建立一個涵蓋從廢舊地板及牆板回收到新地板及牆板製造全生命週期的閉環生產模式（即「地板到地板」模式）。截至最後實際可行日期，我們已就興建匈牙利生產設施準備境外直接投資備案。

生產基地	產能(每年)	動工時間	估計完工時間
匈牙利生產基地	8,000,000平方米	2028年	2029年

- 約[編纂]%或[編纂]百萬港元將用於持續投資位於泰國春武里府的泰國生產擴建基地。該項目將專注於(i)擴大我們的產品，包括牆板及數碼打印產品；(ii)擴充原材料儲存能力及升級至智能倉儲管理；(iii)設立陳列室及研發中心；及(iv)建設辦公設施。截至最後實際可行日期，我們正就投資泰國生產基地籌備境外直接投資備案。

生產基地	產能(每年)	動工時間	估計完工時間
泰國生產基地	10,000,000平方米	2027年	2029年

- 約[編纂]%或[編纂]百萬港元將用於採購及升級位於中國浙江省桐鄉的國內生產基地智能製造升級項目，包括：(i)數字印刷設備，以滿足客戶對數字印刷產品的需求；(ii)優化及升級全集成生產線，涵蓋人工智能視覺檢測、鋸片開槽、包裝及自動導引車(AGV)倉儲；及(iii)建立人工智能知識庫以及開發、優化及升級信息系統，包括實驗室信息管理系統(LIMS)、供應商關係管理(SRM)、倉庫管理系統(WMS)、電子人力資源(EHR)、製造執行系統(MES)等。該等投資將推進我們建立全數字化智能綠色工廠的目標。截至最後實際可行日期，我們正就該項投資向中國相關機關辦理相關備案手續。

未來計劃及[編纂]用途

- 約[編纂]%或[編纂]百萬港元將用於通過興建全新的研發中心大樓、引進先進研發設備及招募研發專家，在桐鄉總部設立總部研發升級及技術創新基地。特別是，該中心將專注於新材料與新應用、綠色低碳高端產品以及智能製造等領域的研發。截至最後實際可行日期，我們已取得用作研發中心大樓的土地，並已就此項投資向相關中國機關提交相關備案。
- 約[編纂]%或[編纂]百萬港元將用於我們的補充流動資金及一般企業用途。

倘[編纂]釐定於高於或低於本文件所述指示性[編纂]的中位數的水平，上述[編纂][編纂]的分配將按比例調整。倘[編纂]獲悉數行使，假設[編纂]為每股[編纂]港元（即指示性[編纂]的中位數），我們將收取的[編纂]將約為[編纂]百萬港元。倘[編纂]獲悉數行使，我們擬按上述比例將額外[編纂]用於上述用途。

倘我們的[編纂]不足以撥付上述用途，我們擬透過多種方式撥付差額，包括經營所產生的現金、銀行貸款及其他借款。倘[編纂]的[編纂]未即時用於上述用途，在相關法律法規允許的範圍內，只要被認為符合本公司的最佳利益，該等款項將存放於持牌銀行或金融機構的短期活期存款。倘上述擬定的[編纂]用途有任何重大變動，我們將作出適當公告。