

附錄五

法定及一般資料

關於本公司的進一步資料

1. 本公司的註冊成立

本公司於2019年11月20日根據中國法律成立為有限責任公司，並於2021年12月7日根據中國法律整體變更為具有有限責任的股份有限公司。截至最後實際可行日期，本公司的註冊股本為人民幣50,148,776元。

本公司已於香港設立主要營業地點，地址為香港上環永樂街60-66號昌泰商業大廈5樓504室，並根據《公司條例》第16部於[•]在香港[已註冊]為非香港公司。我們的聯席公司秘書夏正靜女士已獲委任為我們在香港接收法律程序文件及通知書的授權代表，其通訊地址與我們的香港主要營業地點相同。

2. 本公司股本的變化

除本文件「歷史、發展及公司架構」一節所披露者外，於緊接本文件日期前兩年內，我們的股本並無任何變動。

3. 我們附屬公司股本的變化

我們於最後實際可行日期的附屬公司詳情載於本文件附錄一「會計師報告」附註1。

2025年6月21日，BBL HOME NEW MATERIALS CO., LTD之註冊資本由7,000,000美元增至17,000,000美元，增資由BBL HOME HOLDING PTE. LTD認購。

除上文所披露者外，於緊接本文件日期前兩年內，我們附屬公司的股本並無任何變動。

4. 股東決議案

根據於2026年5月23日召開的本公司股東大會，我們的股東通過（其中包括）以下決議案：

- (a) 由本公司發行每股面值人民幣1.00元的H股，且該等H股在香港聯交所[編纂]；
- (b) 發行的H股數目不得超過經[編纂]擴大後（於行使[編纂]前）本公司總已發行股本的25%，並授予[編纂]（或其代表）不超過根據[編纂]擬發行的H股數目15%的[編纂]；

附錄五

法定及一般資料

- (c) 待[編纂]完成後，採納自[編纂]起生效的《公司章程》，並授權董事會根據相關法律法規及《上市規則》的要求對《公司章程》進行修改；及
- (d) 授權我們的董事會全權處理與（其中包括）發行及上市H股有關的一切相關事宜。]

關於本公司業務的進一步資料

1. 重大合同摘要

在本文件日期前滿兩年內，我們已訂立以下屬或可能屬重大的合同（並非在日常業務過程中訂立的合同）：

- (a) [編纂]。

2. 知識產權

商標

截至最後實際可行日期，我們已註冊以下我們認為對本公司業務屬重大的商標：

序號	擁有人	商標	註冊號	註冊地	類別	有效期
1	本公司.....		70325290	中國	19	2023年11月21日－ 2033年11月20日
2	本公司.....		70314155	中國	19	2023年3月20日－ 2033年3月19日
3	本公司.....		32796921	中國	19	2020年3月14日－ 2030年3月13日
4	本公司.....		24959652A	中國	19	2018年11月28日－ 2028年11月27日
5	本公司.....		18243742	中國	19	2016年12月14日－ 2026年12月13日
6	本公司.....		18243721	中國	19	2016年12月14日－ 2026年12月13日
7	本公司.....		15467454	中國	19	2025年11月21日－ 2035年11月20日
8	本公司.....		14833155	中國	19	2025年10月28日－ 2035年10月27日
9	本公司.....		15085883	中國	19	2025年6月28日－ 2035年6月27日
10	本公司.....		12832967	中國	42	2024年12月7日－ 2034年12月6日
11	本公司.....		10279068	中國	42	2023年2月14日－ 2033年2月13日
12	本公司.....		5970073	中國	19	2025年10月28日－ 2035年10月27日

附 錄 五

法 定 及 一 般 資 料

序號	擁有人	商標	註冊號	註冊地	類別	有效期
13	本公司.....		3019610	中國	19	2024年2月7日－ 2034年2月6日
14	本公司.....	Space Walk	83972333	中國	19	2025年9月14日－ 2035年9月13日
15	本公司.....	Space Walk Lite	83973468	中國	19	2025年9月28日－ 2035年9月27日

專利

截至最後實際可行日期，我們已註冊以下我們認為對本公司業務屬重大的專利：

序號	擁有人	專利名稱	類型	專利號	公告日	註冊地
1	本公司.....	一種塗料及其製備方 法和應用；一種地 板及其加工方法	發明	CN202011259338.0	2022年8月23日	中國
2	本公司.....	一種SPC石塑板、製 備方法及應用	發明	CN202011249920.9	2023年9月15日	中國
3	本公司.....	一種聚丙烯板材及其 製備方法	發明	CN202011259327.2	2023年1月20日	中國
4	本公司.....	一種硫酸鎂複合靜音 地板	發明	CN201910271984.X	2019年10月25日	中國
5	本公司.....	一種石塑地板及其製 備方法	發明	CN201611099662.4	2019年10月15日	中國
6	本公司.....	帶防水背膠的PVC自 粘地板	發明	CN201310699234.5	2016年7月13日	中國
7	本公司.....	免膠防滑塑膠地板及 其製造方法	發明	CN201310699337.1	2016年8月24日	中國
8	本公司.....	低光澤度高仿真表層 複合地板的製造方 法	發明	CN201110331556.5	2014年11月26日	中國
9	常州貝美特家居科技 有限公司.....	一種牆板塗料、膚感 耐污牆板及其加工 方法	發明	CN202211722863.0	2024年2月23日	中國
10	常州貝美特家居科技 有限公司.....	一種PVC地板及其製 備方法	發明	CN202211136472.0	2023年11月28日	中國
11	常州貝美特家居科技 有限公司.....	一種牆板及其製備工 藝	發明	CN202210599424.9	2023年6月9日	中國

附錄五

法定及一般資料

序號	擁有人	專利名稱	類型	專利號	公告日	註冊地
12	常州貝美特家居科技有限公司	一種地板及其製備工藝	發明	CN202210445328.9	2023年6月9日	中國
13	常州貝美特家居科技有限公司	一種地板及其製備方法	發明	CN202111598328.4	2023年9月19日	中國
14	常州貝美特家居科技有限公司	一種多功能無醛地板及其製備方法	發明	CN202110294736.4	2023年10月13日	中國
15	常州貝美特家居科技有限公司	PVC板材用添加劑、PVC板材及其製備方法以及PVC複合板材	發明	CN202011259344.6	2023年6月13日	中國
16	常州貝美特家居科技有限公司	一種軟質SPC在線擠出裝置	發明	CN202223517042.1	2023年6月20日	中國
17	常州貝美特家居科技有限公司	一種基於鎂質膠黏劑的地板製造方法	發明	CN202111622453.4	2022年9月9日	中國
18	常州貝美特家居科技有限公司	一種熱熔膠、熱熔膠膜及其製備方法和應用	發明	CN202110294732.6	2022年11月1日	中國
19	常州貝美特家居科技有限公司	一種PVC複合地板熱壓方法及PVC複合地板	發明	CN202011259346.5	2022年11月29日	中國
20	常州貝美特家居科技有限公司	一種地板基材、地板及其製備方法和應用	發明	CN202011256263.0	2022年11月1日	中國
21	常州貝美特家居科技有限公司	一種防水蠟、地板接縫防水處理方法及拼接地板	發明	CN202011173219.3	2021年11月26日	中國
22	常州貝美特家居科技有限公司	一種環保型聚丙烯地板及其製造方法	發明	CN202010281383.X	2020年12月1日	中國
23	常州貝美特家居科技有限公司	複合板材製造裝置、石塑板製造方法及石塑板	發明	CN201911362893.3	2022年3月22日	中國

附錄五

法定及一般資料

序號	擁有人	專利名稱	類型	專利號	公告日	註冊地
24	常州貝美特家居科技有限公司.....	電熱地板系統	發明	CN201110331470.2	2014年12月31日	中國
25	常州貝美特家居科技有限公司.....	發熱地板及地板採暖系統	發明	CN201110331543.8	2014年10月1日	中國
26	常州貝美特家居科技有限公司.....	發熱地板及其製造方法	發明	CN201110331550.8	2013年11月13日	中國
27	常州貝美特家居科技有限公司.....	蓋式裝飾面板	發明	CN201010255774.0	2013年9月11日	中國

版權

截至最後實際可行日期，我們已登記以下我們認為對本公司業務屬重大的版權：

序號	擁有人	商標	註冊號	註冊日期
1	本公司.....	地板裝飾膜圖案—18度灰	國作登字-2022-F-10216597	2018年1月29日
2	本公司.....	地板裝飾膜圖案—彩色嵌條	國作登字-2022-F-10216603	2017年8月1日
3	本公司.....	地板裝飾膜圖案—復古風情	國作登字-2022-F-10217563	2018年1月29日
4	本公司.....	地板裝飾膜圖案—復古秘綠	國作登字-2022-F-10217562	2018年1月29日
5	本公司.....	地板裝飾膜圖案—鋼板嵌條	國作登字-2022-F-10216591	2017年6月1日
6	本公司.....	地板裝飾膜圖案—灰色生活	國作登字-2022-F-10216590	2018年1月29日
7	本公司.....	地板裝飾膜圖案—灰色浪漫	國作登字-2022-F-10216602	2018年1月29日
8	本公司.....	地板裝飾膜圖案—漸變色彩	國作登字-2022-F-10217560	2017年6月1日
9	本公司.....	地板裝飾膜圖案—濃情咖啡	國作登字-2022-F-10217574	2018年1月29日
10	本公司.....	地板裝飾膜圖案—枯木印象	國作登字-2022-F-10217577	2018年1月29日

附錄五

法定及一般資料

序號	擁有人	商標	註冊號	註冊日期
11	本公司.....	地板裝飾膜圖案—拉斯維加斯橡木	國作登字-2022-F-10217569	2017年8月1日
12	本公司.....	地板裝飾膜圖案—螺紋撞色	國作登字-2022-F-10217578	2018年1月29日
13	本公司.....	地板裝飾膜圖案—綠意盎然	國作登字-2022-F-10217568	2018年1月29日
14	本公司.....	地板裝飾膜圖案—麻灰暗影	國作登字-2022-F-10217567	2018年1月29日
15	本公司.....	地板裝飾膜圖案—迷霧幻彩	國作登字-2022-F-10217575	2018年1月29日
16	本公司.....	地板裝飾膜圖案—墨綠渲染	國作登字-2022-F-10217581	2018年1月29日
17	本公司.....	地板裝飾膜圖案—芙蓉之約	國作登字-2022-F-10217576	2018年1月29日
18	本公司.....	地板裝飾膜圖案—暖陽	國作登字-2022-F-10216596	2018年1月29日
19	本公司.....	地板裝飾膜圖案—暖色沁心	國作登字-2022-F-10216599	2018年1月29日
20	本公司.....	地板裝飾膜圖案—歐洲橡木	國作登字-2022-F-10217580	2017年6月1日
21	本公司.....	地板裝飾膜圖案—淺咖原色	國作登字-2022-F-10217558	2018年1月29日
22	本公司.....	地板裝飾膜圖案—淺木生機	國作登字-2022-F-10216595	2018年1月29日
23	本公司.....	地板裝飾膜圖案—青色夢影	國作登字-2022-F-10217566	2018年1月29日
24	本公司.....	地板裝飾膜圖案—深邃陰霾	國作登字-2022-F-10216589	2018年1月29日
25	本公司.....	地板裝飾膜圖案—深灰本色	國作登字-2022-F-10217559	2018年1月29日
26	本公司.....	地板裝飾膜圖案—水墨芳華	國作登字-2022-F-10217582	2018年1月29日
27	本公司.....	地板裝飾膜圖案—水墨雲煙	國作登字-2022-F-10217565	2018年1月29日
28	本公司.....	地板裝飾膜圖案—水墨幻彩	國作登字-2022-F-10217564	2018年1月29日
29	本公司.....	地板裝飾膜圖案—似水流年	國作登字-2022-F-10217579	2018年1月29日
30	本公司.....	地板裝飾膜圖案—水韻歲月	國作登字-2022-F-10216588	2018年1月29日

附錄五

法定及一般資料

序號	擁有人	商標	註冊號	註冊日期
31	本公司.....	地板裝飾膜圖案－田園風光	國作登字-2022-F-10216594	2018年1月29日
32	本公司.....	地板裝飾膜圖案－婉約暮色	國作登字-2022-F-10216598	2018年1月29日
33	本公司.....	地板裝飾膜圖案－炫目斜灰	國作登字-2022-F-10216593	2018年1月29日
34	本公司.....	地板裝飾膜圖案－旋彩微風	國作登字-2022-F-10216592	2018年1月29日
35	本公司.....	地板裝飾膜圖案－雅致松蘭	國作登字-2022-F-10216601	2017年8月1日
36	本公司.....	地板裝飾膜圖案－亞麻空間	國作登字-2022-F-10216600	2018年1月29日
37	本公司.....	地板裝飾膜圖案－雨打殘影	國作登字-2022-F-10217570	2018年1月29日
38	本公司.....	地板裝飾膜圖案－原木年輪	國作登字-2022-F-10217571	2018年1月29日
39	本公司.....	地板裝飾膜圖案－原色暮光	國作登字-2022-F-10217572	2018年1月29日
40	本公司.....	地板裝飾膜圖案－重灰迷彩	國作登字-2022-F-10217573	2018年1月29日
41	本公司.....	地板裝飾膜圖案－棕綠躍動	國作登字-2022-F-10217561	2018年1月29日

域名

截至最後實際可行日期，我們已註冊以下我們認為對本公司業務屬重大的域名：

序號	擁有人	域名	有效期
1	本公司.....	bblflooring.com	2027年6月28日
2	本公司.....	bblfloor.com	2027年3月10日
3	本公司.....	bblfloor.cn	2027年11月5日

除上文所披露者外，截至最後實際可行日期，概無其他對我們的業務屬重大的商標或服務標記、專利、知識產權或工業產權。

附錄五

法定及一般資料

關於我們的董事及主要股東的進一步資料

1. 權益披露

除「主要股東」一節所披露者外，緊隨[編纂]完成後（且不計及任何可能因行使[編纂]而配發及發行的H股），就我們的董事所知，我們的董事及最高行政人員概無於我們的股份、相關股份或本公司或任何相聯法團（定義見《證券及期貨條例》第XV部）的債權證中，擁有根據《證券及期貨條例》第XV部第7及第8分部的條文須通知本公司及香港聯交所的任何權益或淡倉（包括彼等根據《證券及期貨條例》的有關條文被當作或視為擁有的權益及淡倉），或根據《證券及期貨條例》第352條的規定須記入該條所述名冊的任何權益或淡倉，或根據《上市規則》所載《[編纂]發行人董事進行證券交易的標準守則》須通知本公司及香港聯交所的任何權益或淡倉。

姓名	職位	身份／權益性質	所持股份的 類別及數目	緊隨[編纂] 完成後於相關類別 股份的概約持股 百分比（假設 [編纂] 未獲行使） ⁽¹⁾	緊隨[編纂] 完成後本公司 已發行股本總額 的概約持股 百分比（假設 [編纂] 未獲行使） ⁽¹⁾
				(%)	(%)
張女士.....	創始人、董事會主席、 執行董事兼總經理	實益擁有人	[編纂]	[編纂]	[編纂]
		受控法團的權益	[編纂]	[編纂]	[編纂]
張國紅先生.....	執行董事兼副總經理	與他人共同持有的權益 ⁽²⁾	[編纂]	[編纂]	[編纂]

附註：

- (1) 該計算是基於緊隨[編纂]完成後已發行[編纂]股[編纂]及已發行[編纂]股H股的總數（假設[編纂]未獲行使）。
- (2) 張女士與張國紅先生（統稱「一致行動人士」）訂立一份日期為2022年11月22日的一致行動協議（「一致行動協議」），據此，一致行動人士已確認並同意，彼等將(i)在行使其於貝爾控股及僱員持股平台的股東權利及合夥人權利，以及彼等在本公司的董事投票權時採取一致行動；(ii)就所有須經董事會及／或股東批准的事項達成共識；及(iii)在董事會及股東會議上就該等事項以相同方式進行投票。因此，根據《證券

附錄五

法定及一般資料

及期貨條例》，各一致行動人士被視為於對方擁有權益的股份中擁有權益。有關詳情，請參閱「歷史、發展及公司架構 — 一致行動協議」一節。

2. 主要股東

有關緊隨[編纂]完成後，將於股份或相關股份中擁有根據《證券及期貨條例》第XV部第2及第3分部的條文須向本公司及香港聯交所披露的權益或淡倉的人士之資料，請參閱本文件「主要股東」一節。

除下文所披露者外，我們的董事並不知悉任何其他人士（我們的董事或最高行政人員除外）將於緊隨[編纂]完成後，直接或間接擁有本公司任何類別股本（附有權在所有情況下的股東大會上投票）面值10%或以上的權益。

我們的附屬公司	註冊資本總額 人民幣	擁有10%或 以上權益的人士	於附屬公司權益 的概約百分比 (%)
BBL Floor (MYANMAR) Company Limited.	42百萬元	YIN LYNN	15

3. 服務合同

我們的每位董事已與本公司訂立服務合同。該等服務合同的主要詳情包括(a)期限自本公司股東大會批准之日起至本屆董事會任期屆滿之日止；及(b)依據各自條款的終止條文。我們的董事可予連任，惟須獲股東批准。

除上文所披露者外，我們的董事概無與本集團任何成員公司訂立或擬訂立任何服務合同（不包括於一年內屆滿或可由本集團任何成員公司終止而毋須支付賠償（法定賠償除外）的合同）。

4. 董事薪酬

除本文件「董事及高級管理人員」一節及本文件附錄一會計師報告附註9及10所披露者外，截至2023年、2024年及2025年12月31日止三個財政年度，我們的董事概無向我們收取其他薪酬或實物福利。

附錄五

法定及一般資料

5. 免責聲明

- (a) 除本節及本文件「歷史、發展及公司架構」一節所披露者外，我們的董事及本附錄「其他資料－5.專家資格」段落中所列明之各方概無：
 - (i) 於我們的發起，或於本文件日期前滿兩年內已由或擬由任何成員公司收購或出售或租賃予我們的任何資產中擁有權益；或
 - (ii) 於本文件日期存續且對我們業務屬重大的任何合同或安排中擁有重大權益。
- (b) 除與[編纂]及[編纂]有關者外，本附錄「其他資料－5.專家資格」段落中所列明之各方概無：
 - (i) 合法或實益擁有本集團任何成員公司的任何股份權益；或
 - (ii) 擁有任何權利（無論是否可依法強制執行）認購或提名他人認購本集團任何成員公司的任何證券。
- (c) 除本節及本文件「董事及高級管理人員」一節所披露者外，我們的董事概無擔任任何公司的董事或僱員，而該公司於我們的股本中擁有權益，且一旦H股在香港聯交所[編纂]，該等權益將須根據《證券及期貨條例》第XV部第2及第3分部予以披露。
- (d) 就我們的董事所知，我們的董事或彼等各自的緊密聯繫人（定義見《上市規則》）或擁有本公司已發行股份5%以上的股東，概無在本集團的五大客戶或五大供應商中擁有任何權益。

其他資料

1. 遺產稅

我們的董事已獲告知，根據中國法律，本公司或我們的任何附屬公司不大可能須繳納任何重大的遺產稅。

附錄五

法定及一般資料

2. 訴訟

截至最後實際可行日期，本集團的任何成員公司概無涉及任何具有重大重要性的訴訟、仲裁或索賠，且就我們所知，亦無任何針對本集團任何成員公司的未決或面臨威脅的具有重大重要性的訴訟、仲裁或索賠，而該等訴訟、仲裁或索賠將對我們整體的財務狀況或經營業績產生重大不利影響。

3. 獨家保薦人

獨家保薦人已代表本公司向香港聯交所[編纂]批准我們的H股[編纂]及[編纂]。我們已作出一切必要安排以使該等證券獲准納入[編纂]。

獨家保薦人符合《上市規則》第3A.07條所載適用於保薦人的獨立性準則。獨家保薦人將收取700,000美元的費用，以在[編纂]中擔任本公司的保薦人。

4. 開辦開支

截至最後實際可行日期，本公司並無產生重大的開辦開支。

5. 專家資格

在本文件中提供意見及／或建議的專家（定義見《上市規則》及《公司（清盤及雜項條文）條例》）的資格如下：

名稱	資格
星展亞洲融資有限公司	獲發牌可根據《證券及期貨條例》從事第1類（證券交易）、第4類（就證券提供意見）及第6類（就機構融資提供意見）受規管活動
安永會計師事務所	執業會計師，及根據《會計及財務匯報局條例》註冊的公眾利益實體核數師
國楓律師事務所	本公司的中國法律顧問
弗若斯特沙利文有限公司	獨立行業顧問

附錄五

法定及一般資料

6. 同意書

本附錄「—其他資料—5.專家資格」段落所指述的各位專家，已分別就刊發本文件給予且並無撤回彼等各自的書面同意，同意按本文件所示的形式及內容載入其證明書、信件、意見或報告及引述其名稱。

7. H股持有人的稅務

(1) 香港

H股的出售、購買及轉讓須繳納香港印花稅。目前向買賣雙方各自徵收的稅率為代價的0.1%，或被出售或轉讓的H股之公允價值的0.1%（以較高者為準）。有關稅務的進一步詳情，請參閱本文件附錄三。

(2) 諮詢專業顧問

倘[編纂]的潛在投資者對認購、購買、持有或出售或[編纂]我們的H股（或行使附帶的權利）的稅務影響有任何疑問，強烈建議其諮詢專業稅務顧問。本公司、我們的董事、獨家保薦人、[編纂]、聯席整體[編纂]、聯席[編纂]、[編纂]、聯席[編纂]、[編纂]、[編纂]或參與[編纂]的任何其他人士或各方，概不對任何人因[編纂]、購買、持有或出售、[編纂]我們的H股或行使與我們的H股有關的任何權利而產生的任何稅務影響或責任承擔任何責任。

8. 無重大不利變動

我們的董事確認，截至本文件日期，自2025年12月31日（即會計師報告所載我們綜合財務報表的最新資產負債表日）以來，本公司的財務或營業狀況概無重大不利變動。

9. 發起人

本公司的發起人為於2021年12月7日我們轉換為股份有限公司前本公司當時的兩名股東，即江蘇貝爾控股及寧波思昶。除本文件「歷史、發展及公司架構」一節所披露者外，於本文件日期前滿兩年內，概無就[編纂]及本文件所述相關交易向任何發起人支付、配發或給予，或擬支付、配發或給予任何現金、證券或其他利益。

附錄五

法定及一般資料

10. 回購限制

詳情請參閱本文件附錄四及五。

11. 約束力

倘任何人根據本文件提出申請，本文件即具有約束所有相關人士遵守《公司（清盤及雜項條文）條例》第44A及44B條適用之所有條文（懲罰性條文除外）的效力。

12. 雙語文件

本文件的中英文版本乃依據《公司（豁免公司及招股章程遵從條文）公告》（香港法例第32L章）第4條提供的豁免而分開刊發。

13. 其他事項

除本文件另有披露者外：

- (a) 於本文件日期前滿兩年內，(i)本公司並無發行或同意發行任何已全數或部分繳足的股份或借貸資本（不論是換取現金或非現金代價）；及(ii)概無就發行或出售本公司任何股份授予任何佣金、折扣、經紀佣金或其他特別條款；
- (b) 本公司概無任何股份或借貸資本（如有）附有期權，或已同意有條件或無條件地附有期權；
- (c) 本公司並無發行或同意發行任何創辦人股份、管理層股份或遞延股份；
- (d) 本公司概無任何未償還的可轉換債務證券或債權證；
- (e) 概無訂立任何放棄或同意放棄未來股息的安排；
- (f) 在過去12個月內，我們的業務並無發生可能或已經對財務狀況產生重大影響的任何中斷；
- (g) 本公司目前並無在任何證券交易所上市或在任何交易系統買賣；及
- (h) 本公司為股份有限公司，受《中華人民共和國公司法》規管。