

### 送呈香港公司註冊處處長的文件

隨本文件副本一併送呈香港公司註冊處處長登記的文件包括：

- (a) 本文件附錄四內「法定及一般資料－有關我們業務的進一步資料－重大合約概要」所指的每份重大合約副本；及
- (b) 本文件附錄四內「法定及一般資料－其他資料－專家同意書」所指的同意書。

### 展示文件

下列文件的副本將於自本文件日期起計14日期間內在聯交所網站 [www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk) 及本公司網站 [www.unidt.com](http://www.unidt.com) 刊載：

- (a) 組織章程細則；
- (b) 安永會計師事務所發出的會計師報告，其全文載於本文件附錄一；
- (c) 本集團截至2023年、2024年及2025年12月31日止年度的經審核綜合財務報表；
- (d) 安永會計師事務所就本集團未經審核[編纂]財務資料發出的報告，其全文載於本文件附錄二；
- (e) 本文件「附錄四－法定及一般資料－有關我們業務的進一步資料－重大合約概要」所指的重大合約；
- (f) 本文件「附錄四－法定及一般資料－其他資料－專家同意書」所指的同意書；
- (g) 本文件「附錄四－法定及一般資料－有關董事、最高行政人員及主要股東的進一步資料－董事及服務合約詳情」所指的服務合約及委任函；
- (h) 我們的中國法律顧問北京市通商律師事務所就（其中包括）本集團於中國法律下的一般公司事務及物業權益發出的法律意見；
- (i) 本文件「行業概覽」所指由弗若斯特沙利文（北京）諮詢有限公司上海分公司發出的行業報告；及
- (j) 下列中國法律的副本，連同非正式英文譯本：
  - (i) 中國公司法；
  - (ii) 中國證券法；及
  - (iii) 境外上市試行辦法。