

附錄八

送呈香港公司註冊處處長及展示文件

送呈香港公司註冊處處長文件

隨附本文件副本一併送呈香港公司註冊處處長登記的文件為：

- (a) 本文件附錄七「法定及一般資料 — (D)其他資料 — 專家同意」一節所述的書面同意；及
- (b) 本文件附錄七「法定及一般資料 — (B)有關我們業務的進一步資料 — 重大合約概要」所述重大合約。

展示文件

下列文件的副本將由本文件日期起計14日內在聯交所網站 www.hkexnews.hk 及我們網站 <https://www.qingmings.com/> 可供展示：

- (a) 公司文件；
- (b) 德勤所編製的本集團會計師報告及未經審核[編纂]財務資料報告，全文分別載於本文件附錄一「會計師報告」及本文件附錄二「未經審核[編纂]財務資料」；
- (c) 本公司截至2023年、2024年及2025年12月31日止各年度的經審核綜合財務報表；
- (d) 本文件附錄七「法定及一般資料 — (B)有關我們業務的進一步資料 — 重大合約概要」所述的重大合約；
- (e) 本文件附錄七「法定及一般資料 — (C)有關本公司董事、主要行政人員及主要股東的進一步資料 — 服務合約」所述與服務合約及委任函；
- (f) 灼識諮詢出具的行業報告，其概要載於本文件「行業概覽」；
- (g) 中國法律顧問中倫律師事務所按中國法律就本集團若干一般公司事宜及中國物業權益出具的中國法律意見書；
- (h) 香港評值國際有限公司所編製的物業估值報告，全文載於本文件「附錄六 — 物業估值報告」；

附錄八

送呈香港公司註冊處處長及展示文件

- (i) 中國公司法、中國證券法及境內企業境外證券發行和上市管理試行辦法連同非官方英文譯本；及
- (j) 本文件附錄七「法定及一般資料 — (D)其他資料 — 專家同意」所述的書面同意。