
未來計劃及[編纂]用途

未來計劃

有關本公司未來計劃的詳細說明，請參閱「業務–我們的策略」。

[編纂]用途

假設每股[編纂]的[編纂]為[編纂]港元（即[編纂]範圍的中位數）及假設[編纂]未獲行使，經扣除本公司就[編纂]已支付及應付的[編纂]及其他估計開支後，我們預計將從[編纂]中獲得約[編纂]百萬港元的[編纂]。根據本公司的策略，我們擬將[編纂][編纂]按以下金額用作以下用途：

1. [編纂]的約[編纂]（即約[編纂]百萬港元至[編纂]百萬港元）將用於在香港設立一幢痛症管理大樓，具體包括：
 - 約[編纂]百萬港元至[編纂]百萬港元用作收購成本；及
 - 約[編纂]百萬港元至[編纂]百萬港元用於翻新工程、購置治療儀器、軟件及保險費用。

我們計劃收購一幢位於香港商業區、樓高3至5層、建築面積為4,000至6,000平方呎的商業樓宇。我們擬將該樓宇用作總部，並提供痛症管理療程。我們擬在該大廈內設置60至70間治療室。我們認為擬議收購將(i)減少我們的租金開支；(ii)降低本集團對市場租金波動的敏感度；及(iii)減少租約屆滿時反覆作翻新的成本。預計回本期為5至7年。於最後實際可行日期，我們尚未物色任何特定樓宇，亦未簽訂任何具約束力的意向書或買賣協議。如有需要，我們擬以內部資金及按揭貸款支付餘下的購買價款。

倘本集團無法立即物色到任何合適的目標物業，[編纂]將重新分配至[編纂]的其他用途，或投資於持牌銀行的短期活期存款及貨幣市場工具。

未來計劃及[編纂]用途

2. [編纂]的約[編纂]%至[編纂]%(即約[編纂]百萬港元至[編纂]百萬港元)將用於在香港設立一個服務中心，具體包括：

- 約[編纂]百萬港元用於三年租金
- 約為[編纂]百萬港元至[編纂]百萬港元用於翻新工程費用，包括軟件、治療儀器及保險

根據益普索的數據，預計2026年至2030年香港40歲或以上人口及人均保健開支將會增加。40歲及以上人士構成香港痛症管理服務的主要使用者群體。詳情請參閱本文件中「行業概覽」一節。因此，我們預期香港的痛症管理治療市場將有所增長。此外，客戶通常傾向於在距離住所或工作地點較近的中心接受服務。因此，某個地區的閒置服務容量未必能輕易調配至其他地區以滿足當地客戶的需求。故此，設立新中心旨在改善本網絡的地理覆蓋範圍及可及性，並吸引否則可能不願專程前往現有中心的客戶。

我們計劃租用建築面積約為18,000平方呎的場所，設立約60間治療室，規模與現有服務中心相若。我們的選址準則包括：該地區人口的平均年齡及收入、該地區的競爭對手數量、與我們其他服務中心的距離、租金、該場所的質素及交通便利性。根據其他服務中心的表現，我們達致收支平衡需時約3年。

3. [編纂]的約[編纂]%至[編纂]%(即約[編纂]百萬港元至[編纂]百萬港元)將用於市場推廣，具體包括：

- 約[編纂]百萬港元至[編纂]百萬港元用於線上市場推廣活動
- 約[編纂]百萬港元至[編纂]百萬港元用於線下市場推廣活動

[編纂]的用途將與我們目前的市場推廣活動一致。詳情請參閱「業務－市場推廣及促銷」一節。

4. [編纂]的約[編纂]%(即約[編纂]百萬港元)將用於提升治療品質及客戶體驗。

我們計劃在第一階段部署排程系統及客戶關係管理核心系統，預計耗時約3個月。此後，我們將於4至6個月內推出涵蓋各類治療儀器的集中式數碼健康平台；並在平台上線後6個月內完成該等系統的整合。

未來計劃及[編纂]用途

5. [編纂]的約[編纂]% (即約[編纂]百萬港元) 將用作本集團的一般營運資金。

倘若[編纂]定為指示性[編纂]範圍的最高[編纂]或最低[編纂]，且[編纂]未獲行使，則[編纂]的[編纂]將分別增加或減少約[編纂]百萬港元。倘若[編纂][編纂]高於或低於預期，我們將按比例調整上述用途的[編纂]分配。

倘[編纂]獲悉數行使，我們收取的[編纂]將為(i)[編纂]百萬港元(假設[編纂]為每股[編纂]港元，即最高[編纂])，(ii)[編纂]百萬港元(假設[編纂]為每股[編纂]港元，即[編纂]範圍的中位數)及(iii)[編纂]百萬港元(假設[編纂]為每股[編纂]港元，即最低[編纂])。

倘[編纂][編纂](包括因[編纂]獲行使的[編纂])高於或低於預期，我們將按比例調整上述用途的[編纂]分配。

倘由於將致使我們任何項目不可行的政府政策變化或不可抗力事件的發生等原因，我們計劃的任何部分未能按計劃進行，我們將仔細評估有關情況並可能重新分配[編纂]的[編纂]。

倘[編纂][編纂]未即時用作上述用途，我們僅將該等[編纂]存入持牌商業銀行及／或其他授權金融機構(定義見證券及期貨條例或其他司法權區適用法律及法規)的短期計息賬戶。在此情況下，我們將遵守上市規則的適當披露規定。