
[編 纂]

本基金

基滙資本房地產私募債務開放式基金型公司為根據證券及期貨條例第104條獲[編纂]的開放式基金型公司，並由投資經理管理。

投資經理

Gateway Capital (Hong Kong) Limited，一間於香港註冊成立的公司，並根據證券及期貨條例獲發牌從事第4類（就證券提供意見）及第9類（提供資產管理）受規管活動。Gateway Capital (Hong Kong) Limited為基滙資本的成員公司。

[編纂]

[編纂]

[編纂]

[編纂]

[編纂]

[編纂]

[編纂]

[編纂]

[編纂]

[編纂]

[編纂]

[編纂]

[編纂]

[編纂]

[編纂]

[編纂]

[編 纂]

[編纂]

[編纂]

[編纂]

[編纂]

股息

本基金擬自下文所述的首筆股息起，就每年3月31日、6月30日、9月30日及12月31日止之期間，按季度派發股息。就首個財政年度而言，本基金擬目標以每年每股[編纂]港元為股息，並按季度派發。首筆股息將涵蓋自[編纂]起至2027年[編纂]止之期間。

有關本基金股息政策的進一步資料，請參閱本文件「股息政策」一節。關於可能對本基金向股東派發分派的能力造成不利影響之因素的討論，請參閱本文件「風險因素」一節。

[編纂]

[編纂]

[編纂]

[編纂]

[編纂]

[編 纂]

[編纂]

[編纂]

[編纂]

[編纂]

[編纂]

[編纂]應付費用

除[編纂]外，申請[編纂]中[編纂]的投資者須支付1.0%經紀佣金、0.0027%證監會交易徵費、0.00015%會財局交易徵費及0.00565%香港聯交所交易費（按[編纂]計算）。

印花稅

[編纂]登記於本基金香港股東名冊的股份須繳納香港印花稅（為免生疑義，不包括根據[編纂]向獲接納申請人首次發行新股份）。香港印花稅目前的從價稅率為股份的代價或市值（以較高者為準）的0.1%，買方每次購買股份及賣方每次出售股份時均會被徵收。換言之，目前一般股份買賣交易須繳納合共0.2%的印花稅。此外，每份轉讓文書（如需要）須繳納固定印花稅5.00港元。

[編 纂]

[編纂]

[編纂]

[編纂]

[編纂]

稅務考慮

有關購買、擁有及出售股份的若干稅務後果的資料，請參閱「稅項」一節。

[編 纂]

[編纂]

[編纂]

[編纂]

[編纂]

[編纂]

風險因素

有意[編纂]應審慎考慮股份[編纂]涉及的風險。若干風險的討論載於「風險因素」一節。