

## 香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）創業板（「創業板」）的特色

創業板乃為帶有高投資風險的公司提供一個上市的市場。尤其在創業板上市的公司無須有過往溢利記錄，亦毋須預測未來溢利。此外，在創業板上市的公司可因其新興性質及該等公司經營業務的行業或國家而帶有風險。有意投資的人士應了解投資於該等公司的潛在風險，並應經過審慎周詳的考慮後方作出投資決定。創業板的較高風險及其他特色表示創業板較適合專業及其他老練的投資者。

由於創業板上市公司新興的性質所然，在創業板買賣的證券可能會較於主板買賣的證券承受較大的市場波動風險，同時無法保證在創業板買賣的證券會有高流通量的市場。

創業板發佈資料的主要方法為在聯交所為創業板而設的互聯網網頁刊登。上市公司毋須在憲報指定報章刊登付款公佈披露資料。因此，有意投資的人士應注意彼等能閱覽創業板網頁，以便取得創業板上市發行人的最新資料。

本公佈（「公佈」）（利亞零售有限公司董事共同及個別承擔全部責任）載有為遵照聯交所創業板證券上市規則（「創業板上市規則」）而提供關於利亞零售有限公司的資料。董事在作出一切合理查詢後，確認就彼等所知及所信：(1)本公佈所載資料在各重大方面均屬準確及完整，且無誤導成分；(2)並無遺漏任何事實，致使本公佈所載任何內容產生誤導；及(3)本公佈內表達的一切意見乃經審慎周詳的考慮後方作出，並以公平合理的基準和假設為依據。



## CONVENIENCE RETAIL ASIA LIMITED

### 利亞零售有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股票代號：08052)

#### 半年度業績公佈

截至二零零八年六月三十日止期間

截至六月三十日止三個月		二零零八年	二零零七年
• 收益	+11.5%	810,759,000 港元	727,136,000 港元
• 公司股東應佔溢利	+0.4%	25,623,000 港元	25,523,000 港元
• 每股盈利	0%	3.51 港仙	3.51 港仙
截至六月三十日止六個月		二零零八年	二零零七年
• 收益	+20.1%	1,589,376,000 港元	1,323,901,000 港元
• 公司股東應佔溢利	+4.8%	39,320,000 港元	37,503,000 港元
• 每股盈利	+1.9%	5.39 港仙	5.29 港仙
• 每股中期股息	0%	1.7 港仙	1.7 港仙

#### 摘要

- 儘管天氣異常多雨，而成本及經營開支又大幅飆升，業務增長仍能保持。
- 食品成本大幅上漲，導致包餅業務毛利收縮。
- 廣州 OK 便利店的特許經營業務模式測試進展順利。
- 截至二零零八年六月三十日之現金淨額結餘為 427,260,000 港元。

於二零零八年六月三十日分店數目

**OK便利店**

香港	278
廣州	69
東莞	5
深圳	<u>3</u>

小計 355

**特許經營OK便利店**

廣州	3
澳門	15
珠海	<u>12</u>

小計 30

**OK便利店分店總數**

385

**聖安娜集團**

香港	— 餅屋	70
	— 麵包廊	<u>11</u>

小計 81

澳門	— 餅屋	7
廣州	— 餅屋	<u>14</u>

小計 21

**聖安娜分店總數**

102

**利亞零售旗下分店總數**

487

## 管理層討論及分析

### 財務回顧

於截至二零零八年六月三十日止三個月，本集團營業額較去年同期增加11.5%至810,759,000港元。便利店業務營業額亦較去年同期增加9.9%至660,096,000港元。有關增幅主要歸功於開設新店舖及可供比較便利店（即於二零零七年及二零零八年第一及第二季度一直營運之店舖）營業額增加所致。香港及華南可供比較便利店之營業額分別較去年同期增加5.4%及13.3%。包餅店業務營業額較去年同期增加21.4%至163,662,000港元，主要由於開設新店舖所致。

二零零八年第二季度之毛利率及其他收入（不包括利息收入）佔營業額百分比自去年同期37.3%下降至36.8%，主要由於食品成本大幅上漲，導致包餅店業務之毛利率受到負面影響所致。

經營開支由於謹慎控制，於第二季度佔營業額33%，較二零零七年33.2%為少。

於截至二零零八年六月三十日止六個月及二零零八年第二季度，便利店業務之經營溢利分別較二零零七年增加19.8%及13.7%至44,566,000港元及26,400,000港元。有關增幅主要歸功於便利店營業額增加及有效控制經營開支所致。同期，包餅店業務之經營溢利分別較二零零七年減少28.5%及24%至6,292,000港元及6,200,000港元，主要由於食品成本大幅上漲，導致毛利率收窄。

相較二零零七年，截至二零零八年六月三十日止六個月及二零零八年第二季度之股東應佔純利分別上升4.8%及0.4%至39,320,000港元及25,623,000港元。截止二零零八年六月三十日止六個月，每股基本盈利由5.29港仙增加1.9%至5.39港仙。

本集團於國內經營業務所承受人民幣滙兌風險有限。本集團繼續維持穩健財務狀況，現金淨額達427,260,000港元，且無任何銀行借貸。

董事會議決宣派中期股息每股1.7港仙。

## 業務回顧－香港

於第二季度期間，本集團於香港增設七間OK便利店，並於零售租賃市場受訪港遊客之雙位數增長及本地消費穩步增長所帶動下，繼續維持適中的零售網絡拓展步伐。於第二季度結束時，本集團在香港經營278間OK便利店，並將年底之店舖目標數目修訂至290家。

於二零零八年上半年，儘管五至六月異常清涼而潮濕之天氣導致每間店舖之交易額輕微下跌，惟便利店之可供比較店舖銷售額仍較去年同期增長6.3%。

本集團於旗下各連鎖店推行多項節省能源的經營策略，成功縮減大量開支。本集團亦推行互動輪班制，在維持店舖有足夠人手之餘，亦無損服務質素。

本集團按計劃為各店舖度身訂造不同的營運模式，務求滿足不同地區之不同客戶需求，並致力翻新及提升店舖設計。店舖內部已重新裝潢，以創造一個時尚、寬敞及方便顧客的購物環境，並能更加善用能源，使運作更順暢。店舖外觀亦經翻新，以優化品牌形象及於雜亂的零售環境中吸引顧客注意。

## 僱員

於二零零八年六月三十日，本集團合共僱有員工6,086人，其中4,061名為香港員工，餘下2,025名為澳門、廣州、東莞及深圳員工。固定之兼職員工佔本集團僱員總數30%，而僱員總數已包括聖安娜業務在內。

於過去九年來，本集團致力推行「快捷、整潔、友善」培訓計劃，目標為提供優質顧客服務，未來將繼續推行有關計劃。於第二季度，本集團自前線選出超過80名「服務之星」，作為員工模範，及執行導師職責。於過去六年，「服務之星」領袖計劃已證實為提升員工士氣的良方。

本集團已為OK便利店前線員工推行一系列全新領袖訓練課程，旨在為店舖營造積極的工作環境及協助店舖經理帶領員工爭取佳績。

就聖安娜業務方面，本集團已設立培訓課程及晉升階梯，務求於前線推動學習文化及提升顧客服務水平，加強市場競爭力。

## 市場推廣及宣傳

為配合「轉出新鮮感」的廣告主題，本集團於第二季度繼續推出層出不窮的推廣活動，其中包括小飛俠「阿童木」推廣活動，送出一系列鮮艷奪目的日本特許卡通人物彩圖膠帶。

於二零零八年六月，本集團乘著歐洲國家盃推出以足球為主題之電腦抽獎活動，藉此推廣包裝飲品、啤酒、零食及糖果等極受深夜觀賞賽事人士歡迎之飲品食品。

上述推廣活動旨在為顧客每次光顧都能帶來新鮮感，從而提升其於OK便利店之購物體驗。

## 類別管理

零食及糖果類別於第二季度錄得強勁銷售額增長，主要歸功於進口日本糖果之卓越銷售表現。本集團透過將貨品擺放於顯眼位置以及廣告攻勢，增強日本零食之產品組合。

於第二季度期間，本集團增添11間OK便利店設立「好知味」櫃台。隨著全港OK便利店之「好知味」櫃台數目增加至超過50個，更多顧客能夠於店內享用新鮮食品及飲品服務。透過推出全新系列的優質蒸點食品，令OK便利店飲食服務之競爭力大幅提升。

於二零零八年五月八日，OK便利店獲迪士尼主題公園指定為該樂園門票的獨家銷售便利店，為OK便利店多元化的便利服務錦上添花。

## 供應鏈管理及物流管理

配備數據處理系統及電話系統的全新店舖支援服務熱線中心於二零零八年三月投入服務，為前線員工及其他功能部門提供支援，並已於第二季度作出進一步升級，預期最終可於二零零八年八月底前將該支援熱線中心與客戶服務熱線整合。

除支援OK便利店業務外，本集團擬於二零零九年前將支援熱線中心服務範圍擴展至香港聖安娜業務，並於最終擴展至珠江三角洲之OK便利店及聖安娜業務。

統一的支援熱線中心及數據處理系統將可提供一個跨部門的服務平台，為前線提供跨境的中央支援。此舉有助透過加強前線與總部之雙向溝通，盡量減少營運問題。

## 業務回顧－廣州

於第二季度期間，本集團於廣州增設八間OK便利店。本集團於第二季度結束時在珠江三角洲(包括廣州、東莞及深圳)經營77家OK便利店。為提升整體盈利能力，本集團分別於東莞及深圳結束三間及兩間店舖。

本集團其中一項主要業務策略為將三間OK便利店轉化為特許經營店，試驗特許經營模式。本集團預期可於年底前總結試驗的主要結果，以便全面推出此特許經營模式。

於二零零八年首半年，可供比較店舖銷售額較去年同期錄得18.2%之理想增長，主要歸功於糖果、零食、包裝飲品及飲食服務之強勁銷售表現。

為加強本集團廣州顧客服務水平之競爭力，本集團已委任顧問公司檢討及改善旗下「神秘顧客」計劃。上述計劃旨在評估前線員工表現及提供量度客戶服務水平之持續數據。

憑藉改善產品組合及就各區店舖制定不同零售價之策略，便利店零售業務之毛利率較去年顯著上升。本集團檢討並提升「好知味」之產品組合，其中包括於推出新款飯盒、包裝食品及口味新穎的杯裝飲品。

於二零零八年六月，政府實施新規例禁發免費膠袋。本集團已設計全新購物袋，以配合該規例。

食品成本急升，抵銷了聖安娜業務溢利之穩健增長。麵粉、雞蛋、糖及奶類產品均為受通脹影響的主要產品。

製造中心之勞工成本增加亦為另一不利變數。本集團已即時採取措施，檢討營運成本及大幅減低經營開支。

於二零零八年上半年，本集團將大量資源投放於提升產品質素及加強聖安娜餅屋之產品組合。透過推出新產品系列，聖安娜餅屋之銷售額錄得顯著實質增長。

## 展望

於未來六個月，全球經濟前景不明朗及整體消費者信心減弱，將無可避免地影響香港的整體零售市場表現。

然而，鑑於便利店及包餅連鎖店所銷售產品均為日常所需且價格低廉之消費品，預期本集團營運所受影響將較其他零售行業為低，惟仍須面對控制成本、減輕毛利率受損及改善盈利能力等主要挑戰。

憑藉進取的市場推廣及宣傳活動，加上精益求精的類別管理、優質產品及高質素客戶服務，將有助本集團達致二零零八年之銷售額目標。

為提高毛利率及盈利能力，本集團須應付通脹、勞工及物流成本增加、零售租金及其他營運開支攀升等持續影響全球經濟的問題。上述背景因素於二零零八年下半年將會繼續影響整體經營環境。

於二零零八年六月三十日，本集團於香港境外全資擁有及管理77間OK便利店，加上3間廣州特許經營店以及27間澳門及珠海特許經營店，即於香港境外合共設有107間OK便利店。連同於香港經營之278間分店，本集團於珠江三角洲合共經營385間OK便利店。再加上於香港、澳門及廣州經營之102間聖安娜連鎖店，於二零零八年第二季度結束時，本集團經營一個合共設有487間店舖的零售網絡。



## 簡明綜合損益表

截至二零零八年六月三十日止三個月及六個月

	附註	(未經審核)		(未經審核)	
		截至六月三十日止三個月 二零零八年 千港元	二零零七年 千港元	截至六月三十日止六個月 二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
收益	2	810,759	727,136	1,589,376	1,323,901
銷售成本	3	(571,201)	(505,490)	(1,120,496)	(946,250)
毛利		239,558	221,646	468,880	377,651
其他收入	2	60,640	51,212	107,661	103,340
店舖開支	3	(215,270)	(192,507)	(419,661)	(349,076)
分銷成本	3	(20,351)	(16,604)	(40,371)	(28,237)
行政開支	3	(32,001)	(32,391)	(65,651)	(57,674)
經營溢利		32,576	31,356	50,858	46,004
利息支出	4	-	(445)	-	(745)
除所得稅開支前溢利		32,576	30,911	50,858	45,259
所得稅開支	5	(6,953)	(6,659)	(11,538)	(10,325)
期內溢利		25,623	24,252	39,320	34,934
應佔溢利：					
公司股東		25,623	25,523	39,320	37,503
少數股東權益		-	(1,271)	-	(2,569)
		25,623	24,252	39,320	34,934
股息	6	12,409	12,384	12,409	12,384
公司股東應佔每股盈利					
- 每股基本盈利	7	3.51 港仙	3.51 港仙	5.39 港仙	5.29 港仙
- 每股攤薄盈利	7	3.51 港仙	3.50 港仙	5.39 港仙	5.27 港仙

簡明綜合資產負債表  
於二零零八年六月三十日

		(未經審核) 二零零八年 六月三十日 千港元	(經審核) 二零零七年 十二月三十一日 千港元
非流動資產	附註		
固定資產		246,560	241,355
土地租金		176,967	180,680
無形資產		357,465	357,465
可供出售財務資產		1,895	1,895
租金之按金		40,537	37,244
銀行存款		50,000	50,000
遞延稅項資產		4,805	3,613
		<u>878,229</u>	<u>872,252</u>
流動資產			
存貨		104,637	110,450
應收直接控股公司之款項		888	227
租金之按金		25,521	25,797
貿易應收賬款	9	29,769	30,688
其他應收賬款、按金及預付款項		56,350	53,048
可收回稅項		685	2,091
現金及等同現金		377,260	392,844
		<u>595,110</u>	<u>615,145</u>
流動負債			
貿易應付賬款	10	446,254	455,352
其他應付賬款及應計費用		124,062	140,660
應付稅項		20,811	10,935
禮餅券		124,270	127,613
		<u>715,397</u>	<u>734,560</u>
流動負債淨值		<u>(120,287)</u>	<u>(119,415)</u>
總資產減流動負債		<u>757,942</u>	<u>752,837</u>
資本來源：			
股本		72,992	72,907
儲備		649,691	614,584
擬派股息		12,409	40,111
股東資金		<u>735,092</u>	<u>727,602</u>
少數股東權益		(8,256)	(7,954)
		<u>726,836</u>	<u>719,648</u>
非流動負債			
長期服務金負債		12,783	14,180
遞延稅項負債		18,323	19,009
		<u>757,942</u>	<u>752,837</u>

# 簡明綜合權益變動表

## 截至二零零八年六月三十日止六個月

(未經審核)

	公司股東應佔							少數 股東權益	合計權益
	股本 千港元	股份溢價 千港元	合併儲備 千港元	資本儲備 千港元	以股份 支付僱員 酬金儲備 千港元	滙兌儲備 千港元	保留盈餘 千港元	千港元	千港元
二零零七年一月一日	67,714	125,556	177,087	13,433	4,646	1,445	139,149	(8,173)	520,857
發行股份	451	11,853	-	-	-	-	-	-	12,304
收購附屬公司	4,664	139,914	-	-	-	-	-	-	144,578
僱員購股權	-	486	-	-	868	-	-	-	1,354
滙兌差異	-	-	-	-	-	1,004	-	255	1,259
額外收購附屬公司權益	-	-	-	-	-	-	(5,212)	5,083	(129)
期內溢利/(虧損)	-	-	-	-	-	-	37,503	(2,569)	34,934
股息	-	-	-	-	-	-	(36,216)	-	(36,216)
二零零七年六月三十日	72,829	277,809	177,087	13,433	5,514	2,449	135,224	(5,404)	678,941
二零零七年七月一日	72,829	277,809	177,087	13,433	5,514	2,449	135,224	(5,404)	678,941
發行股份	78	1,784	-	-	-	-	-	-	1,862
僱員購股權	-	442	-	-	2,138	-	8	-	2,588
滙兌差異	-	-	-	-	-	1,827	-	202	2,029
期內溢利/(虧損)	-	-	-	-	-	-	49,364	(2,752)	46,612
股息	-	-	-	-	-	-	(12,384)	-	(12,384)
二零零七年十二月三十一日	72,907	280,035	177,087	13,433	7,652	4,276	172,212	(7,954)	719,648
二零零八年一月一日	72,907	280,035	177,087	13,433	7,652	4,276	172,212	(7,954)	719,648
發行股份	85	1,397	-	-	-	-	-	-	1,482
僱員購股權	-	182	-	-	2,129	-	74	-	2,385
滙兌差異	-	-	-	-	-	4,446	-	(302)	4,144
期內溢利	-	-	-	-	-	-	39,320	-	39,320
股息	-	-	-	-	-	-	(40,143)	-	(40,143)
二零零八年六月三十日	72,992	281,614	177,087	13,433	9,781	8,722	171,463	(8,256)	726,836

## 半年度簡明業績報告附註

### 1. 編製基準及會計政策

本未經審核簡明綜合半年度賬目乃根據香港會計師公會頒佈之香港會計準則第 34 號「中期財務報告」及香港聯合交易所有限公司創業板證券上市規則「創業板上市規則」之披露規定編製而成。

本簡明綜合半年度賬目需與二零零七年全年賬目一併閱讀。

編製此簡明綜合半年度賬目所採納之會計政策及計算方法與編製二零零七年十二月三十一日年度賬目所採用者相符。本集團已採納於二零零八年一月一日或之後開始之會計期間生效之新、經修訂之香港財務報告準則及詮釋。採納此等新、經修訂之準則及詮釋對本賬目並無帶來重大影響，亦不會對本集團之會計政策造成重大變動。

### 2. 收益、其他收入及分部資料

本集團主要經營連鎖式便利店及包餅店業務。截至二零零八年六月三十日止三個月及六個月之確認收益如下：

	(未經審核)		(未經審核)	
	截至六月三十日止三個月 二零零八年 千港元	二零零七年 千港元	截至六月三十日止六個月 二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
收益				
商品銷售收益	660,096	600,885	1,287,839	1,155,017
包餅銷售收益	150,663	126,251	301,537	168,884
	<u>810,759</u>	<u>727,136</u>	<u>1,589,376</u>	<u>1,323,901</u>
其他收入				
供應商回扣及推廣收入	41,784	39,012	75,864	77,070
服務項目及其他收入	15,195	10,838	26,745	21,655
利息收入	1,459	1,362	2,850	4,615
出售樓宇收益	2,202	-	2,202	-
	<u>60,640</u>	<u>51,212</u>	<u>107,661</u>	<u>103,340</u>

主要分部報告 – 業務分部

	(未經審核)			(未經審核)		
	截至二零零八年六月三十日止三個月			截至二零零七年六月三十日止三個月		
	便利店業務	包餅店業務	集團	便利店業務	包餅店業務	集團
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
分部收益總額	660,096	163,662	823,758	600,885	134,856	735,741
分部間之收益	-	(12,999)	(12,999)	-	(8,605)	(8,605)
收益	660,096	150,663	810,759	600,885	126,251	727,136
其他收入	56,941	2,240	59,181	49,529	321	49,850
	<u>717,037</u>	<u>152,903</u>	<u>869,940</u>	<u>650,414</u>	<u>126,572</u>	<u>776,986</u>
分部業績	<u>25,474</u>	<u>5,643</u>	<u>31,117</u>	<u>22,055</u>	<u>7,939</u>	<u>29,994</u>
利息收入			1,459			1,362
利息支出			-			(445)
除所得稅開支前溢利			<u>32,576</u>			<u>30,911</u>
所得稅開支			<u>(6,953)</u>			<u>(6,659)</u>
期內溢利			<u>25,623</u>			<u>24,252</u>
			<u>=====</u>			<u>=====</u>
	(未經審核)			(未經審核)		
	截至二零零八年六月三十日止六個月			截至二零零七年六月三十日止六個月		
	便利店業務	包餅店業務	集團	便利店業務	包餅店業務	集團
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
分部收益總額	1,287,839	324,733	1,612,572	1,155,017	179,662	1,334,679
分部間之收益	-	(23,196)	(23,196)	-	(10,778)	(10,778)
收益	1,287,839	301,537	1,589,376	1,155,017	168,884	1,323,901
其他收入	102,270	2,541	104,811	98,319	406	98,725
	<u>1,390,109</u>	<u>304,078</u>	<u>1,694,187</u>	<u>1,253,336</u>	<u>169,290</u>	<u>1,422,626</u>
分部業績	<u>42,489</u>	<u>5,519</u>	<u>48,008</u>	<u>32,945</u>	<u>8,444</u>	<u>41,389</u>
利息收入			2,850			4,615
利息支出			-			(745)
除所得稅開支前溢利			<u>50,858</u>			<u>45,259</u>
所得稅開支			<u>(11,538)</u>			<u>(10,325)</u>
期內溢利			<u>39,320</u>			<u>34,934</u>
			<u>=====</u>			<u>=====</u>

次要分部報告 – 地區分部

	(未經審核)		(未經審核)	
	截至六月三十日止三個月		截至六月三十日止六個月	
	二零零八年	二零零七年	二零零八年	二零零七年
	千港元	千港元	千港元	千港元
<b>收益及其他收入</b>				
香港及其他	819,994	738,730	1,598,318	1,353,459
中國大陸	52,843	39,287	101,992	70,461
	<u>872,837</u>	<u>778,017</u>	<u>1,700,310</u>	<u>1,423,920</u>
分部間之收益	(2,897)	(1,031)	(6,123)	(1,294)
	<u>869,940</u>	<u>776,986</u>	<u>1,694,187</u>	<u>1,422,626</u>
	=====	=====	=====	=====
<b>分部業績</b>				
香港及其他	43,975	36,445	70,051	54,497
中國大陸	(12,858)	(6,451)	(22,043)	(13,108)
	<u>31,117</u>	<u>29,994</u>	<u>48,008</u>	<u>41,389</u>
	=====	=====	=====	=====

### 3. 按性質分類之開支

	(未經審核)		(未經審核)	
	截至六月三十日止三個月 二零零八年	二零零七年	截至六月三十日止六個月 二零零八年	二零零七年
	千港元	千港元	千港元	千港元
分攤土地租金	961	1,050	2,010	1,474
自置固定資產折舊	18,250	16,292	36,069	28,849
出售固定資產虧損	1,244	759	1,897	904
其他開支	818,368	728,891	1,606,203	1,350,010
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
銷售成本、店舖開支、分銷成本 及行政開支總額	838,823	746,992	1,646,179	1,381,237
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

### 4. 利息支出

	(未經審核)		(未經審核)	
	截至六月三十日止三個月 二零零八年	二零零七年	截至六月三十日止六個月 二零零八年	二零零七年
	千港元	千港元	千港元	千港元
銀行借貸之利息	-	445	-	745
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

## 5. 所得稅開支

香港利得稅乃按照截至二零零八年六月三十日止三個月及六個月之估計應課稅溢利依稅率16.5%(二零零七年: 17.5%)提撥準備。海外溢利之利得稅乃按照截至二零零八年及二零零七年六月三十日止三個月及六個月之估計應課稅溢利，按本集團營運之國家所採用之現行稅率計算。

在綜合損益表支銷/(記賬)之所得稅開支如下：

	(未經審核)		(未經審核)	
	截至六月三十日止三個月 二零零八年	二零零七年	截至六月三十日止六個月 二零零八年	二零零七年
	千港元	千港元	千港元	千港元
當期所得稅				
- 香港利得稅	8,473	7,705	13,146	10,278
- 海外利得稅	25	(303)	270	(360)
遞延所得稅	(1,545)	(743)	(1,878)	407
	<u>6,953</u>	<u>6,659</u>	<u>11,538</u>	<u>10,325</u>

## 6. 股息

	(未經審核)		(未經審核)	
	截至六月三十日止三個月 二零零八年	二零零七年	截至六月三十日止六個月 二零零八年	二零零七年
	千港元	千港元	千港元	千港元
中期股息—於結算日後 擬派每股 1.7 港仙 (二零零七年：1.7 港仙)	12,409	12,384	12,409	12,384

此項擬派股息並無於本簡明賬目中列作應付股息。



## 7. 每股盈利

本集團之每股基本盈利，乃根據截至二零零八年六月三十日止三個月及六個月之未經審核公司股東應佔綜合溢利分別為 25,623,000 港元(二零零七年：25,523,000 港元)及 39,320,000 港元(二零零七年：37,503,000 港元)計算。

每股基本盈利，乃根據截至二零零八年六月三十日止三個月及六個月之已發行加權平均股數 729,882,656 股(二零零七年：726,325,206 股)及 729,579,006 股(二零零七年：708,946,611 股)計算。

每股攤薄盈利，乃根據 729,900,785 股(二零零七年：729,048,906 股)及 729,791,660 股(二零零七年：711,352,673 股)，相等於二零零八年六月三十日止三個月及六個月之已發行加權平均股數分別為 729,882,656 股(二零零七年：726,325,206 股)及 729,579,006 股(二零零七年：708,946,611 股)，另加假設全部尚未行使之購股權已獲行使，於有關期間被視為以零代價發行之加權平均股數分別為 18,129 股(二零零七年：2,723,700 股)及 212,654 股(二零零七年：2,406,062 股)計算。

## 8. 股東應佔於中國便利店業務之虧損

本集團於中國便利店業務之虧損為 20,833,000 港元(二零零七年：11,284,000 港元)已包含在公司股東應佔溢利之內。

## 9. 貿易應收賬款

本集團大部份收益均以現金進行。本集團就其他收入所產生的貿易應收賬款所給予之信貸期大部份介乎 30 日至 60 日不等。貿易應收賬款並不計息，其賬面值大約等於公平值。於二零零八年六月三十日，貿易應收賬款之賬齡分析如下：

	(未經審核) 二零零八年 六月三十日 千港元	(經審核) 二零零七年 十二月三十一日 千港元
0 至 30 日	25,595	23,434
31 至 60 日	1,460	3,784
61 至 90 日	928	1,886
超過 90 日	1,786	1,584
	<hr/>	<hr/>
	29,769	30,688
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

## 10. 貿易應付賬款

於二零零八年六月三十日，貿易應付賬款之賬齡分析如下：

	(未經審核) 二零零八年 六月三十日 千港元	(經審核) 二零零七年 十二月三十一日 千港元
0 至 30 日	247,125	231,973
31 至 60 日	117,944	133,527
61 至 90 日	51,094	62,322
超過 90 日	30,091	27,530
	<hr/>	<hr/>
	446,254	455,352
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

## 企業管治

董事會及管理層堅守良好的企業管治原則，以求達致穩健管理及增加股東價值。該等原則重視透明度、問責性及獨立性。

為提高獨立性、問責性及負責制，主席與行政總裁分別由不同人士出任。彼等的職責已由董事會制定及明文列載。

董事會成立了審核委員會及薪酬委員會（均由非執行董事擔任主席），其職權範圍（可應股東要求提供）不比創業板上市規則附錄十五《企業管治常規守則》之規定寬鬆。

由董事會委任的集團監察總裁出席所有董事會及其轄下委員會的會議，為企業監察事宜包括風險管理、有關合併及收購、秘書事務、會計及財務匯報之合規事宜提出建議。

本公司於截至二零零八年六月三十日止六個月內所採用的企業管治常規與載列於本公司二零零七年年報之相關常規相符。

### 審核委員會

審核委員會於二零零八年至今已召開三次會議（平均出席率為大約93%），按照該委員會的職權範圍，與高級管理人員及本公司之內部（公司管治部）與獨立核數師一起檢討本集團的重大內部監控及財務事宜。該委員會之檢討範圍包括內部及獨立核數師的審核計劃及結果、獨立核數師的獨立性、本集團所採納之會計準則及常規、創業板上市規則及法定合規事項、內部監控、風險管理及財務匯報事宜。

在提呈董事會核准前，審核委員會已與管理層審閱截至二零零八年六月三十日止六個月之未經審核半年度業績報告。

## 董事進行的證券交易

本集團採取符合創業板上市規則第5.48至5.67條的程序規管董事進行證券交易。本集團已取得全體董事之個別確認，確保彼等在截至二零零八年六月三十日止六個月內遵守有關規則。有可能擁有本集團未公佈的股價敏感資料之相關僱員亦須遵守不比創業板上市規則所載者寬鬆的指引。本公司在截至二零零八年六月三十日止六個月內並無察覺有任何違規情況。

## 內部監控及風險管理

董事會負責確保及維持本集團有足夠之內部監控及風險管理系統，並通過審核委員會檢討其效用。董事會授權行政管理人員設計、推行及持續監督此內部監控系統（包括財務、運作與合規監控及風險管理程序）。

根據高級管理人員及公司管治部（內部審核）截至二零零八年六月三十日止六個月內所作之評估，審核委員會確信：

- 本集團的內部監控及會計系統已獲確立並有效地運作，其目的是為了提供合理保證，以確保重要資產獲得保障、本集團營商之風險得到確認及受到監控、重大交易均在管理層授權下執行及賬目能可靠地對外發表。
- 監控系統持續運作，以確認、評估及管理本集團所面對之重大風險。

## 遵守創業板上市規則《企業管治常規守則》

董事會已檢討本公司的企業管治常規，確信本公司於截至二零零八年六月三十日止六個月內已遵守創業板上市規則附錄十五所載的《企業管治常規守則》之守則條文。

## 於競爭業務之權益

於本期內，概無任何本公司董事或管理層股東（定義見創業板上市規則）於與本集團業務出現競爭或可能出現競爭之業務中擁有權益。

## 購買、出售或贖回本公司上市證券

於本期內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

## 中期股息

董事會於二零零八年八月四日舉行之董事會會議議決宣派截至二零零八年六月三十日止六個月之中期股息每股1.7港仙（二零零七年：1.7港仙）予股東。

## 暫停辦理股份過戶登記

本公司將由二零零八年八月二十五日至二零零八年八月二十九日（包括首尾兩天）暫停辦理股份過戶登記手續。股東如欲獲派中期股息，請於二零零八年八月二十二日下午四時前將一切過戶文件連同有關之股票送交本公司在香港之股份過戶登記處，香港皇后大道東28號金鐘匯中心26樓卓佳雅柏勤有限公司，辦理過戶登記手續。股息單將於二零零八年九月一日寄發。

代表董事會  
利亞零售有限公司  
執行董事  
楊立彬

香港，二零零八年八月四日

於本公佈日期，本公司執行董事為楊立彬先生及李國豪先生；非執行董事為馮國經博士、馮國綸博士、Jeremy Paul Egerton Hobbins先生、黃玉娜女士及 Godfrey Ernest Scotchbrook先生；獨立非執行董事為錢果豐博士、區文中先生及羅啟耀先生。

本公佈將刊載於本公司之網站 [www.cr-asia.com](http://www.cr-asia.com)，並於創業板之網站 [www.hkgem.com](http://www.hkgem.com) 內「最新公司公告」一頁刊載（於刊發日起計保存七日）。