於本招股章程內,除文義另有所指外,下列詞彙具有以下涵義:

Accufocus 指 Accufocus Investments Limited,一家於2001年7月5日在英 Investments 屬處女群島註冊成立的有限公司 「章程細則 |或「章程 | 本公司於2011年5月18日採納的組織章程細則(經不時修訂) 指 [Asset-Plus] Asset-Plus Global Limited, 一家於1997年7月23日在英屬 指 處女群島註冊成立的有限公司,是本公司一家間接全資附屬 公司 「聯繫人士」 具創業板上市規則所賦予的涵義 指 「北京漢華正立」 漢華正立資本管理諮詢(北京)有限公司, 於2010年2月23日 在中國註冊成立的本公司一家間接全資附屬公司 「北京代表處」 香港漢華評值有限公司北京代表處,乃漢華評值有限公司於 指 北京成立的代表處 北京漢華信誠資產顧問有限公司,於中國註冊成立的有限公 「北京信誠」 指 司 Best Aim Best Aim Consultant Ltd.,於2010年2月2日在英屬處女群 島註冊成立的有限公司,為本公司一家間接全資附屬公司 Billion Great 指 Billion Great Development Limited,於2010年2月1日在英 屬處女群島註冊成立的有限公司 「董事會」 本公司的董事會 指 Brilliant One 指 Brilliant One Holdings Limited,於2010年7月29日在英屬 處女群島註冊成立的有限公司 指 香港的持牌銀行一般開門進行一般銀行業務的日子(並非星 「營業日」 期六、星期日的日子) 「英屬處女群島」 指 英屬處女群島

「資本化發行」

指 於將本公司股份溢價賬的一部分資本化時將發行374,999,000 股股份,誠如本招股章程附錄六內「有關本公司的其他資料」 一節「唯一股東的書面決議案」一段所述

「中國資產評估協會」

指 中國資產評估協會

「中央結算系統」

指 由香港結算設立並管理的中央結算及交收系統

[CEPA |

指 內地與香港更緊密經貿關係的安排

「副經辦人」

指 英皇證券(香港)有限公司,為英皇證券集團有限公司(於聯 交所主板上市的公司,股份代號:717)的全資附屬公司,並 為可進行證券及期貨條例項下第1類(證券買賣)及第4類(就 證券提供意見)受規管活動的持牌法團,乃包銷商之一

「公司法」

指 開曼群島法律第22章公司法(一九六一年法律三,經不時綜 合及修訂)

「公司條例」

指 香港法例第32章公司的條例

「本公司 |

指 GreaterChina Professional Services Limited(漢華專業服務有限公司)(前稱GCA Group Limited),於2010年12月3日在開曼群島註冊成立的有限公司

「關連人士」

指 創業板上市規則賦予的涵義

「控股股東」

指 具創業板上市規則所賦予的涵義,就本招股章程而言,指 Brilliant One、漢華專業服務、Genius Ideas、Smart Pick、GC Holdings及葉先生。請參閱本招股章程「控股股東、主要 股東及高持股量股東」一節

「董事」

指 本公司董事

[Easy Gain]

指 Easy Gain Development Limited,於2010年1月5日在英屬 處女群島註冊成立的有限公司

「英皇融資」

指 英皇融資有限公司,為英皇證券集團有限公司(於聯交所主板上市的公司,股份代號:717)的全資附屬公司,並為可進行證券及期貨條例項下第1類(證券買賣)及第6類(就機構融資提供意見)受規管活動的持牌法團,乃上市的聯席保薦人之一

[Famous Boom] Famous Boom Group Limited,於2007年8月22日在英屬處 指 女群島註冊成立的有限公司 指 Fidelia Investments Limited,於2010年11月12日在英屬處 Fidelia Investments 女群島註冊成立的有限公司,乃本公司的全資附屬公司 漢華評值有限公司,一家於1997年8月20日在香港註冊成立 「漢華評值」 的有限公司,乃本公司的間接全資附屬公司 指 漢華專業服務集團有限公司(前稱G C Associates Limited), 「漢華專業服務」 於2010年1月11日在香港註冊成立的有限公司 指 GC Holdings Limited,於1998年2月10日在英屬處女群島 「GC Holdings」 註冊成立的有限公司 「漢華集團」 指 漢華集團(控股)有限公司,於2004年8月20日在香港註冊成 立的有限公司,乃本公司的間接全資附屬公司 指 漢華企業服務有限公司,於2004年11月15日在香港註冊成立 「漢華企業服務」 的有限公司,乃本公司的間接全資附屬公司 「創業板」 聯交所創業板 指 「創業板上市規則| 指 創業板證券上市規則 「創業板網站」 指 由聯交所就創業板而言營運的互聯網網站www.hkgem.com [Genius Choice] 指 Genius Choice Investments Limited,於2000年4月20日在 英屬處女群島註冊成立的有限公司 Genius Ideas 指 Genius Ideas International Ltd.,於2010年1月5日在英屬 處女群島註冊成立的有限公司 「金源創展」 GR Investment Holdings Limited(金源創展有限公司),於 1991年12月10日在香港註冊成立的有限公司 中國、台灣、香港及澳門 「大中華」 指 本公司及其附屬公司,或如文義所規定,就本公司成為其現 「本集團」 指 時附屬公司的控股公司前的期間而言,指有關附屬公司,猶 如彼等於當時為本公司的附屬公司

「香港結算」 指 香港中央結算有限公司

「香港」 指 中華人民共和國香港特別行政區

「香港會計準則」 指 香港會計準則

「香港財務報告準則」 指 香港財務報告準則

「香港測量師學會」 指 香港測量師學會

「國際財務報告準則 指 國際財務報告準則

「獨立第三方」 指 獨立於本公司及其關連人士,且與彼等概無關連的人士或公

司

「首次公開發售」 指 首次公開發售(IPO)

「聯席牽頭經辦人」 指 域高融資及新鴻基國際

「聯席保薦人」 指 域高融資及英皇融資,乃本公司就上市而言的聯席保薦人

「最後實際可行日期」 指 2011年5月18日,即本招股章程付印前就確定其中所載若干

資料的最後實際可行日期

「信萊」 指 信萊投資有限公司,於1999年12月3日在香港註冊成立的有

限公司,乃本公司的間接全資附屬公司

「上市」 指 股份於創業板上市

「上市日期」 指 股份首次於創業板開始買賣的日期

「上市規則」 指聯交所證券上市規則

「收購合併」 指 收購與合併

「澳門 指 中國澳門特別行政區

「主板」 指 由聯交所於建立創業板前根據上市規則營運的證券交易所

(不包括期權市場),並繼續由聯交所與創業板並行運作,及

(為免生疑問)不包括創業板

「鄭先生」
指鄭錦波先生

「葉先生」 指 葉國光先生,董事總經理

「梁先生」 指 梁兆康先生,執行董事

「黄先生」 指 黄之強先生

「New Valiant」 指 New Valiant Limited,於2010年7月28日在英屬處女群島註

冊成立的有限公司, 乃本公司的全資附屬公司

「配售事項」 指 本公司在本招股章程所述條款及條件規限下,按配售價有條

件配售配售股份以換取現金

「配售價」 指 每股配售股份0.72港元的價格,不包括經紀佣金、證監會交

易徵費及聯交所交易費

「配售股份」 指 本公司提呈以供根據配售事項予以認購的125,000,000股股份

「中國 指 中華人民共和國,就本招股章程而言及就地域參照而言,不

包括香港、澳門及台灣

「嘉進投資」 指 Prosperity Investment Holdings Limited (嘉進投資國際有

限公司),在百慕達註冊成立的有限公司,其已發行股份在聯

交所主板上市 (股份代號:310)

「重組」 指 本集團為籌備上市而進行的重組,如本招股章程附錄六「公

司重組」一段所闡述

「證監會」 指 香港證券及期貨事務監察委員會

「證券及期貨條例」 指 證券及期貨條例(香港法例第571章)

「購股權計劃」 指 本公司於2011年5月18日有條件批准及採納的購股權計劃,

其主要條款概述於本招股章程附錄六「購股權計劃」一段

「股份」 指 本公司股本中每股面值0.01港元的股份

「股東」 指 股份持有人

「新鴻基國際 | 指 新鴻基國際有限公司,為可進行證券及期貨條例項下第1類

(證券買賣)及第6類(就企業融資提供意見)受規管活動的持

牌法團,乃聯席牽頭經辦人及包銷商之一

「Simply Joy」 指 Simply Joy Investments Limited,於2010年11月10日在英

屬處女群島註冊成立的有限公司

「Smart Pick」 指 Smart Pick Investments Limited,於2010年1月5日在英屬

處女群島註冊成立的有限公司

「聯交所」 指 香港聯合交易所有限公司

「往績記錄期」 指 包括截至2010年3月31日止兩個年度及截至2010年12月31日

止九個月的期間

「包銷商」 指 本招股章程「包銷」一節「包銷商」一段所載的配售包銷商

「包銷協議」 指 本公司、執行董事、控股股東、聯席保薦人、聯席牽頭經辦

人及包銷商於2011年5月24日就配售事項而訂立的包銷協

議,有關詳情概述於本招股章程「包銷」一節

「美國」 指 美利堅合眾國

「域高融資」 指 大唐域高融資有限公司,為域高金融集團有限公司(創業板

上市公司,股份代號:8340)的全資附屬公司,可進行證券及 期貨條例項下的第1類(證券買賣)及第6類(就機構融資提供 意見)受規管活動的持牌法團,乃聯席保薦人、聯席牽頭經辦

人及包銷商之一

「港元」及「仙」 指 香港法定貨幣港元及仙

「人民幣」 指 中國法定貨幣人民幣

「美元」 指 美國法定貨幣美元

「%」 指 百分比