

## 目 錄

### 投資者重要提示

本招股章程由本公司僅就配售而刊發，除根據配售按本招股章程提呈配售股份以外不構成出售任何證券的出售要約或招攬購買任何證券的要約。本招股章程不可用作亦不會構成在任何其他司法管轄區或於任何其他情況下的要約或邀請。概無採取任何行動以批准於香港以外的任何司法管轄區公開配售股份或分派本招股章程。

閣下在作出投資決定時，僅應依賴本招股章程的資料。本公司、保薦人、獨家賬簿管理人、聯席牽頭經辦人及副牽頭經辦人並無授權任何人士向閣下提供有別於本招股章程所載的資料。閣下不應將並非載於本招股章程的任何資料或聲明視為已獲本公司、保薦人、獨家賬簿管理人、任何聯席牽頭經辦人、任何副牽頭經辦人、任何彼等各自的董事、主任、僱員、聯屬公司或代表或參與配售的任何人士授權而加以信賴。

載於本公司網站[www.legendstrategy.com](http://www.legendstrategy.com)的內容概不屬於本招股章程的一部份。

	頁數
創業板的特性 .....	i
預期時間表 .....	ii
目錄 .....	iv
概要 .....	1
釋義 .....	19
技術名詞詞彙 .....	26
前瞻性陳述 .....	27
風險因素 .....	28
有關本招股章程及配售的資料 .....	49
董事及參與配售的各方 .....	53
公司資料 .....	56
行業概覽 .....	59

---

## 目 錄

---

	頁數
中國法規框架概覽 .....	74
歷史及企業架構 .....	79
業務 .....	92
董事、高級管理層及僱員 .....	131
控股股東、主要股東及高持股量股東 .....	140
與控股股東及董事的關係 .....	142
股本 .....	145
財務資料 .....	148
未來計劃及所得款項用途 .....	176
配售架構及條件 .....	182
附錄一 — 集團會計師報告 .....	I-1
附錄二 — 未經審核備考財務資料 .....	II-1
附錄三 — 物業估值 .....	III-1
附錄四 — 本公司組織章程及公司法概要 .....	IV-1
附錄五 — 法定及一般資料 .....	V-1
附錄六 — 送呈公司註冊處處長及備查文件 .....	VI-1