

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴有關內容而引致之任何損失承擔任何責任。



**VIVA CHINA HOLDINGS LIMITED**

**非凡中國控股有限公司**

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：8032)

### 盈利預喜及不尋常股價波動

本公告乃由本公司就盈利預喜根據創業板上市規則第17.10條及就不尋常股價波動應聯交所之要求根據創業板上市規則第17.11條而作出。

董事會謹此知會股東及潛在投資者，相對於截至二零一零年六月三十日止六個月之淨虧損，本集團預期於截至二零一一年六月三十日止六個月錄得純利。

此盈利預喜公告僅根據本公司管理人員對本集團截至二零一一年六月三十日止六個月之未經審核管理賬目之初步審閱而作出。本集團截至二零一一年六月三十日止六個月之實際未經審核業績尚未落實。

本集團截至二零一一年六月三十日止六個月之未經審核綜合中期業績預期將於二零一一年八月十二日或之前公佈。

董事會已注意到今天本公司股份之價格出現波動，並謹此聲明董事會並不知悉導致有關不尋常波動之任何原因，惟(i)本公告所述之盈利預喜；及(ii)本集團就有關多個潛在項目與多方不時展開商討除外。

**股東及潛在投資者於買賣本公司股份時，務請審慎行事。**

本公告乃由非凡中國控股有限公司(「本公司」)，連同其附屬公司統稱「本集團」就盈利預喜根據香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)創業板證券上市規則(「創業板上市規則」)第17.10條及就不尋常股價波動應聯交所之要求根據創業板上市規則第17.11條而作出。

## 盈利預喜

根據本公司管理人員對本集團未經審核管理賬目之初步審閱，本公司董事會（「董事會」）謹此知會本公司股東（「股東」）及潛在投資者，根據香港財務報告準則，相對於截至二零一零年六月三十日止六個月之淨虧損，本集團預期於截至二零一一年六月三十日止六個月錄得純利，錄得純利乃主要由於收購瀋陽兆寰現代建築產業園有限公司產生之廉價購買收益所致，為非經常性及非現金性質。

此盈利預喜公告僅根據本公司管理人員對本集團截至二零一一年六月三十日止六個月之未經審核管理賬目之初步審閱而作出。本集團截至二零一一年六月三十日止六個月之實際未經審核業績尚未落實。

本集團截至二零一一年六月三十日止六個月之未經審核綜合中期業績預期將於二零一一年八月十二日或之前公佈。

## 不尋常股價波動

董事會已注意到今天本公司股份之價格出現波動，並謹此聲明董事會並不知悉導致有關價格波動之任何原因，惟(i)本公告所述之盈利預喜；及(ii)本集團就有關多個潛在項目與多方不時展開商討（「商機」）除外。

於本公告日期，本集團並未就商機之條款訂立任何具法律約束力協議，商機未必進行或導致任何可能交易。倘本集團展開商機，本公司將就此根據創業板上市規則適時作出進一步公佈。

除上文披露者外，董事會確認現時概無任何有關擬進行收購或變賣之磋商或協議須根據創業板上市規則第19至20章予以披露，董事會亦不知悉任何影響或可能影響股價而須根據創業板上市規則第17.10條所施加之一般責任予以披露之事宜。

本公告乃承董事會命而作出，各董事願就本公告之準確性共同及個別負責。

**股東及潛在投資者於買賣本公司股份時，務請審慎行事。**

承董事會命  
非凡中國控股有限公司  
主席兼執行董事  
李寧

香港，二零一一年七月二十二日

執行董事：

李寧先生(主席)

吳志文先生(行政總裁)

陳寧先生

李春陽先生

李華倫先生

非執行董事：

李進先生

馬詠文先生

獨立非執行董事：

陳志宏先生

葉澍堃先生

吳守基先生

本公告(各董事願共同及個別負全責)載有遵照創業板上市規則之規定提供有關本公司之資料。各董事經作出一切合理查詢後，確認就彼等所知及所信，本公告所載資料在各重大方面均屬準確及完整，且無誤導或欺騙成份，並無遺漏任何其他事實，致使本公告所載任何聲明或本公告產生誤導。

本公告將由刊登日期起計最少一連七天載於創業板網站[www.hkgem.com](http://www.hkgem.com)之「最新公司公告」一頁內及本公司網站[www.vivachina.hk](http://www.vivachina.hk)。