

---

## 目 錄

---

閣下作出投資決定時，僅應依賴本招股章程所載資料。本公司並無授權任何人士向閣下提供有別於本招股章程所載的資料。對於並非由本招股章程作出或載列的任何資料或聲明，閣下不得視為已獲本公司、保薦人、牽頭經辦人、包銷商、彼等各自任何董事或聯屬人士或參與配售的任何其他人士或各方授權作出而加以依賴。

	頁次
創業板的特色.....	i
預期時間表.....	ii
目錄.....	iii
概要.....	1
釋義.....	14
風險因素.....	21
與本招股章程及配售有關的資料.....	33
董事及參與配售的各方.....	37
公司資料.....	40
行業概覽.....	42
監管概覽.....	51
歷史與發展.....	56
業務.....	59
關連交易.....	92
未來計劃及展望.....	96
董事、高級管理層及員工.....	102
控股股東.....	109
與控股股東的關係.....	110

---

## 目 錄

---

	頁次
股本.....	117
財務資料.....	119
保薦人之權益及獨立性.....	158
包銷.....	159
配售的架構及條件.....	165
<b>附錄</b>	
一. 會計師報告 .....	I-1
二. 未經審核備考財務資料 .....	II-1
三. 物業估值報告 .....	III-1
四. 本公司組織章程及開曼群島公司法概要 .....	IV-1
五. 法定及一般資料 .....	V-1
六. 送呈公司註冊處及備查文件 .....	VI-1