



## China Natural Investment Company Limited

### 中國天然投資有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：8250)

#### 截至二零一二年十二月三十一日止六個月 之中期業績公告

香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)創業板(「創業板」)之特色

創業板之定位，乃為相比起其他在聯交所上市之公司帶有較高投資風險之公司提供一個上市之市場。有意投資之人士應瞭解投資於該等公司之潛在風險，並應經過審慎周詳之考慮後方作出投資決定。創業板之較高風險及其他特色表示創業板較適合專業及其他經驗豐富之投資者。

由於在創業板上市之公司新興之性質所然，在創業板買賣之證券可能會較於聯交所主板買賣之證券承受較大之市場波動風險，同時無法保證在創業板買賣之證券會有高流通量之市場。

香港交易及結算所有限公司及聯交所對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

本公告之資料乃遵照創業板證券上市規則(「創業板上市規則」)而刊載，旨在提供有關中國天然投資有限公司(「本公司」)之資料。本公司之董事(「董事」)願就本公告之資料共同及個別地承擔全部責任。各董事在作出一切合理查詢後，確認就其所知及所信，本公告所載資料在各重要方面均屬準確及完備，沒有誤導或欺詐成份，且並無遺漏任何其他事項，足以令致本公告或其所載任何陳述產生誤導。

本公告將由刊登日期起計最少七日刊載於創業板網站<http://www.hkgem.com>「最新公司公告」一頁及本公司網站<http://www.chinanatural.com.hk>。

## 財務摘要

截至二零一二年十二月三十一日止六個月：

- 來自持續經營業務的收入約為21,704,000港元(二零一一年：25,443,000港元)，較二零一一年同期下降約14.70%。期內，本集團已出售確思醫療科技有限公司、Million Worldwide Investment Limited及其附屬公司。確思醫療科技有限公司及Million Worldwide集團之主要業務分別為研發及物業投資。
- 本公司擁有人應佔溢利約為123,000港元(二零一一年：虧損約21,299,000港元)。該重大改善乃主要由於本期間錄得持作買賣投資及投資物業公平值變動產生之收益所致。

於二零一二年十二月三十一日：

- 本集團之現金及現金等值約為157,490,000港元(二零一二年六月三十日：32,847,000港元)。流動資產淨值約為249,337,000港元(二零一二年六月三十日：103,314,000港元)。
- 流動比率(界定為總流動資產除以總流動負債)約為47.70倍(二零一二年六月三十日：12.54倍)。資產負債比率(即總負債除以總資產之百分比)約為15.96%(二零一二年六月三十日：3.13%)。

董事會不建議派發截至二零一二年十二月三十一日止六個月之中期股息(二零一一年：無)。

## 中期業績(未經審核)

董事會(「董事會」)欣然宣佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零一二年十二月三十一日止三個月及六個月之未經審核簡明綜合業績，連同二零一一年同期之未經審核比較數字如下：

### 簡明綜合全面收益表

截至二零一二年十二月三十一日止三個月及六個月

	附註	截至十二月三十一日 止三個月		截至十二月三十一日 止六個月	
		二零一二年 (未經審核) 港元	二零一一年 (未經審核) 港元	二零一二年 (未經審核) 港元	二零一一年 (未經審核) 港元
<b>持續經營業務</b>					
收入	3	<b>10,535,714</b>	12,154,712	<b>21,703,714</b>	25,443,027
銷售及提供服務成本		<b>(5,946,975)</b>	(8,598,592)	<b>(13,270,056)</b>	(15,103,386)
毛利		<b>4,588,739</b>	3,556,120	<b>8,433,658</b>	10,339,641
其他收入	5	<b>441,792</b>	287,783	<b>844,346</b>	577,647
銷售及分銷費用		<b>(544,427)</b>	(1,673,576)	<b>(1,875,636)</b>	(3,808,228)
行政費用		<b>(6,984,576)</b>	(6,489,859)	<b>(14,034,597)</b>	(13,963,188)
其他營運費用		<b>(450,273)</b>	(893,021)	<b>(992,243)</b>	(1,491,937)
應佔一間聯營公司業績		<b>12,098</b>	-	<b>12,098</b>	-
融資成本	7	<b>(680,401)</b>	-	<b>(680,401)</b>	-
持作買賣投資公平值 變動產生之收益／(虧損)		<b>289,850</b>	77,503	<b>3,460,750</b>	(2,218,907)
提早贖回本公司發行之可換股票據 內含之期權公平值變動 產生之虧損		<b>(3,406,000)</b>	-	<b>(3,406,000)</b>	-
除稅前虧損	6	<b>(6,733,198)</b>	(5,135,050)	<b>(8,238,025)</b>	(10,564,972)
所得稅(開支)／抵免	8	<b>(176,470)</b>	29,638	<b>(185,819)</b>	(386,642)
期內來自持續經營業務之虧損		<b>(6,909,668)</b>	(5,105,412)	<b>(8,423,844)</b>	(10,951,614)
<b>已終止經營業務</b>					
期內來自已終止經營 業務之(虧損)／溢利	9	<b>(38,250)</b>	(2,327,047)	<b>8,546,748</b>	(10,347,806)
本公司擁有人應佔期內 (虧損)／溢利及全面總 (開支)／收入		<b>(6,947,918)</b>	(7,432,459)	<b>122,904</b>	(21,299,420)
股息	10	-	-	-	-
<b>每股(虧損)／盈利</b>	11				
來自持續經營業務及 已終止經營業務 —基本及攤薄(每股港仙)		<b>(0.35)</b>	(0.67)	<b>0.01</b>	(1.92)
來自持續經營業務 —基本及攤薄(每股港仙)		<b>(0.35)</b>	(0.46)	<b>(0.46)</b>	(0.99)

## 簡明綜合財務狀況表

於二零一二年十二月三十一日及二零一二年六月三十日

	附註	於二零一二年 十二月三十一日 (未經審核) 港元	於二零一二年 六月三十日 (經審核) 港元
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		4,360,881	5,420,227
投資物業		–	183,300,000
商譽	12	22,261,838	22,261,838
於一間聯營公司之權益		202,068,047	–
		<u>228,690,766</u>	<u>210,982,065</u>
<b>流動資產</b>			
存貨		5,537,463	6,515,295
貿易及其他應收款項	13	46,403,446	46,807,972
持作買賣投資		29,242,850	25,906,100
提早贖回本公司發行之 可換股票據內含之期權		15,854,000	–
可收回稅項		148,029	193,221
現金及現金等值		157,490,062	32,846,867
		<u>254,675,850</u>	<u>112,269,455</u>
<b>流動負債</b>			
貿易及其他應付款項	14	5,338,862	8,955,004
<b>流動資產淨值</b>		<u>249,336,988</u>	<u>103,314,451</u>
<b>資產總值減流動負債</b>		<u>478,027,754</u>	<u>314,296,516</u>
<b>非流動負債</b>			
可換股債券		71,770,342	–
遞延稅項負債		46,707	1,158,746
		<u>71,817,049</u>	<u>1,158,746</u>
<b>資產淨值</b>		<u>406,210,705</u>	<u>313,137,770</u>
<b>資本及儲備</b>			
股本	15	133,125,117	83,125,117
儲備		273,085,588	230,012,653
<b>本公司擁有人應佔權益總額</b>		<u>406,210,705</u>	<u>313,137,770</u>

## 簡明綜合權益變動表

截至二零一二年十二月三十一日止六個月

	儲備							合計 港元
	股本 港元	股份溢價 港元	購股權 儲備 港元	物業重估 儲備 港元	可換股票據 權益儲備 港元	累計虧損 港元	儲備小計 港元	
於二零一二年七月一日 結餘(經審核)	83,125,117	305,759,278	837,295	221,726	-	(76,805,646)	230,012,653	313,137,770
期內溢利及全面總收入	-	-	-	-	-	122,904	122,904	122,904
配售所發行之新股份	50,000,000	-	-	-	-	-	-	50,000,000
發行新股份之交易成本	-	(1,876,250)	-	-	-	-	(1,876,250)	(1,876,250)
出售附屬公司	-	-	-	(221,726)	-	-	(221,726)	(221,726)
確認可換股票據權益部分	-	-	-	-	45,048,007	-	45,048,007	45,048,007
於二零一二年十二月 三十一日 結餘(未經審核)	<u>133,125,117</u>	<u>303,883,028</u>	<u>837,295</u>	<u>-</u>	<u>45,048,007</u>	<u>(76,682,742)</u>	<u>273,085,588</u>	<u>406,210,705</u>

截至二零一一年十二月三十一日止六個月

	儲備					合計 港元	
	股本 港元	股份溢價 港元	購股權儲備 港元	累計虧損 港元	儲備小計 港元		
於二零一一年七月一日 結餘(經審核)		55,416,745	296,335,047	837,295	(60,624,373)	236,547,969	291,964,714
期內虧損及全面總開支		-	-	-	(21,299,420)	(21,299,420)	(21,299,420)
於二零一一年十二月三十一日 結餘(未經審核)		<u>55,416,745</u>	<u>296,335,047</u>	<u>837,295</u>	<u>(81,923,793)</u>	<u>215,248,549</u>	<u>270,665,294</u>

## 簡明綜合現金流量表

截至二零一二年十二月三十一日止六個月

	截至十二月三十一日 止六個月	
	二零一二年 (未經審核) 港元	二零一一年 (未經審核) 港元
經營活動所產生／(所用)現金淨額	4,909,206	(15,680,650)
投資活動所用現金淨額	(24,763,510)	(7,326,218)
融資活動所產生之現金淨額	144,497,499	—
現金及現金等值增加／(減少)淨額	124,643,195	(23,006,868)
期初之現金及現金等值	32,846,867	68,900,061
期終之現金及現金等值	<u>157,490,062</u>	<u>45,893,193</u>
現金及現金等值之結餘分析：		
銀行結存及現金	12,700,474	45,893,193
存放於證券經紀之定期存款	144,789,588	—
	<u>157,490,062</u>	<u>45,893,193</u>

## 簡明綜合財務報表附註

### 1. 一般資料

本公司乃根據開曼群島公司法於開曼群島註冊成立為獲豁免有限責任公司，以及其股份於創業板上市。

本公司為一家投資控股公司，其附屬公司之主要業務為製造及銷售藥品、投資控股以及提供廣告及公關服務。

### 2. 編製基準

本未經審核之簡明綜合財務報表乃根據香港普遍採納之會計準則(其中包括由香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務報告」)及創業板上市規則適用披露規定編製。

本未經審核之簡明綜合財務報表乃以歷史成本法作為編製基準，並按以公平值計量之投資物業及金融工具之估值作出修訂。

編製本未經審核之簡明綜合財務報表所採用之會計政策與編製本集團截至二零一二年六月三十日止年度之經審核財務報表所採用者一致。

於本期間，本集團已採納與其營運有關且於二零一二年七月一日開始之會計年度生效由香港會計師公會所頒佈之所有新訂及經修訂香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)。採納該等新訂及經修訂香港財務報告準則不會導致本集團之會計政策、本集團未經審核之簡明財務報表之呈列方式及於本期間及過往期間之呈報金額有重大變動。

本集團並無於本期間提早採納已頒佈但尚未生效之新訂及經修訂香港財務報告準則。本集團已開始評估新訂及經修訂香港財務報告準則之影響，惟未能合理評估新訂及經修訂香港財務報告準則是否會對本集團之經營業績及財務狀況構成重大影響。

### 3. 收入

本集團之收入是提供診斷測試及保健服務、製造及銷售藥品、提供廣告及公關服務以及其他業務所產生之收入。期內本集團之收入分析如下：

	截至十二月三十一日 止三個月		截至十二月三十一日 止六個月	
	二零一二年 (未經審核) 港元	二零一一年 (未經審核) 港元	二零一二年 (未經審核) 港元	二零一一年 (未經審核) 港元
持續經營業務				
提供診斷測試及保健服務、 製造及銷售藥品	<b>5,671,329</b>	5,321,703	<b>11,618,139</b>	11,271,648
提供廣告及公關服務	<b>4,864,385</b>	6,723,009	<b>10,085,575</b>	14,061,379
其他	-	110,000	-	110,000
	<b><u>10,535,714</u></b>	<b><u>12,154,712</u></b>	<b><u>21,703,714</u></b>	<b><u>25,443,027</u></b>

### 4. 分類資料

就資源分配及評估分類表現而向本公司董事會(即首席營運決策者)呈報之資料集中於所交付貨品或所提供服務的類型。本集團已根據香港財務報告準則第8號「經營分類」識別下列經營及可呈報分類：

- 提供診斷測試及保健服務、製造及銷售藥品
- 提供廣告及公關服務
- 其他

兩項業務(物業投資及研發)已於本期間終止經營。下文所呈列之分類資料並不包括該已終止經營業務之任何金額，更多詳情載於附註9。



## 分類收入及業績

以下為本集團可呈報分類收入及業績之分析：

### 持續經營業務

截至二零一二年十二月三十一日止六個月

	製造及 銷售藥品 (未經審核) 港元	提供廣告及 公關服務 (未經審核) 港元	合計 (未經審核) 港元
分類收入	<u>11,618,139</u>	<u>10,085,575</u>	<u>21,703,714</u>
分類業績	<u>(3,267,139)</u>	<u>1,126,176</u>	(2,140,963)
其他收入			802,127
中央行政開支			(6,285,636)
持作買賣投資			
公平值變動產生之收益			3,460,750
提早贖回本公司發行之可換股票據			
內含之期權公平值變動產生之虧損			(3,406,000)
融資成本			(680,401)
應佔一間聯營公司業績			<u>12,098</u>
除稅前虧損			(8,238,025)
所得稅開支			<u>(185,819)</u>
期內虧損			<u><u>(8,423,844)</u></u>

截至二零一一年十二月三十一日止六個月

	提供診斷 測試及 保健服務、 製造及 銷售藥品 港元	提供廣告及 公關服務 港元	其他 港元	合計 港元
分類收入	<u>11,271,648</u>	<u>14,061,379</u>	<u>110,000</u>	<u>25,443,027</u>
分類業績	<u>(6,800,590)</u>	<u>1,042,241</u>	<u>(3,132,184)</u>	(8,890,533)
其他收入				577,647
中央行政開支				(33,179)
持作買賣投資				
公平值變動產生之虧損				<u>(2,218,907)</u>
除稅前虧損				(10,564,972)
所得稅開支				<u>(386,642)</u>
期內虧損				<u>(10,951,614)</u>

## 5. 其他收入

### 持續經營業務

	截至十二月三十一日 止三個月		截至十二月三十一日 止六個月	
	二零一二年 (未經審核) 港元	二零一一年 (未經審核) 港元	二零一二年 (未經審核) 港元	二零一一年 (未經審核) 港元
利息收入	<b>422,274</b>	82,871	<b>783,152</b>	111,365
來自上市投資之股息收入	<b>18,975</b>	-	<b>18,975</b>	-
雜項收入	<b>543</b>	204,912	<b>42,219</b>	466,282
	<u><b>441,792</b></u>	<u>287,783</u>	<u><b>844,346</b></u>	<u>577,647</u>

## 6. 除稅前虧損

本集團之除稅前虧損經扣除下列各項後達致：

### 持續經營業務

	截至十二月三十一日 止三個月		截至十二月三十一日 止六個月	
	二零一二年 (未經審核) 港元	二零一一年 (未經審核) 港元	二零一二年 (未經審核) 港元	二零一一年 (未經審核) 港元
物業、廠房及設備折舊	362,701	485,098	721,321	982,394
存貨成本開支	<u>2,450,280</u>	<u>1,773,784</u>	<u>5,010,900</u>	<u>3,608,368</u>

## 7. 融資成本

### 持續經營業務

	截至十二月三十一日 止三個月		截至十二月三十一日 止六個月	
	二零一二年 (未經審核) 港元	二零一一年 (未經審核) 港元	二零一二年 (未經審核) 港元	二零一一年 (未經審核) 港元
本公司發行之可換股票據之 實際利率	<u>680,401</u>	<u>-</u>	<u>680,401</u>	<u>-</u>

## 8. 所得稅(開支)／抵免

### 持續經營業務

	截至十二月三十一日 止三個月		截至十二月三十一日 止六個月	
	二零一二年 (未經審核) 港元	二零一一年 (未經審核) 港元	二零一二年 (未經審核) 港元	二零一一年 (未經審核) 港元
香港利得稅(開支)／抵免	<u>(176,470)</u>	<u>29,638</u>	<u>(185,819)</u>	<u>(386,642)</u>

期內，香港利得稅乃按16.5%之估計應課稅溢利計算。

截至二零一二年十二月三十一日止三個月及六個月，本集團並無任何重大未撥備遞延稅項(二零一一年：無)。

## 9. 已終止經營業務

於二零一二年九月七日，Chemosino International Limited (「Chemosino」) 與康健資產管理有限公司訂立買賣協議，內容有關Million Worldwide Investment Limited (「Million Worldwide」，本公司之全資附屬公司) 全部已發行股本。代價將透過由康健資產管理有限公司於完成後向Chemosino配發及發行其已發行股本中225股每股面值1.00港元之新普通股支付。Million Worldwide (連同其附屬公司，統稱「Million Worldwide集團」) 開展本集團所有物業投資業務。視作出售事項及收購事項於二零一二年十二月十日完成。緊隨完成後，Million Worldwide集團各公司不再為本公司之附屬公司。

於截至二零一二年十二月三十一日止六個月，期內來自已終止經營業務之溢利主要因投資物業公平值變動所產生之收益所致。載於簡明綜合全面收益表及簡明綜合現金流量表之已終止經營業務之業績載列如下。

	截至十二月三十一日 止三個月		截至十二月三十一日 止六個月	
	二零一二年 (未經審核) 港元	二零一一年 (未經審核) 港元	二零一二年 (未經審核) 港元	二零一一年 (未經審核) 港元
期內來自已終止經營業務之 (虧損)/溢利				
收入	1,033,175	1,552,945	2,520,283	3,186,919
所提供服務成本	(59,957)	(175,259)	(148,386)	(389,848)
其他收入	681	583	41,668	19,583
行政開支	(792,977)	(1,987,912)	(1,827,539)	(3,416,738)
其他營運開支	(219,172)	(244,191)	(568,487)	(752,047)
持作買賣投資公平值變動 所產生之虧損	-	(1,386,860)	-	(8,823,560)
投資物業公平值變動 所產生之收益	-	-	8,650,000	-
除稅前(虧損)/溢利	(38,250)	(2,240,694)	8,667,539	(10,175,691)
所得稅開支	-	(86,353)	(120,791)	(172,115)
期內來自已終止經營 業務之(虧損)/溢利	<u>(38,250)</u>	<u>(2,327,047)</u>	<u>8,546,748</u>	<u>(10,347,806)</u>

截至十二月三十一日 止三個月		截至十二月三十一日 止六個月	
二零一二年 (未經審核)	二零一一年 (未經審核)	二零一二年 (未經審核)	二零一一年 (未經審核)
港元	港元	港元	港元

期內來自己終止經營業務之  
(虧損)/溢利乃經扣除下列  
各項後達致：

物業、廠房及設備折舊	<u>18,161</u>	<u>79,114</u>	<u>45,402</u>	<u>134,941</u>
------------	---------------	---------------	---------------	----------------

截至十二月三十一日 止六個月	
二零一二年 (未經審核)	二零一一年 (未經審核)
港元	港元

來自己終止經營業務現金流量

經營活動所用現金淨額	(4,509,367)	(25,126,462)
投資活動所產生之現金淨額	1	11,375,180
融資活動所產生/(所用)現金淨額	<u>5,473,515</u>	<u>(12,475,541)</u>
期內來自己終止經營業務之現金流入/(流出)淨額	<u>964,149</u>	<u>(26,226,823)</u>

## 10. 股息

董事會不建議派發截至二零一二年十二月三十一日止六個月之中期股息(二零一一年：無)。

## 11. 每股(虧損)/盈利

	截至十二月三十一日 止三個月		截至十二月三十一日 止六個月	
	二零一二年 (未經審核)	二零一一年 (未經審核)	二零一二年 (未經審核)	二零一一年 (未經審核)
	港元	港元	港元	港元
來自持續經營業務及已終止經營業務				
本公司擁有人應佔期內(虧損)/溢利 及全面總(開支)/收入	(6,947,918)	(7,432,459)	122,904	(21,299,420)
已發行股份加權平均數 基本及攤薄(每股港仙)	1,977,719,729	1,108,334,892	1,820,111,034	1,108,334,892
	(0.35)	(0.67)	0.01	(1.92)

### 來自持續經營業務

期內來自持續經營業務之虧損	(6,909,668)	(5,105,412)	(8,423,844)	(10,951,614)
已發行股份加權平均數 基本及攤薄(每股港仙)	1,977,719,729	1,108,334,892	1,820,111,034	1,108,334,892
	(0.35)	(0.46)	(0.46)	(0.99)

截至二零一二年及二零一一年十二月三十一日止三個月及六個月，計算來自持續經營業務以及來自持續經營業務及已終止經營業務之每股攤薄(虧損)/盈利並未考慮潛在普通股之影響，原因為本公司之尚未行使購股權之行使價較本公司於相關期間之平均股份市價為高，且兌換本公司尚未兌換之可換股票據將對所呈列之每股基本虧損/盈利產生反攤薄影響。

## 12. 商譽

	成本 港元	減值 港元	賬面值 港元
收購Island Kingdom Company Limited 及其附屬公司(附註a)	7,125,121	(7,125,121)	—
收購亞洲公關有限公司(附註b)	26,261,838	(4,000,000)	22,261,838
於二零一二年六月三十日(經審核)及 二零一二年十二月三十一日(未經審核) 之結餘	33,386,959	(11,125,121)	22,261,838

### 商譽之減值測試

就減值測試而言，商譽獲分配至兩個現金產生單位，即(i) Island Kingdom Company Limited及其附屬公司(「Island Kingdom集團」，主要從事製造及銷售藥品業務)；及(ii)亞洲公關有限公司(「亞洲公關」，從事提供公關服務業務)。

管理層依據使用價值計算進行減值測試。

附註：

- (a) Island Kingdom集團的現金流量預測乃根據Island Kingdom集團的實際最新財務資料編製及估算。由於(i)Island Kingdom集團於截至二零一一年六月三十日止八個月錄得虧損約4,000,000港元；及(ii)其生產及經營成本，尤其是勞工成本、材料成本及租金的日益增長，導致現金產生單位之可收回金額(按使用價值計算，並運用根據五年期間之財政預算計算預計現金流量釐定)減少及於截至二零一一年六月三十日止年度因收購Island Kingdom集團產生之商譽確認減值虧損約7,100,000港元。
- (b) 亞洲公關的現金流量預測乃根據亞洲公關的實際最新財務資料編製及估算。由於(i)整體經營開支由截至二零一一年六月三十日止十二個月約8,000,000港元增加至截至二零一二年六月三十日止十二個月約16,600,000港元；及(ii)除稅前溢利由截至二零一一年六月三十日止十二個月約11,300,000港元減少至截至二零一二年六月三十日止十二個月約2,400,000港元，導致現金產生單位之可收回金額(按使用價值計算，並運用根據五年期間之財政預算計算預計現金流量釐定)減少及於截至二零一二年六月三十日止年度因收購亞洲公關產生之商譽確認減值虧損約4,000,000港元。

### 13. 貿易及其他應收款項

	於二零一二年 十二月三十一日 (未經審核) 港元	於二零一二年 六月三十日 (經審核) 港元
貿易應收款項	6,515,195	6,890,681
買賣上市證券所產生之應收款項	161,398	839,565
有關建議收購事項之已付按金	23,000,000	23,000,000
其他已付按金	3,116,832	2,873,724
預付款項	1,593,911	791,169
應收貸款	11,728,186	12,000,000
其他應收款項	287,924	412,833
	<b>46,403,446</b>	<b>46,807,972</b>

本集團授予其顧客之賒賬期介乎30天至60天。按發票日呈列之貿易應收款項之賬齡分析如下：

	於二零一二年 十二月三十一日 (未經審核) 港元	於二零一二年 六月三十日 (經審核) 港元
0至30天	3,506,069	3,936,169
31至60天	854,598	1,544,481
61至90天	1,234,267	460,633
超過90天	920,261	949,398
	<u>6,515,195</u>	<u>6,890,681</u>

上文披露之貿易應收款項包括於二零一二年十二月三十一日已過期金額(見下文賬齡分析)，但由於信貸質素並無出現重大變動，因此仍被本集團視為可收回而並無確認應收款項呆賬撥備。本集團並無就該等餘額持有任何抵押品或其他信貸保證。

#### 已逾期但並無減值之賬齡

	於二零一二年 十二月三十一日 (未經審核) 港元	於二零一二年 六月三十日 (經審核) 港元
最多90天	1,517,395	924,805
91至180天	480,720	517,420
超過180天	439,541	542,379
	<u>2,437,656</u>	<u>1,984,604</u>

#### 14. 貿易及其他應付款項

	於二零一二年 十二月三十一日 (未經審核) 港元	於二零一二年 六月三十日 (經審核) 港元
貿易應付款項	2,709,371	4,385,135
其他應付款項及應計費用	2,629,491	3,359,115
已收租金按金	-	1,210,754
	<u>5,338,862</u>	<u>8,955,004</u>



購買若干貨品之平均賒賬期為30天。貿易應付款項按發票日之賬齡分析如下：

	於二零一二年 十二月三十一日 (未經審核) 港元	於二零一二年 六月三十日 (經審核) 港元
0至30天	679,843	2,789,016
31至60天	800,673	489,700
61至90天	441,366	638,424
超過90天	787,489	467,995
	<u>2,709,371</u>	<u>4,385,135</u>

## 15. 股本

	股份數目	港元
每股面值0.05港元之普通股		
法定：		
於二零一二年六月三十日及二零一二年十二月三十一日	<u>10,000,000,000</u>	<u>500,000,000</u>
已發行及繳足：		
於二零一二年六月三十日	1,662,502,338	83,125,117
於二零一二年十二月透過配售以每股配售 股份0.05港元之價格發行1,000,000,000股 每股面值0.05港元之新股份(附註)	<u>1,000,000,000</u>	<u>50,000,000</u>
於二零一二年十二月三十一日	<u>2,662,502,338</u>	<u>133,125,117</u>

附註：於二零一二年七月三十日，普通決議案已獲股東於本公司股東特別大會上正式通過，以批准(其中包括)根據本公司與配售代理於二零一二年五月九日訂立之配售協議建議發行配售股份，本金額最多為50,000,000港元。發行配售股份已於二零一二年十二月三日完成。

## 管理層討論及分析

### 業務回顧

截至二零一二年十二月三十一日止六個月(「期內」)，本集團錄得來自持續經營業務之收入約21,704,000港元(二零一一年：25,443,000港元)及毛利約8,434,000港元(二零一一年：10,340,000港元)。

### 廣告及公關業務

香港繼續擴展其作為亞洲金融市場具影響力的領導者之地位，因此，對相關公關諮詢服務之需求持續增長。

期內，本集團於提供廣告及公關服務方面錄得收入約10,086,000港元，佔本集團總收入46.47%。該業務分類以知名品牌及牢固之客戶基礎為本集團提供穩定收入。憑藉發展策略，本集團可實現持續業務發展及提升盈利能力。

根據其中一名賣方與本集團於二零一零年十一月二十四日訂立之買賣協議，其中一名賣方已不可撤銷地向本集團保證及擔保，截至二零一零年十二月三十一日止財政年度之經審核除稅後及非經常或特殊項目純利將不低於本公司日期為二零一零年十二月三十一日之通函所述之5,000,000港元。5,000,000港元之溢利擔保已獲達成。

### 資產投資

根據本公司日期為二零一二年十月二十九日的通函，本集團與康健資產管理有限公司(「TH物業控股」)已協定成立一間合營公司，以鞏固彼此之投資物業組合，從而組建大型物業投資集團，從長遠而言，此舉可提升股東價值。

本集團現有意由經擴大TH物業控股及其附屬公司(「TH物業集團」)開展其日後所有物業投資業務。於出售事項後，本集團物業投資分類之租金收入將不再為本集團之收入來源，反而本集團將根據其於TH物業控股之股權分佔出售事項後經擴大TH物業集團之業績。

## 製造及銷售藥品業務

於期內，本集團就製造及銷售藥品錄得藥品業務收入約11,618,000港元，佔本集團來自持續經營業務之總收入53.53%。香港人口老齡化加快及生活水平日益提高乃兩項重要因素，預示藥品業務未來仍將保持強勁的增長勢頭。本集團將繼續檢討有關於香港經營一間良好生產規範認可工廠之新發牌規定的業務發展策略。

## 未來前景

於二零一三年，受基礎設施之公共投資及國內消費相對反彈的影響，香港經濟預期將溫和增長。鑑於二零一三年全球經濟環境複雜且充滿挑戰，本集團對其業務前景仍持積極審慎的態度。

本集團於其業務核心領域擁有堅實的基礎及增長潛力，除此之外，本集團將繼續尋求其他投資機會，以擴展本集團未來的發展組合。

來年，本集團將在核心業務方面採取積極、審慎及靈活的營運策略，同時加強風險管理、提升整體營運收入及為本集團股東創造價值。

## 財務回顧

期內，本集團錄得來自持續經營業務之收入21,704,000港元(二零一一年：25,443,000港元)，較二零一一年同期下降14.70%。

期內來自持續經營業務之毛利約為8,434,000港元(二零一一年：10,340,000港元)，較二零一一年同期下降18.43%。

期內來自持續經營及已終止經營業務的每股基本盈利約為0.01港仙(二零一一年：每股虧損1.92港仙)。

期內，本公司擁有人應佔溢利約為123,000港元(二零一一年：虧損約21,299,000港元)。主要原因為期內持作買賣投資及投資物業公平值變動產生之收益分別約為3,461,000港元及8,650,000港元，而於過往期間錄得持作買賣投資公平值變動產生之虧損約為11,042,000港元。

## 流動資金及財務資源

於二零一二年十二月三十一日，本集團持有之現金及現金等值約為157,490,000港元(二零一二年六月三十日：32,847,000港元)。流動資產淨值約為249,337,000港元(二零一二年六月三十日：103,314,000港元)。

於二零一二年十二月三十一日，流動比率(界定為總流動資產除以總流動負債)約為47.70倍(二零一二年六月三十日：12.54倍)。資產負債比率(即總負債除以總資產之百分比)約為15.96%(二零一二年六月三十日：3.13%)。

於二零一二年十二月三十一日，本集團並無銀行借貸(二零一二年六月三十日：無)。

## 資本架構

於二零一二年十二月三十一日，本公司擁有人應佔權益總額約為406,211,000港元(二零一二年六月三十日：313,138,000港元)。

根據本公司與配售代理於二零一二年五月九日訂立之配售協議及股東於二零一二年七月三十日在本公司股東特別大會上通過之普通決議案，於二零一二年十二月三日，本公司發行於二零一五年到期本金額為100,000,000港元之零息可換股票據(「票據」)，到期日為自發行日期起計三年之日期(即二零一五年十二月二日)。票據持有人可於發行票據日期起任何時間按初步換股價每股0.05港元(可予調整)將票據之未償還本金額兌換成本公司之普通股。有關資料詳情載於本公司日期分別為二零一二年七月七日及二零一二年五月十五日之通函及公告。

## 外匯風險

本集團之大部份買賣交易、資產與負債均以港元計值。本集團之政策旨在讓其經營實體以相應地區之貨幣經營業務，以降低貨幣風險。由於本集團於期內之主要業務以港元進行及記錄，故外匯風險並不重大。

## 重大投資及收購事項

### (a) 出售一間附屬公司

於二零一二年七月，本集團向獨立第三方出售其於確思醫療科技有限公司之全部股權，現金代價為360,000港元。

### (b) 收購一項投資物業

於二零一二年八月，本集團向獨立第三方收購一項位於香港之投資物業，現金代價為6,600,000港元。

### **(c) 非常重大出售事項及非常重大收購事項(「交易」)**

於二零一二年九月九日，本公司宣佈，本公司直接全資附屬公司Chemosino International Limited (「CN BVI」) (作為賣方)與康健資產管理有限公司(「TH物業控股」) (作為買方)於二零一二年九月七日訂立買賣協議(「買賣協議」)。根據買賣協議，CN BVI有條件同意出售而TH物業控股有條件同意收購Million Worldwide Investment Limited(由CN BVI全資擁有之公司)全部已發行股本，代價為195,000,000港元，將由TH物業控股於上述出售事項完成後向CN BVI配發及發行TH物業控股股本中之新股份(「代價股份」)支付。緊隨上述完成後，CN BVI將擁有TH物業控股經發行代價股份擴大後之已發行股本之25%。根據創業板上市規則，交易構成本公司之非常重大出售事項及非常重大收購事項，並已於二零一二年十二月十日完成。

### **或然負債**

於二零一二年十二月三十一日，本集團並無重大或然負債。

### **資本承擔**

於二零一二年十二月三十一日，本集團並無重大資本承擔。

### **抵押**

於二零一二年十二月三十一日，概無本集團之資產已抵押為任何銀行信貸之擔保。

### **其他資料**

#### **董事及高級行政人員於股份、相關股份及債權證之權益及淡倉**

於二零一二年十二月三十一日，概無董事或本公司之高級行政人員於本公司或其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第XV部)之股份或相關股份或債權證中擁有記錄於本公司根據證券及期貨條例第352條須予備存之登記冊內，或根據創業板上市規則第5.46至5.67條須知會本公司及聯交所之任何權益或淡倉。

## 主要股東於股份及相關股份之權益及淡倉

於二零一二年十二月三十一日，就本公司之任何董事所知，於本公司股份、相關股份或債權證中擁有權益或淡倉而須根據證券及期貨條例第XV部第2及第3分部之條文予以披露或根據證券及期貨條例第336條直接或間接擁有附帶權利可於所有情況下在本公司股東大會上投票之任何類別股本面值5%或以上之人士如下：

### 於本公司相關股份之好倉

股東名稱	身份	所持相關 股份數目	佔已發行股本 之概約百分比
呼智雄先生(「呼先生」)	控制實體	2,000,000,000 (附註)	75.12%
泰普礦業國際有限公司(「泰普」)	實益擁有人	2,000,000,000 (附註)	75.12%

附註：該等相關股份指票據持有人按初步換股價每股0.05港元(可予調整)兌換於二零一五年到期本金額為100,000,000港元之票據後將予發行之新股份。泰普之全部已發行股本由呼先生全資及實益擁有。

除上文所披露者外，於二零一二年十二月三十一日，就本公司之任何董事所知，概無其他人士於本公司股份、相關股份或債權證中擁有權益或淡倉而須根據證券及期貨條例第XV部第2及第3分部以及證券及期貨條例第336條之條文予以披露或直接或間接擁有附帶權利可於所有情況下在本公司股東大會上投票之任何類別股本面值5%或以上。

### 購股權

1. 本公司於二零零四年四月二十日採納購股權計劃(「購股權計劃」)，以激勵及獎勵為本集團業務之成功作出貢獻之合資格參與者。董事會可酌情邀請其全權酌情認為不時對本集團有貢獻之本集團及／或本集團任何成員公司之任何僱員、董事、諮詢人、顧問、許可授權人、分銷商、供應商、代理人、客戶、合資夥伴、策略夥伴及服務供應商接受可認購本公司股份之購股權。

於二零一二年十二月三十一日，購股權計劃項下概無尚未行使之可認購本公司股份之購股權。於期內，概無購股權獲授出、行使、註銷或失效。



2. 根據本公司與香港中文大學(「中文大學」)於二零零二年八月八日訂立有關中文大學授予本公司優先購買若干技術及發明之權利之協議(經日期為二零零三年十月三十一日及二零零四年四月十六日之協議修訂及補充)，本公司可於該等協議由二零零四年六月十八日開始之四年內向中文大學或其可能指定人士授出購股權。

於期內，向中文大學所指定之人士授出之購股權變動詳情如下：

授出日期	行使期間	每股行使價 (附註) 港元	於二零一二年 七月一日及 二零一二年 十二月三十一日 尚未行使 (附註)
二零零八年 六月二十七日	二零零八年十二月二十七日至 二零一三年六月二十六日	<u>4.966</u>	<u>261,778</u>

附註：於二零一二年七月一日及二零一二年十二月三十一日購股權之行使價及尚未行使數目已就二零零九年八月六日生效之股份合併及二零一零年一月二十一日生效作出之股份合併追溯調整，並就二零一二年四月十八日生效之公開發售作出調整。

### 董事購買股份或債權證之權利

除本公告「其他資料」一節項下「董事及高級行政人員於股份、相關股份及債權證之權益及淡倉」及「購股權」各分節所披露者外，於期內任何時間，本公司或其任何附屬公司概無訂立任何安排，致使董事可藉購買本公司或任何其他法團之股份或債權證而獲益。

### 僱員及薪酬政策

於二零一二年十二月三十一日，本集團聘用約86名員工。

本集團主要根據行業慣例及僱員各自之教育背景、工作經驗以及表現釐定僱員薪酬。除基本薪酬及酌情花紅外，購股權亦以本集團之業績表現及個別員工之工作表現作為參考依據而授予本集團選定之僱員。此外，各僱員亦享有強制性公積金、醫療津貼及其他福利。

## 競爭權益

於期內，董事或本公司之控股股東(定義見創業板上市規則)或任何彼等各自之聯繫人士概無於與本集團業務構成競爭或可能構成競爭之業務中擁有任何權益，或與或可能與本集團有任何利益衝突。

## 購買、出售或贖回本公司上市證券

於期內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司之任何上市證券。

## 遵守董事進行證券交易之行為守則

本公司已採納創業板上市規則第5.48至5.67條所載之交易必守標準，作為本公司董事進行證券交易之行為守則。本公司已向全體董事作出特定查詢，於期內，董事一直遵守交易必守標準及本公司董事進行證券交易之行為守則。

## 企業管治常規守則

本公司致力維持良好之企業管治準則，以提升股東價值。於期內，本公司一直應用創業板上市規則附錄15所載企業管治常規守則之原則並遵守守則條文。

## 審核委員會

本公司已成立審核委員會(「審核委員會」)，並根據創業板上市規則之規定書面界定其職權範圍。審核委員會之主要職責為審閱本公司之年度報告及賬目、中期報告及季度報告，並就此向董事會提出意見及建議。審核委員會亦負責審閱及監督本集團之財務申報及內部監控程序。

審核委員會由三名獨立非執行董事，即李志雄先生、譚比利先生及嚴生賢先生組成。李志雄先生自二零一二年三月二十九日起出任審核委員會主席。



審核委員會已審閱本公告，包括本集團於期內之未經審核簡明綜合財務報表。

承董事會命  
中國天然投資有限公司  
行政總裁  
陳亮

二零一三年二月五日

於本公告日期，董事會包括(i)五名執行董事，分別為李偉鴻先生、陳亮先生、柏堅先生、陳友華先生及熊雲環女士；及(ii)三名獨立非執行董事，分別為譚比利先生、季志雄先生及嚴生賢先生。