

## 未來計劃及前景

有關我們的未來計劃詳情，請參閱本招股章程「業務—我們的業務策略」一節。

## 實施計劃

下文載列我們截至二零一五年六月三十日止各六個月期間的實施計劃。投資者務必注意，下列實施計劃以下文「未來計劃的基準及重要假設」一段落所述基準及假設為依據。該等基準及假設難免會受到許多不明朗因素及不可預測因素影響，尤其是本招股章程「風險因素」一節所載風險因素影響：

由最後可行日期起至二零一三年十二月三十一日止期間

業務策略	實施計劃	所得款項用途
繼續擴充我們的廢物管理及處置團隊	<ul style="list-style-type: none"><li>— 額外購置特別用途車輛及清潔設備</li><li>— 額外聘請技術員工</li></ul>	1.7百萬港元
鞏固我們在香港環境服務業內的既有地位	<ul style="list-style-type: none"><li>— 於網上平台宣傳我們的服務</li><li>— 於雜誌及報章宣傳我們的服務</li><li>— 以直郵及派發傳單及小冊子繼續推廣我們的服務</li><li>— 改善本公司的現有網站以提供更佳導向、設計及照片</li><li>— 額外聘請合約團隊員工</li><li>— 招聘額外資深營運員工</li><li>— 購置更多及提升我們的設備及機械以及資訊科技系統，以增加經營績效</li></ul>	1.8百萬港元
繼續於酒店業擴充及發展我們的服務	<ul style="list-style-type: none"><li>— 為員工提供培訓及提升我們培訓中心的設施</li><li>— 向酒店業內的目標客戶宣傳我們的服務</li><li>— 招聘更多房務員</li></ul>	1.1百萬港元

---

## 未來計劃及所得款項用途

---

業務策略	實施計劃	所得款項用途
擴大我們提供的服務範圍	<ul style="list-style-type: none"><li>購置廢物搗碎機</li><li>聘請員工並提供廢物分類及回收培訓</li><li>參與由環保機構舉辦的活動</li></ul>	0.5百萬港元

由二零一四年一月一日起至二零一四年六月三十日止期間

業務策略	實施計劃	所得款項用途
繼續擴充我們的廢物管理及處置團隊	<ul style="list-style-type: none"><li>額外購置汽車及清潔設備</li><li>額外聘請技術員工</li></ul>	1.5百萬港元
鞏固我們在香港環境服務業內的既有地位	<ul style="list-style-type: none"><li>於網上平台宣傳我們的服務</li><li>於雜誌及報章宣傳我們的服務</li><li>以直郵及派發傳單及小冊子繼續推廣我們的服務</li><li>改善本公司的現有網站以提供更佳導向、設計及照片</li><li>額外聘請合約團隊員工</li><li>招聘額外資深營運員工</li></ul>	0.6百萬港元
繼續於酒店業擴充及發展環境業務	<ul style="list-style-type: none"><li>額外聘請酒店房務員的培訓人員</li></ul>	0.2百萬港元
擴大我們提供的服務範圍	<ul style="list-style-type: none"><li>聘請員工及提供廢物分類及回收培訓</li><li>參與由環保機構舉辦的活動</li></ul>	0.1百萬港元

---

## 未來計劃及所得款項用途

---

由二零一四年七月一日起至二零一四年十二月三十一日止期間

業務策略	實施計劃	所得款項用途
繼續擴充我們的廢物管理及處置團隊	— 額外購置特別用途車輛及清潔設備 — 額外聘請技術員工	1.2百萬港元
鞏固我們在香港環境服務業內的既有地位	— 於網上平台宣傳我們的服務 — 於雜誌及報章宣傳我們的服務 — 以直郵及派發傳單及小冊子繼續推廣我們的服務 — 額外聘請合約團隊員工	0.3百萬港元
繼續於酒店業擴充及發展我們的服務	— 額外聘請酒店房務員的培訓人員	0.2百萬港元
擴大我們提供的服務範圍	— 購置設備及機器 — 聘請員工及提供廢物分類及回收培訓	0.1百萬港元

由二零一五年一月一日起至二零一五年六月三十日止期間

業務策略	實施計劃	所得款項用途
繼續擴充我們的廢物管理及處置團隊	— 額外購置特別用途車輛及清潔設備 — 額外聘請技術員工	1.9百萬港元
鞏固我們在香港環境服務業內的既有地位	— 於網上平台宣傳我們的服務 — 於雜誌及報章宣傳我們的服務 — 以直郵及派發傳單及小冊子繼續推廣我們的服務 — 額外聘請市場推廣團隊員工，則重宣傳及市場推廣我們的服務	0.3百萬港元

---

## 未來計劃及所得款項用途

---

業務策略	實施計劃	所得款項用途
繼續於酒店業擴充及發展我們的服務	— 額外聘請酒店房務員的培訓人員	0.2百萬港元
擴大我們提供的服務範圍	— 聘請員工及提供廢物分類及回收培訓	0.1百萬港元

### 未來計劃的基準及主要假設

董事於編製直至二零一五年六月三十日止的未來計劃時已採納下列主要假設：

- (a) 香港或本集團任何成員公司進行其業務或將進行其業務的任何其他地區的現行政治、法制、財政、社會或經濟狀況將無重大變動；
- (b) 本集團將擁有充裕財務資源滿足業務目標有關期間的計劃資本開支及業務發展需求；
- (c) 香港或本集團任何成員公司經營或將展開經營的任何其他地區所用稅基或稅率將無重大變動；
- (d) 香港或其他地區的法制或法規將不會有任何對本集團經營業務構成重大影響的重大變動；
- (e) 本集團與其現有策略及業務夥伴的業務關係將無重大變動；
- (f) 本集團與其主要客戶的業務關係將無重大變動；
- (g) 本節「實施計劃」一段概述的各項計劃目標所需資金將無任何重大變動；及
- (h) 本集團將不會受到本招股章程「風險因素」一節所載風險因素重大影響。

## 配售的理由及所得款項用途

### 配售的理由

我們的董事相信，上市將代表本集團具有質素，因此將增加本集團的透明度以及公司形象，其將加強我們的客戶對我們的信心，以及提高服務合約投標過程中的競爭力。我們的董事亦相信，債務融資對中小型企業而言未必容易，而憑藉上市公司的身份有助加強我們的信譽，有利向銀行取得未來的融資需要，因此除債務融資外，上市將為我們透過股權融資帶來未來籌集資金的平台。此外，來自配售的所得款項淨額將進一步擴展我們的經營規模以及服務產品範圍，讓我們加強市場競爭力並且改善我們的流動資金狀況。

### 所得款項用途

配售新股份的所得款項淨額(扣除包銷費用及有關配售的估計開支，並假設配售價每股1.10港元，即指示配售價範圍每股1.00港元至1.20港元的中位數)將合共約12.0百萬港元。董事擬將配售新股的所得款項淨額用於作下用途：

- 約6.3百萬港元(相當於所得款項淨額約52.5%)將用於擴充我們的廢物管理及處置團隊；
- 約3.0百萬港元(相當於所得款項淨額約25.0%)將用於加強於香港的環境服務行業地位；
- 約1.8百萬港元(相當於所得款項淨額約15.0%)將用於擴充及發展酒店業環境服務；及
- 約0.9百萬港元(相當於所得款項淨額約7.5%)將用於擴充我們服務產品的範疇。

## 未來計劃及所得款項用途

總括而言，實施由最後可行日期起至二零一五年六月三十日止期間的未來計劃所需全部資金將由配售新股份所得款項淨額以下列方式撥付：

策略	由最後 可行日期		截至		總計
	起至 二零一三年 十二月 三十一日止	截至 二零一四年 六月三十日 止六個月	二零一四年 十二月 三十一日 止六個月	截至 二零一五年 六月三十日 止六個月	
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
繼續擴充我們的 廢物管理及處置團隊 加強我們於香港環境服務 業已建立的地位	1,669	1,496	1,196	1,930	6,291
繼續擴充及發展我們於 酒店業的服務	1,783	612	285	340	3,020
擴充我們服務產品的範疇	1,072	240	240	240	1,792
	523	120	120	120	883
總計	<u>5,047</u>	<u>2,468</u>	<u>1,841</u>	<u>2,630</u>	<u>11,986</u>

倘配售價定於指示配售價範圍上限每股1.20港元，我們自配售新股份收取的所得款項淨額將增加約2.4百萬港元。我們擬動用約2.4百萬港元收購額外一輛車輛總重量為24的夾車及兩輛輕型貨車以擴充我們的廢物管理及處置服務。

倘配售價定於指示配售價範圍下限每股1.00港元，我們自配售新股份收取的所得款項淨額將減少約2.4百萬港元。我們擬將約2.2百萬港元用作減低計劃開支以額外購入特別用途車輛，並將約0.2百萬港元用作擴闊我們的服務產品範圍。

倘所得款項淨額並無即時應用於上述用途及倘適用法律及法規准許，我們擬將所得款項淨額存放於香港授權金融機構及／或持牌銀行作短期計息存款。

本公司將承擔本公司應付有關發行新股份的承包佣金、證監會交易徵費及聯交所交易費用連同有關配售的任何適用費用。銷售股東將負責有關銷售股份的承包佣金，連同聯交所交易費、證監會交易徵費以及有關銷售股份的任何適用費用。假設配售價定於每股1.10港元(即配售價的指示範圍的中位數)，我們估計銷售股東將就有關銷售股份收取合共約4.5百萬港元(扣除有關銷售股份的承包佣金及銷售股東應付的費用後)。我們將不會收取銷售股東於配售中出售銷售股份的所得款項淨額。