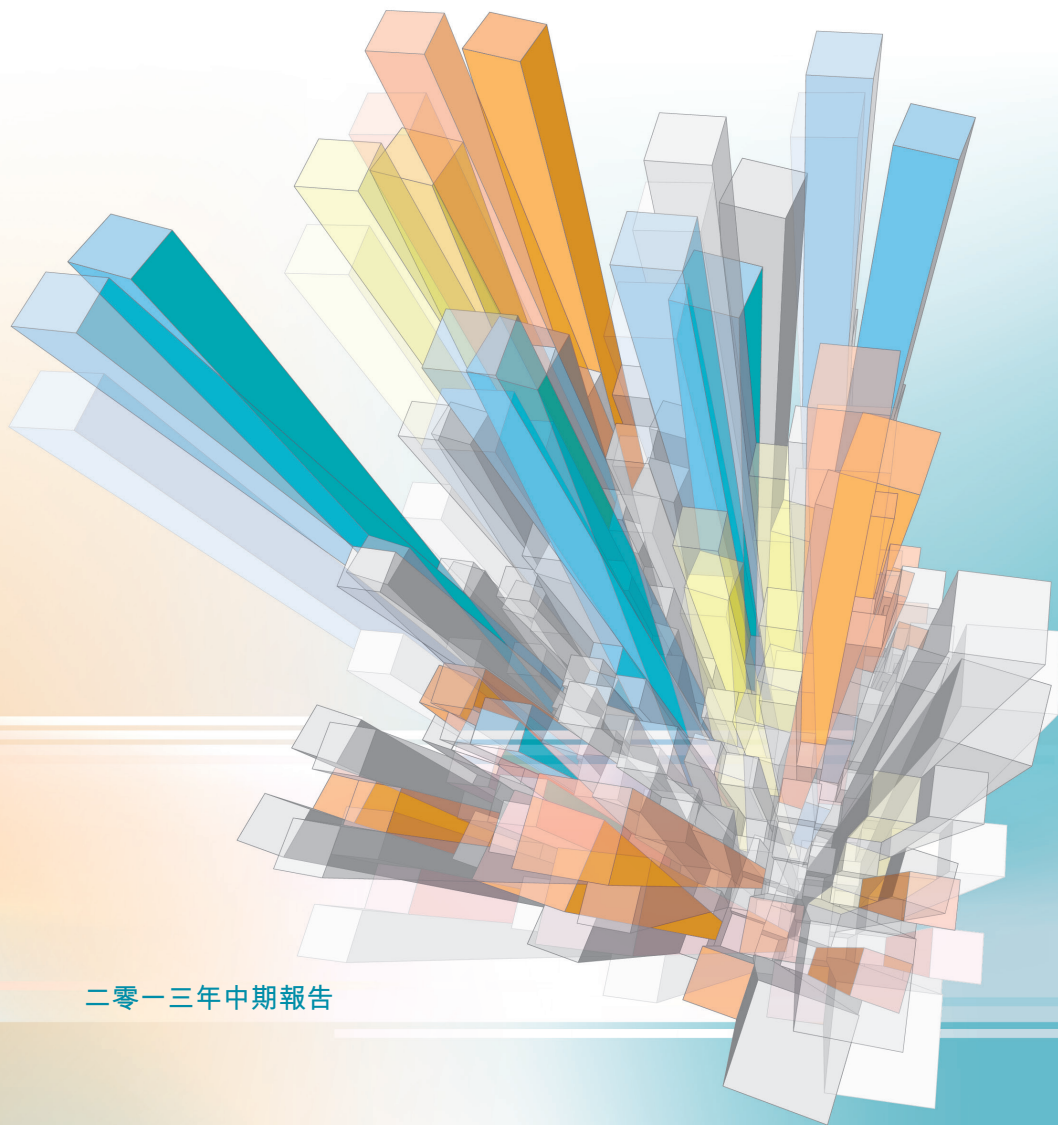




ZHI CHENG HOLDINGS LIMITED

智城控股有限公司*

(於開曼群島註冊成立並於百慕達存續之有限公司)
(股份代號：8130)



二零一三年中期報告

* 僅供參考

香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）創業板（「創業板」）之特色

創業板之定位，乃為相比起其他在聯交所上市之公司帶有較高投資風險之公司提供一個上市之市場。有意投資之人士應了解投資於該等公司之潛在風險，並應經過審慎周詳之考慮後方作出投資決定。創業板之較高風險及其他特色表示創業板較適合專業及其他經驗豐富投資者。

由於創業板上市公司新興之性質所然，在創業板買賣之證券可能會較於聯交所主板買賣之證券承受較大之市場波動風險，同時無法保證在創業板買賣之證券會有高流通量之市場。

香港交易及結算所有限公司及聯交所對本報告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本報告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

本報告之資料乃遵照香港聯合交易所有限公司創業板證券上市規則而刊載，旨在提供有關智城控股有限公司（「本公司」）之資料；本公司董事（「董事」）願就本報告之資料共同及個別地承擔全部責任。各董事在經作出一切合理查詢後，確認就其所知及所信，本報告所載資料在各重要方面均準確完備，沒有誤導或欺詐成分，且並無遺漏任何事項，足以令致本報告或其所載任何陳述產生誤導。

未經審核中期業績

智城控股有限公司（「本公司」）董事會呈列本公司及其附屬公司（「本集團」）截至二零一三年九月三十日止六個月之未經審核簡明綜合業績，連同二零一二年之未經審核比較數字如下：

簡明綜合收益表

	附註	截至九月三十日止三個月		截至九月三十日止六個月	
		二零一三年 (未經審核) 千港元	二零一二年 (未經審核) 千港元	二零一三年 (未經審核) 千港元	二零一二年 (未經審核) 千港元
營業額	5	8,337	9,852	17,310	18,742
銷售成本		(4,160)	(6,629)	(7,655)	(12,841)
毛利		4,177	3,223	9,655	5,901
其他收入及收益	6	-	106	4	252
行政開支		(11,891)	(28,312)	(26,145)	(54,600)
就無形資產確認之 減值虧損		-	(139,538)	-	(139,538)
註銷可換股債券之收益	19	-	212,705	-	212,705
經營(虧損)/溢利	7	(7,714)	48,184	(16,486)	24,720
財務費用	8	(16)	(5,816)	(19)	(12,088)
除稅前(虧損)/溢利		(7,730)	42,368	(16,505)	12,632
所得稅開支	9	(604)	-	(1,465)	-
期內(虧損)/溢利		(8,334)	42,368	(17,970)	12,632
期內(虧損)/溢利 以下人士應佔：					
本公司擁有人		(8,952)	42,976	(19,346)	13,016
非控股權益		618	(608)	1,376	(384)
		(8,334)	42,368	(17,970)	12,632
每股(虧損)/盈利 基本及攤薄	10	(2.38)港仙	13.34港仙	(5.50)港仙	4.04港仙

簡明綜合全面收益表

	截至九月三十日止三個月		截至九月三十日止六個月	
	二零一三年 (未經審核) 千港元	二零一二年 (未經審核) 千港元	二零一三年 (未經審核) 千港元	二零一二年 (未經審核) 千港元
期內(虧損)/溢利	(8,334)	42,368	(17,970)	12,632
期內其他全面收入/(開支)				
換算海外附屬公司財務報表之				
匯兌差額	106	1,356	372	17
可供出售投資之公平值變動	-	300	-	(2,700)
期內其他全面收入/(開支)	106	1,656	372	(2,683)
期內全面(開支)/收入總額	(8,228)	44,024	(17,598)	9,949
以下人士應佔全面 (開支)/收入總額：				
本公司擁有人	(8,806)	44,593	(19,045)	10,294
非控股權益	578	(569)	1,447	(345)
	(8,228)	44,024	(17,598)	9,949

簡明綜合財務狀況表

		於二零一三年 九月三十日 (未經審核) 千港元	於二零一三年 三月三十一日 (經審核) 千港元
	附註		
非流動資產			
物業、廠房及設備	11	4,624	4,667
投資物業		25,412	25,715
商譽	12	47,248	47,248
無形資產	13	160,836	172,155
投資按金		17,000	17,000
可供出售投資	14	6,000	6,000
		261,120	272,785
流動資產			
應收貿易賬款及其他應收款項	15	112,212	83,684
銀行結存及現金		13,633	24,886
		125,845	108,570
流動負債			
應付貿易賬款及其他應付款項	16	12,596	17,562
銀行貸款	17	111	373
應付稅項		2,064	741
		14,771	18,676
流動資產淨值		111,074	89,894
資產總值減流動負債		372,194	362,679
股本及儲備			
股本	18	3,987	3,266
儲備		354,626	347,238
本公司擁有人應佔權益		358,613	350,504
非控股權益		10,064	8,617
		368,677	359,121
非流動負債			
可換股債券	19	-	-
遞延稅項負債		3,517	3,558
		3,517	3,558
		372,194	362,679

簡明綜合權益變動表

	本公司權益股東應佔權益											
	已發行股本 (未經審核) 千港元	股份溢價 (未經審核) 千港元	繳入盈餘 (未經審核) 千港元	可供出售 投資重估 儲備 (未經審核) 千港元	以股份為 基礎之 薪酬儲備 (未經審核) 千港元	可換取債券 儲備 (未經審核) 千港元	法定儲備 (未經審核) 千港元	換算 儲備 (未經審核) 千港元	累積虧損 (未經審核) 千港元	合計 (未經審核) 千港元	非控股 權益 (未經審核) 千港元	權益總額 (未經審核) 千港元
於二零一二年四月一日	3,216	1,207,308	325,798	(10,000)	991	351,687	402	5,396	(1,211,879)	672,919	-	672,919
期內虧損	-	-	-	-	-	-	-	-	13,016	13,016	(384)	12,632
期內其他全面(開支)/收入	-	-	-	(2,700)	-	-	-	(22)	-	(2,722)	39	(2,683)
期內全面收入總額	-	-	-	(2,700)	-	-	-	(22)	13,016	10,294	(345)	9,949
因收購附屬公司所產生之 非控股權益	-	-	-	-	-	-	-	177	-	177	8,519	8,696
行使購股權	50	1,250	-	-	(248)	-	-	-	-	1,052	-	1,052
註銷購股權	-	-	-	-	(743)	-	-	-	743	-	-	-
註銷可換取債券	-	-	-	-	-	(351,687)	-	-	351,687	-	-	-
於二零一二年九月三十日	3,266	1,208,558	325,798	(12,700)	-	-	402	5,551	(846,433)	684,442	8,174	692,616
於二零一三年四月一日	3,266	1,208,558	325,798	-	2,647	-	605	5,756	(1,196,126)	350,504	8,617	359,121
期內虧損	-	-	-	-	-	-	-	-	(19,346)	(19,346)	1,376	(17,970)
期內其他全面(開支)/收入	-	-	-	-	-	-	-	301	-	301	71	372
期內全面收入總額	-	-	-	-	-	-	-	301	(19,346)	(19,045)	1,447	(17,598)
法定儲備撥 充非控股 權益	591	24,628	-	-	-	-	439	-	(439)	-	-	-
股份發行費用	-	(633)	-	-	-	-	-	-	-	25,219	-	25,219
行使購股權	130	3,497	-	-	(1,059)	-	-	-	-	(633)	-	(633)
於二零一三年九月三十日	3,987	1,236,050	325,798	-	1,588	-	1,044	6,057	(1,215,911)	358,613	10,064	388,677

簡明綜合現金流量表

	截至九月三十日止六個月	
	二零一三年 (未經審核) 千港元	二零一二年 (未經審核) 千港元
經營活動所用現金淨額	(34,377)	(14,365)
投資活動所用現金淨額	(3,730)	(29,910)
融資活動所產生現金淨額	26,824	782
現金及現金等值減少淨額	(11,283)	(43,493)
期初之現金及現金等值	24,886	100,480
外匯匯率變動之影響	30	40
期末之現金及現金等值，指銀行結存及現金	13,633	57,027

簡明綜合財務報表附註

1. 一般資料

本公司於二零零一年十一月九日在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司及於二零零九年四月二十日於百慕達存續。本公司股份自二零零二年八月二十六日開始於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）創業板（「創業板」）上市。

本公司之註冊辦事處及主要營業地點分別位於Clarendon House, 2 Church Street, Hamilton HM 11, Bermuda及香港九龍尖沙咀廣東道5號海洋中心8樓802-4室。

未經審核綜合業績以港元（「港元」）呈列，港元與本公司之功能貨幣相同，而除另有指明外，所有價值均四捨五入至最接近千位數（「千港元」）。

本公司之主要業務為投資控股，而其附屬公司之主要業務為物業投資、提供醫療資訊數碼化系統、提供顧問服務、廣告及媒體相關服務以及提供項目管理服務。

2. 應用新訂及經修訂香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）

編製未經審核綜合業績所採納之會計政策與本集團截至二零一三年三月三十一日止年度之年度財務報表所採納者相一致，惟採納以下所述之新訂及經修訂香港會計準則（「香港會計準則」）、香港財務報告準則及詮釋之影響除外。

於本期內，本集團首次應用以下由香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈之新訂及經修訂準則及詮釋（統稱「新訂及經修訂香港財務報告準則」）。本集團採納之新訂及經修訂香港財務報告準則概述載列如下：

香港會計準則第1號（修訂本）	財務報表之呈列 – 其他全面收入項目之呈列
香港會計準則第19號（經修訂）	僱員福利
香港會計準則第27號（經修訂）	獨立財務報表
香港會計準則第28號（經修訂）	於聯營公司及合資企業之投資
香港財務報告準則（修訂本）	於二零一二年六月頒佈之香港財務報告準則 二零零九年至二零一一年週期之年度改進
香港財務報告準則第1號（修訂本）	政府貸款
香港財務報告準則第7號（修訂本）	披露 – 抵銷金融資產及金融負債
香港財務報告準則第10號	綜合財務報表
香港財務報告準則第11號	合營安排
香港財務報告準則第12號	於其他實體之權益之披露
香港財務報告準則第13號	公平值計量
香港財務報告準則第10號、 香港財務報告準則第11號及 香港財務報告準則第12號 （修訂本）	綜合財務報表、合營安排及於其他實體之權益 之披露：過渡性指引
香港（國際財務報告詮釋委員會） – 詮釋第20號	露天礦場之生產階段之剝採成本

採納新訂及經修訂香港財務報告準則對本期或過往會計期間之未經審核綜合業績並無重大影響。

3. 編製及綜合賬目基準

未經審核綜合業績乃根據香港會計師公會頒佈之所有適用香港財務報告準則（包括所有適用個別香港財務報告準則、香港會計準則及詮釋（「詮釋」）之統稱）編製。此外，未經審核綜合業績包括聯交所創業板證券上市規則（「創業板上市規則」）及香港公司條例規定之適用披露事項。

編製未經審核綜合業績所採用之計量基準為歷史成本慣例，並就若干按其公平值列賬之金融工具及投資物業之重估作出修訂。

編製符合香港財務報告準則之未經審核綜合業績時須採用若干關鍵會計估計。管理層於應用本集團之會計政策過程中亦須作出判斷。

編製未經審核綜合業績所採納之會計政策及編製基準與截至二零一三年三月三十一日止年度之年度財務報表所採納者一致。

所有集團內公司間交易、結餘及收支均於綜合賬目時全數對銷。集團內公司間交易所產生之未變現虧損以與未變現收益之相同方式對銷，惟僅限於並無證據顯示減值之情況。

於附屬公司之非控股權益與本中報內之本集團權益分開呈列。

4. 分部資料

本集團按分部管理其業務。本集團按照向本集團之最高行政管理人員以作資源分配及表現評估之內部呈報資料方式，呈列以下五個可報告分部。

- (i) 物業投資： 租賃物業以帶來租金收入。當前，本集團物業投資組合位於加拿大。
- (ii) 醫療資訊系統： 提供無線射頻識別系統（「RFID系統」）、醫院資訊系統（「HIS系統」）及影像儲存與傳輸系統（「PACS」）。當前，本集團醫療資訊系統組合位於中國。
- (iii) 顧問服務： 向從事可充值儲值客戶識別模塊（「SIM」）業務之實體提供顧問及諮詢服務。當前，本集團之預付SIM卡顧問及諮詢服務於香港提供。
- (iv) 廣告及媒體相關服務： 向實體提供廣告及媒體相關服務。當前，本集團於香港及中國提供廣告及媒體相關服務。
- (v) 項目管理服務： 向從事RFID卡系統營運及監測業務之實體提供項目管理服務。當前，本集團於中國提供項目管理服務。

4. 分部資料 (續)

分部收益及業績

以下為本集團按可報告分部劃分之收益及業績之分析：

	物業投資		醫療資訊系統		顧問服務		廣告及傳媒相關服務		項目管理服務		總計	
	截至九月三十日止		截至九月三十日止		截至九月三十日止		截至九月三十日止		截至九月三十日止		截至九月三十日止	
	六個月		六個月		六個月		六個月		六個月		六個月	
	二零一三年	二零一二年	二零一三年	二零一二年	二零一三年	二零一二年	二零一三年	二零一二年	二零一三年	二零一二年	二零一三年	二零一二年
	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
營業額												
銷往外部客戶	976	878	4,006	6,033	451	541	10,873	10,742	1,004	548	17,310	18,742
分部業績	(147)	(449)	(8,017)	(172,157)	(2,791)	(2,700)	4,539	(6,339)	(1,701)	(74)	(8,117)	(181,719)
未分配其他收入 及收益											-	212,904
未分配開支											(8,369)	(6,465)
經營(虧損)/溢利											(16,486)	24,720
財務費用											(19)	(12,088)
除稅前(虧損)/ 溢利											(16,505)	12,632
所得稅開支											(1,465)	-
期內(虧損)/溢利											(17,970)	12,632
其他資料：												
利息開支	(19)	(18)	-	-	-	-	-	-	-	-	(19)	(18)
物業、廠房及 設備折舊	-	(9)	(686)	(534)	-	-	(80)	(73)	(18)	-	(784)	(616)
無形資產攤銷	-	-	(7,559)	(24,347)	(3,239)	(3,239)	(42)	(5,732)	(621)	(621)	(11,461)	(33,939)

5. 營業額

	截至九月三十日止三個月		截至九月三十日止六個月	
	二零一三年 (未經審核)	二零一二年 (未經審核)	二零一三年 (未經審核)	二零一二年 (未經審核)
	千港元	千港元	千港元	千港元
投資物業租金總收入	521	398	976	878
提供醫療資訊系統	1,860	3,264	4,006	6,033
提供顧問服務	197	297	451	541
提供廣告及傳媒相關服務	5,226	5,646	10,873	10,742
提供項目管理服務	533	247	1,004	548
總計	8,337	9,852	17,310	18,742

6. 其他收入及收益

	截至九月三十日止三個月		截至九月三十日止六個月	
	二零一三年 (未經審核) 千港元	二零一二年 (未經審核) 千港元	二零一三年 (未經審核) 千港元	二零一二年 (未經審核) 千港元
銀行利息收入	-	84	4	204
向一名獨立第三方提供貸款 所得利息收入	-	-	-	26
其他收入	-	22	-	22
	<u>-</u>	<u>106</u>	<u>4</u>	<u>252</u>

7. 經營(虧損)/溢利

	截至九月三十日止三個月		截至九月三十日止六個月	
	二零一三年 (未經審核) 千港元	二零一二年 (未經審核) 千港元	二零一三年 (未經審核) 千港元	二零一二年 (未經審核) 千港元
本集團之經營(虧損)/溢利 乃經扣除/(計入)：				
投資物業租金總收入	(521)	(398)	(976)	(878)
減：期內產生租金收入之 投資物業之直接經營開支	93	149	194	149
	<u>(428)</u>	<u>(249)</u>	<u>(782)</u>	<u>(729)</u>
無形資產攤銷	5,735	17,520	11,461	33,939
銷售成本	4,160	6,629	7,655	12,841
物業、廠房及設備折舊	385	332	784	616
外匯(收益)/虧損淨額	(137)	148	(136)	302
物業經營租約之最低租賃付款	773	773	1,641	1,400
員工成本(包括董事薪酬)	2,899	4,534	6,137	8,676

8. 財務費用

	截至九月三十日止三個月		截至九月三十日止六個月	
	二零一三年 (未經審核) 千港元	二零一二年 (未經審核) 千港元	二零一三年 (未經審核) 千港元	二零一二年 (未經審核) 千港元
須於五年內悉數償還之 銀行貸款之利息	16	8	19	18
須於五年後悉數償還之可換股 債券之實際利息開支	-	5,808	-	12,070
	16	5,816	19	12,088

9. 所得稅開支

	截至九月三十日止三個月		截至九月三十日止六個月	
	二零一三年 (未經審核) 千港元	二零一二年 (未經審核) 千港元	二零一三年 (未經審核) 千港元	二零一二年 (未經審核) 千港元
即期稅項扣除：				
中國企業所得稅	604	-	1,465	-
稅項支出總額	604	-	1,465	-

根據中國之企業所得稅法(「企業所得稅法」)及企業所得稅法之執行規例，由二零零八年一月一日起中國附屬公司之稅率為25%。

由於截至二零一三年九月三十日止六個月本集團於香港並無應課稅溢利或估計應課稅溢利由結轉之稅項虧損悉數抵銷，故此並無作出香港利得稅撥備(二零一二年：無)。

由於截至二零一三年九月三十日止六個月本公司之海外附屬公司並無應課稅收入，故此並無作出海外所得稅撥備(二零一二年：無)。

於二零一三年九月三十日，本集團並無重大未撥備遞延稅項資產及負債(二零一二年：無)。

10. 每股(虧損)/盈利

每股基本(虧損)/盈利乃根據截至二零一三年九月三十日止三個月本公司擁有人應佔虧損約9,000,000港元(二零一二年：本公司擁有人應佔盈利約43,000,000港元)及截至二零一三年九月三十日止六個月本公司擁有人應佔虧損約19,300,000港元(二零一二年：本公司擁有人應佔盈利約13,000,000港元)，以及截至二零一三年九月三十日止三個月已發行股份加權平均數375,430,501股(二零一二年：322,154,196股)及於截至二零一三年九月三十日止六個月已發行股份加權平均數351,136,268股(二零一二年：321,886,104股)計算得出。

11. 物業、廠房及設備

(未經審核)
千港元**成本值**

於二零一二年四月一日	4,424
收購附屬公司(附註20(a)及(b))	238
添置	2,692
本年度撤銷	(33)
匯兌調整	35
	<hr/>

於二零一三年三月三十一日及二零一三年四月一日	7,356
添置	735
匯兌調整	27
	<hr/>

於二零一三年九月三十日	<hr/> 8,118
-------------	--------------------

累計折舊及減值

於二零一二年四月一日	1,474
年內折舊	1,209
本年度撤銷	(11)
匯兌調整	17
	<hr/>

於二零一三年三月三十一日及二零一三年四月一日	2,689
期內折舊	784
匯兌調整	21
	<hr/>

於二零一三年九月三十日	<hr/> 3,494
-------------	--------------------

賬面值

於二零一三年九月三十日	<hr/> 4,624
-------------	--------------------

於二零一三年三月三十一日	<hr/> 4,667
--------------	-------------

12. 商譽

(未經審核)
千港元

成本值

於二零一二年四月一日

1,449

收購附屬公司(附註20(a)及(b))

47,248

於二零一三年三月三十一日、二零一三年四月一日及二零一三年九月三十日

48,697

累計減值虧損

於二零一二年四月一日

1,449

已確認年／期內減值虧損

-

於二零一三年三月三十一日、二零一三年四月一日及二零一三年九月三十日

1,449

賬面值

於二零一三年九月三十日

47,248

於二零一三年三月三十一日

47,248

就減值測試而言，商譽已分配至以下按經營分部識別之現金產生單位。

	於二零一三年 九月三十日 千港元	於二零一三年 三月三十一日 千港元
物業投資	1,449	1,449
廣告及媒體相關服務	47,248	47,248

13. 無形資產

(未經審核)
千港元**成本值**

於二零一二年四月一日	1,464,160
匯兌調整	236
	<hr/>

於二零一三年三月三十一日及二零一三年四月一日	1,464,396
匯兌調整	224
	<hr/>

於二零一三年九月三十日	1,464,620
	<hr/>

累計攤銷及減值

於二零一二年四月一日	796,387
本年度攤銷	62,374
已確認本年度減值虧損	433,431
匯兌調整	49
	<hr/>

於二零一三年三月三十一日及二零一三年四月一日	1,292,241
------------------------	-----------

期內攤銷	11,461
匯兌調整	82
	<hr/>

於二零一三年九月三十日	1,303,784
	<hr/>

賬面值

於二零一三年九月三十日	160,836
	<hr/>

於二零一三年三月三十一日	172,155
	<hr/>

主服務協議、合作協議及策略合作協議、特許權協議、顧問協議、廣告及媒體相關服務協議以及項目管理服務協議均透過收購附屬公司而購得，且均具有有限可使用年期。

以下為計算攤銷時所用之估計可使用年期：

主服務協議	15年
合作協議及策略合作協議	10年
特許權協議	15年
顧問協議	5年
廣告及媒體相關服務協議	4年
項目管理服務協議	8年
電腦軟件	5年

14. 可供出售投資

	於 二零一三年 九月三十日 (未經審核) 千港元	於 二零一三年 三月三十一日 (經審核) 千港元
未上市股份		
— 於香港註冊之股本證券	6,000	6,000

15. 應收賬款及其他應收款項

	於 二零一三年 九月三十日 (未經審核) 千港元	於 二零一三年 三月三十一日 (經審核) 千港元
應收賬款	44,586	49,027
按金	37,328	12,197
預付款項	11,521	8,486
其他應收款項	18,777	13,974
	112,212	83,684

於報告期末本集團應收貿易賬款之賬齡分析如下：

0 – 30天	8,879	21,469
31 – 60天	107	263
61 – 90天	2,833	2,561
超過90天	32,767	24,734
	44,586	49,027

16. 應付賬款及其他應付款項

	於 二零一三年 九月三十日 (未經審核) 千港元	於 二零一三年 三月三十一日 (經審核) 千港元
應付賬款	8,612	8,904
應計費用及其他應付款項	2,088	6,901
租戶按金	45	46
預收款項	118	40
應付主要高級職員款項	340	188
其他應付非所得稅	1,393	1,483
	12,596	17,562

16. 應付賬款及其他應付款項 (續)

本集團於報告期末應付賬款之賬齡分析如下：

	於 二零一三年 九月三十日 (未經審核) 千港元	於 二零一三年 三月三十一日 (經審核) 千港元
0 – 30天	1,926	717
31 – 60天	456	110
61 – 90天	512	91
超過90天	5,718	7,986
	<u>8,612</u>	<u>8,904</u>

17. 銀行貸款

	於 二零一三年 九月三十日 (未經審核) 千港元	於 二零一三年 三月三十一日 (經審核) 千港元
銀行貸款：		
有抵押	111	373
應償還款項：		
於接獲通知時或一年內	111	373
減：即期部份	<u>(111)</u>	<u>(373)</u>
非即期部份	<u>-</u>	<u>-</u>

銀行貸款以本集團之投資物業作抵押。

18. 股本

	股份數目	金額 千港元
法定		
於二零一三年四月一日及二零一三年九月三十日， 每股面值0.01港元之普通股	20,000,000,000	200,000
已發行及繳足：		
於二零一三年四月一日，每股面值0.01港元之普通股	326,575,066	3,266
配售新股	59,060,000	591
行使購股權	13,040,000	130
於二零一三年九月三十日，每股面值0.01港元之普通股	398,675,066	3,987

19. 可換股債券

根據本集團與Growth Harvest Limited（作為賣方）就收購Sunny Chance Limited及其附屬公司（「Sunny集團」）訂立之買賣協議，賣方保證Sunny集團之EBITDA不少於保證EBITDA 500,000,000港元。

倘預定期間之EBITDA少於保證EBITDA，賣方須向本集團支付差額。差額將於收購Sunny集團後透過扣除本集團向賣方發行之可換股債券未償還本金額之方式予以扣除。

預定期間於截至二零一二年九月三十日止六個月期間結束，而可換股債券因EBITDA不足而被註銷。

20. 收購附屬公司

(a) 收購Joint Vision Limited及其附屬公司（「Joint Vision集團」）

於二零一二年五月三日，本集團與獨立第三方就收購Joint Vision集團之100%股本權益訂立買賣協議，代價為30,000,000港元（以現金支付）。收購Joint Vision集團於二零一二年七月十一日（「收購日期」）完成，收購事項之詳情載於本公司日期為二零一二年五月三日之公佈。

於收購日期已確認及已承擔之可識別資產、負債金額如下：

	千港元
物業、廠房及設備	1
應收賬款	49
銀行結存及現金	115
應計費用及其他應付款項	(170)
應付股東款項	(22)
	<hr/>
已收購負債淨值	(27)
收購產生之商譽	30,027
	<hr/>
所轉讓代價	30,000
	<hr/>

由於收購成本包括控制權溢價，故收購Joint Vision集團產生商譽。此外，實際支付之收購代價，包括與預期協同作用、收益增長、未來市場發展及Joint Vision集團配套員工的福利相關的金額。由於並未達致可識別無形資產之確認標準，此等利益並未於商譽中單獨確認。

預期此項收購將不會產生任何作扣稅目的之商譽。

收購代價以現金支付，本集團已於截至二零一三年三月三十一日止年度悉數支付代價。

	千港元
已支付現金代價	30,000
減：已收購銀行結存及現金	(115)
	<hr/>
收購事項之現金流出淨額	29,885
	<hr/>

收購相關成本約358,000港元已計入截至二零一三年三月三十一日止年度之綜合收益表「行政開支」內。

自收購以來，Joint Vision集團於截至二零一三年三月三十一日止年度向本集團之收益及溢利分別貢獻約1,078,000港元及396,000港元。

倘截至二零一三年三月三十一日止年度初本集團已合併入賬，Joint Vision集團於截至二零一三年三月三十一日止年度的收益及溢利分別約為1,085,000港元及682,000港元。

20. 收購附屬公司 (續)

(b) 收購Keen Renown Limited及其附屬公司 (「Keen Renown集團」)

於二零一二年二月二十日，本集團與獨立第三方就收購Keen Renown Limited之60%股本權益訂立買賣協議，代價為30,000,000港元。收購Keen Renown Limited於二零一二年四月二十日 (「收購日期」) 完成，上述控制協議由二零一二年四月二十日起生效。收購事項詳情載於本公司日期為二零一二年二月二十日之公佈。

於收購日期已收購可識別資產及已承擔負債之已確認金額如下：

	千港元
物業、廠房及設備	237
投資按金	12,278
按金、預付款及其他應收款項	12,162
銀行結存及現金	63
應付賬款	(549)
應計費用及其他應付款項	(2,693)
預收款項	(103)
應付股東款項	(97)
	<hr/>
已收購資產淨值	21,298
非控股權益	(8,519)
收購產生之商譽	17,221
	<hr/>
所轉讓代價	30,000

由於收購成本包括控制權溢價，故收購Keen Renown集團產生商譽。此外，實際支付之收購代價，包括與預期協同作用、收益增長、未來市場發展及Keen Renown集團配套員工的福利相關之金額。由於並未達致可識別無形資產之確認標準，此等利益並未於商譽中單獨確認。

預期此項收購將不會產生任何作扣稅目的之商譽。

收購代價以現金支付，本集團已於截至二零一二年三月三十一日止年度悉數支付代價作為投資按金。

	千港元
上年度所付按金	30,000
減：所收購銀行結存及現金	(63)
	<hr/>
現金流出淨值	29,937

Keen Renown集團之非控股權益乃於收購日期通過使用Keen Renown集團之資產淨值而釐定。

收購相關成本約435,000港元已計入截至二零一三年三月三十一日止年度之綜合收益表「行政開支」內。

自收購以來，Keen Renown集團於截至二零一三年三月三十一日止年度向本集團之收益及虧損分別貢獻約9,985,000港元及174,000港元。

倘於截至二零一三年三月三十一日止年度初已合併入賬，Keen Renown集團於截至二零一三年三月三十一日止年度的收益及虧損應分別約為10,031,000港元及225,000港元。

21. 承擔**經營租賃承擔****本集團作為出租人**

本集團根據經營租賃出租投資物業。於報告期末，本集團已與承租人根據不可撤銷經營租約訂立之未來最低應收租金如下：

	於 二零一三年 九月三十日 (未經審核) 千港元	於 二零一三年 三月三十一日 (經審核) 千港元
一年內	1,715	1,697
第二至第五年(包括首尾兩年)	2,359	3,182
	4,074	4,879

本集團作為承租人

於報告期末，本集團根據不可撤銷經營租約就擁有租期之辦公室物業承擔之未來最低應付租金如下：

	於 二零一三年 九月三十日 (未經審核) 千港元	於 二零一三年 三月三十一日 (經審核) 千港元
一年內	2,161	2,539
第二至第五年(包括首尾兩年)	2,849	1,062
	5,010	3,601

其他承擔

	於 二零一三年 九月三十日 (未經審核) 千港元	於 二零一三年 三月三十一日 (經審核) 千港元
就收購附屬公司已訂約之資本開支	5,000	5,000

22. 重大關連方交易

除中期財務報表披露者外，本集團於期內概無與關連方進行重大交易。

管理層討論與分析

中期股息

董事會不建議就截至二零一三年九月三十日止六個月派付任何股息（二零一二年：無）。

業務回顧

提供醫療資訊數碼化系統

為貫徹落實進一步加強社會福利項目資金監督之方向，已向當地醫療保健機構發布通知以提高對醫療保健改革項目獲分配資金之金融監管之重要性之認識及理解，並改善資金使用之安全性及效率。當地醫療保健機構鼓勵完善監控職能：建立工作績效考核體系；及落實監察及規管醫療保健項目資金之措施。中央當局亦將對該等監控措施進行抽查及檢查，對需要額外努力以證明項目資金使用之有效性及高效性之發展藍圖及標準化計劃範圍以外之醫療保健資訊技術項目帶來巨大壓力。

於回顧期間內，該分部所貢獻之收益為約4,000,000港元（二零一二年：6,000,000港元）。

物業投資

於回顧期間內，該分部所貢獻之收益為1,000,000港元（二零一二年：900,000港元），乃主要來自出租位於加拿大之一處投資物業。

提供顧問服務

隨著3G流動電話數據服務之商品化，若干流動電話電訊提供商已推出低價月費計劃，以較低速度不限制數據用量，以及4G LTE移動設備日益普及，二零一三年每位客戶之流動電話數據用量激增。選擇流動電話電訊服務時，語音及短訊服務之重要性日益降低，原因是有相同之互聯網通話及即時訊息應用程式可作為替代品。

於回顧期間內，該分部所貢獻之收益為500,000港元（二零一二年：500,000港元）。

管理層討論與分析 (續)

業務回顧 (續)

廣告及媒體相關服務

追蹤西方世界社交媒體網絡及微博平台之成功，該等平台已從創辦公司向數十億美元之跨國公司轉型，除典型之室內及戶外廣告媒體外，本集團正在探索網絡媒體平台及媒體服務之設計等領域作為該分部之持續發展。

於回顧期間內，該分部所貢獻之收益為**10,900,000**港元（二零一二年：10,700,000港元）。

提供項目管理服務

每學年開始時，會向新入學學生頒發一批新的學生身份卡，教育機構內部安全控制系統（「教育機構內部安全控制系統」）之認購因此而開始。目前教育機構內部安全控制系統進入智能電話時代，利用微博服務平台之訊息功能，減少對由流動電話電訊營運商提供之昂貴之短訊服務之依賴。

於回顧期間內，該分部所貢獻之收益為**1,000,000**港元（二零一二年：500,000港元）。

財務回顧

於回顧期間內，本集團於截至二零一三年九月三十日止六個月之收益約為**17,300,000**港元（二零一二年：18,700,000港元），其中**4,000,000**港元（二零一二年：6,000,000港元）源自醫療資訊系統；**1,000,000**港元（二零一二年：900,000港元）源自出租位於加拿大之投資物業；**10,900,000**港元（二零一二年：10,700,000港元）源自提供廣告及媒體相關服務；**500,000**港元（二零一二年：500,000港元）源自提供顧問服務；及**1,000,000**港元（二零一二年：500,000港元）源自提供項目管理服務，較截至二零一二年九月三十日止期間減少約**7.6%**。

截至二零一三年九月三十日止六個月，本公司擁有人應佔虧損約為**19,300,000**港元（二零一二年：本公司擁有人應佔溢利為**13,000,000**港元）。有關變動主要由於於過往期間註銷可換股債券所產生之重大收益，而於本期間概無錄得有關收益。

財務費用減少至約**19,000**港元（二零一二年：12,100,000港元）。該減少主要由於註銷本公司發行之可換股債券及毋須支付有關利息。

行政開支由去年**54,600,000**港元減少**52.1%**至約**26,100,000**港元。該減少主要由於無形資產之攤銷費用減少約**11,500,000**港元（二零一二年：33,900,000港元）以及員工成本減少約**6,100,000**港元（二零一二年：8,700,000港元）所致。

管理層討論與分析 (續)

未來計劃

美國財政談判落下帷幕，在美國經濟轉好以前會繼續實施而非取消量化寬鬆政策，市場仍然持觀望態度；種種跡象表明經濟衰退之最壞時期經已結束，以及商業活動及信心數據均顯示中國經濟正在軟著陸。考慮到全球市場環境，本集團將繼續發展現有之業務分部以獲得穩定收入，同時發掘潛在業務機會以擴闊本集團之盈利基礎。

流動資金及財務資源

於二零一三年九月三十日，本集團擁有之總資產約為**387,000,000**港元（二零一三年三月三十一日：**381,400,000**港元），包括現金及銀行結存約**13,600,000**港元（二零一三年三月三十一日：**24,900,000**港元）。於回顧期內，本集團主要以內部產生之現金流量及發行股份所得款項為其營運提供資金。

股本架構

除下文所披露者外，與二零一三年三月三十一日相比，本集團於二零一三年九月三十日之股本架構並無變動。

於二零一三年六月二十四日，本公司與軟庫金匯金融服務有限公司（「配售代理」）訂立有條件配售協議，據此，配售代理有條件同意按竭盡所能基準代表本公司以配售價每股配售股份**0.427**港元向不少於六名獨立承配人配售最多**65,000,000**股配售股份。配售**59,060,000**股配售股份已於二零一三年七月十八日完成。

於截至二零一三年九月三十日止六個月期內，若干購股權持有人行使彼等之購股權，以行使價每股**0.197**港元認購合共**13,040,000**股股份。行使購股權所得之款項約為**2,600,000**港元。

資產負債比率

以總負債除以總資產之百分比計算之資產負債比率為**4.7%**（二零一三年三月三十一日：**5.8%**）。期內之資產負債比率減少主要是由於總資產之增幅高於總負債之減幅所致。

管理層討論與分析 (續)

本集團資產抵押

於二零一三年九月三十日，本集團並無抵押其任何資產。

外匯風險

本集團概無使用任何外幣衍生工具對沖其外匯風險。然而，管理層會密切關注該等風險，並會在有需要時考慮對沖該等風險。

承擔

於二零一三年九月三十日，本集團作為出租人之經營租賃承擔約為4,100,000港元（二零一三年三月三十一日：4,900,000港元），作為承租人之經營租賃承擔約為5,000,000港元（二零一三年三月三十一日：3,600,000港元）。

或然負債

於二零一三年九月三十日，本集團並無任何或然負債（二零一二年：無）。

重大收購及出售附屬公司及聯屬公司

除「管理層討論與分析」一節所披露之收購外，本集團於回顧期內概無任何其他重大收購及出售附屬公司及聯屬公司。

僱員

於二零一三年九月三十日，本集團有42名僱員（二零一二年：55名）。本集團根據僱員之職責、工作表現、專業經驗及現行行業慣例評估彼等之薪酬、晉升及薪資。於香港之僱員參加強制性公積金計劃。其他福利包括根據購股權計劃已授出或將授出之購股權。

重大投資

於二零一三年九月三十日，本集團並無持有任何重大投資。

其他資料

董事及主要行政人員於本公司及其相聯法團之股份、相關股份及債券中之權益及淡倉

於二零一三年九月三十日，本公司董事及主要行政人員及彼等之聯繫人士於本公司或其任何相聯法團（定義見香港證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部）之股份、相關股份或債券中，擁有任何根據證券及期貨條例第XV部第7及第8分部知會本公司及香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）之權益或淡倉（包括根據證券及期貨條例有關條文彼等擁有或被視為擁有之權益或淡倉）；或須列入本公司根據證券及期貨條例第352條存置之登記冊之權益或淡倉；或根據創業板上市規則第5.46條須知會本公司及聯交所之權益或淡倉如下：

於本公司每股面值0.01港元普通股之好倉

董事姓名	相關股份權益	佔本公司已發行股本之百分比
連偉雄先生	3,260,000 (附註1)	0.82%
雷永晃先生	3,260,000 (附註2)	0.82%

附註：

1. 執行董事連偉雄先生被視為於3,260,000股股份中擁有權益，該等股份於行使本公司3,260,000份購股權時予以發行。
2. 執行董事雷永晃先生被視為於3,260,000股股份中擁有權益，該等股份於行使本公司3,260,000份購股權時予以發行。

其他資料 (續)

於本公司相聯法團之權益

於二零一三年九月三十日，雷永晃先生以實益擁有人身份持有80股普通股個人權益，佔Keen Renown Limited當時全部已發行股本約40%。

購股權計劃

根據本公司於二零一二年九月二十五日召開之股東週年大會上通過的決議案，本公司已採納一項新購股權計劃（「新購股權計劃」）。新購股權計劃之主要條款載列於本公司截至二零一三年三月三十一日止年度之年報中之財務報表附註41。

本公司根據購股權計劃授出之購股權詳情如下：

授出日期	合資格人士類別	行使價	行使期	於二零一三年				於二零一三年	
				四月一日未行使	期內授出	期內行使	期內失效	期內註銷	九月三十日未行使
二零一二年十二月四日	董事	0.197港元	二零一二年十二月四日至二零一五年十二月三日	6,520,000	-	-	-	-	6,520,000
	僱員	0.197港元	二零一二年十二月四日至二零一五年十二月三日	26,080,000	-	13,040,000	-	-	13,040,000
				<u>32,600,000</u>	<u>-</u>	<u>13,040,000</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>19,560,000</u>

董事及主要行政人員購入股份或債券之權利

除上文所披露者外，於二零一三年九月三十日，本公司或其任何附屬公司概無作出任何安排，致使本公司之董事及主要行政人員透過購買本公司或任何其他法人團體之股份或債券而獲利，而本公司董事及主要行政人員或彼等之配偶或未滿18歲之子女亦無擁有認購本公司證券之權利或已行使任何有關權利。

其他資料 (續)

主要股東

於二零一三年九月三十日，按本公司根據證券及期貨條例第336條存置之主要股東名冊顯示，除上文所披露有關若干董事之權益外，以下股東於本公司已發行股本中擁有5%或以上之權益：

本公司每股面值0.01港元之普通股之好倉

股東名稱	身份	於股份之權益	佔本公司 已發行股本 百分比
Growth Harvest Limited	實益擁有人 (附註1)	64,640,710	16.21%
Treasure Bonus Limited	所控制法團之權益 (附註1)	64,640,710	16.21%
陳婷婷女士	所控制法團之權益 (附註1)	64,640,710	16.21%

附註：

1. Treasure Bonus Limited (「Treasure Bonus」) 擁有Growth Harvest Limited之72%已發行股本及Treasure Bonus由陳婷婷女士全資實益擁有。Treasure Bonus及陳婷婷女士各自被視為於64,640,710股股份中擁有權益。

除上文所披露者外，於二零一三年九月三十日，本公司並無獲悉任何人士（本公司董事或主要行政人員除外）於須列入根據證券及期貨條例第336條須予存置之登記冊中之本公司股份及相關股份中擁有權益或淡倉，及／或直接或間接擁有附帶權利可在任何情況下於本集團任何其他成員公司股東大會上投票之已發行股本5%或以上之權益。

競爭利益

於二零一三年九月三十日，各董事、管理層股東及主要股東或彼等各自之聯繫人概無持有根據創業板上市規則第11.04條所指對本集團業務構成或可能構成競爭之任何業務中之任何權益。

購買、出售或贖回本公司上市證券

期內，本公司並無贖回其任何上市證券。截至二零一三年九月三十日止六個月內，本公司或其任何附屬公司概無購買或出售本公司任何上市證券。

其他資料 (續)

企業管治

除下文所披露者外，截至二零一三年九月三十日止六個月，本公司已遵守創業板上市規則附錄15所載之企業管治常規守則。

根據守則條文第A.4.1條，所有非執行董事之委任應有指定任期，並須膺選連任。非執行董事之任期須根據本公司之公司細則條文輪值告退及合資格膺選連任。於各股東週年大會上，當時董事之三分之一（或倘人數並非三之倍數，則最接近但不少於三分之一之人數）須輪值告退。因此，本公司認為該等條文足以達到此守則條文之相關目標。

董事進行證券交易之操守守則

於截至二零一三年九月三十日止六個月，本公司已採納董事進行證券交易之操守守則，其條款不遜於創業板上市規則第5.48條至5.67條所載列之規定交易標準。經向全體董事作出特定查詢後，各董事確認彼等一直遵守本公司採納之董事進行證券交易所規定之交易標準及操守守則。

審核委員會

本公司已成立審核委員會，並遵照創業板上市規則第5.28條至第5.29條以書面方式訂明其職權範圍。審核委員會之主要職責為審閱及監管本集團之財務呈報過程及內部監控程序。審核委員會由四名獨立非執行董事組成，分別為何俊麒先生、賴淼源先生、莊耀勤先生及譚健業先生。審核委員會已審閱本集團截至二零一三年九月三十日止六個月之未經審核綜合財務報表。

董事會

於本報告日期，執行董事為連偉雄先生及雷永晃先生；獨立非執行董事為何俊麒先生、賴淼源先生、莊耀勤先生及譚健業先生。

承董事會命
智城控股有限公司
主席
連偉雄

香港，二零一三年十一月十四日