

風險因素

倘發生下述任何可能事件，則本集團的業務營運、財務狀況或經營業績可能受到重大不利影響，因而股份的市價可能會大幅下跌。

與本集團業務有關的風險

本集團若干餐廳結業可能影響本集團的整體表現

於往績記錄期，本集團擁有8家全服務餐廳及2家餅店。這些餐廳及餅店均策略性位於香港黃金地段的地標購物商場，包括國際金融中心商場、環球貿易廣場、WTC、新城市廣場、The ONE及國際廣場，而每一家餐廳及餅店均對本集團的營業額及發展至關重要。然而，由於往績記錄期內租金上漲，本集團已於二零一三年七月關閉國際金融中心餐廳並尋找合適位置重開該等餐廳。這三家餐廳於截至二零一二年三月三十一日及二零一三年三月三十一日止年度以及截至二零一三年六月三十日止三個月分別合共錄得收益約6,560萬港元、5,030萬港元及1,270萬港元。就EBITDA而言，該等三家餐廳於往績記錄期合共產生約1,270萬港元、590萬港元及110萬港元，分別約佔本集團EBITDA的33.8%、19.7%及15.1%。經考慮國際金融中心餐廳資產絕大部分已折舊及相關稅務影響，該等三家餐廳應佔純利約為890萬港元、510萬港元及100萬港元，分別約佔本集團於往績記錄期純利的51.7%、43.8%及30.9%。因此，於往期記錄期內的業績可能不能反映其未來表現。

該等國際金融中心餐廳結業對本集團自二零一三年六月三十日（即最近期經審核合併財務報表的編製日期）以來的財務或經營狀況或前景造成重大不利變動。本集團已於二零一三年九月開設「明珠小館」並於二零一三年十月開設Mekiki(V City)。本集團已計劃於二零一三年十一月開設「a la Folie」。此外，本集團已計劃於二零一四年第一季度開設明珠軒。然而，新餐廳提供不同風格的菜式，故本集團無法保證這些餐廳將能夠錄得良好收益。倘將予開設的新餐廳證實無利可圖，則本集團將無法降低關閉上述餐廳所產生的影響，整體表現因此將受到不利影響。

此外，本集團已於二零一三年十一月初停止經營PHO24 (NTP)，並將以明珠閣取而代之，明珠閣為專注提供粵菜的全服務餐廳，將於二零一三年十二月緊接PHO24 (NTP)結業後於相同地點開業。PHO24 (NTP)產生的收益約達2,160萬港元、2,200萬港元及590萬港元，分別約佔本集團截至二零一二年及二零一三年三月三十一日止年度以及截至二零一三年六月三十日止三個月總收益的8.3%、8.9%及9.5%。於往績記錄期內，PHO24(NTP)所貢獻的純利分別約達260萬港元、230萬港元及90萬港元，分別約佔本集團純利總額的15.1%、19.7%及27.7%。無法保證明珠

風險因素

閣像 PHO24 (NTP) 一樣受顧客歡迎並將能產生與 PHO24 (NTP) 相當的收益。倘明珠閣無利可圖，本集團的整體表現可能受到不利影響。

本集團的未來增長依賴開設及有盈利地營運新餐廳的能力，而本集團的新餐廳及小餐館未必會如本集團預期般的成功營運

董事相信，本集團的未來增長依賴開設及有盈利地營運新餐廳的能力。於最後實際可行日期，本集團已開設一家新中國餐廳「明珠小館」及一家提供日本地道食品的日本餐廳 (Mekiki (V City)) 及計劃開設提供不同種類中國菜式的新餐廳 (明珠閣及明珠軒)。該等餐廳的目標顧客為中等收入消費者。本集團亦將於二零一三年十一月開設一家小餐館「a la Folie」。然而，本集團成功開設這些新餐廳及小餐館的能力須面對若干風險及不確定因素，包括但不限於物色合適店址或按合理條款簽訂租約的難度，獲得必要的政府批文及牌照有所延誤，出色的廚師及其他員工人手不夠，以及裝修及翻新工程的延誤。此外，本集團的新餐廳必須在獲得所有相關牌照後方可開業。本集團預計開設新餐廳將產生開支，且擴展計劃可能對本集團的管理、營運及財務資源帶來重大壓力。尤其是，管理層可能因要兼顧新餐廳的營運而分散精力。無法確保本集團的管理、營運及財務資源將足夠支持擴展計劃。此外，無法保證本集團的新餐廳將可吸引足夠顧客，亦無法確保本集團每家新餐廳的收益將等於或超出其現有餐廳的收益。倘本集團未能使新餐廳獲利，則本集團的財務表現可能受到不利影響。

本集團營運的部分餐廳受本集團特許專營協議的條款規管，而本集團可能無法續訂這些特許專營協議

本集團已與多名人士訂立特許專營協議，以營運「田舍家」、「海賀」、「PHO24」及「目利之銀次 沖繩」。於往績記錄期，該等特許專營費佔本集團收益約 0.9%、1.0% 及 1.0%。就毛利率而言，於往績記錄期內，特許專營餐廳的貢獻佔本集團毛利總額約 45.5%、47.9% 及 51.4%。根據各特許專營協議，本集團須支付特許專營費，有關特許專營費乃作為於香港使用海賀、PHO24、田舍家及目利之銀次 沖繩品牌專營權而支付，並按公平原則磋商後釐定。倘本集團或永富盈 (為主特許專營協議項下的主特許營運商) (視情況而定) 未能遵守該等協議中的部分條款，則特許專營協議可能被終止。倘本集團無法續訂特許專營協議或倘特許專營協議因本集團或永富盈

風險因素

的違約而終止，或倘若未能續訂特許專營協議，則本集團的盈利能力及其以目前方式繼續經營業務的能力可能受到不利影響。

本集團的盈利能力可能因其餐飲業務的選址缺乏商業吸引力、租金開支上漲及租賃物業的現有租約未能續期而受到不利影響

本集團部分餐廳位於香港黃金地段，包括例如環球貿易廣場、WTC、The ONE、新城市廣場、V City及國際廣場等地標購物商場。本集團餐廳能否於具商業吸引力的地點覓得舖位對其業務至關重要。憑藉本集團對其餐廳環境的嚴格甄選標準，商業上可行的選擇通常有限，故在需要搬遷或本集團擬開設新餐廳的情況下，無法確保本集團將可按合理商業條款物色適當的餐廳舖位。在該情況下，本集團搬遷或擴展計劃可能延誤或無法落實，進而對本集團的營運及財務狀況造成不利影響。

由於本集團經營其所有餐廳的舖位均屬租賃物業，其受到商舖租務市場的市況影響。截至二零一二年及二零一三年三月三十一日止年度以及截至二零一三年六月三十日止三個月，本集團的餐廳租金及相關開支分別達約4,590萬港元、4,720萬港元及1,230萬港元，分別約佔其收益的17.6%、19.2%及19.9%。本集團現有租賃協議下就其餐廳應付的租金可固定或須按租期內相關餐廳的收益的固定百分比予以調整。該額外租金將會增加本集團的經營成本，故倘本集團無法將所增加成本轉嫁予顧客，則本集團的營運業績及財務狀況可能受到不利影響。於本集團餐廳各自的租賃協議到期之前，本集團須與業主磋商續約條款。本集團須與其他從業者在競爭激烈的市場爭奪舖位。因此，無法確保本集團將可按其可接納的條款續訂該等租賃協議或按類似或商業上可行的條款租賃處於策略位置的舖位。倘若本集團未能續訂現有租約及需要於租約到期時搬遷餐廳，本集團將需要尋找替代場所經營相關餐廳的業務。因此，其營運可能中斷及因有關搬遷及撇銷固定資產的額外成本而可能造成財務影響。未能在具商業吸引力的地點租入舖位亦將會不利於本集團的銷售、盈利能力及表現。即使本集團可續訂或延長其租約，租金開支可能會大幅增加，進而對其盈利能力有不利影響。

風險因素

本集團業務可能因難以留聘員工而受到不利影響

本公司相信，激勵及挽留合資格員工，尤其是廚師，乃餐廳營運商成功的重要部份。該成功取決於有能力挽留及激勵足夠合資格員工（包括餐廳員工及廚師）。

本公司已制定及實施若干員工留聘措施吸引、挽留及激勵足夠數目合資格員工，以進行業務營運及計劃擴張。詳情請參閱本文件「業務－僱員－留聘員工」一節。倘該等措施整體上未能實現擬定益處，本公司可能無法以商業合理成本成功激勵及挽留足夠數目的擁有必要資格的員工。倘無法挽留足夠數目合資格員工，新餐廳可能較預定延遲開業或員工流失率因此大幅增加，從而可能對本集團業務及經營業績造成重大不利影響。

本集團未能為其餐廳及餅店申請水污染管制牌照並可能面臨檢控

於往績記錄期，本集團未能為其若干餐廳及餅店按水污染管制條例的規定申請水污染管制牌照，以在彼等日常營運中排放污水。於最後實際可行日期，本集團餐廳及餅店已取得必要的水污染管制牌照。根據水污染管制條例第11條，因無法申請水污染管制牌照以將工商業污水排放至指定水管制區可導致各董事及管理層以及餐廳的控股公司及各自的董事及管理層被定罪。該違反乃由於各董事的疏忽，本集團或各自的董事可能因於往績記錄期產生的違規而遭檢控。

本集團自創的菜式可能面臨仿製菜式的競爭

為於餐飲業內保持競爭力，本集團的廚師不時檢討及變更菜譜上的菜式，為本集團餐廳推出新菜式，以迎合不斷變化的顧客口味。本集團並無為本集團自創的菜式註冊任何知識產權，而本集團的競爭對手可仿製本集團自創的菜式並以具競爭力的價格推出，從而對本集團的銷售及盈利能力造成不利影響。

任何有關本集團餐廳或食品的負面宣傳均可能對本集團的業務及經營業績產生不利影響

於往績記錄期，本集團在香港擁有及營運8家全服務餐廳及2家餅店，以「田舍家」、「Harlan's and Kaika」、「PHO24」、「Hooray Kaiko」、「Harlan's cake shop」、「Carousel」、「H One」、「G Bar」及「The Box」品牌營運。上述部分品牌乃自創，部

風險因素

分為特許專營品牌，例如「田舍家」、「海賀」及「PHO24」。若有行業調查或研究報告批評本集團的任何食品或服務或指稱餐廳衛生情況惡劣，其所產生的負面宣傳效果可能對本集團業務產生不利影響。任何投訴及負面宣傳，不論是否屬實，均可能對本集團的業務產生不利影響。此外，倘投訴性質嚴重，相關政府機關可能暫停相關餐廳或餅店的營業，從而對本集團的營運以至其盈利能力造成不利影響。倘有任何有關本集團任何餐廳或店舖的負面宣傳或評論或倘本集團的品牌知名度遜於預期，則本集團的業務營運會受到不利影響。

本集團的餐飲業務主要依賴消費能力較強的顧客，該等顧客對其業績的貢獻或會不如其預期

於往績記錄期，本集團經營多家全服務高級餐廳，包括「田舍家」、「Harlan's and Kaika」、「Hooray Kaiko」及「H One」，而本集團的目標顧客為中等收入水平消費者。此外，本集團已／將開設「Mekiki (V City)」及「明珠」系列的新餐廳。董事預期，本集團的主要收入來源於可見未來將繼續來自消費能力較強的顧客。本集團僅經營餐飲業務，而由於本集團的業務不夠多元化，其業務可能因經濟下滑及政治及社會的動盪而波動。本集團無法確保經濟、政治及社會狀況以及政府政策將一直對本集團的香港業務有利。在不利的經濟、政治及社會狀況下，本集團的香港餐廳表現可能不如董事預期。

本集團的業務有賴香港的宏觀經濟狀況，如經濟下滑及通脹上升令消費者可支配收入減少，可能對本集團業務造成不利影響

本集團的核心業務為在香港經營餐廳，其表現與香港的經濟狀況息息相關。倘經濟下滑，在面對食品消費時，消費者將對金額更趨節約及理智。由於本集團的業務集中在香港，其非常依賴香港的經濟。倘消費者的消費模式有變或香港經濟惡化而本集團未能分散業務至其他地區，本集團的收益、盈利能力及業務前景將會大受影響。

無法預見的業務中斷可對本集團的業務產生不利影響

本集團的營運可能因本集團不能控制的事務或天災（例如火災、地震、水災、斷電及缺電、硬件及軟件故障、電腦病毒及其他事件）而中斷。無法預見的事件，例如

風險因素

不利的天氣狀況、天災、嚴重交通事故或延誤或罷工，均可導致本集團餐廳延誤或中斷交付食物，進而可能導致收益損失或顧客投訴。新鮮或冷凍食品（即易變質食品）因相關供應商在運輸過程中交貨延誤、冷凍設備故障或處理不當而導致變質也可能發生。此情況可能導致本集團未能向顧客提供優質食品及服務，進而影響本集團的業務及損害本集團的聲譽。

此外，本集團倚賴其資訊科技系統以監控其餐廳日常經營及食品生產以及管理最新財務數據，如發生系統故障將導致數據輸入、檢索處理或數據傳輸中斷。此等事件可令本集團營運中斷及對其表現造成不利影響。

本集團可能無法察覺、制止及阻止本集團員工、供應商或其他第三方作出的所有欺詐或其他不當行為

本集團可能無法阻止、察覺或制止本集團員工、供應商或其他第三方作出的所有欺詐、盜竊、不誠實，或其他不當行為。作出損害本集團利益的任何欺詐或其他不當行為包括未曾察覺的過往行為或未來行為，均可能對本集團的業務、經營業績及財務狀況造成重大不利影響。

本集團的保險範圍可能不足以保障本集團免除營運中所產生的潛在責任

本集團並無就餐飲業的所有風險投購保險單，部分原因為董事認為購買有關保險在商業上不可行或風險甚微，或因承保人從標準保單中剔除了若干風險。該等風險包括（但不限於）因競爭日趨激烈導致的業務損失、顧客口味及喜好的變化所產生不利影響而導致的業務損失等。倘因本集團的保險保障不足而發生事故，則本集團的業務、財務狀況及經營業績將會受到重大不利影響。再者，概無保證本集團將可按合理的商業條款續訂現有保單。

食物污染的情況將會嚴重損害本集團的聲譽及對本集團業務產生不利影響

本集團的業務易面臨食物污染的風險影響。本集團無法保證其採取的措施可完全有效防止食物污染。例如，食物污染事故可由第三方食品供應商或因超出本集團控制之外的原因而導致，且多家餐廳（而非單一餐廳）可能受到影響。本集團業務可

風險因素

能因食物污染而受到不利影響。媒體對本集團餐廳的一宗或多宗食物污染事故的報導可對本集團的餐廳銷售額產生不利影響，甚至迫使本集團的部分餐廳關閉或暫停營業，且倘廣泛報導，則必然會造成極大的影響。

本集團可能無法充分保護其知識產權，從而可能損害其品牌價值並對其業務產生不利影響

董事認為，本集團品牌對其成功及競爭地位甚為重要。有關本集團商標註冊或牌照的進一步詳情，請參閱本文件中「業務－知識產權」一節及附錄四「知識產權」一段。無法確保任何未決商標申請將成功獲批及本集團可繼續獲授權使用該等商標，且本集團可能無法充分保護其知識產權。於最後實際可行日期，本集團已自商標註冊處收到意見通知，告知本集團若干商標的申請被視為與若干早期已註冊商標類似，有關詳情載於「業務－知識產權」一節。倘本集團任何商標註冊申請失敗或倘其被任何法院或法庭判決侵犯其他人士的任何商標，則其業務可受到不利影響。

此外，本集團維持及保護本集團知識產權的努力可能不足，或第三方可能侵犯本集團知識產權或濫用其專用知識，從而可能對其業務、財務狀況或經營業績產生重大不利影響。為保護及加強其商標及其他知識產權以及保護其商業秘密，本集團可能須不時提起訴訟。相關訴訟可能導致大量費用及分散資源，從而可能對其銷售、盈利能力及前景產生不利影響。

另外，即使本集團於任何相關訴訟中勝訴，本集團仍可能無法成功執行法院判定的裁決及補救，且相關補救可能不足以彌補其實際或預計相關損失（無論有形或無形）。於此種情況下，本集團的財務表現及業務聲譽將會受到不利影響。

明珠小館及本集團擬將開設的其他明珠系列餐廳的名稱中均包括「明珠」字眼。鑒於「明珠」字眼屬普通常見字眼，本集團難以反對其他餐廳於彼等名稱中使用或包括該字眼。有關任何侵權方未經授權使用本集團商標、品牌及標誌（或任何一方合法使用類似商標、品牌及標誌）的任何負面新聞或客戶糾紛及投訴均可能會直接或間接混淆、削弱或損害本集團餐廳的品牌吸引力，即使本集團能夠成功行使其合法權利或採取相應補救措施，仍可能嚴重削弱本集團的銷售額、盈利能力及前景。該等侵權行為或任何進一步侵犯本集團知識產權或損害本集團品牌的情況可能於未來對本集團品牌、業務及營運業績造成重大不利影響。

風險因素

本集團餐廳酒牌的所有持有人均為本集團僱員

於最後實際可行日期，所有本集團餐廳酒牌持有人均為本集團全職員工。本集團餐廳酒牌詳情請參閱本文件「業務－合規」一節。

根據應課稅品規例第15條，酒牌轉讓須按酒牌局決定的形式進行。而轉讓申請須經酒牌持有人同意。根據應課稅品規例第24條，倘酒牌持有人患病或暫時不在場，酒牌局秘書可酌情授權任何人士管理持牌處所。該規例下的申請須由酒牌持有人提出。酒牌持有人若申請註銷酒牌，則將須向酒牌局申請發放新酒牌。根據應課稅品條例第54條，倘酒牌持有人身故或破產，其遺囑執行人或遺產管理人或受託人可於持牌處所經營業務，直至牌照到期。

倘相關僱員在本集團要求進行轉讓時回絕轉讓申請，因患病或暫時不在場而未作出申請，或未經本集團同意提出註銷申請，或倘在相關僱員身故或破產的情況下須向酒牌局申請發放新酒牌，相關餐廳可能因此在特定期間暫停或終止銷售酒類產品，從而可能對本集團的業務及盈利能力產生不利影響。

本集團過往曾錄得流動負債淨額

於二零一二年及二零一三年三月三十一日，本集團有流動負債淨額分別約2,160萬港元及1,020萬港元。本集團於二零一二年及二零一三年三月三十一日的流動負債淨額主要來自應付關聯方款項約3,600萬港元及3,400萬港元。於往績記錄期，為維持本集團擁有足夠的營運資金，董事不計利息向本集團提供財務支持以滿足本集團資本開支，而毋須額外注資或獲得銀行貸款，由此導致應付關聯方款項增加。於二零一三年五月二十二日，本集團應付關聯方款項約2,650萬港元已予以資本化。於二零一三年六月三十日，本集團有流動資產淨額約2,370萬港元。

概無保證本集團的營運將產生足夠現金流入從而為本集團的全部業務提供資金及於日後應付其一般營運資金需求。倘本集團未能從其營運產生足夠現金以為日後發展提供資金，本集團的表現及前景以及落實其業務計劃的能力將受到不利影響。有關本集團的債務及流動資金、財務資源及資本結構的進一步詳情，請參閱本文件「財務資料」一節。

風險因素

與行業有關的風險

原材料價格可能繼續上漲及波動

本集團的餐飲業務依賴大量原材料的可靠來源，例如海鮮、蔬菜及肉類。本集團的原材料面臨整體供需波動導致的價格波動，或其他外部情況，例如氣候及環境情況，而天氣狀況或自然事件或災害可能影響該等原材料的預計收成。因此，本集團採購的原材料價格於往績記錄期出現波動。於截至二零一二年及二零一三年三月三十一日止年度以及截至二零一三年六月三十日止三個月，本集團已售存貨成本分別佔本集團總收益約28.8%、29.0%及28.4%。本集團無法確保本集團的主要供應商將繼續按合理價格向本集團供應原材料，或本集團的原材料價格於未來將保持穩定，而倘本集團無法管控這些成本或提升本集團的產品或服務的價格，則本集團的未來利潤率可能受到不利影響。

本集團營運所在行業競爭激烈

本集團面臨來自大型及不同的餐廳連鎖集團及個別餐廳營運商以及從事類似產品生產的食品製造商。香港有大量餐廳提供類似菜式，而本集團要在所提供食品的口感、品質和價格、顧客服務、用餐環境及整體的用餐體驗方面競爭。本集團的部分競爭對手可能擁有更長的經營歷史、更大的顧客基礎、更高的品牌認知度及知名度，以及更強的財務狀況、營銷策略及公關資源。由於本集團與其他競爭對手以及市場新參與者競爭，如本集團的定價欠競爭力或本集團的食品質素或其服務水平變差，本集團的業務及經營業績可能受到不利影響。

由於本集團致力擴大其餐廳網絡，其須於餐廳店舖或招聘經驗豐富的員工方面與其他零售商競爭。黃金地段舖位的競爭可能提高業主的議價能力。結果是本集團可能無法按類似於其現有餐廳的條款租賃該等黃金地段，或其競爭者提出的條款可能優於本集團。本集團亦可能須為招聘或挽留經驗豐富的管理層員工提供更高的工資。該等情況將會增加本集團的經營成本，影響其財務表現。

風險因素

在香港經營餐廳須遵守嚴格的發牌規定、環保法規及衛生標準，而這可令經營成本增加

現無法保證有關取得香港普通食肆牌照、水污染管制牌照及酒牌的規定將不會變得更為嚴格。經營餐飲業務(包括餐廳)須遵守愈來愈嚴格的環保法規。有關取得香港的相關衛生許可證、防火批文及排污許可的規定亦可能變得更為嚴格。

倘本集團未能遵守現有的法規或日後修改的法例，可能令本集團須承擔重大的合規成本或開支或導致評估所造成的損害、處以罰款或暫停其任何部分的業務，從而對本集團的財務狀況和經營業績造成重大不利影響。本集團可能須承擔較高成本以符合有關餐飲業於衛生、防火及安全標準方面的任何法例及法規變動。此外，倘本集團無法符合該等嚴格規定，其餐廳可能須被有關當局終止經營業務，而其盈利能力可能會受到不利影響。

勞工短缺或勞工成本增加，可令本集團增長放緩、損害其業務及削弱其盈利能力

餐廳業務高度依賴服務為本，因此，本集團的成功取決於本集團有能力吸引、激勵及挽留足夠數目的合資格僱員，包括餐廳經理、廚房員工及侍應，所有這些員工對配合本集團預期業務拓展計劃及應付其現有餐廳需要均不可或缺。為支持本集團的業務增長，本集團必須增聘熟練的員工。概無法保證本集團在招聘人員方面將不會遇到困難。合資格人才現時相當缺乏，而市場上也爭相招聘此等員工。日後倘無法招聘及挽留合資格員工，可能會令新餐廳較預定延遲開業，並可對本集團現有餐廳造成不利影響。任何此等延誤、現有餐廳員工流失率的任何大幅上升，或任何員工普遍不滿情緒，均可對其業務及經營業績造成重大不利影響。

此外，對合資格員工的競爭亦可能令本集團需要支付較高工資，從而導致勞工成本增加。於最後實際可行日期，本集團的香港辦公室及餐廳合共聘有264名全職僱員。於截至二零一二年及二零一三年三月三十一日止年度各年以及截至二零一三年六月三十日止三個月，本集團產生的員工成本分別約為6,920萬港元、6,970萬港元及1,720萬港元，分別佔本集團總收益的約26.6%、28.3%及27.7%。預期本集團的勞工成本將會因預期的業務拓展而增加。倘無法以理想勞工成本吸引經驗豐富的人員，本集團的業務、財務狀況及經營業績可能會受到不利影響。再者，香港的最低

風險因素

工資規定已上調，並可能於日後繼續令本集團勞工成本增加。香港餐飲業的僱員薪金水平在過去數年不斷上升。由於餐飲業競爭激烈，本集團可能無法調高價格以將增加的勞工成本轉嫁給顧客，在此情況下，本集團的利潤率將受到負面影響。

於香港或本集團業務所在的其他市場出現傳染性動物疾病、食源性疾病病例及爆發其他疾病以及有關該等事件的負面報導，均可能對本集團的業務造成負面影響

爆發任何食源性疾病(如豬流行性感冒(亦稱豬流感)及牛海綿狀腦病(亦稱為瘋牛病)，不論是否源自本集團的餐廳，均會削弱消費者信心，並減少顧客流量及餐廳銷售額。此外，有關該等事件及其他與健康相關事件的任何負面報導可能會影響消費者對本集團餐廳及其所提供食品的印象，且因此將令光顧本集團餐廳的顧客流量下降，並對本集團的銷售額造成負面影響。

此外，香港或本集團業務所在的其他市場爆發疫情(包括嚴重急性呼吸系統綜合症(亦稱為SARS)或禽流感)，或會大幅減低本集團的餐廳顧客流量並有損其經營業績。本集團並無就本集團因爆發上述任何傳染性疾病而遭受的損失投購任何特定保險。

與本文件內所作陳述有關的風險

本文件所載統計數據及事實並未經獨立核實

本文件載有若干摘錄自政府官方來源及刊物或其他來源的統計數據及事實。本公司認為，該等統計數據及事實的來源就有關數據及事實而言乃屬適當，並已於摘錄及轉載該等統計數據及事實時採取合理審慎措施。本公司並無理由認為該等統計數據及事實為虛假或含有誤導成分，或認為有任何事實遺漏以致該等統計數據及事實為虛假或含有誤導成分。

風險因素

本文件所載前瞻性陳述可能被證實為不準確，因此閣下不應過份依賴該等資料

本文件載有若干關於董事及本集團的計劃、目標、預期和意向的前瞻性陳述。該等前瞻性陳述是依據對本集團目前和未來的業務策略，以及本集團的經營環境發展的多項假設而作出。該等陳述涉及已知及未知風險、不明朗因素和其他因素，可能導致本集團的實際財務業績、表現或成就與該等陳述所表達或暗示的本集團的預期財務業績、表現或成就大相逕庭。本集團的實際財務業績、表現或成就可能與本文件內所述者有重大不同。