

---

## 業務目標聲明及所得款項用途

---

### 業務目標

我們在過去約五年以來一直為香港一家優質葡萄酒及烈酒產品零售商。我們向客戶提供多款葡萄酒及烈酒產品以及種類繁多的葡萄酒及烈酒相關產品的一站式服務。通過我們銷售的優質葡萄酒及烈酒產品及我們提供的優質服務，我們能夠與客戶建立穩定和經常性的業務關係。

我們打算繼續我們的業務多元化路線，並力爭在香港葡萄酒及烈酒行業中建立領先地位。我們計劃(其中包括)(i)利用我們的經驗，以及透過擴大我們現有銷售點以擴大我們的業務規模，從而吸引更多新客戶及提高本公司知名度；(ii)透過增加我們可供銷售的酒類及烈酒產品以豐富我們的酒類及烈酒產品組合，從而擴大我們現有的客戶群及我們現有的市場份額；及(iii)強化我們的銷售和營銷團隊。

### 業務策略

有關我們業務目標及策略的詳情，請參閱「業務－我們的業務策略」。

### 實施計劃

我們已制訂直至二零一四年六月三十日的實施計劃，以實現上文所載的業務目標及策略。實施計劃及預期時間表詳情載列如下。

投資者應注意，實施計劃乃基於對當前經濟狀況及下文「基準及主要假設」一段所載假設而編製，而該等假設存在固有不確定性。鑒於我們在一個多變的市場營運，而此一市場受宏觀經濟環境以及消費者喜好快速變化所影響，這所有一切均難以預料或超出我們的控制範圍，下文所載的實施計劃僅反映我們現時的意向，日後可能有所調整以反映市場狀況變化。不能保證我們的業務計劃將按估計的時間框架實現及我們的目標一定會達成。董事將盡最大努力預測未來市場變化、採取措施及靈活性，以便我們可走在這些變化之前或因應這些變化及時、適當作出應對。

## 業務目標聲明及所得款項用途

於最後實際可行日期至二零一四年三月三十一日期間：

擴大我們的銷售點

- 物色潛在新零售陳列室地點，預期樓面面積約為1,000平方米，屬坐落在銅鑼灣或尖沙咀主要購物區或毗鄰銅鑼灣或尖沙咀豪華酒店的街舖。目前預期將於二零一四年三月三十一日或之前訂立新租約。我們預期就裝修產生總資本開支500,000港元及每月營運資金需求約150,000港元至300,000港元，包含新零售陳列室的運作成本(包括月租)。根據估計資本開支總額及營運資金需求，我們預期估計投資回本期約為六個月。於最後實際可行日期，概無就新零售陳列室訂立租賃協議。
- 持續進行廣告、市場推廣及宣傳活動以提升消費者對我們的葡萄酒及烈酒產品的認知並吸引新客戶
- 透過增加網上購買系統提升我們的網站功能以方便現有客戶並吸引新客戶

擴充我們現有的供應安排

- 與最少一間海外新酒莊或葡萄園訂立新供應安排。於最後實際可行日期，我們正與數個葡萄園討論香港潛在供應安排。

豐富我們的葡萄酒及烈酒產品組合

- 在現有的30個年份酒的基礎上增加年份酒選擇，擴大我們現有的精選紅酒及稀有珍藏紅酒系列。董事在採購更多葡萄酒及烈酒產品以加入供銷售的現有組合時會考慮以下標準：

---

## 業務目標聲明及所得款項用途

---

### 精選紅酒

- 約3,780,000港元用於擴大我們來自勃艮第及波爾多現有年份酒及收藏，包括我們現有組合中所沒有的年份酒及品牌。

### 稀有珍藏紅酒

- 約3,780,000港元用於擴大我們的現有收藏，包括我們現有組合中所沒有的年份酒及品牌。

### 超值紅酒

- 約1,890,000港元用於擴大我們超值紅酒的現有收藏，包括我們現有組合中所沒有的年份酒及品牌。

### 烈酒

- 約2,700,000港元用於引進更多高級品牌烈酒(尤其是以優質年份酒所釀造者)，包括我們現有組合中所沒有的年份酒及品牌

### 白酒

- 約1,350,000港元用於擴大我們來自勃艮第及波爾多現有白酒年份酒及收藏，包括我們現有組合中所沒有的年份酒及品牌。
- 除精選紅酒及稀有珍藏紅酒系列外，我們亦提供更多中價葡萄酒及烈酒產品，以吸引不斷增加的中端消費客戶

截至二零一四年六月三十日止三個月：

擴大我們的銷售點

- 裝修新零售陳列室
- 加強現有EPOS系統，支援網上購買系統

擴充我們的銷售及  
營銷團隊

- 招聘約二至四名葡萄酒顧問

擴充我們現有的  
供應安排

- 與潛在供應商物色、磋商及訂立新的供應安排

---

## 業務目標聲明及所得款項用途

---

### 基準及主要假設

我們於編製直至二零一四年六月三十日的未來計劃時曾採納用以下主要假設：

- 我們業務所在的香港及中國的現時政治、法律、財政、市場或經濟環境將無重大不利變動；
- 我們於業務目標所涉及期間將有充裕財務資源以滿足計劃中對資本及業務開發的要求；
- 我們經營及進行業務所在的香港的稅項及關稅稅基或稅率將無重大變動；
- [編纂]
- 董事及主要高級管理層會繼續參與我們的現有及未來發展，且我們將能留住我們的主要管理層人員；
- 我們於有需要時將能招聘更多主要管理人員及員工；
- 本文件所述各項短期業務目標對資金的需求將不會與董事估計的金額有差異；
- 我們將不會受到本文件「風險因素」一節所載風險因素的重大不利影響；及
- 我們將能夠繼續以與往績記錄期大致相同的方式經營我們的業務，且我們亦將能夠在不受干擾下推行我們的實施計劃。

### [編纂]的理由

我們相信[編纂]將會提升我們的形象、加強我們的競爭能力及財務狀況，並為我們提供額外營運資金，以推行本文件「業務－我們的業務策略」及「－實施計劃」所載的未來計劃。

本文件為草擬本，其所載資料並不完整及可作更改。閱讀本文件有關資料時，必須一併細閱本文件首頁「警告」一節。

---

## 業 務 目 標 聲 明 及 所 得 款 項 用 途

---

[編纂]

本文件為草擬本，其所載資料並不完整及可作更改。閱讀本文件有關資料時，必須一併細閱本文件首頁「警告」一節。

---

## 業務目標聲明及所得款項用途

---

如[編纂]並無即時用作上述用途，只要符合我們的利益，我們擬將[編纂]存入香港持牌銀行及／或認可財務機構的計息銀行賬戶內。上文所述項目的任何不足資金將以內部資金及／或銀行借款撥付。