
未來計劃及所得款項用途

業務目標及策略

有關本集團業務目標及策略的資料，請參閱本文件「業務－業務策略」一節。

實施計劃

本集團直至二零一六年十二月三十一日止各六個月期間的實施計劃載於下文。投資者須注意，實施計劃及達致該等計劃的預計時間乃根據本文件「未來計劃及所得款項用途－基準及假設」一節所述的基準及假設制定。此等基準及假設固有地受很多不確定因素、可變因素及不能預計的因素影響，特別是本文件「風險因素」一節所載的風險因素。本集團實際執行業務的過程或會有別於本文件所載的業務目標。不能保證本集團的計劃將可按預期的時間落實，或本集團的目標最終將可達到。根據本集團的業務目標，董事擬執行以下的實施計劃：

由最後實際可行日期至二零一四年十二月三十一日

業務策略	所用的所得款項	實施計劃
提升機器和設備	[編纂]港元	<ul style="list-style-type: none">• 購買額外的新機器，包括電子牆壁鋸切機及其他設備、工具及配件以改善我們的效率及技術能力• 評估新機器的效能及效率，評估就業務發展而言是否需要額外的機器，並取得新機器的報價
加強人力資源	[編纂]港元	<ul style="list-style-type: none">• 額外聘請約三名經驗豐富的管理及執行人員，加強前線的人力資源• 額外聘請約一名經驗豐富的人員，加強機器維修團隊的人力資源

未來計劃及所得款項用途

業務策略	所用的所得款項	實施計劃
加強市場推廣的工作	[編纂]港元	<ul style="list-style-type: none">為員工提供並資助其參加不同類別有關不同的混凝土拆卸方法、不同機器的操作，以及工作安全的培訓課程在業內雜誌賣廣告，並贊助香港工程及建築行業內的若干活動，提升行業參與者對本集團的認知度更新公司網站及宣傳介紹冊子積極與總承建商接觸並建立關係，以獲取及確保新業務機會

截至二零一五年六月三十日止六個月

業務策略	所用的所得款項	實施計劃
提升機器和設備	[編纂]港元	<ul style="list-style-type: none">購買額外的新機器，包括一套額外的遙控拆卸機械人及其他混凝土拆卸機器、設備、工具及配件以改善我們的效率及技術能力評估新機器的效能及效率，評估就業務發展而言是否需要額外的機器，並取得新機器的報價

未來計劃及所得款項用途

業務策略	所用的所得款項	實施計劃
加強人力資源	[編纂]港元	<ul style="list-style-type: none">• 額外聘請約三名經驗豐富的管理及執行人員，加強前線的人力資源• 額外聘請約一名經驗豐富的人員，加強機器維修團隊的人力資源• 為員工提供並資助其參加不同類別有關不同的混凝土拆卸方法、不同機器的操作，以及工作安全的培訓課程
加強市場推廣的工作	[編纂]港元	<ul style="list-style-type: none">• 按照我們訂購的行業資料庫有關新建築項目的調查，以直接郵遞的方式寄出最新的公司宣傳介紹冊子• 以網上渠道及在業內雜誌及刊物賣廣告，並贊助香港工程及建築行業內的若干活動，提升行業參與者對本集團的認知度• 積極與總承建商接觸並建立關係，以獲取及確保新業務機會

未來計劃及所得款項用途

截至二零一五年十二月三十一日止六個月

業務策略	所用的所得款項	實施計劃
提升機器和設備	[編纂]港元	<ul style="list-style-type: none">• 評估新機器的效能及效率，評估就業務發展而言是否需要額外的機器，並取得新機器的報價• 取得及審閱新機器及設備的報價及詳細的功能規格，以提升我們的效率及技術能力
加強人力資源	[編纂]港元	<ul style="list-style-type: none">• 額外聘請約一名經驗豐富的管理及執行人員，加強前線的人力資源• 額外聘請約一名經驗豐富的人員，加強機器維修團隊的人力資源• 為員工提供並資助其參加不同類別有關不同的混凝土拆卸方法、不同機器的操作，以及工作安全的培訓課程

未來計劃及所得款項用途

業務策略	所用的所得款項	實施計劃
加強市場推廣的工作	[編纂]港元	<ul style="list-style-type: none">• 按照我們訂購的行業資料庫有關新建築項目的調查，以直接郵遞的方式寄出最新的公司宣傳介紹冊子• 以網上渠道及在業內雜誌及刊物賣廣告，並贊助香港工程及建築行業內的若干活動，提升行業參與者對本集團的認知度• 積極與總承建商接觸並建立關係，以獲取及確保新業務機會

截至二零一六年六月三十日止六個月

業務策略	所用的所得款項	實施計劃
提升機器和設備	[編纂]港元	<ul style="list-style-type: none">• 購買額外設備、工具及配件以改善我們的效率及技術能力• 評估新機器的效能及效率，評估就發展而言是否需要額外的機器，並取得新機器的報價
加強人力資源	[編纂]港元	<ul style="list-style-type: none">• 額外聘請約一名經驗豐富的管理及執行人員，加強前線的人力資源

未來計劃及所得款項用途

業務策略	所用的所得款項	實施計劃
加強市場推廣的工作	[編纂]港元	<ul style="list-style-type: none">• 評估就業務發展而言是否有充足的人力資源• 為員工提供並資助其參加不同類別有關不同的混凝土拆卸方法、不同機器的操作，以及工作安全的培訓課程• 以網上渠道及在業內雜誌及刊物賣廣告，並贊助香港工程及建築行業內的若干活動，提升行業參與者對本集團的認知度• 按照我們訂購的行業資料庫有關新建築項目的調查，以直接郵遞的方式寄出最新的公司宣傳介紹冊子• 積極與總承建商接觸並建立關係，以獲取及確保新業務機會

截至二零一六年十二月三十一日止六個月

業務策略	所用的所得款項	實施計劃
提升機器和設備	[編纂]港元	<ul style="list-style-type: none">• 購買一套額外的遙控拆卸機械人以改善我們的效率及技術能力• 評估新機器的效能及效率

未來計劃及所得款項用途

業務策略	所用的所得款項	實施計劃
加強人力資源	[編纂]港元	<ul style="list-style-type: none">• 額外聘請約一名經驗豐富的管理及執行人員，加強前線的人力資源• 額外聘請約一名經驗豐富的人員，加強機器維修團隊的人力資源• 評估就業務發展而言是否有充足的人力資源• 為員工提供並資助其參加不同類別有關不同的混凝土拆卸方法、不同機器的操作，以及工作安全的培訓課程
加強市場推廣的工作	[編纂]港元	<ul style="list-style-type: none">• 按照我們訂購的行業資料庫有關新建築項目的調查，以直接郵遞的方式寄出最新的公司宣傳介紹冊子• 以網上渠道及在業內雜誌及刊物賣廣告，並贊助香港工程及建築行業內的若干活動，提升行業參與者對本集團的認知度• 積極與總承建商接觸並建立關係，以獲取及確保新業務機會

未來計劃及所得款項用途

基準及假設

董事是根據以下的基準及假設，設定業務目標：

- 於未來計劃涵蓋期間，本集團將具備充裕財務資源滿足計劃資本開支及業務發展需求；
- 本文件所述本集團各項未來計劃的資金需求，與董事所估計的金額並無重大變動；
- 現行法律及法規或其他與本集團有關的政府政策，或本集團經營所在地的政治、經濟或市場狀況將不會出現重大變動；
- 適用於本集團業務的稅基或稅率不會出現重大變動；
- 不會爆發災難（天災、政治或其他災難）以致嚴重干擾本集團業務或營運；及
- 本文件「風險因素」一節所載任何風險因素將不會對本集團造成重大影響。

進行配售的原因

配售將加強本集團的資本基礎及為本集團提供額外營運資金，以實施本文件「未來計劃及所得款項用途－實施計劃」一節所載的未來計劃。

未來計劃及所得款項用途

所得款項用途

按配售價每股股份[編纂]港元，經扣除我們將承擔的相關開支後，我們將從配售收取的所得款項淨額估計約為[編纂]港元。董事目前有意將所得款項淨額撥作以下用途：

- 約[編纂]港元(約[編纂]%所得款項淨額)、[編纂]港元(約[編纂]%所得款項淨額)及[編纂]港元(約[編纂]%所得款項淨額)將分別用於提升機器和設備、加強人力資源及加強市場推廣的工作，動用所得款項的擬定時間如下：

	由二零一五年 由最後實際 可行日期至 二零一四年 十二月三十一日	由二零一五年 一月一日至 二零一五年 六月三十日	由二零一五年 七月一日至 二零一五年 十二月三十一日	由二零一六年 一月一日至 二零一六年 六月三十日	由二零一六年 七月一日至 二零一六年 十二月三十一日	總計
	止期間	止期間	止期間	止期間	止期間	
	百萬港元	百萬港元	百萬港元	百萬港元	百萬港元	百萬港元
提升機器和設備	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]
加強人力資源	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]
加強市場推廣的工作	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]

- 約[編纂]港元(約[編纂]%所得款項淨額)將用於償還銀行借貸，其中：
 - 約[編纂]港元為於最後實際可行日期的未償還金額，有關款項為二零一三年九月於香港按揭證券有限公司推出的中小企融資擔保計劃下提取的銀行貸款，以為本集團的日常營運融資提供資金，有關貸款按年利率3.5厘計息，貸款期為5年，並須每月償還直至二零一八年九月為止；
 - 約[編纂]港元為於二零一四年七月自綜合授信額度提取之銀行借貸(按年利率3.25厘計息並須於二零一四年十月悉數償還)，有關銀行借貸乃為本集團日常業務提供資金；及
- 約[編纂]港元(約[編纂]%所得款項淨額)將用作日常營運資金。

董事及保薦人認為，我們將從配售收取的所得款項淨額約為[編纂]港元，而本集團的內部資源將足以為截至二零一六年十二月三十一日止的業務計劃提供資金。

未來計劃及所得款項用途

倘我們將從配售收取的所得款項淨額未須立即撥作上述用途，董事目前計劃將該等所得款項存入認可金融機構作為短期計息存款或金融產品。

我們估計於扣除包銷費用及佣金及出售股東應就配售支付的開支後，出售股東將收取的所得款項淨額約為[編纂]港元。