



(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股票編號：08025)

截至二零一四年九月三十日止九個月季度業績公告

香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)創業板(「創業板」)的特色

創業板乃專為帶有高投資風險之公司而設立之上市市場。尤其在創業板上市之公司毋須有過往溢利紀錄，亦毋須承擔預測未來溢利之任何責任。此外，在創業板上市之公司可因其新興性質及該等公司經營業務之行業或國家而帶有風險。有意投資者應了解投資於該等公司之潛在風險，並應經過審慎周詳之考慮後方作出投資決定。創業板之高風險及其他特色均表示創業板較適合專業及其他資深投資者。

基於創業板上市公司之新興性質，在創業板買賣之證券可能會較於主板買賣之證券承受較大之市場波動風險，同時無法保證在創業板買賣之證券會有高流通量之市場。

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性不發表任何聲明，並明確表示概不就本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

本公告乃遵照聯交所創業板上市規則而提供有關亞洲資產(控股)有限公司的資料，亞洲資產(控股)有限公司各董事願就此共同及個別承擔全部責任。各董事經作出一切合理查詢後確認，就彼等深知及確信，(1)本公告所載的資料於各重大方面均屬準確、完整且無誤導成份；(2)本公告並無遺漏其他事實，致使其任何聲明產生誤導；及(3)本公告表達的一切意見乃經審慎周詳考慮後始行作出，並以公平的基準及假設為依據。

於本公告日期，本公司之執行董事為謝暄先生(主席)、朱一航先生、邱越先生、肖靖先生及馮科博士；及獨立非執行董事為巫繼學先生、張道榮先生及鄭紅亮先生。

未經審核綜合業績

亞洲資產(控股)有限公司(「本公司」)之董事會(「董事會」)謹此公佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零一四年九月三十日止三個月及九個月之未經審核綜合業績，連同二零一三年同期之比較數字如下：

	附註	截至九月三十日止 三個月		截至九月三十日止 九個月	
		二零一四年 千港元	二零一三年 千港元	二零一四年 千港元	二零一三年 千港元
營業額	2	36,104	50,230	107,601	116,712
服務成本		(31,848)	(38,926)	(98,182)	(99,079)
毛利		4,256	11,304	9,419	17,633
其他收入		54	-	108	-
利息收入		-	-	-	-
員工成本		(871)	(1,166)	(2,313)	(2,140)
經營租約租金		(138)	(91)	(353)	(219)
其他經營開支		(6,161)	(5,459)	(14,990)	(10,418)
折舊及攤銷		(1,916)	(2,208)	(7,498)	(7,217)
經營活業盈利／虧損		(4,776)	2,380	(15,627)	(2,361)
融資成本		(303)	(475)	(963)	(1,019)
除稅前盈利／虧損		(5,079)	1,905	(16,590)	(3,380)
稅項	3	(339)	(2,631)	(356)	(3,233)
期內盈利／虧損		(5,418)	(726)	(16,946)	(6,613)
下列人士應佔：					
本公司權益持有人		(5,510)	(611)	(16,902)	(6,869)
少數股東權益		92	(115)	(44)	256
		(5,418)	(726)	(16,946)	(6,613)
每股盈利／虧損					
— 基本	4	(0.37 仙)	(0.04 仙)	(1.14 仙)	(0.47 仙)

未經審核綜合權益變動表

截至二零一四年九月三十日止九個月之未經審核綜合權益變動表：

	本公司權益擁有人應佔						總計	少數股東 權益	總計
	已發行股本 千港元	股份溢價 千港元	資本儲備 千港元	配股費用 千港元	匯兌儲備 千港元	累計虧損 千港元			
於二零一三年一月一日	138,552	182,721	26,020	-	(1,321)	(390,916)	(44,944)	6,858	(38,086)
期內變動	<u>10,000</u>	<u>55,000</u>	<u>-</u>	<u>(2,425)</u>	<u>-</u>	<u>(6,869)</u>	<u>55,706</u>	<u>256</u>	<u>55,962</u>
於二零一三年 九月三十日	<u>148,552</u>	<u>237,721</u>	<u>26,020</u>	<u>(2,425)</u>	<u>(1,321)</u>	<u>(397,785)</u>	<u>10,762</u>	<u>7,114</u>	<u>17,876</u>
於二零一四年一月一日	148,552	237,721	26,020	(2,426)	(1,407)	(390,662)	17,798	(16,369)	1,429
期內變動	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(16,902)</u>	<u>(16,902)</u>	<u>(44)</u>	<u>(16,946)</u>
於二零一四年 九月三十日	<u>148,552</u>	<u>237,721</u>	<u>26,020</u>	<u>(2,426)</u>	<u>(1,407)</u>	<u>(407,564)</u>	<u>896</u>	<u>(16,413)</u>	<u>(15,517)</u>

附註：

1. 編製基準

本未經審核季度財務報表乃根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒布之香港財務公告準則(「香港財務公告準則」)，以及香港公認之會計原則和創業板上市規則編製。在編製此等財務報表時所採用之主要會計政策乃與截至二零一三年十二月三十一日止本集團之經審核綜合年度財務報表所採用之政策一致。

2. 營業額

本集團之營業額指管理互聯網電視(「互聯網電視」)及相關增值服務項目(不包括集團公司之交易)之發票值載列如下：

	截至九月三十日 止三個月		截至九月三十日 止九個月	
	二零一四年 千港元	二零一三年 千港元	二零一四年 千港元	二零一三年 千港元
互聯網寬帶業務管理及互聯網 電視服務之收入	<u>36,104</u>	<u>50,230</u>	<u>107,601</u>	<u>116,712</u>
營業總額	<u>36,104</u>	<u>50,230</u>	<u>107,601</u>	<u>116,712</u>

3. 稅項

	截至九月三十日 止三個月		截至九月三十日 止九個月	
	二零一四年 千港元	二零一三年 千港元	二零一四年 千港元	二零一三年 千港元
香港利得稅	-	-	-	-
中國所得稅	339	2,631	356	3,233

由於本集團於截至二零一四年九月三十日止九個月期內並無香港應課稅溢利，故此並無就香港利得稅作撥備。

4. 每股盈利

截至二零一四年九月三十日止三個月及九個月每股基本虧損乃根據該等期間本公司權益持有人應佔日常業務之虧損淨額約5,510,000港元(二零一三年：611,000港元)及虧損16,902,000港元(二零一三年：6,869,000港元)以及普通股之加權平均數約1,485,518,897股(二零一三年：1,470,498,697股)計算。

股息

董事會不建議就截至二零一四年九月三十日止九個月派付股息(二零一三年：無)。

管理層討論及分析

財務回顧

營業額及股東應佔虧損

本集團截至二零一四年九月三十日止九個月之總營業額約為107,601,000港元(二零一三年：116,712,000港元)，較上一財政年度減少約7.8%。總營業額較去年同期減少是因為互聯網電視業務市場競爭激烈。

截至二零一四年九月三十日止九個月之未經審核綜合業務虧損約16,946,000港元，較去年同期之虧損6,613,000港元增加。虧損增加主要由於營業額減少，加上季內進行主要交易產生一次性專業成本1,671,000港元所致。

董事會已採取審慎方式應對情況，並確定應當就無形資產攤銷計提撥備。本集團之無形資產包括目前由廣州濤視傳播廣告有限公司(「廣州濤視」)持有之互聯網電視業務牌照，即信息網路傳播視聽節目許可證(「許可證」)。許可證之有效期由二零零七年十月一日起，至二零一五年九月三十日期滿。

本集團之毛利率由截至二零一三年九月三十日止九個月之約15%降至本期間之約9%。

融資成本

本集團截至二零一四年九月三十日止九個月之融資成本約963,000港元(二零一三年：1,019,000港元)，較去年同期減少約5.5%。

流動資金、財務資源及資本架構

截至二零一四年九月三十日止九個月，本集團之借款中包括最終控股公司提供之約24,248,000港元貸款。本集團有現金結餘約26,673,000港元。

本集團繼續採納審慎庫務政策，以港元或經營附屬公司之本地貨幣維持其現金結餘，將外匯風險減至最低。

於截至二零一四年九月三十日止九個月，本集團之已發行股本為148,551,899港元(二零一三年：148,551,899港元)。

資產負債比率

於二零一四年九月三十日，本集團之資產負債比率(以總借貸佔總資產之百分比表示)為82.67%(二零一三年：4.64%)。

僱員及薪酬政策

於二零一四年九月三十日，本集團共僱用7名(於二零一三年九月三十日：423名)僱員，其中3名駐於香港，其餘4名駐於中國。本集團之薪酬政策符合現行市場慣例，乃按僱員之表現及經驗而制定。僱員之薪金及相關福利乃視僱員表現釐定，本集團之一般薪酬架構會逐年檢討。

業務回顧

於回顧期內，本集團集中精力專注於其管理服務，以及將本公司提供的服務拓展至不同界別，同時爭取收購投資管理業務及諮詢業務。此外，本集團不斷研究、發展及探尋對其業務有重大戰略意義之投資良機。本集團及本公司並無面臨財政困難，其足以嚴重影響本公司持續經營業務能力，而提供服務所得之收益也為本集團提供充足現金流量，可有效經營其業務。

展望未來，董事會認為憑藉專注提供服務及擴展金融服務，將能夠實現本公司業務增長及提升本公司未來價值。本集團附屬公司廣州維嘉投資顧問有限公司現正落實收購一項投資管理業務，並將專注於業務投資管理服務及諮詢服務。

總營業額較去年同期有所下跌，乃源於互聯網電視服務行業競爭極為激烈，加上本公司決定將管理及公司資源重新調配至其他資金需求較低的服務，而非如先前季度所述再用過高資金投資於競爭激烈的互聯網電視服務行業。

管理服務及資訊科技分部

於回顧期內，本公司利用財務重組及房地產諮詢服務所得知識，專注於將本公司提供的服務拓展至不同界別。誠如二零一四年中期報告所述，互聯網電視服務行業極具挑戰性及競爭非常激烈。董事會一直全神貫注如何有效運用本公司資源，而非經營互聯網電視服務行業，該行業的資源通常索價過高，要保持競爭力需要極高成本。

本公司決定重新調整管理及企業資源至其他資本密集度較低之服務，亦是基於與廣東盈信訂立之管理協議期限較短，以及根據管理期內表現推斷該分部可產生之收費水平而作之決定。

面對目前極具挑戰性及競爭非常激烈的市場環境，董事會及管理層決定審慎經營，採取謹慎的領導方針，並對本公司向各行業提供的服務實施多元化策略。本公司現時利用其於項目及管理服務方面的專業知識尋求機遇，並將其多元化，融入金融服務相關分部。

配合此策略，董事會及管理層認為有利本集團提高表現水平，並於行內艱鉅及競爭激烈的市場環境下迎難而上。

金融及諮詢服務

本公司認為現時為開拓於金融服務分部提供更多服務的良機。本公司聘有高級管理專業人員，於金融界別具備豐富經驗及良好紀錄。本公司執行董事馮科博士現時擔任北京大學經濟所房地產金融研究中心主任及研究員，亦為另一間港交所上市公司的董事，該公司專門為中國的中小企業以及個人提供短期抵押貸款。借助董事會之專業知識及領導才能，本公司認為已準備就緒，在金融行業能夠提供更多服務。

本集團之金融服務分部已審定於中國深圳之深圳前海保稅區之外商股權投資企業登記，其讓本公司受惠前海地區就金融行業提倡之優惠政策。成立前海外商股權投資企業後，本公司將進佔優勢地位可從中得益，並能夠提供多項過往受嚴格規限惟今正在前海試行之金融服務。根據前海之優惠政策，本公司將會提供的金融服務類別為：(i)發展外商股權投資基金、外匯結算資金、投資及基金管理；(ii)開拓離岸人民幣基金回流渠道，及建立跨境人民幣業務；(iii)向離岸項目授出人民幣貸款；及(iv)於香港發行人民幣債券。

此外，股東已批准建議收購投資管理業務及諮詢業務(詳情請參閱本公司於二零一四年九月二十九日刊發之公告)，而本公司現正步入完成有關交易的階段。

現時，中國私募股權基金躍升為全國持續發展的重要動力。中國目前有約6,000項註冊私募股權基金，管理資金達人民幣2萬億元(3,250億美元)，佔全球私募股權機構管理之2萬億美元資產的15%(資料來源：Zero2IPO data之數據、第十七屆北京·香港經濟合作研討洽談會(二零一三年)、FGI估計、TheCityUK(二零一三年)及Fund Management(二零一三年九月))。中國私募股權仍在發展，以下為其增長之主要動力：(i)中國由出口生產主導經濟體，轉型至較為依賴內需之經濟體，令行業重組、收購及併購產生龐大資金需求；(ii)中國保險公司獲准將最多10%之資產

用作國內私募股權公司投資，為私募股權投資解放逾1萬億美元；及(iii)各私募股權基金界別注重專門發展。借助前海平台及新收購之投資管理公司，本集團有能力成立私募股權投資實體，進軍正在蓬勃發展之私募股權市場，主攻中國高淨值之個人及機構投資者，彼等尋求較上市證券及銀行存款優越及快速之回報。

憑藉董事會之經驗，本集團將能夠就私募股權投資實體取得及締造營運增值。營運價值包括財務重組、賬面利潤、總收入核心業務，以及擴大總收入。此外，董事會熟悉房地產行業，於業內聲譽顯赫，彼等將鞏固起始程序及促進交易流向，同時集中發展房地產行業以及正在宣傳之持續環保業務。鑑於中國的宏觀經濟環境及活躍私募股權行業新興，董事會預期此項新業務於二零一四年將會錄得佳績。

除上述業務外，作為一家發展中企業(創業板上市公司)，本集團不斷研究、發展及尋找對其業務有重大戰略意義、並能為本公司股東帶來持續而正面的投資回報之投資良機。

有關附屬公司及聯屬公司之重大收購及出售

本集團多間附屬公司撤銷註冊及清盤

董事會議決，為了降低本集團營運成本，應將本集團轄下不再為本集團提供增值或未能為本集團賺取任何收入之附屬公司撤銷註冊或自願清盤。

現正辦理撤銷註冊手續之附屬公司包括：Sinobase Asia Limited。

現正辦理自願清盤之附屬公司包括：Asian Information Investment Consulting Limited、BuyCollection.com Limited及Myhome Network Limited。

重大訴訟及或然負債

無

報告期後重要事項

無

權益披露

(A) 董事於本公司及其相關法團之股份、相關股份及債券之權益及淡倉

於二零一四年九月三十日，本公司董事及行政總裁於本公司及其相關法團（定義見證券及期貨條例第571章第XV部）之股份、相關股份及債券中擁有(a)須根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部知會本公司及聯交所之權益及淡倉（包括根據證券及期貨條例該等條文被視作或當作擁有之權益及淡倉）；或(b)須根據證券及期貨條例第352條記錄於該條所指登記冊內之權益及淡倉；或(c)須根創業板上市規則所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）知會本公司及聯交所之權益及淡倉如下：

(i) 於本公司每股面值0.10港元之普通股(「股份」)之好倉

所持已發行股份數目、身份及權益性質

	直接實益 擁有	透過 配偶或 未成年子女	透過受控 法團	信託受益人	總計	佔本公司 於 二零一四年 九月三十日 之已發行 股份百分比
董事						
朱一航先生	-	-	544,514,132 (附註1)	-	544,514,132	36.66%
謝暄先生	-	-	544,514,132 (附註2)	-	544,514,132	36.66%
邱越先生	15,430,000	-	18,620,436 (附註3)	-	34,050,436	2.29%
	<u>15,430,000</u>	<u>-</u>	<u>563,134,568</u>	<u>-</u>	<u>578,564,568</u>	<u>39.11%</u>

附註1：該受控法團為Glamour House Limited，朱一航先生為其90%權益之實益擁有人。

附註2：該受控法團為Glamour House Limited，該公司慣性按其唯一董事謝暄先生之指示行事，並擁有Asian Dynamics International Limited的67.18%實益權益。

附註3：該受控法團為Lucky Peace Limited，於薩摩亞註冊成立，由邱越先生全資擁有。

除上文所披露者外，於二零一四年九月三十日，本公司董事或行政總裁概無於本公司或其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)之股份、相關股份或債券中擁有並須根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部知會本公司及聯交所之權益或淡倉(包括根據證券及期貨條例該等條文被視作或當作擁有之權益或淡倉)；或須根據證券及期貨條例第352條記錄於該條所指登記冊內之權益或淡倉；或須根據標準守則知會本公司及聯交所之權益或淡倉。

(B) 主要股東於本公司之股份、相關股份及債券之權益及淡倉

於二零一四年九月三十日，據本公司董事或行政總裁所知，以下人士(本公司董事或行政總裁除外)於股份及相關股份中擁有，或被視為或當作擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部須向本公司披露之權益或淡倉如下：

(i) 於股份之好倉

股東名稱	身份	股份數目	佔本公司 於 二零一四年 九月三十日 之已發行 股份百分比
Glamour House Limited	受控法團權益 (附註1)	544,514,132	36.66%
Asian Dynamics International Limited	實益擁有人	544,396,132	36.65%
Logic Ease Group Limited	實益擁有人	86,500,000	5.82%
Blue Balloon Limited	實益擁有人	86,500,000	5.82%
Sweetly Limited	實益擁有人	86,500,000	5.82%

附註1：該受控法團為Asian Dynamics International Limited，而Glamour House Limited為其67.18%權益之實益擁有人。

除上文所披露者外，於二零一四年九月三十日，概無任何人士(本公司董事及行政總裁除外，彼等之權益載於上文「董事於本公司及其相聯法團的股份、相關股份及債券之權益及淡倉」一節)於本公司任何股份、相關股份或債券中擁有根據證券及權益條例第336條須予記錄之權益或淡倉。

董事購入股份或債券之權利

除上文所披露外，於期內任何時間，任何董事或彼等各自之配偶或未成年子女概無獲授可藉購入本公司或任何其他法人團體之股份或債券而獲得利益之權利，彼等亦無行使任何上述權利；本公司、其控股公司或其任何附屬公司或同系附屬公司亦無參與訂立任何安排，致使董事、彼等各自之配偶或未成年子女可購入於任何其他法人團體之上述權利。

競爭權益

本公司之董事或管理層股東及彼等各自之聯繫人概無擁有與本集團業務直接或間接構成競爭或可能構成競爭之業務權益或與本集團有可能有任何利益衝突。

管理層股東

除上文所披露 Asian Dynamics International Limited、Glamour House Limited、朱一航先生、謝暄先生、Logic Ease Group Limited、Blue Balloon Limited及Sweetly Limited外，據董事所知，於二零一四年九月三十日，概無任何其他人士直接或間接擁有本公司當時已發行股份5%或以上之權益及可實際主導或影響本公司管理工作。

購買、出售或贖回上市證券

於截至二零一四年九月三十日止期間內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司之任何上市證券。

企業管治報告

本公司承諾致力實現並維護高標準之企業管治。董事會認為該等承諾是維持問責及透明度，並實現股東、客戶、債權人、僱員及其他其他有關人士間利益平衡之關鍵。

遵守企業管治常規守則

為確保遵守創業板上市規則附錄15所載之企業管治常規守則及企業管治守則(「守則」)，董事會將繼續監管及修訂公司守則，以令本公司企業管治常規符合環境之變化及守則要求。董事認為，本公司於截至二零一四年九月三十日止期間，一直遵守守則條文，惟下列除外：

- (i) 根據守則條文A.4.1條，非執行董事須有指定任期並須膺選連任。本公司現有之非執行董事並未有指定任期，因此構成對守則條款之偏離。然而，根據本公司之組織章程細則，所有本公司非執行董事均須於股東週年大會上輪值告退。

董事進行證券交易之守則

本公司已採納創業板上市規則第5.48至5.67條所載進行買賣之規定準則為公司董事進行證券交易之行為守則。

於截至二零一四年九月三十日止期間，本公司已向所有董事作出特定查詢，並已確認彼等均已遵守創業板上市現規則第5.48至5.67條所載進行買賣之所有規定準則。

董事會

董事會負責代表股東管理公司之業務及經營。董事會視董事之負責為為股東之整體利益創造價值，並在誠實之原則上，以專注，勤務及審慎之態度，執行其職務以維護公司及股東之最佳利益。

董事會共八位董事，五位執行董事，謝暄先生(主席)、肖靖先生(行政總裁)、朱一航先生、邱越先生及馮科博士；三位獨立非執行董事，巫繼學先生、張道榮先生及鄭紅亮先生。彼等均為不同領域之專才及根據彼等之專業知識提供獨立意見。

內部監控

董事已按年基準檢討本集團之內部監控系統，特別是財務、營運、合規監控以及風險管理等職能，並對本集團遵守內部監控政策之能力感到滿意。此外，董事信納從事本集團會計及財務申報工作之員工有足夠資源、資歷及經驗，亦有充足培訓課程及預算。

審核委員會

本公司已遵照創業板上市規則第5.28條之規定，成立審核委員會。審核委員會由獨立非執行董事組成，包括張道榮先生(委員會主席)、巫繼學先生及鄭紅亮先生，並已制定監管審核委員會權限及職務之職權範圍。審核委員會之主要職責為檢討及監督本集團之財務申報程序及內部監控。審核委員會已審閱本季度報告及經審核財務報表之初稿，並已就此提出建議及意見。

承董事會命
主席
謝暄

香港，二零一四年十一月十日