

概 要

本概要旨在向閣下提供本招股章程所載資料的概覽，務請連同本招股章程全文一併閱讀。由於下文僅屬概要，當中並無包括對閣下而言可能屬重要的所有資料。閣下在決定投資於配售股份前務須閱讀整份招股章程。

任何投資均涉及風險。有關投資於配售股份的若干特定風險載於本招股章程「風險因素」一節。閣下在決定投資於配售股份前務須細閱該節。

本概要所用多個詞彙的釋義載於本招股章程「釋義」一節。

業務概覽

我們為於中國的金屬鑄造零部件生產商。我們的產品分為四大類：(a) 泵部件；(b) 閘門部件；(c) 過濾器部件；及(d) 食品機械部件，這些產品由不銹鋼、碳鋼、青銅及／或灰鑄鐵製造。

我們的客戶一般為流量調控裝置、機電設備及工業機械裝置的供應商。我們的產品屬於我們客戶產品的零部件。德國是我們最大的市場，佔我們截至二零一四年十二月三十一日止兩個年度的總收益分別約77.4%及70.6%。我們亦有來自中國、香港及美國的客戶。

我們的產品亦可根據是否採用有色或非有色金屬而分為有色或非有色產品。有色及非有色金屬具備不同屬性，因而用於其各自屬性可被使用的用途。我們並無制訂針對有色或非有色產品的策略。

我們的主要原材料包括(a) 有色金屬，即不銹鋼邊角料、鐵及碳鋼邊角料；(b) 非有色金屬，即銅；及(c) 各類有色及／或非有色金屬以及合金，如錫、鎳及鈮鐵。截至二零一四年十二月三十一日止兩個年度，用於生產金屬鑄造零部件的原材料採購成本佔我們成本最大部分，合共佔總銷售成本分別約47.3%及58.4%。在原材料採購成本中，於同期內，不銹鋼邊角料、鐵及碳鋼邊角料的總成本分別約為65.2%及57.1%，而銅成本則約33.6%及15.0%。其他輔助原材料包括樹脂、蠟、聚苯乙烯及砂。我們主要從中國當地供應商採購此等材料。

概 要

截至最後可行日期，我們採用兩種鑄造方法，分別為精密鑄造和砂模鑄造。截至二零一四年十二月三十一日止兩個年度，我們以精密鑄造生產的產品佔收益的比例分別為95.2%及95.7%。

於往績記錄期間，我們的生產設施包括兩間鑄造廠，均位於中國廣東省。我們首間營運的鑄造廠位於惠州市惠陽區淡水鎮（「淡水鑄造廠」），精密鑄造最高產能為每月50噸。我們於二零一三年十一月開始營運第二間鑄造廠。第二間鑄造廠位於惠州市惠陽區秋長鎮，距離淡水鑄造廠約五公里（「秋長鑄造廠」）。

我們已於二零一四年十月中旬完成將精密鑄造生產線由淡水鑄造廠遷往秋長鑄造廠。自此，淡水鑄造廠已不再作為生產基地營運，轉而成為我們的研究、設計及開發中心。於最後可行日期，秋長鑄造廠的精密鑄造最高產能已達每月100噸。我們亦將於上市後在秋長鑄造廠正式營運砂模鑄造生產線，其砂模鑄造最高產能可達每月50噸。有關我們產能擴充計劃的詳情，請參閱本招股章程第110至111頁「業務—經營程序—產能擴充計劃」一段。

就我們的質量控制系統認證而言，我們獲得兩項國際認證：(i) TÜV萊茵集團的歐洲壓力設備指引97/23/EC及AD 2000-Merkblatt W0/TRD100認證；及(ii)法國國際檢驗局的BV Mode II Survey Scheme認證。

截至二零一四年十二月三十一日止兩個年度，我們的總收益額分別約為53.1百萬港元及61.2百萬港元。撇除二零一三年的上市開支約2.9百萬港元（其並非我們一般日常業務過程中產生的開支）不計，我們將錄得本公司擁有人應佔純利及純利率分別約10.7百萬港元及約20.1%。我們截至二零一三年十二月三十一日止年度溢利約為7.8百萬港元。我們截至二零一四年十二月三十一日止年度產生虧損淨額約1.8百萬港元，主要由於(i)上市產生的開支；(ii)原材料成本增加；及(iii)員工成本因我們增加員工人數以配合業務擴張而增加。我們的秋長鑄造廠於二零一三年十一月開始營運。我們為應付秋長鑄造廠的生產需要僱用新生產員工。由於新員工技能不夠熟練，故於二零一四年生產同樣數量的產品一般須消耗較二零一三年更多的原材料及生產時間。因此，二零一四年生產耗用原材料及直接勞工成本較二零一三年分別增加約9.0百萬港元及約0.4百萬港元。撇除上市開支約8.2百萬港元（其並非我們一般日常業務過程中產生的開支）不計，我們於二零一四年錄得本公司擁有人應佔純利及純利率分別約6.4百萬港元及約10.5%。

概 要

截至二零一四年十二月三十一日止兩個年度，營運資金變動前的經營現金流量及已付稅項分別約為11.5百萬港元及1.7百萬港元。經調整本公司截至二零一三年及二零一四年十二月三十一日止年度就上市產生的開支約2.9百萬港元及8.2百萬港元後(相當於二零一三年及二零一四年合共11.1百萬港元，為並非一般日常業務過程中產生的開支)，本公司截至二零一三年及二零一四年十二月三十一日止年度的經營現金流量分別約為14.4百萬港元及9.9百萬港元，相當於截至二零一四年十二月三十一日止兩個年度合共24.3百萬港元。因此，我們能夠符合創業板上市規則第11.12A(1)條的經營現金流量需求的規定。

經營模式

我們的經營模式甚具競爭力。為滿足客戶多方面的需求，我們能以合理價格，為客戶度身訂製特定數量的高品質金屬鑄造零部件。

在熟悉並確定客戶要求後，我們將提供報價和擬定的交付日期。我們的產品價格通常由兩部分組成：(i)基本費用，一般視乎部件設計複雜程度、物料成本、部件重量及尺寸而定；以及(ii)附加費，一般視乎若干金屬成本波幅及/或(由於大部分銷售以歐元結付)歐元兌人民幣匯率或歐元兌美元匯率的波幅而定。在大多數情況下，我們的客戶訂購超過一類產品，故此，我們的報價通常以價目表的形式編製。接受我們的報價後，我們會要求新客戶預付總購買價的30%作為預付款項，餘額將於產品交付後結清。

我們通常在確認訂單日期後約三至四個月內交付產品。大部分產品以海運交付客戶。FOB(船上交貨)及CIF(成本、保險加運費)為客戶選擇的兩種最常用交貨方式。客戶通常在接貨時檢查產品。假若我們的產品未達到預先規定的標準，我們將安排退貨，並承擔由此產生的一切額外成本，包括付運成本。我們與客戶的合約中並無訂明向客戶提供任何產品保證。我們通常給予客戶平均30至60日的信貸期，以結付我們的發票。

截至二零一四年十二月三十一日止兩個年度，我們與五大客戶之一訂有寄賣安排，該客戶與我們有超過九年的業務關係。有關該寄賣安排的詳情，請參閱本招股章程第99至100頁「業務—我們的客戶—寄賣安排」一段。

我們的原材料主要來源於中國的供應商。由於我們大多數供應商均在廣東省設有分銷點，彼等一般在下達訂單後七日內將原料送達。金屬鑄件的價格乃參

概 要

考名為「長江有色金屬網」(www.ccmn.cn)網站的報價釐定。我們的供應商通常授予我們的平均信貸期為接獲發票及驗收其提供的產品後30至90日。於大部分情況下，我們透過人民幣電匯方式結清供應商的發票。

我們的競爭優勢

董事相信本集團有以下競爭優勢：

- 我們提供優質的訂製產品；
- 我們與五大客戶維持長久關係；
- 我們確保優質原材料供應源源不絕；
- 我們具有高效產能；及
- 我們擁有經驗豐富、竭誠敬業的管理團隊。

我們的業務策略

我們有意實行以下策略，以盡量發揮優勢，藉此提高我們的業務發展前景和獲利能力：

- 通過購置設備和增加生產及研究、設計及開發員工數目，增加秋長鑄造廠的產能；
- 通過實行營銷活動，例如參加二零一五年度ACHEMA展會，以提高我們的營銷力度，藉此吸引新客戶；及
- 繼續與我們的長期客戶保持良好的客戶關係，以獲得更多訂單，同時通過這些客戶發掘新商機。

未來計劃及所得款項用途

根據本集團與Pure Goal之間的商業談判，有關配售的上市開支總額將由本集團獨自承擔，而新股份及銷售股份的包銷費用則分別由本集團與Pure Goal按比例承擔。根據配售價每股配售股份0.20港元計算，經扣除我們應付的包銷費用、

概 要

聯交所交易費及證監會交易徵費以及有關配售及上市的估計上市開支(包括創業板上市費用、法律及其他專業費用以及印刷費)後，配售新股份的所得款項淨額估計約為8.6百萬港元。本集團擬將配售所得款項淨額用作以下用途：

用途	將動用的所得款項淨額 概約百分比或金額
購置新生產機器及設備	約84.7%或7.3百萬港元
參加德國法蘭克福的ACHEMA展會	約4.6%或0.4百萬港元
在歐洲及美國舉辦客戶關係活動	約3.5%或0.3百萬港元
營運資金及其他一般公司用途	約7.2%或0.6百萬港元

我們估計，於扣除銷售股份的包銷費用、聯交所交易費及證監會交易徵費後，應付Pure Goal的銷售股份所得款項淨額將為約19.5百萬港元(將於上市後收取)。本公司將不會因配售銷售股份而獲取任何所得款項。

有關我們未來計劃及所得款項用途的進一步詳情，請參閱本招股章程第217頁「未來計劃及所得款項用途」一節。

選定主要營運及財務數據

下表呈列所示期間的財務資料概要，並應與我們載於本招股章程附錄一的財務資料一併閱讀。

損益及其他全面收入表摘要

	截至十二月三十一日止年度	
	二零一三年 千港元	二零一四年 千港元
收益	53,114	61,194
銷售成本	(32,392)	(41,552)
毛利	20,722	19,642
年內溢利(虧損)	7,809	(1,811)
年內全面收入(支出)總額	8,583	(2,528)
毛利率	39.0%	32.1%
純利率	14.7%	不適用

概 要

合併財務狀況表摘要

	於十二月三十一日	
	二零一三年 千港元	二零一四年 千港元
非流動資產	13,306	15,139
流動資產	57,679	35,307
流動負債	48,957	17,943
流動資產淨值	8,722	17,364
非流動負債	346	253
資產淨值	21,682	32,250

按產品列示的收益明細

	截至十二月三十一日止年度			
	二零一三年		二零一四年	
	千港元	%	千港元	%
泵部件	25,802	48.6	27,127	44.3
過濾器部件	13,135	24.7	14,249	23.3
閥門部件	6,780	12.8	11,474	18.8
食品機械部件	5,244	9.9	6,321	10.3
其他(附註1)	2,153	4.0	2,023	3.3
總計	<u>53,114</u>	<u>100.0</u>	<u>61,194</u>	<u>100.0</u>

附註：

- 其包括採礦設備部件、照明設備部件及運動設備部件。

於截至二零一四年十二月三十一日止年度，我們的收益約為61.2百萬港元，較截至二零一三年十二月三十一日止年度約53.1百萬港元增加約8.1百萬港元或15.2%。秋長鑄造廠於二零一三年十一月投入營運。我們的擴大產能讓我們可處理更多來自我們的客戶的訂單。尤其是，我們於二零一四年來自閥門部件及泵部件的收益分別較二零一三年增加約4.7百萬港元及1.3百萬港元。

概 要

毛利及毛利率

下表載列我們於往績記錄期間按產品列示的毛利及毛利率明細：

毛利	截至十二月三十一日止年度			
	二零一三年		二零一四年	
	千港元	%	千港元	%
泵部件	10,695	41.5	7,938	29.3
過濾器部件	4,664	35.5	3,300	23.2
閥門部件	1,987	29.3	4,665	40.7
食品機械部件	2,297	43.8	3,181	50.3
其他	1,079	50.1	558	27.6
總計	<u>20,722</u>	39.0	<u>19,642</u>	32.1

毛利	截至十二月三十一日止年度			
	二零一三年		二零一四年	
	千港元	%	千港元	%
精密鑄造	19,970	39.5	18,359	31.3
砂模鑄造	<u>752</u>	29.6	<u>1,283</u>	49.0
總計	<u>20,722</u>	39.0	<u>19,642</u>	32.1

於截至二零一四年十二月三十一日止兩個年度，我們的毛利分別約為20.7百萬港元及19.6百萬港元，毛利率分別約為39.0%及32.1%。二零一四年的毛利率較二零一三年下跌乃主要由於秋長鑄造廠於二零一三年十一月投入營運導致原材料消耗及直接勞工成本增加所致。此外，生產大部件(尤其是，自從秋長鑄造廠全面投入營運後，之前在淡水鑄造廠進行的泵及食物加工部件如今均在秋長鑄造廠進行)導致直接勞工成本及生產開銷增加。我們為應付秋長鑄造廠的生產需要而僱用新生產員工。由於新員工技能不夠熟練，故於二零一四年生產同樣數量的產品一般須消耗較二零一三年更多的原材料及生產時間，導致整體毛利率下跌。

下文載列本集團於往績記錄期間的主要財務比率概要：

	於十二月三十一日	
	二零一三年	二零一四年
流動比率	1.2	2.0
資產負債比率	32.8%	21.1%
存貨周轉天數	125.9天	121.0天

概 要

我們的資產負債比率於二零一三年及二零一四年十二月三十一日約為32.8%及21.1%。有關增加主要由於根據首次公開發售前投資收取約27.6百萬港元，而部分與年內派付股息約14.5百萬港元抵銷。我們的存貨周轉天數由二零一三年十二月三十一日約125.9天下降至二零一四年十二月三十一日約121.0日，此乃由於與二零一四年底比較下，於二零一三年底有待付運或待交付或運送中並由客戶保存作寄賣存貨的貨品較多。

近期發展

誠如董事預計，截至二零一五年三月三十一日止三個月，我們的收益及銷量較二零一四年同期分別減少約21%及18% (有待審核)。收益及銷量減少乃主要由於(i)相較二零一四年底，二零一三年底前更多訂單於二零一四年初交付及收費；(ii)我們的中國春節假期由二零一四年13天延長至二零一五年24天，故二零一五年二月的工廠產量低於二零一四年二月。此外，原訂於二零一五年三月底前交付的若干訂單於二零一五年四月初交付及收費。因此，我們預期二零一五年第一季度業績將較二零一四年第一季度有所下滑。我們確認，精密及砂模鑄造產品的未交貨訂單於二零一五年三月三十一日合共達約243.2噸，董事認為，該數字與二零一四年相若。該等訂單已安排生產，預期於二零一五年七月前交付。

我們主要向德國、香港、中國及美國的客戶出售產品。我們面對外匯風險。由二零一四年十二月三十一日前後至二零一五年三月三十一日前後，歐元兌人民幣的匯率由1歐元兌人民幣7.51元左右下跌至1歐元對人民幣6.72元左右。為保障我們未來盈利不受(i)若干原材料成本波幅；及(ii)歐元兌人民幣或歐元兌美元的匯率波動(倘採購價以歐元結付)，我們與客戶通常訂有附加費機制。

我們的策略是透過營銷活動(例如參與行業展會)擴闊我們的客戶基礎。於二零一四年，我們參與在德國及南非舉辦的展會。自二零一四年十二月三十一日起直至最後可行日期，我們獲得若干新客戶並接獲訂單。於二零一五年，我們計劃參加於德國法蘭克福舉行的ACHEMA展會，該展會為化學工程及加工業的世界論壇。

我們的董事確認，除上文所述者外，自二零一四年十二月三十一日起直至本招股章程日期，我們的財務狀況或前景並無任何重大不利變動及概無發生會對載於本招股章程附錄一會計師報告所示資料產生重大影響的事件。

上市開支

預期包銷商可收取所有配售股份總配售價2.5%作為佣金，該費用應由本公司及銷售股東按比例支付。與配售有關的上市開支總金額(包括由我們承擔的佣

概 要

金連同證監會交易徵費、聯交所交易費及其他上市開支)估計約為21.4百萬港元，預計其中約4.5百萬港元將撥充資本。餘下的估計上市開支約為16.9百萬港元，包括(i)約0.2百萬港元、約2.9百萬港元及約8.2百萬港元已分別於截至二零一二年、二零一三年及二零一四年十二月三十一日止年度確認；及(ii)預計約5.6百萬港元將於截至二零一五年十二月三十一日止年度從本集團合併損益表扣除。本集團的估計上市開支可因應本集團於上市完成後所產生／將產生的實際開支金額作出調整。本集團截至二零一五年十二月三十一日止年度的財務表現及經營業績預期將因於本集團二零一五年合併損益表扣除的上市開支而受到重大不利影響。

配售統計數字

配售包括由本公司有條件提呈發售以供認購的150,000,000股新股份及由Pure Goal有條件提呈發售以供購買的100,000,000股銷售股份。本公司及Pure Goal現正共同提呈發售250,000,000股配售股份(包括150,000,000股新股份及100,000,000股銷售股份)以供認購及／或購買，方法為向經選定專業、機構及／或其他投資者進行私人配售。

按配售價每股配售 股份0.20港元計算

股份市值 ^(附註1)	140百萬港元
本公司擁有人於二零一四年十二月三十一日 應佔本集團未經審核備考經調整 每股合併有形資產淨值 ^(附註2)	0.07港元

附註：

1. 股份市值乃根據已發行股本700,000,000股股份(即於緊隨配售及資本化發行完成後已發行股份數目)計算，惟並無計及根據購股權計劃可能授出的任何購股權獲行使而可能配發及發行的任何股份。
2. 每股本公司權益持有人應佔本集團未經審核備考經調整合併有形資產淨值乃按於緊隨配售及資本化發行完成後已發行的700,000,000股股份計算，惟並無計及誠如本招股章程附錄四「D.購股權計劃」一段所述根據購股權計劃可能授出的購股權獲行使而可能發行的任何股份。
3. 概無就本公司權益持有人應佔本集團未經審核備考經調整合併有形資產淨值作出調整，以反映本集團於二零一四年十二月三十一日後的任何經營業績或所進行的其他交易。

首次公開發售前投資

於二零一四年一月二日，鍾先生的全資擁有的公司Well Gainer就其於總創集團的投資與總創集團訂立股份認購協議，據此，Well Gainer以總代價21,500,000港元認購總創集團合共2,337股新股份，有關股份入賬列作繳足。

於二零一四年一月二日，蔡先生的全資擁有的公司Bravo Luck就其於總創集團的投資與總創集團訂立股份認購協議，據此，Bravo Luck以總代價6,096,000港元認購總創集團合共663股新股份，有關股份入賬列作繳足。

Well Gainer及Bravo Luck認購總創集團股份已正式及合法完成及償付。

作為重組的一部分，於二零一五年四月十日，Well Gainer及Bravo Luck已分別轉讓2,337股及663股總創集團股份予本公司，代價為分別配發及發行2,337股及663股股份予Well Gainer及Bravo Luck，以交換上述股份，有關股份入賬列作繳足。

Well Gainer及Bravo Luck在有關其於總創集團的投資中，並不享有任何特權或優待。Well Gainer及Bravo Luck持有的股份於上市日期後毋須受任何禁售的限制，且就創業板上市規則第11.23條而言，該等股份不會被視為公眾持股量的一部分。

有關首次公開發售前投資的詳情，請參閱本招股章程第78至80頁「歷史、重組及集團架構—首次公開發售前投資」一段。

股東

就董事所知，緊隨資本化發行及配售完成後(惟並未計及於行使根據購股權計劃可能授出的任何購股權後而可能發行的任何股份)，本公司將分別由我們的行政總裁、執行董事兼控股股東黃先生、主要股東鍾先生及我們的主席、執行董事兼高持股量股東蔡先生分別擁有約40.7%、約18.4%及約5.2%。

股息

除總創集團分別於二零一四年三月十八日及二零一四年十一月三十日就截至二零一三年十二月三十一日止年度宣派末期股息6,000,000港元及就截至二零一四年六月三十日止六個月宣派中期股息8,500,000港元並於截至二零一四年十二月三十一日止年度內全數派付予其於二零一三年十二月三十一日及二零一四年六月三十日的當時股東外，於往績記錄期間，現時組成本集團的各公司並無派付或宣派任何股息。

概 要

於配售完成後，我們的股東將僅於董事宣派股息時獲賦予權利收取股息。本公司並無任何預先釐定的派息率。宣派未來股息由董事會決定，並視乎(其中包括)盈利、財務狀況、現金需求及可用額度、是否有資金達成本集團銀行貸款融資契約以及董事可能認為有關的任何其他因素而定。

風險因素

我們相信，我們的營運涉及我們所能控制以外的若干風險。該等風險可大致分類為與我們、我們所經營行業及配售有關的風險，而其中相對屬重大的風險環繞下列各項：

- (i) 於截至二零一四年十二月三十一日止兩個年度，我們的五大客戶佔我們總收益超過75%，且我們向他們作出的銷售額有任何減少將影響我們的營運及財務業績；
- (ii) 我們的營運業績可能會因租賃物業的所有權缺失而受到影響，此情況可能迫使我們將淡水鑄造廠的研究、設計及開發中心及／或於秋長鑄造廠的生產設施遷移至後備廠房。如我們覓得的後備廠房的業主未能按協定交付該等空置廠房，及如我們未能及時物色其他替代生產設施，則我們可能就搬遷我們於秋長鑄造廠(及淡水鑄造廠(如適用))的業務產生高於預期的損失；
- (iii) 本集團的業務依賴TÜV萊茵集團的歐洲壓力設備指引97/23/EC及AD 2000-Merkblatt W0/TRD100認證及／或法國國際檢驗局的BV Mode II Survey Scheme認證；及
- (iv) 我們依賴德國市場，倘德國經濟低迷，則我們可能無法向其他市場調整資源。

有關風險因素的詳情，請參閱本招股章程第26頁「風險因素」一節。

過往違規事件

於往績記錄期間存在本集團未有遵守香港及中國若干適用法律及法規的事件，包括：(i)未有根據前公司條例第122條提呈編製截至不超過九個月止日期的經審核賬目；(ii)未有於公司條例所指明時間後提交秘書及董事資料變動的通知；及(iii)未有為我們的僱員就房屋公積金開設賬戶及作出任何供款。有關該等違規事件及所採取的相關糾正行動的詳情，請參閱本招股章程第116至127頁「業務—法律訴訟及合規情況」一段。

淡水鑄造廠及秋長鑄造廠的所有權缺失

秋長鑄造廠所位於的土地或物業由惠州市惠陽區茶園村村民委員會下徑村民小組(「村民小組」)擁有。

鑒於村民小組以及淡水鑄造廠及秋長鑄造廠的業主並無分別擁有淡水鑄造廠及秋長鑄造廠的有效集體所有建設用地使用權證及房產證，彼等不得租出或分租淡水鑄造廠及秋長鑄造廠。此外，彼等可被相關中國當局下令於所規訂時限內清拆淡水鑄造廠及秋長鑄造廠。在該等情況下，淡水鑄造廠及／或秋長鑄造廠的租賃協議可由相關業主終止，而本集團則需要將淡水鑄造廠的研究、設計及開發中心及／或秋長鑄造廠的生產設施遷徙。

我們已開始糾正有關所有權缺失。根據中國法律顧問向有關中國機關作出的諮詢，我們估計秋長鑄造廠的有效房產證可能將於二零一六年末獲得。我們將於未來年報中披露取得秋長鑄造廠有效房產證的進展。

有關所有權缺失、我們就有關所有權缺失作出的糾正行動及我們就任何被迫遷移作出的遷移安排的詳情，請參閱本招股章程第128至142頁「業務－物業」一段。