
未 來 計 劃 及 [編 纂]

業務目標及策略

我們的目標為促進目前的業務取得可持續增長，並為股東創造長期價值。有關我們策略的詳情，請參閱「業務—我們的業務策略」一節。

[編 纂]

未 來 計 劃 及 [編 纂]

若[編纂]定於[編纂]範圍所載的最高價或最低價，假設[編纂]未獲行使，則我們的[編纂]將分別增加或減少約[編纂]百萬港元。在此情況下，我們會按比例增加或減少用於上述用途的[編纂]淨額。

若[編纂]無需即時用作上述用途，我們的董事現擬將所得款項存放於香港的獲認可金融機構，作為計息的短期存款。

我們的董事擬訂了一份截至二零一七年九月三十日止期間的實施計劃，以達成我們的業務目標。董事及獨家保薦人認為我們將自[編纂]收取的[編纂]約為[編纂]港元，及本集團的內部資源將足以滿足截至二零一七年九月三十日的本集團業務計劃所需資金。

謹請投資者注意，實施計劃乃按照本節「基準與主要假設」一段所載的基準及假設擬訂。基準及假設本身含有不確定及不可預測的因素，尤其是本文件「風險因素」一節所載的風險因素。我們業務的實際情況可能與本文件所載的業務目標有所差異。並不保證我們的計劃可以根據我們的預期時間表實現，亦不保證我們會達成目標。儘管實際情況或會不可避免地面臨不可預見的變化及變動，我們將盡力預測變動，同時令下列計劃的實施具有靈活性。

業務策略

[編 纂]

實施計劃

自最後實際可行日期起至二零一六年三月三十一日止期間：

進一步發展樓宇建造及
RMAA業務

- [編 纂]
- 在香港承建更多樓宇建造及RMAA項目，尤其是公屋工程、維修及裝修項目以及古蹟活化項目，並儲備[編纂]港元，以滿足潛在客戶對履約保證的要求

進一步增強人力

- [編 纂]
- 增聘員工
 - 資助員工參加第三方組織的技術培訓班及／或職業健康與安全課程

未 來 計 劃 及 [編 纂]

業務策略	[編 纂]	實施計劃
投資於BIM軟件及提供所需的員工培訓	[編 纂]	● 自第三方供應商購買BIM軟件 ● 為員工安排由第三方組織的BIM軟件培訓班或課程
發展「設計與建築」服務	[編 纂]	● 研究設立「設計與建築」部門的可行性 ● 以現有員工及在必要情況下招募新員工(如設計師)組成新的「設計與建築」團隊
一般營運資金	[編 纂]	● 增加營運資金以獲得政府合約
於截至二零一六年九月三十日止六個月：		
進一步發展樓宇建造及RMAA業務	[編 纂]	● 在香港承建更多樓宇建造及RMAA項目，尤其是RMAA及樓宇建造項目、公屋工程、維修及裝修項目以及古蹟活化項目，並儲備[編 纂]百萬港元，以滿足潛在客戶對履約保證的要求
進一步增強人力	[編 纂]	● 增聘員工 ● 資助員工參加第三方組織的技術培訓班及／或職業健康與安全課程
投資於BIM軟件及提供所需的員工培訓	[編 纂]	● 維護及／或更新BIM軟件 ● 為員工安排由第三方組織的BIM軟件培訓班或課程

未 來 計 劃 及 [編 纂]

業務策略	[編 纂]	實施計劃
發展「設計與建築」服務	[編 纂]	● 在必要情況下招募新員工加入「設計與建築」團隊 ● 檢討員工及將加入「設計與建築」團隊的候選者的薪酬 ● 為「設計與建築」團隊提供補助，並為團隊安排內部及外部培訓計劃
截至二零一七年三月三十一日止六個月：		
進一步發展樓宇建造及RMAA業務	[編 纂]	● 在香港承建更多樓宇建造及RMAA項目，尤其是公屋工程、維修及裝修項目以及古蹟活化項目，並儲備[編 纂]港元，以滿足潛在客戶對履約保證的要求
進一步增強人力	[編 纂]	● 增聘員工 ● 資助員工參加第三方組織的技術培訓班及／或職業健康與安全課程
投資於BIM軟件及提供所需的員工培訓	[編 纂]	● 維護及／或更新BIM軟件 ● 為員工安排由第三方組織的BIM軟件培訓班或課程
發展「設計與建築」服務	[編 纂]	● 在必要情況下招募新員工加入「設計與建築」團隊 ● 檢討員工及將加入「設計與建築」團隊的候選者的薪酬 ● 為「設計與建築」團隊提供補助，並為團隊安排內部及外部培訓計劃

未 來 計 劃 及 [編 纂]

業務策略

[編 纂]

實施計劃

於截至二零一七年九月三十日止六個月：

進一步發展樓宇建造及
RMAA業務

- [編 纂]
- 在香港承建更多樓宇建造及RMAA項目，尤其是公屋工程、維修及裝修項目以及古蹟活化項目，並儲備[編 纂]港元，以滿足潛在客戶對履約保證的要求

進一步增強人力

- [編 纂]
- 增聘員工
 - 資助員工參加第三方組織的技術培訓班及／或職業健康與安全課程

投資於BIM軟件及
提供所需的員工
培訓

- [編 纂]
- 維護及／或更新BIM軟件
 - 為員工安排由第三方組織的BIM軟件培訓班或課程

發展「設計與建築」
服務

- [編 纂]
- 在必要情況下招募新員工加入「設計與建築」團隊
 - 檢討員工及將加入「設計與建築」團隊的候選者的薪酬
 - 為「設計與建築」團隊提供補助，並為團隊安排內部及外部培訓計劃

未 來 計 劃 及 [編 纂]

自最後實際可行日期至二零一七年九月三十日止期間，本集團[編纂]的[編纂]將作如下用途：

	自最後實際 可行日期至 二零一六年 三月三十一日	截至下列日期止六個月			總額	概約百分比
		二零一六年 九月三十日	二零一七年 三月三十一日	二零一七年 九月三十日		
		百萬元				
進一步發展樓宇 建造及RMAA 業務	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]
進一步增強 人力	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]
投資於BIM 軟件及提供所 需的員工培訓	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]
發展「設計與 建築」服務	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]
一般營運資金	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]
	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]	[編纂]

[編纂]的理由

我們的董事認為，[編纂]將提升我們的實力，增強競爭力及財務狀況，為我們帶來額外的營運資本，以實現本文件「業務—我們的業務策略」及「未來計劃及[編纂]—實施計劃」章節所載的未來計劃。

我們或會因應我們持續變動的業務需求及狀況以及管理要求而修訂上文概列的[編纂]可能[編纂]。倘對上述所得款項用途作任何重大修訂，我們將會按聯交所要求刊發公佈及於相關年度的年報內作出披露。

若[編纂]無需即時用作上述用途，我們的董事現擬將[編纂]存放於獲認可金融機構，作為計息的短期存款。

未 來 計 劃 及 [編 纂]

我們估計[編纂]自出售[編纂]的[編纂](經扣除相應比例的[編纂]佣金及本公司[編纂]就[編纂]應付的開支及費用)將約為[編纂]百萬港元。本公司將不會收取來自出售[編纂]的任何[編纂]。

基準與主要假設

我們於編製截至二零一七年九月三十日的未來計劃時已採納以下主要假設：

一般假設：

- 香港的現有政治、法律、財政、市場或經濟狀況將不會出現重大不利變動；及
- 香港的稅項及徵稅的基準或稅率將不會出現重大變動。

特定假設：

- 我們於業務目標相關期內將有充足財務資源以滿足計劃所需資金及業務發展的需求；
- [編纂]將根據本文件「[編纂]的架構及條件」一節所述完成；
- 董事及關鍵高級管理層將繼續參與我們目前及未來的發展，及我們將能挽留關鍵管理層人員；
- 在有需要時，我們將能招聘更多關鍵管理層人員及員工；
- 本文件所述各項業務策略的資金需求與董事的估計金額相比將不會改變；
- 本文件「風險因素」一節所載的風險因素將不會對我們造成重大不利影響；及
- 我們將能以往績記錄期間內大致相同的營運方式繼續營運，且亦能不受干擾地進行我們的實施計劃。