

目 錄

致投資者的重要提示

本文件乃本公司僅為[編纂]而刊發，並非出售或邀請購買本文件所提呈的[編纂]以外任何證券的要約。本文件不得用作且並非在任何其他司法權區或在任何其他情況下出售或提出要約的邀請。

閣下作出投資決定時，應僅依賴本文件載列的資料。本公司、獨家保薦人、獨家賬簿管理人、獨家牽頭經辦人及[編纂]並無授權任何人士向閣下提供與本文件所載者不符的資料。閣下不應將任何並非載於本文件的資料或聲明視為已獲本公司、獨家保薦人、獨家賬簿管理人、獨家牽頭經辦人、[編纂]及彼等各自的任何董事、高級人員、僱員、代理、代表或參與[編纂]的任何其他人士或各方授權而加以信賴。

	頁次
創業板的特色	i
預期時間表	ii
目錄	iii
概要	●
釋義	●
專用詞彙	●
前瞻性陳述	●
風險因素	●
有關本文件及[編纂]的資料	●
董事及參與[編纂]的各方	●
公司資料	●
行業概覽	●
法律及法規	●
歷史、重組及集團架構	●
業務	●

目 錄

	頁次
董事、高級管理層及員工	●
與控股股東的關係	●
主要股東.....	●
股本	●
財務資料.....	●
業務目標及所得款項用途.....	●
包銷.....	●
[編纂]安排及條件.....	●
附錄一 — 會計師報告.....	I-1
附錄二 — 未經審核備考財務資料.....	II-1
附錄三 — 物業估值.....	III-1
附錄四 — 本公司章程文件及開曼群島公司法概要.....	IV-1
附錄五 — 法定及一般資料	V-1
附錄六 — 送呈公司註冊處處長及備查文件	VI-1