

詞彙

本詞彙載列若干於本文件採用且與本集團業務有關的詞彙闡釋。該等詞彙及在此載列的涵義未必與有關行業所採納的標準涵義及用法一致。

「工料清單」	指	載於土木工程合約內的項目清單，提供說明、數量及所執行工程的單位價格，以提供評估所執行土木工程的方法
「建築事務監督」	指	具有建築物條例賦予該詞的涵義，及於最後實際可行日期指政府屋宇署署長
「屋宇署」	指	政府屋宇署
「建築物條例」	指	香港法例第 123 章建築物條例
「政府統計處」	指	政府統計處
「建造業議會」	指	香港建造業議會，根據香港法例第 587 章建造業議會條例於二零零七年二月一日成立之法定機構
「僱員補償條例」	指	香港法例第 282 章僱員補償條例
「ISO」	指	國際標準化組織(總部設於瑞士日內瓦的非政府組織)所公佈用作評估企業組織質量系統的一系列品質管理及品質保證標準的英文簡稱
「ISO 9001」	指	ISO 9001 是質量管理系統的國際認可標準，針對質量管理系統能否有效達到客戶要求，訂明持續改善設計、開發、生產、安裝及服務質量保證的要求

詞 彙

「ISO 14001」	指	ISO 14001 是業務環境管理的國際認可標準，旨在列出對環境可取的業務行為，規管各種企業行為，包括天然資源用途、廢物處置及能源消耗
「勞工處」	指	政府勞工處
「OHSAS 18001」	指	OHSAS 18001 是職業健康和安全管理體系的國際認可規格，規定對職業健康和安全管理體系的要求，讓機構能按照法律要求及職業風險資料制定及實施相關政策及目標，改善機構的職業安全及健康表現
「私營界別項目」	指	並非公營界別項目的工程合約
「公營界別項目」	指	源自政府或法定機構的工程合約
「報價」	指	透過相關供應商及／或分包商的報價要求而與我們的供應商及／或分包商訂立合約的類型
「道路及渠務工程」	指	於本行業中，一般為道路交匯處、行車道及行人道、道路改善及拓寬工程等建設，而渠務工程一般包括洪災預防／改善工程及污水改善工程，包括排水渠、排水管、盒形排水渠及泵站以及渠務相關的基礎設施
「工料定價表」	指	規管工程執行及就所履行工程支付的款項的一般規例及特別條款
「地盤平整工程」	指	就我們的業務而言，一般指為平整一個新地盤或為最近發展達致設計結構水平的挖掘及／或填埋工程
「結構工程」	指	就我們的業務而言，一般指為橋樑及擋土牆等興建鋼筋混凝土構築物

詞 彙

「分包商」	指	就建築項目而言，由總承建商或涉及建築工程的另一分包商委任的承包商，其一般承建建築工程的特定工序
「競標合約」	指	透過競標程序取得的客戶合約的類型，一般要求在指定時間內提供建築服務，其詳情載於本文件「業務－客戶－主要委聘條款」一節