

香港聯合交易所有限公司  
(香港交易及結算所有限公司的全資附屬公司)

附錄五  
上市申請表格  
F 表格  
創業板  
公司資料報表

檔案編號：20160614-I16038-0002

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本資料報表的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本資料報表全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

公司名稱：鄭文記集團有限公司

證券代號（普通股）：8023

本資料報表列載若干有關上述在香港聯合交易所有限公司（「交易所」）創業板上市的公司（「該公司」）的資料。該等資料乃遵照香港聯合交易所有限公司《創業板證券上市規則》（「《創業板上市規則》」）的規定而提供，旨在向公眾提供有關該公司的資料。該等資料將會在互聯網的創業板網頁展示。本資料報表不應視作有關該公司及／或其證券的完整資料概要。

本報表的資料乃於 二零一六年十月十二日 更新。

**A. 一般資料**

註冊成立地點：開曼群島

在創業板首次上市日期：二零一六年十月十三日

推薦人名稱：同人融資有限公司

董事姓名（請列明董事的身份—執行、非執行或獨立非執行）：  
執行董事：  
鄭志文（「鄭先生」）  
葉偉文

獨立非執行董事：

余韻華  
羅沛昌  
屈曉昕

香港聯合交易所有限公司  
(香港交易及結算所有限公司的全資附屬公司)

主要股東(定義見《創業板上市規則》第 1.01 條)的姓名/名稱及其各自於該公司的普通股及其他證券的權益:

名稱	該公司股本中每股 0.01 港元的股份 (「股份」) 數目	佔已發行股份 概約百分比
Sage City Investments Limited (「Sage City」) (附註 1)	375,750,000	62.63%
鄭先生 (附註 2)	375,750,000	62.63%
李存珍 (「李女 士」) (附註 3)	375,750,000	62.63%

附註:

1. Sage City 乃於英屬處女群島註冊成立之公司, 並由鄭先生及葉港樂先生 (「葉港樂先生」) 分別擁有 70% 及 30% 權益。鄭先生為該公司主席、執行董事及 Sage City 之董事。葉港樂先生為該公司之高級管理層。

2. 鄭先生實益擁有 Sage City 之 70% 已發行股本, Sage City 為持有該公司 62.63% 股權之實益擁有人。因此, 就香港法例第 571 章證券及期貨條例 (「證券及期貨條例」) 而言, 鄭先生被視為或當作於 Sage City 實益擁有之所有股份中擁有權益。

3. 李女士是鄭先生的配偶, 就證券及期貨條例而言, 於上市時被視為或當作於鄭先生所擁有之所有股份中擁有權益。

在本交易所創業板或主板上市而與該公司屬同一集團的公司的名稱: 不適用

財政年度結算日期:

三月三十一日

註冊地址:

PO Box 309  
Ugland House  
Grand Cayman KY1-1104  
Cayman Islands

總辦事處及主要營業地點:

香港  
新界  
沙田石門  
安群街 3 號  
京瑞廣場 1 期  
11 樓 J 室

網址 (如適用):

[www.kwongmankee.com.hk](http://www.kwongmankee.com.hk)

股份過戶登記處:

開曼群島主要股份過戶登記處  
Maples Fund Services (Cayman) Limited  
PO Box 1093  
Boundry Hall Cricket Square Grand Cayman  
KY1-1102 Cayman Islands

香港股份過戶登記分處  
卓佳證券登記有限公司  
香港皇后大道東 183 號  
合和中心 22 樓

香港聯合交易所有限公司  
(香港交易及結算所有限公司的全資附屬公司)

核數師：  
羅兵咸永道會計師事務所  
香港  
中環  
太子大廈 22 樓

## **B. 業務**

(請簡要列出該公司及其附屬公司從事的業務。)

該公司是香港停車場地坪鋪設行業之承建商以及於香港從事提供：(i)地坪鋪設服務，涉及塗裝專利地坪鋪設塗層產品以提供色彩豐富、防滑以及具防水及不易受石油化工產品破壞特性的耐磨表面；及(ii)配套服務，包括混凝土維修及牆面粉刷工程。

## **C. 普通股**

已發行普通股數目：600,000,000

已發行普通股面值：每股 0.01 港元

每手買賣單位（股份數目）：6,000

其他證券交易所（該普通股份亦於其上  
市）的名稱：不適用

## **D. 權證**

證券代號：不適用

每手買賣單位：不適用

屆滿日：不適用

行使價：不適用

換股比率（倘權證以換股權的幣值計算  
則不適用）：不適用

尚未行使的權證數目：不適用

因尚未行使的權證獲行使而須予發行的  
股份數目：不適用

## **E. 其他證券**

任何已發行的其他證券的詳情。  
(即上文 C 所述的普通股及上文 D 所述的權證但包括授予行政人員及／或僱員的期權)。

(如屬在創業板或主板上市證券，請註明證券代號或任何其他證券交易所（該等證券於其）上市的名稱)。

如有任何已發行的債務證券獲擔保，請填寫擔保人的名稱。

不適用

香港聯合交易所有限公司  
(香港交易及結算所有限公司的全資附屬公司)

## 責任聲明

該公司於本聲明日期的在任董事(「董事」)謹表示共同及個別對資料報表所載資料(「該等資料」)的準確性承擔全部責任,並在作出一切合理查詢後,確認就其所知及所信,該等資料在所有重大方面乃屬真確、完整及並無誤導或欺詐成份,亦概無遺漏其他事實,致使該等資料有失實或誤導成份。

董事亦共同及個別承擔全部責任,於之前刊發的表格內所載的任何詳情不再準確後於合理而切實可行的情況下盡快提交經修訂的資料報表。

董事確認本交易所對該等資料概無任何責任,並承諾彌償本交易所因為或由於該等資料而承擔的一切責任或蒙受的一切損失。

簽署:

\_\_\_\_\_  
鄭志文

\_\_\_\_\_  
葉偉文

\_\_\_\_\_  
余韻華

\_\_\_\_\_  
羅沛昌

\_\_\_\_\_  
屈曉昕

## 附註

- (1) 本資料報表須由或根據授權書代表該公司每名董事簽署。
- (2) 根據《創業板上市規則》第 17.52 條,該公司必須於之前刊發的表格內所載的任何詳情不再準確後於合理切實可行的情況下盡快向本交易所(按本交易所指定的電子格式)提交經修訂的資料報表及提交經每一位董事或代表每一位董事正式簽署的文本。
- (3) 向交易所提交本表格的同時,請將副本傳真至香港中央結算有限公司(2815-9353 或不時指定的其他號碼)。