

技術詞彙表

本技術詞彙表載有本[編纂]所用有關本集團及其業務之若干詞彙之解釋。有關術語及其涵義未必與該等詞彙之業內標準涵義或用法一致。

「平均房租」	指	一個期間內酒店之房間收益(包括相關服務費)除以相應期間內該酒店之總已出租房間晚數
「複合年增長率」	指	複合年增長率
「商品物業」	指	物業開發商開發之住宅物業、商業物業及其他樓宇，於竣工後作銷售或租賃用途
「餐飲」	指	食品及飲料
「淡水溫泉」	指	於地下抽取之地下溫泉，亦稱為「氫溫泉」
「建築面積」	指	建築面積
「溫泉」	指	來自地球地殼由地熱升溫之地下水所形成之泉水
「公里」	指	公里
「海水溫泉」	指	於海底抽取之海水溫泉，其亦稱為「氯化鈉溫泉」或「咸溫泉」
「入住率」	指	某個期間之酒店總已出租房間晚數除以總可出租房間晚數
「每間可用房間收益」	指	某個期間之酒店房間收益(包括相關服務費)除以有關酒店於同期之總可出租房間晚數
「房間收益」	指	我們之古兜溫泉綜合度假村內主題酒店之房租(包括相關服務費)產生之收益
「平方呎」	指	平方呎
「平方米」	指	平方米

技術詞彙表

「旅遊物業」	指	位於或靠近或環繞旅遊景點及／或設施或被其環抱之一種商品物業
「總可出租房間晚數」	指	可供出租之所有房間晚數(正在裝修或維修之房間及不出租之房間除外)
「總已出租房間晚數」	指	已出租之所有房間晚數，包括免費為住客及業主提供之房間晚數